



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Obec Březnice

zastoupená starostou obce, panem Martinem Romanem

sídlo: Březnice 48, 391 71 Březnice u Bechyně

IČ: 00252131

DIČ: CZ00252131

datová schránka ID: 4cebi8z

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 5220301/0100

telefon: 381 219 936

e-mail: starosta@obecbreznice.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2. Zhotovitel:

Š+H Bohunice, s.r.o.

se sídlem: 373 01 Temelín 3

spisová značka: 1187 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 45022313

DIČ: CZ45022313

zastoupený:

Janem Hrdličkou, jednatelem

datová schránka ID: xt25uiz

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 211201515/0300

telefon: 385 724 307

e-mail: info@shbohunice.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Jan Hrdlička – ve věcech smluvních (tel. 602 470 211)
Ing. Marcel Hovorka – ve věcech technických (tel. 775 059 742)

za objednatele:

pan Martin Roman, starosta obce – ve věcech smluvních

pan Jaromír Honsa, místostarosta obce – ve věcech smluvních

technický dozor objednatele (TDI) – *bude uveden v zápisu o předání a převzetí staveniště*

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Bytové domy Březnice“

číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0005582

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p. 39, na st.p.č. 118 v k.ú. Březnice u Bechyně“; soupis stavebních prací a dodávek, soupis ostatních a vedlejších nákladů zpracovala: ATELIER KOBERA, s.r.o., Puchmayerova 378, 375 01, Týn nad Vltavou
- projektová dokumentace „REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p. 73, na st.p.č. 139 v k.ú. Březnice u Bechyně“; zpracovala: soupis stavebních prací a dodávek, soupis ostatních a vedlejších nákladů ATELIER KOBERA, s.r.o., Puchmayerova 378, 375 01, Týn nad Vltavou
- zadávací podmínky veřejné zakázky; zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice, IČ: 62508822

a dle nabídky zhotovitele ze dne 1. 6. 2018.

- II.2 Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou schválenou projektovou dokumentací, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se stavebním zákonem. Projektovou dokumentaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré při podpisu smlouvy.
- II.3 Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace zakázky. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí.
- II.4 Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, podrobnými podmínkami zadávací dokumentace veřejné zakázky, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- II.5 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:
- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů

- zkoušky kvality konstrukcí
 - předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy a poskytovatele dotace.
- II.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.7 Místem plnění jsou objekty č.p. 39 a č.p. 73, k.ú. Březnice u Bechyně, ZUJ 552135 Březnice, NUTS CZ0317552135 okres Tábor.

III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

BYTOVÝ DŮM č.p. 39

- zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy
- lhůta výstavby včetně administrativního vyrovnání: 4 měsíce od zahájení stavebních prací (max. do 12/2018)

k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem vyzván

BYTOVÝ DŮM č.p. 73

- zahájení stavebních prací: na výzvu objednatele po přiznání dotace na bytový dům č.p. 39 (předpoklad 1. pol. 2019)
- lhůta výstavby včetně administrativního vyrovnání: 6 měsíců od zahájení stavebních prací (max. do 12/2019)

k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem vyzván

- IV.2 Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli.

V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez protokolárního převzetí a předání staveniště, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

- IV.3 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. Objednatel převezme dílo i v případě, že dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě se o těchto vadách a nedodělcích pořídí písemný protokol i s uvedením termínu jejich odstranění.
- IV.4 Objednatel předá zhotoviteli staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prostě práv třetí osoby, které by bránily provádění díla. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a předat je objednateli prostě zařízení staveniště, zbytků materiálu, nečistot, odpadů a dalších pozůstatků stavební činnosti nejpozději do 15 dnů po řádném dokončení a předání díla objednateli.
- IV.5 Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné přidělení finančních prostředků a zajištění dalších zdrojů pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- IV.6 Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.

V. Cena díla

- V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

bytový dům č.p. 39	3 081 959,00 Kč
doplnění zateplení 1PP č.p.39 VV	128 654,00 Kč
bytový dům č.p. 73	4 198 846,00 Kč
doplnění zateplení 1NP č.p.73 VV	185 682,00 Kč

Celková cena díla bez DPH **7 595 141,00 Kč**

DPH **1 139 271,00 Kč**

Celková cena včetně DPH **8 734 412,00 Kč**

Plnění není poskytnuto pro ekonomickou činnost obce Březnice. Jedná se o činnost veřejnoprávní. Cena díla bude stanovena včetně platné sazby DPH bez použití režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

- V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

- V.3 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení možného maxima těchto cen využity ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA, a.s., Praha 10 event. RTS, a.s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích daňových dokladů (dále též „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány postupně, a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků díla.
- Splatnost dílčích daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.
- VI.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- VI.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Nově vystavená opravená faktura bude mít splatnost rovněž 30 dnů od data doručení objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- VI.4 Faktury (daňové doklady) musí obsahovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 47 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále musí mít jednoznačnou vazbu k projektu – musí obsahovat registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0005582.
- VI.5 Objednatel může vrátit daňový doklad – fakturu v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku.
- VI.6 Konečnou fakturu – daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu – daňový doklad vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.

Splatnost konečné faktury – daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.

- VI.7 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací. Tuto skutečnost je povinen uvést do stavebního deníku.
- VI.8 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.9 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Zápisy do stavebního deníku budou prováděny ze strany zástupce zhotovitele každý den, čitelně a v příslušném počtu kopií. V případě, že zápis ve stavebním deníku, který bude informovat o rozhodnutí o změně vůči projektové dokumentaci, nebude opatřen podpisy zhotovitele i objednatele, nenabudou tyto změny platnosti ani účinnosti. Zápisem do stavebního deníku nemůže být rozšířen předmět díla.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.5 Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 5 pracovních dnů před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se

- zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.6 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.7 Technický dozor objednatele nad zhotovováním díla provádí fyzická či právnická osoba, kterou objednatel touto činností pověří a za tímto účelem ji zmocní (je-li takové osoby). O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDI jednat s TDI namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDI.
- VII.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDI a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.
- VII.9 Není-li rozsah oprávnění TDI objednatelem stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. VII.7, má se za to, že TDI je oprávněn ke všem právním jednáním ve věcech technických (vyjma rozšíření předmětu díla), které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevylývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat.
- VII.10 TDI má právo požadovat na zhotoviteli, aby z účasti na provádění díla okamžitě vyloučil pracovníka zhotovitele, který se podle názoru TDI nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDI nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu TDI. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.
- VII.11 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDI, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.12 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDI není dotčeno.
- VII.13 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- VII.14 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.15 Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel vytyčení veškerých inženýrských sítí a zajistí jejich řádnou ochranu v průběhu stavebních prací a splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí. Pokud dojde k protokolárnímu předání a zpětnému převzetí jejich správcí, budou protokoly součástí dokumentace o provádění stavby. V případě poškození inženýrských sítí nese veškeré náklady spojené s jejich opravou a škodami

vzniklými v příčinné souvislosti se škodní událostí, jako je např. přerušení dodávky el. energie, zhotovitel.

- VII.16 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.17 Zhotovitel zabezpečí projednání souhlasu k zvláštnímu užívání komunikací a ploch dotčených výstavbou. Dále zajistí dopravní značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemísťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace. Za užívání veřejných event. dalších vymezených ploch bude zhotovitel hradit případné stanovené poplatky nebo nájem.
- VII.18 Zhotovitel jako nedílnou součást plnění předmětu zakázky zajistí technické řešení výjezdů ze stavby, včetně případného dopravního řešení a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a dotčenými organizacemi.
- VII.19 Zhotovitel se zavazuje zajistit v průběhu realizace díla funkčnost výjezdové jednotky.
- VII.20 Pokud bude dílo nebo jeho část prováděno v obytné zástavbě, zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obslužnost pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu. Zhotovitel se zavazuje umožnit v průběhu realizace stavby provizorní příjezd k domům a firmám, které se nacházejí v dotčeném území.
- VII.21 Pokud bude dílo nebo jeho část prováděno v obytné zástavbě, je zhotovitel povinen dodržovat noční klid. Provádět dílo nebo jeho část v obytné zástavbě o sobotách, nedělích a státních svátcích je možné jen v době od 8:00 do 20:00 hodin.
- VII.22 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převězení díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.23 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.24 Všechny plochy a komunikace dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy musí být zhotovitelem po skončení jeho prací odstraněny a uvedeny do původního stavu.
- VII.25 Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo poddodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho částí. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz provádění práce, event. vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště, event. může vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště a zamezit jim tam nadále přístup. To platí také o požití alkoholu či psychotropních látkách zjištěných u osob na staveništi. Veškeré náklady a důsledky související s přerušením prací v této věci nese zhotovitel.

- VII.26 Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená nebo osoba blízká. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.27 Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – poddodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou poddodavatelů nese zhotovitel.
- VII.28 Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a tento průběžně aktualizovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, a to i poddodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž noví poddodavatelé musí splňovat stejné (původní) požadavky na takového poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.
- VII.29 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 5 mil. Kč. Pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště a dále na vyžádání objednatele kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.30 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.31 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
 - b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
 - c) majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
 - d) ostatních přilehlých pozemcích a objektech.
- VII.32 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.
- VII.33 Zhotovitel je povinen vždy zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a TDI a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- VII.34 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně. Za událost vyšší moci se nepovažují nepříznivé klimatické podmínky.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů,

- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je vichřice, blesk, přívalemé deště, povodně, zemětřesení nebo vulkanická aktivita apod.,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendárních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem. V případě, že se při kolaudačním řízení vyskytnou na díle vady a nedodělky, které brání užívání díla, zavazuje se zhotovitel odstranit tyto vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě.
- VIII.3 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených dokumentací pro provedení stavby. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- VIII.4 Při převímce je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy, atesty materiálů a výrobků, certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy, záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení, případné předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy, manipulační a provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a další dokumenty potřebné ke kolaudaci (zejména projekt skutečného provedení, doklady o použitých materiálech, geometrické zaměření a další doklady požadované povolovacím orgánem) a případné další dokumenty k budoucímu řádnému užívání díla. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíší do předávacího protokolu.
- VIII.5 Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, předloží zhotovitel tento zjišťovací protokol po odstranění vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto jinak. Vady a nedodělky musí být odstraněny v dohodnutých termínech a o odstranění bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

IX. Záruka na dílo

- IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.11 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a

to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.

- IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam dodávek strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, jinak se na nevyjmenované výrobky bude vztahovat záruka na dílo v trvání 60 měsíců.
- IX.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.4 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- IX.5 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- IX.6 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.7 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.8 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.9 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.11 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do nejpozději do:
- vady mající přímý vliv na funkci zařízení – nástup na odstranění do 48 hodin
 - vady bez přímého vlivu na funkci zařízení – nástup na odstranění do 5 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.

- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **0,5%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **15 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.4 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.5 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **10 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.7 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.8 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- X.9 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.10 Objednatel má právo čerpat (provádět jednostranný zápočet) uvedené smluvní pokuty z plateb faktur nebo ze zádržného. Případný zápočet bude proveden při konečném vyúčtování díla.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované

- zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění
 - byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě
 - byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací a bez předchozího souhlasu TDI a autorského dozoru
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení
 - z důvodu nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků v souladu s čl. XII.7 této smlouvy.
- XI.3 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.5 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.6 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- XI.7 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky (oceněný soupis prací a dodávek a soupis ostatních a vedlejších nákladů) a harmonogram prováděných prací.
- XII.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XII.3 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XII.5 Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany se dohodly na tom, že zveřejnění smlouvy v registru smluv toto uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
- XII.6 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve

spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré originální dokumenty související s realizací projektu veřejné zakázky minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší lhůta.

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Vybraný dodavatel poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.

XII.7 Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.

XII.8 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Měsíční harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního plnění – bude předložen nejpozději **ke dni předání staveniště**

V Březnici dne 16. 4. 2018

V Temelíně dne 16. 4. 2018

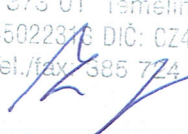
Za objednatele:

Za zhotovitele:


Martin Roman
starosta obce



Š + H Dohunice, s.r.o.
373 01 Temelín 3
IČO: 45022313 DIČ: CZ45022313
Tel./fax 385 724 367 ①



Jan Hrdlička
jednatel společnosti

Výkaz výměr

Stavba:	023D	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73 na st.p.č.139 v k.ú.Březnice u Bechyně	
Objekt:	SO 01	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73	
Rozpočet:	1	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Š+H Bohunice, s. r. o.		IČO: 45022312
	Temelín		DIČ: CZ45022313
	37301 Temelín 3		
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			3 357 340,90
PSV			791 805,15
MON			0,00
Vedlejší náklady			44 700,00
Ostatní náklady			5 000,00
Celkem			4 198 846,05
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		4 198 846,00 CZK
Snížená DPH	15 %		629 827,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			4 828 673,00 CZK
v _____ dne _____ Š + H Bohunice, s.r.o. 373 01 Temelín 3 IČO: 45022312 DIČ: CZ45022313 Tel./fax: 385 724 307 @ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			41 937,60	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 029 618,08	25
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			223 897,75	5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			248 659,18	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			68 983,59	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			926,53	0
F0821	Rozvody ÚT	HSV			1 162 333,50	28
F0851	Elektroinstalace	HSV			323 370,07	8
712	Živičné krytiny	PSV			34 726,92	1
713	Izolace tepelné	PSV			87 552,71	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 678,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			41 864,56	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			89 414,74	2
765	Krytiny tvrdé	PSV			203 607,63	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			137 979,79	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			47 057,14	1
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			115 373,54	3
783	Nátěry	PSV			16 241,80	0
784	Malby	PSV			3 308,32	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			257 614,60	6
VN	Vedlejší náklady	VN			44 700,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	0
Cena celkem					4 198 846,05	100

Položkový rozpočet

S:	023D	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73 na st.p.č.139 v k.ú.Březnice u Bechyně
O:	SO 01	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73
R:	1	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				41 937,60
1	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	75,00000	254,00	19 050,00
2	601021472RX0	Omítka štuková tl. 3 mm, ručně, včetně penetrace	m2	92,00000	198,00	18 216,00
3	612409991RTX	Začištění omítek kolem dveří , s použitím suché maltové směsi (0,85+0,6)*2*10*2 (0,8+0,6)*2*6*2	m	91,60000 58,00000 33,60000	51,00	4 671,60
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				1 029 618,08
4	601021104R00	Adhézni nátěr stropů na betonový podklad, ručně Položka pořadí 25 : 83.34000	m2	83,34000 83,34000	49,50	4 125,33
5	602015187RT2	Omítka stěn tenkovrstvá probarvená omítka obsahující organické pojivo a silikonovou disperzi, točená, tloušťka vrstvy 2.0 mm Položka pořadí 25 : 83.34000 Položka pořadí 21 : 151.52000 Položka pořadí 18 : 101.30000 Položka pořadí 17 : 66.60000 Položka pořadí 16 : 400.35000 Položka pořadí 15 : 11.58000	m2	814,69000 83,34000 151,52000 101,30000 66,60000 400,35000 11,58000	231,50	188 600,74
6	620991005R00	Začišťovací okenní lišta s tkaninou	m	306,60000	53,21	16 314,19
7	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	134,90000	35,60	4 802,44
8	621401131R00	Příplatek k omítce podhledů, přísada zvýš.přilnav. Položka pořadí 25 : 83.34000	m2	83,34000 83,34000	6,50	541,71
9	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm 714,2*0,6	m2	428,52000 428,52000	72,00	30 853,44
10	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním 714,2*0,4	m2	285,68000 285,68000	97,50	27 853,80
11	622300163R00	Elektroinstalační ohebná trubka do zateplení,29 mm	m	16,00000	208,50	3 336,00
12	622391001R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om. Položka pořadí 25 : 83.34000	m2	83,34000 83,34000	142,50	11 875,95
13	622391121R00	Příplatek za hmoždinky 6 ks/m2	m2	714,20000	38,50	27 496,70
14	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	70,15000	69,20	4 854,38
15	622390212R00	Montáž KZS sokl, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina 12,3*0,3*2 3,5*0,3*4	m2	11,58000 7,38000 4,20000	275,50	3 190,29
16	622390312R00	Montáž KZS fasáda,polystyren,stěrka+výztuž.tkanina EPS 120 : 378,75 EPS 80 : 1,5*3,6*4	m2	400,35000 378,75000 21,60000	213,00	85 274,55
17	622390322R00	Montáž KZS fasáda, miner.desky, stěrka+výztuž.tk. 74*0,9	m2	66,60000 66,60000	319,00	21 245,40
18	622390512R00	Montáž KZS ostění, polystyren, stěrka + výztuž.tk.	m2	101,30000	687,00	69 593,10
19	622390612R00	Montáž KZS, parapet, polystyren, stěrka+výztuž.tk.	m2	19,85000	421,60	8 368,76
20	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos., nátěrem penetračním akrylátovým Položka pořadí 5 : 814.69000	m2	814,69000 814,69000	12,60	10 265,09
21	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny SOKL : 140 PŘESAŘ : 16*6*0,12	m2	151,52000 140,00000 11,52000	112,50	17 046,00
22	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	714,20000	39,50	28 210,90

23	999281211R00	Presun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	20,41800	294,60	6 015,14
24	622131121U00	Penetrace ASN vně stěna ru	m2	814,69000	64,50	52 547,51
		Položka pořadí 5 : 814.69000		814,69000		
25	622397512R02	Montáž KZS podhledu, polystyren, stěrka + výztuž.tk. (18,6+12,6)*2*0,6 (5+11,4+5)*0,5 (5+17,2+5)*0,5 1,5*3,6*4	m2	83,34000 37,44000 10,70000 13,60000 21,60000	920,30	76 697,80
26	762RX001	Tažné zkoušky hmoždinek	ks	50,00000	12,50	625,00
27	978823448RX0	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového 10,4	m2	10,40000 10,40000	63,50	660,40
28	28350140R	Profil připojovací parapetní ETICS, l=2000 mm, profil parapetní PVC	kus	12,00000	82,40	988,80
29	28375476R	Deska polystyrenová XPS 120mm 12,3*0,3*2*1,15 3,5*0,3*4*1,15	m2	13,31700 8,48700 4,83000	312,50	4 161,56
30	283762401R	Deska fas. EPS s grafitem λ = 0,032 1000x500x20 mm (18,6+12,6)*2*0,6 (5+11,4+5)*0,5*1,2 (5+17,2+5)*0,5*1,2 101,3*1,2*1,2	m2	212,47200 37,44000 12,84000 16,32000 145,87200	189,00	40 157,21
31	28376247R	Deska fas. EPS s grafitem λ = 0,032 1000x500x120mm EPS 120 : 378,75*1,2	m2	454,50000 454,50000	198,00	89 991,00
32	311735415R	Hmoždinka 8/60U x 215 mm, hmoždinka šroubovací 714,2*6 -0,2	kus	4 285,00000 4 285,20000 -0,20000	14,60	62 561,00
33	311735550R	Hmoždinka taliřová 60 x 80 mm, hmoždinka taliřová 62*6	kus	372,00000 372,00000	8,90	3 310,80
34	553927490AR	Profil soklový ETICS š. 120 mm, lišta soklová Al, dl.2,5m	kus	30,00000	151,00	4 530,00
35	58556675.AR	Lepicí a stěrková malta na bázi cementu po 25 kg 714,2*4 EPS 120 : (378,75)*9 EPS 80 : (1,4*3*4)*9 74*0,9*10 12,3*0,3*2*1,15*9 3,5*0,3*4*1,15*9 61,74*9 1,5*3,6*4*10 151,52*5	kg	8 731,86300 2 856,80000 3 408,75000 151,20000 666,00000 76,38300 43,47000 555,66000 216,00000 757,60000	6,90	60 249,85
36	60RX001	EPS desky s jádrem z tuhé fenolické pěny λ = 0,020 tl.80mm EPS 80 : 1,5*3,6*4*1,2	m2	25,92000 25,92000	715,60	18 548,35
37	63127201R	Tkanina skleněná R 117 145g/m2 šířka 100 cm Položka pořadí 25 : 83.34000 Položka pořadí 19 : 19.85000 Položka pořadí 18 : 101.30000 74*0,9 Položka pořadí 16 : 400.35000 Položka pořadí 15 : 11.58000 Položka pořadí 21 : 151.52000 95	m2	929,54000 83,34000 19,85000 101,30000 66,60000 400,35000 11,58000 151,52000 95,00000	18,20	16 917,63
38	63140112R	Deska minerální vlákno - kolmá TR80 tl. 40 mm 1,5*3,6*4*1,2	m2	25,92000 25,92000	78,50	2 034,72
39	63140288R	Deska izolační omítková 1000x500x120 mm, podélné vlákno, hydrofobizovaná, lambda 0.039 W/m.K 66,6*1,15	m2	76,59000 76,59000	336,50	25 772,54
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				223 897,75
40	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek 11*3,5*2 3,6*1,5*4	m2	98,60000 77,00000 21,60000	125,00	12 325,00

41	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm Položka pořadí 43 : 8 67680	m3	8,67680	975,50	8 464,22
42	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm Položka pořadí 43 : 8 67680	m3	8,67680	270,50	2 347,07
43	631312621RT8	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25, s rozptýlenou výztuží 20 kg/m3 11*3,5*2*0,08*1,1 3,6*1,5*0,08*4*1,1	m3	8,67680	3 590,50	31 154,05
44	632922951R00	Kladení dlaždic 30x30 cm na stavitel. terče plast. Položka pořadí 40 : 98 60000	m2	98,60000	1 256,00	123 841,60
45	283281451R	Terč plastový základní pro kladení dlažby d=147 mm, výška 15 mm, spára 3 mm	kus	1 750,00000	12,30	21 525,00
46	59247371R	Dlaždice teracové 30x30x3 cm černobílá, podklad bílý, drť černá 1/3, bílá 2/4 11*3,5*2*1,1 3,6*1,5*4*1,1	m2	108,46000	223,50	24 240,81
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				248 659,18
47	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	1 020,00000	42,30	43 146,00
48	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 1020*3	m2	3 060,00000	24,50	74 970,00
49	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	1 020,00000	23,50	23 970,00
50	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 020,00000	8,20	8 364,00
51	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 060,00000	6,80	20 808,00
52	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 020,00000	6,80	6 936,00
53	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	21,71500	3 245,00	70 465,18
Díl:	96	Bourání konstrukcí				68 983,59
54	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm 11*3,5*2*0,1 3,6*1,5*0,1*4	m3	9,86000	1 989,00	19 611,54
55	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 0,8*0,6*6 0,85*0,6*10	m2	7,98000	287,50	2 294,25
56	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1*2,1*2	m2	4,20000	265,00	1 113,00
57	960321291RX0	Bourání konstrukcí schodišť ze železobetonu schodiště : 1,2*2,1*3/2	m3	3,78000	12 160,00	45 964,80
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				926,53
58	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	73,53421	12,60	926,53
Díl:	F0821	Rozvody ÚT				1 162 333,50
59	RX001UT	Ústřední vytápění, včetně všech zkoušek a revizí	kpl	1,00000	1 162 333,50	1 162 333,50
Díl:	F0851	Elektroinstalace				323 370,07
61	RX001EL	Elektromontáže, včetně opravy hromosvodu a všech revizí	kpl	1,00000	323 370,07	323 370,07
Díl:	712	Živičné krytiny				34 726,92
63	712371801RZ5	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC, 1 vrstva - včetně doplnkové folie k opracování detailů tl. 2.0 mm 3,5*11*2 3,6*1,5*4	m2	98,60000	352,20	34 726,92
Díl:	713	Izolace tepelné				87 552,71
64	713111130RT2	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 97,2	m2	97,20000	114,50	11 129,40
65	713111211RK3	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů, Jutafo N 110 standard Položka pořadí 64 : 97,20000	m2	97,20000	84,00	8 164,80
66	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá 7*17	m2	119,00000	45,60	5 426,40
67	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,31400	768,50	241,31
68	6315085922R	Pás izolační Skelná vlna λ = 0,033, 6000x1200tl. 80mm	m2	97,20000	122,50	11 907,00
69	631508592R	Pás izolační Skelná vlna λ = 0,033, 4500x1200tl.100mm	m2	119,00000	132,50	15 767,50

70	631508593R	Pás izolační Skelná vlna $\lambda = 0,033,4000 \times 1200$ tl. 120 mm 119 97,2	m2	216,20000 119,00000 97,20000	161,50	34 916,30
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				14 678,00
71	721223473RX1	Vpust' podlahová, boční odtok, dodávka, montáž a napojení na stávající kanalizaci, mřížka nerez 115 x 115 DD 50	kus	1,00000	14 678,00	14 678,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				41 864,56
72	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm 167,4	m2	167,40000 167,40000	79,50	13 308,30
73	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm Položka pořadí 72 : 167 40000	m2	167,40000 167,40000	29,50	4 938,30
74	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,00000	1 026,50	4 106,00
75	762811210RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm Položka pořadí 76 : 33,48000	m2	33,48000 33,48000	162,50	5 440,50
76	762812811R00	Demontáž záklopů z hoblovaných prken tl. do 3,2 cm 167,4*0,2	m2	33,48000 33,48000	21,50	719,82
77	762333911RX0	Očištění záklopů z prken, ručně Položka pořadí 72 : 167 40000	m2	167,40000 167,40000	72,60	12 153,24
78	762992587RX0	Výměna poškozených částí krovu, včetně dodávky řeziva, (přesné množství se upřesní na stavbě)	m3	0,80000	1 498,00	1 198,40
Díl:	764	Konstrukce klempířské				89 414,74
79	764352291R00	Montáž žlabů lak Pz podokapních půlkruhových (K8), včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků Položka pořadí 81 : 87,80000	m	66,00000 66,00000	97,50	6 435,00
80	764352292R00	Montáž háků lak Pz půlkruhových (K8), včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků	kus	90,00000	47,10	4 239,00
81	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	66,00000	29,80	1 966,80
82	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 69,6	m	69,60000 69,60000	26,50	1 844,40
83	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm 30,4	m	30,40000 30,40000	17,60	535,04
84	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,36800	7,24	9,90
85	712378009RX0	Rohová lišta vnitřní poplastovaný plech RŠ 200 mm (K14) 11*2 (1,5+3,6+1,5)*4	m	48,40000 22,00000 26,40000	75,00	3 630,00
86	764323827RX0	Demont. oplech. okapů, rš 250 mm Položka pořadí 81 : 87,80000	m	87,80000 87,80000	26,50	2 326,70
87	764430819RX0	Demontáž oplechování balkonů, rš do 250 mm (1,5+3,6+1,5+3,6)*4	m	40,80000 40,80000	28,50	1 162,80
88	764454291RX1	Montáž trub lak Pz odpadních kruhových (K9), včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků	m	35,00000	1 250,00	43 750,00
89	764775308RX0	Okapový plech, šířka 230 mm (K8, K15)	m	83,40000	72,60	6 054,84
90	764775309RX0	Zavětrovací lišta zdi (K11, K12) K11 : 56,4 K12 : 28,6	m	85,00000 56,40000 28,60000	98,90	8 406,50
91	764775324RX0	Llemování kominů, v hřebeni (K13)	ks	1,00000	2 400,00	2 400,00
92	764778303RX0	Oplechování parapetů, RŠ 330 mm (K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7), včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků Položka pořadí 82 : 69,60000	m	69,60000 69,60000	95,60	6 653,76
Díl:	765	Krytiny tvrdé				203 607,63
93	765319231R00	Přípl.za sklon pro zastř.dr.krytin přes 35° do 45° Položka pořadí 101 : 167 40000	m2	167,40000 167,40000	21,60	3 615,84
94	765319411R00	Montáž hřebene z hřebenáčů na sucho s podložkou	m	18,60000	92,60	1 722,36
95	765319425R00	Příplatek za sklon pro hřeben přes 35° do 45°	m	18,60000	22,60	420,36

96	765319711R00	M. ukončení a zalomení střech taškami tvarovanými 17,2+11,4	m	28,60000	57,90	1 655,94
97	765319820R00	Montáž střešní lávky	kus	1,00000	895,00	895,00
98	765319921R00	Přířezání a uchycení jednostranně tašek dr., rovné	m	18,00000	97,60	1 756,80
99	765319931R00	Příplatek za sklon pro příř.tašek od 35° do 45°	m	18,00000	16,00	288,00
100	765319211R00	Mont. krytiny drážk. střech jedn. na sucho do 12ks/m2 Položka pořadí 101 : 167 40000	m2	167,40000	98,60	16 505,64
101	765321810R00	Demontáž azbestocement čtverců na bednění, do suti Položka pořadí 106 : 167 40000	m2	167,40000	108,60	18 179,64
102	765321840R00	Příplatek za sklon přes 30 do 45°, do suti Položka pořadí 101 : 167 40000	m2	167,40000	7,90	1 322,46
103	765901103R00	Fólie podstřešní paropropust. Hmotnost 145 g/m2, Propustnost páry sd = 0,02 m, Pevnost podélná 280 N / 50 mm, Pevnost příčná 230 N / 50 mm, Protážení podélně 45 %, Protážení příčně 75 %, Vodotěsnost W 1, Teplotní odolnost - 40°C až + 80°C. Položka pořadí 101 : 167 40000	m2	167,40000	75,60	12 655,44
104	765901311R00	Páska těsnicí pod kontralatě š. 5 cm	m	348,00000	5,60	1 948,80
105	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	0,28200	809,70	228,34
106	765799381RX0	Demontáž asfaltové lepenky, bednění Položka pořadí 72 : 167 40000	m2	167,40000	116,40	19 485,36
107	5534375070R	Sada stoupací plošiny 40 - 400 x 250 mm, barvy	kus	1,00000	1 526,00	1 526,00
108	59660137R	Hřebenač, šířka 21 cm	kus	56,00000	159,00	8 904,00
109	59660191R	Pás větrací hřebene AL pás délky 1000mm - AL pás	kus	19,00000	200,50	3 809,50
110	59660195R	Pás ochranný větrací okapní 5000/100 mm plast	kus	14,00000	104,00	1 456,00
111	59660205R	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální, s vysokým větracím průřezem	kus	66,00000	67,30	4 441,80
112	59660212RX	Vikýř univerzální pro prof krytiny 45x73 cm (K10)	kus	1,00000	4 980,75	4 980,75
113	59660240R	Hák protisněhový	kus	226,00000	26,90	6 079,40
114	59660830RX	Taška pálená základní engoba, 12ks/m2	kus	2 008,00000	28,90	58 031,20
115	59660831RX	Taška pálená okrajová levá engoba	kus	78,00000	185,50	14 469,00
116	59660832R	Taška pálená okrajová pravá engoba	kus	78,00000	185,50	14 469,00
117	59660834RX	Taška pálená větrací engoba	kus	18,00000	264,50	4 761,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				137 979,79
118	766421213R00	Obložení podhledů jednod. palubkami š. do 10 cm 9*4*1 5*0,8*4	m2	52,00000	159,60	8 299,20
119	766422342R00	Obložení podhledů jednod.aglomer.deskami do 1,5 m2 (18,6+12,6)*2*0,6 (5+11,4+5)*0,5 (5+17,2+5)*0,5	m2	61,74000	152,00	9 384,48
120	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypněním (1,06+2,1+1,06)*2	m	8,44000	264,00	2 228,16
121	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 056,40200	0,29	306,36
122	766133986RX1	Demontáž výplní zábradlí, dřevěné, vodorovné 3,6*1*4 (3,5+3,5+11)*2	m2	50,40000	187,00	9 424,80
123	766363851RX0	Dodávka a montáž dřevěné výplně a madla zábradlí, lazura 2x Položka pořadí 122 : 50 40000	m2	50,40000	487,00	24 544,80
124	766584641R00	Montáž podhledů ostatních - rošty Položka pořadí 119 : 61 74000	m2	61,74000	174,50	10 773,63
125	60725039R	Deska dřevoštěpková OSB pro použití i ve vlhkém prostředí tl. 22 mm (18,6+12,6)*2*0,6*1,1 (5+11,4+5)*0,5*1,1 (5+17,2+5)*0,5*1,1	m2	67,91400	229,50	15 586,26
126	61143791 ARX	Dveře vchodové plast, otevíravé, P3, P4, bezpečnostní sklo	kus	2,00000	23 050,00	46 100,00
127	61191684R	Palubka obkladová tloušťka 19 šíře 116 mm A/B 52*1,15	m2	59,80000	189,50	11 332,10

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				47 057,14
128	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 341,48000	1,58	2 119,54
129	767001RX1	Ocelová vrata - očištění, seřízení kování a zámků, obroušení. 1x nátěr základní. 2x nátěr vrchní	ks	6,00000	1 450,00	8 700,00
130	767002RX1	Demontované zábradlí - očištění, obroušení, nátěr: 1x základ. 2x vrchní Položka pořadí 132 : 50 40000	m	50,40000	198,00	9 979,20
131	767133899RX0	Demontáž zábradlí Položka pořadí 122 : 50 40000	m	50,40000	167,00	8 416,80
132	767133999RX2	Montáž zábradlí ocelového, včetně kotvení, dle PD Položka pořadí 122 : 50 40000	m	50,40000	354,00	17 841,60
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				115 373,54
133	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi (0,85+0,6)*2*10*2 (0,8+0,6)*2*6*2 (1,06+2,1+1,06)*2*2	m	108,48000	58,20	6 313,54
134	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním (0,85+0,6)*2*10 (0,8+0,6)*2*6	m	45,80000	1 235,00	56 563,00
135	6114380RB	Okno plastové jednokřídlé 60 x 80 cm bílé, bezpečnostní sklo	kus	6,00000	5 264,50	31 587,00
136	6114381RX	Okno plastové jednořídle 60x85 cm bílé, bezpečnostní sklo	ks	10,00000	2 091,00	20 910,00
Díl:	783	Nátěry				16 241,80
137	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování Položka pořadí 118 : 52 00000	m2	52,00000	95,25	4 953,00
138	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí fungicidní a insekticidní vodou ředitelný přípravek pro dlouhodobou ochranu dřeva v interiéru i exteriéru 2x	m2	274,00000	41,20	11 288,80
Díl:	784	Malby				3 308,32
139	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x Položka pořadí 2 : 92 00000	m2	92,00000	11,40	1 048,80
140	784195112R00	Malba tekutá, bílá, 2 x Položka pořadí 139 : 92 00000	m2	92,00000	24,56	2 259,52
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				257 614,60
141	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 36.566+6.765	t	43,33100	187,30	8 115,90
142	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	36,56600	197,60	7 225,44
143	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	5,00000	2 480,00	12 400,00
144	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	12,00000	34,70	416,40
145	979011332R00	Pronájem násypky (za kus)	den	12,00000	54,30	651,60
146	979011335R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 15 m	den	12,00000	592,00	7 104,00
147	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,76500	865,00	5 851,73
148	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	36,56600	5 240,00	191 605,84
149	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	43,33100	9,50	411,64
150	979981184RX0	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz, 9 t	t	43,33100	550,00	23 832,05
Díl:	VN	Vedlejší náklady				44 700,00
151	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
152	VN001	Uvedení pozemků kolem staveniště do původního stavu	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
	VN006	Každodenní úklid	den	90,00000	100,00	9 000,00
154	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
153	VN005	Úklid staveniště	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
158	VN003	Mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
	VN007	Dílenská dokumentace zámečnických výrobků dle PD	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	ON	Ostatní náklady				5 000,00
	ON06	dokumentace skutečného provedení	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem

4 193 846,05

Poznámky

Revitalizace bytového domu Březnice č.p. 73

Obec Březnice

Soupis prací

VYTÁPĚNÍ - změna zdroje tepla

Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva.

S0/díl č.	název objektu / popis práce	m.j.	počet m.j.	cena/m.j.	cena bez DPH	Poznámka
VYTÁPĚNÍ						
Kotelna, Strojovna						
1	Kotel na pelety 13,5-44,9 kW	ks	1	323076	323076	
	vč. Integr. Regulace - ekvitermní, venk. Čidlo				0	
	a další příslušenství dle nabídky				0	
2	Kotlové čerpadlo Q=2,4m3/h, H=2,2mvsł., reg.otač.	ks	1	9582	9582	
3	Anuloid - HVDT pro 2,4m3/h, TR.89/3,6-500,vč.iz.	soubor	1	10546,8	10546,8	
4	Oběhové čerpadlo pro byty Q=00,3, H=2,7, reg.ot.	ks	6	6492	38952	
5	Rozdělovač , Sběrač TR.89/36 -2x1550	soubor	1	23851,2	23851,2	
6	Expanzní nádoba 140, po=120	ks	1	7002	7002	
6a	Automatické doplňování vody do systému	soubor	1	19945,2	19945,2	
7	Kouřovd D160-typ.tr. -4m, 2xkolen, zděř	soubor	1	17580	17580	
	komín D 160 ocel. Vložka nerez - 14 m	soubor	1	55 747	55747,2	
8	Měřič tepla bateriový max. 0,6m3/h, DN15	soubor	6	7 907	47440,8	dle zákazníka
	vč. KKV s čidlem				0	
9	Hadice - cívka 10m, 3/4"	ks	1	1 032	1032	
					0	
10	Demontáže - stávajícího zařízení v kotelně	hod	30	600	18000	
	kotle na tuhá paliva 15 kW 6ks, připojení, armatury				0	
	demontáže potrubí do DN50-cca 50m				0	
					0	
11	Elektroinstalace - (dle Tech. Zprávy...)	hod	50	1 080	54000	
	úpravy stávajících rozvodů, ovládání čerpadel				0	
	propojení na nová čerpadla				0	
	materiál dle elektroinstalace				0	
					0	
	Prostorový termostat digitální s týdenním programem				0	dle zákazníka
12	dálkově ovl. Vysílač, přijímač...(viz. Techn. Zpr.)	ks	6	9 186	55116	
					0	
	Sklad pelet				0	
13	Silo ocelové - atyp. Zhot. z ocel plechu a profil. mat.	soubor	1	68 027	68026,8	odhad
	obsah cca 19m3 (3,3x3,2x2,3)				0	
14	Šnekový podavač cca 3000	soubor	1	23 760	23760	
15	Plnicí potrubí - typové vč. Uzávěrů...	sada	1	10 758	10758	
	vložené do chr. 120				0	
					0	
16	Montáž zařízení, regulace, uvedení do provozu	soubor	1	42 720	42720	
	zkoušky				0	
					0	
	Přesun hmot	%	2	19 851	39702,528	
	Součet kotelna vč. Sila				866838,528	
					0	
POTRUBÍ měděné						
Potrubí měděné lisované						
Napojení na stávající rozvod						
17	přechodky OC/Cu - DN20/Tr.22x1(18x1)	ks	12	420	5040	
18	Tr. 15x1	bm	2	357,6	715,2	
19	TR. 18x1	bm	2	412	823,2	
20	TR. 22x1	bm	132	472	62251,2	
21	TR.28x1	bm	2	694	1387,2	
22	TR.42x1,5	bm	7	1 103	7719,6	
	Fitinky dle dodavatele				0	

				0
Manžety - průchodky zdířem PO -pěna "promat"				0
23 Dn 65-0,3-0,5,	ks	42	420	17640
				0
23 Trubka z polypropylénu 32/3	m	5	331	1656
doplňování, úkapy ...				0
				0
25 Sběrné potrubí D63-6m +kalichy	soubor	1	10 518	10518
kolem kotelny a nad gulu				0
				0
Přesun hmot	%	1	1 293	1293,0048
Součet				109 043

Armatury

Kulový uzávěr				
26 G 3/4"	ks	17	361	6140,4
27 G 6/4"	ks	5	1 027	5136
Kulový vypouštěcí kohout				0
28 G1/2"	ks	18	92	1663,2
Zpětný ventil				0
29 G 3/4"	ks	7	307	2150,4
Regulační kulový kohout				0
30 G 3/4"	ks	12	3 355	40262,4
Šroubení /rozebíratelný spoj.../				0
31 dle dodavatele	ks	24	427	10252,8
Filtr závitový				0
32 G 3/4"	ks	7	403	2822,4
33 G 6/4"	ks	1	966	966
Pojistný ventil 25/250	ks	1	1 510	1509,6
34 Teploměr DTR 100	ks	10	540	5400
35 Tlakoměr 100	ks	18	1 302	23436
36 Odvzdušnění AOV 10	ks	2	239	477,6
37 Odvzdušnění ventil OV10	ks	4	82	326,4
Výměna radiátorových ventilů a šroubení				0
(doporučeno projekt neřeší)				0
napojení - úprava s přechodkou OC/Cu		0	780	0
Nové - Radiát.ventil		0	1 045	0
G 3/8" přímé nebo roh.		0	1 045	0
G 1/2" přímé nebo roh. při mont.		0	1 045	0
Radiát. šroubení				0
G 3/8" přímé nebo roh.		0	394	0
G 1/2" /přímé nebo rohové při mont/		0	394	0
Termostatická hlavice		0	427	0
Termostatická hlavice		0	427	0
Ruční kolečko RA		0	119	0
(v místnosti kde je PT)				0
Návarky				0
38 G 1/2"	ks	14	204	2856
39 M 20x1,5	ks	17	240	4080
				0
Přesun hmot	%	1	1 290	1289,7504
Součet				108 769

HZS

40 Propláchnutí po částech celý systém	hod	6	336	2016
41 Topná a tlaková zkouška	hod	5	336	1680
42 Zaregulování celý systém	hod	15	336	5040
43 Koordinace s profesemi	hod	1	336	336
Součet				9072

44 Štítky v profes. a graf. provedení text dle schema (dodavatel)	ks	16	191	3052,8
Součet				3 053

TEPELNÉ IZOLACE

Izolace z minerál. vlny s Al. - návleková

potrubí propojovací v 1.PP pod stropem a v kot.

45 18/20	bm	2	94	187,2
46 22/20	bm	132	96	12672
47 42/40	bm	7	149	1041,6
48 89/80 rozděľ.	bm	4	2 666	10665,6
Opravy stávajících izolací				0
49 návleková z min. vlny	m	6	431	2584,8
				0
Přesun hmot		1	326	325,8144
Součet				27 477

Nátěry

50 Nátěry ocelových částí potrubí, opravy 2x syntetický nátěr základní - potrubí do DN 50	bm	6	47	280,8
				0
				0
51 Zednické výpomoci	hod	40	420	16800
úprava místnosti pro kotel, silo, podlaha, stěny				0
povrchová úprava , nátěry, malby				0
vrtání stěn-osazení manžet , začištění				0
				0
52 průchod pro komín, vrtání komína	hod	35	600	21000
součet				37800

Objekt Březnice č. 73

Změna zdroje tepla CELKEM

1 162 333

ROZPOČET - PŘEHLED NÁKLADŮ
MONTÁŽE OCENĚNY POLOŽKAMI ÚRS 2016 (21-M)

STAVBA: REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p. 73

MÍSTO STAVBY: st.p.č. 139, k.ú. Březnice u Bechyně

ČÁST: Technika prostředí staveb – elektroinstalace, ochrana před bleskem

INVESTOR: Obec Březnice, č.p. 48, 391 71 Březnice

1 DODÁVKA	12391,64 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ 3,25%	9557,00
2 MONTÁŽ	155013,24 PŘESUN STAVEBNÍCH KAPACIT	
3 HSV	126668,19 ÚZEMÍ SE STÍŽ. PRAC. PODMÍNKAMY 3%	
4	HORSKÁ OBLAST 3,3% NAD 700M	
5 ZRN CELKEM	294073,07 MIMOŘÁDNĚ STÍŽENÉ PROSTŘEDÍ	
6 NÁKLADY HZS	7340,00 OBOR. PŘÍRÁŽKA	
7 Ř5+Ř6	301413,07	
8 NÁKLADY	310970,07 VRN CELKEM	9557,00
	VÝCH. REVIZE	12400,00
9 CELKEM BEZ DPH	<u>323370,07</u>	

VYPRACOVAL: Josef Chrt

DATUM: 10/2016

REKAPITULACE:

REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p. 73

st.p. č. 139, k.ú. Březnice u Bechyně

Technika prostředí staveb – elektroinstalace, ochrana před bleskem

ELEKTROINSTALACE SILNO		77582,06
OCHRANA PŘED BLESKEM		46032,40
ELEKTROINSTALACE - celkem		123614,46
PPV 1%		1236,00
ZEMNÍ PRÁCE		30042,78
DODÁVKY	11960,64	
DOPRAVA 3,6%	431,00	
PŘESUN 1%		120,00
DODÁVKA + MONTÁŽ	12391,64	155013,24
HSV		126668,19
HZS		7340,00
VÝCHOZÍ REVIZE		12400,00

ELEKTROMONTAZE – SILNOPROUDE ROZVODY		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
210 10-0258	ukončení kabelu 5x2,5mm2	2	ks	30,00	60,00
210 10-0173	ukončení kabelu 3x1,5mm2	1	ks	18,00	18,00
210 01-0107	lišta plastová s víčkem 20x20	26	m	36,00	936,00
210 01-0108	lišta plastová s víčkem 40x20	16	m	36,00	576,00
210 81-0016	CYKY-J 5x2,5mm2	17	m	30,00	510,00
210 81-0005	CYKY-J 3x1,5mm2	49	m	24,00	1176,00
210 80-0527	H07V-U 6mm2 zž (CY)	37	m	18,00	666,00
210 80-0529	H07V-U 16mm2 zž (CY)	35	m	30,00	1050,00
210 01-0351	krabice odbočná IP44	8	ks	90,00	720,00
210 01-0323	krabice KO125	1	ks	90,00	90,00
210 11-0041	spínač pod omítku, řazení 1, IP44	8	ks	90,00	720,00
210 20-0030	montáž svítidla nástěnného LED	6	ks	288,00	1728,00
210 20-1015	montáž svítidla zářivkového s krytem, 1 zdroj	4	ks	288,00	1152,00
460 69-0031	osazení hmoždinky HM8	72	ks	10,80	777,60
210 01-0323	svorkovnice pospojování	1	ks	90,00	90,00
210 12-2002	svodič bleskového proudu a přepětí SPD typ 1, zapojení 3+0 TN-C, limp (10/350) = 50kA, In (8/20) = 50kA	1	ks	288,00	288,00
210 12-2023	přepětová ochrana SPD typ 2, zapojení 3+0, TN-C-S, limp=40kA(8/20), In=20kA(8/20)	7	ks	144,00	1008,00
210 12-2001	svodič bleskového proudu pro koaxiální vedení STA limp=2,5kA(10/350)	2	ks	144,00	288,00
210 12-2011	přepětová ochrana na koaxiální vedení STA In1,5kA(8/20)	2	ks	144,00	288,00
210 12-2001	Přepětová ochrana na telefonní linku na rozhraní zón LPZ0-PZ1, In=10kA(8/20)	12	ks	144,00	1728,00
210 12-0601	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 100A – 3. pólový	1	ks	288,00	288,00
210 12-0601	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 32A – 3. pólový	7	ks	288,00	2016,00
210 12-0453	jistič C16/3 10kA	1	ks	288,00	288,00
210 12-1013	proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1N/B/003 10kA	1	ks	288,00	288,00
	úprava a doplnění rozvaděče RS	8	h	360,00	2880,00
	demontáž stávající elektroinstalace	8	h	300,00	2400,00
	zednické a začišťovací práce včetně materiálu	4	h	432,00	1728,00

ELEKTROMONTAZE CELKEM - SILNOPROUDE ROZVODY

23757,60

MATERIAL - SILNOPROUDE ROZVODY		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
	CYKY-J 5x2,5mm2	17	m	36,12	614,04
	CYKY-J 3x1,5mm2	49	m	13,56	664,44
	H07V-U 6mm2 zž (CY)	37	m	17,28	639,36
	H07V-U 16mm2 zž (CY)	35	m	45,24	1583,40
	krabice odbočná IP44	8	ks	66,36	530,88
	krabice KO125	1	ks	96,00	96,00
	spínač pod omítku, řazení 1, IP44	8	ks	172,80	1382,40
	lišta plastová s víčkem 20x20	26	m	18,60	483,60
	lišta plastová s víčkem 40x20	16	m	28,08	449,28
	hmoždinka HM8	72	ks	3,00	216,00
	natloukáč hmoždinka s hřebem	48	ks	3,12	149,76
	svorkovnice pospojování	1	ks	238,32	238,32
	vrut 3,5x35	72	ks	1,32	95,04
	svodič bleskového proudu a přepětí SPD typ 1, zapojení 3+0 TN-C, limp (10/350) = 50kA, In (8/20) = 50kA	1	ks	9301,20	9301,20
	přepětová ochrana SPD typ 2, zapojení 3+0, TN-C-S, limp=40kA(8/20), In=20kA(8/20)	7	ks	2683,20	18782,40
	svodič bleskového proudu pro koaxiální vedení STA limp=2,5kA(10/350)	2	ks	1614,00	3228,00
	přepětová ochrana na koaxiální vedení STA In1,5kA(8/20)	2	ks	1131,60	2263,20
	Přepětová ochrana na telefonní linku na rozhraní zón LPZ0-PZ1, In=10kA(8/20)	6	ks	819,00	4914,00
	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 100A – 3. pólový	1	ks	466,32	466,32
	pojistka válcová 80A	3	ks	42,36	127,08
	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 32A – 3. pólový	7	ks	466,32	3264,24
	pojistka válcová 20A	21	ks	23,40	491,40
	jistič C16/3 10kA	1	ks	535,20	535,20
	proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1N/B/003 10kA	1	ks	1741,20	1741,20

CELKEM 52256,76

3% podružný materiál 1567,70

MATERIAL CELKEM - SILNOPROUDE ROZVODY 53824,46

DODÁVKY ZÁŘÍZENÍ - silnoprúd		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
	svítidlo zářivkové 1x36W, T8, IP54	4	ks	1176,00	4704,00
	svítidlo nástěnné LED 15W	6	ks	1170,00	7020,00
	světelné zdroje	4	ks	59,16	236,64

CELKEM DODÁVKY - silnoprúd

11960,64

ELEKTROMONTAZE - BLESKOSVOD		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
210 22-0101	svodové a jímací vodiče včetně podpěr	225	m	66,00	14850,00
210 22-0020	uzemnění v zemi FeZn do 120mm ² vč svorek apod	84	m	36,00	3024,00
210 22-0301	svorky hromosvodové do 2 šroubů	106	ks	18,00	1908,00
210 22-0302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby	14	ks	18,00	252,00
210 22-0372	ochranný úhelník OU 2,0	5	ks	54,00	270,00
210 22-0231	jímací tyč	5	ks	144,00	720,00
210 22-0401	označení svodu	5	ks	18,00	90,00
210 28-0221	měření zemnicí sítě délky pásu do 100m	1	ks	1800,00	1800,00
	izolace uzemnění např. gumoasfaltem	7	ks	60,00	420,00

ELEKTROMONTAZE CELKEM - hromosvod

23334,00

MATERIÁL - BLESKOSVOD		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
	Drát AlMgSi D=8mm	180	m	21,00	3780,00
	Drát FeZn D=10mm	12	m	23,76	285,12
	pásek FeZn 30x4mm	72	m	36,12	2600,64
	svodový vodič s vn izolací probleskové proudy do 100kA	45	m	35,52	1598,40
	svorka spojovací	93	ks	11,88	1104,84
	svorka zkušební	5	ks	43,20	216,00
	svorka pro spojení drátu pr. 8-10mm s páskem 30x4mm	18	ks	29,40	529,20
	svorka pro spojení pásu 30x4mm s páskem 30x4mm	4	ks	29,40	117,60
	svorka jimačová	5	ks	17,40	87,00
	svorka univerzální	4	ks	17,40	69,60
	svorka okapová	9	ks	17,40	156,60
	svorka připojovací	4	ks	17,40	69,60
	podpěra vedení do zdiva	48	ks	42,00	2016,00
	podpěra vedení na tašky	148	ks	23,76	3516,48
	podpěra vedení na hřebenáře	19	ks	39,00	741,00
	jímací tyč délky 1,5m , pr. 16 mm, pro osazení do držáku na hřebenáře	3	ks	268,80	806,40
	držák jímací tyče na hřebenáře	3	ks	126,00	378,00
	jímací tyč délky 2,0m , pr. 16 mm	1	ks	243,60	243,60
	jímací tyč délky 2,5m , pr. 16 mm	1	ks	357,60	357,60
	ochranná stříška horní	4	ks	17,40	69,60
	izolační sklolaminátová tyč, délka 500mm	6	ks	133,20	799,20
	držák oddálené soustavy / izolační tyče na jímací tyč	6	ks	58,20	349,20
	držák oddálené soustavy / izolační tyče na trubku	3	ks	76,92	230,76
	držák oddálené soustavy / izolační tyče do zdiva	3	ks	43,68	131,04
	ochranný úhelník OU 2,0	5	ks	182,76	913,80
	držák ochranného úhelníku DOU	15	ks	43,80	657,00
	označovací štítek	5	ks	6,60	33,00
	gumoasfalt	1	kg	180,00	180,00

CELKEM

22037,28

3% podružný materiál

661,184

MATERIÁL CELKEM - hromosvod

22698,40

ZEMNÍ PRÁCE:		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
460 01-0024	VYTYČENÍ KABELOVÉ TRATI DO 1km celková délka výkopů 72m: 72m (35x80)	0,07	m	3500,00	252,00
	VYTYČENÍ STAVAJÍCÍCH PODZEMNÍCH SÍTÍ V TRASÁCH VYKOPŮ dle skutečnosti	1,00	ks	6500,00	6500,00
460 03-0011	SEJMUTÍ DRNU 0,35m x 62m	21,70	m2	32,40	703,08
460 03-0181	REZANÍ BETONU 4x5m + 0,35x20	27,00	m	458,50	12379,50
460 03-161	ODSTRANENÍ BETONU 0,35m x 10m x 0,1m	0,35	m2	4280,00	1498,00
460 20-1603	VYKOP RYHY 35x80, 72m 0,35m(šířka výkopu) x 0,8m(hloubka výkopu) x 72m(celková délka výkopu)	20,16	m3	73,20	1475,71
460 56-1901	ZAHOZ RYHY 35x80 0,35m(šířka výkopu) x 0,8m(hloubka výkopu) x 72m(celková délka výkopu)	20,16	m3	29,60	596,74
	HUTNENÍ ZEMINY VE MESTĚ PO 20cm 20,16m3	20,16	m3	58,50	1179,36
460 62-0013	PROVIZORNÍ UPRAVA TERENU 0,35m(šířka výkopu) x 72m(délka výkopu)	25,20	m2	31,20	786,24
460 62-0002	POLOŽENÍ DRNU / OSETÍ TRAVOU 0,35m(šířka výkopu) x 62m(délka výkopu)	21,70	m2	23,50	509,95
460 65-0061	ZŘÍZENÍ PODKLADNÍ VRSTVY K DRCENÉHO KAMENA 0-63mm 0,35m x 10m	3,50	m2	93,20	326,20
	DRCENÉ KAMENIVO 0-63mm 0,35m x 10m x 0,1m	0,70	t	378,00	264,60
460 65-0122	KRYT PLOCHY Z BETONU PROSTĚHO C25/30 XC2 0,35m x 10m	3,50	m2	750,00	2625,00
	BETON C25/30 XC2 0,35m x 10m x 0,1m	0,35	m3	2704,00	946,40
ZEMNÍ PRÁCE					30042,78

Výkaz výměr

Stavba: **16123** **REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73 na st.p.č.139 v k.ú.Březnice u Bechyně - ZATEPELENÍ 1NP**
 Objekt: **1** **REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73**
 Rozpočet: **1** **1**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **Š+H Bohunice, s. r. o.** IČO: **45022312**
Temelín DIČ: **CZ45022313**
37301 Temelín 3

Rozpis ceny			Celkem
HSV			185 682,06
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			185 682,06

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	185 682,00 CZK
Snížená DPH	15 %	27 852,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **213 534,00 CZK**

v _____ dne _____

Š + H Bohunice, s.r.o.
 373 01 Temelín 3
 IČO: 45022312 DIČ: CZ45022313
 Tel./fax: 386 330 111

Za zhotovitele 7 @

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			128 389,74	69
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			57 292,32	31
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0
F0821	Rozvody ÚT	HSV			0,00	0
F0851	Elektroinstalace	HSV			0,00	0
712	Živičné krytiny	PSV			0,00	0
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			0,00	0
765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			0,00	0
783	Nátěry	PSV			0,00	0
784	Malby	PSV			0,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0
Cena celkem					185 682,06	100

Položkový rozpočet

S:	16123	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73 na st.p.č.139 v k.ú.Březnice u Bechyně
O:	1	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.73
R:	1	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				128 389,74
	601021472RX0	Omítka stropu štuková tl. 3 mm, ručně, včetně penetrace	m2	77,80000	297,00	23 106,60
	612409991RTX	Začištění omítek kolem dveří , s použitím suché maltové směsi	m	12,00000	87,00	1 044,00
	622391001R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om.	m2	77,80000	5,60	435,68
	622391121R00	Příplatek za hmoždinky 6 ks/m2	m2	77,80000	2,50	194,50
	622397512R02	Montáž KZS podhledu, MV, stěrka + výztuž.tk.	m2	77,80000	89,00	6 924,20
	311735415R	Hmoždinka 8/60U x 215 mm, hmoždinka šroubovací	kus	467,00000	11,48	5 361,16
	58556675 AR	Lepicí a stěrková malta na bázi cementu po 25 kg	kg	700,00000	87,45	61 215,00
	63140288R	Deska izolační omítková MV 1000x500x100 mm, podélné vlákno, hydrofobizovaná. lambda 0.039 W/m.K	m2	77,80000	387,00	30 108,60
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				57 292,32
	602015187RT2	Omítka stěn tenkovrstvá probarvená omítka obsahující organické pojivo a silikonovou disperzi. rýhovaná. tloušťka vrstvy 2.0 mm	m2	32,40000	252,50	8 181,00
	620991005R00	Začišťovací okenní lišta s tkaninou	m	20,50000	53,55	1 097,78
	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů	m2	5,10000	35,78	182,48
	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	32,40000	91,00	2 948,40
	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m2	32,40000	120,50	3 904,20
	622391121R00	Příplatek za hmoždinky 6 ks/m2	m2	32,40000	31,00	1 004,40
	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	16,00000	76,30	1 220,80
	622390212R00	Montáž KZS sokl, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina	m2	4,80000	273,00	1 310,40
	622390312R00	Montáž KZS fasáda,polystyren,stěrka+výztuž.tkanina	m2	27,60000	273,00	7 534,80
	622390512R00	Montáž KZS ostění, polystyren, stěrka + výztuž.tk.	m2	3,30000	748,00	2 468,40
	622390612R00	Montáž KZS, parapet, polystyren, stěrka+výztuž.tk.	m2	1,40000	500,00	700,00
	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos., nátěrem penetračním akrylátovým	m2	32,40000	19,20	622,08

622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny	m2	32,40000	126,50	4 098,60
622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	32,40000	42,60	1 380,24
999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	3,00000	520,00	1 560,00
622131121U00	Penetrace ASN vně stěna ru	m2	32,40000	75,60	2 449,44
762RX001	Tažné zkoušky hmoždinek	ks	5,00000	8,30	41,50
28350140R	Profil připojovací parapetní ETICS, l=2000 mm, profil parapetní PVC	kus	5,00000	82,40	412,00
28375476R	Deska polystyrenová XPS 100mm	m2	4,80000	317,50	1 524,00
283762401R	Deska fas. EPS s grafitem $\lambda = 0,032$ 1000x500x20 mm	m2	20,50000	41,60	852,80
28376247R	Deska fas. EPS s grafitem $\lambda = 0,032$ 1000x500x100mm	m2	27,60000	250,00	6 900,00
311735415R	Hmoždinka 8/60U x 215 mm, hmoždinka šroubovací	kus	195,00000	15,80	3 081,00
553927490AR	Profil soklový ETICS š. 100 mm, lišta soklová Al, dl.2,5m	kus	7,00000	151,00	1 057,00
58556675.AR	Lepicí a stěrková malta na bázi cementu po 25 kg	kg	292,00000	7,20	2 102,40
63127201R	Tkanina skleněná R 117 145g/m2 šířka 100 cm	m2	35,60000	18,50	658,60
				0,00	

[illegible]

[illegible]

					0,00 0,00 0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00 0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00 0,00	
					0,00 0,00 0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00 0,00	
					0,00	
					0,00 0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00 0,00 0,00	

Výkaz výměr

Stavba:	023D	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39, na st.p.č. 118 v k.ú. Březnice u Bechyně
Objekt:	SO 01	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39
Rozpočet:	1	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: Š+H Bohunice, s. r. o. Temelín 37301 Temelín 3	IČO: 45022312 DIČ: CZ45022313
---	--

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 141 278,70
PSV			890 980,79
MON			0,00
Vedlejší náklady			44 700,00
Ostatní náklady			5 000,00
Celkem			3 081 959,49

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	3 081 959,00 CZK
Snížená DPH	15 %	462 294,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	3 544 253,00 CZK
--------------------------	-------------------------

v

dne

Š + H Bohunice, s.r.o.
 373 01 Temelín 3
 IČO: 45022312 DIČ: CZ45022313
 Tel./fax: 385 724 307

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 208,96	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			20 395,98	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			753 563,55	24
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			26 419,62	1
64	Výplně otvorů	HSV			3 600,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			149 384,96	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 785,22	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			494,86	0
F0821	Rozvody ÚT	HSV			807 334,70	26
F0851	Elektroinstalace	HSV			325 152,13	11
712	Živičné krytiny	PSV			3 285,56	0
713	Izolace tepelné	PSV			65 772,64	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 678,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			66 360,31	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			86 185,09	3
765	Krytiny tvrdé	PSV			344 352,81	11
766	Konstrukce truhlářské	PSV			78 342,43	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			39 327,00	1
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			157 754,00	5
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			1 681,50	0
783	Nátěry	PSV			31 087,80	1
784	Malby	PSV			2 153,65	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			39 938,72	1
VN	Vedlejší náklady	VN			44 700,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	0
Cena celkem					3 081 959,49	100

Položkový rozpočet

S:	023D	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39, na st.p.č. 118 v k.ú. Březnice u Bechyně
O:	SO 01	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39
R:	1	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				8 208,96
	1 342247544R00	Příčky z cihel keramických broušených, lepidlo, tl. 14 cm	m2	15,12000	489,00	7 393,68
	2 340239233U00	Zazdivka -4m2 příčky z porobetonových tvárníc 10cm mezi okny : 0,6*0,4*20 0,6*0,6	m2	5,16000 4,80000 0,36000	158,00	815,28
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				20 395,98
	3 612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 15,12*2	m2	30,24000 30,24000	254,00	7 680,96
	4 601021472RX0	Omítka štuková tl. 3 mm, ručně, včetně penetrace (3+2,25)*2*2,65 (3+1,8)*2*2,65 2,5*2,65	m2	59,89000 27,82500 25,44000 6,62500	198,00	11 858,22
	5 612409991RTX	Začištění omítek kolem dveří , s použitím suché maltové směsi 2,8*3*2	m	16,80000 16,80000	51,00	856,80
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				753 563,55
	6 601021104R00	Adhézni nátěr stropů na betonový podklad, ručně Položka pořadí 28 : 48.84400	m2	48,84400 48,84400	49,50	2 417,78
	7 602015187RT2	Omítka stěn tenkovrstvá probarvená omítka obsahující organické pojivo a silikonovou disperzi, točená, tloušťka vrstvy 2.0 mm Položka pořadí 28 : 48.84400 Položka pořadí 20 : 56.40000 Položka pořadí 18 : 314,11000 přesah EPS : 140*0,12 6,5*6*0,12 Položka pořadí 19 : 46.89000	m2	487,72400 48,84400 56,40000 314,11000 16,80000 4,68000 46,89000	231,50	112 908,11
	8 620991005R00	Začišťovací okenní lišta s tkaninou	m	140,00000	53,21	7 449,40
	9 620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 2,1*1,5*10 1,5*2,4*6 1,5*1,5*13 0,6*0,6*20	m2	89,55000 31,50000 21,60000 29,25000 7,20000	35,60	3 187,98
	10 621401131R00	Příplatek za složitost k omítce podhledů, přísada zvýš.přilnav. Položka pořadí 28 : 48.84400	m2	48,84400 48,84400	6,50	317,49
	11 622300131R00	Vyrovňovací tmel tl. do 5 mm Položka pořadí 18 : 314,11000 Položka pořadí 20 : 56.40000 Položka pořadí 21 : 16.30000 sokl : 67 Položka pořadí 17 : 2.10000 Položka pořadí 19 : 46.89000	m2	502,80000 314,11000 56,40000 16,30000 67,00000 2,10000 46,89000	72,00	36 201,60
	12 622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem 502,8*0,3	m2	150,84000 150,84000	116,20	17 527,61
	13 622300163R00	Elektroinstalační ohebná trubka do zateplení,29 mm	m	10,00000	208,50	2 085,00
	14 622391001R00	Příplatek za složitost-mtž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om. Položka pořadí 28 : 48.84400	m2	48,84400 48,84400	149,50	7 302,18

15	622391121R00	Příplatek za hmoždinky STR U 6 ks/m2 Položka pořadí 28 : 48.84400 Položka pořadí 18 : 314.11000 Položka pořadí 17 : 2.10000 Položka pořadí 19 : 46.89000	m2	411,94400 48,84400 314,11000 2,10000 46,89000	38,50	15 859,84
16	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	58,30000	69,20	4 034,36
17	622390212R00	Montáž KZS sokl, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina 0,8*0,3*5 3*0,3	m2	2,10000 1,20000 0,90000	275,50	578,55
18	622390312R00	Montáž KZS fasáda, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina (11+15,05)*2*0,9*-1 361	m2	314,11000 -46.89000 361.00000	214,00	67 219,54
19	622390322R00	Montáž KZS fasáda, miner.desky, stěrka+výztuž.tk. (11+15,05)*2*0,9	m2	46,89000 46.89000	319,00	14 957,91
20	622390512R00	Montáž KZS ostění, polystyren, stěrka + výztuž.tk.	m2	56,40000	687,00	38 746,80
21	622390612R00	Montáž KZS, parapet, polystyren, stěrka+výztuž.tk.	m2	16,30000	421,60	6 872,08
22	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos., nátěrem penetračním akrylátovým Položka pořadí 23 : 573.12400	m2	573,12400 573,12400	12,60	7 221,36
23	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny Položka pořadí 11 : 502.80000 Položka pořadí 28 : 48.84400 přesah EPS : 140*0,12 6,5*6*0,12	m2	573,12400 502,80000 48,84400 16,80000 4,68000	112,50	64 476,45
24	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 Položka pořadí 11 : 502.80000	m2	502,80000 502.80000	39,50	19 860,60
25	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	14,58000	294,00	4 286,52
26	602016189RX0	Omítka stěn mozaiková sokl : 67	m2	67,00000 67,00000	308,50	20 669,50
27	622131121U00	Penetrace ASN vně stěna ru Položka pořadí 23 : 573.12400	m2	573,12400 573,12400	64,50	36 966,50
28	622397512R02	Montáž KZS podhledu, polystyren, stěrka + výztuž.tk. podhled : 0,8*16,05*2 0,6*8,6*2 balkony : 2,47*1,04*5	m2	48,84400 25,68000 10,32000 12,84400	920,30	44 951,13
29	762RX001	Tažné zkoušky hmoždinek	ks	20,00000	12,50	250,00
30	28350140R	Profil připojovací parapetní ETICS, l=2000 mm, profil parapetní PVC 0,6*20*1,1 2,1*10 1,5*14*1,1 1,6*5	kus	65,30000 13,20000 21,00000 23,10000 8,00000	82,40	5 380,72
31	28375476R	Deska polystyrenová XPS 120mm	m2	2,50000	312,50	781,25
32	28376247R	Deska fas. EPS s grafitem λ = 0,032, 1000x500x120 mm 314,11*1,12	m2	351,80320 351,80320	189,00	66 490,80
33	283762401R	Deska fas. EPS s grafitem λ = 0,032, 1000x500x20 mm 56,4*1,25 16,3*1,25 36*1,25	m2	135,87500 70,50000 20,37500 45,00000	189,00	25 680,38
34	311735415R	Hmoždinka 8/60U x 215 mm, hmoždinka šroubovací 361*6	kus	2 166,00000 2 166,00000	14,60	31 623,60
35	311735550R	Hmoždinka taliřová H 60 x 80 mm, hmoždinka taliřová 151*4	kus	604,00000 604,00000	8,90	5 375,60
36	553927490AR	Profil soklový ETICS š. 120 mm, lišta soklová Al, dl.2,5m	kus	24,00000	151,00	3 624,00
37	58556675.AR	Lepicí a stěrková malta na bázi cementu po 25 kg XPS : 0,8*0,3*5*9,5 3*0,3*9,5 podhled : 0,8*16,05*2*8,5 0,6*8,6*2*8,5	kg	6 837,26000 11.40000 8,55000 218,28000 87,72000	6,90	47 177,09

		fasáda : 361*9,5 sokl : 67*4,5 ostění : 56,2*9,5 parapet : 16,3*8,5 vyrovnávka : 502,8*4 přesah EPS : 140*0,12*4,5 6,5*6*0,12*4,5		3 429,50000 301,50000 533,90000 138,55000 2 011,20000 75,60000 21,06000		
38	63127201R	Tkanina skleněná R 117 145g/m2 šířka 100 cm 560,28*1,15	m2	644,32200 644,32200	18,20	11 726,66
39	63140112R	Deska minerální vlákno - kolmá TR80 tl. 40 mm balkony : 2,47*1,04*5*1,2	m2	15,41280 15,41280	78,50	1 209,90
40	63140288R	Deska izolační omítková 1000x500x120 mm, podélné vlákno, hydrofobizovaná, lambda 0.039 W/m.K Položka pořadí 19 : 46,89000 46,89*0,15	m2	53,92350 46,89000 7,03350	336,50	18 145,26
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				26 419,62
41	614471715R00	Vyspravení beton, konstrukci - adhézní můstek balkony : 2,25*0,9*5	m2	10,12500 10,12500	125,00	1 265,63
42	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 balkony : 2,25*0,9*0,06*5	m3	0,60750 0,60750	3 040,60	1 847,16
43	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm Položka pořadí 42 : 0,60750	m3	0,60750 0,60750	975,50	592,62
44	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm Položka pořadí 45 : 1,18000	m3	1,18000 1,18000	270,50	319,19
45	631312621RT8	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25, s rozptýlenou výztuží 20 kg/m3 Položka pořadí 59 : 1,18000	m3	1,18000 1,18000	3 590,50	4 236,79
46	632922951R00	Kladení dlaždic 30x30 cm na stavitel, terče plast. Položka pořadí 66 : 10,12500	m2	10,12500 10,12500	1 256,00	12 717,00
47	283281451R	Terč plastový základní pro kladení dlažby d=147 mm, výška 15 mm, spára 3 mm	kus	240,00000	12,30	2 952,00
48	59247371R	Dlaždice teracové 30x30x3 cm, černobílá, podklad bílý, drť černá 1/3, bílá 2/4 balkony : 2,25*0,9*5*1,1	m2	11,13750 11,13750	223,50	2 489,23
Díl:	64	Výplně otvorů				3 600,00
49	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	3,00000	1 200,00	3 600,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				149 384,96
50	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	724,50000	42,30	30 646,35
51	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 724,5*2	m2	1 449,00000 1 449,00000	24,50	35 500,50
52	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	724,50000	23,50	17 025,75
53	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 50 : 724,50000	m2	724,50000 724,50000	8,20	5 940,90
54	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 Položka pořadí 51 : 1449 00000	m2	1 449,00000 1 449,00000	6,80	9 853,20
55	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 50 : 724,50000	m2	724,50000 724,50000	6,80	4 926,60
56	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	14,01900	3 245,00	45 491,66
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 785,22
57	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC mezi okny : 0,6*0,4*0,08*21	m3	0,40320 0,40320	598,50	241,32
58	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm balkony : 2,25*0,9*0,08*5	m3	0,81000 0,81000	2 498,00	2 023,38
59	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 kotelna + sklad pelet : (6,8+5)*0,1	m3	1,18000 1,18000	1 989,00	2 347,02
60	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 0,6*0,6*21	m2	7,56000 7,56000	287,50	2 173,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				494,86
61	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	39,27439	12,60	494,86

Díl:	F0821	Rozvody ÚT				807 334,70
62	RX001UT	Ústřední vytápění, včetně všech zkoušek a revizí	kpl	1,00000	807 334,70	807 334,70
Díl:	F0851	Elektroinstalace				325 152,13
64	RX001EL	Elektromontáže, včetně opravy hromosvodu a všech revizí	kpl	1,00000	325 152,13	325 152,13
Díl:	712	Živičné krytiny				3 285,56
66	712371801RZ5	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC, 1 vrstva - včetně doplnkové folie k opracování detailů tl. 2.0 mm balkony : 2,25*0,9*5	m2	10,12500 10,12500	324,50	3 285,56
Díl:	713	Izolace tepelné				65 772,64
67	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá 12,47*16,05	m2	200,14350 200,14350	32,60	6 524,68
68	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,52800	768,50	405,77
69	631508592R	Pás izolační Skelná vlna λ = 0,033, 4500x1200tl.100mm Položka pořadí 67 : 200,14350	m2	200,14350 200,14350	132,50	26 519,01
70	631508593R	Pás izolační Skelná vlna λ = 0,033, 4000x1200tl.120mm Položka pořadí 67 : 200,14350	m2	200,14350 200,14350	161,50	32 323,18
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				14 678,00
71	721223473RX1	Vpusť podlahová, boční odtok, dodávka, montáž a napojení na stávající kanalizaci, mřížka nerez 115 x 115 DD 50	kus	1,00000	14 678,00	14 678,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				66 360,31
72	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm Položka pořadí 103 : 277,98600	m2	277,98600 277,98600	79,50	22 099,89
73	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm Položka pořadí 103 : 277,98600	m2	277,98600 277,98600	29,50	8 200,59
74	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,31200	1 026,50	4 426,27
75	762811210RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm Položka pořadí 76 : 55,59720	m2	55,59720 55,59720	162,50	9 034,55
76	762812811R00	Demontáž záklopů z hoblovaných prken tl. do 3,2 cm cca 20% : (8,66*16,05)*2*0,2	m2	55,59720 55,59720	21,50	1 195,34
77	762333911RX0	Očištění záklopů z prken, ručně Položka pořadí 103 : 277,98600	m2	277,98600 277,98600	72,60	20 181,78
78	762992587RX0	Výměna poškozených částí krovu, včetně dodávky řeziva, (přesné množství se upřesní na stavbě)	m3	0,81568	1 498,00	1 221,89
Díl:	764	Konstrukce klempířské				86 185,09
79	712378003R00	Atiková okapnice poplastovaný plech RŠ 250 mm (K4, K7) balkon : (2,257+2)*5	m	21,28500 21,28500	193,50	4 118,65
80	764352279RX0	Montáž žlabů lak Pz podokapních půlkruhových, včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků (K11) Položka pořadí 83 : 49,30000	m	49,30000 49,30000	97,50	4 806,75
81	764352292R00	Montáž háků lak Pz půlkruhových, včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků (K11)	kus	50,00000	47,10	2 355,00
82	764321860R00	Demontáž oplechování říms, rš 1000 mm, do 30°	m	2,30000	37,50	86,25
83	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh, rovných, rš 330 mm, do 45° 16,05*2 8,6*2	m	49,30000 32,10000 17,20000	21,60	1 064,88
84	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm (K1, K2, K3, K9, K10) (0,6+0,4+0,6)*8 0,6*5 1,5*13 2,1*10	m	56,30000 12,80000 3,00000 19,50000 21,00000	26,50	1 491,95
85	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm (K12)	m	38,00000	17,60	668,80
86	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,20900	1 551,72	324,31
87	712378009RX0	Rohová lišta vnitřní poplastovaný plech RŠ 200 mm (K5, K6, K8), lišta ve štřeše RŠ 300 mm (K14) K5 : 1,5*5	m	31,50000 7,50000	75,00	2 362,50

		K6 : (1,2*4)+2,8 K14: 2x8,2		7,60000 16,40000		
88	764323827RX0	Demont. oplech. okapů, rš 250mm (K11) Položka pořadí 83 : 49.30000	m	49,30000 49,30000	26,50	1 306,45
89	764430819RX0	Demontáž oplechování balkonů, rš do 250 mm K4, K7 : (2,257+2)*5 K5 : 1,5*5 K6 : (1,2*4)+2,8	m	36,38500 21,28500 7,50000 7,60000	28,50	1 036,97
90	764454291RX1	Montáž trub lak Pz odpadních kruhových, včetně dodávky materiálu, prodloužené trny a spojovacích prostředků (K12)	m	38,00000	1 358,20	51 611,60
91	764775308RX0	Okapový plech, šířka 230 mm (K11) Položka pořadí 88 : 49.30000	m	49,30000 49,30000	72,60	3 579,18
92	764775309RX0	Zavětrovací lišta kolem zdi (K8) kolem vikýřů : (2*5,3+7,8)*2	m	36,80000 36,80000	98,90	3 639,52
93	764775324RX0	Llemování komínů, v hřebeni (K15)	ks	1,00000	2 350,00	2 350,00
94	764778303RX0	Oplechování parapetů, RŠ 330mm (K1, K2, K3, K9, K10), včetně dodávky materiálu a spojovacích prostředků Položka pořadí 84 : 56.30000	m	56,30000 56,30000	95,60	5 382,28
Díl:	765	Krytiny tvrdé				344 352,81
95	765319231R00	Přípl.za sklon pro zastř.dr.krytin přes 35° do 45° Položka pořadí 103 : 277.98600	m2	277,98600 277,98600	21,60	6 004,50
96	765319411R00	Montáž hřebene z hřebenáčů na sucho s podložkou 16,05	m	16,05000 16,05000	92,60	1 486,23
97	765319425R00	Příplatek za sklon pro hřeben přes 35° do 45° Položka pořadí 96 : 16.05000	m	16,05000 16,05000	22,60	362,73
98	765319711R00	M. ukončení a zalomení střech taškami tvarovanými 8,755*2	m	17,51000 17,51000	57,90	1 013,83
99	765319820R00	Montáž střešní lávky	kus	1,00000	895,00	895,00
100	765319921R00	Přířezání a uchycení jednostranně tašek dr.,rovné Položka pořadí 101 : 34.52000	m	34,52000 34,52000	97,90	3 379,51
101	765319931R00	Příplatek za sklon pro příř.tašek od 35°do 45° 8,66*2 4,3*4	m	34,52000 17,32000 17,20000	11,20	386,62
102	765319211R00	Mont.krytiny střech jedn.na sucho do 12ks/m2 Položka pořadí 103 : 277.98600	m2	277,98600 277,98600	108,60	30 189,28
103	765321810R00	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do sutí (8,66*16,05)*2	m2	277,98600 277,98600	108,50	30 161,48
104	765321840R00	Příplatek za sklon přes 30 do 45°, do sutí Položka pořadí 103 : 277.98600	m2	277,98600 277,98600	7,90	2 196,09
105	765901103R00	Fólie podstřešní paropropust. Hmotnost 145 g/m2, Propustnost páry sd = 0,02 m, Pevnost podélná 280 N / 50 mm, Pevnost příčná 230 N / 50 mm, Protážení podélně 45 %, Protážení příčně 75 %, Vodotěsnost W 1, Tenlostní odolnost - 40°C až + 80°C Položka pořadí 103 : 277.98600	m2	277,98600 277,98600	85,60	23 795,60
106	765901311R00	Páska těsnicí pod kontralatě š. 5 cm	m	300,00000	35,60	10 680,00
107	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	13,37900	809,65	10 832,31
108	765799381RX0	Demontáž asfaltové lepenky, bednění Položka pořadí 103 : 277.98600	m2	277,98600 277,98600	176,50	49 064,53
109	5534375070R	Sada stoupací plošiny, barvy	kus	1,00000	1 526,00	1 526,00
110	59660137R	Hřebenáč drážkový rezný 16,05*3	kus	48,15000 48,15000	159,00	7 655,85
111	59660191R	Pás větrací hřebene AL pás dl. 1000mm	kus	17,00000	200,50	3 408,50
112	59660195R	Pás ochranný větrací okapní 5000/100 mm plast	kus	10,00000	104,00	1 040,00
113	59660205R	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální, s vysokým větracím průřezem	kus	10,00000	71,30	713,00
114	59660212RX	Vikýř univerzální pro prof krytiny 45x73 cm (K13)	kus	1,00000	4 980,75	4 980,75
115	59660240R	Hák protisněhový 277*2	kus	554,00000 554,00000	26,90	14 902,60

116	59660830RX	Taška pálená základní engoba, 12ks/m2	kus	3 336,00000	26,90	89 738,40
117	59660831RX	Taška pálená okrajová levá engoba	kus	79,00000	185,50	14 654,50
118	59660832R	Taška pálená okrajová pravá engoba	kus	79,00000	185,50	14 654,50
119	59660834RX	Taška pálená větrací engoba	kus	78,00000	264,50	20 631,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				78 342,43
120	766421213R00	Obložení podhledů jednod. palubkami SM š. do 10 cm 3,7*1*4	m2	14,80000 14,80000	159,60	2 362,08
121	766422342R00	Obložení podhledů jednod.aglomer. deskami do 1,5 m2 Položka pořadí 28 : 48.84400	m2	48,84400 48.84400	152,60	7 453,59
122	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	419,00	838,00
123	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	831,83600	0,29	241,23
124	766091071RX0	Příplatek za opláštění střešního okna	kus	4,00000	293,00	1 172,00
125	766133986RX1	Demontáž výplní zábradlí, dřevěné, vodorovné (0,9+2.27+0,9)*1*5	m2	20,35000 20,35000	98,70	2 008,55
126	766363851RX0	Dodávka a montáž dřevěné výplně a madla zábradlí, lazura 2x	soubor	5,00000	875,00	4 375,00
127	766584641R00	Montáž podhledů ostatních - rošty Položka pořadí 28 : 48.84400 palubky : 3,7*1*4	m2	63,64400 48.84400 14.80000	156,50	9 960,29
128	766671024U00	Montáž střešní okno tvar 78x118 cm	kus	4,00000	1 125,00	4 500,00
129	60725039R	Deska dřevoštěpková OSB pro použití i ve vlhkém prostředí tl. 22 mm Položka pořadí 28 : 4.844	m2	53,68800 48.84400 4.84400	229,50	12 321,40
130	61140253.ARX	Okno střešní š. 78 x v.118 cm	kus	4,00000	3 450,00	13 800,00
131	61140283.ARX	Lemování okna 78x118 cm	kus	4,00000	2 564,00	10 256,00
132	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2, plně 1kř. 80x197 cm, včetně kování a vložky	kus	3,00000	1 943,00	5 829,00
133	61191684R	Palubka obkladová tloušťka 19 šíře 116 mm A/B Položka pořadí 120 : 14.80000 14,8*0,15	m2	17,02000 14.80000 2.22000	189,50	3 225,29
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				39 327,00
134	767133899RX0	Demontáž zábradlí	ks	5,00000	167,00	835,00
135	767133999RX1	Dodávka a montáž zábradlí ocelového, žárově zinkovaného, včetně kotvení, Z1 a Z2	ks	5,00000	1 500,00	7 500,00
136	767188967RX0	Stříška na balkonem, dodávka a montáž, Z3	ks	2,00000	1 350,00	2 700,00
137	767257465RX0	Dodávka a montáž zastřešení komínu, žárově zinkováno, Z6	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
138	767885432RX0	Dodávka a monáž revizních dveří P, žárově zinkováno, Z5	ks	2,00000	13 546,00	27 092,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				157 754,00
139	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi 0,6*4*20*2	m	96,00000 96,00000	32,50	3 120,00
140	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním 0,6*4*20	m	48,00000 48,00000	1 028,00	49 344,00
141	6114380RB	Okno plastové jednokřídle 60 x 60 cm OS bílé, bezpečnostní sklo	kus	20,00000	5 264,50	105 290,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				1 681,50
142	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace S 1300 Položka pořadí 145 : 11.80000	m2	11,80000 11,80000	142,50	1 681,50
Díl: 783		Nátěry				31 087,80
143	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování Položka pořadí 133 : 17.02000	m2	17,02000 17,02000	95,25	1 621,16
144	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí fungicidní a insekticidní vodou ředitelný přípravek pro dlouhodobou ochranu dřeva v interiéru i exteriéru 2x krov : 114,415 záklap horní a spodní strana : (8,66*16,05)*2*2	m2	670,38700 114,41500 555,97200	41,20	27 619,94
145	783851225RT3	Nátěr epoxidový betonových podlah, tenkovrstvý epoxidový podlahový nátěr (tmavě šedá) 6,8+5	m2	11,80000 11,80000	156,50	1 846,70
Díl: 784		Malby				2 153,65
146	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	59,89000	11,40	682,75

147	784195112R00	Položka pořadí 4 : 59.89000 Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	59,89000		1 470,90
		Položka pořadí 4 : 59.89000		59,89000	24,56	
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				39 938,72
148	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,46200	187,30	835,73
		8,354-3,892		4,46200		
149	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	3,89200	197,60	769,06
150	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	2,00000	2 480,00	4 960,00
151	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	35,00000	34,70	1 214,50
152	979011332R00	Pronájem násypky (za kus)	den	5,00000	54,30	271,50
153	979011335R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 15 m	den	5,00000	592,00	2 960,00
154	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,46200	865,00	3 859,63
		Položka pořadí 148 : 4.46200		4,46200		
155	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	3,89200	5 240,00	20 394,08
		Položka pořadí 149 : 3.89200		3,89200		
156	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	8,35400	9,50	79,36
157	979981184RX0	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz, 9 t	t	8,35429	550,00	4 594,86
Díl:	VN	Vedlejší náklady				44 700,00
158	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
159	VN001	Uvedení pozemků kolem staveniště do původního stavu	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
	VN006	Každodenní úklid	den	90,00000	100,00	9 000,00
160	VN005	Úklid staveniště	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
161	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
	VN003	Mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
	VN007	Dílenská dokumentace zámečnických výrobků dle PD	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	ON	Ostatní náklady				5 000,00
	ON04	dokumentace skutečného provedení	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem

3 076 959,49

Revitalizace bytového domu Březnice č.p. 39

Obec Březnice

Soupis prací

VYTÁPĚNÍ - změna zdroje tepla

Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva.

S0/díl č.	název objektu / popis práce	m.j.	počet m.j.	cena/m.j.	cena bez DPH	Poznámka
VYTÁPĚNÍ						
Kotelna, Strojovna						
1	Kotel na pelety 8,8-28,9 kW	ks	1	230953,2	230953,2	
	vč. Integr. Regulace - ekvitermní, venk. Čidlo				0	
	a další příslušenství dle nabídky				0	
2	Oběhové čerpadlo do stoupaček Q=0,8, H=2,7, reg.ot.	ks	2	7906,8	15813,6	
3	Kombi rozdělovač M100/1700	soubor	1	10755,6	10755,6	
4	Expanzní nádoba 80, po=120	ks	1	3852	3852	
5	Kouřovod D150-typ.tr. -4, zděh	soubor	1	10380	10380	
6	komín D 160 ocel. Vložka nerez - 13 m	soubor	1	42 294	42294	
					0	
7	Automatické doplňování vody do systému (230V)	soubor	1	19 945	19945,2	
					0	
8	Měřič tepla bateriový max. 0,6m3/h, DN15	soubor	6	7 907	47440,8 dle zákazníka	
	vč. KKV s čidlem				0	
					0	
9	Hadice - cívka 10m, 3/4"	ks	1	1 032	1032	
					0	
10	Demontáže - stávajících kotlů v bytech	hod	30	336	10080	
	kotle na tuhá paliva 15 kW 6ks, připojení, armatury				0	
	demontáže potrubí do DN50-cca 50m				0	
					0	
11	Elektroinstalace - (dle Tech. Zprávy...)	hod	15	840	12600	
	úpravy stávajících rozvodů, ovládání čerpadel				0	
	materiál dle elektroinstalace				0	
					0	
					0	
	Prostorový termostat digitální s týdenním programem				0	
12	dálkově ovl. Vysílač, přijímač...(viz. Techn. Zpr.)	ks	6	9 186	55116 dle zákazníka	
					0	
	Sklad pelet				0	
13	Silo ocelové - atyp. Zhot. z ocel plechu a profil. mat.	soubor	1	25 507	25507,2 odhad	
	obsah cca 9m3 (2,2x2,2x2)				0	
14	Šnekový podavač cca 2000	soubor	1	23 760	23760	
15	Plnicí potrubí - typové vč. Uzávěrů...	sada	1	10 758	10758	
	vložené do chr. 120				0	
					0	
16	Montáž zařízení, regulace, uvedení do provozu	soubor	1	30 720	30720	
	zkoušky				0	
					0	
	Přesun hmot	%	2	13 224	26448,3648	
	Součet kotelna vč. Sila				577455,9648	
POTRUBÍ měděné						
Potrubí měděné lisované						
Napojení na stávající rozvod v bytech						
17	přechodky OC/Cu - DN20/Tr.22x1(18x1)	ks	12	420	5040	
18	Tr. 15x1	bm	3	357,6	1072,8	
19	TR. 18x1	bm	3	412	1234,8	
20	TR. 22x1	bm	65	472	30654	
21	TR.28x1	bm	38	694	26356,8	
22	TR.35x1,5	bm	7	875	6123,6	
	Fitinky dle dodavatele				0	

				0
Manžety - průchodky zdívem PO -pěna "promat"				0
23 Dn 65-0,3-0,5,	ks	18	420	7560
				0
23 Trubka z polypropylénu 32/3	m	5	331	1656
doplňování, úkapy ...				0
				0
25 Sběrné potrubí D63-6m +kalichy	soubor	1	10 518	10518
kolem kotelny a nad gulu				0
				0
Přesun hmot	%	1	1 083	1082,592
Součet				91 299

Armatury

Kulový uzávěr				
26 G 3/4"	ks	22	361,2	7946,4
27 G 1"	ks	8	518	4147,2
28 G 5/4"	ks	4	710	2841,6
Kulový vypouštěcí kohout				0
29 G1/2"	ks	20	92	1848
Zpětný ventil				0
30 G 3/4"	ks	1	307	307,2
31 G1"	ks	2	395	789,6
Regulační kulový kohout				0
32 G 3/4"	ks	6	3 355	20131,2
33 G 1"	ks	4	4 675	18700,8
Šroubení /rozebíratelný spoj.../				0
31 dle dodavatele	ks	24	427	10252,8
Filtr závitový				0
34 G 3/4"	ks	1	403	403,2
35 G 1"	ks	1	470	470,4
36 Pojistný ventil 25/250	ks	1	1 510	1509,6
37 Teploměr DTR 100	ks	7	540	3780
38 Tlakoměr 100	ks	6	1 302	7812
39 Odvzdušnění AOV 10	ks	2	239	477,6
40 Odvzdušnění ventil OV10	ks	2	82	163,2
Výměna radiátorových ventilů a šroubení				0
(doporučeno projekt neřeší)				0
nápojení - úprava s přechodkou OC/Cu		0	650	0
Nové - Radiát.ventil, termostatická hlavice		0	871	0
G 3/8" přímé nebo roh.		0	871	0
G 1/2" přímé nebo roh. při mont.		0	871	0
Radiát. šroubení				0
G 3/8" přímé nebo roh.		0	328	0
G 1/2" /přímé nebo rohové při mont/		0	328	0
Termostatická hlavice		0	356	0
Termostatická hlavice		0	356	0
Ruční kolečko RA		0	99	0
(v místnosti kde je PT)				0
Návarky				0
41 G 1/2"	ks	18	204	3672
42 M 20x1,5	ks	10	240	2400
Přesun hmot	%	1	1 052	1051,8336
Součet				88704,6336

HZS

43 Propláchnutí po částech celý systém	hod	6	336	2016
44 Topná a tlaková zkouška	hod	5	336	1680
45 Zaregulování celý systém	hod	15	336	5040

46 Koordinace s profesemi	hod	1	336	336
Součet				9072
47 Štítky v profes. a graf. provedení text dle schema (dodavatel)	ks	8	191	1526,4
Součet				1526,4

TEPELNÉ IZOLACE

Izolace z minerál. vlny s Al. - návleková

potrubí propojovací v 1.PP pod stropem a v kot.

48 18/20	bm	6	94	561,6
49 22/20	bm	65	96	6240
50 28/30	bm	38	128	4879,2
51 35/30	bm	7	132	924
52 rozděl. Tl. 80	bm	2	1 344	2688
Přesun hmot		1	184	183,5136
Součet				15 476

Nátěry

53 Nátěry ocelových částí potrubí, opravy 2x syntetický nátěr základní - potrubí do DN 50	bm	6	47	280,8
54 Zednické výpomoci úprava místnosti pro kotel, silo, podlaha, stěny povrchová úprava, nátěry, malby vrtání stěn, stropů, osazení manžet, začištění	hod	60	42	2520
55 průchod pro komín, vrtání komína	hod	35	600	21000
součet				23520

Objekt Březnice č. 39

Změna zdroje tepla CELKEM

807 335

ROZPOČET - PŘEHLED NÁKLADŮ
MONTÁŽE OCENĚNY POLOŽKAMI ÚRS 2016 (21-M)

STAVBA: REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p. 39

MÍSTO STAVBY: st.p.č. 118, k.ú. Březnice u Bechyně

ČÁST: Technika prostředí staveb – elektroinstalace, ochrana před bleskem

INVESTOR: Obec Březnice, č.p. 48, 391 71 Březnice

1 DODÁVKA	7815,80 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ 3,25%	5505,00
2 MONTÁŽ	159156,18 PŘESUN STAVEBNÍCH KAPACIT	
3 HSV	2410,00 ÚZEMÍ SE STÍŽ. PRAC. PODMÍNKAMY 3%	
4	HORSKÁ OBLAST 3,3% NAD 700M	
5 ZRN CELKEM	169381,98 MIMOŘÁDNĚ STÍŽENÉ PROSTŘEDÍ	
6 NÁKLADY HZS	137865,15 OBOR. PŘÍRÁŽKA	
7 Ř5+Ř6	307247,13	
8 NÁKLADY	312752,13 VRN CELKEM	5505,00
	VÝCH. REVIZE	12400,00
9 CELKEM BEZ DPH	<u>325152,13</u>	

VYPRACOVAL: Josef Chrt

DATUM: 10/2016

REKAPITULACE:

REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p. 39

st.p.č. 118, k.ú. Březnice u Bechyně

Technika prostředí staveb – elektroinstalace, ochrana před bleskem

ELEKTROINSTALACE SILNO		72748,05
OCHRANA PŘED BLESKEM		39344,17
ELEKTROINSTALACE - celkem		112092,22
PPV 1%		1121,00
ZEMNÍ PRÁCE		45867,96
DODÁVKY	7543,80	
DOPRAVA 3,6%	272,00	
PŘESUN 1%		75,00
DODÁVKA + MONTÁŽ	7815,80	159156,18
HSV		2410,00
HZS		137865,15
VÝCHOZÍ REVIZE		12400,00

ELEKTROMONTÁŽE – SILNOPROUDE ROZVODY		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
210 10-0258	ukončení kabelu 5x2,5mm2	2	ks	30,00	60,00
210 10-0173	ukončení kabelu 3x1,5mm2	1	ks	18,00	18,00
210 01-0107	lišta plastová s víčkem 20x20	32	m	36,00	1152,00
210 01-0108	lišta plastová s víčkem 40x20	6	m	36,00	216,00
210 81-0016	CYKY-J 5x2,5mm2	9	m	30,00	270,00
210 81-0005	CYKY-J 3x1,5mm2	33	m	24,00	792,00
210 80-0527	H07V-U 6mm2 zž (CY)	34	m	18,00	612,00
210 80-0529	H07V-U 16mm2 zž (CY)	35	m	30,00	1050,00
210 01-0351	krabice odbočná IP44	5	ks	90,00	450,00
210 01-0323	krabice KO125	1	ks	90,00	90,00
210 11-0041	spínač pod omítku, řazení 1, IP44	3	ks	90,00	270,00
210 11-1136	zásuvka 400V/16A 3P+N+Z	1	ks	138,00	138,00
210 20-0030	montáž svítidla nástěnného LED	2	ks	288,00	576,00
210 20-1015	montáž svítidla zářivkového s krytem, 1 zdroj	3	ks	288,00	864,00
210 20-1025	montáž svítidla zářivkového s krytem, 2 zdroje	1	ks	300,00	300,00
460 69-0031	osazení hmoždinky HM8	44	ks	10,80	475,20
210 01-0323	svorkovnice pospojování	1	ks	90,00	90,00
210 12-2002	svodič bleskového proudu a přepětí SPD typ 1, zapojení 3+0 TN-C, limp (10/350) = 50kA, In (8/20) = 50kA	1	ks	288,00	288,00
210 12-2023	přepětňová ochrana SPD typ 2, zapojení 3+0, TN-C-S, limp=40kA(8/20), In=20kA(8/20)	7	ks	144,00	1008,00
210 12-2001	svodič bleskového proudu pro koaxiální vedení STA limp=2,5kA(10/350)	2	ks	144,00	288,00
210 12-2011	přepětňová ochrana na koaxiální vedení STA In1,5kA(8/20)	2	ks	144,00	288,00
210 12-2001	Přepětňová ochrana na telefonní linku na rozhraní zón LPZ0-PZ1, In=10kA(8/20)	12	ks	144,00	1728,00
210 12-0601	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 100A – 3. pólový	1	ks	288,00	288,00
210 12-0601	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 32A – 3. pólový	7	ks	288,00	2016,00
210 12-0453	jistič C16/3 10kA	1	ks	288,00	288,00
210 12-1013	proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1N/B/003 10kA	1	ks	288,00	288,00
	úprava a doplnění rozvaděče RS	8	h	360,00	2880,00
	demontáž stávající elektroinstalace	8	h	300,00	2400,00
	zednické a začišťovací práce včetně materiálu	4	h	432,00	1728,00

ELEKTROMONTÁŽE CELKEM - SILNOPROUDE ROZVODY

20911,20

MATERIAL - SILNOPROUDE ROZVODY		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
	CYKY-J 5x2,5mm2	9	m	36,12	325,08
	CYKY-J 3x1,5mm2	33	m	13,56	447,48
	H07V-U 6mm2 zž (CY)	34	m	17,28	587,52
	H07V-U 16mm2 zž (CY)	35	m	45,24	1583,40
	krabice odbočná IP44	5	ks	66,36	331,80
	krabice KO125	1	ks	96,00	96,00
	spínač pod omítku, řazení 1, IP44	3	ks	172,80	518,40
	lišta plastová s víčkem 20x20	32	m	18,60	595,20
	lišta plastová s víčkem 40x20	6	m	28,08	168,48
	hmoždinka HM8	44	ks	3,00	132,00
	svorkovnice pospojování	1	ks	238,32	238,32
	vrut 3,5x35	44	ks	1,32	58,08
	natloukací hmoždinka s hřebem	42	ks	3,12	131,04
	svodič bleskového proudu a přepětí SPD typ 1, zapojení 3+0 TN-C, limp (10/350) = 50kA, In (8/20) = 50kA	1	ks	9301,20	9301,20
	přepětňová ochrana SPD typ 2, zapojení 3+0, TN-C-S, limp=40kA(8/20), In=20kA(8/20)	7	ks	2683,20	18782,40
	svodič bleskového proudu pro koaxiální vedení STA limp=2,5kA(10/350)	2	ks	1614,00	3228,00
	přepětňová ochrana na koaxiální vedení STA In1,5kA(8/20)	2	ks	1131,60	2263,20
	Přepětňová ochrana na telefonní linku na rozhraní zón LPZ0-PZ1, In=10kA(8/20)	6	ks	819,00	4914,00
	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 100A – 3. pólový	1	ks	466,32	466,32
	pojistka válcová 80A	3	ks	42,36	127,08
	pojistkový odpínač pro válcové pojistky do 32A – 3. pólový	7	ks	466,32	3264,24
	pojistka válcová 20A	21	ks	23,40	491,40
	jistič C16/3 10kA	1	ks	535,20	535,20
	proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1N/B/003 10kA	1	ks	1741,20	1741,20

CELKEM 50327,04

3% podružný materiál 1509,81

MATERIAL CELKEM - SILNOPROUDE ROZVODY 51836,85

DODAVKY ZAŘÍZENÍ - silnoproud		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
	svítidlo zářivkové 1x36W, T8, IP54	3	ks	1176,00	3528,00
	svítidlo zářivkové 2x36W, T8, IP54	1	ks	1380,00	1380,00
	svítidlo nástěnné LED 15W, s detektorem pohybu	2	ks	1170,00	2340,00
	světelné zdroje	5	ks	59,16	295,80

CELKEM DODAVKY - silnoproud 7543,80

ELEKTROMONTAZE - BLESKOSVOD		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
210 22-0101	svodové a jímací vodiče včetně podpěr	192	m	66,00	12672,00
210 22-0020	uzemnění v zemi FeZn do 120mm2 vč svorek apod	74	m	36,00	2664,00
210 22-0301	svorky hromosvodové do 2 šroubů	64	ks	18,00	1152,00
210 22-0302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby	15	ks	18,00	270,00
210 22-0372	ochranný úhelník OU 2,0	4	ks	54,00	216,00
210 22-0231	jímací tyč	4	ks	144,00	576,00
210 22-0401	označení svodu	4	ks	18,00	72,00
210 28-0221	měření zemnicí sítě délky pásu do 100m	1	ks	1800,00	1800,00
	izolace uzemnění např. gumoasfaltem	6	ks	60,00	360,00

ELEKTROMONTAZE CELKEM - hromosvod

19782,00

MATERIÁL - BLESKOSVOD		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
	Drát AlMgSi D=8mm	160	m	21,00	3360,00
	Drát FeZn D=10mm	10	m	23,76	237,60
	pásek FeZn 30x4mm	74	m	36,12	2672,88
	svodový vodič s vn izolací probleskové proudy do 100kA	32	m	35,52	1136,64
	svorka spojovací	56	ks	11,88	665,28
	svorka zkušební	4	ks	43,20	172,80
	svorka pro spojení drátu pr. 8-10mm s páskem 30x4mm	10	ks	29,40	294,00
	svorka pro spojení pásu 30x4mm s páskem 30x4mm	4	ks	29,40	117,60
	svorka jímáková	4	ks	17,40	69,60
	svorka univerzální	4	ks	17,40	69,60
	svorka okapová	8	ks	17,40	139,20
	svorka křížová	3	ks	29,40	88,20
	podpěra vedení do zdiva	40	ks	42,00	1680,00
	podpěra vedení na tašky	136	ks	23,76	3231,36
	podpěra vedení na hřebenače	16	ks	39,00	624,00
	jímací tyč délky 1,5m , pr. 16 mm, pro osazení do držáku na hřebenače	2	ks	268,80	537,60
	držák jímací tyče na hřebenače	2	ks	126,00	252,00
	jímací tyč délky 2,0m , pr. 16 mm	1	ks	243,60	243,60
	jímací tyč délky 2,5m , pr. 16 mm	1	ks	357,60	357,60
	ochranná stříška horní	4	ks	17,40	69,60
	izolační sklolaminátová tyč, délka 500mm	6	ks	133,20	799,20
	držák oddálené soustavy / izolační tyče na jímací tyč	6	ks	58,20	349,20
	držák oddálené soustavy / izolační tyče na trubku	3	ks	76,92	230,76
	držák oddálené soustavy / izolační tyče do zdiva	3	ks	43,68	131,04
	ochranný úhelník OU 2,0	4	ks	182,76	731,04
	držák ochranného úhelníku DOU	12	ks	43,80	525,60
	označovací štítek	4	ks	6,60	26,40
	gumoasfalt	1	kg	180,00	180,00

CELKEM

18992,40

3% podružný materiál

569,772

MATERIAL CELKEM - hromosvod

19562,17

ZEMNÍ PRÁCE:		množství	jednotky	cena/jednotka	cena celkem
460 01-0024	VYTÝČENÍ KABELOVÉ TRATI DO 1km celková délka výkopů 64m: 64m (35x80)	0,06	m	3500,00	224,00
	VYTÝČENÍ STÁVAJÍCÍCH PODZEMNÍCH SÍTÍ V TRASÁCH VÝKOPŮ dle skutečnosti	1,00	ks	6500,00	6500,00
460 03-0011	SEJMUTÍ DRNU 0,35m x 17m	5,95	m2	32,40	192,78
460 03-0181	REZANÍ BETONU 4x3m + 0,35x12	16,00	m	458,50	7336,00
460 03-0161	ODSTRANĚNÍ BETONU 0,35m x 6m x 0,1m	0,21	m2	4280,00	898,80
460 03-0192	REZANÍ ASFALTU 2x41m + 0,35x12	111,00	m	73,20	8125,20
460 03-0172	ODSTRANĚNÍ ASFALTU 0,35m x 41m x 0,1m	4,44	m2	103,00	457,32
460 20-1603	VÝKOP RÝHY 35x80, 64m 0,35m(šířka výkopu) x 0,8m(hloubka výkopu) x 64m(celková délka výkopu)	17,92	m3	58,10	1041,15
460 56-1901	ZÁHOZ RÝHY 35x80 0,35m(šířka výkopu) x 0,8m(hloubka výkopu) x 64m(celková délka výkopu)	17,92	m3	29,60	530,43
	HUTNĚNÍ ZEMINY VE MĚSTĚ PO 20cm 17,92m3	17,92	m3	58,80	1053,70
460 62-0013	PROVIZORNÍ ÚPRAVA TERENU 0,35m(šířka výkopu) x 64m(délka výkopu)	22,40	m2	29,40	658,56
460 62-0002	POLOŽENÍ DRNU / OSETÍ TRAVOU 0,35m(šířka výkopu) x 17m(délka výkopu)	5,95	m2	31,20	185,64
460 65-0061	ZŘÍZENÍ PODKLADNÍ VRSTVY Z DRCENÉHO KAMENA 0-63mm 0,35m x 47m	16,45	m2	93,20	1533,14
	DRCENÉ KAMENIVO 0-63mm 0,35m x 47m x 0,1m	3,10	t	378,00	1171,80
460 65-0122	KRYT PLOCHY Z BETONU PROSTEHO C25/30 XC2 0,35m x 6m	2,10	m2	750,00	1575,00
	BETON C25/30 XC2 0,35m x 6m x 0,1m	0,21	m3	2704,00	567,84
460 65-0071	KRYT PLOCHY Z KAMENIVA OBALOVANÉHO ASFALTEM 0,35m x 41m	14,35	m2	584,00	8380,40
	OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNEZRNNE OKS III (ACP 16S) (tloušťka vrstvy 100mm)	1,40	t	685,00	959,00
460 65-0122	KRYT VOZOVKY ABS III – 5cm 0,35m x 41m	14,35	m2	278,00	3989,30
	ASFALTOVÝ BETON STŘEDNEZRNÝ ABS III (ACO 11S) (tloušťka vrstvy 50mm)	1,70	t	287,00	487,90
	0,35m x 41m x 0,05m				

ZEMNÍ PRÁCE

45867,96

Výkaz výměr

Stavba: 16122 REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39, na st.p.č. 118 v k.ú. Březnice u Bechyně - ZATEPELENÍ 1PP
Objekt: 1 REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39
Rozpočet: 2 1

Objednatel: _____ **IČO:** _____
 _____ **DIČ:** _____

Zhotovitel: Š+H Bohunice, s. r. o. **IČO:** 45022312
 Temelín **DIČ:** CZ45022313
 37301 Temelín 3

Rozpis ceny			Celkem
HSV			128 654,41
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			128 654,41

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	128 654,00 CZK
Snížená DPH	15 %	19 298,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **147 952,00 CZK**

v _____ dne _____

Š + H Bohunice, s.r.o.
 373 01 Temelín 3
 IČO: 45022312 DIČ: CZ45022313
 Tel./fax: 385 724 307

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			128 654,41	100
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0
F0821	Rozvody ÚT	HSV			0,00	0
F0851	Elektroinstalace	HSV			0,00	0
712	Živičné krytiny	PSV			0,00	0
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			0,00	0
765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			0,00	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			0,00	0
783	Nátěry	PSV			0,00	0
784	Malby	PSV			0,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0
Cena celkem					128 654,41	100

Položkový rozpočet

S:	16122	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39, na st.p.č. 118 v k.ú. Březnice u Bechyně
O:	1	REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU č.p.39
R:	1	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00
					0,00	
					0,00	
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				0,00
					0,00	
					0,00	
					0,00	
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				128 654,41
					0,00	
	602015187RT2	Omítka stěn tenkovrstvá probarvená omítka obsahující organické pojivo a silikonovou disperzi, rýhovaná, tloušťka vrstvy 2.0 mm	m2	65,30000	252,50	16 488,25
	620991005R00	Začistovací okenní lišta s tkaninou	m	46,00000	53,40	2 456,40
	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů	m2	13,05000	35,70	465,89
		0,6*0,6*21		7,56000		
		2,04*1		2,04000		
		2,3*1,5		3,45000		
					0,00	0,00
	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	65,30000	91,00	5 942,30
	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	32,00000	120,50	3 856,00
	622300163R00				0,00	
	622391001R00				139,50	
	622391121R00	Příplatek za hmoždinky STR U 6 ks/m2	m2	65,30000	31,00	2 024,30

622300151R00	Montáž soklové lišty	m	53,40000	76,30	4 074,42
622390212R00	Montáž KZS sokl, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina	m2	16,00000	273,00	4 368,00
622390312R00	Montáž KZS fasáda,polystyren,stěrka+výztuž.tkanina	m2	49,30000	273,00	13 458,90
				0,00	
622390512R00	Montáž KZS ostění, polystyren, stěrka + výztuž.tk.	m2	7,00000	748,00	5 236,00
622390612R00	Montáž KZS, parapet, polystyren, stěrka+výztuž.tk.	m2	4,00000	500,00	2 000,00
622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos., nátěrem penetračním akrylátovým	m2	65,30000	19,20	1 253,76
622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny	m2	65,30000	126,50	8 260,45
622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	65,30000	42,60	2 781,78
999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	4,00000	520,00	2 080,00
602016189RX0				0,00	0,00
622131121U00	Penetrace ASN vně stěna ru	m2	65,30000	58,60	3 826,58
				0,00	
762RX001	Tažné zkoušky hmoždinek	ks	20,00000	8,10	162,00
28350140R	Profil připojovací parapetní ETICS, l=2000 mm, profil parapetní PVC	kus	2,00000	82,40	164,80
28375476R	Deska polystyrenová XPS 100mm	m2	16,00000	317,50	5 080,00
28376247R	Deska fas. EPS s grafitem $\lambda = 0,032$, 1000x500x100 mm	m2	49,30000	250,00	12 325,00
283762401R	Deska fas. EPS s grafitem $\lambda = 0,032$, 1000x500x20 mm	m2	11,00000	41,60	457,60
311735415R	Hmoždinka 8/60U x 215 mm, hmoždinka šroubovací	kus	392,00000	15,80	6 193,60
				19 160,00	0,00
553927490AR	Profil soklový ETICS š. 100 mm, lišta soklová Al, dl.2,5m	kus	24,00000	151,00	3 624,00
58556675.AR	Lepicí a stěrková malta na bázi cementu po 25 kg	kg	2 881,40000	7,20	20 746,08
	XPS : 16*9,5		152,00000		
	fasáda : 49,3*9,5		468,40000		
	ostění : 7*9,5		66,50000		
	parapet : 4*8,5		34,00000		

	63127201R	Tkanina skleněná R 117 145g/m2 šířka 100 cm	m2	71,80000	18,50 4 235,00 536,00	1 328,30
					0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
					0,00	
					0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00	
					0,00	
					0,00 0,00	
					0,00 0,00	
					0,00	

[illegible]

[illegible]

					0,00 0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00 0,00	
					0,00	
					0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00	
					0,00 0,00	
					0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00 0,00	
					0,00 0,00	

