



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM II

Zadavatel: Město Poděbrady
Sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 29031 Poděbrady
Zastoupený: PhDr. Ladislavem Langrem, starostou
IČ: 00239640

Veřejná zakázka:
„Rekonstrukce Městské knihovny v Poděbradech“

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám zasílám v souladu s § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) dodatečné informace poskytnuté zadavatelem k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení pod evidenčním číslem 495670.

Dotaz č. 1

Dle PD je uvedena skladba podlah P1 a P16 jako teracová. Dle výkresu č. 9 je u místnosti č. 2.01 v legendě místností uvedena Skladba P16, ale je napsaná jako keramická. Prosíme o objasnění, který údaj je platný.

Odpověď č. 1

Ve skladbě P16 bude jako nášlapná vrstva dlažba keramická. Zadavatel přílohou těchto dodatečných informací poskytuje opravený list výkresu č. 20 stavební části, příloha – SKLADBY-1. Původně navržená teracová dlažba byla změněna v souladu s požadavkem NPÚ v co nejvyšší míře zachovat hodnotné části stávajících podlah, a proto u podlahy podesty 2.NP (chodby) bude ve spolupráci s pracovníky památkové péče při provádění stavby posouzena možnost opravy (a jejího rozsahu) stávající keramické dlažby či položení nové keramické dlažby. V Soupise prací je počítáno s provedením kompletní nové keramické dlažby.

Dotaz č. 2

Ve statické části výkresu č. 1 je napsáno, že se budou zemní práce provádět za účasti archeologa. Ve výkazu výměr jsme nikde nenašli kolonku na náklady odborného pracovníka. Máme tyto práce zahrnout do ceny nebo jeho činnost není předmětem veřejné zakázky?

Odpověď č. 2

Náklady na tyto práce uchazeči do svých nabídkových cen nezahrnují. Tyto práce zadavatel zajišťuje sám.

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr je na řádce č. 269 položka Příprava podlahy pro kolejnice pojízdných regálů. Je součástí této položky i dodávka a osazení kolejnic, nebo tyto práce nejsou předmětem veřejné zakázky? V čem příprava podlahy spočívá? Prosíme o bližší specifikaci.

Odpověď č. 3

Dodávka a položení kolejnic není předmětem této veřejné zakázky. Položka č. 269 zahrnuje náklady zhotovitele na koordinaci postupu zhotovitele s dodavatelem regálů.

Dotaz č. 4

V zadávacích podmínkách jsme nikde nenašli, že by zadavatel měl určený povinný obsah nabídky. Je tedy na uchazečích, jak budou mít nabídkou seřazenou?

Odpověď č. 4

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky jsou součástí zadávací dokumentace, konkrétně jsou obsahem článku č. 11 zadávací dokumentace (strana 8).



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Dotaz č. 5

V restaurátorském záměru, který zadavatel poskytl v dodatečných informacích č. 1 je uvedeno, že se nejedná o kulturní památku (viz. str. 3, úvod). Ale zadavatel požaduje po uchazečích doložení 3 referencí obdobného charakteru, a to: Stavbou obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce budov, která je registrovaná jako městská kulturní památka.

Trvá zadavatel na doložení 3 referencí dle výše uvedené specifikace, i přesto že se nejedná o kulturní památku?

Odpověď č. 5

Zadavatel trvá na stanovených zadávacích podmínkách. Budova Městské knihovny je registrovanou kulturní památkou pod registračním číslem 33907/2-3156 od roku 1958.

Dotaz č. 6

Rádi bychom se dotázali, zda je nebo bude v této souvislosti zajištěné ze strany zadavatele povolení k vjezdu osobních a nákladních automobilů na pěší zónu v souvislosti se zásobováním stavby na zadní dvůr a jaká bude případně omezená hmotnost dopravního prostředku.

Odpověď č. 6

Povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a povolení k vjezdu do zadního traktu knihovny, zajišťuje zadavatel jako investor, dodavatel poplatky neplatí. Omezená hmotnost dopravního prostředku je 12 t. viz část B.8 souhrnné technické zprávy

Dotaz č. 7

Jak je řešeno statické zajištění objektu v místě přístavby? (místnost 2.15) Zřejmě dochází k poklesu základů pod touto přístavbou a následnému trhání zdiva (viditelné jak z prostoru dvora, tak i z místnosti 2.15)

Odpověď č. 7

Statické zajištění bylo samostatnou akcí a podchycení základů je již provedeno. Tyto práce tedy nejsou předmětem této veřejné zakázky. Dozdění prasklé stěny tl. 150 mm na tl. 300 mm je předmětem této zakázky a tyto práce jsou zahrnuty v Soupise prací i ve výkresové části projektové dokumentace.

Dotaz č. 8

Ve výpise dveří máme určitě nejasnosti. Jedná se o tyto pozice:

Pozice 01/L, 02/L rozměr na výšku 200 cm - 206 cm – rozměr by měl být přesně určen

Pozice 01/L-12/L v jakém povrchu mají být oceněny

Pozice 08/P jaký se má ocenit rozměr - v tabulce je uvedeno 218 cm - 230 cm, rozměr by měl být přesný

Pozice 10/L jaký se má ocenit rozměr, v tabulce je uvedeno 197 cm - 203 cm, rozměr by měl být přesný

Pozice 18/L-32/L v jakém povrchu mají být oceněny

Odpověď č. 8

Výšky dveří pozice 01/L, 02/L, 08/P, 10/L jsou dány zaklenutím stávajícího nadpraží, proto je uváděna výška od paty do vrcholu. Před výrobou dveří je nutné všechny stávající otvory zaměřit.

Dveře, které budou opravovány, nebo nahrazeny novými (protipožárními), budou přizpůsobeny vzhledu původních dveří s povrchovou úpravou fládrováním (pozice 01-06, 08-12, 18-20, 31-33). „Novodobé“ dveře budou laminované CPL (pozice 13-17, 21-29). Dveře vstupní (pozice 30) budou upraveny lazurovací barvou na dřevo.

Dotaz č. 9

V zadavatelem předané dokumentaci pro silnoproudou elektroinstalaci jsou ve specifikaci materiálu uvedena svítidla pouze s technickými parametry. Žádáme o doplnění dokumentace o např. knihu svítidel s dostatečnou specifikací tak, aby mohl uchazeč svítidla řádně ocenit.

Odpověď č. 9

Zadavatel nemůže specifikovat přesný typ svítidel odkazem na obchodní názvy nebo jejich výrobce. Svítidla musí odpovídat požadavkům definovaným v projektové dokumentaci a soupise prací a zajistit dostatečné osvětlení dle platných norem.

Dotaz č. 10

V zadavatelem předané dokumentaci pro silnoproudou elektroinstalaci jsou ve specifikaci dodávek uvedena položka „Investor musí podat žádost o přeložku zařízení distribuční společnosti NN“. Žádáme o doplnění bližších informací popřípadě stanovení ceny sjednané ČEZem.

Odpověď č. 10

Žádosti a poplatky spojené s žádostí za přeložku zařízení DS NN zajistí zadavatel (investor).

Dotaz č. 11

V zadavatelem předaném výkazu výměr jsou na řádcích číslo 1329-1342 vypsány dodávky dřevin (stromy, keře atd.) řádcích č. 1362-1367 jsou položky na dřeviny, keře, cibuloviny opět. Žádáme zadavatele, aby objasnil, zda se nejedná o zdublování položek, popřípadě žádáme o bližší specifikaci, co mají položky č. 1362 – 1367 obsahovat.

Odpověď č. 11

Jedná se o zdublování položek, ke kterému došlo kompletací rozpočtů jednotlivých profesí do jednoho rozpočtu. Položky v řádcích 1362-1366 pouze sumarizují specifikované rostliny v řádcích 1328-1341, tyto tedy nemají být součástí rozpočtu. Přebytečné položky v řádcích 1362-1366 byly odstraněny. Zadavatel přílohou těchto dodatečných informací zasílá upravený Soupis prací, který jsou uchazeči povinni ve svých nabídkách použít.

Informace poskytnutá zadavatelem:

Zadavatel provedl úpravu zadávacích podmínek a v souladu s ust. § 40 odst. 3) zákona prodlužuje přiměřeně dle povahy provedené úpravy lhůtu pro podání nabídek **do 5.2. 2015 do 10:00 hodin.**

Přílohy:

Příloha č. 1 SKLADBY-1.pdf - opravený list výkresu č. 20 stavební části, dle DI II

Příloha č. 2 Soupis stavební prací, dodávek a služeb dle DI II

V Poděbradech dne 30.1.2015



Mgr. Alice Otáhalová
WALLET s.r.o.

(osoba pověřená výkonem zadavatelských činností)