

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

**na akci: „ Statické zajištění a výměna klempířských prvků kostela sv.
Václava v Troskotovicích “**

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: Zamazal ml.& spol., s.r.o.

Sídlo: Kohoutova 34, 613 00 Brno

Zastoupen: Ing. Radomírem Zamazalem

IČ: 60712384

DIČ: CZ60712384

zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 15718, KS Brno

bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú. 1353025339/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Radomír Zamazal, tel. 603423710

b) technických p. Zdeněk Prokeš, tel. 604232716

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Římskokatolická farnost Troskotovice

Sídlo: Kostelní 198/17, 671 72 Miroslav

Zastoupen: Mgr. Pavlem Mertou

IČ: 265 21 342

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Mgr. Pavel Merta,

tel. 721 238 021

b) technických Ing. Karel Hlávka,

tel. 605 221 311

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

Dílem je provedení stavebních prací: Statické zajištění a výměna klempířských prvků kostela sv. Václava v Troskotovicích. Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce:

- statické zajištění
- pokrývačské
- klempířské

2.1. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle zadávací projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Danielelem, Stabil, s.r.o., Hlinky 142c, Brno datace listopad 2014 a závazného stanoviska vydaného MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad pod č.j. MUPO 51167/2014 dne 1.12.2014 na výměnu okapních žlabů a svodů kostela a závazného stanoviska vydaného MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad pod č.j. MUPO 50743/2014 dne 8.1.2015 na statické zajištění kostela v souladu s veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nahrazující stavební povolení vydanou MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad pod sp.zn. MUPO 01573/2015 ze dne 27.1.2015, která nabyla účinnosti 27.1.2015 a oceněného výkazu výměr.

2.2. Dodávkou stavebních prací se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.3. Místem plnění díla je kostel sv. Václava v Troskotovicích, parc. č. 1 pro k.ú. Troskotovice a Městys Troskotovice plocha kolem kostela p.č. 365/1 (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s rozpočtem a projektovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH 21% 640.946,- Kč

Cena DPH 21% 134.599,- Kč

CENA CELKEM 775.544,- Kč

V roce 2015 budou provedeny rozsah prací v částce 283 057,- Kč bez DPH, cena s DPH činí pro etapu **342 499,- Kč**.

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je závazný a úplný položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektová dokumentace stavby. Rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. V závislosti na získaných finančních prostředcích bude před započítáním prací sjednán dodatek na příslušný kalendářní rok, kterým bude pro daný kalendářní rok dohodnut rozsah prováděných prací.

3.6. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

4.1. Zahájení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): po nabytí účinnosti smlouvy

4.2. Ukončení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): do 30.11.2015

4.3. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: do 30.11.2016

4.4. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení

objednatel, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 a 4.3 v návaznosti na čl. 4.4 smlouvy, a to **0,1 %** z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **5 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **2 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **5 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržívat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
- 8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).
- 9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.
- 10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolinci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamac““) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamac písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamac, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamac odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamac, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamac, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamac (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlžení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

11.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady a škodu tímto vzniklou. Tyto náklady a nároky je zhotovitel povinen specifikovat.

11.11. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:

- a) právo na bezplatné odstranění vady zhotovitelem;
- b) právo na odstranění vady objednatelem nebo třetí osobou na vlastní náklady, a to v případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu vady neodstraní. Zhotovitel je v tomto případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady.;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla;
- d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez přiměřených nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvný účel, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vady zhotovením nového díla nebo odstoupit od smlouvy ex tunc. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.;
- e) další práva stanovená občanským zákoníkem.

11.12. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.13. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněného vytknutí vad objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku, a to ode dne provedení opravy.

11.14. Na vady díla, na které se vztahuje ujednání o záruce za jakost díla, se vše v tomto článku smlouvy použije přiměřeně.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na kumulativní splnění těchto dvou odkládacích podmínek:

13.5.1. objednatel obdrží dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

13.5.2. tato smlouva bude odsouhlasena Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet

V Troskotovicích, dne 1.6.2015

Mgr. Pavel Mach

za objednatele:

**Římskokatolická farnost
TROSKOTOVICE
671 78 Jiřice u Miroslavi**

V Brně, dne 1.6.2015



za zhotovitele:

**ZAMAZAL ml. & spol.
s.r.o. Kohoutova 34
613 00 BRNO**



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Statické zajištění kostela a oprava klempířských prvků

Název objektu

Název části

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

JKSO

EČO

Místo

Troskotovice

IČ

DIČ

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

27.01.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	14 840,10	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		10 078,08
2		Montáž	369 669,90	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	25 964,40	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	93 429,70	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		503 904,10	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		10 078,08
20	HZS		126 964,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

mgr. David Město

Římskokatolická farnost
TROSKOTOVICE

671 78 Jiřice u Miroslavi

Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis

MAZAL s.r.o.

Kohoutova 34
613 00 BRNO

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22		640 946,00
24	15 %	0,00 DPH	0,00
25	21 %	640 946,00 DPH	134 598,70
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		775 544,70

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele		0,00
28	Klouzavá doložka		0,00
29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Statické zajištění kostela a oprava klempířských prvků

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 27.01.2015

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	384 510,00
1	Zemní práce	48 679,43
2	Zakládání	159 815,42
3	Svislé a kompletní konstrukce	14 270,08
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 129,53
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	156 615,54
99	Přesun hmot	8 015,84
PSV	Práce a dodávky PSV	119 394,10
762	Konstrukce tesařské	119 394,10
000	Nepojmenované práce	126 964,00
0	Nepojmenovaný díl	126 964,00
	<u>Celkem</u>	<u>630 868,10</u>

ROZPOČET

Stavba: Statické zajištění kostela a oprava klempířských prvků

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 27.01.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

D HSV

Práce a dodávky HSV

Zemní práce

1	K	001	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	23,731	1 530,00	36 308,43	20,0
2	K	001	161101601	Vytažení výkopku těžného z prostoru pod základy z hl do 2 m v hornině tř. 1 až 4	m3	23,731	207,00	4 912,32	20,0
3	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	7,004	262,00	1 835,05	20,0
4	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m3	7,004	14,30	100,16	20,0
5	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	10,506	150,00	1 575,90	20,0
6	K	001	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním	m3	16,727	236,00	3 947,57	20,0
7	K	002	153271121	Zakládání Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu do malty na hl do 0,4 m z oceli BSt 500 D do 10 mm	kus	43,000	137,00	5 891,00	20,0
8	K	002	153821111	Osazení kotvy kabelové z pramenců nebo drátů pro nosnost do 0,16 MN	m	98,300	300,00	29 490,00	20,0
9	M	MAT	0000000025	lano MONOSTRAND 15,7mm	m	98,300	72,00	7 077,60	20,0
10	K	002	153822111	Napnutí kabelových kotev při únosnosti kotvy do 0,16 MN	kus	7,000	2 740,00	19 180,00	20,0
11	K	002	153891111	Osazení ocelové roznášeči konstrukce hmotnosti do 40 kg	kg	225,000	61,60	13 860,00	20,0
12	M	MAT	5530000001	Ocelová k-ce vč. základního náteru	kg	225,000	34,50	7 762,50	20,0
13	K	002	216342212	Beton stříkaný tř. C 16/20 rubů klenbě tl 100 mm	m2	8,460	700,00	5 922,00	20,0
14	K	002	216342219	Příplatek k betonu stříkanému tř. C 16/20 rubů klenbě ZKD 50 mm tl vrstvy přes 100 mm	m2	52,640	399,00	21 003,36	20,0
15	K	002	222111114	Rychlostní diamantové vrtání D do 56 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	10,200	746,00	7 609,20	20,0
16	K	014	279311115	Postupné podbetonování základového zdíva prostým betonem tř. C 20/25	m3	7,004	4 190,00	29 346,76	20,0
17	K	002	289471211	Sanace trhlin stěn hloubkovým spárováním aktivovanou maltou š trhlín do 50 mm hl do 150 mm	m	58,000	136,00	7 888,00	20,0
18	K	002	289901211	Vyčištění trhlin a dutin ve skalní stěně nebo zdivu š do 50 mm hl do 150 mm	m	58,000	82,50	4 785,00	20,0
19	K	014	310237251	Vysvlé a kompletní konstrukce Zaválka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	8,000	515,00	4 120,00	20,0
20	K	002	317354111	Bednění věnců a klenbě	m2	15,040	342,00	5 143,68	20,0
21	K	002	317361151	Výztuž věnců a klenbě ocelových nebo ukončujících říms z oceli 10 505	t	0,168	29 800,00	5 006,40	20,0
22	K	014	612403300	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Výplň rýh ve stěnách maltou - zapravení	m2	8,890	577,00	5 129,53	20,0
23	K	003	941941042	Ostatní konstrukce a práce-bourání Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m2	1 196,000	69,00	82 524,00	20,0
24	K	003	941941842	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m2	1 196,000	38,00	45 448,00	20,0
25	K	013	973022261	Vysekáni kapes ve zdivu z kamene pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	kus	4,000	383,00	1 532,00	20,0

384 510,00

48 679,43

36 308,43

4 912,32

1 835,05

100,16

1 575,90

3 947,57

169 815,42

5 891,00

29 490,00

7 077,60

19 180,00

13 860,00

7 762,50

5 922,00

21 003,36

7 609,20

29 346,76

7 888,00

4 785,00

14 270,08

4 120,00

5 143,68

5 006,40

5 129,53

5 129,53

156 615,54

82 524,00

45 448,00

1 532,00

26	K	013	973022361	013	973022361	1 948,00	20,0
27	K	013	974029153	013	974029153	17 147,70	20,0
28	D	99				8 015,84	20,0
	D	014	999281111	014	999281111	8 015,84	20,0
	D	762				119 394,10	
29	K	762	762332112	762	762332112	16 491,00	20,0
30	M	MAT	0100100000001			25 964,40	20,0
31	K	762	762395000	762	762395000	6 090,00	20,0
32	K	762	762711820	762	762711820	1 816,40	20,0
33	K	762	764351837	762	764351837	2 112,00	20,0
34	K	762	764352203	762	764352203	25 909,60	20,0
35	K	762	764352811	762	764352811	2 609,60	20,0
36	K	762	764352916	762	764352916	5 088,00	20,0
37	K	762	764359224	762	764359224	3 096,00	20,0
38	K	762	764359821	762	764359821	616,00	20,0
39	K	762	764454202	762	764454202	23 582,40	20,0
40	K	762	764454802	762	764454802	2 186,88	20,0
41	K	762	764456942	762	764456942	3 640,00	20,0
42	K	762	998762102	762	998762102	191,82	20,0
	D	000				128 964,00	
43	D	0				128 964,00	
44	K	001	000000000	001	000000000	19 584,00	20,0
45	K	001	000000002	001	000000002	4 680,00	20,0
	K	001	000000003	001	000000003	102 700,00	20,0
						630 868,10	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Statické zajištění kostela a oprava klempířských prvků

Název objektu Práce v r.2015

Název části

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

JKSO

EČO

Místo

Troskotovice

IČ

DIC

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

28.01.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	14 840,10	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	178 446,61	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	68 840,48	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		262 127,19	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		20 930,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00
Projektant						D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22		283 057,19
Objednatel						24	15 %	0,00 DPH	0,00
Ing. Pavel Mareš				Římskokatolická farnost TROSKOTOVICE 671 78 Jiřice u Miroslavi		25	21 %	283 057,19 DPH	59 442,10
Datum a podpis				Razítko		26	Cena s DPH (ř. 23-25)		342 499,29
Zhotovitel						E Přípočty a odpočty			
Datum a podpis				Razítko		27	Dodávky objednatele		0,00
AMAZAL s.r.o. & spol., Kohoutova 34 613 00 BRNO						28	Klouzavá doložka		0,00
						29	Zvýhodnění + -		0,00

Římskokatolická farnost
TROSKOTOVICE
671 78 Jiřice u Miroslavi

& spol.,
s.r.o. Kohoutova 34
AMAZAL ml. 613 00 BRNO

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Statické zajištění kostela a oprava klempířských prvků

Objekt: Práce v r.2015

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 28.01.2015

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	193 286,71
1	Zemní práce	0,00
2	Zakládání	88 912,30
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 120,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 129,53
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	95 124,88
99	Přesun hmot	1 683,68
PSV	Práce a dodávky PSV	68 840,48
762	Konstrukce tesařské	68 840,48
000	Nepojmenované práce	20 930,00
0	Nepojmenovaný díl	20 930,00
	<u>Celkem</u>	<u>283 057,19</u>

ROZPOČET

Stavba: Statické zajištění kostela a oprava klempířských prvků
 Objekt: Práce v r. 2015
 Část:
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Datum: 28.01.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Práce a dodávky HSV										
Zemní práce										
Zakládání										
1	K	002	153821111	Osazení kotvy kabelové z pramenů nebo drátů pro nosnost do 0,16 MN	m	98,300	300,00	88 912,30	20,0	
2	M	MAT	0000000025	lano MONOSTRAND 15,7 mm	m	98,300	72,00	29 490,00	20,0	
3	K	002	153822111	Napnutí kabelových kotev při únosnosti kotvy do 0,16 MN	kus	7,000	2 740,00	7 077,60	20,0	
4	K	002	153891111	Osazení ocelové roznašeč konstrukce hmotnosti do 40 kg	kg	225,000	61,60	19 180,00	20,0	
5	M	MAT	5530000001	Ocelova k-ce vč. základního náteru	kg	235,000	34,50	13 860,00	20,0	
6	K	002	222111114	Rychlostní diamantové vrtání D do 56 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	10,200	746,00	7 762,50	20,0	
7	K	002	289471211	Sanace trhlin stěn hloubkovým spárováním aktivovanou maltou š trhlin do 50 mm hl do 150 mm	m	18,000	136,00	2 448,00	20,0	
8	K	002	289901211	Vyčištění trhlin a dutin ve skalní stěně nebo zdivu š do 50 mm hl do 150 mm	m	18,000	82,50	1 485,00	20,0	
9	K	014	310237251	Svislé a kompletní konstrukce	kus	8,000	515,00	4 120,00	20,0	
10	K	014	612403300	Zasídlka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami palenými tl do 450 mm	m2	8,890	577,00	5 129,53	20,0	
11	K	003	941941042	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplně	m2	680,500	69,00	95 124,88	20,0	
12	K	003	941941842	Výplň rýh ve stěnách maltou - zapravení	m2	680,500	38,00	46 954,50	20,0	
13	K	013	973022261	Ostatní konstrukce a práce-bourání	kus	4,000	383,00	25 859,00	20,0	
14	K	013	973022361	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	kus	4,000	487,00	1 532,00	20,0	
15	K	013	974029153	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m	78,300	219,00	1 948,00	20,0	
16	K	014	999281111	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplně	t	4,952	340,00	1 683,68	20,0	
17	K	762	764351837	Práce a dodávky PSV	ks	96,000	22,00	68 840,48	20,0	
18	K	762	764352203	Konstrukce tesarfské	m	93,200	278,00	2 112,00	20,0	
19	K	762	764352811	Demontáž žlabů	m	93,200	28,00	25 909,60	20,0	
20	K	762	764352916	Demontáž žlabů púlkruh rovných	ks	96,000	53,00	2 609,60	20,0	
21	K	762	764359224	Hák žlabů Pz púlkruh.	ks	8,000	387,00	5 088,00	20,0	
22	K	762	764359821	Žlab Pz kotlík	ks	8,000	77,00	3 096,00	20,0	
23	K	762	764454202	Demontáž kotlíku	m	81,600	289,00	616,00	20,0	
24	K	762	764454802	Odpadní roury z Pz plechu D 120mm	m	81,600	26,80	23 582,40	20,0	
25	K	762	764456842	Demontáž odpadní roury z Pz plechu	ks	8,000	455,00	2 186,88	20,0	
									3 640,00	20,0
									193 286,71	

	D		000	Nepojmenované práce				20 930,00	
	D		0	Nepojmenovaný díl				20 930,00	
26	K	001	0000000002	Mrtvé koření	ks	2 000	2 340,00	4 680,00	20,0
27	K	001	0000000003	Helikální výztuž D+M	m	25 000	650,00	16 250,00	20,0
				<u>Celkem</u>				<u>283 057,19</u>	