

Smlouva o dílo na akci B9/2013

I.

Smluvní strany

Objednatel :

EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská 606, 753 01 Hranice
 Jednatel : Bc.Milan Vinkler, MSc., Ph.D., ředitelem společnosti,
 Bankovní spojení : KB Přerov, expozitura Hranice
 Č.ú. : 194 290 230 207/0100
 IČ : 61974919
 DIČ : CZ61974919
 Registrace u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1190
 (dále jen objednatel)

Zhotovitel :

Viktor Rýpar, Ústí 91, 753 01 Hranice
 Jednatel : Viktor Rýpar
 Bankovní spojení: Česká spořitelna
 Č.ú. : 1880332349/0800
 IČ : 22968857
 DIČ : CZ6108290958
 (dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést stavební úpravy – rozšíření hygienických zařízení v 1.,2.,3.nadzemním podlaží v objektu č.p.1466 Vrchlického v Hranicích. Práce budou provedeny dle projektové dokumentace – Město Hranice, dům č.p.1466, parc.č.1674, stavební úprava – rozšíření hygienických zařízení v 1.,2.,3.NP a výzvy k zaslání cenové nabídky na tuto akci.

Práce budou prováděny s ohledem na stávající nájemce pokojů při neomezeném provozu. Při nutnosti odstávky kanalizace dodavatel zajistí mobilní WC a jeho provoz.

Případné změny a vícepráce budou prováděny na základě předchozí dohody objednatele se zhotovitelem, v níž účastníci současně dohodnou způsob jejich ocenění.

Objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít a zaplatit podle části III. Této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.

Cena plnění

Cena díla je určena na základě nabídky zpracované zhotovitelem pro objednatele ze dne 13.08.2013

Č.z.	č.p.	cena bez DPH	DPH (15%)	cena včetně DPH
B9/2013	1466	796.914,- Kč	119.537,- Kč	916.451,- Kč

Cena je specifikována položkovým rozpočtem zhotovitele, který byl zpracován na základě zadávací dokumentace v rozsahu výměr, předloženého objednatelem a je přílohou č.1 této smlouvy o dílo.

Ke změně výše ceny může dojít během provádění prací i po jejím dokončení. Důvodem pro změnu ceny může být:

- nepředvídaná změna legislativních předpisů a jejich prokazatelný dopad na ceny vstupů obsažených v kalkulaci rozpočtu a to od okamžiku, kdy k této změně prokazatelně došlo
- o průkazu změn vstupů rozhoduje objednatel. Oprávněnost změny je dána souhlasem obou smluvních stran

Mimo smluvní cenu uhradí zhotovitel objednateli množství odebrané el.energie a vody včetně stočného do pokladny společnosti.

IV.

Splatnost ceny díla

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených prací až do výše 90% ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen ve zjišťovacím protokolu. Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla. Splatnost daňových dokladů je 21 dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem.

V.

Termín zhotovení díla

Obě smluvní strany se dohodly, že zakázka bude realizována s termínem ukončení nejpozději do 06.12. 2013, práce lze zahájit dnem podpisu smlouvy o dílo.

VI.

Záruka na provedené dílo

Záruka je 60 měsíců ode dne převzetí díla. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození. Reklamacie všech vad v záruční době uplatní zadavatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele. Zhotovitel nastoupí k odstranění vady, spadající do záruky, ve lhůtě do 7 dní.

VII.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním smlouvy, budou použity tyto sankce :

- a) v případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
- b) při nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká zadavateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet dodavatele do 10 kalendářních dnů

VIII.

Ostatní ujednání.

Zhotovitel si zajistí přípojný místo odběru elektrické energie a vody. Spotřeba el. energie a případné vody jde na účet zhotovitele. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je jako podnikatel držitelem příslušných živnostenských oprávnění, že má k provádění prací odborně vyškolené

pracovníky a jsou mu známy všechny skutečnosti, které souvisí s provedením prací, na něž se smlouva vztahuje.

Při práci budou dodržovány bezpečnostní předpisy v souladu s požadavky vyhlášky č.324/90 Sb. a vyhlášky č.48/82 Sb.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám nebo doplňkům na základě požadavku objednatele, nebo upozornění zhotovitele, posoudí objednatel závažnost tohoto zjištění a bude jej řešit včetně finančního vypořádání.

Smlouva je platná podpisem smluvních stran, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, které mají sílu originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu §17 obchodního zákoníku a vybraný uchazeč souhlasí s případným zveřejněním smlouvy.

V Hranicích 30.09.2013

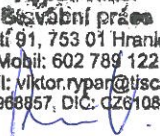

EKOLTES Hranice, a.s. (515)

Zborovská 606

753 01 Hranice

IČO: 61974919 / DIČ: CZ61974919

.....
za objednatele


Rypar Viktor

Samostatná práce

Ústí 91, 753 01 Hranice

Mobil: 602 789 122

E-mail: viktor.rypar@tiscali.cz

IČO: 22908857, DIČ: CZ22908857

.....
za zhotovitele