

Ing.
Jaromír
Havlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Jaromír Havlíček
Datum:
2025.11.20
13:17:22 +01'00'

projektoval:	kreslil:	odp. projektant:	ved. projektant:	Ing. Jaromír Havlíček proj sta ka 17. listopadu 2131, Písek
ING. HAVLÍČEK			ING. HAVLÍČEK	
kraj: JIHOČESKÝ	StÚ: PÍSEK			
investor: Základní škola J.K.Tyla a MŠ Písek,Tylova 2391, Tylova 2391, 397 01 Písek				IČ 28129954
STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ A ZATEPLENÍ TĚLOCVIČEN ZŠ J.K.TYLA PÍSEK				tel. 777906777
				datum: 01/2024
				stupeň: DPS
				měřítko:
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA				
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J.K. Tyla Písek
- b) Místo stavby: k.ú. Písek p.č. st. 5493, č.p. 2391
- c) Předmět projektové dokumentace. Zateplení části budovy základní školy obsahující 2 tělocvičny se zázemím.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek,
Tylova 2391
IČ 70890889
Tylova 2391
397 01 Písek

A 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání, adresa sídla

Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.,
IČ 28129954
17. listopadu 2331
397 01 Písek

- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta

Ing. Jaromír Havlíček
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT – 0100717

- c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Ing. Jaromír Havlíček – stavební část
Ing. Michal Albrecht – vzduchotechnika, vytápění
Ing. Václav Friedl – elektroinstalace
Vladimír Fučík – požárně bezpečnostní řešení

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Není členěno.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa

- Objednávka stavebníka
- Realizace úspor energie pro ZŠ J.K. Tyla Písek – Ing. arch. Pavel Veřtát z 07/2009 - DSP
- Rekonstrukce střech v areálu ZŠ J.K. Tyla v Písku – Petr Albrecht – PROJKA z 04/2013
- Doměření projektantem
- Statické zajištění a zateplení tělocvičen ZŠ J.K. Tyla Písek, DSP, Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o. z 12/2017

A.4 Časové zařazení.

Projektové práce byly zahájeny již před účinností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. Proto je smyslu § 329 nového stavebního zákona tato dokumentace zpracována ve složení dle vyhl. č. 499/2006 Sb. platné do 30.6.2024.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
Mírně svažité pozemek uvnitř bloku obytných budov mezi ulicemi Tylova, Jeronýmova, Kollárova a Tyršova.
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) Byl proveden průzkum na přítomnost azbestu v konstrukcích s pozitivním výsledkem.
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Nejsou.
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Mimo záplavové a poddolované území.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou.
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
Netýká se.
- h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) Je napojeno na ulici Kollárova, Jeronýmova a Tyršova.
- i) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice
Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
Základní škola s několika částmi. Předmětná část se nachází na severozápadní straně a slouží jako 2 tělocvičny.
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
Do urbanistického řešení nebude zasahováno.
 - b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Z architektonického hlediska by nemělo jít o zásadní změny vzhledu. Hmoty stavby zůstane zachována. Dojde ke změně barevnosti montáží tepelně izolačních panelů místo skleněných ploch boletických panelů. Barevné řešení vychází z projektu realizace úspor energie pro ZŠ J.K. Tyla Písek – Ing. arch. Veřtát z 07/2009.
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
Netýká se.
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
V současnosti je škola částečně přístupná bez bariér. Plánované stavební úpravy nebudou mít vliv na změnu v tomto ohledu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Je potřeba dodržovat běžné předpisy a zvyklosti při užívání stavby.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V rámci provádění opatření pro získání tepelných úspor a celkových oprav budovy by měla být zateplena část školy sloužící jako tělocvična. Stávající části svislých konstrukcí vytvořené z obvodových keramických panelů budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem. Boletické panely budou vybourány dle samostatného projektu. Budou demontována již dříve vyměněná okna. V 2. NO – horní část budou nahrazeny novými, ostatní budou po vytvoření nové konstrukce osazeny zpět. Bude osazena nová konstrukce tvořená tenkostěnnými ocelovými profily. Budou namontovány tepelně izolační fasádní panely. Zároveň by měly být provedeny úpravy pro statické zajištění zjištěných poruch v obvodovém plášti budovy.

b) konstrukční a materiálové řešení

Viz a).

c) mechanická odolnost a stabilita

Před zahájením prací je nutno provést důkladnou prohlídku obvodového pláště a po vybourání výplně též ocelové konstrukce boletických panelů.

Před montáží kontaktního zateplovacího systému bude provedeno statické zajištění. Musí být provedeny výtahové zkoušky.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná zpráva požární bezpečnostního řešení stavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Nové konstrukce budou vyhovovat současným požadavkům tepelně technických norem. Po provedených úpravách by mělo dojít k výraznému snížení energetické náročnosti budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stavba musí být prováděna tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem, prašností a vibracemi dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební firma bude během provádění prací dbát zvýšené opatrnosti při bourání jiných hlučných pracích. Práce budou prováděny vždy po dohodě se stavebníkem mimo vyučovací hodiny.

B.2.11 Ochrana stavby před účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby nebyl prováděn radonový průzkum.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
Stávající.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení
Objekt je napojen na místní Tylovu, Jeronýmovu a Tyršovu ulici.
Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu zůstává stávající
- b) doprava v klidu
Doprava v klidu zůstává stávající.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
Nebudou prováděny kromě vybourání betonových okapních chodníků a nahrazení novými.
- b) použité vegetační prvky
Nebudou prováděny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Stavba nebude mít vliv na životní prostředí.
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických vazeb v krajině
Nebude mít vliv.

B.7 Ochrana obyvatelstva

- Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
- Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí.
Varování a informování obyvatelstva je zajištěno místním informačním systémem (školní rozhlas) a varovným systémem města.
V objektu dotčeném stavbou se **nenachází** koncový prvek JSVV.
- Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva
Ukrytí obyvatelstva v dotčeném objektu bude zajištěno využitím přirozených ochranných vlastností stavby.
- Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování
Stavba se **nenachází** v zóně havarijního plánování.
- Způsob zajištění ochrany před povodněmi
Stavba se **nenachází** v záplavovém území přirozené nebo zvláštní povodně.
- Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stavba nemá žádný náhradní zdroj elektrické energie (resp. v bývalém krytu je diesel agregát, ale jen pro kryt, ten byl vyřazen ze seznamu SÚ).

- Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti
V objektu, na pozemcích stavby nebo v těsné blízkosti se **nenachází** SÚ.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
- g) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jedná se o relativně jednoduchou stavbu. Stavba bude prováděna na vlastním pozemku a bude zásobována z vlastních zdrojů stavebníka. Nebude potřeba provádět žádná zvláštní opatření.