

Projekt: **ŽS VELTRUSY – výstavba odborných učeben**

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby

Část: SO-05.1 Areálové rozvody splaškové kanalizace

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Odpovědný projektant: **Bc. Miroslav Dobrovolný**

Vypracoval: Ing. Marek Csóka

Investor: Město Veltrusy
Palackého 9
Veltrusy 277 46

Datum: **Brno, srpen 2023**

OBSAH:

1	PŘEDMĚT PROJEKTU	3
2	VŠEOBECNÉ ÚDAJE	3
2.1	Členění projektové dokumentace.....	3
2.2	Použité podklady	3
2.3	Situování objektu	3
3	BILANCE.....	4
3.1	Potřeba vody	4
4	TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	4
4.1	Popis stávajícího stavu	4
4.2	Obecný popis funkčnosti.....	4
4.3	Zásady navrženého řešení	4
4.4	Materiály, světlosti potrubí	5
4.5	Uložení potrubí	5
4.6	Kanalizační šachty.....	6
5	LAPÁK TUKŮ	6
5.1	Návrh velikosti lapáku tuků	6
5.2	Zásady navrženého řešení	7
5.3	Typ lapáku tuků	7
5.4	Technologické schéma odlučovače tuků.....	8
5.5	Provoz, obsluha, údržba	8
5.6	Provozní deník.....	8
5.7	Údržba.....	9
6	POŽADAVKY NA OSTATNÍ PROFESE	9
7	ZEMNÍ PRÁCE.....	9
8	BEZPEČNOST PRÁCE	10
9	DALŠÍ POŽADAVKY	10
10	POZNÁMKA	11

1 PŘEDMĚT PROJEKTU

Předmětem předkládané části projektové dokumentace pro provedení stavby, jsou areálová splašková kanalizace a lapák tuků pro rozšíření základní školy v městě Veltrusy na ulici Opletalova.

2 VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2.1 Členění projektové dokumentace

Předkládaná dokumentace *SO-05.1 Areálové rozvody splaškové kanalizace* je součástí *D. Dokumentace objektů, D.1 Dokumentace stavebních objektů*, celkové dokumentace pro provedení stavby: *ZŠ VELTRUSY – výstavba odborných učeben*

2.2 Použité podklady

- 2.2.1 Závěry ze společných jednání mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu přípravy a zpracování projektové dokumentace.
- 2.2.2 Ruční měření a fotodokumentace stávajícího stavu v zájmovém prostoru provedená generálním projektantem.
- 2.2.3 Zákon č. 183/2006 Stavební zákon v aktuálním znění
- 2.2.4 Zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích
- 2.2.5 Zákon č. 254/2001 Sb. Zákon o vodách
- 2.2.6 Vyhláška č. 428/2001Sb. Prováděcí vyhláška k zákonům 274/2001Sb. a 254/2001Sb.
- 2.2.7 NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích
- 2.2.8 Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- 2.2.9 ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody
- 2.2.10 ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů
- 2.2.11 ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky
- 2.2.12 ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace
- 2.2.13 ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- 2.2.14 ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod
- 2.2.15 TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami
- 2.2.16 ČSN EN 16941 Systémy pro využití nepitné vody na místě
- 2.2.17 Příslušné normy a vyhlášky

2.3 Situování objektu

Zájmové území se nachází v katastrálním území Veltrusy [779873], na pozemku p.č. 406/2 jehož vlastníkem je město Veltrusy.

3 BILANCE

3.1 Potřeba vody

Potřeba vody se zhruba rovná množství vypouštěných odpadních vod. A byla vypočítána dle vyhlášky č. 120/2011Sb. ze dne 29. dubna 2011. V objektech se předpokládají následující potřeby a bilance (převzato z výpočtů vnitřního ZTI):

Roční potřeba vody na jednoho zaměstnance / studenta	5 m ³ /rok
Počet zaměstnanců/ studentů	800 osob
Průměrná denní potřeba vody	20 m ³ /den
Maximální denní potřeba vody (kd = 1,5)	30 m ³ /den
Maximální hodinová potřeba vody (kh = 2)	2,5 m ³ /h
Celková roční potřeba vody	cca 4 000 m ³ /rok

4 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

4.1 Popis stávajícího stavu

V současné době se v zájmovém území nachází stávající gravitační areálové rozvody, lapák tuků a přípojka podtlakové kanalizace – potrubí PVC 110 mm a šachta se dvěma 3“ podtlakovými ventily. Celkový systém areálové splaškové kanalizace se nachází přibližně ve středu zájmového území ve zpevněných plochách. Potrubí PVC 110 mm, které slouží jako potrubí podtlakové přípojky vede severně přes zelené plochy, kde je dále napojen na veřejný řad podtlakové splaškové kanalizace severně od zájmového území na ulici Klicperova. Všechny sítě jsou vlastněné společností Vodárny Kladno – Mělník a.s. a provozované společností Středočeské vodárny a.s.

4.2 Obecný popis funkčnosti

Areálová splašková kanalizace, podtlaková šachta a lapák tuků jsou v kolizi s nově navrhovaným rozšířením základní školy – objekt SO 01. V rámci stavby dojde k jejich přeložení a výměně. Splaškové vody budou svedeny areálovou gravitační splaškovou kanalizací do dvou šachet podtlakové kanalizace, odkud budou podtlakovým potrubím odváděny do veřejné podtlakové splaškové kanalizace na ulici Klicperova v severní části řešeného území.

Před objektem bude osazen lapák tuků, sloužící k předčištění splaškových vod z jídelny.

4.3 Zásady navrženého řešení

- 4.3.1 Bude přeložena stávající přípojka podtlakové kanalizace. Navrhované přeložení je řešeno v samostatné dokumentaci – SO-05.1.1 Přípojka splaškové kanalizace.
- 4.3.2 Dojde k vybudování nové areálové splaškové gravitační kanalizace. „STOKA S1“ délky cca 34,10 m bude odvádět splaškové vody z východní části objektu školy do nově navržené podtlakové šachty Šs1.
- 4.3.3 Dále dojde k vybudování nové areálové splaškové gravitační kanalizace „STOKA S2“ délky cca 17,00 m bude odvádět splaškové vody ze západní části objektu školy nově navržené podtlakové šachty Šs5. Pozice areálové gravitační splaškové kanalizace je detailněji zakreslená ve výkresové dokumentaci.
- 4.3.4 Bude osazen lapák tuků s návrhovou velikostí NS 7 přibližně pro 800 jídel denně. Lapák tuků bude osazen do zpevněné plochy před nově navrhovanou přístavbu SO 01,

- přesná pozice umístění lapáku tuků je zakreslená ve výkresové dokumentaci. Lapák tuků je navržen pro zatížení dopravou D400.
- 4.3.5 Areálová gravitační splašková kanalizace je navržena v dimenzi DN 250 s ohledem na potrubí stávající kanalizace. Veškeré potrubí areálové kanalizace navrhujeme o kruhové tuhosti SN12.
- 4.3.6 Při pokládce veškerého potrubí bude dbáno na instalační požadavky výrobce potrubí.
- 4.3.7 Součástí kanalizace je 5 betonových revizních šachet o vnitřním průměru 1000 mm.
- 4.3.8 **Po ukončení výstavby areálové splaškové kanalizace je potřebné všechny dotčené plochy vrátit do původního stavu. Při návrhu trasy splaškové kanalizace bylo dbáno na minimální zásah do stávající tartanové běžecké trati.**
- 4.3.9 Na přechodu do vnitřní kanalizace budou vždy osazeny zpětné klapky bránící zpětnému vzduť splaškových vod.
- 4.3.10 Stávající areálová splašková kanalizace a jímky, které již nebudou využívány, budou zapopílkovány, či demontovány.
- 4.3.11 **V průběhu vypracování projektové dokumentace neměl projektant k dispozici výškové ani polohopisné zaměření zájmového území. Pasportizace stávajících sítí byla provedena ručním měřením na místě. Před zahájením výstavby projektant doporučuje zhotovit výškopisné a polohopisné zaměření řešeného území a v případě zjištění informací, které zásadně neodpovídají projektové dokumentaci je potřebné ihned kontaktovat projektanta.**
- 4.3.12 **Dále je nutné při průběhu výstavby dbát zvýšené opatrnosti při výkopových pracích a zajistit bezvadné přepojení všech stávajících potrubí splaškové kanalizace.**

4.4 Materiály, světlosti potrubí

Potrubí gravitační areálové splaškové kanalizace je navrženo z plastového potrubí s hladkou stěnou o kruhové tuhosti min. SN12, např. **PVC-U SN12** od společnosti Plastika Pipes.

Kanalizace splašková:			
DN 250	PVC-U	SN12	dl. 52,45 m
Kanalizace tuková:			
DN 250	PVC-U	SN12	dl. 1,85 m

Na trasách je zajištěno min. krytí 1,5 m a min. sklon 1,0 %

Trubky a tvarovky jsou spojovány násuvnými hrdly, jejichž těsné spojení s rovnými konci trubek zajišťují jazýčkové těsnící kroužky. Jednotlivé trubky a tvarovky jsou vždy na jednom konci opatřeny hrdlem s těsnícím kroužkem. Zbývající trubky bez hrdel je možné spojit pomocí přesuvek, spojek dvouhrdlých a samostatných hrdel. Zkracování trubek je možné pomocí ruční pilky s jemným ozubením – před instalací je nutné zbavit řez otřepů.

4.5 Uložení potrubí

Trasa potrubí je převážně vedena ve zpevněných plochách. Pokládka potrubí bude prováděna v otevřeném výkopu, odpadní potrubí bude pokládáno do rýhy pažené o šířce min. 1,0 m. Při provádění výkopových prací se nepředpokládá naražení HPV. Případné naražení a čerpání podzemní vody bude zaznamenáváno ve stavebním deníku a skutečnost bude ověřována stavebním dozorem na stavbě.

Navržené kanalizační potrubí bude uloženo na pískovém loži o tloušťce 10 cm, s obšypem z hutněného štěrkopísku (zrno 8-16 mm, oblá zrna) do úrovně min. 100 mm nad potrubí po vrstvách s vynecháním hutnění nad potrubím do úrovně 30 cm nad vrchol trouby a se zášypem rýhy výkopovým materiálem zhutněným opět po vrstvách 200 mm. Nad potrubí bude

umístěna signální fólie. Hutnění bude prováděno podle technologického předpisu výrobce, zá-
syp přímo nad potrubím se nesmí strojně hutnit. Při teplotách pod +5°C se pokládka nedopo-
ručuje.

Uložení potrubí musí být provedeno dle montážních pokynů výrobce.

4.6 Kanalizační šachty

Na areálové kanalizaci bude vyhotoveno celkem 5 revizních šachet. Šachty jsou typi-
zované betonové o vnitřním průměru 1000 mm s poklopem bez odvětrání pro třídu zatížení
„D“ do 400 kN při umístění ve zpevněných plochách a „B“ do 125 kN při umístění v zelených
plochách. Vstupní komín šachet je navržen z rovných železobetonových stokových skruží DN
1000. Na rovné skruži je nasazena kónická skruž s kapsovým stupadlem a vyrovnávacím
věncem zakončeným litinovým poklopem. Vstup do šachet je umožněn pomocí jednoho kap-
sového stupadla v kónické skruži a níže umístěných šachtových stupadel. Kanalizační skruže
budou opatřené elastomerovým těsnícím profilem zaručující vodotěsnost dle ČSN EN 681-1.

Ve zpevněných plochách bude poklop lícovat s povrchem zpevněné plochy. V zelených
plochách je nutné zvýšení poklopu oproti okolnímu terénu o 5 cm s obetonováním nad terén.

Pro betonové šachty je nutné použít originální šachtové vložky výrobce trubního pro-
gramu s garancí přesných rozměrů s důrazem na zvýšenou těsnost celého systému. Osazené
těsnění v šachtových vložkách bude shodné s těsněním osazeným v trubkách a tvarovkách
se shodnou tlakovou odolností min. 2,5 baru dle ČSN EN 1277.

5 LAPÁK TUKŮ

5.1 Návrh velikosti lapáku tuků

B. Výpočet na základě typu provozu, ze kterého jsou vody vypouštěny

Kuchyňské provoz

Specifické množství vody použité pro jedno jídlo

Počet jídel za den: 800

Průměrná denní provozní doba v hod: 8

$$Q_s = V * F / (t * 3600)$$

Teplota vody na přítoku [st.C] (koeficient ft)

Měrná hmotnost tuku/oleje (koeficient fd)

Použití čisticích a oplachovacích prostředků (koef. fr)

Výpočítej NG

Velikost NG = 5,2

$$NG = Q_s * ft * fd * fr$$

$$NG = Q_s * 1,3 * 1 * 1,3$$

Tuto skutečně vypočítanou velikost zaokrouhlete na nejbližší vyšší
jmenovitou velikost lapáku dle výrobního programu.

$$Q_s = M * V_m * F / (t * 3600)$$

$$3,06 = 800 * 5 * 22 / 28800$$

5.2 Zásady navrženého řešení

- 5.2.1 Dojde k vybudování nového Lapáku tuků NS 7. Jako **referenční výrobek** je použit **AS-FAKU 7 ER s obetonováním** – sloužícího k předčištění odpadních vod ze školní jídelny. Po předčištění budou odpadní vody vypouštěny do areálové splaškové kanalizace a dále do veřejné kanalizace přes podtlakovou šachtu. Lapák tuků bude umístěn před nově navrhovaný objekt SO 01 v zpevněné ploše. Přesná poloha je zakreslena ve výkresové dokumentaci.
- 5.2.2 Vstup do zařízení bude opatřen ocelovým poklopem pro třídu zatížení D400. Poklop bude opatřen zámkem proti neoprávněnému vniknutí.
- 5.2.3 Jako potrubí na přítoku do odlučovače navrhujeme využít stávající potrubí DN 250.
- 5.2.4 Jako potrubí na odtoku z odlučovačů navrhujeme plastové potrubí PVC-U DN 250 ve sklonu minimálně 2,0 %.
- 5.2.5 Odběr kontrolních vzorků bude možno provádět přímo v lapáku tuků.

5.3 Typ lapáku tuků

Jako lapák tuků ze školní jídelny a navrhujeme typy **AS-FAKU 7 ER s obetonováním**.

Lapáky tuku jsou určeny pro zachycení olejů a tuků, které odtékají v odpadních vodách z kuchyní, potravinářských provozů, provozů zpracování masa ap. Lapáky tuku slouží k vysrážení a zachycení tuků, jako ochrana kanalizace a ostatních zařízení kanalizační sítě před jejich zanášením a zalepením.

Odpadní vody z hygienických zařízení nesmí být svedeny do lapáků tuků.

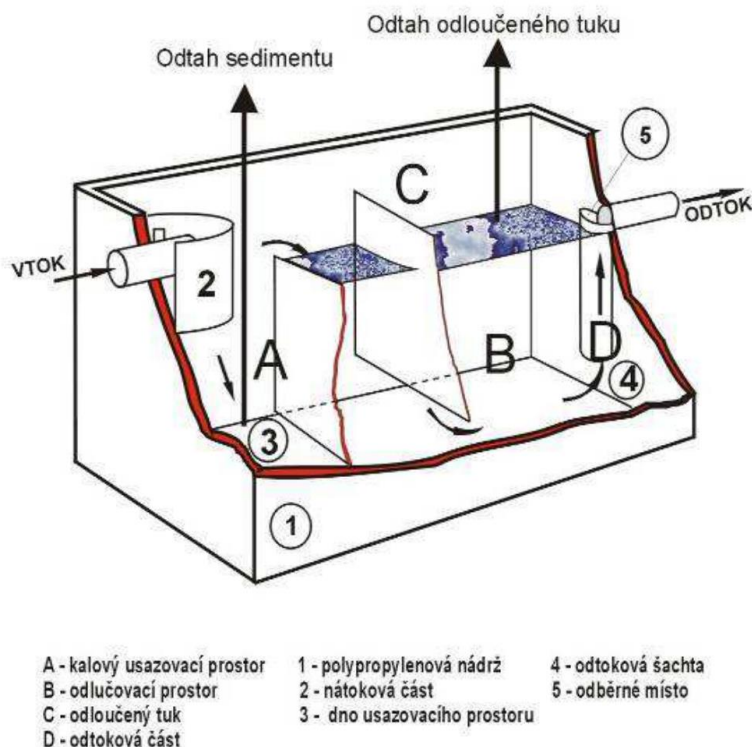
Použití lapáků se doporučuje i před domovní ČOV, pokud by vody obsahovaly větší množství tuků.

Rozklad tuků způsobuje okyselení vod a působí biochemické a mechanické závady, což má za následek snížení účinnosti ČOV

Typ lapáku	AS FAKU 7 ER
Jmenovitá velikost	7NS
Rozměry (mm)	4160x1100x1310
Výška vtoku / odtoku (mm)	900/830
Počet vstupů	2ks
Přepravní hmotnost (kg)	530kg

Lapák tuku je určen jako předřazená čistící jednotka před vypouštěním odpadních vod do veřejné kanalizace. Voda natéká přes usměrňovací komoru do odlučovacího prostoru, kde dojde k uklidnění a ochlazení vody, gravitačnímu odloučení tuku na hladině a usazení nerozpustných látek v kalovém prostoru. Přecházející voda dále protéká pod nornou stěnou do odtokové komory a dále do kanalizace. Lhůty a podmínky pro kontrolu a údržbu lapáků tuků stanoví ČSN EN 1825-2, zejména v čl. 8. Podrobněji viz návrh Provozně manipulačního řádu, který je s Provozním deníkem dodán k výrobku.

5.4 Technologické schéma odlučovače tuků



5.5 Provoz, obsluha, údržba

Uvedené pokyny se týkají pouze provozu vlastního lapáku. Mohou sloužit jako podklad pro vypracování provozního řádu, zpracovaného na vodohospodářský objekt jako celek dle místních podmínek. Návrh provozního řádu je předáván jako součást průvodní technické dokumentace.

Provozovatel provádí zejména následující úkony:

- vede o provozu lapáku provozní deník, jehož vzorový návrh je součástí dodávky AS-FAKU. Zejména zaznamenává data oprav, úprav, těžení kalu z kalových prostor, sběr odloučených tuků, odběr vzorků atd.
- zajišťuje obsluhu lapáku
- na svůj náklad si zajišťuje rozbory vody v četnosti požadované vodohospodářským orgánem

5.6 Provozní deník

Pro lapák tuků doporučujeme zřídit provozní deník. Do něj provádí obsluha záznamy o poruchách a závadách v době jejich vzniku a odstranění a údržbě. Dále pak záznamy o provedených manipulacích. Je to např. datum odkalování a množství odebraného kalu, datum a místo odběru kontrolních vzorků vody apod.

Kromě toho zapisuje do deníku potřebu prací a případných úprav, které nemůže zajistit sama a předkládá na vědomí, a k podpisu, svému nadřízenému.

Do deníku se také zaznamenává účast a přítomnost dodavatele nebo autorizované servisní organizace, orgánů vodohospodářské správy a apod., kteří svoji přítomnost potvrdí do deníku.

V případě potřeby, např. při reklamaci, musí být deník na požádání předložen dodavateli nebo autorizované servisní firmě.

5.7 Údržba

Lapák tuku musí být pravidelně udržován, vyprazdňován a čištěn v souladu s národními nebo místními předpisy o odstraňování odpadu. Doporučené intervaly jsou:

1x za 14 dní: vizuální kontrola stavu zařízení, hladiny kalu a odloučeného tuku apod. Pokud je výška vysráženého tuku vyšší než 10 cm je nutné provést vyčištění.

dle potřeby: kompletní vyčištění lapáku (kalové prostory včetně odloučeného tuku na hladině). Kal i odloučený tuk musí být likvidován odborně způsobilou firmou. Po vyčištění naplňte lapák tuku čistou vodou. Interval čištění závisí na objemu lapáku, velikosti kalového prostoru a provozních zkušenostech, nejlépe však alespoň jednou měsíčně u běžně zatíženého lapáku.

Při vizuální kontrole funkce kontroluje obsluha výšky hladin v jednotlivých částech lapáku a průtočnost jednotlivých komor.

Likvidace kalů a odloučených tuků musí odpovídat předpisům o likvidaci odpadů ve smyslu zákona č.185/2001 Sb. a souvisejících zákonných úprav v aktuálním znění.

6 POŽADAVKY NA OSTATNÍ PROFESE

Profese Stavba

- Zajistit stavební připravenost pro osazení, revizních šachet a lapáku tuků

Dodavatel zařízení

- Zajistit dodání manipulačních a provozních řadů k jednotlivým výrobkům.
- Proškolení pracovníků údržby o nutných kontrolách a manipulaci jednotlivých zařízení.

7 ZEMNÍ PRÁCE

Předpokládá se třída těžitelnosti 1 dle ČSN 73 6133, která nahrazuje původní ČSN 73 3050 – Zemní práce. Podle původní normy lze předpokládat s 2. třídou těžitelnosti.

Odvoz vytlačené kubatury výkopku ze staveniště se předpokládá pouze v malém rozsahu. Z velké části bude využit na zpětný zásyp.

Zemní práce musí být prováděny v souladu s „ČSN 73 3050“ a dalšími souvisejícími normami a předpisy. Potrubí bude uloženo do otevřené rýhy pažené.

Potrubí bude uloženo dle pokynů a technických manuálů výrobce.

Zemní práce ve vzdálenosti min. 1 m od stávajících vedení nebo při křížení s nimi budou prováděny ručním výkopem, aby nedošlo k jejich poškození. Polohu sítí je třeba ověřit ručně kopanou sondou. Obnažené potrubí nebo kabelové vedení musí být zajištěno před poškozením, a to i třetí osobou.

Zásypy budou hutněny dle příslušných norem a předpisů. Zásypy v budoucích zpevněných plochách a komunikacích budou provedeny z nestlačitelného materiálu (šterk, šterko-písek).

Před záhozem rýhy bude zástupce investora vyzván ke kontrole provedených prací.

Po dokončení montáže potrubí, provedení předepsaných zkoušek zásypu potrubí, bude povrch proveden do úrovně upraveného terénu v koordinaci s objekty povrchových úprav a cest. Při výkopech mimo rozsah upravovaného terénu bude terén po dokončení výstavby uveden do původního stavu.

Na potrubí kanalizace bude provedena zkouška těsnosti kanalizace v rozsahu „ČSN 75 6909“, zkouška míry hutnění a zaměření skutečného provedení stavby v systému JTSK a BpV.

8 BEZPEČNOST PRÁCE

Výstavba musí být prováděna dle platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci.

Při provádění stavebních prací musí být dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb. a zařízení musí splňovat požadavky stanovené vyhl. č. 48/1982 Sb. a předpisů souvisejících.

Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolit a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami v nepoškozeném stavu. O seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy se provede prokazatelně zápis v knize hromadných školení. Staveniště bude vhodným způsobem zajištěno proti vstupu nepovolaných osob, výkopy se musí zajistit proti pádu osob.

Staveniště bude dobře osvětleno. Umístí se na viditelných místech tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedení stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovoleným osobám do provozu stavby.

Výkopové práce v ochranných pásmech inženýrských sítí, které jsou v provozu, musí být prováděny ručně. Při odkopech a výkopech bude dbáno zvýšené opatrnosti. Všechny výkopy budou zajišťovány dle projektu a dle vyjádření správců sítí.

Při předání staveniště zajistí dodavatel přesné výškové i směrové vytyčení stávajících podzemních vedení. Stavební dodavatel před zahájením zemních prací provede kontrolní sondy a uvědomí příslušné správce sítí o zahájení prací.

Při převěření staveniště upřesní bezpečnostní technici dodavatelů podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu se zákoníkem práce a příslušnými bezpečnostními předpisy.

Práce se stroji a zařízeními mohou provádět pouze oprávnění pracovníci.

Na stavbě bude veden bezpečnostní a stavební deník.

9 DALŠÍ POŽADAVKY

Na potrubí kanalizace bude provedena zkouška těsnosti kanalizace v rozsahu „ČSN 75 6909“, zkouška míry hutnění a zaměření skutečného provedení stavby v systému S-JTSK a BpV.

Na trase pokládaného potrubí budou prováděny zkoušky míry hutnění obsypu a zásypu dle „ČSN 721006“.

Bude provedeno geodetické zaměření skutečného provedení stavby a kamerová zkouška, záznamy a protokoly budou předány majiteli sítě.

Pokládka, skladování a montáž potrubí, armatur, tvarovek a objektů bude probíhat pouze podle montážních a instalačních pokynů konkrétních výrobců.

Pozn.: Během realizace budou respektována veškerá zákonná ustanovení vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění a zákona č. 254/2001 Sb, vodního zákony a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění.

10 POZNÁMKA

Podrobnost, přesnost, rozsah i obsah dokumentace odpovídá jejímu účelu dokumentace pro provádění stavby a poskytnutým podkladům ze strany zadavatele a správců inženýrských sítí. Tato dokumentace nenahrazuje podrobnější stupně dokumentací (výrobní dokumentace apod.), při využití této PD k jiným účelům, než pro jaké je určena (provádění stavby), není zpracovatel PD odpovědný za případné škody či vady PD. Před následujícím stupněm PD a prováděním stavby je nutno zajistit podrobné geodetické zaměření a ověření všech podkladů k inženýrským sítím a jejich vytyčení v řešeném území.

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a v případě zjištění absence technologie nebo její části, která je bezpodmínečně nutná k realizaci a správnému provozu zařízení, tuto technologii či její část zpracovat jak v cenové kalkulaci, tak při realizaci. Zároveň zhotovitel o této skutečnosti informuje neprodleně investora a projektanta technologie.

Autorem projektové dokumentace je společnost Technical Project, s.r.o. a projektová dokumentace je jejím Autorským dílem. Úpravy, kopie a jiné nakládání s projektovou dokumentací jsou možné pouze s písemným souhlasem autora projektové dokumentace. Změny technického řešení a změny navržených výrobků při výstavbě, jsou možné pouze s písemným souhlasem autora projektové dokumentace, v opačném případě autor projektové dokumentace není odpovědný za funkčnost stavby, správnost technického řešení a vzniklé škody.