

Váš dopis značky:
Ze dne: 14.11.2025

č.j.: KHSJC 33271/2025/HDM.JH-PI-TA
Spisová značka: S-KHSJC 33271/2025

Vyřizuje: Vlasta Vinopalová HDM
Petra Brandtnerová HP
Ing. Jindřiška Brožová HOK

Ing. Jaromír Havlíček
PROJKA s.r.o.
17.listopadu 2131

397 01 P Í S E K

Tel. číslo 387 712 612, 614, 812

Datum: 15.12. 2025

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích veřejného zdraví k projektové dokumentaci pro účely společného stavebního řízení na akci: „Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla Písek“.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost pana inženýra Jaromíra Havlíčka PROJKA s.r.o., 17.listopadu 2131, 397 01 Písek, na základě plné moci od ředitele právního subjektu pana Mgr. Bc. Pavla Koce jednajícím za Základní školu Josefa Kajetána Tyla a Mateřskou školu Písek, Tylova 2391 IČO 70990889 ze dne 7.2.2024 o závazné stanovisko pro společné stavební řízení na akci „Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla Písek“.

Po zhodnocení souladu předložených návrhů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto

závazné stanovisko:

S návrhem předložené projektové dokumentace **pro společné stavební řízení na akci: „Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla Písek“**

se souhlasí

Souhlas je vázán na splnění takto stanovené podmínky:

Před vydáním kolaudačního souhlasu a užíváním stavby musí být předloženy Krajské hygienické stanici Jihočeského kraje výsledky měření nepřekračující limit azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí zmíněného objektu ZŠ J. K. Tyla Písek. Závěrečná zpráva a v ní uvedený souhrnný protokol o provedených kontrolních měřeních po ukončení sanace a dekontaminace musí respektovat požadavky ČSN EN ISO 16000-7 a měření musí provádět laboratoř mající osvědčení o akreditaci k měření výše uvedených nox.

Odůvodnění:

Na základě žádosti pana inženýra Jaromíra Havlíčka, PROJKA s.r.o., 17.listopadu 2131, 397 01

Písek, který žádá na základě udělené plné moci od ředitele právního subjektu pana Mgr. Bc. Pavla Koce jednajícím za Základní školu Josefa Kajetána Tyla a Mateřskou školu Písek, Tylova 2391 IČO 70990889 ze dne 7.2.2024, o vydání závazného stanoviska k PD pro společné stavební řízení na akci „Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla Písek“, posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů/návrhů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Součástí žádosti byla předložena plná moc a projektová dokumentace „Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla Písek“ – v rámci provádění opatření pro získání tepelných úspor a celkových oprav budova by měla být zateplena-část školy sloužící jako tělocvičny.

Projektové práce byly zahájeny již před účinností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. Proto je smyslu § 329 nového stavebního zákona tato dokumentace zpracována ve složení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. platné do 30.6.2024.

Projekt řeší statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla v Písku na p.č. 5493 k.ú. Písek, součástí předložené projektové dokumentace je i **Průzkum výskytu materiálů s obsahem azbestu** z března 2025 provedený akreditovanou laboratoří pro vyhodnocení vzorků ALS Czech Republik, s.r.o., Na Harfě 336/9, 190 00 Praha IČO 274 07 551, Zkušební laboratoř ČIA č.1163, zpracoval: Mgr. Lubomír Dozbaba, Alšova 759, 666 01 Tišnov, IČ: 68034709 osoba pověřená MŽP k hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a dále je součástí projektové dokumentace **Technologický postup práce s azbestem** zpracovaný firmou AZBESTOP a.s., Krkonošská 2001/16, 120 00 Praha 2, IČ: 02530562.

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace „**Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J. K. Tyla Písek**“: Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o., IČ 28129954, 17. listopadu 2331, 397 01 Písek hlavní projektant Ing. Jaromír Havlíček autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT – 0100717 projektová dokumentace: Ing. Jaromír Havlíček – stavební část

Ing. Michal Albrecht – vzduchotechnika, vytápění

Ing. Václav Friedl – elektroinstalace

Vladimír Fučík – požárně bezpečnostní řešení

Předmětná část se nachází na severozápadní straně a slouží jako 2 tělocvičny. Z architektonického hlediska by nemělo jít o zásadní změny vzhledu. Hmota stavby zůstane zachována. Dojde ke změně barevnosti montáží tepelně izolačních panelů místo skleněných ploch boletických panelů. Barevné řešení vychází z projektu realizace úspor energie pro ZŠ J.K. Tyla Písek – Ing. arch. Veřtát z 07/2009. Stávající části svislých konstrukcí vytvořené z obvodových keramických panelů budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem. **Boletické panely budou vybourány dle samostatného projektu.** Boletické panely budou vybourány, budou demontována již dříve vyměněná okna. V 2.NO-horní část, budou nahrazena novými, ostatní budou po vytvoření nové konstrukce osazena zpět. Bude osazena nová konstrukce tvořená tenkostěnnými ocelovými profily. Budou namontovány tepelně izolační fasádní panely. Zároveň by měly být provedeny úpravy pro statické zajištění zjištěných poruch v obvodovém plášti budovy.

Větrání stávajících dvou tělocvičen bude zajištěno-přívod a úprava větracího vzduchu bude zajišťovat rekuperační jednotka AHU01.01. Vzduchotechnická jednotka je ve venkovním provedení umístěna na střeše velké tělocvičny. Větrací jednotka v sestavě: regulační a uzavírací klapka, filtr, směšovací klapka, deskový rekuperátor, teplovodní ohřívač (glykol 30%), přívodní ventilátor s EC motory, odvod regulační a uzavírací klapka, kapsový filtr, odvodní ventilátor s EC motory. Rekuperátor zpětného získávání tepla s účinností minimálně 89%. Čerstvý vzduch bude nasáván přes protidešťovou žaluzii do jednotky na severní straně. Upravený vzduch bude přiváděn pozinkovaným potrubím. Distribuce vzduchu se realizuje typovými dýzami. Do místností bude přiváděn vzduch upravovaný v zimním období na teplotu 20°C. Odvod vzduchu odváděn rovněž přes typové výustě. Odpadní vzduch vyfukován nad střechu budovy. Pro redukci hlukové zátěže jsou na výstupy

z jednotky osazeny tlumiče hluku. Jednotka bude vybavena v rámci VZT měřením a regulací. Ovladač pro spínání, časové programování a nastavení výkonu umístěn v místnosti kabinetu č. 2 v 2NP. V obou tělocvičnách budou umístěna prostorová čidla pro měření CO₂. Na přívodním a odvodním potrubí do obou tělocvičen budou osazeny variabilní regulátory průtoku. MaR zajistí, aby při dosažení koncentrace CO₂ 800 ppm v jedné z tělocvičen byla spuštěna jednotka na poloviční výkon (3150m³/h), otevřeny regulátory průtoku dotčené tělocvičny. Při dosažení koncentrace CO₂ 800 ppm i u druhé tělocvičny bude jednotka spuštěna na plný výkon (6300m³/h) a otevřeny regulátory průtoku na požadovaný průtok i do této tělocvičny. Při poklesu koncentrace CO₂ pod hranici 600ppm budou regulátory uzavřeny jednotka vypnuta. V nočním období lze jednotku použít pro předchlazení větraných místností. Od rekuperátoru bude proveden odvod kondenzátu nad střechu budovy (profese elektro zajistí temperování odvodu). Teplovodní ohřívač bude napojen na rozvody topné vody (glykol 30%) o tepelném spádu 60/50°C, přes regulační uzel. Dle uvedení v projektové dokumentaci maximální hladiny hluku vznikajícího provozem vzduchotechniky nepřekročí limity „Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb.“. Pro denní dobu budou splněny limity 50 dB a pro noční dobu 40 dB již na hranici pozemku investora, pro chráněné místnosti uvnitř objektu 45 dB. Vzdálenost objektu tělocvičny od nejbližšího chráněného venkovního prostoru v boční části p.č.st. 923 je 86 m a v čelní části p.č.st. 2082/1 je cca 32 m. Během výstavby budou respektovány požadavky na dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Řešeno v projektové dokumentaci.

Materiály s obsahem azbestu nacházející se v objektu „Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Tylova 2391, 397 01 Písek“, jako součást fasády tzv. boletické fasádní panely (BFP). Jedná se o západní, východní a severní stranu objektu. Celkové množství materiálu s obsahem azbestu k odstranění je: desky s obsahem azbestu cca 834,264 m². Celkem cca 17 t. Součástí předložené projektové dokumentace je Technologický postup práce s azbestem zpracovaný firmou AZBESTOP a.s., Krkonošská 2001/16, 120 00 Praha 2, IČ: 02530562. Předložen „Průzkum výskytu materiálů s obsahem azbestu z 4. 3. 2025, zpracovatel: Mgr. Lubomír Dozbaba, Alšova 759, 666 01 Tišnov, IČ: 68034709. V obvodovém plášti (z exteriérové a interiérové strany) přítomen azbest-samostatný předložený projekt.

Dle předložené projektové dokumentace výše uvedený objekt obsahuje obvodové panely s obsahem azbestu, bude zajištěn řádný a bezpečný technologický postup odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby. Při práci s materiálem, který obsahuje azbest je nutno dodržovat níže uvedené povinnosti.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje upozorňuje, že při práci s materiálem obsahujícím azbest musí být dodržena opatření k ochraně zdraví zaměstnanců v souladu s požadavky § 21 nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a dále postupováno v souladu s požadavky § 41 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Dále KHS Jč kraje upozorňuje na povinnost zaměstnavatele provádějící práce s azbestem podat hlášení na KHS Jihočeského kraje nejméně 30 dnů před zahájením práce, stanovenou § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a povinnost předem projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu, stanovenou § 41 odst. 3 zákona č. 258/ 2000 Sb.

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví v souladu s požadavky vyplývajících z § 30 odst. 1 a 3 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před

nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a dále byla předložená projektová dokumentace posouzena v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a to dle § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka je dána požadavkem § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve vztahu k § 8 odst. a přílohy č. 2 vyhlášky č. 43/2025 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.

Vlasta Vinopalová
odborný referent
odd. HDM Jindřichův Hradec Písek Tábor

„otisk razítka“