

GENERÁLNÍ POZNÁMKY

- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (PD), DOKUMENTACI JE NUTNÉ BRAT JAKO CELEK A TO I S PŘÍHLÉDNUTÍM K OSTATNÍM PROFESÍM A ČÁSTEM DOKUMENTACE. JEDNOTL. PROFESNÍ ČÁSTI MUSÍ BYT KOORDINOVÁNY SE STAVBNÍ ČÁSTÍ PD, VEŠKERÉ NEJASNOSTI NEBO PŘÍPADNÉ ROZDÍLY MUSÍ BYT VČAS KONZULTOVÁNY.
- DOKUMENTACE NEHRAZUJE JE REALIZAČNÍ DODATELNÉ SKUPY A OLÍŠNISKOU DOKUMENTACI.
- TATO DOKUMENTACE URČUJE DOPORUČENÉ REFERENČNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY. TYTO MATERIÁLY, VÝROBKY A SYSTÉMY MOHOU BYT NÁHRÁZENY ZA PŘEDPOKLADU ZACHOVÁNÍ NEBO ZLEPŠENÍ PARAMETRŮ A VLASTNOSTÍ ZVLEČENÝCH REFERENČNÍCH STANDARDŮ PO DOHODĚNÍ S INVESTOŘEM.
- VEŠKERÁ BAREVNÁ A TVAROVÁ ŘEŠENÍ VÝROBKŮ, POVRCHŮ APOD. BUDOU PŘEDPOKLADU VZORŮK KONZULTOVÁNA A DOHODNĚNA S INVESTOŘEM.
- PŘED APLIKACÍ POVRCHOVÝCH ÚPRAV A BAREVNÝCH NÁTĚRŮ MUSÍ DODAVATEL PROVEŠT ZKŮŠEBNÍ VZORKY, KTERÉ MUSÍ BYT SCHVÁLENY INVESTOŘEM A ARCHITEKTEM.
- KÁŽDÝ VÝROBEK, MATERIÁL, ČI TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ MUSÍ BYT OPRAVNĚNÉ CERTIFIKÁTEM O SHODĚ.
- PŘI PROVAZENÍ BUDOU DODRŽOVÁNY TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY VÝROBCŮ JEDNOTL. PRVKŮ. U SYSTÉMOVÝCH DODÁVEK BUDOU POUŽITY POUZE PŘÍPUSTNÉ SYSTÉMOVÉ PRVKY.
- TECHNOLOGICKÉ POSTUPY BUDOU V PŘEDSTÍHU DOHODNĚNÝ INVESTOŘEM.
- U TECHNOLOGIÍ A JINÝCH ZAŘÍZENÍ MUSÍ BYT PROVEDENY REVIZE A JINÉ POTŘEBNÉ ZKŮŠKY.
- VEŠKERÉ VÝROBKY BUDOU PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NEBO PŘED OBJEDNÁVÁNÍM ZKONTROLOVÁNY, ROZMĚRY OVĚŘENY A PŘÍSLUŠNÁ OLÍŠNISKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE BUDĚ DOHODNĚNA S INVESTOŘEM A ARCHITEKTEM, RESPE. PROJEKTEM.
- VE VÝKRESECH JSOU KOTOVÁNY HRUBÉ ROZMĚRY, BEZ POVRCHOVÝCH ÚPRAV.
- VŠAKY PŘÍPADNÝ OŘEK, DVĚŘÍ A PŘEDSTĚN JSOU KOTOVÁNY OD ČISTÉ PODLAHY.
- VEŠKEROSTĚNĚNOSTI OTVORŮ JE NUTNÉ KOORDINOVAT SE SKUTEČNĚ VYBRANÝM TYPEM ZAŘÍZENÍ.
- SVĚTLÁ VÝŠKA MÍSTNOSTI JE UDÁVÁNA OD ČISTÉ PODLAHY K ŽB KONSTRUKCI STROPŮ. ŠIK POKHLÉDU.
- VEŠKERÉ ROZMĚRY VÝROBKŮ VLAĐAVANÝCH DO OTVORŮ A NĚ, JE NUTNÉ PŘED OBJEDNÁVÁNÍM OVĚŘIT PODLE SKUTEČNÝCH ROZMĚRŮ STAVBY (V TABULKÁCH OKEN JSOU UVEDENY ROZMĚRY OTVORŮ).
- PRO VŠECHNY VÝRME PASÁDANÝ OTVORŮ BUDĚ ZPRACOVÁVÁ VÝROBNÍ DOKUMENTACE. TA BUDĚ OBSAHOVAT NEJEN ČLENĚNÍ VÝPLNÍ, ALE I JEJICH OSAZENÍ V PŘÍSLUŠNÝCH DETAILECH S DALŠÍM NÁVARNOSTÍM.
- KONTROLNÍ DVĚŘKA BUDOU PŮDORYSNĚ UMÍSTĚNÁ TAK, ABY BYL ZAJIŠTĚN SNADNÝ PŘÍSTUP K ZAŘÍZENÍ (ARMATURY, MĚŘICE, ...). DVĚŘKA OSAZENÁ DO STĚN S KERAMICKÝM OBLÁDEK BUDOU OSAZENÁ DO SPÁROREZU A DOHODNĚNA S INVESTOŘEM A ARCHITEKTEM, RESPE. PROJEKTEM.
- VŠECHNY DETAILY HYDROIZOLACE MUSÍ PROVÁDĚT SPECIALIZOVANÁ FIRMA, PODLE PŘEDPISANÝCH POSTUPŮ A DOHODNĚNÝCH DETAILŮ OD VÝROBCE HYDROIZOLACE, VČETNĚ DETAILU VPUSŤI ATKY, ROHU, KOUTU APOD.
- HYDROIZOLAČNÍ STĚNY PODLAH BUDOU VYTÁŽENY 200 mm NA STĚNY, ROHOVÉ DETAILY BUDOU ŘEŠENY SYSTÉMOVÝM PÁSKAM.
- NÁSLAPNÉ VRSŤVY TERAS JSOU PROVEDENY V ROVINĚ.
- NAPOJENÍ ZDĚNÝCH KONSTRUKCÍ NA STROPY ŘEŠIT V PŘÍPADĚ NEHOSNÝCH KČI PRŮLNĚ S OHLEDEM NA AKUSTICKÉ POŽADAVKY OLÍŠNISKÝCH KONSTRUKCÍ.
- VEŠKERÉ DŘÁŽKY V BETONOVÝCH A ZDĚNÝCH STĚNÁCH BY MĚLY BYT PŘEDNOSTNĚ FREZOVÁNY. PROSTUPY A DŘÁŽKY PROVEŠT POOLE PROJEKTU JEDNOTLÝCH PROFESÍ, NA POKHLÉDOVÝCH BETONECH JE DODATEČNĚ DŘÁŽKOVÁNÍ NEPŘÍPUSTNÉ.
- VOLE OSTRÉ ROHY VNĚJŠÍCH I VNITŘNÍCH ŽB S OMTKOU JE NUTNÉ OPAŘIT SYSTÉMOVÝMI OMTKOVÝMI ROHOVÝMI V PŘETŘATELNÉM ANTIKOROZNÍM PROVEDENÍ.
- VEŠKERÉ OTVORY PROVÁDĚNÉ DODATEČNĚ DO HOTOVÝCH ŽB KONSTRUKCÍ JE NUTNÓ KONZULTOVAT SE STATIKEM.
- PŘEKLADY BUDOU OSAĐOVÁNY NAD OTVORY OD ŠÍŘKY 500 mm A VĚŠÍ. PRO OTVORY ŠÍŘKY MENŠÍ NEŽ 500 mm BUDĚ NAD OTVOR OSAĐENA BETONÁŘSKÁ VÝZTUŽ 2x PRUT Ø14 mm.
- PŘEKLADY NAD OTVORY VE ZDĚNÝCH PRŮCHÁCH BUDOU PROVEDENY ŽE SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ.
- V MÍSTĚ SOKLU BUDĚ MINERÁLNÍ VATA NÁHRÁZENÁ POLYSTYRENEM XPS DO VÝŠKY MIN. 300 mm NAD ODSŤRUKAČÍ PLOCHOU.
- VEŠKERÉ OCELOVÉ KONSTRUKCE V EXTERIÉRU BUDOU OPATŘENY PROTİKOROZNÍ ÚPRAVOU MINIMÁLNĚ VE TŘÍDE C3 A LEPŠÍ. OCELOVÉ PRVKY V INTERIÉRU BUDOU OPATŘENY PROTİKOROZNÍ ÚPRAVOU VE TŘÍDE MINIMÁLNĚ C2 A LEPŠÍ. ROVNĚŽ VEŠKERÉ SPOJOVACÍ PRVKY BUDOU V ODPOVÍDAJÍCÍ PROTİKOROZNÍ ÚPRAVĚ. POZNÍKOVANÉ PRVKY JE ZAKÁZÁNĚ ÚPRAVOVAT NA STAVBĚ.
- PŘI OSAĐOVÁNÍ OCELOVÝCH KOTEVNÍCH PRVKŮ DO MONOLITU (PLOTEN, UHLÍKŮ KHRANČEK), SE POŽADUJE JEJICH ZÁMĚŘENÍ.
- PŘED BETONÁŽÍ NOSNÝCH I NEHOSNÝCH KONSTRUKCÍ, POKHLADNÍCH BETONŮ A MAZANÍ JE NUTNÉ UMÍSTIT DLE DOKUMENTACE JEDNOTLÝCH PROFESÍ PROSTUPKY A CHRÁNĚKY, PŘÍPADNĚ TRUBKOVÁNÍ ELEKTRO PŘÍPOJOU.
- VEŠKERÉ PODLAHOVÉ KONSTRUKCE, BETONOVÉ MAZANINY, POKHLADNÍ BETONY MUSÍ BYT DILATOVÁNY DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCE NEBO ČSN.
- REVIZE DOKUMENTACE: PŘI PROVAZENÍ STAVBY JE VŽDY NUTNÉ PRACOVAT S NEJAKTUALNĚJŠÍM REVIZEM VÝKRESŮ.

LEGENDA MATERIÁLŮ

- OBLKAD Z OHLOVÝCH PÁSKŮ
- OBLKAD, PLECH
- OBLKAD Z TERACA
- PROSKLENĚ PLOCHY
- POROROST
- BETON
- TRÁVNÍK
- DLAŽBA
- ŽULOVÁ MOZAIKA
- KACÍREX / ŠTERŮPIREX

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100 mm)

(přes 100