

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce malého rozsahu:

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce otopné soustavy v objektu mateřské školy, Zámecká 97, Vikýřovice – projektová dokumentace
Druh zadávacího řízení:	VZMR (otevřená výzva)
Režim:	Zakázka malého rozsahu
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Zadavatel:	Obec Vikýřovice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Tato veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona. Veřejná zakázka se tak dle § 31 zákona řídí zásadami uvedenými v § 6 zákona, další postupy tohoto zadávacího řízení nejsou stanovené zákonem a případné odkazy na zákon či užitá zákonná ustanovení v tomto dokumentu jsou použita pouze analogicky.

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce otopné soustavy v objektu mateřské školy, Zámecká 97, Vikýřovice – projektová dokumentace
Druh zadávacího řízení:	VZMR (otevřená výzva)
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu
Informace o rozdělení zakázky na části:	Zakázka není rozdělena na části
Zadavatel:	Obec Vikýřovice
Sídlo zadavatele:	Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice
IČO:	00635898
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Václav Mazánek, starosta

Kontaktní osoba:	Ing. Ivana Pospíšilová, projektový manažer
Telefon, e-mail:	727 808 469, 583 219 708, ivana.pospisilova@vikyrovice.cz

1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

- 71320000-7 - Technické projektování

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dále je předmětem veřejné zakázky autorský dozor projektanta následné stavební akce.

Projektová dokumentace bude řešit nové rozvody otopné soustavy, instalaci nových radiátorů a výměnu dvou plynových kotlů za nové v objektu mateřské školy. Rozvody otopné soustavy budou vedeny podél zdí. Součástí dokumentace bude elektroinstalace (regulace plynových kotlů).

Zadavatel má k řešenému objektu k dispozici stavební dokumentaci od r. 1959 vč. dokumentace následných oprav.

Rozsah díla:

a) zpracování dokumentace pro provádění stavby, položkový rozpočet, výkaz výměr

- dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zpracována v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 169/2016, kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek, služeb s výkazem výměr a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb
- projektová dokumentace bude vypracována a odevzdána v 4 tištěných vyhotoveních a v digitální podobě (formát pdf, dwg, doc, xls)
- v tištěném pare č. 1 a 2 bude kompletní položkový rozpočet, slepý výkaz výměr a krycí list nákladů stavby
- rozpočet musí být zpracován jako položkový s použitím aktuálních ceníků příslušného roku
- v rozpočtu musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu;

b) autorský dozor projektanta

- v případě realizace stavby bude zadavatel požadovat autorský dozor projektanta (soulad s §152 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění).

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládané zahájení:	max. do 30 dnů od podpisu smlouvy (předpoklad 2-3/2023)
Předpokládané ukončení DPS:	max. do 150 dnů od podpisu smlouvy
Autorský dozor projektanta:	předpoklad realizace stavebních prací v roce 2024

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Vikyřovice, Zámecká č.p. 97.

2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá **do 17. 2. 2023 do 09:00**.

2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijme pouze elektronicky podané nabídky. Listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští.

2.1.1 Elektronické podání nabídky

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím elektronického nástroje, a to [e-zakazky](https://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ddfe4f4d-ab2a-41ae-a112-ecfe5e716910), dostupného na internetové adrese: (<https://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ddfe4f4d-ab2a-41ae-a112-ecfe5e716910>). Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorovi systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Elektronická nabídka bude zašifrována automaticky systémem, zveřejnění certifikát slouží pouze pro jeho kontrolu a ověření ze strany dodavatele. Dodavatel nabídku nešifruje. Nabídka účastníka zašifrovaná špatným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, ZIP nebo PNG3. Je možné použít kompresi v ZIP archivu. Podrobné informace o elektronickém nástroji naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese www.e-zakazky.cz.

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

2.4 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

2.5 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

1. Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním a uvedení kategorizace velikosti podniku dle doporučení 2003/361/ES), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, případně jiné informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím, pokud je relevantní, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník použije přílohu zadávací dokumentace.

2. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 3 zadávací dokumentace.

3. Smlouva

Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.

2.6 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena: prostřednictvím elektronického nástroje www.e-zakazky.cz.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek; vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti; zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty; pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

2.7 Zadávací lhůta

Zadavatel zadávací lhůtu v tomto zadávacím řízení nestanovil.

3 Kvalifikace účastníků

3.1 Kvalifikace účastníků

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

1. základní způsobilosti
2. profesní způsobilosti

3.1.1 Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti prokáže účastník, který předloží **doklady analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona** v souladu s § 86 odst. 2 zákona předložením čestného prohlášení (příloha č.

2).

3.1.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

1. analogicky dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice *výpis z obchodního rejstříku* nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

2. analogicky dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona

doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují – projektová činnost ve výstavbě

3. analogicky dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zákona

doklad, že je členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno:

– osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., § 5, odst. 3, písm. a) a b) o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů – alespoň u jednoho projektanta, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky *s autorizací pro pozemní stavby*

3.2 Forma dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Zadavatel si analogicky v souladu s § 53 odst. 4 zákona může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

3.3 Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Dodavatel může ve své nabídce nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

3.5 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku každý dodavatel samostatně.

4 Technické podmínky

4.1 Vymezení technických podmínek

Viz bod 1.2.

5 Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Cena bude rozpracována – viz čl. VI. Cena díla odst. 1 v přiloženém návrhu smlouvy o dílo.

Cena autorského dozoru je stanovena dohodou smluvních stran jako cena úplná a konečná. Tato cena bude zahrnovat veškeré vynaložené náklady zhotovitele související s autorským dozorem (hodinová sazba, režie, cestovné). Účastník stanoví tuto cenu na základě vlastní zkušenosti s realizací plnění obdobného rozsahu. Dle stávající praxe zadavatele je délka realizace stavební akce ošetřena ve smlouvě o dílo termínem, který je stanoven jako maximální, a pokud není dodržen, jsou zhotoviteli stavby stanoveny sankce. Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení na realizaci stavby konzultuje délku doby plnění s projektantem. Dále zadavatel vymezuje ve smlouvě o dílo na realizaci stavby „kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 4x měsíčně“. V praxi se tato frekvence dodržuje (tj. kontrolní dny 1x týdně).

5.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. Nabídkovou cenou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí cena za celý předmět plnění, a to včetně DPH. Nabídková cena musí být v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

5.3 Změna nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

6 Platební podmínky

6.1 Vymezení platebních podmínek

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.

7 Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

7.1 Vymezení hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je *nejnižší celková nabídková cena včetně DPH* zpracovaná dle bodu 5. zadávací dokumentace. Nabídky budou seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen včetně DPH od nejnižší po nejvyšší, a tím bude získáno výsledné pořadí nabídek. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena včetně DPH.

7.2 Ostatní informace

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka za zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel požaduje.

8 Další požadavky a informace

8.1 Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

8.2 Ověření informací

Zadavatel může ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

8.3 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

9 Obchodní podmínky

9.1 Formální náležitosti

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka.

9.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených. Případnou úpravu jiných, než uvedených částí textu návrhu smlouvy bude zadavatel považovat za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění smlouvy dále jednat a vyžadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou ustanovení, která byla předmětem hodnocení nabídky.

10 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční v souladu s ustanovením § 109 zákona.

11 Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovil termín prohlídky místa plnění na **10. 2. 2023 v 09:00 hod.** - sraz na Obecním úřadě Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice.

12 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek. Zadavatel v souladu s § 107 zákona vyloučí účastníka, který doloží více než 1 nabídku tak, jak je definována v tomto paragrafu.

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky ve lhůtě pro podání nabídek.

13 Seznam příloh

1. krycí list
2. čestné prohlášení
3. návrh smlouvy o dílo
4. popis stávajícího stavu

Vikýřovice dne 3. 2. 2023

.....
Václav Mazánek, podepsáno elektronicky