

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Veřejná zakázka na stavební práce

Název zakázky: **Rekonstrukce místních komunikací Bořanovická, Bedřicha Smetany a K. H. Borovského, Líbeznice**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 15 732 630,42 Kč bez DPH
výhrada dle § 100 odst. 3 zákona o ZVZ 4 719 789,- Kč bez DPH.
Předpokládaná hodnota včetně výhrady změny 20 452 419,42 Kč bez DPH.
Způsob zadání: zjednodušené podlimitní řízení
Lhůta pro podání nabídky: **10. 5. 2023 do 18:00 hod. (původně do 2. 5. 2023 prodloužená)**
Termín otevírání nabídek: **10. 5. 2023 od 9:00 hod.**

Kontrola nabídek hodnotící komisí
a pověřenou osobou:

10. 5. 2023 od 9:00 hod. v místě otevírání nabídek, 16. 5. 2023 online

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Obec Líbeznice
Sídlo	Mělnická 43, 250 65 Líbeznice
Jméno oprávněné osoby zadavatele	Mgr. Jan Havlíček, starosta
IČ	002 40 427

3. Seznam podaných nabídek:

Nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje Zadavatel.cz.

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení nabídky
1.	Ridera Bohemia, a.s. IČ: 268 47 833	28. října 2092/216, 709 00 Ostrava; Ing. Petr Štverka, Roman Rohel, členové představenstva	09.05.2023 10:43
2.	Červenka Bohumil-BČ, s.r.o. IČ: 272 56 464	U Luk 666, 277 11 Neratovice; Evženie Červenková, jednatelka společnosti	09.05.2023 11:37
3.	BARACOM a.s., IČ: 630 79 763	Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby; Ing. Přemysl Vodička, předseda předst., Jan Čapek, člen představenstva	09.05.2023 12:06
4.	COLAS CZ, a.s. IČ: 261 77 005	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9; Ing. Pavel Keller, ředitel oblasti Sever, PM	09.05.2023 12:26
5.	Tost s.r.o., IČ: 119 81 148	Habrek 8, Ledec nad Sázavou, 584 01; František Vavříčka, jednatel společnosti	09.05.2023 12:28
6.	ZEPRIS s.r.o., IČ: 251 17 947	Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4; Bc. Tomáš Grabmüller, technický ředitel, PM	09.05.2023 16:06
7.	KVS stavební, s.r.o., IČ: 289 82 703	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9; Jiří Mittelbach, Marek Košarišťan, jednatelé	09.05.2023 19:19

8.	BAGRUNC s.r.o., IČ: 053 70 507	Riegrova 1616, 568 02 Svitavy; Radim Vašek, jednatel společnosti	09.05.2023 22:01
9.	HÁJEK I.S. s.r.o., IČ: 274 48 703	Petrská 1136, 110 00 Praha; Ivan Hájek, jednatel společnosti	09.05.2023 22:03
10.	STRABAG a.s., IČ: 608 38 744	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5; Dipl. Ing. Moritz Freyborn, předseda představenstva Ing. Pavel Brychcín, člen představenstva	10.05.2023 8:00
11.	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o., IČ: 284 47 085	Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice; Ing. Michla Holík, jednatel společnosti	10.05.2023 8:03
12.	IPS build s.r.o., IČ: 096 66 206	Štěpánská 1742, 110 00 Praha 1; Ing. Jana Faturová, jednatelka společnosti	10.05.2023 8:18
13.	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o. IČ: 281 77 851	Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník; Neumann Petr, jednatel společnosti	10.05.2023 8:35
14.	RETAIL – BAU s.r.o., IČ: 080 38 104	Rybná 716, 110 00 Praha 1; Jiří Hlavnička, jednatel společnosti	10.05.2023 8:46

Po termínu pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

Komise zkontrolovala předložené nabídky v souladu s § 109 odst. 2 zákona o ZVZ, tzn., zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Dále komise kontrolovala soulad výše nabídkové ceny v jednotlivých předložených dokumentech:

Číslo	Název / Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH		
		KRYCÍ LIST	SMLOUVA	ROZPOČET
1.	Ridera Bohemia, a.s.	13 173 589,30	13 173 589,30	13 173 589,30
2.	Červenka Bohumil-BČ, s.r.o.	9 837 867,74	9 837 867,74	9 837 867,74
3.	BARACOM a.s.	11 780 672,88	11 780 672,88	11 780 672,88
4.	COLAS CZ, a.s.	12 442 975,33	12 442 975,33	12 442 975,33
5.	Tost s.r.o.	15 300 000,-	15 300 000,-	15 300 000,-
6.	ZEPRIS s.r.o.	12 388 726,49	12 388 726,49	12 388 726,49

7.	KVS stavební, s.r.o.	12 968 469,35	12 968 469,35	12 968 469,35
8.	BAGRUNC s.r.o.	15 936 282,73	15 936 282,73	15 936 282,73
9.	HÁJEK I.S. s.r.o.	10 881 882,-	10 881 882,14	10 881 882,-
10.	STRABAG a.s.	8 998 220,22	8 998 220,22	8 998 220,22
11.	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	13 670 000,-	13 670 000,-	13 670 000,-
12.	IPS build s.r.o.	14 977 254,03	14 977 254,03	14 977 254,03
13.	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	11 349 910,70	11 349 910,70	11 349 910,70
14.	RETAIL – BAU s.r.o.	15 687 728,27	15 687 728,27	15 687 728,27

Současně byla provedena kontrola souběhu poddodavatelů a dodavatelů podávajících nabídku. Žádný takový případ nebyl nalezen:

Číslo	Název / Obchodní firma	Poddodavatelé
1.	Ridera Bohemia, a.s.	Neuvedeni - prohlášení
2.	Červenka Bohumil-BČ, s.r.o.	Neuvedeni – prohlášení
3.	BARACOM a.s.	COLAS.CZ a.s., IČ: 261 77 005 – pokládka asfaltů, neproказuje kvalifikaci
4.	COLAS CZ, a.s.	Dopravní značení Mělník s.r.o., IČ: 266 94 867, neproказuje kvalifikaci
5.	Tost s.r.o.	V nabídce neuvedeno
6.	ZEPRIS s.r.o.	PORR a.s., IČ: 430 05 560, Asfalty a postřiky neproказuje kvalifikaci
7.	KVS stavební, s.r.o.	Silnice Klíma s.r.o., IČ: 051 76 719, pokládka asfaltových povrchů neproказuje kvalifikaci
8.	BAGRUNC s.r.o.	Alexandr Šopík, FO , IČ: 082 09 642 – autorizace v oboru pozemní stavby – proказuje kvalifikaci

9.	HÁJEK I.S. s.r.o.	V nabídce neuvedeno
10.	STRABAG a.s.	Neuvedeni - prohlášení
11.	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	Neuvedeni - prohlášení
12.	IPS build s.r.o.	VS build s.r.o., IČ: 283 12 015, zemní práce, podkladní vrstvy pod asfaltové konstrukce, zámkové dlažby – referenční zakázky, prokazuje kvalifikaci
13.	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	V nabídce neuvedeno
14.	RETAIL – BAU s.r.o.	V nabídce neuvedeno

4. Zadavatel pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek stanovil v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (zákon o ZVZ) komisi ve složení:

Jméno a příjmení	
Mgr. Jan Havlíček	starosta obce Líbeznice
Ing. Ludmila Červínová	Investiční referentka, OÚ Líbeznice
Michal Doubrava	místostarosta obce Líbeznice
Ing. Aleš Řada (náhradník)	technický dozor stavebníka

Členové komise potvrdili písemně prohlášení ke střetu zájmů v souladu s § 44 zákona o ZVZ a písemně se zavázali k mlčenlivosti o průběhu zadávacího řízení do doby konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele. Jednání hodnotící komise se dále účastnila Martina Zábranská Vrátná, externí administrátorka řízení. I ona se zavázala k mlčenlivosti a prohlásila, že není ve střetu zájmů v rámci zadávacího řízení.

5. Hodnocení nabídek

Hodnotící komise nejprve zkontrolovala výše celkových nabídkových cen, zda nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny a zkonstatovala, že nabídková cena nabídky, která se umístila v prvním pořadí, případně i v druhém pořadí, mimořádně nízkou nabídkovou cenou je. Dodavatel bude vyzván k vysvětlení.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek s jediným hodnotícím kritériem:

- nabídková cena s vahou 100 %

Název / Obchodní firma, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
STRABAG a.s.	8 998 220,22	1.
Červenka Bohumil-BČ, s.r.o.	9 837 867,74	2.
HÁJEK I.S. s.r.o.	10 881 882,-	3.
STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	11 349 910,70	4.

BARACOM a.s.	11 780 672,88	
ZEPRIS s.r.o.	12 388 726,49	
COLAS CZ, a.s.	12 442 975,33	
KVS stavební, s.r.o.	12 968 469,35	
Ridera Bohemia, a.s.	13 173 589,30	
SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	13 670 000,-	
IPS build s.r.o.	14 977 254,03	
Tost s.r.o.	15 300 000,-	
RETAIL – BAU s.r.o.	15 687 728,27	
BAGRUNC s.r.o.	15 936 282,73	

6. KONTROLA SPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A PODMÍNEK ÚČASTI

STRABAG a.s., IČ: 608 38 744

Elektronická nabídka obsahuje:

Nabídka STRABAG - komunikace_2023_Líbeznice – pdf digitálně podepsaná oprávněnými osobami Ing. Petra Kroupová a Ing. Václav Foltýn – plná moc v nabídce

V prvním kroku byl zadavatelem detailně zkontrolován předložený oceněný výkaz výměr a byly vytčeny nabídkové ceny, které způsobily, že nabídková cena vykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny. Jedná se o:

SO 00 – Ostatní a vedlejší náklady - Vedlejší rozpočtové náklady

nabídka: 171 759,10 Kč bez DPH kontrolní rozpočet: 960 000,- Kč bez DPH

Průzkumné, geodetické a projektové práce

nabídka: 169 497,- Kč bez DPH kontrolní rozpočet: 600 000,- Kč bez DPH

Zařízení staveniště:

nabídka: 2 259,98 Kč bez DPH kontrolní rozpočet: 330 000,- Kč bez DPH

Autorský dozor projektanta

nabídka: 1,13,- Kč bez DPH - mělo být oceněno nulou – vyhodnoceno jako bezvýznamná písařská chyba

SO 01 Bedřicha Smetany

pol. 16 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04

nabídka: jednotková cena: 118,65 Kč bez DPH kontrolní rozpočet: 1 400,- Kč bez DPH

pol. 56 a další: Přesun sutě

nabídka: 52 888,52 Kč bez DPH kontrolní rozpočet: 246 805,- Kč bez DPH

Analogicky jsou mimořádné rozdíly ve jmenovaných položkách u SO 02 Bořanovická (pol. 12 a pol. 48 a další) a SO 03 K. H. Borovského (pol. 18 a pol. 65 a další).

Administrátorka vyzvala dodavatele k vysvětlení výše nabídkových cen uvedených položek.

Dodavatel výše jednotlivých nabídkových cen potvrdil a zavázal se k jejich dodržení.

Dále potvrdil dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k veřejné zakázce, jakož i pracovně právních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění

veřejné zakázky, dále potvrdil, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu. K nabídkovým cenám dodavatel uvádí zdůvodnění, které se zakládá na významně vysokých slevách, které mu jeho dodavatelé jako významnému dodavateli poskytují. Komise vysvětlení přijímá jako dostatečné k plnění zakázky za uvedené nabídkové ceny.

Komise dále kontrolovala nabídku z hlediska splnění zadávacích podmínek a podmínek účasti v zadávacím řízení.

Krycí list - identifikace uchazeče, jméno a podpis odpovědné osoby – kontrola souladu s výpisem z OR, prohlášení o pravdivosti uvedených údajů	
Nabídka předložena v českém jazyce.	
Finanční údaje uvedeny v české měně (kontrola na Krycím listu a ve smlouvě)	
Splnění způsobilosti a kvalifikačních požadavků: prohlášením na Krycím listě ze dne 9. 5. 2023	
Základní	Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti ve struktuře dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů - SKD (doplněn originál komisí u veřejně dostupného rejstříku)
Profesní	Výpis z SKD: zapsaná živnost: <i>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</i> Odborná způsobilost – požadavek: <i>osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor dopravní stavby</i> – viz SKD (Osvědčení o autorizaci 30902 Ing. Martin Bašár)
Technické	Významné zakázky: <i>znění požadavku: tři referenční stavební zakázky obdobného charakteru provedené v posledních pěti letech (obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci komunikací), přičemž hodnota těchto stavebních prací činila nejméně 25 mil. Kč bez DPH v součtu za (všechny) tři prokazované zakázky.</i> Doložené zakázky – seznam nabídek: 1) zadavatel: Středočeský kraj, předmět plnění: II/329 Pečky, rekonstrukce stávajících komunikace vč. parkovacích stání, termín plnění: 4/2019 – 9/2020, investiční hodnota: 37 276 287,67 Kč, Referenční list potvrzený ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje 2) zadavatel: město Kopřivnice, předmět plnění: Úprava veřejného prostranství v okolí Technického muzea v Kopřivnice 1. etapa, obslužná komunikace, parkovací stání, termín plnění: 4 -12/2020, investiční hodnota: 29 376 992,35 Kč, Referenční list potvrzený vedoucím odboru rozvoje města Kopřivnice 3) zadavatel: město Kolín, předmět plnění: Výstavba dopravního terminálu Kolín, termín plnění 4/2017 – 10/2018, investiční hodnota: 61 811 888,53 Kč, Osvědčení objednatele potvrzené vedoucím odboru rozvoje a územního plánování ze dne 6. 2. 2019 Ke všem zakázkám dodavatel na výzvu předložil ověřené kopie osvědčení vydaných referenčními zadavateli. Stavbyvedoucí: <i>požadavek: 3 roky praxe ve stavebním oboru + podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň dvou dokončených obdobných zakázkách, tzn. minimálně výstavba a/nebo rekonstrukce místních komunikací nebo chodníku či jiného prostoru určeného pro pohyb chodců provedené v posledních pěti letech v hodnotě každé zakázky alespoň 5 mil. Kč bez DPH:</i> Ing. Václav Foltýn, profesní životopis: vzdělání - ČVUT, fakulta stavební, praxe 9 let, autorizace – viz profesní způsobilost, pracovněprávní vztah k subjektu dodavatele referenční zakázky: 1) obec Líbeznice, předmět plnění: Rekonstrukce ulice Pražská, Líbeznice, hodnota: 9,2 mil Kč,

	realizace: 07 - 10/2018 + osvědčení potvrzené starostou obce 2) město Mělník, předmět plnění: Úprava parkoviště a točna vozidel u ZŠ Pražská, hodnota: 5,25 mil. Kč, realizace: 07 - 08/2019 + osvědčení potvrzené zadavatelem 3) obec Líbeznice, předmět plnění: Líbeznice – zklidnění dopravy, realizace: 2014 4) Středočeský kraj, předmět plnění: Labská cyklostezka, úsek ČOV – cukrovar, 9,1 mil. Kč, realizace: 9-11/22 5) Ředitelství silnic a dálnic, předmět plnění: D11oprava vozovky km 44-55 L+P, 208,9 mil Kč, realizace: 5-6/2022 6) město Mělník, předmět plnění: I/9, I/16 Mělník, obchvat. 2. stavba, 385 mil. Kč, realizace: 9/2021 – 12/2022 7) realizace: 7-8/2019, předmět plnění: Úprava parkoviště a točna vozidel u ZŠ Pražská , hodnota: 5,25 mil. Kč 8) realizace: 4-5/2020, Malý Újezd, výstavba komunikace, hodnota: 6,9 mil. Kč
POVINNÝ OBSAH NABÍDKY:	
Smlouva o dílo – kontrola doplnění údajů	
vyplněný výkaz výměr	
Harmonogram: požadavek – Do 6 měsíců od předání staveniště	
V nabídce stanoveno: 22. - 43. týden (5,5 měsíce)	
Kontrola skutečného vlastníka společnosti v souladu s nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – výpisem z evidence skutečných majitelů - účast zakázaných osob nezjištěna (kontrola zadavatelem v evidenci skutečných majitelů vedené Ministerstvem spravedlnosti)	

Komise závěrem zkonstatovala, že nabídka účastníka je kompletní, účastník v celém rozsahu dokládá splnění požadovaných kvalifikačních a způsobilostních požadavků a zadávacích podmínek.

Komise doporučuje zadavateli uzavřít s účastníkem smlouvu o dílo.

Komise ukončila svou činnost 16. 5. 2023

Jméno a příjmení	
Mgr. Jan Havlíček	
Ing. Ludmila Červínová	
Michal Doubrava	
Ing. Aleš Řada (náhradník)	