

„Oprava bytu č. 60, ul. Berlínská, čp. 2747, Tábor“

DODATEK č. 1, ke SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy objednatele: 93/2025

číslo smlouvy dodavatele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Dodavatel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudenicá 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel. / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za dodavatele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED]

(dále jen "dodavatel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 93/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o dodávku PVC včetně odstranění původního a bourání keramických dlaždic. Součástí prací je i přesun hmot pro opravy a údržbu budov a uložení hmot na skládku.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

181 177,- Kč bez DPH

Změnový list č. 1

19 082,50 Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

200 259,50 Kč bez DPH

K ceně bude účtována výše DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno dodavatel.

4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

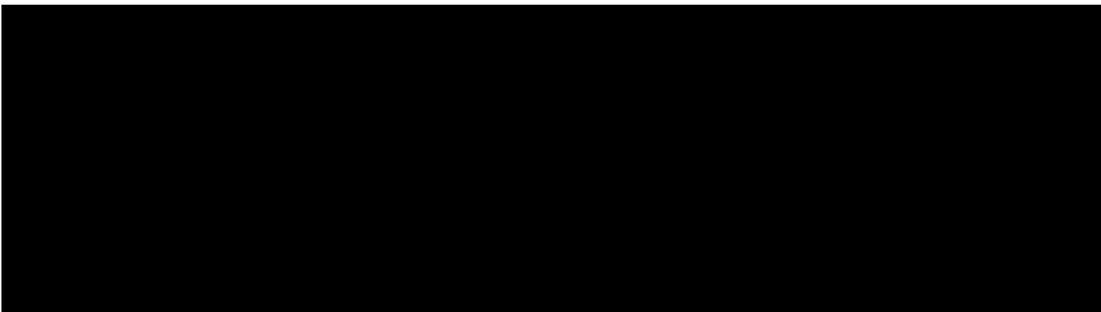
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Táboře dne 15.8.2025

V Táboře dne 15.8.2025

Za objednatele:

Za dodavatele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **JD Restod spol. s r.o.**
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : Oprava bytu č. 60, ul. Berlínská, čp. 2747, Tábor

Číslo SOD : 93/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2747, byt č. 60, ulice Berlínská

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o **19 082,50Kč** (cena bez DPH)

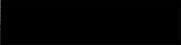
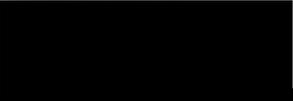
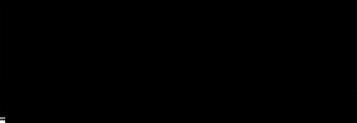
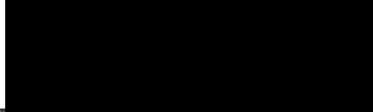
Vliv na harmonogram prací :

Technický popis :
- dodávka PVC, včetně odstranění původního a uložení na skládku
- bourání keramických dlaždic včetně přesunu hmot a uložení na skládku

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : dodavatel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:	Ing. Ondřej Semerák	

Soupis provedených více prací

15.08.2025

Investor: Město Tábor
Objednatel: BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor
Dodavatel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10
Stavba: Oprava bytu č. 60, ul. Berlínská, čp. 2747, Tábor

P.č.	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem
Podlahové konstrukce					
21.	Dodávka PVC	m2	28,75	350	10 062,50
27.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	25	180	4 500,00
29.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	3	150	450,00
30.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov, včetně vnějších plášťů-výška do 25m	kpl	1	150	150,00
Bourání					
101.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2	5	180	900,00
102.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2	17	160	2 720,00
107.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	150	150,00
108.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	1	150	150,00
Celkem bez DPH					19 082,50

