

AKCE	OBJEDNATEL	Pohřební ústav hl. m. Prahy, Staroměstské nám. 10, Praha 1					
	INVESTOR	Pohřební ústav hl. m. Prahy, Pobřežní 72, Praha 8					
	STAVBA	OPĚRNÁ ZEĎ U URNOVÉHO HÁJE KREMATORIA VE STRAŠNICÍCH					
	OBJEKT						
	MÍSTO	p.č.4013/1 a 4017/1 k.ú.Vinohrady	STUPEŇ	DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ			
	KRAJ	Praha 10, Vinohradská ulice	ZAK. ČÍSLO	2015-013/C			
ZPRACOVATEL	 C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST		Osadní 12, 170 00 Praha 7 tel. 773656275, fax 220510048 e-mail: projekce@chspraha.cz				
	VED.PROJ.	ING. ARCH. SIXTA		OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
	PROJEKTANT	KOLEKTIV					
	PROFESE						
	DATUM	11/2015		PARÉ	FORMÁTY	REVIZE	ČÍSLO VÝKRESU
	MĚŘÍTKO				6 FA4		A

OPĚRNÁ ZEĎ U URNOVÉHO HÁJE KREMATORIA VE STRAŠNICÍCH

dokumentace bouracích prací

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	2
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	2
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
a)	Údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází	3
b)	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	3
c)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	3
d)	Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací	3
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ.....	4
a)	Druh a účel užívání odstraňované stavby	4
b)	Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	4
c)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	4
d)	Navrhované kapacity stavby	4
e)	Základní předpoklady pro odstranění stavby	4
A.5	ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY	5

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby : **OPĚRNÁ ZEĎ U URNOVÉHO HÁJE KREMATORIA
VE STRAŠNICÍCH**

Místo stavby : Praha 10 - Vinohrady
p.č. 4013/1 a 4017/1, kat. ú. Vinohrady

Předmět dokumentace: Dokumentace bouracích prací

Vlastník pozemků a stavby : Hlavní město Praha.
(stavebník) Mariánské náměstí 2/2
110 00 Praha 1 – Staré Město
IČ 00064581

Správa pozemků a staveb : Pohřební ústav hl. m. Prahy
Staroměstské náměstí 10
110 00 Praha 1
IČ 45245819

Statutární zástupce : p. ředitel Julius Mlčoch

Projektant : C.H.S. Praha s.r.o.
Praha 7, Osadní 311/12
IČ 44850964

Statutární zástupce : Ing. Stanislav Hurych

Zpracovatelé projektu :

Vedoucí projektant : Ing. arch. Jaroslav Sixta
(ČKA 00876, autorizovaný architekt)

Architektonická a stavební část : Ing. Jitka Pfeifferová
(ČKAIT 0004333, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby)

Statická část : Ing. Michal Andrlé
(ČKAIT 0008754 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)

Zpracování projektu: 11/2015

Zakázkové číslo: 2015/013/C

Základní charakteristika stavby a účel: **Bourání opěrné zdi**

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Geodetické zaměření objektů a úrovní terénu v JTSK.
- Inženýrsko-geotechnický průzkum.

Všechny získané podklady byly zpracovány a zohledněny v projektu bouracích prací.
Objekty nejsou napojeny na inženýrské sítě.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

Odstraňovaná opěrná zeď se nachází uvnitř areálu urnového háje krematoria ve Strašnicích a zabezpečuje patu svahu, jehož horní hrana sleduje hranici parcel 4013/1 a 4011 v katastrálním území Vinohrady (727164).

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v ochranném pásmu Památkové rezervace hl. m. Prahy.

Část stavby, která se nalézá na parcele č. 4017/1, je součástí nemovité památky Krematoria č.p. 2264 pod číslem rejstříku 40765/1-1670 a není odstraňována.

Stavba se nachází v ochranném pásmu metra.

Stavba se nenachází v území chráněném podle dalších jiných předpisů (zvláště chráněné území, záplavové území, apod.)

c) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V době zpracování dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů.

d) Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací

Objekt opěrné zdi a chodníků je na p.č. **4013/1** a **4017/1** k.ú. Vinohrady. (727164)

Majitel obou parcel a stavby:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2 110 00 Praha 1 – Staré Město IČ 00064581
Správa pozemků a staveb:	Pohřební ústav hl. m. Prahy Staroměstské náměstí 10 110 00 Praha 1 IČ 45245819

Obě parcely mají druh pozemku „ostatní plocha“ a způsob využití „hřbitov, urnový háj“.

Pro provádění bude využita parcela **4015/4**, k.ú. Vinohrady (727164) pro zařízení stavenišť.

Parcela má druh pozemku „ostatní plocha“ a způsob využití „jiná plocha“.

Majitel parcely:	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2 110 00 Praha 1 – Staré Město IČ 00064581
správa:	Fakultní nemocnice Královské Vinohrady Šrobárova 1150/50 100 34 Praha 10 IČ 00064173

Ostatní sousední - přilehlé pozemky bez využití pro stavbu:

- parcela č. 4007 , k.ú. Vinohrady – ostatní plocha	
majitel:	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ 00064581

správa: Správa pražských hřbitovů, p.o.
Vinohradská 2807/153c
130 00 Praha 3
IČ 45245801

- parcela č. **4011**, k.ú. Vinohrady – ostatní plocha

majitel: Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2/2
110 00 Praha 1 – Staré Město
IČ 00064581

správa: Správa pražských hřbitovů, p.o.
Vinohradská 2807/153c
130 00 Praha 3
IČ 45245801

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Odstranění stávající opěrné zdi.

b) Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Na část stavby se vztahuje památková ochrana, památkově chráněná stavba není odstraňována!

Stavba se nachází v ochranném pásmu metra. Stavebník musí zahájení stavby ohlásit na Dopravní podnik hl. m. Prahy (viz příloha souhrnné technické zprávy).

c) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V době zpracování dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů.

d) Navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha včetně zpevněných ploch (chodníků):

- stávající	248 m ²
- bouraná část	241 m ²
z toho 42 m ² je plocha zdí a 199 m ² chodníků	
- celkový objem materiálu	cca 180 m ³

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby

Přípravné práce:

Před zahájením prací budou opatrně demontovány kamenné a prosklené výplně urnových schránek a budou sejmuty kamenné vázy. Tyto prvky budou uskladněny v chráněných prostorách investora. Kamenné vázy budou odborně očištěny a po provedení a dokončení všech prací budou osazeny na původní místo do opravených nik. Vyjmutí uren zajistí v předstihu Pohřební ústav hl. m. Prahy.

Před zahájením bouracích prací budou rovněž určeny a vytyčeny všechny inženýrské sítě (i v prostoru kotev).

Ze stávající bourané části stěny budou opatrně sejmuty stávající nepoškozené obkládací dlaždice a krycí desky z koruny zdi pro jejich opětovné použití při sanaci zachovávaných polí.

Před zahájením prací na odstranění opěrné zdi bude nutno ze statických důvodů zabezpečit svah nad opěrnou zdí dočasnou kotvenou záporovou stěnou.

Při návrhu technologie provádění je nutné mít na zřeteli, že přístupové komunikace mají šířku cca 1,7 m a odstraňovaná zeď není přístupná těžkou technikou.

Odstraňování stavby proběhne v návaznosti na zřizování dočasné záporové stěny ve třech etapách ručně a s malou mechanizací (ruční bourací kladivo, vrtačky atp.):

- 1) odstranění horní třetiny zdi a zřízení záporové stěny,
- 2) odstranění střední třetiny výšky zdi a provedení dočasných kotev,
- 3) odstranění zbylé části opěrné zdi a stávajících zpevněných ploch před zdí.

Stavba bude odstraňována postupným rozebíráním bez použití těžké techniky.

Předpokládané zahájení stavby : 04/2016

Předpokládané ukončení stavby : 10/2016

A.5 ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY

Stavba není členěna na objekty.

Praha, listopad 2015

za kolektiv zpracovatelů
Ing. arch. Jaroslav Sixta