

Smlouva o dílo č. CTU/2023_0089

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Český telekomunikační úřad

se sídlem: Sokolovská 58/219, Praha 9 - Vysočany
jejímž jménem jedná: Mgr. David Krupa, ředitel sekce správních vnitřních věcí
IČO: 701 06 975
DIČ: CZ70106975 (osoba identifikovaná k dani)
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 725001/0710
adresa pro doručování: poštovní příhrádka 02, 225 02 Praha 025

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

EUROIZOL realizace, s.r.o.

se sídlem: Nebovidy 221, 664 48 Moravany u Brna
zastoupená: Petrem Jiráskem, jednatelem
IČO: 096 07 005
DIČ: CZ09607005
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-2706050287/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 119819

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je stanovení obsahových požadavků, postupů, obchodních podmínek a dalších smluvních ujednání, na jejichž základě dojde ke zpracování související dokumentace a k realizaci stavebně udržovacích prací – provedení nové krytiny železobetonové markýzy nad slunolamem na administrativní části objektu OMRS Karlovice (dále jen „dílo“), to vše v návaznosti na výsledky výběrového řízení v rámci veřejné zakázky na dodávky s názvem „Nová krytina markýzy nad slunolamem objektu OMRS Karlovice - opakovaná“.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „Nová krytina markýzy nad slunolamem objektu OMRS Karlovice – opakovaná“ v místě plnění podle čl. II. této smlouvy, a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, resp. Příloze č. 1 a 2 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně provedené dílo podle této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je objekt objednatele v Kostelci u Holešova čp. 404, 768 43 Kostelec u Holešova.

2. Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předpokládaným termínem zahájení vlastních stavebních prací uvědomit kontaktní osobu objednatele, která zajistí předání staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo řádně a včas nejpozději do 30. dubna 2024.
4. Předání díla zhotovitelem bude provedeno nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy od zhotovitele.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za dílo v rozsahu plnění podle této smlouvy činí celkem 682 891,09 Kč bez DPH, z toho DPH ve výši 21 % činí 143 407,13 Kč, celková cena vč. DPH činí 826 298,22 Kč.
2. Cena za dílo je stanovena jako pevná a maximálně přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu plnění a lze ji měnit pouze, pokud dojde ke změně sazby DPH.
3. Podrobná cenová kalkulace je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu ceny díla bude daňový doklad – faktura (dále jen „faktura“), vystavený zhotovitelem po řádném a včasném provedení kompletního díla na základě podepsaného Předávacího protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. této smlouvy, který tvoří nedílnou součást faktury.
5. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. V případě faktury doručené objednateli mezi 10. prosincem a 10. lednem je taková faktura splatná nejdříve následujícího 10. února. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku a současně číslo této smlouvy. Povinnost úhrady se považuje za splněnou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat chyby v psaní či počtech, či bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná běžet znovu ode dne doručení opravené či doplněné faktury.
7. Platební povinnosti objednatele plynoucí z této smlouvy jsou splněny dnem odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

IV. Předání a převzetí díla

1. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele provedené dílo dle této smlouvy bez zbytečného odkladu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo (včetně dokumentace skutečného provedení, dokladů k materiálům, zkoušek apod. – vše dle Přílohy č. 1 této smlouvy) objednateli nejpozději v termínu podle čl. II. odst. 3 této smlouvy. O řádném provedení kompletního díla bude sepsán Předávací protokol o předání a převzetí díla.
3. Předávací protokol bude sepsán a podepsán kontaktními osobami uvedenými v čl. XI. odst. 4 této smlouvy.
4. V případě vad plnění je objednatel oprávněn tyto nepřevzít, což kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. XI. odst. 4 této smlouvy uvede v Předávacím protokolu společně s uvedením důvodů a termínu k jejich odstranění.

V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet dnem následujícím po protokolárním převzetí řádně provedeného kompletního díla podle čl. IV. této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají, že v případě zjištění vady díla se objednatel zavazuje vadu neprodleně oznámit zhotoviteli prokazatelným způsobem.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu odstranit do 10 dnů ode dne jejího oznámení dodáním bezvadné části díla objednateli nebo provést opravu, a to bezúplatně a na své náklady.
4. Odstranění vady nebo její oprava nemá vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli vadným plněním způsobena.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou nebude moci objednatel užívat plnění z důvodu vad, za něž odpovídá zhotovitel, a to ode dne oznámení objednatele o vadě zhotoviteli do dne jejího odstranění.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník, a to ode dne převzetí pracoviště. Při převzetí staveniště předloží zhotovitel objednateli zejména kotevní plán odsouhlasený výrobcem hydroizolačního materiálu, plán BOZP a PO zpracovaný na základě vyhodnocení bezpečnostní rizik při provádění prací apod. dle Přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy. V případě odchylky musí být tato předem odsouhlasena objednatelem nebo osobou jím pověřenou a tato změna zapsána do stavebního deníku.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na majetku objednatele a vlastníka budovy, které způsobí při plnění díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, přičemž pojistné plnění musí činit minimálně 5.000.000 Kč bez DPH. Tuto smlouvu (případně certifikát dokládající její existenci) je povinen zhotovitel na výzvu objednatele do 5 kalendářních dnů předložit ke kontrole.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou odbornou péčí řádně, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN. Provádění prací je možné v pracovní době objednatele (pondělí až neděle, 7:00 – 16:00 hod.), přičemž je zhotovitel povinen minimalizovat dopad na běžný provoz objektu (státní úřad).
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a protipožární předpisy.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na místě plnění díla čistotu a pořádek. Zhotovitel zajistí průběžně likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit:
 - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak předpisů pracovněprávních, předpisů v oblasti zaměstnanosti, a dále oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se budou podílet na plnění této smlouvy;
 - dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon), ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel nebo osoba jím pověřená je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel

nedodržuje při provádění díla předepsané postupy nebo provádí dílo nekvalitně, uplatní formou zápisu do stavebního deníku požadavek na nápravu a stanoví termín k jejich odstranění.

9. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o ohrožení provedení díla.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění díla.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli uzamykatelnou místnost pro uložení osobních věcí pracovníků zhotovitele, prostor pro uložení materiálu potřebného k provedení díla a k uložení demontovaného materiálu.
3. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatně přístup na sociální zařízení, přístup k pitné vodě a zdroji elektrické energie.
4. Objednatel nebo osoba jím pověřená má současně právo kdykoli kontrolovat provádění díla.

VIII.

Vyšší moc

Smluvní strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem okolností vylučujících odpovědnost v případech tzv. „vyšší moci“.

IX.

Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným plněním díla podle této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve sjednané lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou je zhotovitel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. V případě prodlení objednatele v úhradě faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k jejich úhradě.
6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu ani jejím uhrazením nezaniká povinnost zavázané smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu skutečné škody v celém rozsahu způsobené škody, která je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty.

X.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy a dále též z důvodů upravených občanským zákoníkem, kdy se za podstatné porušení smlouvy považuje porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by takové porušení předvídala.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se podle této smlouvy považuje zejména:
 - a) neplnění předmětu díla,

- b) nedodržení stanoveného termínu plnění smlouvy,
 - c) neodstranění vad ve sjednané lhůtě,
 - d) neprovedení díla v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - e) přerušení provádění díla bez vážných důvodů na dobu delší než 5 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Kontaktními osobami ve věcech plnění díla dle této smlouvy jsou na straně:
 - a) objednatel: [redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
 - b) zhotovitel: [redacted]
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
5. Tato smlouva vzniká dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a nabývá účinnosti uveřejněním této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, kdy příslušný dokument bude opatřen elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace stavby „Nová krytina markýzy nad slunolamem administrativní část objektu OMRS Karlovice“ vypracovaná Ing. J. Rozsypalem, RKNT expertní kancelář s.r.o., 07/2023,
 - b) Příloha č. 2 – Cenová kalkulace veřejné zakázky „Nová krytina markýzy nad slunolamem objektu OMRS Karlovice“.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

Za objednatele:

[redacted]
Elektronicky podepsal
21.12.2023 01:59:03

.....
Mgr. David Krupa
ředitel sekce správních věcí

V Oslavanech dne

Za zhotovitele:

[redacted]
Digitálně podepsal
Datum: 2023.12.21
13:00:08 +01'00'

.....
Petr Jirásek
jednatel

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU		DATUM	7/2023
		Č. VÝKRESU	-

SEZNAM PŘÍLOH:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

C SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

C.2 SITUACE KATASTRÁLNÍ

C.3 SITUACE KOORDINAČNÍ

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1.1-a TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1-b1 PŮDORYS STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, ŘEZ A-A': STÁVAJÍCÍ STAV

D.1.1-b2 PŮDORYS STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, ŘEZ A-A': NAVRHOVANÝ STAV

D.1.1-b3 TYPICKÉ DETAILS

D.1.1-b4 VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ

D.1.1-b5 VÝPIS OSTATNÍCH PRVKŮ

D.1.1-b6 KVALITATIVNÍ STANDARDY

POLOŽKOVÝ ROZPOČET (pouze paré č. 1)

SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

A

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU A PRŮVODNÍ ZPRÁVA		DATUM	7/2023
		Č. VÝKRESU	A

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby:* **NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM
ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE**

b) *místo stavby:* Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova
p. č. st. 516, K. ú. Kostelec u Holešova [670294]

c) *předmět projektové dokumentace:*

Stavebně udržovací práce – provedení nové krytiny železobetonové markýzy nad slunolamem na administrativní části stávajícího objektu OMRS Karlovice.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Český telekomunikační úřad

Sokolovská 58/219, 190 00 Praha 9

IČ: 70106975

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

RKNT expertní kancelář s.r.o.

Odpovědný projektant: [REDACTED]

Velenov 90, 680 01 Velenov

IČ: 05533996

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Řešená stavba není členěna na další objekty.

Žádná nová samostatná technická a technologická zařízení nejsou navrhována.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Zadání investičního záměru 06/2023,
- Posudek „Posouzení detailu ploché střechy, objekt č. p. 404, Karlovice u Holešova“, vypracoval: [REDACTED] 09/2019,
- Objednatel poskytnuté dochované části projektové dokumentace ke stávajícímu objektu: „OMRS KARLOVICE“, zprac. BKN spol. s r.o.,

- stupeň: DSPS, datum: 11/2016, zodp. projektant: Ing. Fišer, výkresy č. D.1.1.,
D.1.7, D1.9., D1.10, D.1.11,D.1.12, D.1.13, d.SO.1.2.c.19,
- Prohlídka stávajícího stavu projektantem 29. 6. 2023.

Ve Velenově, 07/2023

[REDACTED]

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM	7/2023
		Č. VÝKRESU	B

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Předmětem řešení této dokumentace jsou stavebně-udržovací práce spočívající v provedení nové krytiny železobetonové markýzy nad slunolamem na administrativní části stávajícího objektu OMRS Karlovice, Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova, p. č. st. 516, K. ú. Kostelec u Holešova [670294].

Jedná se o stávající stavbu a projektovou dokumentací řešené stavebně udržovací práce nemají vliv na soulad stávající stavby s charakterem území nebo jeho dosavadní využití a jeho zastavěnost.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Touto dokumentací jsou řešeny stavebně udržovací práce na stávajícím objektu nepodléhající stavebnímu řízení.

Jedná se o stávající stavbu a s ohledem a řešený stavební záměr nebyly samostatné územní rozhodnutí nebo územní souhlas pro tento záměr vydány.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navržené řešení stavebně udržovacích prací je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Změna užívání stavby není touto dokumentací řešena.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

S ohledem na předmět řešení této projektové dokumentace žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

S ohledem na předmět řešení této projektové dokumentace který nepodléhá stavebnímu řízení nebyla žádná stanoviska dotčených orgánů k dokumentaci vydána. Případné požadavky správců inženýrských sítí se kterými eventuálně může dojít v souvislosti s řešenou stavbou ke střetu je nutné pro realizaci dodržet a zohlednit. Vytýčení a ochranu dotčených inženýrských sítí zajistí zhotovitel stavby.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

S ohledem na charakter touto dokumentací navrhované stavby nebyl samostatný geologický, hydrogeologický nebo stavebně historický průzkum prováděn.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Předmětná stavba se nenachází v území chráněném podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provedením navrhovaných stavebně udržovacích prací se vliv stávající stavby na okolní stavby a pozemky, okolí nebo odtokové poměry v území nemění.

j) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Provedení navrhovaných stavebně udržovacích prací nevyžaduje asanace, demolice nebo kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Provedení navrhovaných stavebně udržovacích prací nevyžaduje žádné dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající objekt je připojen na stávající v místě dostupnou dopravní i technickou infrastrukturu. Žádné nové přípojky inženýrských sítí nejsou navrhovány. Bezbariérový přístup ke stavbě není s ohledem na předmět řešení této projektové dokumentace nově řešen.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby nejsou známy a podmiňující, vyvolané či související investice se v souvislosti s řešenou stavbou nepředpokládají.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcela č. st. 516, k. ú. Kostelec u Holešova [670294], výměra 516 m².

Vlastnické právo: Česká republika.

Právo hospodaření s majetkem státu: Český telekomunikační úřad.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V souvislosti s řešenou stavbou nevznikají žádná nová ochranná či bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Touto projektovou dokumentací jsou řešeny stavebně udržovací práce stávající dokončené stavby. Předmětem těchto stavebně udržovacích prací je provedení nové krytiny železobetonové markýzy nad slunolamem na administrativní části stávajícího objektu OMRS Karlovice.

Stáří stávajícího objektu je ca 7 let. Celkový technický stav stávajícího objektu je dobrý a umožňuje provedení navrhovaných prací. V souvislosti s řešenou konstrukcí markýzy dochází do interiéru stavby k opakovanému zatékání. Ze zpracovaného posudku Ing. Miltáka vyplývá, že hlavní příčinou průniku vlhkosti do konstrukce je hydroizolačně nefunkční řešení uzavření spáry mezi železobetonovou deskou konstrukce konzoly markýzy a obvodovým pláštěm objektu. Jako opatření proti dalšímu zatékání je touto projektovou dokumentací navrhováno provedení nové krytiny která zajistí hydroizolační funkci v celé ploše konstrukce markýzy a zamezí průniku vlhkosti stávajícími konstrukčními detaily do interiéru.

Statické posouzení navrhovaných stavebně udržovacích prací nebylo s ohledem na charakter prací prováděno. Hodnoty stálého zatížení stávajících konstrukcí se provedením navržených prací výrazně nemění. Statické schéma konstrukce se rovněž nemění. Nová krytina je navrhována z PVC-P střešní fólie – předpokládané navýšení stávajícího stálého zatížení konstrukce po provedení krytiny je pouze ca 2,5 kg/m², což je zanedbatelné.

Do stávajících nosných konstrukcí stavby nebude zasahováno. Před prováděním mechanického kotvení nové krytiny je nutno za pomoci vhodného nedestruktivního detektoru ověřit polohu hlavní nosné výztuže konstrukce aby nedošlo k jejímu poškození při provádění kotvení nové krytiny a nových prvků. Při realizaci musí být postupováno takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stávající konstrukce, jejím u přetížení nebo ke ztrátě její stability.

Předpokládá se dobrý stav stávající konstrukce. V případě pochybností o stavu konstrukce nebo zjištění odchylek jejího skutečného provedení od předpokladu projektové dokumentace bude k její kontrole přizván statik.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stávající objekt je stavbou trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro předmět řešení této projektové dokumentace nejsou uvažovány žádné výjimky z technických požadavků na stavby a z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

S ohledem na předmět řešení této projektové dokumentace který nepodléhá stavebnímu řízení nebyla žádná stanoviska dotčených orgánů k dokumentaci vydána. Případné požadavky správců inženýrských sítí se kterými eventuálně může dojít v souvislosti s řešenou stavbou ke střetu je nutné pro realizaci zohlednit. Ověření výskytu a skutečné polohy dotčených inženýrských sítí provede zhotovitel v rámci přípravy stavby.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stávající stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Stávající parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti) se provedením touto dokumentací navrhovaných stavebně udržovacích prací nemění.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí se provedením navrhovaných stavebně udržovacích prací nemění.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaný termín zahájení prací: 09/2023

Předpokládaný termín dokončení: 10/2023

Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby: budou upřesněny výběrovým řízením na dodavatele stavebních prací.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající řešení stavby se z hlediska územní regulace a kompozice prostorového řešení nemění. Stávající geometrické charakteristiky stavby (půdorysné rozměry, zastavená plocha, výška objektu, obestavený prostor) nebudou provedením touto dokumentací navrhovaných prací dotčeny.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem řešení této dokumentace je provedení nové krytiny železobetonové markýzy nad slunolamem na administrativní části stávajícího objektu. Jako materiál nové střešní krytiny markýzy je navržena mechanicky kotvená hydroizolační fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm. Stávající klempířské prvky související s řešenou konstrukcí markýzy budou vyměněny za nové z lak. Pz. plechu (světle šedá), popř. za prvky v barvě nové krytiny v detailech ukončení nové hydroizolační vrstvy (světle šedá). Konkrétní skladby střešních konstrukcí a základní typické konstrukční detaily jsou uvedeny v dalších částech projektové dokumentace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Navrhované stavebně udržovací práce se týkají střešního pláště a celkové provozní řešení objektu zůstává stávající.

Zajištění vlastního provozu objektu technickým zařízením budov se nemění a není předmětem řešení této dokumentace

Stávající objekt není vybaven výrobní technologií.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby - zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Jedná se o stávající stavbu. S ohledem na předmět řešení této projektové dokumentace není bezbariérové užívání stavby konkrétně řešeno (není měněno).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Zajištění bezpečnosti užívání stavby v souvislosti s předmětem řešení této projektové dokumentace je zajištěno návrhem v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s odpovídajícími ČSN v řešeném rozsahu.

Stávající hlavní střešní plášť objektu je osazen prvky záchytného systému proti pádu pro účely údržby. Vzhledem k tomu, že na řešené konstrukci markýzy není umístěno žádné zařízení vyžadující pravidelnou údržbu, není nově řešeno ani trvalé osazení kotevních bodů záchytného systému na této konstrukci. Pro realizaci navrhovaných prací je uvažováno pro jistění pracovníků s využitím stávajícího záchytného systému s případným zřízením dočasných kotevních bodů přímo na konstrukci markýzy. Konkrétní řešení pro realizaci upřesní zhotovitel v rámci své dodavatelské dokumentace.

V průběhu užívání bude stavba periodicky udržována a kontrolována v cyklech daných příslušnými vyhláškami a normami. Jedná se zejména o pravidelné cykly údržby a obnovy prvků střešního pláště a dále o kontrolu elektroinstalací, hromosvodu, spalinových cest a dalších zařízení na střešním plášti.

Stavba jako taková bude uživatelem (investorem) řádně udržována v dobrém technickém stavu umožňujícím bezpečný a spolehlivý provoz stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Popis stávajícího stavu

Stávající markýza nad slunolamem je řešena jako železobetonová konzolová konstrukce realizovaná s využitím prvků pro přerušení tepelného mostu. Železobetonová deska je s výjimkou části nad arkýřem provedena jako pohledová, bez hydroizolační vrstvy na jejím horním vnějším povrchu. Spáry mezi jednotlivými díly markýzy jsou uzavřeny pryžovým těsněním.

Stávající klempířské prvky konstrukce markýzy jsou provedeny z Pz. plechu.

Přístup na střešní plášť je možný ze sousední hlavní střešní plochy.

Střešní plášť je osazen hromosvodem standardní mřížové soustavy.

Navrhované řešení opravy

Před zahájením vlastních prací bude na stávajícím střešním plášti zřízen pochozí koridor pro přístup na plochu markýzy tak, aby byla zajištěna ochrana stávající hydroizolační vrstvy hlavní střechy.

V rámci přípravných prací budou demontovány stávající klempířské prvky. Vnější horní povrch železobetonové desky bude očištěn, případné výstupky budou zbroušeny, dle potřeby budou provedeny drobné vysprávkování horního povrchu vhodným sanačním systémem pro žb konstrukce, uvolněné nebo chybějící pryžové profily uzavírající spáry mezi prvky budou doplněny nebo dotěsněny, případně dle potřeby budou provedeny drobné zednické opravy vnějšího povrchu navazující svislé konstrukce atiky po demontáži klempířských prvků (lemování). V části střechy nad arkýřem bude provedena demontáž stávající krytiny z PVC fólie pro její výměnu (včetně souvisejících klempířských prvků).

Před prováděním mechanického kotvení nové krytiny je nutno za pomoci vhodného nedestruktivního detektoru ověřit polohu hlavní nosné výztuže konstrukce, aby nedošlo k jejímu poškození při provádění kotvení nové krytiny a nových prvků.

Na připravený podklad bude položena separační textilie ze skelného vliesu (min. 120 g/m²) pro zajištění splnění požadavku Broof(t3). Nová střešní krytina markýzy je navržena jako mechanicky kotvená hydroizolační fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm vyztužená syntetickou PES vložkou, vhodná pro jednovrstvé hydroizolace plochých střech přímo vystavené povětrnosti a vyhovující klasifikaci Broof(t3), barva světle šedá.

Systém mechanického kotvení nové krytiny markýzy bude navržen na zatížení větrem stanovené dle platných ČSN. Návrh kotvení včetně provedení výtažných zkoušek kotevních prvků je předmětem dodávky zhotovitele. Kotevní plán bude autorizován a odsouhlasen výrobcem zhotovitelem aplikovaného hydroizolačního systému. Veškeré kotevní prvky budou použity s korozní odolností min. 15 cyklů Kesternicha.

Stávající klempířské prvky související s řešenou konstrukcí markýzy budou vyměněny za nové z lak. Pz. plechu (světle šedá), popř. za prvky v barvě nové krytiny v detailech ukončení nové hydroizolační vrstvy (světle šedá).

Konkrétní skladby střešních konstrukcí a základní typické konstrukční detaily jsou uvedeny v dalších částech projektové dokumentace.

Nové klempířské prvky budou dopojeny na stávající hromosvodovou soustavu.

Po dokončení všech prací bude demontován pochozí koridor a provedena celoplošná kontrola těsnosti nově provedené i stávající fóliové hydroizolační vrstvy (např. jiskrovou zkouškou nebo impedanční defektoskopií).

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající konstrukční a materiálové řešení stavby se v zásadě nemění.

Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Nová krytina bude provedena z mechanicky kotvené PVC-P střešní fólie tl. 1,5 mm.

c) mechanická odolnost a stabilita

Z provedených sond a vizuální prohlídky projektantem stávající nosná konstrukce nevykazuje známky závažných statických poruch a provedení navrhovaných stavebně-udržovacích prací je možné. Předpokládaná životnost bude minimálně odpovídající životnosti nové krytiny, tj. ca 20 let. V případě pochybností o stavu konstrukce nebo zjištění odchylek jejího skutečného provedení od předpokladu projektové dokumentace bude k její kontrole přizván statik.

Statické posouzení navrhovaných stavebně udržovacích prací nebylo s ohledem na charakter prací prováděno. Hodnoty stálého zatížení stávajících konstrukcí se provedením navržených prací výrazně nemění. Statické schéma konstrukce se rovněž nemění. Nová krytina je navrhována z PVC-P střešní fólie – předpokládané navýšení stávajícího stálého zatížení konstrukce po provedení krytiny je pouze ca 2,5 kg/m², což je zanedbatelné.

Do stávajících nosných konstrukcí stavby nebude zasahováno. Před prováděním mechanického kotvení nové krytiny je nutno za pomoci vhodného nedestruktivního detektoru ověřit polohu hlavní nosné výztuže konstrukce, aby nedošlo k jejímu poškození při provádění kotvení nové krytiny a nových prvků. Při realizaci musí být postupováno takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stávající konstrukce, jejímu přetížení nebo ke ztrátě její stability.

S ohledem na nosnou konstrukci zastřešení v zimním období doporučuji provádět pravidelnou kontrolu výšky sněhové pokrývky tak aby zatížení sněhem

nepřekročilo návrhové hodnoty stávající nosné konstrukce a v případě potřeby provést odstranění sněhové pokrývky, případně návějí apod.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Rozvody pitné a užitkové vody: stávající bez úprav.

Vnitřní kanalizace: stávající bez úprav.

Dešťová kanalizace: stávající bez úprav.

Rozvod plynu: stávající bez úprav.

Elektroinstalace: stávající bez úprav.

Vytápění: stávající bez úprav.

Hromosvod: bude provedeno dopojení nových klempířských prvků na hromosvod.

Slaboproudé rozvody: stávající bez úprav.

Větrání: stávající bez úprav.

Komíny: stávající bez úprav.

Ostatní technologická zařízení: stávající bez úprav.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

S ohledem na charakter řešených prací nebylo samostatné požárně-bezpečnostní řešení zpracováváno (nebylo předmětem zadání investora).

V rámci stavebně udržovacích prací vyměňované prvky a části střešního pláště budou vyhovovat požadavkům původního požárně bezpečnostního řešení stavby. Nová krytina markýzy bude splňovat požadavek na šíření plamene po povrchu střešního pláště Broof (t3).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

S ohledem na předmět této projektové dokumentace není řešeno. Stávající parametry stavby se provedením navrhovaných prací dle této PD nemění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Předmětem této dokumentace jsou stavebně údržbové práce nemající vliv na řešení stávajících parametrů stávající stavby z hlediska větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod..

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Předmětem této dokumentace jsou stavebně údržbové práce nemající vliv na řešení stávajících parametrů stávající stavby z hlediska ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající objekt je napojen na místní technickou infrastrukturu. Nové přípojky inženýrských sítí nejsou touto dokumentací navrhovány.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstávají stávající beze změn.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace zůstává stávající beze změn.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu se nemění.

c) doprava v klidu

Stávající, bez úprav.

d) pěší a cyklistické stezky

Stávající, bez úprav.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

S ohledem na předmět projektové dokumentace není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stávající stavby na životní prostředí se v souvislosti s předmětem řešení této projektové dokumentace nemění.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Vliv stávající stavby na přírodu a krajinu se v souvislosti s předmětem řešení této projektové dokumentace nemění.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Území nespadá do území soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

S ohledem na předmět projektové dokumentace není řešeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

S ohledem na předmět projektové dokumentace není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V souvislosti s řešenou stavbou nevznikají žádná nová ochranná či bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

S ohledem na předmět projektové dokumentace není řešeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zásobování výstavby potřebnými medii, energiemi a hmotami bude zajištěno ze stávajícího objektu existujícími přípojkami inženýrských sítí.

b) odvodnění staveniště

S ohledem na charakter řešení této projektové dokumentace není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro příjezd ke stavbě bude využito stávajících komunikací s respektováním dopravních omezení a značení.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce budou prováděny takovým způsobem a takovými technologiemi, aby probíhající stavební činností nebylo negativně ovlivňováno okolí stavby nadměrným hlukem, prašností, vibracemi či znečištěním.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana okolí staveniště bude zajištěna vhodnými technologickými postupy při provádění prací a zajištěním BOZP při realizaci.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob.

Před zahájením stavebních prací budou vytýčeny inženýrské sítě které jsou ve střetu s předmětem řešení této projektové dokumentace a bude vhodným způsobem zajištěna jejich ochrana proti poškození.

Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Stavba nevyvolává požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Nepředpokládá se nutnost dočasných nebo trvalých záborů pro staveniště. Pro zařízení staveniště a dočasné uložení materiálu bude využit pozemek investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

S výstavbou nejsou spojeny žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Předpokládaná množství a zařídění odpadů:

- 17 02 03 Plasty, „O“, ca 0,2 t
- 17 04 05 Železo a ocel, „O“, ca 2,0 t
- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady „O“, ca 0,2 t
- 15 01 01 Papírové a lepenkové obaly, „O“, ca 0,1 t
- 15 01 02 Plastové obaly, „O“, ca 0,1 t

Odpady z bouracích prací budou na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, odvezeny a předány do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu.

Při nakládání s odpady bude dodržena hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, tj. využitelné druhy odpadů budou předány do zařízení určených k jejich využití (recyklace, energetické využití), nevyužitelné druhy odpadů pak do zařízení určených k jejich odstranění (skládka odpadů příslušné skupiny) případně do zařízení určených k jejich sběru ve smyslu zákona o odpadech.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V souvislosti s předmětem této projektové dokumentace nejsou navrhovány žádné zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Práce budou prováděny s ohledem na ochranu životního prostředí dle platné legislativy.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona o odpadech, Zákon č. 185/2001 Sb. v platném znění a ve znění souvisejících předpisů.

Zhotovitel k předání stavby doloží doklady o naložení s jednotlivými druhy odpadů.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat při provádění prací platné předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel stavby je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním platných bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce zákona 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na prováděcí či související předpisy, především zákon 309/2006 Sb., NV 591/2006 Sb. a NV 362/2005 Sb.

Práce budou probíhat za částečného provozu objektu a pro realizaci je tedy nutné zohlednit koordinaci a provádění prací za provozu.

Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli technologické postupy prací s vyhodnocením bezpečnostních rizik a návrhem odpovídajících opatření pro zajištění BOZP. Zúčastněné strany (uživatel objektu a zhotovitel) jsou povinny se vzájemně informovat o bezpečnostních rizicích.

V rámci zařízení staveniště je nutné zajistit vymezení nebezpečného prostoru pod místem prací na střešním plášti a zajistit bezpečný průchod (ochranné zastřešení) pro osoby pohybující se v okolí a v objektu při provádění prací za provozu.

Ve smyslu zk. 309/2006 Sb.:

- dle § 14 odst. 6 c) se při přípravě a realizaci staveb nevyžadujících stavební povolení a ní ohlášení koordinátor podle § 14 odst. 1 neurčuje,
- dle § 15 odst. 1 a) a 1b) se nepředpokládá povinnost zadavatele stavby doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce,
- nejedná se o výkon prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (práce ve výškách nad 10 m) dle § 15 odst. 2 je zadavatel stavby není povinen zajistit vypracování plánu BOZP.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jedná se o stávající stavbu. Žádné úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb nejsou navrhovány.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

V souvislosti s řešenou stavbou se nepředpokládá nutnost provádět dopravní inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Práce budou prováděny za provozu objektu a je nutno koordinovat provádění prací tak, aby nebyl narušen provoz objektu a nedošlo k ohrožení bezpečnosti při provádění prací. Zhotovitel vypracuje nutno dokumentaci k BOZP a analýzu rizik a předloží k odsouhlasení objednateli.

V trase přístupu ze sousední střechy bude pochůznost střechy zajištěna položením dočasných ochranných roznášecích OSB desek na povrch střešního pláště tak, aby bylo zabráněno poškození střešního souvrství.

Součástí dodávky zhotovitele jsou také opatření spojená se zajištěním ochrany proti zatečení rozpracovaným střešním pláštěm.

Zhotovitel bude postupovat při provádění prací v souladu s platnými ČSN vztahujícími se k realizovanému předmětu díla.

Bourací práce, demontáže a stavební úpravy stávajících konstrukcí je nutné provádět tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita stávajících konstrukcí. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Při provádění budou dodržovány technické a technologické předpisy výrobců zabudovávaných materiálů. Prvořadé je uplatnění systémových řešení odpovídajících danému standardu stavby.

Podrobnosti neřešené projektovou dokumentací budou předmětem řešení dalšího stupně projektové dokumentace a případné výrobní dokumentace zhotovitele stavby.

Součástí dodávky jsou i související funkční zkoušky a revize.

Po dokončení izolačních prací bude provedena kontrola těsnosti nově provedené i stávající hydroizolační fólie (s případnými opravami identifikovaných defektů).

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby bude navržen zhotovitelem.

Předpokládaný termín zahájení prací: 09/2023

Předpokládaný termín dokončení: 10/2023

Stavba nebude členěna na etapy.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající vodohospodářské řešení není v souvislosti s návrhem řešení této projektové dokumentace měněno.

Ve Velenově, 07/2023

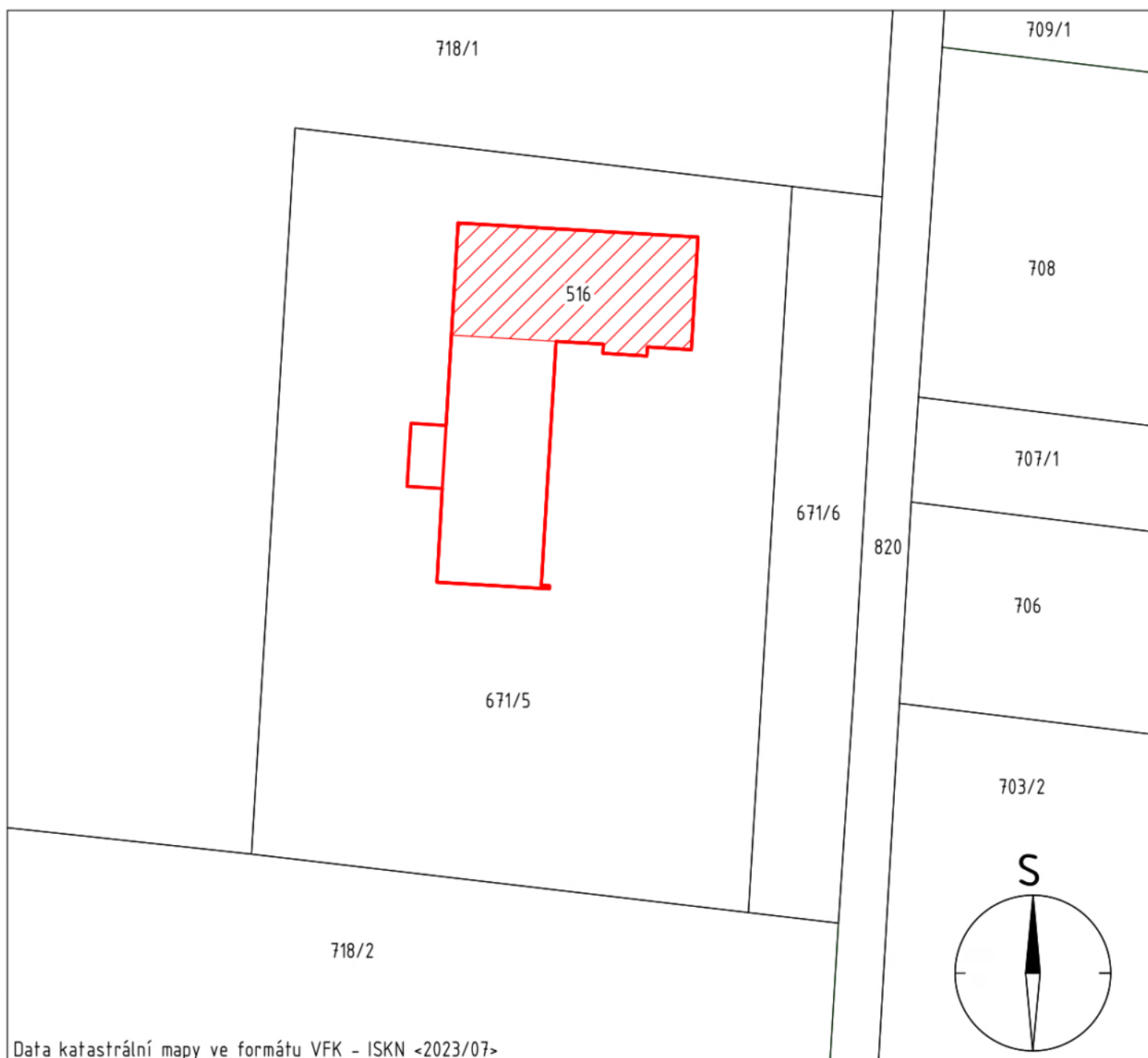
Zpracoval: 



K. ú. KOSTELEČ U HOLEŠOVA [670294]

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM — ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		DATUM	07/2023
		Č. VÝKRESU	C.1

Verze12072023



HRANICE STÁV. BUDOV / POZEMKŮ
DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

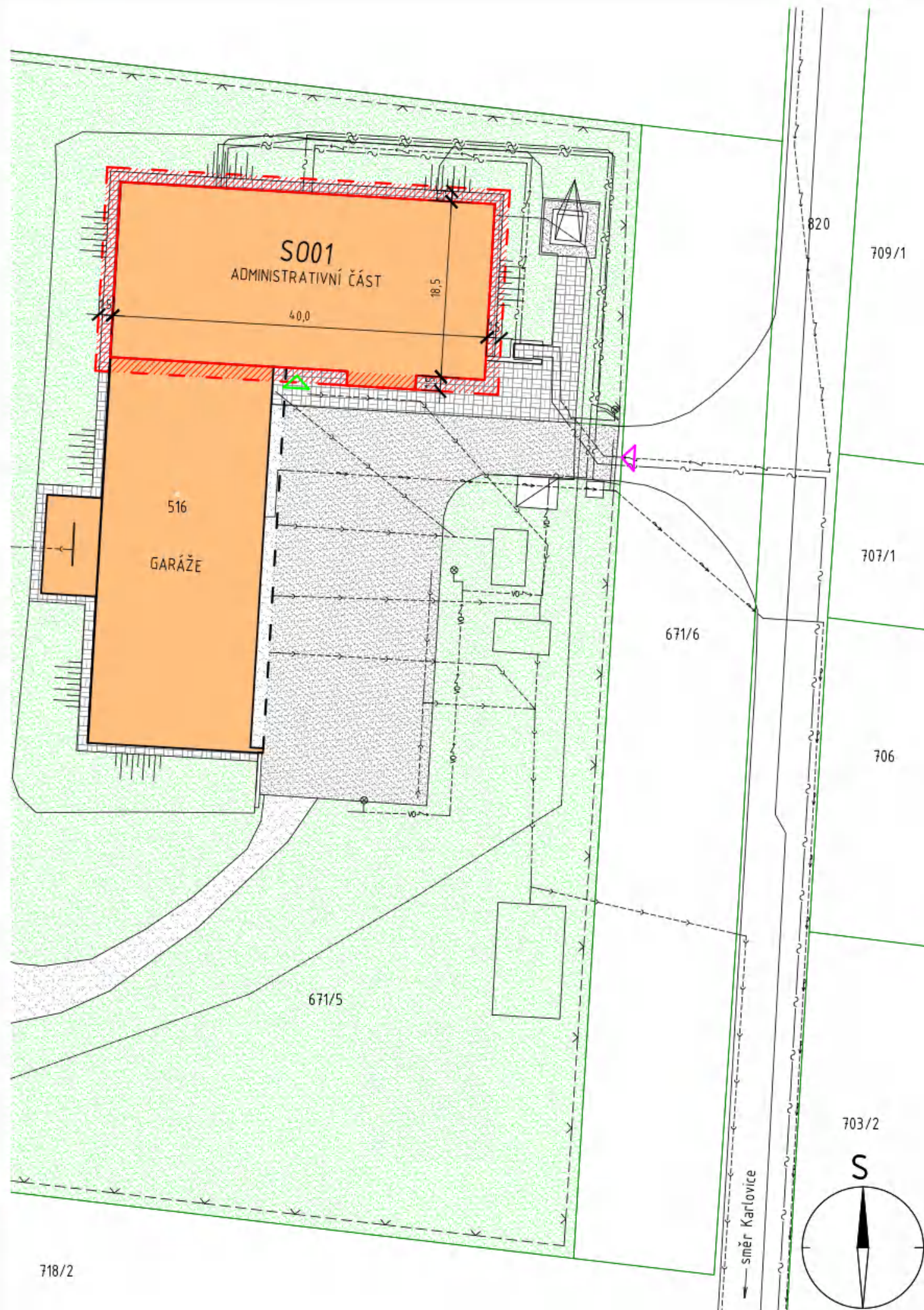


STÁVAJÍCÍ OBJEKT OMRS KARLOVICE / ŘEŠENÁ ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU
p. č. ST. 516, K. ú. KOSTELEČ U HOLEŠOVA

K. ú. KOSTELEČ U HOLEŠOVA [670294]

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	1:1000
NÁZEV VÝKRESU KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		DATUM	07/2023
		Č. VÝKRESU	C.2

Verze12072023



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

	KANALIZACE (BEZ ROZLIŠENÍ)		VEDENÍ NN
	VODOVOD		SDĚL. ROZVODY (BEZ ROZLIŠENÍ)

Žádné nové inž. sítě nejsou navrhovány.

UPOZORNĚNÍ:

Poloha inženýrských sítí je zakreslena informativně dle dochované dokumentace - poloha je orientační. Ve výkrese nemusí být zakreslen průběh všech inženýrských sítí. Dodavatel stavby je povinen před zahájením prací zajistit vytýčení přesné polohy případných dotčených inženýrských sítí a zajistit jejich odpovídající ochranu v souladu s požadavky správců sítí.

LEGENDA PLOCH

- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- STÁVAJÍCÍ OBJEKT OMRS KARLOVICE
ÚPRAVAMI NEDOTČENÁ / DOTČENÁ ČÁST
- ROZSAH ŘEŠENÉ ČÁSTI STAVBY
MARKÝZA NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁSTI
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ, ČÁSTEČNĚ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
STÁVAJÍCÍ DLAŽBY (CHODNÍKY, OKAP. CHODNÍKY)
- STÁVAJÍCÍ NEZPEVNĚNÉ PLOCHY
ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ POZEMKU INVESTORA
- STÁVAJÍCÍ HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ VJEZD DO AREÁLU

OSTATNÍ POZNÁMKY

- Návrh opatření pro zajištění BOZP je součástí dodavatelské dokumentace (analýza rizik a návrh opatření). Po obvodě stavby (pod místem prací) bude vymezeno ochranné pásmo pod místem prací ve výšce (min 1,5 m při výšce objektu do 10 m). Místa vstupů do objektu při průchodu ochranným pásmem budou kryta ochrannou stříškou / průchozím koridorem.
- Staveniště včetně plochy pro zařízení staveniště bude umístěno na pozemku ve vlastnictví investora. Konkretizace zařízení staveniště bude předmětem dodavatelské dokumentace (dle zvyklostí a potřeb zhotovitele ve vztahu k charakteru řešených prací dle této PD).

LEGENDA OBJEKTŮ

S001 OBJEKT OMRS KARLOVICE

K. Ú. KOSTELEČ U HOLEŠOVA [670294]

VYPRACOVAL		RKNT RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY		STUPEŇ	DPS
NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM		FORMÁT	2 x A4
ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		MĚŘÍTKO	1:500
NÁZEV VÝKRESU		DATUM	07/2023
SITUACE KOORDINAČNÍ		Č. VÝKRESU	C.3

D.1.1 – a

TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPEŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU D.1.1-a TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM	7/2023
		Č. VÝKRESU	D.1.1-a

1 Obsah

1	Účel objektu, funkční náplň	2
2	Kapacitní údaje	2
3	Architektonické, výtvarné, dispoziční a materiálové řešení.....	2
4	Bezbariérové užívání stavby	4
5	Celkové provozní řešení	4
6	Technologie výroby.....	4
7	Stavebně technické a konstrukční řešení.....	4
8	Konstrukční a stavebně technické řešení.....	6
9	Bezpečnost a ochrana zdraví.....	7
10	Stavební fyzika	8
11	Zásady hospodaření s energiemi.....	8
12	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	8
13	Požárně bezpečnostní řešení	8
14	Zásady organizace výstavby	8
15	Údaje o požadované jakosti provedení	9
16	Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí.....	10
17	Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele.....	10
18	Požadavky požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami.....	11

1 Účel objektu, funkční náplň

Předmětem řešení této dokumentace jsou stavebně-udržovací práce spočívající v provedení nové krytiny železobetonové markýzy nad slunolamem na administrativní části stávajícího objektu OMRS Karlovice, Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova, p. č. st. 516, K. ú. Kostelec u Holešova [670294].

Jedná se o objekt Českého telekomunikačního úřadu - administrativní objekt, ve kterém jsou umístěny kanceláře, dílny, sklady, garáže, zázemí obsluhy, atd.. Provedením navrhovaných prací dle této PD se účel objektu ani jeho funkční náplň nemění.

2 Kapacitní údaje

Kapacitní parametry stávající stavby nejsou návrhem této projektové dokumentace měněny.

3 Architektonické, výtvarné, dispoziční a materiálové řešení

3.1 Architektonické a výtvarné řešení

Stávající základní kompozice architektonického a tvarového řešení, materiálové a barevné řešení stavby se nemění.

3.1.1 Popis stávajícího stavu

Stáří stávajícího objektu je ca 7 let. Celkový technický stav stávajícího objektu je dobrý a umožňuje provedení navrhovaných prací. V souvislosti s řešenou konstrukcí markýzy dochází do interiéru stavby k opakovanému zatékání. Markýza je řešena jako železobetonová konzolová konstrukce realizovaná s využitím prvků pro přerušení tepelného mostu. Železobetonová deska je s výjimkou části nad arkýřem provedena jako pohledová, bez hydroizolační vrstvy na jejím horním vnějším povrchu. Spáry mezi jednotlivými díly markýzy jsou uzavřeny pryžovým těsněním. Ze zpracovaného posudku Ing. Miltáka vyplývá, že hlavní příčinou průniku vlhkosti do konstrukce je hydroizolačně nefunkční řešení uzavření spáry mezi železobetonovou deskou konstrukce konzoly markýzy a obvodovým pláštěm objektu. Jako opatření proti dalšímu zatékání je navrhováno provedení nové krytiny která zajistí hydroizolační funkci v celé ploše konstrukce markýzy a zamezí průniku vlhkosti stávajícími konstrukčními detaily do interiéru.

Stávající klempířské prvky konstrukce markýzy jsou provedeny z Pz. plechu.

Přístup na střešní plášť je možný ze sousední hlavní střešní plochy.

Střešní plášť je osazen hromosvodem standardní mřížové soustavy.

3.1.2 Navrhované řešení opravy

Po provedení přípravných prací (demontáž stávajícího oplechování, příprava povrchu železobetonové desky, demontáž krytiny u skladby arkýře) bude na očištěný podklad položena separační textilie ze skelného vliesu a na ni provedena nová mechanicky kotvená hydroizolační vrstva z PVC-P mechanicky kotvené střešní fólie tl. 1,5 mm. Stávající klempířské prvky související s řešenou konstrukcí markýzy budou vyměněny za nové z lak. Pz. plechu (světle šedá) a doplněny o prvky v detailech ukončení nové

hydroizolační vrstvy (světle šedá). Konkrétní skladby střešních konstrukcí a základní typické konstrukční detaily jsou uvedeny v dalších částech projektové dokumentace.

Nové klempířské prvky budou dopojeny na stávající hromosvodovou soustavu.

Po dokončení všech prací bude provedena celoplošná kontrola těsnosti nově provedené i stávající fóliové hydroizolační vrstvy střechy nad administrativní částí (např. jiskrovou zkouškou nebo impedanční defektoskopií).

3.2 Dispoziční řešení

Stávající dispoziční řešení stavby se nemění.

3.3 Materiálové řešení

V souladu se Stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, musí dodavatel pro stavbu použít jen takové výrobky, které splňují požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců, popř. dovozců výrobků a materiálů.

Nová střešní krytina: hydroizolační fólie na bázi PVC-P vyztužená polyesterovou nosnou vložkou. Fólie je určena pro hydroizolace plochých střech pro použití na aplikacích, které nejsou dále kryty dalšími stabilizačními vrstvami (UV odolná), určená pro mechanické kotvení. Spoje budou horkovzdušně svařované. Provedení bude v souladu montážními a technologickými pokyny výrobce a souvisejícími ČSN 73 1901, ČSN 73 0600, ČSN 73 0606. Součástí dodávky je systémové příslušenství a doplňky. U detailů bude preferováno použití předvyrobených tvarovek.

Minimální požadované technické parametry:

- Tloušťka: min. 1,5 mm.
- Barva: světle šedá.
- Odolnost proti odlupování ve spoji: $\geq 300 \text{ N/50mm}$ (EN 12316-2).
- Smyková odolnost ve spoji: $\geq 800 \text{ N/50mm}$ (EN 12317-2).
- Pevnost v tahu: $\geq 1050 \text{ N/50mm}$ (EN 12311-2 A).
- Rozměrová stálost: $< 0,5 \%$ (EN 1107-2).
- Odolnost proti krupobití: $> 22/30 \text{ m/s}$ (EN 13583).
- Propustnost vodní páry: 20 000 (EN 1931)).
- Šíření plamene po povrchu: Broof(t3).
- Příkladový standard: Monarplan FM.

Mechanické kotvení: mechanický systém upevnění určený pro hydroizolace plochých střech, přítlačná podložka pro nezateplené střechy se šroubem do betonu, konkrétní typ bude upřesněn realizačním kotevním plánem který je vč. tahových zkoušek součástí dodávky zhotovitele. Kotevní plán bude zpracován v souladu s odpovídajícími ČSN. Min. odolnost kotveního prvku: 15 KS. Příkladový standard: SFS, EJOT.

Nové klempířské prvky: lak. pz. plech (např. Lindab) tl. min. 0,5 mm

4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající řešení stavby se nemění.

5 Celkové provozní řešení

Stávající řešení stavby se nemění.

6 Technologie výroby

Stavba není a nově nebude vybavena žádnou výrobní technologií.

7 Stavebně technické a konstrukční řešení

7.1 Obecně

Stavebně-technické řešení je navrženo na základě zadání a požadavků investora.

V rámci provedeného průzkumu byly ověřovány pouze některé přístupné dílčí části stavby. Stav a provedení stávajících konstrukcí se v jiných místech může lišit od předpokladu projektu a bude dle situace upřesněn v dalších stupních projektové dokumentace. Případné odchylky skutečnosti od projektové dokumentace budou konzultovány s projektantem, popř. statikem.

7.2 Přípravné práce

Před zahájením vlastních prací bude na stávajícím střešním plášti zřízen pochozí koridor pro přístup na plochu markýzy tak, aby byla zajištěna ochrana stávající hydroizolační vrstvy hlavní střechy.

V rámci přípravných prací budou demontovány stávající klempířské prvky. Vnější horní povrch železobetonové desky bude očištěn, případné výstupky budou zbroušeny, dle potřeby budou provedeny drobné vysprávky horního povrchu vhodným sanačním systémem pro železobetonové konstrukce, uvolněné nebo chybějící pryžové profily uzavírající spáry mezi prvky budou doplněny nebo dotěsněny, případně dle potřeby budou provedeny drobné zednické opravy vnějšího povrchu navazující svislé konstrukce atiky po demontáži klempířských prvků (lemování). V části střechy nad arkýřem bude provedena demontáž stávající krytiny z PVC fólie pro její výměnu (včetně souvisejících klempířských prvků).

Před prováděním mechanického kotvení nové krytiny je nutno za pomoci vhodného nedestruktivního detektoru ověřit polohu hlavní nosné výztuže konstrukce, aby nedošlo k jejímu poškození při provádění kotvení nové krytiny a nových prvků.

7.3 Horní střešní plášť - nová hlavní hydroizolační vrstva

Podklad bude pro montáž bude řádně připraven.

Minimální technické parametry jednotlivých materiálů jsou uvedeny ve standardech.

Separční vrstva bude realizována ze sklovláknité separační textilie min. 120 g/m².

Nová střešní krytina markýzy je navržena mechanicky kotvená hydroizolační fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm vyztužená syntetickou PES vložkou, pro jednovrstvé

hydroizolace plochých střech přímo vystavené povětrnosti, určená do požárně nebezpečného prostoru – vyhovující klasifikaci Broof(t3), barva světle šedá. Foliová hydroizolační vrstva bude proti účinkům od zatížení větrem zajištěna mechanickým kotvením. Podkladem pro kotvení bude stávající ŽB konstrukce markýzy. Při kotvení nesmí dojít k narušení stávající výztuže prvku. Konkrétní návrh kotvení pro odpovídající zatížení větrem dle ČSN EN 1991-1-4 (2013) a souvisejících ČSN a dle montážních a technologických předpisů výrobce bude předmětem výrobní dokumentace zhotovitele střešního pláště. Budou použity kotevní prvky vhodné pro použití do plochých střech a s dostatečnou korozní odolností min. 15 Kesternichových cyklů. Kotvení bude provedeno v souladu se souvisejícím technickými a technologickými předpisy. Konkrétní návrh kotvení bude předmětem upřesnění dodavatelské dokumentace.

Součástí dodávky zhotovitele jsou veškeré systémové prvky a doplňky nového hydroizolačního systému, včetně kotvení, montážních profilů, tvarovek apod. a to vše dle systémových detailů a předpisů výrobce daného hydroizolačního systému. Preferováno bude systémové řešení detailů. Prováděcí detaily hydroizolace jako je geometrie přesahů, šířka svarů, provedení svarů, provedení „T“ spojů a dalších detailů hydroizolační vrstvy musí odpovídat technickému a technologickému předpisu konkrétního výrobce zabudovávaného materiálu, v projektové dokumentaci je naznačen pouze princip řešení detailů.

Veškeré ukončovací nebo připojovací spáry po obvodu střechy budou vhodným způsobem zajištěny proti průniku větru pod hydroizolační vrstvu nebo do střešního souvrství.

Stávající zařízení (kabelové žlaby) budou nově uloženy na ochranné pryžové podložky.

Další detaily jsou patrné z výkresové části dokumentace.

7.4 Ostatní doplňky

Klempířské prvky

Klempířské prvky přímo napojované na hydroizolační vrstvu budou realizovány ze systémového foliového plechu určeného pro navaření PVC hydroizolační folie (např. Viplanyl).

Ostatní klempířské prvky včetně nového oplechování atik jsou navrženy z lakovaného pozinkovaného plechu určeného pro klempířské zpracování (jádro tl. min. 0,5 mm, např. Lindab, pozinkování 275 g/m², povrchová úprava vnějšího povrchu min. 25 mikronů, spodní povrch ochranný lak). Barevnost i tvarové řešení bude odpovídat stávajícímu provedení.

Součástí klempířských prvků je i související kotvení, příponky z pozinkovaného plechu, tmelení ukončovacích spár apod.. Kotvení klempířských prvků musí být provedeno tak, aby vyhovovalo stanovenému zatížení větrem v jednotlivých zónách střešního pláště.

Detaily osazení budou dořešeny po rozkrytí a upřesnění skutečného stavu a provedení stávajících prvků a podkladních konstrukcí.

Provedení včetně spojů bude odpovídat ČSN 730610: Navrhování klempířských konstrukcí.

Upevnění nových klempířských prvků bude vyhovovat zatížení větrem stanovenému dle platných ČSN.

Hromosvod

Nové klempířské prvky budou připojeny ke stávající hromosvodové soustavě.

Po dokončení prací bude provedena revize hromosvodu.

7.5 Ostatní detaily

Veškeré tmelené ukončovací a připojovací spáry nového hydroizolačního systému budou tmeleny trvale pružným PU tmelem vhodným pro přímé vystavení UV.

7.6 Údržba střešního pláště

V průběhu životnosti střešního pláště je doporučeno zajistit kromě standardních legislativních požadavků také vhodnou údržbu střešního pláště.

Doporučené cykly kontrol a obnovy vybraných prvků konstrukcí střešního pláště jsou uvedeny dále.

Konstrukční část	Stav	Cyklus kontrol (roky)
Povrch střechy	Bez nečistot, náletové zelen	0,5
Vtoky	Průchozí, chráněné	0,5
Nátěry, nástřiky	Souvislé, nepoškozené	1
Hydroizolační vrstva	neporušený povrch, funkční UV ochrana, spoje beze změn	1
Tmelené spáry	Pružný tmel bez trhlin, spojený s oběma povrchy	1
Oplechování, lemování	Přípevněné, těsné spoje	1
Nadstřešní konstrukce	Soudržný a hydrofobní povrch, neproniká voda za hydroizolační vrstvu	1

Konstrukční část	Jak ztratí svoji funkci	Odhad cyklu obnovy a údržby (roky)	Četnost za životnost (roky)	Nutná opatření
Tmelené spáry	Trhliny v tmelu, odtržení od některého z povrchů	2-3	10	Odstranit tmel, nově zatmelit
Nátěry klempířských prvků	Odlupování	3-5	4-6	Očistit, nové nátěry
Klasické omítky nadstřešních konstrukcí	Ztráta soudržnosti, opadávání, odlupování, nasákavost	10	2	Nová omítka
Dlažba na podložkách položená na textilií	Zanesení organickým spadem, zápach z tlení, náletová vegetace	5	4	Přeložení dlažby, výměna nebo vyčištění textilie
Spárovací hmota u lepené dlažby	Vznik trhlin ve spárách, vydrolení hmoty ze spár	4	5	Provést přespárování

8 Konstrukční a stavebně technické řešení

Z provedených sond a vizuální prohlídky projektantem stávající nosná konstrukce nevykazuje známky závažných statických poruch a provedení navrhovaných

stavebně-udržovacích prací je možné. Předpokládaná životnost bude minimálně odpovídající životnosti nové krytiny, tj. ca 20 let. V případě pochybností o stavu konstrukce nebo zjištění odchylek jejího skutečného provedení od předpokladu projektové dokumentace bude k její kontrole přizván statik.

Statické posouzení navrhovaných stavebně udržovacích prací nebylo s ohledem na charakter prací prováděno. Hodnoty stálého zatížení stávajících konstrukcí se provedením navržených prací výrazně nemění. Statické schéma konstrukce se rovněž nemění. Nová krytina je navrhována z PVC-P střešní fólie – předpokládané navýšení stávajícího stálého zatížení konstrukce po provedení krytiny je pouze ca 2,5 kg/m², což je zanedbatelné.

Do stávajících nosných konstrukcí stavby nebude zasahováno. Před prováděním mechanického kotvení nové krytiny je nutno za pomoci vhodného nedestruktivního detektoru ověřit polohu hlavní nosné výztuže konstrukce, aby nedošlo k jejímu poškození při provádění kotvení nové krytiny a nových prvků. Při realizaci musí být postupováno takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stávající konstrukce, jejímu přetížení nebo ke ztrátě její stability.

S ohledem na nosnou konstrukci zastřešení v zimním období doporučuji provádět pravidelnou kontrolu výšky sněhové pokrývky tak aby zatížení sněhem nepřekročilo návrhové hodnoty stávající nosné konstrukce a v případě potřeby provést odstranění sněhové pokrývky, případně návějí apod.

9 Bezpečnost a ochrana zdraví

9.1 Bezpečnost a ochrana zdraví při provádění

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat při provádění prací platné předpisy o bezpečnosti a ochranně zdraví při práci. Zhotovitel stavby je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním platných bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce zákona 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na prováděcí či související předpisy, především zákon 309/2006 Sb., NV 591/2006 Sb. a NV 362/2005 Sb.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti.

Práce budou probíhat za částečného provozu objektu a pro realizaci je tedy nutné zohlednit koordinaci a provádění prací za provozu.

V rámci zařízení staveniště je nutné zajistit vymezení nebezpečného prostoru pod místem prací na střešním plášti a zajistit bezpečný průchod pro osoby pohybující se v okolí a v objektu při provádění prací za provozu.

Během provádění je zhotovitel povinen dodržovat všechny požární a bezpečnostní opatření a zejména pak tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí.

Konkrétní návrh opatření bude stanoven plánem BOZP, případně v analýze rizik a návrhu opatření zpracovaném zhotovitelem.

9.2 Bezpečnost a ochrana zdraví při užívání stavby

Zajištění bezpečnosti užívání stavby v souvislosti s předmětem řešení této projektové dokumentace je zajištěno návrhem v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s odpovídajícími ČSN v řešeném rozsahu.

Stávající hlavní střešní plášť objektu je osazen prvky záchytného systému proti pádu pro účely údržby. Vzhledem k tomu, že na řešené konstrukci markýzy není umístěno žádné zařízení vyžadující pravidelnou údržbu, není nově řešeno ani trvalé osazení kotevních bodů záchytného systému na této konstrukci. Pro realizaci navrhovaných prací je uvažováno pro jistění pracovníků s využitím stávajícího záchytného systému s případným zřízením dočasných kotevních bodů přímo na konstrukci markýzy. Konkrétní řešení navrhne zhotovitel v rámci své dodavatelské dokumentace.

V průběhu užívání bude stavba periodicky udržována a kontrolována v cyklech daných příslušnými vyhláškami a normami. Jedna se zejména o pravidelné cykly údržby a obnovy prvků střešního pláště a dále o kontrolu elektroinstalací, hromosvodu, spalinových cest a dalších zařízení na střešním plášti.

10 Stavební fyzika

Stávající parametry stavby a konstrukcí se provedením navrhovaných prací dle této dokumentace nemění.

11 Zásady hospodaření s energiemi

Stávající spotřeby energií se navrhovaným řešením dle této dokumentace nemění.

12 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před bleskem je řešena standardní mřížovou hromosvodovou soustavou. Hromosvod bude po provedení prací nově zrevidován.

Jiná opatření ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí související s řešenou konstrukcí střešního pláště nejsou navrhována.

13 Požárně bezpečnostní řešení

S ohledem na charakter řešených prací nebylo samostatné požárně-bezpečnostní řešení zpracováváno (nebylo předmětem zadání investora).

V rámci stavebně udržovacích prací vyměňované prvky a části střešního pláště budou vyhovovat požadavkům původního požárně bezpečnostního řešení stavby. Nová krytina markýzy bude splňovat požadavek na šíření plamene po povrchu střešního pláště Broof (t3).

14 Zásady organizace výstavby

Potřeba záborů veřejných ploch se nepředpokládá.

Investorem bude vyčleněna plocha pro umístění zařízení staveniště a skladování materiálu na pozemku ve vlastnictví investora.

Prostor staveniště bude vhodným způsobem zajištěn proti vstupu nepovolaných osob.

Zásobování energiemi bude zajištěno ze stávající stavby z přípojných míst která budou určena investorem.

Stavební práce budou prováděny takovým způsobem a takovými technologiemi, aby stavební činností nebylo negativně ovlivňováno okolí stavby – nadměrným hlukem, prašností, vibracemi či znečištěním.

Práce budou prováděny za provozu objektu a je nutno koordinovat provádění prací tak, aby nebyl narušen provoz objektu a nedošlo k ohrožení bezpečnosti při provádění prací.

Ochrana okolí staveniště bude zajištěna vhodnými technologickými postupy a zajištěním BOZP při realizaci. Zhotovitel vypracuje plán BOZP a analýzu rizik a předloží k odsouhlasení objednateli. V rámci zařízení staveniště je nutné zajistit vymezení nebezpečného prostoru pod místem prací na střešním plášti a zajistit bezpečný průchod (ochranné zastřešení) pro osoby pohybující se v okolí a v objektu při provádění prací za provozu.

Před zahájením stavebních prací budou dle potřeby vytýčeny dotčené inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana proti poškození v souladu s požadavky jednotlivých správců sítí.

Odpady z bouracích prací budou na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, odvezeny a předány do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. Při nakládání s odpady bude dodržena hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, tj. využitelné druhy odpadů budou předány do zařízení určených k jejich využití (recyklace, energetické využití), nevyužitelné druhy odpadů pak do zařízení určených k jejich odstranění (skládka odpadů příslušné skupiny) případně do zařízení určených k jejich sběru ve smyslu zákona o odpadech.

Zařízení staveniště vybraný zhotovitel stavebních prací navrhne dle svých zvyklostí a s ohledem na charakter řešených stavebních prací dle této dokumentace.

V hlavní trase přístupu na střechu bude pochůznost a ochrana stávající střechy zajištěna položením dočasných ochranných roznášecích OSB desek na povrch střešního pláště.

15 Údaje o požadované jakosti provedení

Realizace hydroizolačního systému bude prováděna v souladu s ČSN 731901 (2020) Navrhování střech – Základní ustanovení, ČSN P 73 0600, ČSN 73 0600 a v souladu s technickými a technologickými pokyny výrobce daného hydroizolačního systému.

Provedení stabilizace střešního souvrství a všech jeho prvků a součástí z hlediska účinků zatížení větrem musí odpovídat ČSN EN 1991-1-4 (2013) Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-4: Obecná zatížení – zatížení větrem a v souladu s montážními a technologickými předpisy výrobce hydroizolačního a kotevního systému.

Klempířské práce budou prováděny v souladu s ČSN 730610: Navrhování klempířských konstrukcí.

Veškeré nové materiály budou zabudovány v 1. jakosti odpovídající současným požadavkům na stavební výrobky a předepsané technické specifikaci standardů a výkresové části této dokumentace.

Zabudované materiály musí při řádné údržbě spolehlivě plnit svou funkci po celou dobu předpokládané životnosti střešního pláště (předpoklad min. 20 let).

16 Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Zhotovitelem použité materiály budou svými parametry odpovídat technické specifikaci projektu.

Práce budou prováděny v souladu se souvisejícími ČSN vztahujícími se k danému dílu a v souladu s technickými a technologickými předpisy.

Zhotovitel střešního pláště musí být oprávněn a dostatečně kvalifikován k montáži daného hydroizolačního systému.

Před objednáním materiálů a výrobou prvků PSV (klempířské, zámečnické, truhlářské a další doplňkové prvky) je nutné zaměřit skutečný stav a zkontrolovat připravenost navazujících prvků a konstrukcí na stavbě.

Před prováděním mechanického kotvení nové krytiny je nutno za pomoci vhodného nedestruktivního detektoru ověřit polohu hlavní nosné výztuže konstrukce, aby nedošlo k jejímu poškození při provádění kotvení nové krytiny a nových prvků.

Práce budou prováděny za provozu. Postup prací musí být zhotovitelem navržen tak, aby během provádění nedošlo k zatečení do interiéru. Postup prací musí být volen tak, aby nedošlo k přetížení stávající nosné konstrukce nebo k jejímu narušení či poškození.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávající stavby, je možné, že skutečný stav některých konstrukcí bude jiný než je předpokládán na základě dochované dokumentace a prohlídky stavby projektantem. Případné odchylky skutečnosti od projektové dokumentace budou konzultovány s projektantem, popř. statikem.

17 Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Zhotovitel v rámci provádění díla zajistí legislativou, investorem či touto dokumentací definované podklady a související nutnou výrobní a dílenskou dokumentaci v rozsahu nutném pro provedení díla, které je předmětem řešení této technické dokumentace.

Součástí dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby je zejména průzkum stávajícího stavu (ověření předpokladů této dokumentace), provedení tahových zkoušek kotevních prvků a zpracování kotevního plánu, zpracování potřebné prováděcí, montážní nebo dílenské dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby, doklady k zabudovaným materiálům (certifikáty, atesty, prohlášení

o vlastnostech), návody k údržbě, provozní řády, revizní zprávy a případná další dokumentace požadovaná investorem.

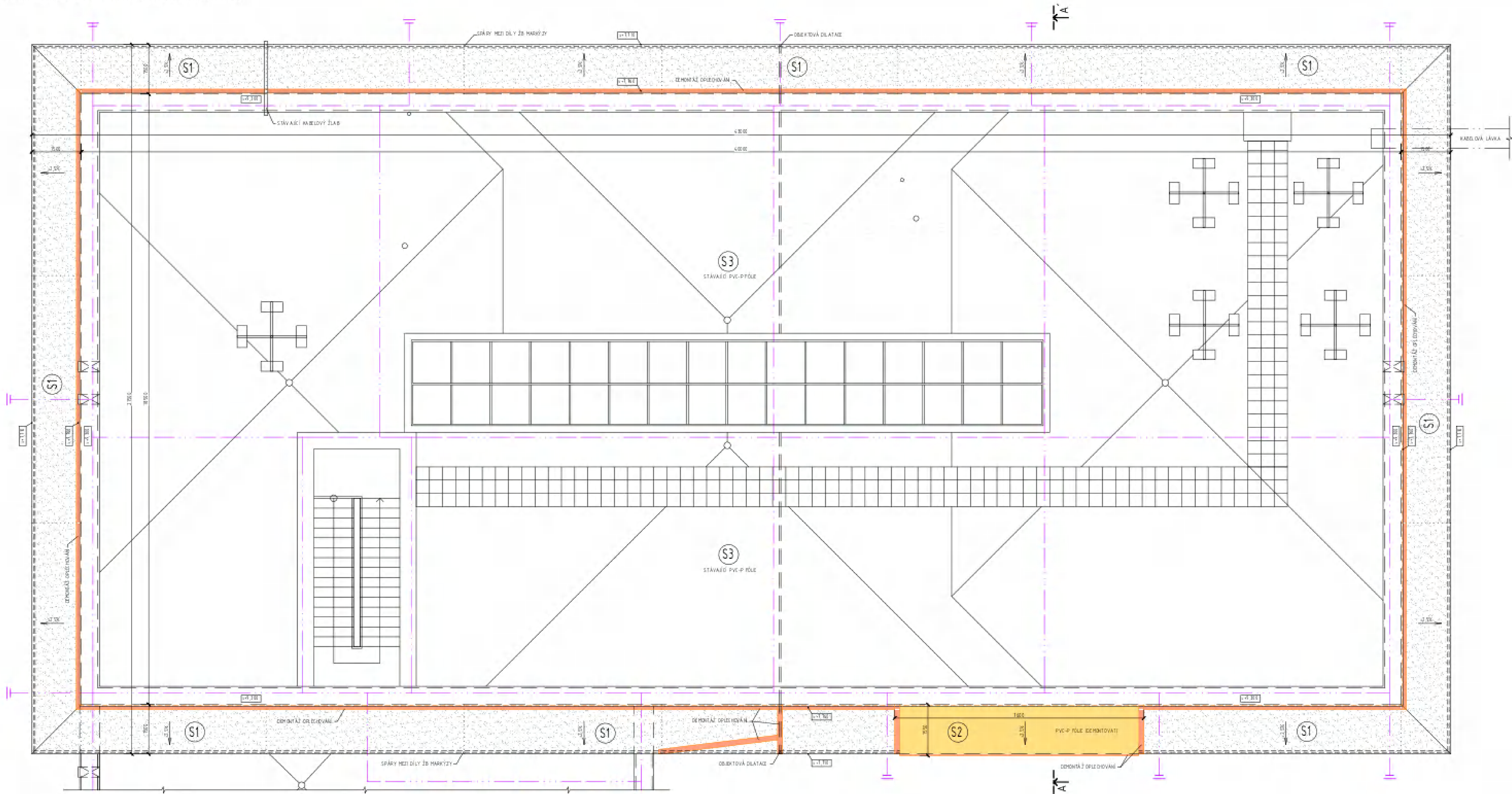
18 Požadavky požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

V průběhu provádění prací bude prováděna průběžná kontrola provádění spojů hydroizolační vrstvy.

Po dokončení nové hydroizolační vrstvy bude provedena vhodnou metodou komplexní kontrola její těsnosti. Kontrola těsnosti bude rovněž provedena v ploše stávající ploché střechy nad administrativou včetně případných oprav identifikovaných defektů.

Ve Velenově, 07/2023

Ing. [REDACTED]



ŘEZ A-A'

SKLADEBY KONSTRUKCE:

- S1 SKLADEBA STŘEŠNÍ "S1" - MARKÝZA NAD SLUNOLAMEM**
PŘEDPOKLAD STÁVAJÍCÍ SKLADEBY JE DLE DOODVÁNÉ PO A PROVEDENÉHO PRŮJMU PROJEKTANTA
STÁVAJÍCÍ ŽB DESKA MARKÝZY - KONKOLA, PŘEDPOKLAD H. 200-250 mm - DO NOHÉ KONSTRUKCE NEBUDE ZASAHOVÁN
NOHÉ PLOCHY VE SPÁDĚ cca 3:10 %
- S2 SKLADEBA STŘEŠNÍ "S2" - NAD ARKÝREM**
PŘEDPOKLAD STÁVAJÍCÍ SKLADEBY JE DLE DOODVÁNÉ PO
- S3 STÁVAJÍCÍ SKLADEBA PLOCHÉ STŘEŠNÍ OBJEKTU (BEZ ÚPRAVY)**

LEGENDA :

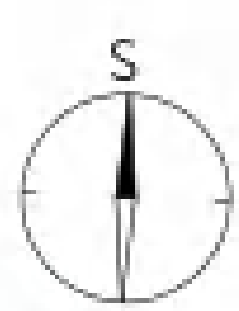
- STÁVAJÍCÍ PRVKY A KONSTRUKCE - BEZ ÚPRAV
DEMONTOVANÉ PRVKY A KONSTRUKCE
ŘEŠENÁ PLOCHA ŽB MARKÝZY ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU
PLOCHA DEMONTÁŽE STÁVAJÍCÍ PLOCHY RYBNÝ ARKÝŘ
DEMONTÁŽE STÁVAJÍCÍCH KLEMENTSKÝCH PRVKŮ
HYDROIZOLACE - DLE SKLADEBY KONSTRUKCE
STÁVAJÍCÍ HYDROIZOLACE VEDENÍ - STŘEŠNÍ ČÁST
ROZSAH ZAJEŠLENÍ INFORMACE

POZNÁMKY K VÝKRESU:

- POZN. 1) DO NOHÉ KONSTRUKCE NEBUDE ZASAHOVÁN. PŘEDPOKLAD SE DLOVY STAVY NOHÉ KONSTRUKCE UPOKOJÍCÍ PROVEDENÍ ZAMÝŠLENÝCH PRACÍ. V PŘÍPADĚ ZJISTĚNÍ POŠKOZENÍ NOHÝCH PRVKŮ BUDE PROVEDENA JEJICH KONTROLA A STAVENÍ KTERÝ NAVRHNÉ ZPŮSOB JEJICH SANACE.
- NA STÁVAJÍCÍCH NEŘEŠENÝCH STŘEŠNÍCH PLOCHÁCH BUDE PRO PŘÍSTUP NA ŘEŠENOU STŘEŠNÍ ZJISTĚNÍ OCHRANÝ Z ODB. DESK. A ODB. DESK. PROTI POŠKOZENÍ STÁVAJÍCÍ RYBNÝ. PO DOKONČENÍ PRACÍ BUDE PROVEDENA KONTROLA A TĚSNOST STÁVAJÍCÍ PLOCHY HYDROIZOLACE. VSTUPY A OPRAVY. IDENTIFIKOVANÝCH DEFECTŮ VĚTNĚ SERVISNÍCH OPRAV KRYTINY.
- PŘÍSTUP NA STŘEŠNÍ PLÁŠŤ JE PO STÁVAJÍCÍCH SCHODIŠTÍCH.
- HLAVNÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ JE VYBAVEN TRVALÝM ZACHYTÝM SYSTÉMEM PROTI PÁDU. ŘEŠENÁ PLOCHA ŽB MARKÝZY NIKOLIV. PRO PROVEDENÍ PRACÍ JE NUTNO UVAŽOVAT SOODBĚM LIDSKÝM PRACOVNÍKŮ PROTI PÁDU S VYUŽITÍM ZACHYTÝM SYSTÉMU. INSTALOVANÉHO NA HLAVNÍ STŘEŠNÍ PLOCHĚ.

OSTATNÍ POZNÁMKY:

- 1) TATO DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V RÁMCI TECHNICKÉ POMOCI PRO INVESTORA A JE UŠEDNA JAKO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBER ZHOTOVITELŮ OPRAVY STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ - STAVENÍ UPOKOJÍCÍ PRACÍ. PRO REALIZACI SE PŘEDPOKLADÁ NUTNOST VYPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE KTEROU BUDE TOTO ŘEŠENÍ UPŘESNĚNO.
- 2) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ VYHODNĚNÍ Z KONKOPNÍHO ZADÁNÍ INVESTORA.
- 3) PŘEDNĚTENÍ ZADÁNÍ TĚTO DOKUMENTACE NEBYLO VYPRACOVÁNÍ STATISTICKÉHO POŠKOZENÍ STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. HODNOTA STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE NEBYLO ZVÝŠOVÁNÍ. PŮSTUP PRACÍ MUSÍ BYT ZHOTOVITEL VOLEN TAK, ABY NEDOŠLO K ŘEŠENÍ STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ. PRACÍ NÁVRHŮ VÝBAVENÍ NUTNOSTI NEBO JEHO PŘEDNĚTENÍ NEBO K OCHRÁNĚNÍ JEJICH STABILITY V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ. JE NUTNÉ PŮSTUP PRACÍ KONKOPNĚ VYHODNĚNÍ SE STÁVAJÍCÍ.
- 4) PŘEDNĚTENÍ ZADÁNÍ TĚTO DOKUMENTACE NEBYLO VYPRACOVÁNÍ. POŠKODĚNÍ NEPŘEDNĚTENÍHO ŘEŠENÍ. HODNOTY POŠKODĚNÍ DODANOSTI STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ NEBYLO NOVĚ PROVÁDĚNÝM ÚPRAVAM ZHODNĚNÝ.
- 5) DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ PROJEKTY STAVBY, POSKYTNUTÝCH PODKLADŮ A DOODVÁNÉ DOKUMENTACE.
- 6) VĚŠKÉ ROZMĚRY JE NUTNÉ ZAMĚŘIT NA STAVBĚ (NAPŘ. PRO PRVKY PSV, MONTÁŽNÍ A VÝROBNÍ DOKUMENTACE).
- 7) NEJEDNÁ O SOUČÁSTI JE TECHNICKÁ ZPRÁVA A DALŠÍ PŘÍLOHY.

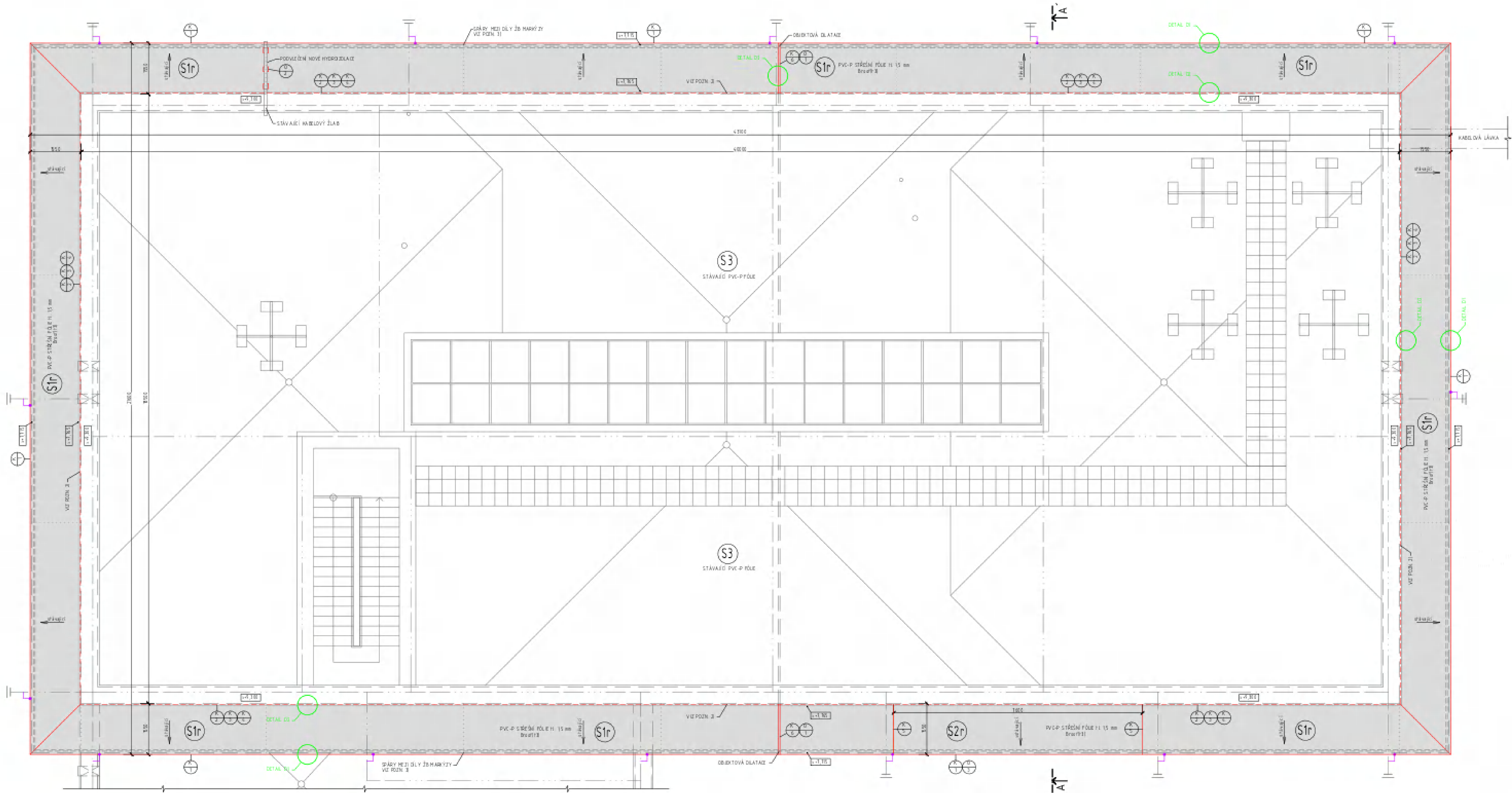


STÁVAJÍCÍ STAV - FOTODOKUMENTACE:



4,000 - STÁVAJÍCÍ ROZKLAD NAD PŘEVZATO Z DOODVÁNÉ DOKUMENTACE

VYPRACOVAL		VRKNT VRKNT, s.r.o. - stavební firma IČO: 253 000 000, IČ: 253 000 000 Sídlo: 253 000 000, IČ: 253 000 000 Telefon: 253 000 000, IČ: 253 000 000 E-mail: vrknt@vrknt.cz
ZODP. PROJEKTANT		
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 253 000 000	
MÍSTO STAVBY	Karlovská, č. p. 404, 102 43 Karlovy Vary, Moravská	
NÁZEV STAVBY	NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVCE	
NÁZEV VÝKRESU	PŮDORYS STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, ŘEZ A-A' - STÁVAJÍCÍ STAV, DEMONTÁŽE	
STUPEŇ	DPS	
FORMÁT	3 x A4	
MĚŘÍTKO	1:50	
DATUM	01/2023	
Č. VÝKRESU	011-01	



ŘEZ A-A'

SKLADBY KONSTRUKCÍ - NAVRHOVANÝ STAV:

S1r SKLADBA STŘECHY "S1r" - MARKÝZA NAD SLUNOLAMEM

NOVÁ KRYTINA PVC-P PÓLOVÁ HYDROIZOLAČNÍ PÓLE PRO MECHANICKÉ KOTVENÍ, H. 15 mm, Broof F31
PEL VÝTLUČNÁ VLOŽKA, UČEBNÁ PRO PŘÍMÉ VYSTAVENÍ POKÉBNOSTI (LV STABENI), BARVA SV. ŠEDÁ
MECHANICKY KOTVENÁ
PŘÍKLADOVÝ STANDARD HONARPLAN FM
SEPARAČNÍ TEXTILIE: SHELIM VLES m m: 10 g/m²
STÁVAJÍCÍ ŽB. DESKA NAVRHOVÁ - KONZOLA PŘEDPOKLAD H. 200-250 mm
HORNÍ POKRYV VE SPÁDĚ cca 3,5 ‰, DO NODNÉ KONSTRUKCE NEBUDE ZASAHOVÁNO
HORNÍ POKRYV OČISTIT, ZBOŽIT VÝVĚNKY A NEKRYVNOSTI, LOKÁLNĚ VYPRAVIT

S2r SKLADBA STŘECHY "S2r" - NAD ARKÝŘEM

NOVÁ KRYTINA PVC-P PÓLOVÁ HYDROIZOLAČNÍ PÓLE PRO MECHANICKÉ KOTVENÍ, H. 15 mm, Broof F31
PEL VÝTLUČNÁ VLOŽKA, UČEBNÁ PRO PŘÍMÉ VYSTAVENÍ POKÉBNOSTI (LV STABENI), BARVA SV. ŠEDÁ
MECHANICKY KOTVENÁ
PŘÍKLADOVÝ STANDARD HONARPLAN FM
SEPARAČNÍ TEXTILIE: SHELIM VLES m m: 10 g/m²
STÁVAJÍCÍ POKRYVNÁ TEPLOTA IZOLACE Z DESKY Z FENOLICKÉ PLY VY SPÁDĚ H. 60 mm, 30 mm
PŘÍPADNĚ SPÁRY MEZI DÍLEI VYPLNIT PU PĚNOU
STÁVAJÍCÍ POKRYVNÁ PAROTĚSNÁ ZÁBRANA Z ASPALTOVÉHO PÁSU
STÁVAJÍCÍ ŽB. DESKA - KONZOLA, PŘEDPOKLAD H. 160 mm, DO NODNÉ KONSTRUKCE NEBUDE ZASAHOVÁNO
HORNÍ POKRYV VE SPÁDĚ cca 3,5 ‰, DO NODNÉ KONSTRUKCE NEBUDE ZASAHOVÁNO

S3 STÁVAJÍCÍ SKLADBA PLOCHÉ STŘECHY OBJEKTU (BEZ ÚPRAV)

PROVEDENÍ KONTROLY TĚSNOSTI HYDROIZOLACE A SPRÁVNÉ ÚPRAVY NEETI FIDOVANÝCH OPÍKTO

LEGENDA :

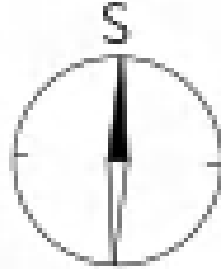
- STÁVAJÍCÍ PRVKY A KONSTRUKCE - BEZ ÚPRAV
- NOVĚ NAVRHOVANÉ PRVKY A KONSTRUKCE
- ŘEŠENÁ PLOCHA MARKÝZY ADMINISTRATIVNÍ ČÁSTI OBJEKTU
- NOVÁ KRYTINA Z PVC-P PÓLE H. 15 mm, Broof F31
- NOVĚ NAVRHOVANÁ HYDROIZOLACE
- TYP DLE SKLADEB KONSTRUKCÍ
- STÁVAJÍCÍ DOPLNĚNÉ HROMADNÉ VEDENÍ - STŘEŠNÍ ČÁST
- KONTAKT ZAŘEŠENÍ INFORMACE

POZNÁMKY K VÝKRESU:

ROZ. 1: DO NODNÉ KONSTRUKCE NEBUDE ZASAHOVÁNO, PŘEDPOKLADÁ SE DOBRÝ STAV NODNÉ KONSTRUKCE UMOŽŇUJÍCÍ PROVEDENÍ ZAMÝŠLENÝCH PRACÍ. V PŘÍPADĚ ZJEVNÉ POŠKODENÍ NODNÝCH PRVKŮ BUDE PROVÁDĚNA JELIK KONTROLA STATIKEM KTERÝ NAVRHNĚ ZPŮSOB JELIK SAMOTNĚ
ROZ. 2: DOTČENÉ SPÁRY PO ODKRYTÍ, OSOBNĚ ÚPRAVY VNEŠNÍHO POKRYVU STĚNY PO DOHOTOVÁNÍ DÍ KL. PRVKŮ
ROZ. 3: UVOZNĚNÉ NEBO CHYBĚJÍCÍ PRVKY VÝVĚVY SPAR DOPLNIT A ZATLÁČIT DO SPAR
NAVRH KOTVENÍ NOVE KRYTINY JE PŘEDNĚTÍM URČENÍM DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE VÝZNĚ PROVEDENÍ VÝTAHŮNÝCH ZKOUŠEK KOTVENÍ PRVKŮ, ZATÍŽENÍ VÝVĚVY BUDE STANOVENO V SOULADU S PLATNÝM ČSN KOTVENÍ PLOCH BUDE AUTOKOTVENÍ A DOHOTOVÁNÍ VÝVĚVY PRVKŮM HYDROIZOLAČNÍHO MATERIÁLU VESKÉRE KOTE ANI PRVKY BUDOU POJISTY S POVRCHOVOU ÚPRAVOU S KOTVNÍ DOKONALOSTÍ VYHODNĚNÍ M M: 15 cm/2 Ks
HLAVNÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ JE VYKRESLEN TRVALÝM ZÁCHVÝM SYSTÉMEM PROTÍ PÁDU, ŘEŠENÁ PLOCHA ŽB. MARKÝZY NODNÍ
PRO PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE NUTNO UVAŽOVAT SOBOBNĚ JELIK PRACOVNÍKŮ PROTÍ PÁDU S VYUŽITÍM ZÁCHVÝNHO SYSTÉMU INSTALOVANHO NA HLAVNÍ STŘEŠNÍ PLOŠE

OSTATNÍ POZNÁMKY:

1) TATO DOKUMENTACE JE JPRACOVNÁ V DÁNÍ TECHNICKÉ POMOCÍ PRO INVESTORA A JE UČEBNÁ JAKO ZÁKADNÍ DOKUMENTACE PRO VÝBER INVESTORŮ, ÚPRAVY V STŘEŠNÍHO PLÁŠŤE - STA VĚNĚ UČEBNÝCH PRACÍ, PRO REALIZACI SE PŘEDPOKLÁDÁ NUTNOST VYPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE KTEROU BUDE TOTO ŘEŠENÍ UPLNĚNĚ
2) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ VYVOZU Z KONSTRUKČNÍHO ZÁKADNÍHO INVESTORA
3) PŘEDNĚTÍM ZÁKADNÍ TĚTO DOKUMENTACE NEBYLO VYPRACOVÁNÍ STATICKÉHO POSOUZENÍ STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE (HODNOTA STÁLEHO ZATÍŽENÍ KONSTRUKCE NENÍ ZVÝŠOVÁNA), POSTUP PRACÍ MUSÍ BÝT ZHODNOTĚN VLOH TAK, ABY NEDOOŠLO K PŘETÍŽENÍ STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE (BRATŘI NAKONČÍ STÁVAJÍCÍM MATERIÁLEM NEBO JEHO PROSADKOU) NEBO K OHROŽENÍ JEJÍ STABILITY V PŘÍPADĚ POHYBNOSTI JE NUTNĚ POSTUP PRACÍ KONZULTOVAT SE STATIKEM
4) PŘEDNĚTÍM ZÁKADNÍ TĚTO DOKUMENTACE NEBYLO VYPRACOVÁNÍ POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ, HODNOTY POŽÁRNÍ DOKONALOSTI STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ NEJSÍ BÝT NOVE PROVÁDĚNÍM ÚPRAVAM ZHODNĚNÝ
5) DOKUMENTACE JE JPRACOVNÁ NA ZÁKLADĚ PROHLÁŠKY STAVBY, POSKYTNUTÝCH PODKLADŮ A DOCHOVANÉ DOKUMENTACE
6) VESKÉRE ROZMĚRY JE NUTNĚ ZAHŘÍBIT NA STAVBĚ (NAPŘ. PRO PRVKY PSV, MONAŽNÍ A VÝROBNÍ DOKUMENTACE
7) NEODNODU SOUDĚJST JE TECHNICKÁ JPRÁVA A DALŠÍ PŘÍLOHY

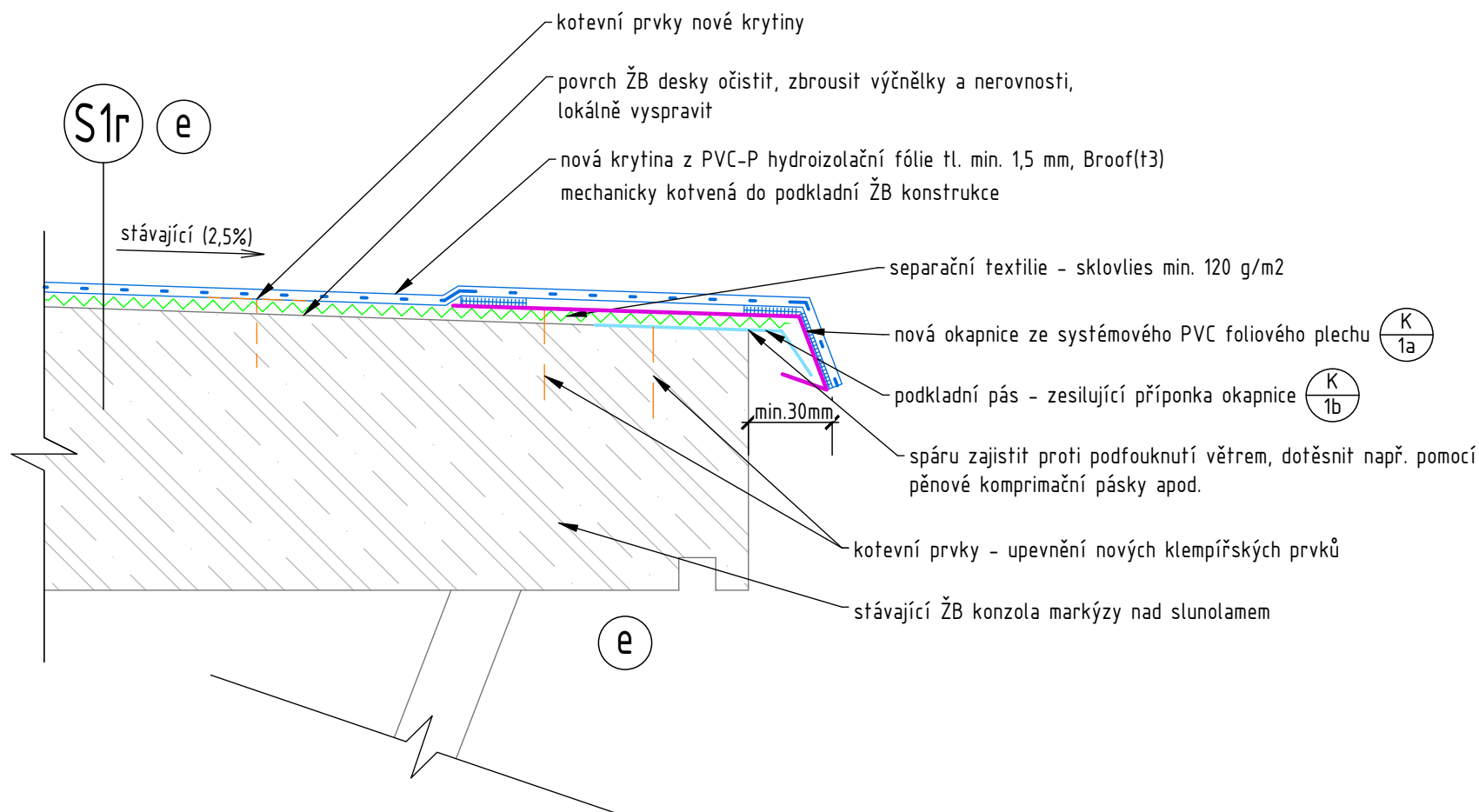


4,000 ± STÁVAJÍCÍ ROZKLADA 1:100 (PŘEVZATO Z DOCHOVANÉ DOKUMENTACE)

VYPRACOVÁVAL		VRKNT VRKNT s.r.o. - stavební firma s.r.o. IČ: 262 00 0000, zapsaná v obchodním rejstříku Místo: 262 00 0000, zapsaná v obchodním rejstříku Místo: 262 00 0000, zapsaná v obchodním rejstříku
ZODP. PROJEKTANT		
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO 262 00 0000	STUPEŇ DPS FORMÁT 3 x A4 MĚŘÍTKO 1:50 DATUM 01/2023 Č. VÝKRESU 01142
MÍSTO STAVBY	Karlovice, č. p. 404, 108 43 Karlovice u. Hradce	
NÁZEV STAVBY	NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE	STUPEŇ DPS FORMÁT 3 x A4 MĚŘÍTKO 1:50 DATUM 01/2023 Č. VÝKRESU 01142
NÁZEV VÝKRESU	PŮDORYS STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, ŘEZ A-A' - NAVRHOVANÝ STAV	

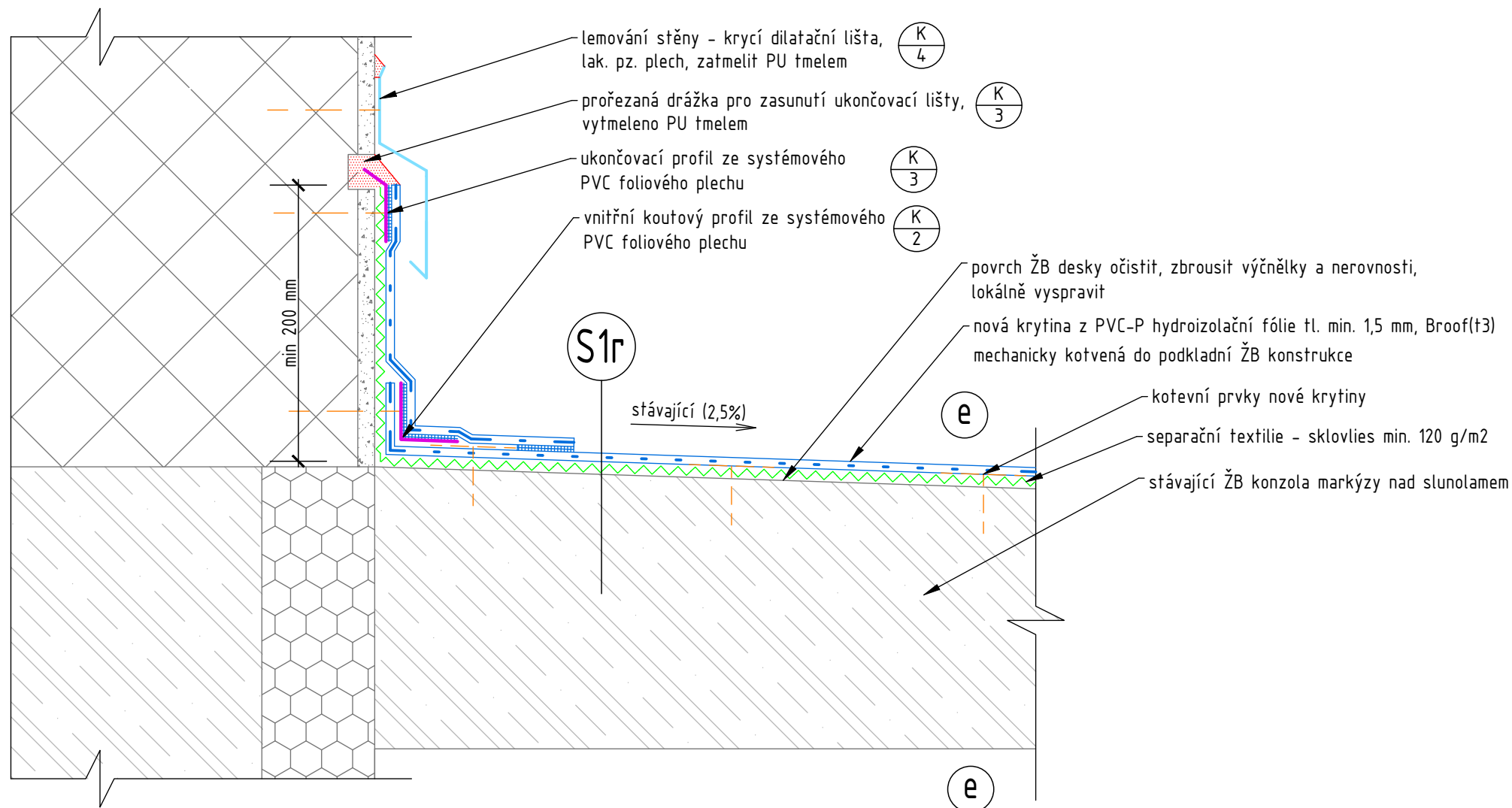
DETAILY

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPĚŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU DETAILY		DATUM	07/2023
		Č. VÝKRESU	D.1.1-b3



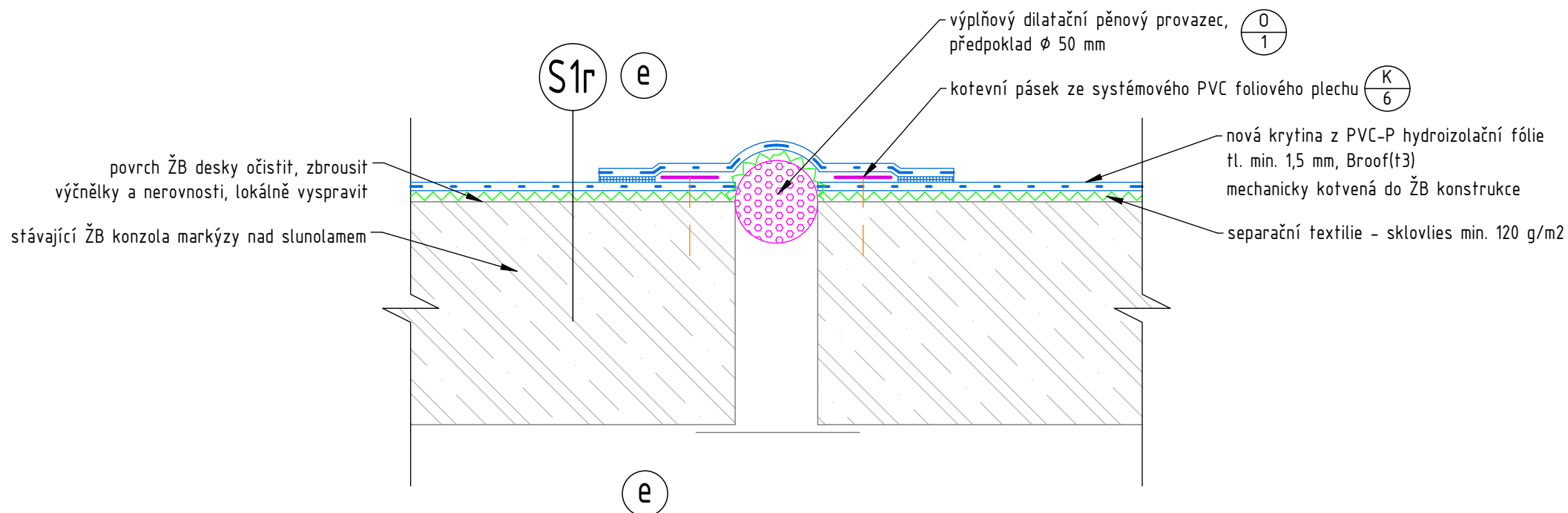
Pozn.:

- 1) Konkrétní řešení detailů upřesní zhotovitel po odkrytí stávajících konstrukcí.
- 2) Jedná se pouze o schematické znázornění principu řešení, detail není v měřítku.
- 3) Prováděcí podrobnosti se řídí technickými a technologickými předpisy zvoleného výrobce hydroizolačního systému !
- 4) Návrh kotvení nové krytiny je předmětem upřesnění dodavatelské dokumentace vč. provedení výtazných zkoušek. Jako příprava pro mechanické kotvení bude provedeno určení polohy nosné výztuže ŽB prvku (např. pomocí radarového detektoru) – výztuž nesmí být provedeným kotvením narušena !
- 5) Nedílnou součástí dokumentace je technická zpráva a další přílohy PD.



Pozn.:

- 1) Konkrétní řešení detailů upřesní zhotovitel po odkrytí stávajících konstrukcí.
- 2) Jedná se pouze o schematické znázornění principu řešení, detail není v měřítku.
- 3) Prováděcí podrobnosti se řídí technickými a technologickými předpisy zvoleného výrobce hydroizolačního systému !
- 4) Návrh kotvení nové krytiny je předmětem upřesnění dodavatelské dokumentace vč. provedení výtazných zkoušek. Jako příprava pro mechanické kotvení bude provedeno určení polohy nosné výztuže ŽB prvku (např. pomocí radarového detektoru) - výztuž nesmí být provedeným kotvením narušena !
- 5) Nedílnou součástí dokumentace je technická zpráva a další přílohy PD.



Pozn.:

- 1) Konkrétní řešení detailů upřesní zhotovitel po odkrytí stávajících konstrukcí.
- 2) Jedná se pouze o schematické znázornění principu řešení, detail není v měřítku.
- 3) Prováděcí podrobnosti se řídí technickými a technologickými předpisy zvoleného výrobce hydroizolačního systému !
- 4) Návrh kotvení nové krytiny je předmětem upřesnění dodavatelské dokumentace vč. provedení výtažných zkoušek. Jako příprava pro mechanické kotvení bude provedeno určení polohy nosné výztuže ŽB prvku (např. pomocí radarového detektoru) - výztuž nesmí být provedeným kotvením narušena !
- 5) Nedílnou součástí dokumentace je technická zpráva a další přílohy PD.

VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPĚŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ		DATUM	07/2023
		Č. VÝKRESU	D.1.1-b4

TECHNICKÁ SPECIFIKACE MATERIÁLU PRO KLEMPÍŘSKÉ PRVKY POHLEDOVÉ:

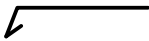
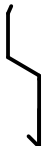
- *pohledové klempířské prvky střešního pláště (oplechování, lemování stěn, prostupů atd.) budou provedeny z pozinkovaného plechu (zinkování min. 275g/m²) s tovaně provedenou barevnou povrchovou úpravou (PE 25 mikro horní povrch / 7 mikro spodní povrch - ochranný lak).*
- *barevnost dle stávajících prvků - ověřit na stavbě dle stávajících prvků a fasád: předpoklad šedá*
- *tl. plechu min. 0,5 mm*
- *příkladový standard: Lindab Classic*

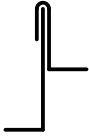
TECHNICKÁ SPECIFIKACE MATERIÁLU PRO KLEMPÍŘSKÉ PRVKY K HYDROIZOLAČNÍMU SYSTÉMU

- *žárově pozinkovaný plech, povrchově chráněný vrstvou měkčeného PVC určený pro kotvící a dokončovací plechové prvky hydroizolačních systémů na bázi PVC.*
- *vysoká odolnost PVC vrstvy proti působení povětrnostních podmínek, zejména proti vzniku povrchových prasklin, tzv. "tvrdnutí" povrchu a barevným změnám.*
- *tl. plechu 0,6 mm*
- *příkladový standard: VIPLANYL*

OSTATNÍ POZNÁMKY

- *rozměry všech prvků je nutné před jejich výrobou zaměřit na stavbě !*
- *provedení klempířských prvků vč. jejich montáže, provedení dilatací a spojování na stavbě bude odpovídat ČSN 73 3610 (2008): Navrhování klempířských konstrukcí, popř. technickým a technologickým doporučením výrobce daného materiálu.*
- *součástí dodávky klempířských prvků a prací je i veškerý kotevní, spojovací a doplňkový materiál včetně zatahovacích pásů, kotevních příponek, separačních vrstev a dalších doplňků nutných pro kompletní a funkční provedení.*
- *způsob upevnění a kotvení klempířských prvků musí odpovídat zatížení větrem stanovenému dle ČSN EN 1991-1-4.*

č.	SCHEMA	POPIS	RŠ [mm]	L [m]
K 1a		OPLECHOVÁNÍ OKAPNÍ HRANY – OKAPNICE systémový plech s vrstvou PVC pro navaření hydroizolační fólie, tl. jádra 0,6 mm <i>kotvení přímé v souladu s montážními a technologickými pravidly výrobce hydroizolačního systému, prvky délky max 2,0 m montovat s dilatační mezerou min. 2,0 mm mezi prvky překrytou separační páskou s převařením spojovacím páskem z PVC fólie</i>	250	130,0
K 1b		OPLECHOVÁNÍ ATIKY – PODKLADNÍ PÁS PZ. plech tl. 1,0 mm <i>průběžný přáíponkový pás z Pz. plechu, dodržet dilatace mezi prvky, ukotvit do stávající konstrukce atiky</i>	150	130,0
K 2		VNITŘNÍ ROHOVÁ LIŠTA systémový plech s vrstvou PVC pro navaření hydroizolační fólie, tl. jádra 0,6 mm <i>kotvení přímé v souladu s montážními a technologickými pravidly výrobce hydroizolačního systému, prvky délky max 2,0 m montovat s dilatační mezerou min. 2,0 mm mezi prvky překrytou separační páskou s převařením spojovacím páskem z PVC fólie</i>	100	117,0
K 3		UKONČOVACÍ STĚNOVÁ LIŠTA VYHNUTÁ systémový plech s vrstvou PVC pro navaření hydroizolační fólie, tl. jádra 0,6 mm <i>kotvení přímé v souladu s montážními a technologickými pravidly výrobce hydroizolačního systému, detail ukončení provést vložním do PU tmele do prořezané drážky ve zdivu</i>	70	117,0
K 4		KRYCÍ STĚNOVÁ DILATAČNÍ LIŠTA lak. PZ. plech tl. jádra 0,5 mm <i>barevnost: světle šedá</i> <i>upevnění do zdiva, kotevní prvky zakrýt krycími plech. klouboučky, zatmelení připojovací spáry trvale pružným PU tmelem, po celém obvodu osadit ve stejné výšce.</i>	250	117,0

č.	SCHEMA	POPIS	RŠ [mm]	L [m]
		ROZDĚLOVACÍ LIŠTA DVOUDÍLNÁ <i>systémový plech s vrstvou PVC tl. jádra 0,6 mm</i> <i>kotvení přímé v souladu s montážními a technologickými pravidly výrobce hydroizolačního systému, prvky délky max 2,0m montovat s dilatační mezerou min. 2,0 mm mezi prvky</i>	330+150	3,2
		KOTEVNÍ PÁSEK <i>systémový plech s vrstvou PVC tl. jádra 0,6 mm</i> <i>kotvení přímé v souladu s montážními a technologickými pravidly výrobce hydroizolačního systému, prvky délky max 2,0m montovat s dilatační mezerou min. 2,0 mm mezi prvky</i>	50	6,4

VÝPIS OSTATNÍCH PRVKŮ

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPĚŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU VÝPIS OSTATNÍCH PRVKŮ		DATUM	07/2023
		Č. VÝKRESU	D.1.1-b5

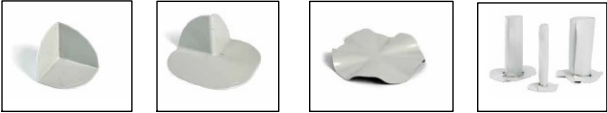
OSTATNÍ POZNÁMKY

- rozměry všech prvků je nutné před jejich výrobou zaměřit na stavbě !
- pro realizaci bude preferováno použití systémových prvků kompatibilních se zvoleným hydroizolačním systémem
- části prvků vystavené vnějším vlivům musí být z materiálů dlouhodobě odolávajících UV záření
- uvedené příkladové specifikace jsou pouze stanovením standardu (je možné zaměnit za jiné srovnatelené nebo lepší)

č.	SCHEMA	POPIS	Množství
$\frac{0}{1}$	bez schématu	VÝPLŇOVÝ PĚNOVÝ PROVAZEC <i>pěnový výplňový provazec pro provedení detailu objektové dilatační spáry, $\varnothing$ 50 mm</i>	7,0 m
$\frac{0}{2}$	bez schématu	OCHRANNÁ PRYŽOVÁ PODLOŽKA tl. 10 mm <i>kabelový žlab na nové hydroizolaci uložit na ochranné pryžové podložky, 3 ks a 100x100x10 mm</i>	-
$\frac{0}{3}$	bez schématu	PODKLADNÍ BEDNĚNÍ KLEMPÍŘSKÉHO PRVKU <i>pomocné podkladní bednění klempířského prvku na zateplené hraně střechy S2r (výměna stávajícího), deska OSB 4 tl. 18 mm</i>	ca 3,0 m ²

KVALITATIVNÍ STANDARDY

VYPRACOVAL		 RKNT expertní kancelář s.r.o., Velenov 90, 680 01 Velenov IČ: 055 33 996, DIČ: CZ05533996, DS: gg5526m Tel: +420 731 565 563, e-mail: info@rknt.cz, web: www.rknt.cz	
ZODP. PROJEKTANT			
INVESTOR	Český telekomunikační úřad, IČO: 70106975		
MÍSTO STAVBY	Karlovice č. p. 404, 768 43 Kostelec u Holešova		
NÁZEV STAVBY NOVÁ KRYTINA MARKÝZY NAD SLUNOLAMEM ADMINISTRATIVNÍ ČÁST OBJEKTU OMRS KARLOVICE		STUPĚŇ	DPS
		FORMÁT	1 x A4
		MĚŘÍTKO	-
NÁZEV VÝKRESU KVALITATIVNÍ STANDARDY		DATUM	07/2023
		Č. VÝKRESU	D.1.1-b6

č.	SPECIFIKACE	UPŘESNĚNÍ, GRAFICKÉ SCHEMA
1	STŘEŠNÍ HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE PRO MECHANICKÉ KOTVENÍ <i>Hydroizolační fólie na bázi PVC-P vyztužená polyesterovou nosnou vložkou. Fólie je určena pro hydroizolace plochých střech pro použití na aplikacích, které nejsou dále kryty dalšími stabilizačními vrstvami (UV odolná), určená pro mechanické kotvení. Spoje horkovzdušně svařované.</i> <i>Tloušťka: min. 1,5 mm</i> <i>Barva: světle šedá</i> <i>Šířka role: 1,06 m</i> <i>Odolnost proti odlupování ve spoji: ≥ 300 N/50mm (EN 12316-2)</i> <i>Smyková odolnost ve spoji: ≥ 800 N/50mm (EN 12317-2)</i> <i>Pevnost v tahu: ≥ 1050 N/50mm (EN 12311-2 A)</i> <i>Rozměrová stálost: $< 0,5$ % (EN 1107-2)</i> <i>Odolnost proti krupobití: $> 22/30$ m/s (EN 13583)</i> <i>Propustnost vodní páry: 20 000 (EN 1931)</i> <i>Šíření plamene po povrchu: Broof(t3)</i> <i>Provedení bude v souladu montážními a technologickými pokyny výrobce a souvisejícími ČSN 73 1901, ČSN 73 0600, ČSN 73 0606. Součástí dodávky je systémové příslušenství a doplňky. U detailů bude preferováno použití předvyrobených tvarovek.</i>	Příkladový standard: MONARPLAN FM tl. 1,5 mm 
2	KOTEVNÍ PRVKY HYDROIZOLACE <i>Mechanický systém upevnění hydroizolační fólie určený pro hydroizolace plochých střech bez tepelné izolace: podložka + šroub do betonu, konkrétní typ bude upřesněn výtaznými zkouškami kotev a kotevním plánem který je součástí dodavatelské dokumentace zhotovitele. Kotevní plán bude zpracován v souladu s odpovídajícími ČSN. Min. odolnost kotevního prvku: 15 KS</i>	Příkladový standard: SFS, EJOT
3	SEPARAČNÍ VRSTVA <i>Nová hydroizolační vrstva bude od stávajících ploch separována položením syntetické textilie ze skelných vláken (sklovlies) min. 120 g/m².</i>	Příkladový standard: Filtek V 
4	POHLEDOVÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY <i>Doplňkové pohledové klempířské prvky střešního pláště (oplechování atiky, lemování stěn, prostupů atd.) budou provedeny z pozinkovaného plechu (zinkování 275g/m²) s tovaně provedenou barevnou povrchovou úpravou (PE / PES 25 mikro), spodní strana plechu s ochranným lakem.</i> <i>Barevnost dle stávajících prvků: šedá</i> <i>Provedení klemp. prvků bude dle ČSN 73 3610.</i>	Příkladový standard: LINDAB, tl. jádra min. 0,5 mm

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **34** **OMRS Karlovice**
Objekt: **SO01** **Nová krytina markýzy admin objektu**
Rozpočet: **01** **Nová krytina markýzy**

Zadavatel **Český telekomunikační úřad** **IČO: 70106975**
Sokolovská 58/219 **DIČ: CZ70106975**
19000 **Praha-Vysočany**

Zhotovitel: **EUROIZOL realizace, s.r.o.** **IČO: 9607005**
Nebovidy 221 **DIČ: CZ09607005**
664 48 **Moravany u Brna**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			45 324,55
PSV			571 695,75
MON			0,00
Vedlejší náklady			59 870,79
Ostatní náklady			6 000,00
Celkem			682 891,09

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	682 891,09 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **682891,09** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 34 - OMRS Karlovice

Popis objektu: SO01 - Nová krytina markýzy admin objektu

Popis rozpočtu: 01 - Nová krytina markýzy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			19 268,25	2,8
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			540,00	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 381,50	1,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 336,80	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 271,59	0,5
712	Povlakové krytiny	PSV			415 421,50	60,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 483,66	1,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			109 977,49	16,1
799	Ostatní	PSV			37 813,10	5,5
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			0,00	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 526,41	0,8
VN	Vedlejší náklady	VN			59 870,79	8,8
ON	Ostatní náklady	ON			6 000,00	0,9
Cena celkem					682 891,09	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				19 268,25		
1	622477121R00	Oprava vnějších hladkých omítek stěn složitost fasády I.-II., množství opravované plochy do 10 postřik vodou a jednovrstvé doplnění omítky Drobné opravy povrchů stěn po demontáži stávajícího lemování : Dle D11b1 : 2*(40+18,5)*0,25	m2	29,25000	165,00	4 826,25	801-4	RTS 23/ I
2	624472315R00	Vyspravení vnějších betonových a železobetonových konstrukcí a panelů lokální oprava speciální maltou - vyčištění prohlubně vymetením, nátěr plochy adhezním můstkem, zaplnění prohlubně výplňovou maltou tloušťka 15 mm, opravovaná plocha přes 0,04 do 0,09 m2 Lokální opravy horního povrchu stávající ŽB desky markýzy : Dle D11b2, skladba S1r, odhad 3% : (2*40*1,5-7,6*1,5+2*21,5*1,5)*0,03/0,09 Zaokrouhlení : 1-0,7	kus	58,00000	249,00	14 442,00	801-4	RTS 23/ I
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				540,00		
3	931996912R00	Úprava dilatační spáry úprava s použitím gumového pásu profilovaného jakékoliv šířky, s nalepením na beton, se spojením částí pásu navařováním, , příplatek za mechovou gumu, oboustranně nalepenou rozměru 20x30 mm konstrukcí z prostého nebo železového betonu Dotěsnění a příp. opravy spár mezi díly žb desky, dle D11b1+b2, odhad 10% : 20*1,5*0,1	m	3,00000	180,00	540,00	832-1	RTS 23/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 381,50		
4	180456170400R	Montážní plošina na autopod. MP13-1 (A 30) Kloubová pracovní plošina pro provedení prací na okrajích : 2*(43,1+21,6)*0,5	Sh	64,70000	145,00	9 381,50	STROJ	RTS 23/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 336,80		
5	952902110RV1	Zametání povrchů střech, odstranění mechanických nečistot Příprava povrchu - S1 : 2*40*1,5-7,6*1,5+2*21,5*1,5 Finální uklid po dokončení prací S1+S2 : 2*40*1,5+2*21,5*1,5 Finální uklid po dokončení prací S3 - částečně : 50,0	m2	407,60000	18,00	7 336,80		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 271,59		
6	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm Dle D11b2, skladba S1r, příprava povrchu desky :	m2	8,65500	378,00	3 271,59	801-3	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odhad lokálně 5% plochy : (2*40*1,5-7,6*1,5+2*21,5*1,5)*0,05		8,65500				
Díl: 712		Povlakové krytiny				415 421,50		
7	712373111R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m2, pro tl. izolace do 160 mm, bez dodávky fólie, včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. Položení a svaření fólie, připevnění kotvami, vč. příp. překrytí kotev fólií : Dodávka kotevních prvků je zahrnuta v položce !!! : ***Plocha střechy : *** Skladba S1r (dle D11b2) : Plocha : 2*40*1,55-7,6*1,55+2*21,6*1,55 *** Skladba S2r (dle D11b2) : Plocha : 7,6*1,55	m2	190,96000	815,00	155 632,40	800-711	RTS 23/ I
8	712378003R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice. K1a - okapnice : 130,0	m	130,00000	365,00	47 450,00	800-711	RTS 23/ I
9	712378005R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. K3 - Ukončovací lišta vč. kotvení, tmelení : 117,0	m	117,00000	264,00	30 888,00	800-711	RTS 23/ I
10	712378007R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. K2 - vnitřní rohová lišta : 117,0	m	117,00000	304,00	35 568,00	800-711	RTS 23/ I
11	712378008R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií pásek, RŠ 50 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	6,40000	238,00	1 523,20	800-711	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění pásku natloukacími hmoždinkami včetně dodávky pásku. K6 - kotevní pásek : 6,4		6,40000				
12	712391171RT1	Textilie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie	m2	220,21000	20,00	4 404,20	800-711	RTS 23/ I
		*** Skladba S1r (dle D11b2) : Plocha : 2*40*1,55-7,6*1,55+2*21,6*1,55 Svislá : 2*(40+18,5)*0,25-7,6*0,25		179,18000 27,35000				
		*** Skladba S2r (dle D11b2) : Plocha : 7,6*1,55 Svislá : 7,6*0,25		11,78000 1,90000				
13	712861703RT1	Samostatné vytažení izolačního povlaku pryžemi fólií přilepenou v plné ploše, fólie ve specifikaci	m2	29,25000	1 390,00	40 657,50	800-711	RTS 23/ I
		na konstrukce převyšující úroveň střechy, *** Skladba S1r (dle D11b2) : Svislá : 2*(40+18,5)*0,25-7,6*0,25		27,35000				
		*** Skladba S2r (dle D11b2) : Svislá : 7,6*0,25		1,90000				
14	712300831RV01	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé, fóliové vč kotev	m2	13,68000	152,00	2 079,36		Vlastní
		Demontáž stávající HI : *** Skladba S2r (dle D11b1) : Plocha : 7,6*1,55 Svislá : 7,6*0,25		11,78000 1,90000				
15	712300831RV2	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva, separační textílie	m2	13,68000	15,00	205,20		Vlastní
		Demontáž stávající textílie : *** Skladba S2r (dle D11b1) : Plocha : 7,6*1,55 Svislá : 7,6*0,25		11,78000 1,90000				
16	712300931RV1	Provedení údržby povlakové krytiny střech do 10°, příplatek za správkový kus, PVC fólie, očištění místa, navaření záplaty vč. materiálu	kus	50,00000	85,00	4 250,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Vysprávky stávající krytiny střechy S3 - dle popisu v TZ :								
Odhad : 50				50,00000				
17	712377551RV1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, opracování detailu dilatační spáry	m	3,10000	2 150,00	6 665,00		Vlastní
Dle detailu D3 - provedení detailu včetně pěnového provazce (prvek O1) : 2*1,55				3,10000				
18	712378009RV1	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, atyp rozdělovací lišta VIPLANYL, dvoudílná, rš 330+150	m	3,20000	401,00	1 283,20		Vlastní
Úprava délky a připevnění závětrné lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.								
K5 - rozdělovací lišta : 3,2				3,20000				
19	28322012R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 960 g/m2; PVC-P, PES	m2	254,70400	202,00	51 450,21	SPCM	RTS 23/ I
výztuž; $\mu = 15\ 000,0$								
Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 190,96000*1,15				219,60400				
Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 29,25000*1,2				35,10000				
20	69366195R	geotextilie skelná vlákna; funkce separační; plošná hmotnost 120 g/m2	m2	242,23100	24,00	5 813,54	SPCM	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 220,21000*1,1				242,23100				
21	71282200RV1	Detaily a příslušenství hydroizolačního systému	soubor	1,00000	8 740,00	8 740,00		Vlastní
Kompletní opracování všech detailů hydroizolačního systému (rohy, kouty, prostupy apod.) :								
Příslušenství - detailová fólie, tvarovky-rohy/kouty/vlnovce, PVC čističe, aktivátory apod. :								
Ocení zhotovitel na základě PD, prohlídky a svých zkušeností : 1				1,00000				
22	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4,85000	3 878,70	18 811,69	800-711	RTS 23/ I
50 m vodorovně								
Díl: 762		Konstrukce tesařské					8 483,66	
23	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů	m2	3,21000	320,00	1 027,20	800-762	RTS 23/ I
včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých								
Předpoklad výměny podkladního bednění na zateplené hraně skladby S2 :								
Dle D11b1, b2 + prvek O3 : 7,6*0,3+2*1,55*0,3				3,21000				
24	762441112RV1	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., šroubováním, včetně dodávky desky OSB ECO 4 N tl. 18 mm	m2	3,53100	1 980,00	6 991,38		Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 3,21000*1,1				3,53100				
25	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	5,80000	80,19	465,08	800-762	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské				109 977,49		
26	764813125R00	Lemování zdí, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž	m	117,00000	365,00	42 705,00	800-764	RTS 23/ I
		včetně krycí lišty						
		K4 - krycí dilatační lišta : 117,0		117,00000				
27	764331830R00	Demontáž lemování zdí na střeších s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	226,40000	60,00	13 584,00	800-764	RTS 23/ I
		Dle D11b1, demontáže stávajících klemp. prvků :						
		Demontáž oplechování vnitřního rohu markýzy : 2*40,0+2*18,5-7,6		109,40000				
		Demontáž lemování stěny - dilatační lišty : 2*40,0+2*18,5		117,00000				
28	764391820R00	Demontáž ostatních prvků střešních závětné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	10,20000	60,00	612,00	800-764	RTS 23/ I
		Dle D11b1, demontáže stávajících klemp. prvků :						
		Rozháňka u dilatace : 4,0		4,00000				
		Lemování okrajů střechy S2 : 2*2*1,55		6,20000				
29	764395830R00	Demontáž ostatních prvků střešních střešní dilatace, rš 330 a 400 mm, sklonu do 30°	m	3,00000	60,00	180,00	800-764	RTS 23/ I
		Dle D11b1, demontáže stávajících klemp. prvků : 2*1,5		3,00000				
30	764323820RV1	Demontáž oplechování okapů, PVC krytina, rš 250 mm	m	7,60000	80,00	608,00		Vlastní
		Dle D11b1, demontáže stávajících klemp. prvků :						
		Střecha S2 : 7,6		7,60000				
31	764331830RV1	Demontáž lemování zdí, rš 100 mm, do 10°	m	15,20000	60,00	912,00		Vlastní
		Montážní profily stávající HI - střecha S2, dle D11b1, demontáže stávajících klemp. prvků : 2*7,6		15,20000				
32	764394240RV1	Podkladní pás z Pz plechu tl. 1,0 mm, rš 150 mm	m	130,00000	358,00	46 540,00		Vlastní
		K1b - podkladní příponka Pz 1,0 mm : 130		130,00000				
33	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	4,60000	1 051,41	4 836,49	800-764	RTS 23/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 799		Ostatní				37 813,10		
34	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	117,00000	42,00	4 914,00		RTS 23/ I
		Provedení drážky pro ukončovací lištu nové krytiny, dle detailu D2 : 2*(40+18,5)		117,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	622319031RV1	Těsnicí páska komprimační, rozměr pásky 20x4 mm, spára š. 3-7 mm <i>Dodávka a montáž těsnění.</i> <i>Dle detailu D1+D11b2 : 2*(43,1+21,6)</i>	m	129,40000	38,00	4 917,20		Vlastní
36	787701901RV1	Zatmelení stykových spár průř.25 mm2, PU tmel <i>Případné dotěsnění a oprava spáry mezi markýzou a stěnou (shora), odhad 10% : 2*(40+18,5)*0,1</i> <i>Dle detailu D2+D11b2 : 2*(40+18,5)*2</i>	m	245,70000	67,00	16 461,90		Vlastní
37	799011222RT1	Provizorní ochranné zakrytí střechy proti poškození (pochozí koridor), vč. dodávky textilie a OSB desky, položení, demontáž <i>Ochrana stávající krytiny proti poškození pro přístup k markýze : Předpoklad : 10</i>	m2	10,00000	480,00	4 800,00		Vlastní
38	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace <i>Ostatní jinde nezahrnuté přípravné práce : 8</i> <i>Manipulace s kabelovým žlabem pro podvlečení HI : 1,0</i> <i>Ostatní jinde nezahrnuté kompletační práce a přípomoce : 5</i>	h	14,00000	480,00	6 720,00	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				0,00		
39	650110100RV1	Kompletace hromosvodu - připojení nových klempířských prvků, pospojování	soubor	1,00000		0,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				5 526,41		
40	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm <i>Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,46412</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 0,01958</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,00753</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,02044</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,03116</i>	t	0,54284	-2 000,00	-1 085,68	801-3	RTS 23/ I
41	979990103R00	Poplatek za skládku za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,10905</i>	t	0,10905	792,00	86,37	801-3	RTS 23/ I
42	979990122R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC střešní krytina, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,11628	2 160,00	251,16	801-3	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,03420		0,03420				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 0,08208		0,08208				
43	979990000R00	Poplatek za skládku komunálního odpadu - směsný odpad ostatní	t	0,04815	2 160,00	104,00		Vlastní
		0,81632-0,11628-0,10905-0,54284		0,04815				
44	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,81632	816,00	666,12	801-3	RTS 23/ I
45	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,81632	390,00	318,36	801-3	RTS 23/ I
46	979086213R00	Vodorovná doprava po suchu nebo naložení nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu,	t	0,81632	1 002,00	817,95	831-2	RTS 23/ I
		vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu,						
47	979081111RT3	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,81632	247,00	201,63	801-3	RTS 23/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
48	979081121RT3	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	15,51010	247,00	3 830,99	801-3	RTS 23/ I
49	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,81632	243,00	198,37	800-2	RTS 23/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
50	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	0,81632	168,00	137,14	800-2	RTS 23/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
Díl: VN		Vedlejší náklady				59 870,79		
51	00529RV1	Kontrola těsnosti hydroizolace (jiskrová zkouška, impedanční defektoskopie)		816,43000	53,00	43 270,79		Vlastní

[Stávající střecha administrativy po dokončení prací :](#)

*** Skladba S1r (dle D11b2) :

[Plocha : 2*40*1,55-7,6*1,55+2*21,5*1,55](#)

[178,87000](#)

*** Skladba S2r (dle D11b2) :

[Plocha : 7,6*1,55](#)

[11,78000](#)

*** Stávající S3 (dle D11b2) :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Plocha (přístupná pro kontrolu) : 40*18,5-19,5*3,0-37,0*1,0-7,2*2,6		625,78000				
52	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné. Revize hromosvodu : Komplet : 1	Soubor	1,00000	9 800,00	9 800,00		RTS 23/ I
53	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. Dle zvyklostí zhotovitele s přihlédnutím k rozsahu a charakteru řešených prací : 1	Soubor	1,00000		0,00		RTS 23/ I
54	005122010R	Provoz objednatele Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Provádění prací za provozu objektu - opatření BOZP z hlediska provozu : Koordinace prací z hlediska provozu objednatele : Opatření proti zatečení při provádění za provozu - plachtování, etapové napojování apod. : Komplet : 1	Soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00		RTS 23/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				6 000,00		
55	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti. Provedení tahových zkoušek kotevních prvků : Ověření polohy hlavní výztuže prvku (např. radarovým detektorem apod.) : Komplet : 1	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
56	004111020R	Vypracování projektové dokumentace Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. Prováděcí kotevní plán : Zpracování plánu BOZP a PO :	Soubor	1,00000		0,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	34	OMRS Karlovice
O:	SO01	Nová krytina markýzy admin objektu
R:	01	Nová krytina markýzy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Komplet : 1		1,00000				
57	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (2x písemně + 1x elektronicky v PDF):								
Celkem						682 891,09		