

S M L O U V A O D Í L O

č. 9/2018

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci: na zakázku: „Břežany, zámek – oprava krovu a střechy severního křídla“

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: STŘECHY – 1. Slezská s. r. o.

Sídlo: Stará 98/18, 602 00 Brno
Zastoupen: Ing. Pavlem Hrbáčem, jednatelem
IČ: 25340689
DIČ: CZ25340689
zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 27272, KS Brno
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 122837554/0300

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Pavel Hrbáč, tel. 777 733 660

b) technických Ing. Pavel Hrbáč, tel. 777 733 660

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Česká provincie Kongregace sester sv. Hedviky

Sídlo: Břežany 1, 671 65
Zastoupen: Marie Anežka Kozubíková, provinční představená
IČ: 00406163
DIČ: není plátce DPH

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Marie Anežka Kozubíková, provinční představená

b) technických Bc. Pavlem Vlkem

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

2.1. Dílem je provedení stavebních prací: Břežany, zámek - oprava krovu a střechy severního křídla (objekt C). Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce:

- tesařské
- pokrývačské
- klempířské
- zednické

2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle zadávací projektové dokumentace „Oprava krovu a střešního pláště Zámku v Břežanech u Znojma“ zpracované OK PYRUS, s.r.o., Husovická 4, 614 00 Brno, zodp. projektant Ing. Otakar Koudelka CSc., datace březen 2011 a závazného stanoviska č. 186/2014 vydaném MěÚ Znojmo, OŠKaPP č.j. MUZN 30729/2014 ze dne 7. 5. 2014 a v souladu se stavebním povolením MěÚ Hrušovany n. Jev., č.j. MUHR_0901/2018/STU1 ze dne 31. 1. 2018 a oceněného výkazu výměr.

2.3. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.4. Místem plnění díla je zámek Břežany, objekt bydlení, č. p. 1 na parc. st. č. 112 pro k. ú. Břežany u Znojma a obec Břežany (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s výkazem výměr, projektovou dokumentací a požadavky stanovenými státními orgány a institucemi vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.6. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že dokumentaci specifikovanou dle článku 2.2. shledává jako srozumitelnou a při vynaložené odborné péči v ní nezjistil žádné vady, které by se mohly později při realizaci díla projevit. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu ve výše uvedené dokumentaci vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou případnou škodu v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

2.7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH	3.112.829,- Kč
Cena DPH 15 %	466.924,- Kč
CENA CELKEM	3.579.753,- Kč

V roce 2018 bude provedena I. etapa prací, a to v ceně 920.284,- Kč vč. 15% DPH. (Viz. položkový rozpočet I. etapy, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo)

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektovou dokumentací stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%, jedná-li se o individuální položky, pak cena bude stanovena dohodou.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

3.6. V závislosti na získaných finančních prostředcích bude před započítáním prací sjednán dodatek na příslušný kalendářní rok, kterým bude pro daný kalendářní rok dohodnut rozsah prováděných prací.

4. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak,
- 4.1.1. Zahájení prací – etapa 2018: 1. 7. 2018
- 4.2. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: 30. 10. 2020
- 4.2.1. Ukončení prací – etapa 2018: 30. 10. 2018
- 4.3. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.
- 5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.
- 5.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je závislý na uvolnění finanční dotace na účet objednatele. V případě pozdního uvolnění finančních prostředků z příslušného dotačního titulu, oznámí objednatel zhotoviteli tuto skutečnost a zhotovitel posune splatnost dotčené faktury o dohodnutou dobu nejvýše 3 měsíce. Tato nezaviněná skutečnost se nepovažuje za prodlení a nevztahuje se tedy na ni sankce úroku z prodlení dle čl. 6.2. smlouvy. Během této doby poskytne zhotovitel objednavateli věcné plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.5. Faktury budou mít následující náležitosti:
- a) označení faktury a její číslo
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
 - c) předmět fakturovaného plnění
 - d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
 - f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH
- 5.6. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.
- 5.7. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývajících část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

- 6.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **v zákonné výši** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 v návaznosti na čl. 4.3 smlouvy, a to **0,2 %** z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad způsobujících havárii nebo havarijní stav dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, kteří by prováděli svoji činnost samostatně svým jménem.

8.7. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla poddodavatelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oznámit identifikační údaje poddodavatele alespoň tři pracovní dny před nástupem objednateli ve stavebním deníku.

8.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech poddodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.

8.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.11. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.13. Práce v době pracovního klidu je považována za hrubé porušení smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na odstranění havárií nebo havarijního stavu.

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Záписы ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení dané etapy, resp. díla jako celku všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání. Dle povahy plnění dané etapy se smluvní strany mohou dohodnout o doložení jen vybraných dokladů a ostatní budou doloženy až při předání a převzetí díla jako celku.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabyvá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolvenci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo o havarijní stav, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že tuto vadu neuznává nebo, že ji nepovažuje za havárii, či havarijní stav. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

11.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady a škodu tímto vzniklou. Tyto náklady a nároky je zhotovitel povinen specifikovat.

11.11. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:

- a) právo na bezplatné odstranění vady zhotovitelem;
- b) právo na odstranění vady objednatelem nebo třetí osobou na vlastní náklady, a to v případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu vady neodstraní. Zhotovitel je v tomto případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla;
- d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez přiměřených nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvný účel, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vady zhotovením nového díla nebo odstoupit od smlouvy ex tunc. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli;
- e) další práva stanovená občanským zákoníkem.

11.12. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.13. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněného vytknutí vad objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku, a to ode dne provedení opravy.

11.14. Na vady díla, na které se vztahuje ujednání o záruce za jakost díla, se vše v tomto článku smlouvy použije přiměřeně.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

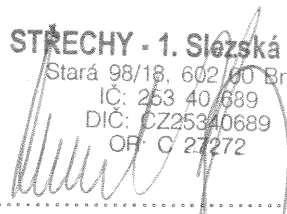
13.5. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy potvrzují, že spolu neujednali žádné vedlejší ujednání tak, jak upravuje občanský zákoník, a to ani ústně ani písemně.

Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet
 - rozpočet I. etapy

V Břežanech dne 17. 4. 2018

ČESKÁ REPUBLIKA
KONGREGACE SEDMÝCH DNEV
671 65 Břežany 1
Tel./fax: 513 717 162

.....
za objednatele:

STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
OP: C 27272

.....
za zhotovitele:

Položkový rozpočet

Zakázka: Břežany, zámek - oprava krovu a střechy severního křídla

Zhotovitel: STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18
60200 Brno-Zábrdovice

IČO: 25340689
DIČ: CZ25340689

Objednatel: Česká provincie Kongregace sester sv. Hedviky
1
67165 Břežany

IČO: 00406163
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	371 752,1
PSV	2 685 479,4
MON	51 097,1
Vedlejší náklady	4 500,0
Ostatní náklady	0,0

Základ pro sníženou DPH:	15 %	3 112 828,68 CZK
Snížená DPH	15 %	466 924,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,32 CZK

Cena celkem: 3 579 753,00 CZK

STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
OBČ: C 27272

Za zhotovitele

ČESKÁ PROVINCE
KONGREGACE SESTER sv. HEDVIKY
671 65 Břežany 1
Tel./fax: 77 77 162

Za objednatele

Místo

5.4.2018

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Přípravné práce	HSV	14 661,0	0,00000
4	Vodorovné konstrukce	HSV	37 582,1	23,52735
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	4 840,5	0,11514
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	57 304,8	1,61920
95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních, staveb	HSV	25 497,9	0,01128
96	Bourání konstrukcí	HSV	207 606,4	2,29712
99	Přesun hmot	HSV	24 259,5	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	1 096 862,1	36,21604
764	Konstrukce klempířské	PSV	475 015,9	2,26897
765	Krytiny tvrdé	PSV	1 036 751,7	82,94548
783	Nátěry	PSV	76 849,8	0,12016
VN	Vedlejší náklady	VN	4 500,0	0,00000
74-M	Elektromontážní práce	MON	51 097,1	0,00000
Celkem:			3 112 828,7	149,12074

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Přípravné práce				14 661,0
1	979 09-2111.R00	Vyklizení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně, stavební suť za pozednicemi	m3	3,60	4 072,5	14 661,0
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				37 582,1
2	417 35-1115.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	18,52	330,8	6 125,5
3	417 32-1414.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	9,26	2 574,0	23 835,2
4	417 35-1116.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	18,52	75,0	1 388,4
5	953 98-1103.R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	57,00	109,3	6 232,9
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				4 840,5
6	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	12,64	45,9	580,2
7	622 47-7222.R00	Oprava vnější omítky štukové stěn,sl.II,do 20%,SMS	m2	12,64	146,7	1 854,3
8	622 47-1317.RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota silikátová Keim barevná skupina I	m2	12,64	190,3	2 406,0
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				57 304,8
9	941 95-5003.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	120,00	148,5	17 820,0
10	941 94-1031.RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m, lešení SPRINT	m2	320,00	37,3	11 923,2
11	941 94-1192.RT2	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032, lešení vlastní	m2	640,00	28,4	18 201,6
12	941 94-1831.RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m, lešení SPRINT	m2	320,00	29,3	9 360,0
Díl: 95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních, staveb				25 497,9
13	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	281,90	90,5	25 497,9
Díl: 96		Bourání konstrukcí				207 606,4
14	975 07-3131.R00	Jednost.podchycení vazníků do 3,5m,do 2500 kg/m	m	112,00	500,4	56 044,8
15	978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	12,64	9,8	124,0
16	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	114,00	231,3	26 368,2
17	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	570,00	25,7	14 671,8
18	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	114,00	260,6	29 702,7
19	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	114,00	160,2	18 262,8
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	114,00	175,1	19 955,7
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 710,00	14,0	24 008,4
22	979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť - cihelné výrobky	t	114,00	162,0	18 468,0
Díl: 99		Přesun hmot				24 259,5
23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	27,76	873,9	24 259,5
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 096 862,1
24	762 33-1811.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	176,00	38,1	6 700,3
25	762 33-1922.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.5 m	m	4,50	117,9	530,5
26	762 33-1931.R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m	m	381,00	176,4	67 208,4
27	762 33-1941.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	389,00	189,0	73 521,0
28	762 33-1951.R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2,do dl.3 m	m	144,00	198,9	28 641,6
29	762 33-2931.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod	m	176,00	220,1	38 728,8
30	762 33-2932.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč.dod	m	4,50	331,2	1 490,4
31	762 33-2933.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod	m	381,00	398,7	151 904,7
32	762 33-2934.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod	m	389,00	486,8	189 365,2
33	762 33-2935.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod	m	144,00	843,3	121 435,2
34	762 33-1813.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2, technolo.dmtz krokvi pro výměnu	m	160,00	57,4	9 187,2

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	762 33-3130.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2, technolo.dmtz krokvi pro výměnu	m	160,00	253,8	40 608,0
36	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	45,00	90,0	4 050,0
37	762 34-1610.R00	Bednění okapových říms z prken hrubých	m2	18,52	248,8	4 608,7
38	762 34-2202.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	1 139,00	77,6	88 363,6
39	762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	1 139,00	20,0	22 757,2
40	762 34-3811.R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm	m2	63,52	48,7	3 092,8
41	605-17101	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2,40/60 mmm, délka 200-399 cm, impregnovaná	m3	18,70	5 728,5	107 122,9
42	605-12546R	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 8-16, omítané	m3	1,19	4 707,0	5 591,9
43	605-12548R	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 17-24, omítané	m3	0,65	4 999,5	3 259,7
44	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	51,00	1 078,2	54 988,2
45	762 08-51R	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m3	33,50	825,0	27 637,5
46	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	36,20	1 272,6	46 068,1
Díl: 764		Konstrukce klempířské				475 015,9
47	764 21-1203.R00	Krytina hladká z Cu tabulí 2 x 1 m, sklon nad 45°	m2	45,00	2 221,0	99 945,0
48	764 23-6260.R00	Lemování Cu zdí, segmenty do 500 mm, rš 660 mm	m	40,00	1 836,0	73 440,0
49	764 23-9240.R00	Lemování z Cu, komínů na hlad. krytině, v hřebeni	m2	2,58	3 208,5	8 277,9
50	764 25-2205.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	91,00	1 002,0	91 182,0
51	764 25-9232.R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby z Cu 200 x 300 x 400 mm	kus	6,00	1 677,6	10 065,6
52	764 36-12R	Okno střešní z Pz plechu, krytina vlnitá, 60 x 60cm, v barvě pálené krytiny	kus	10,00	2 925,0	29 250,0
53	764 29-2250.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm	m	15,00	1 131,3	16 969,5
54	764 24-3233.R00	Lemování trub Cu 2díly vln. kryt. D 500 mm, nad 45°	kus	1,00	3 384,0	3 384,0
55	764 53-0250.R00	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 600 mm	m	40,00	1 216,8	48 672,0
56	764 55-4204.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 150 mm	m	62,00	1 251,0	77 562,0
57	764 31-1821.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	45,00	47,6	2 142,4
58	764 33-1832.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, nad 45°	m	40,00	21,4	856,8
59	764 33-9842.R00	Demontáž lemování komínů v hřeb. hl. kryt, nad 45°	m2	2,58	130,9	337,9
60	764 35-2822.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, nad 45°	m	91,00	41,9	3 816,5
61	764 34-3833.R00	Demontáž lem. trub ze 2 dílů, D do 500 mm, nad 45°	kus	1,00	100,8	100,8
62	764 36-2899.	Demontáž atypického vikýře hladká krytina přes 45°	kus	4,00	140,4	561,6
63	764 36-2811.R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45°	kus	12,00	43,8	526,0
64	764 39-2852.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon nad 45°	m	15,00	30,1	450,9
65	764 43-0860.	Demontáž oplechování zdí rš 900 mm přes 45°	m	40,00	42,9	1 717,2
66	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	62,00	33,4	2 070,2
67	998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	2,27	1 624,5	3 687,6
Díl: 765		Krytiny tvrdé				1 036 751,7
68	765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	1 139,00	75,2	85 595,9
69	765 31-8871.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti	m	57,00	30,1	1 713,4
70	765 31-1521.RU1	Krytina z bobrovek střech slož., šupinová, na sucho, režné tašky kulatý řez, vč. doplňkových tašek	m2	1 139,00	650,6	741 033,4
71	765 31-1536.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.7 dráž. pás Top Roll	m	57,00	918,0	52 326,0
72	765 31-1583.R00	Bobrovka - připevnění a uchycení tašek	m	70,00	180,4	12 631,5
73	765 31-1591.RT2	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60°, upevnění tašek pozinkovanými vruty, každá 3.taška	m2	1 139,00	25,3	28 805,3
74	765 90-111R	Zabezpečení střechy proti zatečení plachtováním	m2	1 139,00	40,5	46 129,5
75	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	82,95	826,0	68 516,7
Díl: 783		Nátěry				76 849,8
76	783 78-220R	Impregnace nového řeziva krovu Bochemitem QB	m2	751,00	22,3	16 762,3
77	783 78-229R	Mechanické očištění a impregnace stávajícího krovu	m2	2 126,00	27,4	58 209,9

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
78	783 78-3321.	Fungicidní ošetření zdiva 1x nástřik	m2	114,00	16,5	1 877,6
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 500,0
79	005 12-1010.R	Zařízení staveniště 1%	Soubor	1,00	4 500,0	4 500,0
Díl: 74-M		Elektromontážní práce				51 097,1
80	743 86-5966.	Demontáž bleskosvodu	m	63,00	24,3	1 532,2
81	743 86-5966.	Dodávka a montáž bleskosvodu, AlMgSi, vč. uzemnění	kompl.	1,00	49 564,9	49 564,9

Položkový rozpočet

Zakázka: Břežany, zámek - oprava krovu a střechy severního křídla - I. etapa

Zhotovitel: STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18
60200 Brno-Zábrdovice

IČO: 25340689
DIČ: CZ25340689

Objednatel: Česká provincie Kongregace sester sv. Hedviky
1
67165 Břežany

IČO: 00406163
DIČ:

Vypracoval:

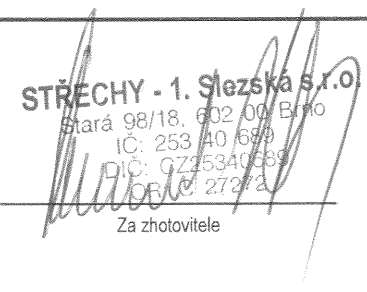
Rozpis ceny

HSV	85 808,8
PSV	700 557,3
MON	12 756,0
Vedlejší náklady	1 125,0
Ostatní náklady	0,0

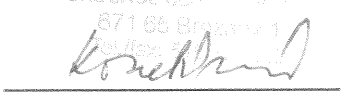
Základ pro sníženou DPH:	15 %	800 247,17 CZK
Snížená DPH	15 %	120 037,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,17 CZK

Cena celkem: **920 284,00 CZK**

STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
OBČ: 27272


Za zhotovitele

ČESKÁ PROVINCE
KONGREGACE SESTER SV. HEDVIKY
671 65 Břežany 1
Tel./fax: 27272


Za objednatele

Místo

13.4.2018

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Přípravné práce	HSV	0,0	0,00000
4	Vodorovné konstrukce	HSV	10 026,2	6,34406
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	0,0	0,00000
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	14 451,8	0,42020
95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních, staveb	HSV	0,0	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	54 864,0	0,61530
99	Přesun hmot	HSV	6 466,9	0,00000
762	Konstrukce tesafské	PSV	289 319,3	9,75593
764	Konstrukce klempířské	PSV	115 003,1	0,43559
765	Krytiny tvrdé	PSV	277 586,8	22,20830
783	Nátěry	PSV	18 648,1	0,03200
VN	Vedlejší náklady	VN	1 125,0	0,00000
74-M	Elektromontážní práce	MON	12 756,0	0,00000
Celkem:			800 247,2	39,81138

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Přípravné práce				0,0
1	979 09-2111.R00	Vyklizení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručné, stavební suť za pozednicemi	m3	0,00	4 072,5	0,0
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				10 026,2
2	417 35-1115.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	4,00	330,8	1 323,0
3	417 32-1414.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	2,50	2 574,0	6 435,0
4	417 35-1116.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	4,00	75,0	299,9
5	953 98-1103.R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	18,00	109,3	1 968,3
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				0,0
6	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	0,00	45,9	0,0
7	622 47-7222.R00	Oprava vnější omítky štukové stěn,sl.II,do 20%,SMS	m2	0,00	146,7	0,0
8	622 47-1317.RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota silikátová Keim barevná skupina I	m2	0,00	190,3	0,0
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				14 451,8
9	941 95-5003.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	35,00	148,5	5 197,5
10	941 94-1031.RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m, lešení SPRINT	m2	75,00	37,3	2 794,5
11	941 94-1192.RT2	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032, lešení vlastní	m2	150,00	28,4	4 266,0
12	941 94-1831.RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m, lešení SPRINT	m2	75,00	29,3	2 193,8
Díl: 95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních, staveb				0,0
13	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	0,00	90,5	0,0
Díl: 96		Bourání konstrukcí				54 864,0
14	975 07-3131.R00	Jednost.podchycení vazníků do 3,5m,do 2500 kg/m	m	30,00	500,4	15 012,0
15	978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	0,00	9,8	0,0
16	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	30,00	231,3	6 939,0
17	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	150,00	25,7	3 861,0
18	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	30,00	260,6	7 816,5
19	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	30,00	160,2	4 806,0
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,00	175,1	5 251,5
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	450,00	14,0	6 318,0
22	979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť - cihelné výrobky	t	30,00	162,0	4 860,0
Díl: 99		Přesun hmot				6 466,9
23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,40	873,9	6 466,9
Díl: 762		Konstrukce tesařské				289 319,3
24	762 33-1811.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	40,00	38,1	1 522,8
25	762 33-1922.R00	Vyřezání částí střešní vazby do 224 cm2,do dl.5 m	m	0,00	117,9	0,0
26	762 33-1931.R00	Vyřezání částí střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m	m	93,00	176,4	16 405,2
27	762 33-1941.R00	Vyřezání částí střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	96,00	189,0	18 144,0
28	762 33-1951.R00	Vyřezání částí střešní vazby nad 450 cm2,do dl.3 m	m	55,00	198,9	10 939,5
29	762 33-2931.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod	m	40,00	220,1	8 802,0
30	762 33-2932.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč.dod	m	0,00	331,2	0,0
31	762 33-2933.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod	m	93,00	398,7	37 079,1
32	762 33-2934.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod	m	96,00	486,8	46 732,8
33	762 33-2935.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod	m	55,00	843,3	46 381,5
34	762 33-1813.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2, technolo.dmtz krokvi pro výměnu	m	20,00	57,4	1 148,4

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	762 33-3130.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2, technolo.dmtz krokvi pro výměnu	m	20,00	253,8	5 076,0
36	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	0,00	90,0	0,0
37	762 34-1610.R00	Bednění okapových říms z prken hrubých	m2	6,00	248,8	1 493,1
38	762 34-2202.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	305,00	77,6	23 661,9
39	762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	305,00	20,0	6 093,9
40	762 34-3811.R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm	m2	6,00	48,7	292,1
41	605-17101	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2,40/60 mm, délka 200-399 cm, impregnovaná	m3	5,00	5 728,5	28 642,5
42	605-12546R	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 8-16, omítané	m3	0,00	4 707,0	0,0
43	605-12548R	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 17-24, omítané	m3	0,20	4 999,5	999,9
44	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	14,60	1 078,2	15 741,7
45	762 08-51R	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m3	9,40	825,0	7 755,0
46	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	9,75	1 272,6	12 407,9
Díl: 764 Konstrukce klempířské						115 003,1
47	764 21-1203.R00	Krytina hladká z Cu tabulí 2 x 1 m, sklon nad 45°	m2	0,00	2 221,0	0,0
48	764 23-6260.R00	Lemování Cu zdí, segmenty do 500 mm, rš 660 mm	m	20,00	1 836,0	36 720,0
49	764 23-9240.R00	Lemování z Cu, kominů na hlad. krytině, v hřebeni	m2	0,00	3 208,5	0,0
50	764 25-2205.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	30,00	1 002,0	30 060,0
51	764 25-9232.R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby z Cu 200 x 300 x 400 mm	kus	1,00	1 677,6	1 677,6
52	764 36-12R	Okno střešní z Pz plechu, krytina vlnitá, 60 x 60cm, v barvě pálené krytiny	kus	2,00	2 925,0	5 850,0
53	764 29-2250.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm	m	0,00	1 131,3	0,0
54	764 24-3233.R00	Lemování trub Cu 2díly vln. kryt. D 500 mm, nad 45°	kus	0,00	3 384,0	0,0
55	764 53-0250.R00	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 600 mm	m	20,00	1 216,8	24 336,0
56	764 55-4204.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 150 mm	m	10,00	1 251,0	12 510,0
57	764 31-1821.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	0,00	47,6	0,0
58	764 33-1832.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, nad 45°	m	20,00	21,4	428,4
59	764 33-9842.R00	Demontáž lemování kominů v hřeb. hl. kryt. nad 45°	m2	0,00	130,9	0,0
60	764 35-2822.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, nad 45°	m	30,00	41,9	1 258,2
61	764 34-3833.R00	Demontáž lem. trub ze 2 dílů, D do 500 mm, nad 45°	kus	0,00	100,8	0,0
62	764 36-2899.	Demontáž atypického vikýře hladká krytina přes 45°	kus	1,00	140,4	140,4
63	764 36-2811.R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45°	kus	3,00	43,8	131,5
64	764 39-2852.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon nad 45°	m	0,00	30,1	0,0
65	764 43-0860.	Demontáž oplechování zdí rš 900 mm přes 45°	m	20,00	42,9	858,6
66	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	10,00	33,4	333,9
67	998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,43	1 624,5	698,5
Díl: 765 Krytiny tvrdé						277 586,8
68	765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	305,00	75,2	22 920,8
69	765 31-8871.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti	m	15,00	30,1	450,9
70	765 31-1521.RU1	Krytina z bobrovek střech slož., šupinová, na sucho, režné tašky kulatý řez, vč. doplňkových tašek	m2	305,00	650,6	198 433,0
71	765 31-1536.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.7 dráž. pás Top Roll	m	15,00	918,0	13 770,0
72	765 31-1583.R00	Bobrovka - připevnění a uchycení tašek	m	20,00	180,4	3 609,0
73	765 31-1591.RT2	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60°, upevnění tašek pozinkovanými vruty, každá 3.taška	m2	305,00	25,3	7 713,4
74	765 90-111R	Zabezpečení střechy proti zatečení plachtováním	m2	305,00	40,5	12 352,5
75	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	22,20	826,0	18 337,2
Díl: 783 Nátěry						18 648,1
76	783 78-220R	Impregnace nového řeziva krovu Bochemitem QB	m2	200,00	22,3	4 464,0
77	783 78-229R	Mechanické očištění a impregnace stávajícího krovu	m2	500,00	27,4	13 690,0

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
78	783 78-3321.	Fungicidní ošetření zdiva 1x nástřik	m2	30,00	16,5	494,1
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 125,0
79	005 12-1010.R	Zařízení staveniště 1%	Soubor	0,25	4 500,0	1 125,0
Díl: 74-M		Elektromontážní práce				12 756,0
80	743 86-5966.	Demontáž bleskosvodu	m	15,00	24,3	364,8
81	743 86-5966.	Dodávka a montáž bleskosvodu, AlMgSi, vč. uzemnění	kompl.	0,25	49 564,9	12 391,2