

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy zhotovitele: **2500432**

na akci:

„ Příprava území pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Pod Zámkem, Petrohrad – komunikace, zpevněné plochy, venkovní úpravy, veřejné osvětlení “

(dále jen „smlouva“)

Článek I

Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Petrohrad**, Petrohrad 146, 439 85 Petrohrad
zastoupen: **Jitka Dondová**, starostka obce
IČ: 004 80 975
DIČ: CZ00480975
Tel.: 415 219 020
Email: obec.petrohrad@iol.cz

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: **EKOSTAVBY Louny s.r.o.**, Václava Majera 573, 440 01 Louny
zastoupen: **Ing. Jiří Benda**, jednatel
Ing. Jan Egermayer, jednatel
IČ: 104 42 481
DIČ: CZ699005769
Tel.: 415 654 094
Email: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Bank. spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 545 481/0100
Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 324 63 72/0800
ČSOB, a.s. číslo účtu: 183533319/0300
Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19455

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen "Smluvní strany")

Článek II

Předmět dodatku č. 1

Na základě dohody smluvních stran se v souladu s bodem 2. čl. XV. smlouvy o dílo uzavřené dne 24.1.2025 mění následující body smlouvy:

1. Doplnjuje se bod č. 3 v článku III. Předmět smlouvy následovně:

3. Předmět smlouvy se z důvodu změn rozsahu díla mění o vícepráce a méněpráce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1.

Položky z 1. části realizace (příloha č. 2), které nebyly realizované a vyfakturované k 31.7.2025 (příloha č. 3) se přesouvají do 2. části realizace (příloha č. 5).

Popis změn:

- 1) Zbylé nevyfakturované položky přesunuty do 2. části (2 580 232,11 Kč)
- 2) Přesun položek z SOD č. 24 042 31 (85 808,50 Kč)

2. V souladu se změnou rozsahu díla dochází k úpravě bodu č. 1 článku VII. Cena díla následovně:

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena sjednaná podle zhotovitelem zaručeného rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a to v následujícím členění:

1. část SoD bez DPH	3.393.832,35 Kč
1. část D1 bez DPH	- 2.580.232,11 Kč
1. část celkem bez DPH	813.600,24 Kč
2. část SoD bez DPH	2.246.267,65 Kč
2. část D1 bez DPH	2.580.232,11 Kč
2. část D1 - vícepráce bez DPH	85.808,50 Kč
2. část celkem bez DPH	4.912.308,26 Kč
Cena celkem bez DPH	5.725.908,50 Kč
DPH 21%	1.202.440,78 Kč
Cena celkem včetně DPH	6.928.349,28 Kč

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní nedotčená ustanovení Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dne 24.1.2025 se nemění a tvoří spolu s tímto dodatkem č. 1 Smlouvu o dílo.
2. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve 2 vyhotovení, kdy každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

- Příloha:
- 1/ Rekapitulace změn
 - 2/ 1. část SoD bez DPH
 - 3/ 1. část D1 bez DPH (odpočet položek 1. části)
 - 4/ 2. část SoD bez DPH
 - 5/ 2. část D1 bez DPH (přípočet položek z 1. části)
 - 6/ 2. část D1 bez DPH (vícepráce – přesun položek ze stavby 2404231)

V Petrohradě, dne:

Za Objednatele:

V Lounech dne:

Za Zhotovitele:

.....
Jitka Dondová – starostka obce

.....
Ing. Jiří Benda
jednatel

.....
Ing. Jan Egermayer