

V případě, že z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebude možné provádět práce v souladu s příslušnými ČSN a ON, bude termín zahájení prací respektive dokončení prací posunut o dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek.

V. Sankce a pokuty

1. V případě, že by se zhotovitel ocitl bez zavinění objednatele v prodlení s předáním díla a dílo by neodevzdal v termínu podle čl. III smlouvy, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny díla uvedené v čl. II, bez DPH za každý den zpoždění předání díla.
V případě, že Zhotovitel nedodrží podmínky týkající se odstraňování vad během záruční doby, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den zpoždění platby.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která může být vymáhána samostatně.

VI. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v projektové dokumentaci a bude provedeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, bude odpovídat technickým požadavkům na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 137/1998 Sb. v platném znění a dalším platným právním předpisům.
2. Záruční lhůta na stavební část díla činí 60 měsíců, na jiná zařízení a technologie použité a zabudované do díla je dohodnuta záruční lhůta ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytuje výrobce, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky bezplatně odstraní vadu díla reklamované objednatelem. Tento závazek přechází i na právního nástupce zhotovitele. Záruční doba se počítá od protokolárního předání a převzetí díla.
3. Vady, které se vyskytnou v záruční době. Objednatel uplatní písemnou formou u Zhotovitele do 30-ti dnů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad do 5 pracovních dnů od nahlášení závady, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak. Za ohlášení se považuje forma dopisu, e-mail, fax nebo telefonní oznámení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit řádně nahlášenou vadu do 10 pracovních dnů od zahájení odstraňování vady, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak.
6. Vady zjištěné Objednatel během záruční doby Zhotovitel odstraní bezplatně.
7. Záruční doba podle této smlouvy bude přerušena a příslušně prodloužena o dobu potřebnou k odstranění vady.
8. V případě, že zhotovitel nebude plnit řádně a včas záruční podmínky sjednané v této smlouvě, je Objednatel oprávněn sám odstranit závadu nebo sjednat odstranění třetí osobou. Náklady spojené s odstraněním závady nese Zhotovitel.