



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

ZADAVATEL: Město Třebenice
Sídlem: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice
Zastoupený: Ing. Eva Hajná, starostka města
IČ: 00264521

NÁZEV ZAKÁZKY: Demolice polyfunkčního objektu, Třebenice

Zpráva vyhotovená podle ustanovení § 217 zákona.

1. Zadavatel

Město Třebenice
Sídlem: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice
Zastoupený: Ing. Eva Hajná, starostka města
IČ: 00264521

2. Druh veřejné zakázky

Stavební práce

3. Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitním řízení dle § 53 zákona

4. Typ veřejné zakázky

Podlimitní

5. Název zakázky

Demolice polyfunkčního objektu, Třebenice

6. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektové dokumentace a výkazu výměr, provedení stavebních prací při demolici stávajícího polyfunkčního objektu Sokolská č. p. 366, 411 13 Třebenice. Jedná se o samostatně stojící polyfunkční objekt, který je v současné době bez využití. Dříve byl využíván, jako kancelářské prostory, ubytovna, byty k pronájmu, tělocvična a hostinec. Hlavní část stavby má dvě nadzemní podlaží a půdní prostor, tělocvična má jedno nadzemní podlaží a půdní prostor, ubytovna má 5 nadzemních podlaží a je bez půdních prostor. Stavba je částečně podsklepená. Světlá výška místností je 2,70 m. Výška hřebene objektu je 11,75 m nad úrovní podlahy 1.NP (±0,000).

7. Předmět veřejné zakázky dle klasifikace (CPV)

45110000-1 Demolice a zemní práce

8. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena za dílo celkem bez DPH	3 120 766,65 Kč
DPH 21%	655 361,00 Kč
Cena za dílo včetně DPH	3 776 127,65 Kč



9. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1	PB SCOM s.r.o.	Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice	25397087	5 368 758,42
2	ProByt Praha s.r.o.	Imrychova 884/11, Kamýk, 143 00 Praha 4	28325036	6 527 950,00
3	Radek Škvára, s.r.o.	č.p. 75, 26801 Kotopeky	25095234	4 838 246,04
4	AWT Rekultivace a.s.	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald	47676175	3 776 127,65
5	TREPART s.r.o.	Pišťekova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4	25917838	3 890 680,05
6	DEMSTAV group, s.r.o.	Tř. 1. máje 243, Hranice I-Město, 753 01 Hranice	27844935	7 019 862,45
7	MARENT DEMOLICE s.r.o.	Stará Ovocárna 2146, Vítkov, 356 01 Sokolov	26390931	5 933 183,41
8	HEKRA stavební s.r.o.	Cukrovarská 98/55, Čakovice, 196 00 Praha 9	24193453	9 424 677,90
9	ANTISTAV s.r.o.	Chebská 38/5, Dvory, 360 06 Karlovy Vary	03361985	5 194 269,21
10	NEXTA s.r.o.	Teplice, K Vápence 123, PSČ 41503	27282597	5 314 834,36
11	VHS STAV SB s.r.o.	Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2	11876735	5 817 112,47
12	MORKUS Morava s.r.o.	č.p. 163, 751 25 Lazníky	27848485	4 782 119,21

10. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ

Žádná nabídka nebyla vyřazena, žádný účastník nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

11. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jejich výběru

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ
4	AWT Rekultivace a.s.	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald	47676175

Odůvodnění:

Zadavatel vyhodnotil nabídky s výše uvedeným výsledkem podle ekonomické výhodnosti nabídek. Zadavatel ekonomickou výhodnost nabídek hodnotil podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH. Zadavatel posoudil nabídky z hlediska splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení, detaily uvedeny v Protokolu o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a ve Zprávě o hodnocení nabídek uložených u zadavatele. Na základě posouzení a hodnocení nabídek zadavatel

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

rozhodl o tom, že nabídka účastníka AWT Rekultivace a.s., IČ 47676175 je ekonomicky nejvýhodnější. Rada města Třebenice dne 9. 1. 2025, svým usnesením č. UR-4-1/25 rozhodla o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem AWT Rekultivace a.s., IČ 47676175.

Smlouva s vybraným dodavatelem AWT Rekultivace a.s., IČ 47676175 byla podepsána dne 28.1.2025 s výše uvedenou cenou 3 776 127,65 Kč včetně DPH.

12. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Druh poddodávky

Bez poddodavatelů.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Žádné.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nepožadoval v zadávacích podmínkách prokázání obratu dle § 78 odst. 2 zákona. Postup dle § 78 odst. 3 zákona nebyl v zadávacích podmínkách použit.

.....

Ing. Eva Hajná, starostka města