



Č. j. BZID 02837/24/UT/CipM

Výzva k podání nabídky

Vážení,

dovolujeme si Vás, s odkazem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, oslovit s žádostí o účast na zadávacím řízení, resp. o podání závazné nabídky na VZ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, s názvem

„Rekonstrukce 10 bytových jednotek III/2024, Brno-Židenice“

1. Identifikační údaje zadavatele

Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, ČR;
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785, Komerční banka Brno-město, č.ú. 2220621/0100;
www.zidenice.eu, podatelna.zidenice@brno.cz.

1.1. Informace o předmětu VZ podá

Ing. Bohumír Bílý, stavební a investiční referent OB
tel: +420 548 426 214, e-mail: bily@zidenice.brno.cz

1.2. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční po domluvě s kontaktní osobu (viz výše). Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy. Odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné se bez dalšího (bez následného písemného potvrzení ze strany zadavatele) dovolávat jejich závaznosti. Prohlídka místa plnění se může uskutečnit nejpozději 5 pracovních dní před skončení lhůty k podání nabídek (viz ustanovení § 54 odst. 6 ZZVZ). Zadavatel účast na prohlídce místa plnění doporučuje.

1.3. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

1.4. Klasifikace předmětu zadávacího řízení CPV:

kód CPV 45000000-7 | Stavební práce

kód CPV 45300000-0 | Stavební montážní práce

kód CPV 45311000-0 | Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení

kód CPV 45332200-5 | Instalace a montáž vodovodních rozvodů

kód CPV 45332230-6 | Instalace a montáž odpadních rozvodů

2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je dostupná skrze certifikovaný elektronický nástroj OTIDEA CZ .s.r.o., E-ZAKÁZKY, verze 4 – Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2>).

3. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek

3.1. Lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 10.03.2024 do 23:59 hodin.**

3.2. Otevírání nabídek se uskuteční v elektronickém nástroji po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání nabídek bude kontrolováno, zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

3.3. Účastník zadávacího řízení podá pouze jednu, úplnou elektronickou nabídku, a to skrze výše uvedený profil zadavatele.

3.4. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce či slovenském jazyce, příp. v cizím jazyce doplněná o úředně ověřený překlad do českého jazyka ve formátu PDF (či obdobném formátu). Výjimku z povinnosti ověřeného překladu tvoří odborné názvy v anglickém jazyce, které jsou běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent. Dodavatel je povinen do příslušné sekce v elektronickém nástroji www.e-zakazky.cz vložit všechny dokumenty dle zadávacích podmínek, a to v souladu s pravidly elektronického nástroje.

3.5. Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.

3.6. Veškeré úkony zadavatele související s tímto zadávacím řízením budou prováděny prostřednictvím elektronického nástroje, pokud zadávací podmínky nestanoví jinak nebo pokud jiný postup nevyplyne přímo z konkrétních úkonů zadavatele.

3.7. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený v elektronickém nástroji.

3.8. Veškeré dokumenty, které budou doručovány prostřednictvím elektronického nástroje, se považují za dokončené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta v elektronickém nástroji.

3.9. Zadavatel upozorňuje, že pokud v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ nebude nabídka zadavateli doručena způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci či v této výzvě, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

4.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 an. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků na:

- základní způsobilost,
- profesní způsobilost,
- technickou kvalifikaci.

Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který		Způsob prokázání (doklady)
I.	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (blíže viz předmětné čestné prohlášení);	Čestné prohlášení dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace
II.	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	
III.	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	
IV.	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	
V.	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	
Dodavatel může vzhledem k základní způsobilosti alternativně předložit také		
– jednotné evropské osvědčení v souladu s § 87 ZZVZ; – výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 226 an. ZZVZ; – certifikát certifikovaných dodavatelů dle ust. § 233 an. ZZVZ; – doklady dle § 75 ZZVZ, a to ve formě originálů, úředně ověřených kopií, či prostých kopií		

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
Dodavatel může vzhledem k profesní způsobilosti alternativně předložit také – jednotné evropské osvědčení v souladu s § 87 ZZVZ; – výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 226 an. ZZVZ; – certifikát certifikovaných dodavatelů dle ust. § 233 an. ZZVZ.	

Technická kvalifikace (referenční zakázky)

Technickou kvalifikaci co do referenčních zakázek splňuje dodavatel, který	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
doloží dokončení alespoň 3 zakázek na realizaci stavebních prací na rekonstrukci a modernizaci staveb pozemního stavitelství s hodnotou každé z nich alespoň 6.000.000 Kč bez DPH. Tyto stavební práce současně musejí být dokončeny v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.	<u>Seznamem stavebních prací.</u> Z tohoto seznamu musí vyplývat alespoň následující údaje: název objednatele; předmět stavebních prací; doba a místo realizace stavebních prací; finanční objem stavebních prací; kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit, vč. telefonu nebo emailové adresy.
	<u>Osvědčeními objednatele</u> o řádném poskytnutí a dokončení obou těchto stavebních prací.
Dodavatel může vzhledem k profesní způsobilosti alternativně předložit také – jiný rovnocenný doklad dle § 79 odst. 5 ZZVZ; – jednotné evropské osvědčení v souladu s § 87 ZZVZ; – certifikát certifikovaných dodavatelů dle ust. § 233 an. ZZVZ.	

Technická kvalifikace (*osoba hlavního stavbyvedoucího*)

Technickou kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího vybraného dodavatele splňuje osoba, která		Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
I.	disponuje praxí při řízení stavebních prací v délce alespoň 5 let před zahájením zadávacího řízení;	<i>Životopis hlavního stavbyvedoucího, ze kterého budou vyplývat alespoň požadované skutečnosti. Životopis bude opatřen podpisem a razítkem osoby hlavního stavbyvedoucího</i>
II.	alespoň ve 3 případech se na pozici hlavního stavbyvedoucího účastnil zakázek na rekonstrukci a modernizaci staveb pozemního stavitelství, přičemž jeho účast na každé z těchto 3 zakázek probíhala na předepsané pozici po celou dobu jejich realizace. (Může se jednat o stejné zakázky, kterými dodavatel prokazuje splnění referenčních zakázek);	
III.	finanční objem každé z těchto 3 zakázek dosahoval alespoň 6.000.000 Kč bez DPH;	
IV.	tyto 3 zakázky byly obě dokončeny v posledních 5 letech před zahájením nynějšího zadávacího řízení;	
V.	má osvědčení o autorizaci pro hlavního stavbyvedoucího podle zákona č. 360/1992 Sb., autorizační zákon, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.	<i>Příslušné osvědčení ČKAIT</i>

4.2. Stáří vybraných dokladů předkládaných pro prokázání splnění kvalifikace: Doklady prokazující základní způsobilost dle § 75 ZZVZ nesmí být, s ohledem § 86 odst. 3 ZZVZ, starší než 3 měsíce, počítáno ke dni zahájení zadávacího řízení.

4.3. Forma dokladů prokazující splnění kvalifikace; cizojazyčné doklady: S ohledem na § 45 ZZVZ lze veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace pro účely nabídky předkládat ve formě prostých kopií (např. v naskenované podobě).

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.4. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí: V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

4.5. Prokázání kvalifikace u vybraného dodavatele: Dodavatel, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na prvním místě, bude zadavatelem v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ vyzván k předložení dokladů dle § 75 ZZVZ, dle § 77 ZZVZ a dle § 79 ZZVZ v případě, že již takto neučinil v rámci jím podané nabídky.

S ohledem na § 122 odst. 4 ZZVZ si zadavatel takové doklady může vyžádat i ve formě originálů, či úředně ověřených kopií.

4.6. Důsledek nesplnění kvalifikace: Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení bez dalšího vyloučen.

5. Hodnocení nabídek

Nabídky splňující všechny podmínky dané výzvou k podání nabídek a zadávací dokumentací budou v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídky – kritérium nejnižší nabídkové ceny /100 % váha kritéria/.

V Brně dne 22.02.2024