

Číslo smlouvy objednatele: 2025/217

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE – SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko

zapsaný v rejstříku svazků obcí vedeným Krajským úřadem Jihomoravského kraje pod č. 1/93/Sn

Se sídlem:	nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
Kontaktní adresa:	nám. 5. května 1405, 666 02 Předklášteří
Zástupce pro věci smluvní:	Tomáš Kříž, předseda svazku Aleš Navrátil, místopředseda svazku
Zástupce pro věci technické:	Ing. Klára Ondrisková
Tel.:	+420 730 872 231
E-mail:	ondriskova@svazvak-tisnov.cz
IČO:	49457004
DIČ:	CZ49457004
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	2032477339/0800

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

1.2. ZHOTOVITEL: DSMO, s.r.o.

Sídlo/místo podnikání:	Blatnická 4219/4, 628 00 Brno
Zastoupený:	Michaela Škopíková
IČ:	016 43 142
DIČ:	CZ01643142
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	107-4754270267/0100

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo, které je blíže definováno v následujících článcích (dále jen „dílo“).

2.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.

2.3. **Název díla**

„Oprava oplocení - Jímací území Předklášteří“

2.4. **Specifikace díla**

Demontáž stávajícího oplocení a montáž nového oplocení výšky 180 cm, včetně ostnatého drátu a podhrabových desek a 2x přístupové brány.

2.5. **Místo plnění díla**

Jímací území Předklášteří, p.č. 506/7, 506/8, 509/3, k.ú. Předklášteří

2.6. **Provedení díla**

Dílo bude provedené v místě plnění díla způsobem a v provedení s některými upřesňujícími technickými detaily a podrobnostmi stanovenými mimo jiné na základě oboustranně odsouhlasených dokumentů a dalších dokumentů zhotovitele vztahujících se k dílu nebo s dílem souvisejících platných v době uzavření smlouvy o dílo.

3. DOBA PLNĚNÍ DÍLA

3.1. **Zahájení díla:** ihned po podpisu smlouvy

3.2. **Dokončení a předání díla:** 31.12.2025

3.3. Zhotovitel nenese odpovědnost za zpoždění způsobené skutečnostmi, které nemohl při vynaložení rozumné péče ovlivnit. Takovými skutečnostmi jsou zejména zvlášť nepříznivé klimatické podmínky, okolnost, kdy došlo ke změnám oproti stavu v době uzavření smlouvy, které zhotoviteli znemožňují včasné splnění závazků k objednateli. V těchto případech bude termín dokončení a předání díla prodloužen o prokazatelnou dobu trvání výše uvedených případů. Za zvlášť nepříznivé klimatické podmínky se považují takové podmínky, které znemožňují zhotoviteli provádění díla či ohroží kvalitu díla, jako např. přívalové deště, vichřice, záplavy, mráz, sněhová pokrývka apod.

3.4. Plnění díla bude postupné a v návaznosti na dodávky a případné práce objednatele. Při posunu termínů objednatelem má zhotovitel právo upravit termíny dle svých možností.

4. CENA DÍLA

4.1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy byla stanovena částkou určenou na základě cenové nabídky, vypracované zhotovitelem ze dne 13.10.2025, kterou objednatel odsouhlasil.

Celková cena za dílo bez DPH 1 808 599 Kč

DPH z celkové ceny díla 379 805 Kč

Cena celkem za dílo včetně DPH 2 188 404 Kč

Podrobný rozpis jednotlivých položek této dohodnuté ceny je uveden v příloze této smlouvy

(příloha č. 1 cenová nabídka).

- 4.2.** V následujících obdobích může být cena po vzájemné dohodě smluvních stran upravena dle zvýšení vstupních nákladů neovlivnitelných zhotovitelem, a to písemným dodatkem k této smlouvě (např. inflace, změna dovozních přírážek, zavedení různých opatření aj.).

V případě, že k dohodě smluvních stran o přiměřené úpravě ceny nedojde do 14 kalendářních dnů od prokazatelného sdělení o změně cenových úrovní zhotovitelem objednateli, nastává důvod k jednostrannému odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele.

Případné náklady na již provedené práce, uskutečněné dodávky, jiné nepředvídané náklady a škody vzniklé zhotoviteli odstoupením od smlouvy z důvodu v tomto článku výše uvedených, uhradí po jejich vyčíslení objednatel zhotoviteli.

- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel změní rozsah, kvalitu nebo náročnost provádění díla, budou po oboustranném odsouhlasení prokázané zvýšené nebo snížené náklady objednatelem uhrazeny nebo zhotovitelem odečteny.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1.** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedení díla nebo její část.
- 5.2.** Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen prokazatelně a neprodleně oznámit objednateli.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1.** Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do 3 kalendářních dnů od dokončení zhotovení díla formou písemného předávacího protokolu.

Zhotovitel vyzve prokazatelně objednatele 3 kalendářní dny předem k předání a převzetí díla v místě plnění, nebude-li dohodnuto jinak. K předání a převzetí díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost a při převzetí si prověří veškeré práce a dodávky.

- 6.2.** Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele převzít dokončení dílo bez výhrad, pokud odpovídá smluvenému rozsahu, kvalitě, funkčnosti a způsobilosti sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší smluvní strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění zhotovitelem.

- 6.3.** Písemným předáním díla zhotovitel garantuje, že dílo odpovídá příslušným všeobecným standardům zhotovitele a provozním požadavkům na něj běžně kladeným.

Objednatel písemným převzetím díla potvrzuje, že na provedeném díle neshledává žádné (resp. shledává) zjevné vady, nedodělky a nedostatky

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za škody prokazatelně způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám. Takto způsobená škoda musí být neprodleně písemně nahlášena zhotoviteli a jím bezvýhradně napravena nebo uhrazena.
- 7.2. Objednatel odpovídá zhotoviteli za škody prokazatelně způsobené při realizaci díla nebo v souvislostech s ní, a to na materiálu, polotovarech a zařízení zhotovitele pracovníky objednatele nebo třetími osobami. Takto způsobená škoda musí být neprodleně písemně nahlášena objednateli a jím bezvýhradně napravena nebo uhrazena.

8. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídajícím právním předpisům a závazným technickým normám platným na území ČR, v souladu s touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy, návody k obsluze či obecně známými postupy, jež byly objednateli předány nebo o nichž byl objednatel informován ze strany zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo na dobu 24 měsíců od předání díla. U jednotlivých výrobků, materiálu a části díla trvá záruční doba po dobu stanovenou výrobcí, ne však déle, než trvá záruka dle předchozí věty.

9. SMLUVNÍ SANKCE

- 9.1. Za nesplnění termínů plnění dokončení a předání díla zhotovitelem dle čl. 3 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli sankci ve výši 0,05 % dlužné částky vč. DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Tento den je považován za zahájení vzniku smluvního vztahu (zahájení spolupráce) mezi zhotovitelem a objednatelem se všemi z toho vyplývajícími důsledky.
- 10.2. V případě, že zhotovitel požádá objednatele o úhradu zálohové faktury, vzniká zhotoviteli povinnost zahájit plnění díla v souladu se smlouvou až okamžikem úplného uhrazení zálohové faktury.

10.3. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo zrušena pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou smluvních stran.

Změny a doplnění se týkají především případů omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou uvedených případech je předchozí písemná změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny za dílo.

10.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že obě paré mají platnost a závaznost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

10.5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně jejich příloh před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s jejím obsahem souhlasí, nemají žádné další požadavky ani připomínky, a že je tato smlouva sepsána podle jejich pravé, skutečné a svobodné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

10.5. Tato smlouva byla schválena předsednictvem svazku dne 21.10.2025 pod č.j. 189/19/2025.

10.6. Přílohami této smlouvy jsou následující dokumenty:

- příloha č. 1 – cenová nabídka díla ze dne 13.10.2025

V Tišnově dne 21 -10- 2025

V Brně dne 22. 10 - 2025

Svazek vodovodů a kanalizací
Tišnovsko
Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
IČO: 49457004

V. Z. JAN KŘÍŽ

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Tomáš Kříž
předseda svazku

DSMO, s.r.o.
Bátnická 4219/4, Brno 628 00
IČO: 01643142
tel. 777 159 238

Ing. M. Škopíková

DSMO, s.r.o.
Michaela Škopíková
jednatel

Svazek vodovodů a kanalizací
Tišnovsko
Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
IČO: 49457004

Aleš Navrátil

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Aleš Navrátil
místopředseda svazku

Cenová nabídka na obnovu oplocení jímacího zařízení svazku vodovodů.

Vypracoval: firma DSMO, s.r.o.

Datum: 13.10.2025

položka	počet	cena bez DPH	celkem bez DPH
pletivo 4mm drát oko 100x100mm zelené	1390	189,00 Kč	262 710,00 Kč
sloupek zelený 48mm 260cm	467	372,00 Kč	173 724,00 Kč
vzpěra 38mm 230cm	68	209,00 Kč	14 212,00 Kč
podhrabová deska 20cm 3m	461	677,00 Kč	312 097,00 Kč
držák vzpěry na podhrabovou desku	68	148,00 Kč	10 064,00 Kč
držák podhrabové desky jednostranný	8	62,00 Kč	496,00 Kč
držák podhrabové desky oboustranný	463	116,00 Kč	53 708,00 Kč
napínací drát 78m	54	298,00 Kč	16 092,00 Kč
příslušenství	1390	85,00 Kč	118 150,00 Kč
brána dvoukřídlá	2	9 316,00 Kč	18 632,00 Kč
ostnatý drát zn 100m	42	700,00 Kč	29 400,00 Kč
beton B20	944	131,00 Kč	123 664,00 Kč
výkop a osazení sloupků	467	450,00 Kč	210 150,00 Kč
osazení vzpěr	68	285,00 Kč	19 380,00 Kč
montáž podhrabových desek	461	375,00 Kč	172 875,00 Kč
montáž pletiva	1390	165,00 Kč	229 350,00 Kč
montáž ostnatého drátu	1390	65,00 Kč	90 350,00 Kč
montáž bran	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
demontáž stávající plotu + likvidace	1390	110,00 Kč	152 900,00 Kč

celkem bez DPH	2 009 554,00 Kč
sleva 10%	200 955,40 Kč
celkem bez DPH po slevě	1 808 599 Kč
Celkem s DPH po slevě	2 188 404 Kč

