



VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. XXV

Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov
výzva k podání nabídek byla uveřejněna na profilu zadavatele dne: **11.11.2025**
(dále jen „**veřejná zakázka**“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Obec Grygov
IČO: 00298875
se sídlem: Šrámkova 19, 783 73 Grygov
(dále jen „**zadavatel**“)

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Advokátní kancelář PERNICA
IČO: 04195141
se sídlem: Moravské náměstí 754/13, 602 00 Brno
tel.: +420 728 783 904
e-mail: advokat@petrpernica.cz
ID datové schránky: qpa7a7c
(dále jen „**zástupce zadavatele**“)

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky je **Advokátní kancelář PERNICA**

V souladu s § 98 zákona zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci na žádost dodavatele takto:

1)

Dotaz

Vážený zadavateli,

děkujeme za odpovědi na naše dotazy a požádáme Vás o vysvětlení zadávací dokumentace. Prosíme o kontrolu souladu a případnou úpravu Soupisu prací, Výpisu vnitřních dveří a Výkresů, které spolu nekorespondují. Případně uveďte, který z těchto dokumentů je prioritní.

Kontrolu jsme provedli u Komunitního centra a rozdíly popisujeme níže.

VV Komunitní centrum – Díl.766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře a související Díl 64 Výplně otvorů:

5.1 Pol. č. 271 dle VV 17ks. Celkem má být 13 ks, patrně jsou v položce jsou zahrnuty navíc 2ks pozice L05 a 2ks pozice L06, které náleží do položky č. 273 a schází 1ks pozice P21 dle Výpisu vnitřních dveří.

271	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	17,00000
L03 - 70 : 3 :				
P04 - 70 : 3 :				
L05 - 80 : 2 :				
L02 - 70 : 2 :				
P03 - 70 : 2 :				
L04 - 80 : 1 :				
L05 - 80 : 2 :				
L06 - 80 : 2 :				
17				17,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGŮV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

2)

Dotaz

5.2 Pol. č. 272 dle VV 4ks. Jedná se dle výkresu 1.NP o pozice P12 a P13 s požární odolností? Dle výpisu vnitřních dveří má být 1ks P12 (bez požární odolnosti) a 3ks L13 (s požární odolností). Dle výkresu jsou v počtu 2ks P12, 2ks L13. Které počty a které odolnosti jsou platné?

272	766669116R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných dokování samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	4,00000
-----	--------------	---	-----	---------

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

3)

Dotaz

5.3 Pol.č 273 dle VV 22ks. Pokud mají být v m.č. 206, 207, 208 obložkové zárubně, chybí v pol.č. 273 4ks (2ks pozice L05 a 2ks pozice L06 -viz předchozí bod). Celkem má být 26 ks.

273	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	22,00000
		P12 - 90 : 1 :		
		L07 - 80 : 4 :		
		P08 - 80 : 4 :		
		L09 - 80 : 1 :		
		L10 - 90 : 1 :		
		P11 - 80 : 1 :		
		P14 - 90 : 1 :		
		L15 - 90 : 3 :		
		P16 - 90 : 1 :		
		P01 - 60 : 1 :		
		P07 - 80 : 1 :		
		L08 - 90 : 1 :		
		P09 - 90 : 2 :		
		22		22,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

4)

Dotaz

5.4 Pol.č 273 ve VV chybně uvedena pozice P12-90:1ks (protipožární dveře), má být L06-70:1ks (m.č. 109).

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

5)

Dotaz

5.5 Pol.č 273 Montáž obložky a křídla pozice L19 (2ks), P20 (1ks) schází ve VV. Kde se na výkresech nachází, mají být součástí díla? Budou doplněny do pol. č. 273 na celkových 29ks?

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRÝGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

6)

Dotaz

5.6 Dveře protipožární P12 a L13 - budou osazeny do ocelové zárubně dle pol. č.119? nebo budou osazeny do obložkové zárubně dle pol. č 282?

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRÝGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

7)

Dotaz

5.7 Pol.č. 282 - budou-li dveře protipožární P12 a L13 do obložkové zárubně, doplňte 1 ks na celkové 4 ks (2ks L13 a 2ks P12) a současně vypustte duplicitní pol. č. 119 - osazení ocelové zárubně v počtu 4ks.

282	7666999	Montáž obl. zárubně a křídla dveří š. 90 cm EW 30 DP3 C	kus	3,00000
L13 - 90 : 3 :				
3				3,00000
119	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	4,00000
lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu				

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRÝGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

8)

Dotaz

5.8 Montáž zárubně pro pozice O17 (1ks) a O18 (1ks) je ve VV duplicitně. Jednou jako montáž z dřevěné obložkové v pol. č. 274 a podruhé jako zárubně ocelové v pol. č.120. Co platí?

274	766670013R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dveřního křídla dveří dvoukřídlových	kus	2,00000
O17 - 180 : 1 :				
O18 - 180 : 1 :				
2				2,00000
120	642944221R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy přes 2,5 m2	kus	2,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYG OV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

9)

Dotaz

5.9 Pol.č. 283 dle VV 10 ks. Celkem má být celkem 26 ks.

283	76699	Úprava dveří pro větrací mřížku, D+M větrací mřížky	kus	10,00000
-----	-------	---	-----	----------

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYG OV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

10)

Dotaz

5.10 Zárubeň dřevěná obložková š. 800 pol. č. 292 dle VV 8 ks – schází 2 ks L05 (m.č.208) a naopak navíc je 1 ks L06 (šířky 700 mm do m.č.109). Celkem má být 9 ks.

292	61181507R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š = 800 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny 60 až 170 mm; povrchová úprava: dýha	kus	8,00000
L07 : 1 :				
P08 : 4 :				
L09 : 1 :				
P11 : 1 :				
L06 : 1 :				
8				8,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYG OV_aktualizace ke dni 22.01.2026**.

11)

Dotaz

5.11 Zárubeň dřevěná obložková šířky 700 mm – zcela schází položka -doplňte 1 ks L06 (m.č.109).

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYG OV_aktualizace ke dni 22.01.2026**.

12)

Dotaz

5.12 Pol. č. 294 dle VV 2 ks - v rozpočtu schází 1 ks L06. Celkem má být celkem 3 ks.

294	61181527R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š = 800 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny 180 až 250 mm; povrchová úprava: dýha	kus	2,00000
L07 : 1 :				
L06 : 1 :				
2				2,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYG OV_aktualizace ke dni 22.01.2026**.

13)

Dotaz

5.13 Zárubně obložkové pro pozice L19 š.900 (2ks), P20 š. 800 (1ks) schází ve VV. Doplňte do rozpočtu, pokud mají být součástí díla.

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYG OV_aktualizace ke dni 22.01.2026**.

14)

Dotaz

5.14 Pol. č. 122 – dle VV 5 ks. V pol. schází 1ks osazení ocelové zárubně pro pozici P21 a jsou navíc 2ks pro pozici L05, které mají mít obložkovou zárubeň. Celkem mají být celkem 4ks.

122	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 800 x 1970 x 100 mm, Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š = 800 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní nátěr	kus	5,00000
-----	--------------	--	-----	---------

L05 : 2 :

L04 : 1 :

L05 : 2 :

5

5,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

15)

Dotaz

5.15 Pol. č. 307 – 5ks - v položce jsou uvedeny dveře různého druhu nelze nacenit jednotnou cenou.

Požádáme o rozdělení položky.

307	613	Dodávka vnitřních dveří 1 kř 70/210 cm	kus	5,00000
-----	-----	--	-----	---------

L06, L02, P03 : 1+2+2 :

5

5,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

16)

Dotaz

5.16 Pol. č. 308 – 16 ks - v položce jsou uvedeny dveře různého druhu nelze nacenit jednotnou cenou.
Požádáme o rozdělení položky.

308	614	Dodávka vnitřních dveří 1 kř 80/210 cm	kus	16,00000
		L07, P08, L09, L10, P11, L05, L06, P07 :		
		4+4+1+1+1+2+2+1 :		
		16		16,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRÝGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

17)

Dotaz

5.17 Pol. č. 309 – 8 ks - v položce navíc 1ks dle výkresu protipožárních P12 (patří do položky 313?) a současně schází 1ks pozice L15 (3ks). V položce uvedeny dveře různého druhu nelze nacenit jednotnou cenou.

309	615	Dodávka vnitřních dveří 1 kř 90/210 cm	kus	8,00000
		P12, P14, L15, P16, L19, P20 :		
		1+1+2+1+2+1 :		
		8		8,00000

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRÝGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

18)

Dotaz

5.18 Dodávka dveří pol. č. 312 – v položce jsou uvedeny dveře různého druhu nelze nacenit jednotnou cenou. Požádáme o rozdělení položky.

312	61192	Dodávka dveří dvoukřídlých 180/197 cm,	kus	2,00000
		O17, O18		

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRÝGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

19)

Dotaz

5.19 Dodávka protipožárních dveří pol. č. 313 dle VV – 3 ks L13. Mají být celkem mají být 4 ks (2ks L13 a 2ks P12)? - viz pol. č. 272 a 282.

313	61193	L/13 Dodávka dveří 900x2100 mm 1 kř s pož odolností EW 30DP3-C	kus	3,00000
-----	-------	--	-----	---------

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

20)

Dotaz

5.20 Dodávka dveří zárubní pozic L01 (1ks) a P02 (1ks) dle výpisu vnitřních dveří 1.NP s panikovým kováním ve VV zcela schází – tj. celkem 2ks. Pudou připočteny do pol.č. 313 na celkových 6 ks?

Odpověď

Vzhledem k rozsahu chybných položek a nesouladu projektové dokumentace se soupisem prací, který se neustále upravuje, došlo k rozhodnutí vymazat všechny položky týkající se vnitřních výplní otvorů (dveře + zárubně) a nahradit je novými na základě nejaktuálnějších výpisů výrobků. Nový soubor je označen **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

21)

Dotaz

VV Prodejna Díl 64 Výplně otvorů, Díl.766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře:

5.21 Pol.č. 84 dle VV 1 ks. Celkem má být 2 ks.

84	O5	D+M plast..okna s trojsklem vč kotvení, těsnění, pásek apod - viz PD, 1000x800 mm S , TZI 2	kus	1,00000
----	----	---	-----	---------

Odpověď

Došlo k úpravě v **04 Soupis prací – Obec GRYGOV_aktualizace ke dni 22.01.2026.**

22)

Dotaz

5.23 Z důvodu rozsahu nejasností u Komunitního centra si Vás dovolueme požádat o provedení kontroly také u Prodejny.

Odpověď

Bylo zkontrolováno.

V Brně dne 22.01.2026

Pernica

Obec Grygov

v.z. Advokátní kancelář PERNICA

Mgr. Petr Pernica, advokát