

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany

Objednatel

název:

sídlo:

IČ:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, mobil, e-mail:

(dále jen **Objednatel**)

Obec Zálesí

Zálesí 27, 671 02 Šumná

00637661

Ing. Bc. Kristýna Kislingová – starostka obce

724 186 780, obec.zalesi@seznam.cz

Zhotovitel

název:

sídlo:

IČ:

DIČ:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, e-mail:

plátce DPH:

(dále jen **Zhotovitel**)

BaN STAV s.r.o.

V Ráji 154, 675 31 Jemnice

25515683

CZ25515683

Vladan Nesiba, jednatel

603 818 459, ban.stav@tiscali.cz

ano

Objednatel (*jakožto zadavatel zakázky*) a zhotovitel (*jakožto vybraný účastník*) uzavírají tuto smlouvu o dílo, která je výsledkem zadávacího řízení na stavební práce provedeného objednatelem.

1. VYMEZENÍ POJMŮ

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel vybraného dodavatele po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. DEFINICE A LHŮTY

2.1 Předání a převzetí staveniště

2.1.1 Objednatel protokolárně předá staveniště na základě výzvy k převzetí staveniště v předpokládaném termínu od 1. 4. 2026.

2.1.2 O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany objednatel bude provedeno formou předání dokladů o staveništi.

2.2 Zahájení stavebních prací

2.2.1 Zahájením stavebních prací se rozumí začátek fyzické realizace díla.

2.2.2 Zahájení stavebních prací bude provedeno v den předání staveniště Zhotoviteli.

2.3 Dokončení stavebních prací

2.3.1 Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků včetně dodání dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou.

2.3.2 Termín dokončení stavebních prací je pro zhotovitele závazný, konečný a nepřekročitelný. **Objednatel požaduje termín dokončení díla nejpozději do 31. 8. 2026, přičemž fyzická realizace díla bude provedena v maximální délce 90 kalendářních dnů od předání staveniště Objednatel Zhotoviteli.**

2.4 Předání a převzetí stavby

2.4.1 Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací (předávací) řízení.

2.4.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním díla objednateli a převzetím díla objednatel.

2.4.3 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno a předáno objednateli jako celek. Tato smlouva nepředpokládá jakékoli částečné převzetí díla objednatel. Případné převzetí jakékoli části díla podléhá písemnému ujednání smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě.

- 2.4.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
- 2.4.5 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 2.4.6 Má-li zhotovitel zato, že nastala skutečnost výskytu víceprací, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele a zároveň tuto skutečnost zaznamenat do stavebního deníku. V takovém případě se smluvní strany zavazují vzniklou situaci bez zbytečného odkladu projednat, sepsat o výsledku projednání písemný protokol. V případě, že strany dojdou shodně k závěru, že taková skutečnost nastala a že brání řádnému provádění díla, sjednají zároveň postup řešení a dobu, která nebude považována za prodlení s prováděním díla ze strany zhotovitele.

2.5 Počátek běhu záruční lhůty

- 2.5.1 Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.

3. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1 Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přijímací (předávací) řízení. K předání díla objednateli dojde na základě přijímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či v praxi obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel podepsaný předávací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato. Zhotovitel je povinen předat veškeré doklady nutné o ověření, že dílo dosahuje parametrů předepsaných projektovou dokumentací.

4. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 4.1 Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“). Příslušná dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. byla zhotoviteli předána a zhotovitelem převzata společně s výzvou k podání nabídky do výběrového řízení.
- 4.2 Objednatel je zodpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a tato odpovědnost nemůže být žádným způsobem přenášena na zhotovitele.
- 4.3 Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů a tato odpovědnost nemůže být žádným způsobem přenášena na zhotovitele.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

- 5.2 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém/zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
- 5.3 Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelům předané příslušné dokumentace a případné vady dokumentace nesmí být zahrnuty do ceny díla.
- 5.4 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.
- 5.5 Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN (EN). Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou a zadávací dokumentací. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 5.6 Zhotovitel objednateli v celém rozsahu odpovídá za kvalitu a včasnost veškerých prací a služeb poskytovaných poddodavateli a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit.
- 5.8 Objednatel stanovuje podmínky v rámci dodržení podmínek pro „Odpovědné sociální zadávání“. Objednatel požaduje dodržování těchto podmínek při plnění dodavatele v rámci realizace díla. Jedná se zejména o dodržování důstojných pracovních podmínek, dodržování férových vztahů s dodavatelskými řetězci, používání ekologických a šetrných řešení z důvodu ochrany životního prostředí, inovací a cirkulární ekonomiky.

6. PŘEDMĚT DÍLA

- 6.1 Předmětem smlouvy je provedení díla pod názvem:

„Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí“

- 6.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas sjednané dílo dle a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 6.3 Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky zhotovitele.
- 6.4 Předmětem díla je provedení kompletního díla (dále jen „**dílo**“), a to dle projektové dokumentace.
- 6.5 Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“). Příslušná dokumentace byla zhotoviteli předána a zhotovitelem převzata společně s výzvou k podání nabídky do výběrového řízení. Objednatel je zodpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 6.6 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 6.7 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

7. CENA DÍLA

- 7.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH	2 943 028,10 Kč
DPH 21 %	618 035,90 Kč
Cena včetně DPH	3 561 064,00 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

- 7.2 Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy.
- 7.3 S ohledem na to, že cena za provedení díla je konečná a nepřekročitelná, nemá zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec ceny za provedení díla, ledaže půjde o objednatelem řádně zadané vícepráce. O takových pracích bude sjednán dodatek k této smlouvě.

8. ZMĚNA CENY DÍLA

- 8.1 Změna ceny za provedení díla je možná pouze v případě, že nastane jedna z následujících

okolností:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

- 8.2 V případě, že nastane skutečnost v odstavci 8.1, jsou smluvní strany povinny vzájemně na vzniklou situaci upozornit a vzhledem k povaze vzniklou skutečnost napravit. V případě, že při provádění díla zhotovitel zjistí situaci vyvolávající nezbytné odchýlení se od projektové dokumentace (vyvolané více/méněpráce), je povinen veškeré příslušné práce na daném úseku stavby přerušit a neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele a jím pověřenou třetí osobu vykonávající kontrolně technický dozor. O této skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit bez zbytečného odkladu specifikaci rozsahu a závazný cenový rozpočet více/méněprací, které předá ke schválení objednateli. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu předložený návrh projednat a popřípadě předat k posouzení příslušným dotčeným orgánům k posouzení. Zhotovitel smí zahájit příslušné více/méněpráce až po jejich předchozího odsouhlasení objednatelem v souladu s dodatkem k této smlouvě, přičemž zahájení prací na příslušném úseku stavby bude provedeno písemně záznamem ve stavebním deníku.
- 8.3 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 8.4 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude u těchto položek stanovena cena dle dostupných cenových soustav, např. ÚRS, RTS.
- 8.5 Cena změny díla bude sjednána uzavřením písemného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla.

9. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že s výjimkou objektivně odůvodněných případů, cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 9.2 Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací je součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplná.
- 9.3 Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný (zejména nebude doložen objednatelem odsouhlaseným soupisem prací a dodávek), je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli. Po dobu opravy daňového dokladu není objednatel v prodlení s placením ceny za provedení díla, resp. její části.

- 9.4 Zhotovitel předá objednateli vždy 3 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu.

10. LHŮTY SPLATNOSTI

- 10.1 Splatnost daňových dokladů (faktur) za provedené práce, dodávky a služby smluvními stranami je dohodnuta na **30 (slovy: třicet)** kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli.

11. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM

- 11.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.
- 11.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle předchozího odstavce po celou dobu plnění díla.

12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

- 12.1 Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění díla. Pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu. Zhotovitel má v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště
v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení;
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele.

13. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 13.1 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 13.2 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 13.3 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla se

sjednává nejpozději ke dni protokolárního předání díla.

14. KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

- 14.1 V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
- 14.2 Objednatel je oprávněn:
- 14.2.1 sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu;
 - 14.2.2 sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. O provedené kontrole bude proveden osobou vykonávající kontrolně-technický dozor zápis ve stavebním deníku společně se souhlasem zahájit na příslušném úseku následné práce. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je dále oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Kontrolní dny budou probíhat za účasti technického dozoru investora a zástupců zhotovitele. Frekvence kontrolních dnů bude blíže specifikována po zahájení stavebních prací. Technický dozor investora provede kontrolu všech zhotovených prací a konstrukcí a zejména těch, které budou následně zakryty.

15. STAVEBNÍ DENÍK

- 15.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů zhotovitele. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převzetí řízení objednateli.
- 15.2 Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a/nebo orgánu státního stavebního dohledu.
- 15.3 Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se

očíslovují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

- 15.4 Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 15.5 Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíňují technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 16.1 Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, zorganizuje objednatel přejímací (předávací) řízení. K předání díla objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či v praxi obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel podepsaný předávací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato.
- 16.2 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkce technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 16.3 Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla (staveniště) v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít.

17. DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

- 17.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, norem ČSN (EN) a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem.**
- 17.2 Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
- 17.3 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a stanoven požadavek na způsob odstranění vad díla.
- 17.4 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
- 17.5 O reklamačním řízení budou objednatel a zhotovitel pořizovat písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

18. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ OBJEDNATELE

- 18.1 V případě prodlení objednatele s úhradou úplného daňového dokladu (faktury) se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit 0,5 % z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.

19. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 19.1 Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH a to za každý i započatý den prodlení.
- 19.2 Uvedený termín dokončení díla (včetně požadovaného časového harmonogramu prováděných prací) dle této smlouvy je stanoven objednatelem pevně pro provádění díla. Zhotovitel je povinen plně respektovat tyto termíny včetně požadovaných sankcí za nedodržení požadovaných termínů.
- 19.3 Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50 000 Kč za den.
- 19.4 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu až do výše 10 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

20. Odstoupení od smlouvy

- 20.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 20.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy, zakládajícím právo na odstoupení od smlouvy, se rozumí zejména:
- 20.2.1 zhotovitel či objednatel závažným způsobem porušil některou ze svých povinností uvedených v této smlouvě, v důsledku čehož došlo k ohrožení zhotovení díla
 - 20.2.2 zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 20.3 Smluvní strany se dohodly na odstoupení od smlouvy v případě, že na danou akci nebude

Objednateli poskytnuta dotace.

21. VYŠŠÍ MOC

21.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

21.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci:

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Znemožňuje-li existence okolnosti vyšší moci alespoň některému z účastníků smlouvy o dílo plnění závazků ze smlouvy o dílo či z obecně závazné právní úpravy souvisejících s obsahem smlouvy o dílo, oznámí tuto okolnost bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od vzniku této okolnosti, resp. o skutečnosti znemožnění plnění závazku, druhému účastníku této smlouvy. Po realizaci uvedeného oznámení není dotčený účastník smlouvy v prodlení s plněním svého závazku, jehož splnění brání okolnost vyšší moci. Okolnost vyšší moci nebrání splnění peněžitého závazku, ledaže by byl prokázán opak.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

22.1 Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této smlouvy jiným způsobem.

22.2 Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.

22.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

22.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

22.5 Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

22.6 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 22.7 Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zakázka může být spolufinancována prostřednictvím dotačních prostředků.

Přílohy smlouvy: Položkový rozpočet

V Zálesí, dne 16. 1. 2026.....

Za Objednatele:

OBEC ZÁLESÍ
Zálesí 27 671 02 ŠUMNÁ
IČO: 006 37 661
Tel.: 724 186 780
obc.zalesi@seznam.cz -1-

Ing. Bc. Kristýna Kislingová

V Jemnici, dne

Za Zhotovitele:

BaN STAV
BaN STAV s.r.o., DIČ: CZ25515683
V Ráji 154, 675 31 Jemnice
www.banstav.cz -1-

Vladan Nesiba, jednatel

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí	Objednatel:	IČ/DIČ:	00637661
		Obec Zálesí		
Druh stavby:	Autobusová zastávka a veřejné prostranství	Projektant:	IČ/DIČ:	26936160
	Dešťová kanalizace	PROJEKTY INREKO, s. r. o.		
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	IČ/DIČ:	25515683
		BaN STAV s.r.o.		
Datum:		Zpracoval:	Položek:	150

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	1 800 902,40	Vytýčení sítí	4 000,00	Zařízení staveniště	4 000,00
PSV		Geodetické zaměření	30 000,00	Přechodná úprava provozu	
"M"		Projekt skutečného provedení	10 000,00	Mimostav. doprava	70 000,00
Ostatní materiál	708 411,70	Hutní zkoušky	5 000,00	Územní vlivy	
Přesun hmot a sutí	294 714,00	Přechodná úprava provozu	16 000,00	Provozní vlivy	
ZRN celkem	2 804 028,10	DN celkem	65 000,00	NUS celkem	74 000,00

Základ 0%			
Základ 10%		DPH 10%	Celkem bez DPH 2 943 028,10
Základ 21%	2 943 028,10	DPH 21% 618 035,90	Celkem včetně DPH 3 561 064,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí	Objednatel:	IČ/DIČ:	00637661
		Obec Zálesí		
Druh stavby:	Autobusová zastávka a veřejné prostranství	Projektant:	IČ/DIČ:	26936160
		PROJEKTY INREKO, s. r. o.		
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	IČ/DIČ:	25515683
		BaN STAV s.r.o.		
Datum:		Zpracoval:	Položek:	85

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	1 467 027,30	Vytýčení sítí	2 000,00	Zařízení staveniště	2 000,00
PSV		Geodetické zaměření	15 000,00	Přechodná úprava provozu	
"M"		Projekt skutečného provedení	5 000,00	Mimostav. doprava	40 000,00
Ostatní materiál	352 213,70	Hutnící zkoušky	5 000,00	Územní vlivy	
Přesun hmot a sutí	235 489,00	Přechodná úprava provozu	8 000,00	Provozní vlivy	
ZRN celkem	2 054 730,00	DN celkem	35 000,00	NUS celkem	42 000,00

Základ 0%			
Základ 10%		DPH 10%	Celkem bez DPH 2 131 730,00
Základ 21%	2 131 730,00	DPH 21% 447 663,30	Celkem včetně DPH 2 579 393,30

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Rekapitulace

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí	Objednatel:	Obec Zálesí
Druh stavby:	Autobusová zastávka a veřejné prostranství	Projektant:	PROJEKTY INREKO, s. r. o.
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	BaN STAV s.r.o.
Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		
		Cena bez DPH	DPH	Celkem
1	Zemní práce	185 762,00	39 010,02	224 772,02
2	Zvláštní zakládání, základy	20 846,50	4 377,77	25 224,27
5	Komunikace	1 054 423,20	221 428,87	1 275 852,07
6	Úpravy povrchů	63 684,00	13 373,64	77 057,64
9	Ostatní konstrukce a práce	730 014,30	153 303,00	883 317,30
Celkem:		2 054 730,00		2 486 223,30

Položkový rozpočet

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí	Objednatel:	Obec Zálesí
Druh stavby:	Autobusová zastávka a veřejné prostranství	Projektant:	PROJEKTY INREKO, s. r. o.
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	BaN STAV s.r.o.
Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
1 Zemní práce						
1	460030081RT2	Řezání spáry v asfaltu	m	76,00	65,00	4 940,00
2	113108415R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.15 cm	m2	159,00	70,00	11 130,00
3	113108405R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.5 cm	m2	513,00	27,00	13 851,00
4	113106004RAC	Odstranění beton.dlažby vč.podkladu, pl.nad 50 m2	m2	106	100,00	10 600,00
5	113201011RAA	Vytrhání obrubníků silničních, včetně naložení a odvozu na skládku do 1 km	m	43,00	110,00	4 730,00
6	113107625R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.25 cm	m2	582,00	55,00	32 010,00
7	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	173,00	68,00	11 764,00
8	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	115,00	113,00	12 995,00
9	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	115,00	40,00	4 600,00
10	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	40,00	400,00	16 000,00
11	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	1,00	154,00	154,00
12	132101211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 100 m3, strojně	m3	39,00	190,00	7 410,00
13	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	39,00	37,00	1 443,00
14	130900030RA0	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve výkopu - šachta u kulturního domu	m3	1,00	4 000,00	4 000,00
15	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	115,00	92,00	10 580,00
16	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.	m3	115,00	22,00	2 530,00
17	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	770,00	20,00	15 400,00
18	182301123R00	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	81,00	110,00	8 910,00
19	460620006RT1	Osetí povrchu trávou vč. osiva	m2	81,00	15,00	1 215,00
20	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	115,00	100,00	11 500,00
1	Zemní práce					185 762,00
2 Zvláštní zakládání, základy						
21	274310030RA0	Základový pas z betonu C 16/20, včetně bednění - pod autobusový přístřešek	m3	2,00	3 990,00	7 980,00

22	380320040RA0	Betonové konstrukce šachty u kulturního domu	m3	1,00	4 200,00	4 200,00
23	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše, 1x asfaltovým penetračním nátěr	m2	4,50	36,00	162,00
24	62821109	Pás asfaltový, lepenka pískovaná	m2	4,50	51,00	229,50
25	411321825R00	Stropy deskové ze železobetonu pohledového C 25/30 - strop šachty	m3	0,50	4 000,00	2 000,00
26	55242163	Poklop šachtový litina 700, C250, vnitřní rozměr 600 x 600 mm	kus	1,00	6 275,00	6 275,00
2	Zvláštní zakládání, základy					20 846,50

5	Komunikace					
27	564851111RT3	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	230,00	135,00	31 050,00
28	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm	m2	540,00	220,00	118 800,00
29	573111123R00	Postřík infiltrační, množství zbytkového asfaltového pojiva 0,80 kg/m2	m2	87,00	60,00	5 220,00
30	573231125R00	Postřík spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,5 kg/m2	m2	87,00	50,00	4 350,00
31	577131111RT3	Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm, plochy 100 m2	m2	87,00	660,00	57 420,00
32	577151123RT3	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm, plochy 100 m2	m2	87,00	940,00	81 780,00
33	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	85,00	450,00	38 250,00
34	581240004R00	Kryt dvouvrstvý CB komunikací skup.1 a 2 tl. 24 cm	m2	85,00	1 670,00	141 950,00
35	564801112R00	Podklad ze štěrkového lože fr. 4-8, tl. 4 cm	m2	647,00	50,00	32 350,00
36	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	230,00	280,00	64 400,00
37	596215028R00	Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	6,00	10,00	60,00
38	596215029R00	Příplatek za více tvarů dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	10,00	10,00	100,00
39	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	431,00	280,00	120 680,00
40	596215048R00	Příplatek za více barev dlažby tl. 8 cm, do drtě	m2	4,00	10,00	40,00
41	596215049R00	Příplatek za více tvarů dlažby tl. 8 cm, do drtě	m2	431,00	20,00	8 620,00
42	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	70,00	120,00	8 400,00
43	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	95,00	140,00	13 300,00
44	59245110	Dlažba betonová skladebná 200 x 100 x 60 mm, šedá	m2	90,30	256,00	23 116,80
45	59245110	Dlažba betonová skladebná 200 x 100 x 60 mm, červená, kontrastní	m2	6,51	315,00	2 050,65
46	592451150	Dlažba betonová skladebná reliéfní 200 x 100 x 60 mm, šedá	m2	3,26	425,00	1 385,50
47	592451150	Dlažba betonová skladebná reliéfní 200 x 200 x 60 mm, šedá, s vodící drážkou	m2	4,31	450,00	1 939,50
48	592451170	Dlažba betonová skladebná 200 x 100 x 80 mm, šedá	m2	17,85	290,00	5 176,50

49	592451157	Dlažba betonová skladebná reliéfní 200 x 100 x 80 mm, šedá	m2	73,71	475,00	35 012,25
50	5924511901	betonová skladebná dlažba, barva LATTE, rozměr 3 formáty (200/100, 200/200, 300/200), tl. 60 mm	m2	136,50	440,00	60 060,00
51	5924511911	betonová skladebná dlažba, barva MARMO, rozměr 3 formáty (200/100, 200/200, 300/200)	m2	292,95	440,00	128 898,00
52	592452561	vsakovací betonová skladebná dlažba, barva šedá, rozměr 200/200	m2	136,50	500,00	68 250,00
53	596215021R00	Předláždění chodníků pro vyrovnání nerovností mezi novým a starým chodníkem	m2	6,30	280,00	1 764,00

5	Komunikace	1 054 423,20
----------	-------------------	---------------------

6	Úpravy povrchů					
54	639571110R00	Podklad pod okapový chodník ze šterku tl.100 mm	m2	70,00	150,00	10 500,00
55	639571205R00	Kačírek pro okapový chodník podél budovy tl. 50 mm	m2	70,00	280,00	19 600,00
56	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie pod kačírek	m2	70,00	22,00	1 540,00
57	28323132	Fólie nopová, výška nopů 8 mm	m2	75,00	75,00	5 625,00
58	622903111R00	Očištění opěrných zdí, ručně	m2	8,30	180,00	1 494,00
59	622901111R00	Vyspravení částí pěrných zdí	m	7,00	650,00	4 550,00
60	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 300 x 300 mm - schody do kulturního domu	m2	16,30	600,00	9 780,00
61	59760989	Dlaždice keramická 300 x 300 x 8 mm, protiskluzný povrch	m2	16,30	650,00	10 595,00

6	Úpravy povrchů	63 684,00
----------	-----------------------	------------------

9	Ostatní konstrukce a práce					
62	914001112R00	Přemístění dopravní značky	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
63	914001112R00	Osazení dopravních značek včetně zákl.	kus	2,00	500,00	1 000,00
64	40445089.A	Dopravní značky	kus	1,00	3 600,00	3 600,00
65	915712111R00	Vodorovné značení proužků š.25 cm střík.barvou	m	38,00	86,00	3 268,00
66	917862111RT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15, včetně obrubníku chodníkového 1000/100/250	m	125,50	410,00	51 455,00
67	917862111RT7	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15, včetně obrubníku ABO 1000/150/250	m	127,00	427,00	54 229,00
68	917862111RV3	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15, včetně obrubníku nájezdového 1000/150/150	m	109,50	410,00	44 895,00
69	917862111RV4	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15, vč.obrub.nájezd.náběh.15/25 1000/150/150-250	m	8,00	670,00	5 360,00

70	917882111RT2	Osazení obrubníku betonového zastávkového, lože C 12/15, včetně dodávky přímého zastávk. Obrubníku	m	13,00	3 150,00	40 950,00
71	917882111RV8	Osazení obrubníku betonového zastávkového, lože C 12/15, včetně dodávky náběhového obrubníku	kus	2,00	3 150,00	6 300,00
72	919721211R00	Dilatační spáry vyplněné asfalt. zálivkou	m	154,50	96,00	14 832,00
73	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5	m3	23,87	3 990,00	95 241,30
74	V0001	Autobusová čekárna s lavičkou, prosklenými boky o rozměrech 4x2 m	sada	1,00	106 000,00	106 000,00
75	460510201RT1	Žlab kabelový prefabrikovaný, včetně dodávky žlabu a poklopu	m	55,00	463,00	25 465,00
76	388996111R00	Chránička kabelu z HDPE do DN 63 mm, výkop	m	25,00	68,00	1 700,00
77	388996141R00	Chránička kabelu z HDPE do DN 110, výkop	m	39,00	90,00	3 510,00
78	898011117RAC	Kabelová komora třída zatížení D včetně podkladní vrstvy a obsypu - dodávku a montáž kabelové komory včetně poklopu, betonového věnce s výztuží, podkladní vrstvy a obsypu komory	kus	1,00	40 000,00	40 000,00
79	899331111R00	Výšková úprava vstupu do šachet do 20 cm	kus	2,00	2 700,00	5 400,00
80	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm krytu šoupěte	kus	3,00	1 450,00	4 350,00
81	979999982R00	Poplatek za recyklaci betonu kusovost nad 1600 cm2 (skup.170101)	t	19,00	100,00	1 900,00
82	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	89,00	350,00	31 150,00
83	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	524,00	150,00	78 600,00
84	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	747,00	127,00	94 869,00
85	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	7 470,00	2,00	14 940,00
9	Ostatní konstrukce a práce					730 014,30

Celkem: 2 054 730,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí	Objednatel:	IČ/DIČ:	00637661
		Obec Zálesí		
Druh stavby:	Dešťová kanalizace	Projektant:	IČ/DIČ:	26936160
		PROJEKTY INREKO, s. r. o.		
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	IČ/DIČ:	25515683
		BaN STAV s.r.o.		
Datum:		Zpracoval:	Položek:	65

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	333 875,10	Vytýčení sítí	2 000,00	Zařízení staveniště	2 000,00
PSV		Geodetické zaměření	15 000,00	Přechodná úprava provozu	
"M"		Projekt skutečného provedení	5 000,00	Mimostav. doprava	30 000,00
Ostatní materiál	356 198,00	Hutnicí zkoušky		Územní vlivy	
Přesun hmot a sutí	59 225,00	Přechodná úprava provozu	8 000,00	Provozní vlivy	
ZRN celkem	749 298,10	DN celkem	30 000,00	NUS celkem	32 000,00

Základ 0%			
Základ 10%	DPH 10%	Celkem bez DPH	811 298,10
Základ 21%	DPH 21%	Celkem včetně DPH	981 670,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Rekapitulace

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí	Objednatel:	Obec Zálesí
Druh stavby:	Dešťová kanalizace	Projektant:	PROJEKTY INREKO, s. r. o.
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	BaN STAV s.r.o.
Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		
		Cena bez DPH	DPH	Celkem
1	Zemní práce	284 254,00	59 693,34	343 947,34
8	Trubní vedení	420 095,10	88 219,97	508 315,07
9	Ostatní konstrukce a práce	44 949,00	9 439,29	54 388,29
Celkem:		749 298,10		906 650,70

Položkový rozpočet

Název stavby:	Vybudování autobusové zastávky a rekonstrukce veřejného prostranství v obci Zálesí		Objednatel:	Obec Zálesí
Druh stavby:	Dešťová kanalizace	Projektant:	PROJEKTY INREKO, s. r. o.	
Lokalita:	Zálesí	Zhotovitel:	BaN STAV s.r.o.	
Zpracováno dne:	Zpracoval:			

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
1		Zemní práce				
1	113107610R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	55,00	35,00	1 925,00
2	113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm	m2	10,00	50,00	500,00
3	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	30,00	68,00	2 040,00
4	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	5,00	400,00	2 000,00
5	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	157,00	154,00	24 178,00
6	132101211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 100 m3, strojně	m3	221,00	190,00	41 990,00
7	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	221,00	37,00	8 177,00
8	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	180,00	20,00	3 600,00
9	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	180,00	10,00	1 800,00
10	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	180,00	130,00	23 400,00
11	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1- 4 do 1000 m	m3	83,00	92,00	7 636,00
12	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.	m3	83,00	22,00	1 826,00
13	174101101R00	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	97,00	111,00	10 767,00
14	175100020RA0	Obsyp potrubí štěrkopískem	m3	58,00	890,00	51 620,00
15	175101101R00	Podsyp potrubí	m3	25,00	680,00	17 000,00
16	58330002.A	Štěrkopísek	t	57,00	350,00	19 950,00
17	175200022RA0	Obsyp objektu štěrkopískem fr. 8/16	m3	39,00	890,00	34 710,00
18	181201102R00	Úprava pláně v násypech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	101,00	15,00	1 515,00
19	182301123R00	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	101,00	140,00	14 140,00
20	460620006RT1	Osetí povrchu trávou vč. osiva	m2	101,00	30,00	3 030,00
21	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	83,00	150,00	12 450,00
1		Zemní práce				284 254,00
8		Trubní vedení				
22	871251111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu DN 110	m	114,90	96,00	11 030,40
23	871311111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu DN 150	m	27,70	96,00	2 659,20
24	871351111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu DN 200	m	24,20	125,00	3 025,00

25	871371111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu DN 250	m	17,50	147,00	2 572,50
26	286111010	Trubka kanalizační PVC, KG 110 x 3,2 mm, SN 4	m	115,00	77,00	8 855,00
27	286111034	Trubka kanalizační PVC, KG 160 x 4,7 mm, SN 8	m	28,00	158,00	4 424,00
28	286111036	Trubka kanalizační PVC, KG 200 x 5,9 mm, SN 8	m	25,00	248,00	6 200,00
29	286111038	Trubka kanalizační PVC, KG 250 x 7,3 mm, SN 8	m	13,00	388,00	5 044,00
30	28651650.A	Koleno kanalizační KGB 110/ 15° PVC	kus	1,00	112,00	112,00
31	28651651.A	Koleno kanalizační KGB 110/ 30° PVC	kus	4,00	115,00	460,00
32	28651652.A	Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC	kus	6,00	119,00	714,00
33	28651654.A	Koleno kanalizační KGB 110/ 87° PVC	kus	2,00	124,00	248,00
34	28651662.A	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	2,00	161,00	322,00
35	28651691.A	Redukce kanalizační KGR 160/ 110 PVC	kus	6,00	133,00	798,00
36	28651694.A	Redukce kanalizační KGR 250/ 200 PVC	kus	1,00	283,00	283,00
37	28651700.A	Odbočka kanalizační KGEA 110/ 110/45° PVC	kus	4,00	318,00	1 272,00
38	28651758.A	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 160/87° PVC	kus	1,00	454,00	454,00
39	28651762.A	Odbočka kanalizační KGEA 250/ 160/87° PVC	kus	2,00	630,00	1 260,00
40	28656167	Odbočka 45° kanalizační dvojité PPKGEA DN 200/160	kus	1,00	3 750,00	3 750,00
41	28656169	Odbočka 45° kanalizační dvojité PPKGEA DN 250/160	kus	1,00	3 750,00	3 750,00
42	28697100	Dno šachtové PP d 315 mm přímé DN/OD 110 s odbočkami	kus	2,00	450,00	900,00
43	28697066.A	Roura šachtová PVC DN 315 hladká dl. 2000 mm	kus	2,00	1 012,00	2 024,00
44	28697076.A	Poklop šachtový litina teleskopický DN 315, B125 G	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
45	28697053.A	Dno šachtové PP DN 400 přímé DN 200 s odbočkami	kus	1,00	1 085,00	1 085,00
46	28697054.A	Dno šachtové PP DN 400 přímé DN 250 s odbočkami	kus	1,00	1 360,00	1 360,00
47	28697073.A	Roura šachtová PVC AWAŠACHTA DN 400 hladká dl. 1500 mm	kus	2,00	1 228,00	2 456,00
48	28697082.A	Poklop šachtový litina teleskopický DN 400, D400 V	kus	2,00	2 225,00	4 450,00
49	895941311RT2	Zřízení vpustí uliční z dílců	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
50	55241710	Poklop šachtový litina 600, A15	kus	1,00	2 010,00	2 010,00
51	55241713	Poklop šachtový litina 600, D400	kus	1,00	4 985,00	4 985,00
52	28698000	Žlab kompozitní X 100 C, rozměr 1000 x 138 x 150 mm, C 250	kus	13,00	2 130,00	27 690,00
53	28698009	Žlab kompozitní X 200 S, rozměr 1000 x 242 x 265 mm, D 400	kus	11,00	5 422,00	59 642,00
54	28698391	Lapač střešních splavenin 300 x 155 / 110 přímý černý včetně koše a zpětné klapky	kus	8,00	420,00	3 360,00

55	894431411RA0	Šachta plastová D 600 mm, revizní na vsakovací objekt	kus	1,00	12 960,00	12 960,00
56	286979950	Koš filtrační pro vsakovací objekt	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
57	28697908	Blok vsakovací (1,2x0,6x0,6 nebo 0,8x0,8x0,64)	kus	100,00	1 760,00	176 000,00
58	67352003	Filtrační geotextilie netkaná 250 g/m2	m2	220,00	22,00	4 840,00
59	213151111R00	Montáž vsakovacího bloku	kus	100,00	400,00	40 000,00
60	213151121R00	Obalení vsakovacích bloků geotextilií	kus	220,00	30,00	6 600,00
8	Trubní vedení					420 095,10
9	Ostatní konstrukce a práce					
61	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,50	150,00	75,00
62	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,50	350,00	175,00
63	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup. 170504)	t	150,00	150,00	22 500,00
64	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	151,00	127,00	19 177,00
65	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	1 511,00	2,00	3 022,00
9	Ostatní konstrukce a práce					44 949,00
Celkem:					749 298,10	