

**Obec Ruda nad Moravou**

9.května 40

789 63 Ruda nad Moravou

IČ: 00303313

(dále jen „zadavatel“)

**Název veřejné zakázky:** Obnova bazénu na letním koupališti po povodni v Rudě nad Moravou

**Zahájení zadávacího řízení:** 16.února 2026

---

V Šumperku dne: viz el. podpis

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Na základě zplnomocnění zadavatele oznamuji **výběr dodavatele** v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Obnova bazénu na letním koupališti po povodni v Rudě nad Moravou“, zveřejněné na profilu zadavatele dne 16. února 2026.

Zadavatel dne 12. března 2026 rozhodl o výběru dodavatele:

**GHC Invest s.r.o., Korunovační 6, 170 00, Praha 7, IČ: 60464496**

### Odůvodnění:

Účastník Stavební firma **GHC Invest s.r.o., Korunovační 6, 170 00, Praha 7, IČ: 60464496**, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil jedinou nabídku.

### Poučení:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 Zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 Zákona.

### Přílohy:

1) Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek.

Tereza

Nikodýmova

Schreiberová

Digitálně podepsal

Tereza Nikodýmova

Schreiberová

Datum: 2026.03.12

13:31:45 +01'00'

Ing. Tereza Nikodýmova Schreiberová, MBA

zástupce zadavatele

jednající na základě plné moci

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

**Název veřejné zakázky:** Obnova bazénu na letním koupališti po povodni v Rudě nad Moravou

**Zadavatel:** Obec Ruda nad Moravou, 9.května 40, 789 63 Ruda nad Moravou, IČ:

**Předmět zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka

**Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 Zákona

**Vyhlášení zadávacího řízení:** 16.února 2026

**Termín pro podání nabídek:** 4. března 2026, do 10:00 hod.

### 1. SEZNAM POSOUZOVANÝCH NABÍDEK

| Číslo nabídky | Účastník          | IČ       | Sídlo                          | Datum a čas podání nabídky        |
|---------------|-------------------|----------|--------------------------------|-----------------------------------|
| 1.            | GHC Invest s.r.o. | 60464496 | Korunovační 6, 170 00, Praha 7 | 2.03.2026<br>15:19 hod.<br>profil |

### 2. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, jako osoba podílející se na přípravě, průběhu a/nebo realizaci zadávacího řízení (dále též jen „ZŘ“) k uvedené zakázce jsem si vědom/a znění článku 24 směrnice 2014/24/EU o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, který stanoví, že pojem střet zájmů se vztahuje přinejmenším na situace, kdy pracovníci zadavatele nebo poskytovatele služeb v oblasti zadávání veřejných zakázek vystupujícího jménem zadavatele, kteří se podílejí na vedení ZŘ nebo by mohli ovlivnit jeho výsledek, přímo či nepřímo vykazují finanční, hospodářský nebo jiný osobní zájem, který by bylo možno považovat za zájem ohrožující jejich nestrannost a nezávislost v souvislosti s daným zadávacím řízením, přičemž zadavatelé mají přijmout vhodná opatření k účinné prevenci, odhalování a nápravě střetu zájmů, ke kterému dochází v průběhu zadávacího řízení, a zamezit tak narušení hospodářské soutěže a zajistit rovné zacházení se všemi hospodářskými subjekty.

Podle svého nejlepšího vědomí a svědomí prohlašuji, že si nejsem vědom/a žádného střetu zájmů s ohledem na účastníky, kteří podali nabídky na tuto veřejnou zakázku, a že neexistují žádné minulé, současné ani v budoucnu předvídatelné skutečnosti nebo okolnosti, které by mohly zpochybnit mou nezávislost a které by mohly mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci uvedeného ZŘ.

Prohlašuji, že jsem se nepodílel/a na zpracování nabídky/nabídek uchazečů a nemám osobní zájem na zadání uvedeného výběrového/zadávacího řízení a vzdám se další účasti v zadávacím řízení.

Pokud zjistím nebo vyjde najevo, že je ohrožena má nestrannost nebo nezávislost a/nebo existuje či nastal střet zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci uvedeného zadávacího řízení, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli nebo zadavatelem určené osobě.

Rovněž potvrzuji, že uchovám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvím v souvislosti s uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s uvedenou zakázkou. Informace, které mi budou sděleny, nezneužiji. Souhlasím s tím, že budu uchovávat mlčenlivost o veškerých informacích či dokumentech, které mi budou poskytnuty nebo které připravím pro účel posouzení nebo hodnocení nabídek, a souhlasím s tím, že tyto informace a dokumenty budou použity výhradně pro účely této zakázky a nebudou poskytnuty bez svolení zadavatele žádné třetí straně.

Dále ve smyslu § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, prohlašuji, že mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se ZŘ, nemám zájem získat osobní výhodu a nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

### 3. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel prostřednictvím elektronického nástroje, resp. profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2f184fad-c2e6-4f61-af27-ee83ae751d1f> 1 nabídku.

Zadavatelem jmenovaná komise (Bronislav Drozd, Ing. Miloslav Reichl, Mgr. Iva Kleinová, Lubomír Raditsch, Mgr. Michal Peška) po uplynutí lhůty přistoupila k zpřístupnění obsahu nabídky a kontrolovala, zda je nabídka doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Formální odšifrování a otevření nabídek provedly osoby s přístupem do elektronického nástroje, tj. Bronislav Drozd (starosta) a Ing. Petra Horníčková (referent OÚ).

### 3.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **GHC Invest s.r.o.**, Korunovační 6, 170 00, Praha 7, IČ: 60464496 (dále jen „Účastník 1“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 1 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a že s ní před jejím otevřením nebylo manipulováno, protože nabídka Účastníka 1 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

**Nabídková cena: 15 399 297,71,- Kč bez DPH.**

## 4. HODNOCENÍ NABÍDEK

Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci zakázky byla doručena pouze jedna nabídka, zadavatel v souladu s §122 odst. 2 Zákona hodnocení neprovedl.

## 5. POSOUZENÍ NABÍDEK

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) Zákona posoudila nabídku účastníka GHC Invest s.r.o. z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

| Číslo nabídky | Účastník          | Výsledek posouzení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.            | GHC Invest s.r.o. | <p>Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, obchodních, technických a dalších podmínek, a shledal následující nejasnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) <b>Technická kvalifikace</b> – Z předložené technické kvalifikace není zřejmé, jaký typ oceli byl použit na hladinový přelivný žlábek u předložených zakázek.</li><li>2) <b>Základní kvalifikace</b> – chybí <b>Čestné prohlášení</b> o splnění základní způsobilosti dle §74</li><li>3) Doklady o prokázání profesní způsobilosti – Nabídka v rozporu s čl. 6.2.1 písm. c) zadávací dokumentace, resp. § 83 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“), neobsahovala:<ul style="list-style-type: none"><li>• čestné prohlášení jiné osoby paní Ing. Zdeňky Tillerové o <b>splnění základní způsobilosti (vzor viz příloha č. 3 zadávací dokumentace).</b></li></ul></li></ol> |

### 4.1 Doplnění nabídky:

| Účastník          | Odeslání Výzvy          | Doručení výzvy | Lhůta pro vysvětlení | Doručení vysvětlení               |
|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------------|
| GHC Invest s.r.o. | 5.3.2026<br>(DS+e-mail) | 5.3.2026       | 11.3.2026            | 5.3.2026,<br>9.3.2026<br>(e-mail) |

**Na základě výše uvedeného a v souladu s § 46 Zákona komise vyzývá účastníka k vysvětlení a doplnění nabídky. Lhůtu pro doplnění nabídky komise stanovuje v délce: bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení žádosti. Odesláním výzvy a přijetím doplnění nabídky pověřuje komise zástupce zadavatele (Artory – Tendr, s.r.o.).**

Jednání komise bylo ukončeno s tím, že k dalšímu jednání se komise sejde poté, co účastník vysvětlí, resp. doplní svou nabídku, příp. po marném uplynutí lhůty pro vysvětlení, resp. doplnění nabídky.

Komise posoudila účastníkem předložené vysvětlení nabídky:

- 1) Technická kvalifikace – Byl doložen technický list specifikující použitý typ oceli a emailem sdělen seznam zakázek kde byl použit.
- 2) Základní kvalifikace – chybí Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle §74
- 3) Doklady o prokázání profesní způsobilosti – čestné prohlášení jiné osoby paní Ing. Zdeňky Tillerové o splnění základní způsobilosti

Komise posoudila předložené doplnění a konstatuje, že všechny nejasnosti v otázce prokázání splnění kvalifikace, resp. splnění všech zadávacích podmínek, byly v rámci doplnění nabídky vysvětleny. Na základě toho, a s ohledem na posouzení dalších částí nabídky, učinila komise závěr, že účastník GHC Invest s.r.o. splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

#### 5.1 Seznam dokladů, kterými účastník prokazuje kvalifikaci

- a) **Výpis z obchodního rejstříku** ze dne 9.2.2026;
- b) **Výpis ze Živnostenského rejstříku** ze dne 9. 2. 2026 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona je živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- c) **Seznam významných dodávek** ze dne 27. 2. 2026, zahrnující následující reference včetně osvědčení objednatelů:

| Název reference<br>(popis předmětu plnění)                                        | Objednatel                       | Termín plnění        | Cena díla v Kč<br>bez DPH | Zadávací podmínky<br>splněny |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------------|
| Rekonstrukce koupaliště Klánovice                                                 | CAMPING PRAHA<br>s.r.o.          | 10 2017 –<br>05 2018 | 4 218 196,- Kč            | Ano                          |
| Modernizace plaveckého bazénu –<br>Letní koupaliště Vlachovice                    | Obec Vlachovice                  | 09 2020–06<br>2021   | 5 972 507,-Kč             | Ano                          |
| Výměna bazénové fólie velkého<br>plaveckého bazénu Městské<br>koupaliště Chropyně | Správa majetku<br>města Chropyně | 03-05 2022           | 3 668 054,- Kč            | Ano                          |
| Stavební úpravy dětského bazénu –<br>Letní koupaliště Vlachovice                  | Obec Vlachovice                  | 10 2022-06<br>2023   | 3 834 357,- Kč            | Ano                          |
| Oprava dětského bazénu – Letní<br>koupaliště Nýřany                               | Město Nýřany                     | 09 2022-04<br>2023   | 11 078 126,81,<br>-Kč     | Ano                          |
| Koupaliště v Rudě nad Moravou –<br>dětský bazén                                   | Obec Ruda nad<br>Moravou         | 03-06 2025           | 4 562 300,10,-<br>Kč      | Ano                          |

#### 5.2 Seznam dalších dokladů

- d) **Krycí list** nabídky ze dne 27. 2. 2026;
- e) **Návrh kupní smlouvy** ze dne 27. 2. 2026;
- f) **Rozpočet** ze dne 24.2.2026
- g) **Čestné prohlášení** o mezinárodních sankcích vůči Rusku a Bělorusku ze dne 27. 2. 2026;
- h) **Čestné prohlášení** ke střetu zájmů ze dne 27. 2. 2026;
- i) **Výpis z obchodního rejstříku paní Zdeňky Tillerové** ze dne 21.4.2022 starší než 3

měsíce<sup>1</sup>.

- j) **Osvědčení o kvalifikaci** Ing. Zdeňka Tillerová v oboru pozemní stavby
- k) **Smlouva o spolupráci** Ing. Zdeňky Tillerové
- l) **Věcný a finanční harmonogram prací**

## 6. SEZNAM VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ

Komise nevyřadila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

## 7. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Komise v souladu s § 113 Zákona posoudila nabídku účastníka GHC Invest s.r.o. z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka GHC Invest s.r.o. mimořádně nízkou nabídkovou cenu **neobsahuje**.

## 8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ A HODNOCENÍ

Komise na základě provedeného posouzení vybrala jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka **GHC Invest s.r.o., Korunovační 6, 170 00, Praha 7, IČ: 60464496.**

**Odůvodnění:** GHC Invest s.r.o., Korunovační 6, 170 00, Praha 7, IČ: 60464496, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil jedinou nabídku.

*Jednání komise bylo ukončeno s tím, že ve vztahu k tomuto protokolu neměl žádný z přítomných členů komise odchylný názor proti názoru většiny. Komise se na obsahu tohoto protokolu shodla a jednomyslně usnesla.*

V Šumperku dne: viz el. podpis

Tereza

Nikodýmová

Schreiberová

Digitálně podepsal  
Tereza Nikodýmová  
Schreiberová  
Datum: 2026.03.12  
13:32:12 +01'00'

Ing. Tereza Nikodýmová Schreiberová, MBA  
zástupce zadavatele  
jednající na základě plné moci

---

<sup>1</sup> Součástí nabídky byl **Výpis z Obchodního rejstříku**, ale starší jak 3 měsíce, nicméně komise s ohledem na veřejnou dostupnost obchodního rejstříku a procesní ekonomii výběrového řízení rozhodla, že nebude požadovat doplnění do nabídky, a dne 5.3.2026 provedla online ověření a stažení výpisu z webu <https://ares.gov.cz/ekonomicke-subjekty#>