

Zadavatel:

United Energy, a.s.

se sídlem: Most-Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03

IČO: 273 09 959

Veřejná zakázka:

„Úprava potrubních rozvodů v Hlavním výrobním bloku“

sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE I

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel písemné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (obdržena dne 2. 6. 2025):**Dotaz 1)**

Dne 30. 05. 2025 doručil zadavatel výzvu k podání předběžné nabídky, přičemž lhůta pro podání nabídek je stanovena na 30. 06. 2025 (cca 1 měsíc, z čehož 10 dní je víkend). Předmětem je realizace veřejné zakázky značného rozsahu a nemalého významu.

S ohledem na tuto skutečnost jsou pak na uchazeče kladené zvýšené nároky týkající se zpracování a přípravy nabídky a zajištění realizačního týmu odpovídajícího na požadovanou kvalifikaci ze strany zadavatele. Konstatujeme, s ohledem na rozsah stavby a finanční objem předmětu veřejné zakázky, náročnost celkové stavby a tím odpovídající složitost přípravy nabídky a stanovení nabídkové ceny, kdy položkový rozpočet obsahuje nespočet položek, shledáváme lhůtu pro podání nabídek stanovenou na 30. 06. 2025 jako nepřiměřeně krátkou pro vypracování cenové nabídky tak, aby dodavatelé byli schopni připravit řádnou, kvalitní a konkurenceschopnou nabídku.

Byť zadavatel dodržel minimální zákonem stanovenou lhůtu pro podání nabídky uvedenou v § 57 ZZVZ, shledáváme lhůtu jako nedostatečnou a nepřiměřenou rozsahu předmětu veřejné zakázky a z toho důvodu se domníváme, že tímto postupem zadavatel porušil základní zásady ZZVZ stanovené v § 6, zejména zásadu přiměřenosti, kdy dle důvodové zprávy k ZZVZ se tato zásada neaplikuje pouze na stanovení požadavků zadavatele v zadávacím řízení např. na kvalifikaci, ale je plně aplikovatelná i pro stanovení délky lhůt. Máme za to, že zadavatel je povinen stanovit lhůtu přiměřenou s ohledem na charakter veřejné zakázky a zadávacího řízení. Navíc máme za to, že ze strany zadavatele stanovením nepřiměřeně krátké lhůty pro podání nabídek dochází k ovlivnění počtu podaných nabídek a výběru nejvhodnější nabídky, jelikož jsme přesvědčeni, že v případě prodloužení lhůty,

která by byla přiměřená s ohledem na shora uvedenou argumentaci, by nabídku mohlo podat více uchazečů.

Máme za to, že úmyslem zadavatele je zajistit co nejvíce bezproblémovou realizaci předmětu veřejné zakázky, kterou lze dosáhnout právě řádnou přípravou nabídky. Zadavatel je povinen dodržet zásadu přiměřenosti, která se vztahuje i na stanovení lhůt a je povinen poskytnout dostatečný prostor pro její přípravu. Za účelem přípravy řádné cenové nabídky a z důvodu zajištění zásady přiměřenosti při stanovení lhůty pro podání nabídek, žádáme tedy o prodloužení lhůty pro podání nabídek o 30 dní. Domníváme se, že prodloužení lhůty pro podání nabídek nezpůsobuje zadavateli žádnou újmu a nepředstavuje zásadní překážku s ohledem na zajištění cíle zadávacího řízení, kterým je dostatečné zajištění hospodářské soutěže a obdržení kvalitních cenových nabídek. Pokud bude zadavatel opravdu trvat na původní délce lhůty pro podání nabídek, hrozí zadavateli, že budou podány námitky vůči zadávacímu řízení a dále by mohlo být zadatelovo jednání výrazně narušit základní princip zadávání veřejných zakázek – zachování soutěžního prostředí, které má umožnit z co možná nejširšího okruhu podaných nabídek vybrat pro zadavatele nabídku nejvhodnější, což lze posoudit jako správní delikt.

Informace zadavatele:

Zadavatel posoudil žádost dodavatele o prodloužení lhůty pro podání předběžných nabídek a rozhodl se jí částečně vyhovět. Informace o prodloužení lhůty pro podání předběžných nabídek jsou uvedeny v závěru tohoto dokumentu.

Zadavatel v této souvislosti uvádí, že lhůta pro podání předběžných nabídek byla stanovena v návaznosti na harmonogram zadávacího řízení a termín realizace veřejné zakázky, byla stanovena nad rámec minima požadovaného ZZVZ tak, aby odpovídala předmětu veřejné zakázky a požadavkům zadavatele na předběžnou nabídku. Zadavatel dále uvádí, že zakázka je zadávána v jednacím řízení s uveřejněním a min. lhůty pro tento druh zadávacího řízení jsou uvedeny v § 62 ZZVZ.

Prodloužení lhůty pro podání předběžných nabídek:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, uvedenou v čl. 4 „Výzvy k podání předběžných nabídek ze dne 30.5.2025“, a to následovně:

Lhůta pro podání předběžných nabídek:

Přeběžné nabídky lze podat nejpozději do 14. 07. 2025, do 12:00 hodin.

Most - Komořany dne dle elektronického podpisu

United Energy, a.s.
Ing. Jaromír Kneifl
(podepsáno elektronicky)