SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

č. zhotovitele: 29/26

Objednatel: **Město Rožďalovice**
Se sídlem: 289 34 Rožďalovice, Náměstí 93
IČO: 00239712
DIČ: CZ00239712
Zastoupený: Petrem Kapalem, starostou
Bankovní spojení: ČSOB a.s.,
č.ú. 246856044/0300

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **HALKO stavební společnost, s.r.o.**
Se sídlem: Nová Ves I, Václavské náměstí 28, 280 02 Kolín 2
IČO: 43090150
Zastoupený: Alexandrem Hájkem, DiS., jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Alexandr Hájek, DiS.
Zapsaný: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6956
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 1412058/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou účastníka v zadávacím řízení k plnění předmětu veřejné zakázky s názvem: „**Výstavba chodníků v ul. Ruská, Rožďalovice“**, jež předcházelo uzavření této smlouvy (dále i: „zadávací řízení“). Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla. Účastník je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či zhotovitele. Pokud je dále použito termínu veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo či stavba. Předmět plnění veřejné zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění veřejné zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.

Článek 1.
Předmět díla

1.1 Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo a to realizaci chodníku na ulici Ruská a to v délce 443,64 m a objednatel se zavazuje dílo bez vad převzít a uhradit za něj sjednanou cenu.

1.2 Rozsah prací a vymezení předmětu díla jsou podrobně specifikovány výkresovými a textovými částmi projektové dokumentace s názvem: „**Výstavba chodníku v ulici Ruská, Rožďalovice“** vypracované Ing. Tomášem Rakem, Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec

Králové, ČKAIT 0602398 v rozsahu dokumentace pro společné územní a stavební řízení a to včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazu výměr, která byla nedílnou součástí zadávací dokumentace zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy (dále jen: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

1.3 Standard provedení díla je dán výše uvedenou PD. Dílo je dále specifikováno rozhodnutími či stanovisky dalších orgánů státní správy, zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace stavby. Přesné vymezení objemu požadovaných prací a dodávek s uvedením jednotlivých položek s konkrétní specifikací je obsaženo v oceněném Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“). Tento položkový rozpočet byl sestaven zhotovitelem na základě ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsažených v PD a byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení. Součástí předmětu díla jsou všechny související dodávky či služby specifikované v projektové dokumentaci.

1.4 Předmět díla zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celého díla, zejména přechodná dopravní a ochranná technická, bezpečnostní opatření a dodávky energií.
Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu díla dále zejména:

- zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady a vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům a zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- vytýčení stavby podle projektu – souřadnice v JTSK,
- zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě (JTSK), CD ve formátu DGN a DWG,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a staveb včetně poplatku za uskladnění a likvidaci,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění stanoveného přechodného dopravního značení po celou dobu trvání stavby,
- zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla či zkušebního provozu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby, součinnost s objednatelem před a při kolaudačním řízením včetně poskytnutí všech potřebných údajů a dokumentů a listin k řádnému provedení kolaudačního řízení této stavby,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.,

- respektování obecných podmínek daných veřejnoprávní smlouvou o umístění a provedení stavby k realizaci stavby,
- likvidace a evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti dle platných právních předpisů.

1.5 Předmětem díla je i zhotovení **Dokumentace skutečného provedení stavby,** která bude vypracována dle platných právních předpisů a odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a 1 vyhotovení v digitální formě při dodržení dále uvedených zásad:
- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dané osoby,
- u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s projektantem, popř. odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,
- součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí.

1.6 Součástí dokumentace skutečného provedení stavby budou soubory pořízené fotodokumentace o počátku, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací včetně výkopů a tras vedení sítí technické infrastruktury před jejich zasypáním.

1.7 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak budou oceněny jednotkovými cenami OTSKP v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen OTSKP vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1.8 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané zadávací dokumentace, této smlouvy, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové sjednané ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.

1.9 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál prokazatelně zajistil.

1.10 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny změny proti projektové dokumentaci Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použité nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací stanovených v projektové dokumentaci.

1.11 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi, výrobními kapacitami a praktickými odborně-řemeslnými zkušenostmi, které jsou k provedení celého bezvadného díla nezbytné.

1.12 Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba prohlašuje, že zkontroloval technickou část předané dokumentace nejpozději před podáním nabídky do zadávacího řízení a veškeré nejasnosti si předem vyjasnil.

Článek 2.
Místo a doba plnění díla

2.1 Místem plnění je město Rožďalovice, okres Nymburk, parc.č. dle projektové dokumentace.

2.2 Termíny realizace díla:

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: do 60-ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo.
Termín zahájení realizace stavebních prací: do 15 kalendářních dnů od převzetí staveniště

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: do 6-ti měsíců od zahájení realizace.

Předpokládaný termín předání a převzetí díla: do 1 měsíce od ukončení realizace stavebních prací.

2.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení dodržet, je objednatel oprávněn posunout termín zahájení na dobu jinou. V případě, že v závislosti na posunutí termínu zahájení bude nutno posunout i termín dokončení, bude se jednat vždy jen o nezbytně nutnou dobu a lhůta posunutí termínu dokončení bude stanovena na základě dohody obou stran, vždy však se zohledněním klimatických a technologických podmínek.

2.4 Dojde-li v průběhu realizace díla k prodlení z důvodů vyšší moci, prodlouží se tím termín plnění úměrně okolnostem bránícím dodržení původního termínu. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost, která nemohla být předvídána při uzavření smlouvy a brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, zpožděné dodávky poddodavatelů, výpadky ve výrobě a dodávce energie apod.

2.5 Termín plnění se úměrně prodlouží i v případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat technologické postupy pro provádění jednotlivých částí díla. Tyto okolnosti musí být prokazatelně zaznamenány a odsouhlaseny technickým dozorem objednatele, např. zápisem ve stavebním deník

Článek 3.
Cena za dílo

3.1 Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele v souladu s obecně právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta v úrovni ve výši:

Celková cena bez 21% DPH	**4 794 508,56 Kč**
21% DPH	**1 006 846,80 Kč**
Celková cena včetně 21% DPH	**5 801 355,36 Kč**

Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví max. po dobu 2 let ode dne uzavření této smlouvy. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikl z výkazu výměr jako součásti zadávací dokumentace, do kterého zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tento objednateli v rámci své nabídky předložil. Položkový rozpočet je nedílnou přílohou č.1 této smlouvy.

3.2 Překročení smluvní ceny je možné pouze v případě, že:

- objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši smluvené ceny.

3.3 Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci díla uvedené v čl. 1.1 až 1.6 této smlouvy.

3.4 Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.

3.5 Změna ceny díla je možná i při vzniku následujících okolností:

a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy, jedná se o nepodstatnou změnu a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyvolané vícepráce),

b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,

3.6 Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny pracovníkem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací a před jejich provedením musí dojít k uzavření dodatku k této smlouvě. Činnosti nad původní vymezený rozsah díla budou oceněny dle článku 1.7 této smlouvy.

3.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

Článek 4.
Platební podmínky

4.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem v termínech stanovených v článku 4.2 oproti zjišťovacímu protokolu nebo soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem stavebníka-objednatele či jinou pověřenou osobou objednatele. **Daňové doklady budou vystavovány zvlášť na způsobilé a nezpůsobilé výdaje.** Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Platby budou probíhat výhradně v CZK (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

4.2 Zhotovitel bude objednateli účtovat stavební práce na základě dílčích faktur zpravidla 1x za měsíc, jejích přílohou bude vzájemně odsouhlasený zjišťovací protokol nebo soupis skutečně provedených prací a dodaných strojů, zařízení, konstrukcí apod., (dále jen „zjišťovací protokoly“). Prováděnými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavateli zhotovitele.

4.3 Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou stavební práce provedené v jednotlivých kalendářních měsících, je datum převzetí těchto prací objednatelem, tj. datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu. K zjišťovacímu protokolu se neprovádí soupis vad a nedodělků, ani nepočíná běžet záruční lhůta. Zjišťovací protokol slouží zejména k potvrzení nároku zhotovitele na platbu v závislosti na postupu prací na nedokončeném díle.

4.4 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, upraví zhotovitel zjišťovací protokol tak, aby obsahoval pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí upravený zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou objednatelem převzaté práce a dodávky, se považuje datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 4.7 této smlouvy, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

4.5 Nejdéle do 5-ti dnů po dni předání a převzetí dokončeného díla vystaví zhotovitel finální účet – konečnou fakturu, na dosud nevyfakturované práce.

4.6 Konečná faktura musí dále obsahovat:
-výslovný název „konečná faktura“
- informaci o tom, že dílo je hrazeno z dotace, bude-li to poskytovatel požadovat
-celkovou sjednanou cenu bez DPH
-celkovou výši DPH
-soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
-částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH.

4.7 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu (faktuře) musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

4.8 Ze strany zhotovitele **nebude uplatněn** režim přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění. Daň na výstupu u příjemce zdanitelného plnění bude uskutečněna ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek 5.
Vlastnické právo k dílu

Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem

objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

Článek 6.
Oprávnění zástupci smluvních stran

6.1. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických je zástupce technického dozoru stavebníka (dále: „TDS“), jehož jméno bude rovněž uvedeno v zápise ve stavebním deníku.

6.1.1 Povinnosti a pravomoc TDS:
Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatele TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy. Kdykoli TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že TDS jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.

TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.

Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky TDS (včetně absence zamítnutí) nezbavují zhotovitele řádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.

6.2 Osoba vykonávající autorský dozor bude uvedena ve stavebním deníku.

Článek 7
Provádění díla a nebezpečí škody na díle

7.1 Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.

7.2 Do převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen zabezpečit dílo, zařízení staveniště a všechny související prostory proti vstupu nepovolaných osob.

7.3 Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené projektové dokumentace, rozhodnutí stavebního úřadu. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

7.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osobě. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a

třetích osob, tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty, nejpozději k datu převzetí díla, bezplatně do původního stavu.

7.5 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

7.6 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s platnou legislativou. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.

7.7 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.

7.8 Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činností na stavbě.

7.9 Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatelem (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.

7.10 Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.

7.11 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení ve smyslu příslušného zákona. Veškeré informace týkající se projektové dokumentace se považují za důvěrné. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.

7.12 Objednatel, osoba vykonávající TDS, koordinátor BOZP a osoba vykonávající autorský dozor jsou oprávněni kontrolovat provádění díla a mají přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli a těmto osobám dle jejich požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout jim za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen těmto osobám přiměřeně k jejich práci a povinnostem v rámci stavby zajistit potřebné prostory (místnosti pro jejich práci) v zařízení staveniště.

7.13 TDS má neomezenou pravomoc vznášet námitky a požadovat na zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele či poddodavatele, který se podle názoru technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDS nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění díla bez souhlasu TDS. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu. Požadavek TDS na vyloučení pracovníka zhotovitele z prací na díle musí být písemný a musí obsahovat odůvodnění požadavku.

7.14 Zhotovitel je povinen při provádění díla organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, autorizované osoby zhotovitele uvedené v jeho nabídce, objednatele a osoby vykonávající TDS. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění díla je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

7.15 **Pojištění zhotovitele:**

7.15.1 Nejpozději v den uzavření smlouvy o dílo musí mít zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu k náhradě škod vzniklých třetí osobě při činnosti dodavatele v souvislosti s plněním díla, platnou minimálně po celou dobu výstavby díla a uzavřenou na pojistnou částku minimálně ve výši smluvní ceny díla (s maximální výši spoluúčasti do výše 10%) . Toto pojištění kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

a) způsobené provozní činností,
b) způsobené vadným výrobkem,
c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými stavebními pracemi a službami,
d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,

Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů ve shora považovaném rozsahu.

7.15.2 Zhotovitel je povinen k datu uzavření této smlouvy prokázat objednateli písemným potvrzením či certifikátem pojišťovny, že pojištění zhotovitele v požadované výši dle článku 7.15.1 této smlouvy je řádně k tomuto datu zřízeno. Bez uvedeného prokázání není objednatel povinen smlouvu o dílo podepsat. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit výše uvedeným způsobem. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění dle této smlouvy objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

7.16 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali veškeré pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.

7.17 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.

7.18 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně pracovníků, kterými zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci v nabídce pro prokázání odbornosti, je zhotovitel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za tyto pracovníky s odpovídající odbornou kvalifikací a tyto nechat odsouhlasit objednatelem v souladu s požadovanou úrovní kvalifikace vymezenou v zadávacích podmínkách. Pokud tak zhotovitel neučiní ani po výzvě objednatele k nápravě v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, je toto považováno za podstatné porušení podmínek smlouvy.

7.19 Zhotovitel si zajistí místo pro odběr elektrické energie a vody pro provádění díla, cena za odebranou elektrickou energii a vodu je nákladem zhotovitele díla započítaným v ceně díla. Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat na své náklady veškeré dodávky a potřebné služby k provádění díla (např. elektřina, přívod vody, odvod vody, přívod zemního plynu popř. jiného paliva, dočasné kabiny, dočasná hygienické zařízení, telefon apod.) a k tomuto potřebná povolení do doby dokončení díla, a to na místě předem odsouhlaseném objednatelem.

7.20 Zhotovitel se na výzvu objednatele zavazuje vést nezbytná jednání s majiteli nemovitostí, jejichž práva mohou být prováděním díla přímo dotčena, v případě, že tato potřeba v průběhu provádění díla vyvstane.

7.21 Jakékoliv nápisy, plakáty, cedule, vývěsky apod. (dále jen nápisy) zhotovitele a poddodavatelů, které by chtěl zhotovitel umístit na staveništi či na nemovitostech, musí nejprve předložit objednateli ke schválení co do estetického návrhu, umístění, připevnění a ostatních náležitostí. Objednatel se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat umístění nápisů zhotovitele.

7.22 Zhotovitel souhlasí s tím, že pokud zhotovitel neuhradí svým poddodavatelům cenu za odvedené stavební práce, dodávky či služby prováděné v rámci tohoto předmětu díla v prokazatelně dohodnutém termínu, je právem objednatele výši takto vzniklých závazků zhotovitele vůči jeho poddodavatelům řešit přímou platbou zhotovitele těmto poddodavatelům na úhrady cen za provedené práce a dodávky provedené poddodavateli na plnění předmětu díla. O tomto musí být zhotovitel dopředu objednatelem informován. Tyto úhrady se odečítají v takových to případech z celkové platby za cenu díla hrazenou objednatelem zhotoviteli.

7.23 Zhotovitel bere na vědomí, že dle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů má objednatel povinnost zveřejnit celé znění této smlouvy stanoveným způsobem a současně má objednatel povinnost uveřejnit stanoveným způsobem i výši skutečně uhrazené ceny za předmět plnění veřejné zakázky-díla.

7.24 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů).

7.25 Poddodavatelé uvedení v seznamu poddodavatelů se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně

zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.

7.26 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Pokud však zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu.

7.27 Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace SFDI nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace.

Článek 8
Splnění a předání díla

8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené v článku 1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami.

8.2 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.

8.3 Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Obdobně se využije toto ustanovení i pro jednotlivou ucelenou část díla. Povinným obsahem protokolu jsou:

a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště (staveniště musí být vyklizené do 5 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak),
d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
e) seznam předaných dokladů,
f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání díla musí protokol obsahovat dále:

a) soupis zjištěných drobných vad a nedodělků,
b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

8.4 Zhotovitel je povinen vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně patřičné fotodokumentace.

8.5 Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy, včetně bankou vystavené bankovní garance dle části 12. této smlouvy.

8.6 K předání díla či jeho ucelené části na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

8.7 Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání

díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

8.8 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

Článek 9.
Záruka za jakost díla

9.1 Celkovou dobu záruky za jakost provedení díla je sjednána na dobu **60 měsíců** od data protokolárního předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků na stavební část díla, na ostatní dodaná zařízení se vztahuje záruční doba uvedená výrobci těchto zařízení. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál.

9.2 Zhotovitel odpovídá za případné jím způsobené vady po celou záruční dobu. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem.

9.3 Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavební práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle oboustranně odsouhlasené projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.

9.4 Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo.

9.5 Reklamace musí být uplatněna písemnou formou. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují. Havarijní vady / tj. vady bránící v řádném užívání části nebo celého díla/ je možné oznámit telefonicky, které následně budou potvrzeny písemnou formou.

9.6 V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a vadu odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak).

9.7 V případě havarijní vady (zejm. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a vadu odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů od nastoupení práce (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak).

9.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.

9.9 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem) je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 14-ti dnů po obdržení daňového dokladu (faktury).

9.10 Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.

Článek 10.
Odstoupení od smlouvy

10.1 Od smlouvy lze odstoupit dle podmínek stanovených v této smlouvě.

10.2 Objednatel i zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.

10.3 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní nad stanovenou dobu splatnosti, má zhotovitel právo zastavit práce na dobu, než dojde k úhradě plateb a má se za to, že v prodlení je objednatel. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak. V tomto případě uhradí objednatel zhotoviteli veškeré prokazatelné škody a náklady do 1 měsíce od termínu odstoupení od této smlouvy.

10.4 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitelem. Za podstatné porušení povinností se považuje:

- opakované neplnění sjednaných termínů nebo
- jestliže zhotovitel provádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele nekvalitně či vadně nebo
- zpoždění zhotovitele se zahájením stavby delší než 10 dnů, nebo
- zpoždění předání díla či jeho části delší než 15 dnů, nebo
- provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů, projektovou dokumentací a dokumentací pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem nebo
- dodatečné zjištění objednatele, že zhotovitel jakožto účastník o veřejnou zakázku v nabídce uvedl nepravdivé údaje mající vliv na výběr nejvhodnější nabídky nebo
- nepředložení dokladů o pojištění v souladu s ustanovením této smlouvy.
- zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti.

10.5 Smluvní strany mají právo dále odstoupit od smlouvy, jestliže se druhá smluvní strana ocitne v likvidaci, je proti ní vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči ní byla nařízena nucená správa nebo je v obdobné situace podle právního předpisu země sídla.

10.6 Zhotovitelem do této doby poskytnutá a objednatelem použitelná plnění se v případě odstoupení od smlouvy vyúčtují na základě členění ceny podle položkového rozpočtu. Částka vyplývající z tohoto vyúčtování přísluší zhotoviteli jako cena za poskytnutá plnění. Cena za poskytnutá plnění se započítá proti poskytnutým platbám a dalším nárokům objednatele. Saldo, které ve prospěch objednatele případně vyplyne, zhotovitel do pěti dnů vyrovná včetně na trhu běžných úroků. Případné saldo vůči zhotoviteli se až do konečného vyjasnění vzájemných nároků použije k zajištění nároků objednatele na náhradu škody, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě odstoupení od smlouvy náleží zhotoviteli jen ta část ceny díla či jeho části, která je spojena s fází díla řádně a včas provedenou zhotovitelem před odstoupením od této smlouvy.

10.7 V případě odstoupení od smlouvy má objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením. Sem patří obzvlášť:

- vícenáklady, které vzniknou v souvislosti s reorganizací celé smlouvy o dílo;
- případné vícenáklady, které mohou vzniknout s pověřením jiných firem;
- ztráty a vydání (placení náhrady škody), které vzniknou opožděnou možností užívat stavbu.

10.8 V případě odstoupení od smlouvy o dílo je toto účinné doručením písemného oznámení.

Článek 11.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

11.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle podmínek této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % za každý započatý

den prodlení. O tuto částku bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.

11.2 Za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 5 000 Kč za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení.

11.3 V případě nevyklizení staveniště v termínech dle příslušného článku smlouvy o dílo vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý týden prodlení.

11.4 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční době vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu u vad bránících užívání ve výši 10.000 Kč a u vad nebránících užívání díla ve výši 5 000 Kč, v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.

11.5 Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany objednatele stanovují se úroky z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

11.6 Pro případ nedodržení stanovených technologických či řemeslných postupů při realizaci díla vymezených zadávací či projektovou dokumentací, stanovisky a pokyny orgánů státní správy zhotovitelem na prováděném díle, je právem objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý takovýto případ porušení, pokud věc nebude možno již napravit. Sankce bude uplatněna formou slevy z ceny díla.

11.7 V případě, že zhotovitel pověří provedením jednotlivých částí stavby třetí osobu jako poddodavatele v rozporu se seznamem poddodavatelů, který tvoří přílohu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové zjištění.

11.8 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní od doručení jejich vyúčtování. Proti uhrazení smluvní pokutě může být započítána splatný pohledávka protistrany.

Článek 12.
Ostatní ujednání

12.1 Tato veřejná zakázka je spolufinancována z finančních prostředků státního rozpočtu prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury.

12.2 Zhotovitel je povinen postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy o poskytnutí dotace a dalších navazujících dokumentů.

12.3 Zhotovitel je povinen poskytnout dle pokynů objednatele takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace.

12.4 Zhotovitel bude dle pokynů a v součinnosti s objednatelem díla postupovat tak, aby objednatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené a další podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.

12.5 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je zhotovitel povinen požadovat po svých dodavatelích (poddodavatelích)

Článek 13.
Závěrečná ujednání

13.1 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.2 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí.

13.3 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případné majetkové spory budou řešit smírnou cestou, a v případě nedosažení dohody se případné spory budou řešit u příslušného českého soudu. V případě řešení nemajetkových sporů před obecným soudem si smluvní strany sjednávají místní příslušnost prvoinstančního soudu podle místa sídla objednatele.

13.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách objednatele, v informačních a organizačních systémech objednatele, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů.

13.6 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

13.7 Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

13.8 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

13.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

13.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

<u>Součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:</u>

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 1 Položkový rozpočet díla
č. 2 Seznam poddodavatelů

Zhotovitel:

V Nové Vsi dne ……..

Alexandr Hájek

Digitálně podepsal Alexandr Hájek
Datum: 2026.10.26 13:50:39 +01'00'

……
Alexandr Hájek, DiS., jednatel

Objednatel:

V Rožďalovicích dne ……..

Petr Kapal

Digitálně podepsal Petr Kapal
Datum: 2026.10.27 10:53:09 +01'00'

……
Petr Kapal, starosta

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22623
Stavba: **Výstavba chodníku v ul. Ruská, Rožďalovice**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22. 10. 2026

Zadavatel:
Město Rožďalovice
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
HALKO stavební společnosti s.r.o.
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**4 794 508,56**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**4 794 508,56**	**1 006 846,80**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**5 801 355,36**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22623

Stavba: **Výstavba chodníku v ul. Ruská, Rožďalovice**

Místo: Datum: 22. 10. 2026

Zadavatel: Město Rožďalovice Projektant:

Zhotovitel: HALKO stavební společnosti s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**4 794 508,56**	**5 801 355,36**
Objekt1-1	**SO 135 Chodník v ul.Ruská - výdaje způsobilé**	4 492 191,71	5 435 551,97
Objekt1-2	**SO 135 Chodník v ul.Ruská - výdaje nezpůsobilé**	61 656,85	74 604,79
Objekt2-1	**VRN - výdaje způsobilé**	124 500,00	150 645,00
Objekt2-2	**VRN - výdaje nezpůsobilé**	116 160,00	140 553,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba chodníku v ul. Ruská, Rožďalovice

Objekt:

Objekt1-1 - SO 135 Chodník v ul.Ruská - výdaje způsobilé

Místo: Datum: 22. 10. 2026

Zadavatel: Město Rožďalovice Projektant:

Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**4 492 191,71**
	D	0141	SKLÁDKOVNÉ				473 431,94
1	K	014111	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD)	M3	1 037,750	430,00	446 232,50
2	K	014122	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-OO (OSTATNÍ ODPAD)	T	75,554	360,00	27 199,44
	D	1	Zemní práce				511 824,06
3	K	11120	ODSTRANĚNÍ KŘOVIN	M2	40,000	128,00	5 120,00
4	K	11313	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOVÝM POJIVEM	M3	27,035	1 143,00	30 901,01
5	K	11348	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC VČETNĚ PODKLADU	M3	8,248	590,00	4 866,32
6	K	11351	ODSTRANĚNÍ ZÁHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ	M	6,500	89,00	578,50
7	K	12673	ZŘÍZENÍ STUPŇŮ V PODLOŽÍ NÁSYPŮ TŘ. I	M3	295,330	461,00	136 147,13
8	K	129946	ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 400MM	M	11,000	153,00	1 683,00
9	K	13173	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TŘ. I	M3	19,280	851,00	16 407,28
10	K	13273	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I	M3	18,000	752,00	13 536,00
11	K	132732	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I, ODVOZ DO 2KM	M3	98,500	539,00	53 091,50
12	K	17180	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	132,720	781,00	103 654,32
13	K	17411	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUTNĚNÍM	M3	98,500	170,00	16 745,00
14	K	17461	ZÁSYP JAM A RÝH Z HORNIN KAMENITÝCH	M3	61,496	1 600,00	98 393,60
15	K	17481	ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	22,600	879,00	19 865,40
16	K	17581	OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	11,000	985,00	10 835,00
	D	1137	FRÉZOVÁNÍ				26 299,80
17	K	113764	FRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY PRŮŘEZU DO 400MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE	M	692,100	38,00	26 299,80
	D	121	ORNICE				115 747,69
18	K	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY	M3	138,660	473,00	65 586,18
19	K	121102	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 2KM	M3	170,039	295,00	50 161,51
	D	123	ODKOPÁVKY				313 263,44
20	K	12373	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	566,480	553,00	313 263,44
	D	125	ODKOPÁVKY V ZEMNÍKU				51 559,49
21	K	125732	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TŘ. I, ODVOZ DO 2KM	M3	268,539	192,00	51 559,49
	D	18	OHUMUSOVÁNÍ A OSETÍ				83 825,93
22	K	18214	ÚPRAVA POVRCHŮ SROVNÁNÍM ÚZEMÍ V TL DO 0,25M	M2	1 133,590	30,00	34 007,70
23	K	18222	ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU V TL DO 0,15M	M2	513,590	36,00	18 489,24
	VV		Ohumusování a osetí 1133.590 = 1133,590 [A] Celkové množství = 1133,590				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"výdaje způsobilé" 513,59		513,590		
	VV		Součet		513,590		
24	K	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	513,590	32,00	16 434,88
25	K	18247	OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU	M2	513,590	8,00	4 108,72
26	K	18331	SADOVNICKÉ OBDĚLÁNÍ PŮDY	M2	513,590	15,00	7 703,85
27	K	18351	CHEMICKÉ ODPLEVELENÍ	M2	513,590	6,00	3 081,54
	D	181	ÚPRAVA PLÁNĚ				37 228,00
29	K	18120	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. II	M2	1 324,840	28,10	37 228,00
	D	2	Základy				6 675,98
30	K	272325	ZÁKLADY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37	M3	0,420	4 550,00	1 911,00
31	K	272365	VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 10505, B500B	T	0,084	38 526,00	3 236,18
32	K	411325	STROPY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37	M3	0,336	4 550,00	1 528,80
	D	214	SANAČNÍ A KONSOLIDAČNÍ VRSTVY				300 842,08
33	K	21197	OPLÁŠTĚNÍ ODVODŇOVACÍCH ŽEBER Z GEOTEXTILIE	M2	175,000	72,00	12 600,00
34	K	21450	SANAČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA	M3	295,330	976,00	288 242,08
	D	3	Svislé konstrukce				22 512,39
35	K	353325	ZDIVO STOK ZE ŽELEZOBET DO C30/37	M3	1,450	5 881,00	8 527,45
36	K	353365	VÝZTUŽ ZDIVA STOK Z OCELI 10505, B500B	T	0,363	38 526,00	13 984,94
	D	4	Vodorovné konstrukce				7 706,44
37	K	45131A	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C20/25	M3	0,700	4 090,00	2 863,00
38	K	451322	PODKL A VÝPLŇ VRSTVY ZE ŽELEZOBET DO C12/15	M3	0,240	3 906,00	937,44
39	K	452212	PODKLAD KONSTR Z LOM KAMENE NA MC	M3	0,700	5 580,00	3 906,00
	D	41	Stropní konstrukce				3 929,65
40	K	411365	VÝZTUŽ STROPŮ Z BETONÁŘSKÉ OCELI 10505, B500B	T	0,102	38 526,00	3 929,65
	D	561	STMELENÉ PODKLADY				22 551,59
41	K	56140G	SMĚSI Z KAMENIVA STMELENÉ CEMENTEM SC C 8/10	M3	32,589	692,00	22 551,59
	D	5633	PODKLADY - ŠTĚRKODRTI				413 435,03
42	K	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM	M2	544,010	248,00	134 914,48
43	K	56335	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 250MM	M2	723,430	385,00	278 520,55
	D	572	POSTŘIKY A NÁTĚRY				21 611,52
44	K	572121	INFILTRAČNÍ POSTŘIK ASFALTOVÝ DO 1,0KG/M2	M2	343,040	33,00	11 320,32
45	K	572211	SPOJOVACÍ POSTŘIK Z ASFALTU DO 0,5KG/M2	M2	343,040	30,00	10 291,20
	D	574	ŽIVICE				322 114,56
46	K	574A33	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 TL. 40MM	M2	343,040	371,00	127 267,84
47	K	574E76	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 80MM	M2	343,040	568,00	194 846,72
	D	5826	ZÁMKOVÉ DLAŽBY				679 393,47
48	K	582611	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	538,160	671,00	361 105,36
49	K	582612R	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	4,030	873,00	3 518,19
50	K	582615	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	330,550	812,00	268 406,60
51	K	58261A	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	5,850	862,00	5 042,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	58261B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	45,810	902,00	41 320,62
	D	7	Přidružená stavební výroba				8 800,00
53	K	711117	IZOLACE BĚŽNÝCH KONSTRUKCÍ PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI Z PE FÓLIÍ	M2	40,000	220,00	8 800,00
	D	8	Potrubí				161 274,00
54	K	87434	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM	M	55,000	594,00	32 670,00
55	K	894846	ŠACHTY KANALIZAČNÍ PLASTOVÉ D 400MM	KUS	2,000	9 262,00	18 524,00
56	K	89712	VPUSŤ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ	KUS	2,000	14 800,00	29 600,00
57	K	89911J	OCELOVÝ POKLOP C250	KUS	2,000	15 000,00	30 000,00
58	K	89921	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	KUS	10,000	2 240,00	22 400,00
59	K	89922	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ	KUS	1,000	2 800,00	2 800,00
60	K	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	16,000	1 230,00	19 680,00
61	K	89944	VÝŘEZ, VÝSEK, ÚTES NA POTRUBÍ DN DO 200MM	KUS	1,000	5 600,00	5 600,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce				140 263,00
62	K	91228	SMĚROVÉ SLOUPKY Z PLAST HMOT VČETNĚ ODRAZNÉHO PÁSKU	KUS	4,000	1 092,00	4 368,00
63	K	93542	ŽLABY Z DÍLCŮ Z POLYMERBETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 150MM VČETNĚ MŘÍŽÍ	M	5,000	3 743,00	18 715,00
64	K	93544	ŽLABY Z DÍLCŮ Z POLYMERBET SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 250MM VČET MŘÍŽÍ	M	30,000	3 906,00	117 180,00
	D	914	SDZ - SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ				25 982,00
65	K	914131	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 2 - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	4,000	2 057,00	8 228,00
66	K	914921	SLOUPKY A STOJKY DOPRAVNÍCH ZNAČEK Z OCEL TRUBEK DO PATKY - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	3,000	3 518,00	10 554,00
67	K	914922	SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK DO PATKY MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	3,000	2 400,00	7 200,00
	D	917	OBRUBY A ZPOMALOVACÍ PRAHY A POLŠTÁŘE				613 400,95
68	K	91710	OBRUBY Z BETONOVÝCH PALISÁD	M3	0,776	29 518,00	22 905,97
69	K	917212	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM	M	436,790	471,00	205 728,09
70	K	917224	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	415,210	509,00	211 341,89
71	K	917224R	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z POLYMERBETONU OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	35,000	4 955,00	173 425,00
	D	919	Ostatní práce - ŘEZÁNÍ				55 368,00
72	K	919113	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 150MM	M	692,100	80,00	55 368,00
	D	931	Dilatační zařízení				63 673,20
73	K	931314	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮŘ DO 400MM2	M	692,100	92,00	63 673,20
	D	96	BOURÁNÍ				9 477,50
74	K	96616	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU	M3	1,870	3 250,00	6 077,50
75	K	96687	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ KOMPLETNÍCH	KUS	1,000	3 400,00	3 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Výstavba chodníku v ul. Ruská, Rožďalovice
Objekt:

Objekt1-2 - SO 135 Chodník v ul.Ruská - výdaje nezpůsobilé

Místo: Datum: 22. 10. 2026

Zadavatel: Město Rožďalovice Projektant:
Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**61 656,85**
	D	18	OHUMUSOVÁNÍ A OSETÍ				61 656,85
23	K	18222	ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU V TL DO 0,15M	M2	620,000	36,00	22 320,00
24	K	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	620,000	32,00	19 840,00
25	K	18247	OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU	M2	620,000	8,00	4 960,00
26	K	18331	SADOVNICKÉ OBDĚLÁNÍ PŮDY	M2	620,000	15,00	9 300,00
27	K	18351	CHEMICKÉ ODPLEVELENÍ	M2	620,000	6,00	3 720,00
28	K	18600	ZALÉVÁNÍ VODOU	M3	3,401	446,00	1 516,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Výstavba chodníku v ul. Ruská, Rožďalovice
Objekt:
Objekt2-1 - VRN - výdaje způsobilé

Místo: Datum: 22. 10. 2026

Zadavatel: Město Rožďalovice Projektant:
Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**124 500,00**
	D	0	Všeobecné konstrukce a práce				70 000,00
1	K	03710	DIO A DIR - PROVEDENÍ OPATŘENÍ - DOČASNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ	KPL	1,000	50 000,00	50 000,00
2	K	03720	DIO A DIR - POMOC PRÁCE ZAJIŠŤ NEBO ZŘÍZ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	20 000,00	20 000,00
	D	027	Pomocné práce zřizující nebo zajišťující				8 500,00
3	K	02710	DIO A DIR - POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OBJÍŽĎKY A PŘÍSTUP CESTY - PROJEDNÁNÍ OPATŘENÍ	KPL	1,000	8 500,00	8 500,00
	D	028	Průzkumné práce				8 000,00
5	K	02811	PASPORT - PRŮZKUMNÉ PRÁCE GEOTECHNICKÉ NA POVRCHU	KPL	1,000	8 000,00	8 000,00
	D	031	Zařízení staveniště				38 000,00
12	K	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	20 000,00	20 000,00
13	K	03170	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - KOMUNIKACE A ZPEV PLOCHY	KPL	1,000	18 000,00	18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba chodníku v ul. Ruská, Rožďalovice

Objekt:

Objekt2-2 - VRN - výdaje nezpůsobilé

Místo: Datum: 22. 10. 2026

Zadavatel: Město Rožďalovice Projektant:

Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**116 160,00**
	D	027	Pomocné práce zřizující nebo zajišťující				10 000,00
4	K	02730	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ + VYTYČENÍ	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
	D	029	OSTATNÍ POŽADAVKY				76 160,00
6	K	02910	OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ	KPL	1,000	25 000,00	25 000,00
7	K	02911	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ	KPL	1,000	40 000,00	40 000,00
8	K	02971	HUTNĚNÍ - OSTAT POŽADAVKY - GEOTECHNICKÝ MONITORING NA POVRCHU	KPL	3,000	3 720,00	11 160,00
	D	0294	Vypracování dokumentace				30 000,00
9	K	02943	RDS / VDS - OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS / VDS	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
10	K	02944	DSPS - OSTAT POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00
11	K	02946	OSTAT POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACE	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky : Výstavba chodníků v ul. Ruská, Rožďalovice

Druh veřejné zakázky : Veřejná zakázka na stavební práce

Forma zadávacího řízení : Veřejná zakázka malého rozsahu

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky.			Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ
1.	Název:	**Geodézie Kolín s.r.o.**	**geodetické práce**	**1,90%**
	Sídlo/místo podnikání:	**Polepská 831, 280 02 Kolín**		
	Tel./fax:	**777 299 675**		
	E-mail:	**friedrich@geodeziekolin.cz**		
	IČ:	**6626475**		
	DIČ:	**CZ06626475**		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	**oddíl C, vložka 285698**		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	**Ing. Jan Friedrich, jednatel**		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
	Poznámka :			

Celkem % podíl na plnění VZ **1,90%**

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo