

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Veřejná zakázka na stavební práce

název zakázky	Chodník mezi dolní a horní částí obce Lipnice
způsob zadání	zjednodušené podlimitní řízení
lhůta pro podání nabídky	30. 6. 2025 do 10:00 hod. (prodloužená, původně 27. 5. 2025)
termín otevírání nabídek	30. 6. 2025 od 10:00 hod.
kontrola nabídek:	30. 6. 2025 od 10:00 hod.- osobně, průběžně online (ukončena 8. 7. 2025)

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	město Spálené Poříčí
Sídlo	Nám. Svobody 132, 335 61 Spálené Poříčí
Jméno oprávněné osoby zadavatele	Ing. Jindřich Jindřich, starosta
IČ	002 57 249

3. Pověřená osoba

Zadavatel k otevírání nabídek, pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek stanovil v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (zákon o ZVZ) pověřenou osobu Martinu Zábranskou Vrátnou, administrátorku zadávacího řízení.

Pověřená osoba potvrdila písemně prohlášení ke střetu zájmů v souladu s § 44 zákona o ZVZ a písemně se zavázala k mlčenlivosti o průběhu zadávacího řízení do doby konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele.

Otevření nabídek lze provést za účasti dvou osob s platným přístupem do administrace zakázky na profilu zadavatele. Otevírání nabídek v elektronickém nástroji provedla zadavatelem pověřená osoba Martina Zábranská Vrátná a Ing. Veronika Sklenářová, projektová manažerka, ekonomka, Město Spálené Poříčí. I ona se zavázala k mlčenlivosti o průběhu zadávacího řízení a podepsala prohlášení, že není ve střetu zájmů ve vztahu k účastníkům zadávacího řízení. Kontrolu nabídek dále provedla pověřená osoba.

4. Seznam podaných nabídek:

Nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje ezakazky.cz.

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení nabídky
1.	SILNICE NEPOMUK s.r.o., IČ: 263 42 812	U Pošty 513, 335 01 Nepomuk; Josef Skala, jednatel společnosti	19. 6. 2025 14:17
2.	EUROVIA Silba, a.s., IČ: 648 03 551	Lobezská 1191/74, 326 00 Plzeň; Josef Matoušek, místopředseda správní rady	27. 6. 2025 6:41
3.	BP STAVBY CZ s.r.o., IČ: 252 01 506	V. Brožíka 317, 330 02 Dýšina; Ing. Pavel Boukal, jednatel společnosti	27. 6. 2025 10:00

4.	STRABAG a.s., IČ: 608 38 744	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5; Zdeněk Nový, technický vedoucí provozní jednotky a Ing. Martin Žufan, ekonomický vedoucí oblasti (na základě plné moci vydané Dipl. Ing. Moritzem Freybornem, předsedou představenstva a Ing. Tomášem Hrouzou, členem představenstva, platnost do 31. 12. 2025)	27. 6. 2025 13:51
5.	SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 480 35 599	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3; Ing. Jiří Nezbeda, ředitel oblasti a Petra Blechová, vedoucí odd. Přípravy a kalkulací (na základě pověření vydaného Ing. Et Ing. Šárkou Šafrantovou, jednatelkou společnosti a Ing. Radimem Čápem, Ph.D., jednatelem společnosti, platnost do 31. 3. 2026)	27. 6. 2025 14:02
6.	LUKEŠ CONSTRUCTION s.r.o., IČ: 180 36 261	Rybná 716, 110 00 Praha; Bc. David Lukeš, jednatel společnosti	30. 6. 2025 9:29
7.	ROBSTAV k.s. IČ: 274 30 774	Mezi Vodami 205/29, 143 00 Praha 4 – Modřany; Ing. Radek Kozák, jednatel komplementáře	30. 6. 2025 9:54

Po termínu pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

Pověřená osoba zkontrolovala předložené nabídky v souladu s § 109 odst. 2 zákona o ZVZ, tzn., zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Dále pověřená osoba kontrolovala soulad výše nabídkové ceny v jednotlivých předložených dokumentech:

Číslo	Název / Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH		
		KRYCÍ LIST	SMLOUVA	ROZPOČET
1.	SILNICE NEPOMUK s.r.o., IČ: 263 42 812	5 519 000,00	5 519 000,00	5 519 000,00
2.	EUROVIA Silba, a.s., IČ: 648 03 551	5 453 456,49	5 453 456,49	5 453 456,49
3.	BP STAVBY CZ s.r.o., IČ: 252 01 506	4 308 342,45	4 308 342,45	4 308 342,45
4.	STRABAG a.s., IČ: 608 38 744	5 195 006,03	5 195 006,03	5 195 006,03
5.	SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 480 35 599	4 988 550,71	4 988 550,71	4 988 550,71
6.	LUKEŠ CONSTRUCTION s.r.o., IČ: 180 36 261	4 811 184,04	nedoplněno	4 811 184,04
7.	ROBSTAV k.s. IČ: 274 30 774	4 125 858,64	4 125 585,64	4 125 585,64

Současně byla provedena kontrola souběhu poddodavatelů a dodavatelů podávajících nabídku. Žádný takový případ nebyl nalezen:

Číslo	Název / Obchodní firma	Poddodavatelé
1.	SILNICE NEPOMUK s.r.o., IČ: 263 42 812	Dodavatel nebude využívat služeb poddodavatelů (Příloha č. 6 ZD – Netýká se, potvrzeno oprávněnou osobou).
2.	EUROVIA Silba, a.s., IČ: 648 03 551	Dodavatel nebude využívat služeb poddodavatelů (Příloha č. 6 ZD – Netýká se, potvrzeno oprávněnou osobou).
3.	BP STAVBY CZ s.r.o., IČ: 252 01 506	ROADFIN STAVBY s.r.o., IČ: 048 52 427: Pokládka asfaltových směsí (1 104 018 Kč, 23,54 % hodnoty zakázky).
4.	STRABAG a.s., IČ: 608 38 744	Účastníku nejsou ke dni podání nabídky známi poddodavatelé.
5.	SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 480 35 599	Prázdná příloha č. 6 ZD.
6.	LUKEŠ CONSTRUCTION s.r.o., IČ: 180 36 261	Prázdná příloha č. 6 ZD.
7.	ROBSTAV k.s. IČ: 274 30 774	Účastník neuvažuje plnění pomoci poddodavatelů.

5. Hodnocení nabídek

Kontrola výše celkových nabídkových cen - zda nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny. Ve vztahu ke kontrolnímu rozpočtu jsou všechny nabídkové ceny v reálných výších. Pověřená osoba bude kontrolovat nabídkové jednotkové ceny detailně v průběhu kontroly nabídek, která proběhne nejprve u nejvýhodnější nabídky podle § 39 odst. 4 zákona o ZVZ.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek s jediným hodnotícím kritériem:

- nabídková cena s vahou 100 %

Název / Obchodní firma, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
ROBSTAV k.s. IČ: 274 30 774	4 125 585,64	1.
BP STAVBY CZ s.r.o., IČ: 252 01 506	4 308 342,45	2.
LUKEŠ CONSTRUCTION s.r.o., IČ: 180 36 261	4 811 184,04	3.
SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 480 35 599	4 988 550,71	4.
STRABAG a.s., IČ: 608 38 744	5 195 006,03	5.
EUROVIA Silba, a.s., IČ: 648 03 551	5 453 456,49	6.
SILNICE NEPOMUK s.r.o., IČ: 263 42 812	5 519 000,00	7.

Pověřená osoba dále provedla v souladu s § 39 odst. 4 zákona o ZVZ nejprve hodnocení nabídek a následně kontrolu splnění podmínek účasti v nabídce dodavatele prvního v pořadí.

6. KONTROLA SPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A PODMÍNEK ÚČASTI

Nabídka první dle hodnocení

ROBSTAV k.s., IČ: 274 30 774

Oprávněná osoba za účastníka:

Ing. Radek Kozák, jednatel komplementáře

Komplementářem společnosti je společnost Rekoskov s.r.o., IČ: 046 38 921. Jednatel této společnosti je Ing. Radek Kozák. (Výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 6. 2025) *Komplementář jedná jménem společnosti samostatně.* (Výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 6. 2025)

Elektronická nabídka obsahuje:

Cenová nabídka Chodník mezi dolní a horní částí obce Lipnice - .pdf

CN_CHODNIK Lipnice-CD - .xlsx

Priloha_5_Smlouva o dilo_HD_Lipnice - .doc

V prvním kroku byl odbornou osobou pověřenou zadavatelem detailně zkontrolován předložený oceněný výkaz výměr – nebyly shledány žádné závažné nedostatky.

Pověřená osoba dále kontrolovala nabídku z hlediska splnění zadávacích podmínek a podmínek účasti v zadávacím řízení.

Krycí list – identifikace uchazeče, jméno a podpis odpovědné osoby – kontrola souladu s výpisem z obchodního rejstříku, prohlášení o pravdivosti uvedených údajů – ze dne 18. 6. 2025	
Nabídka předložena v českém jazyce.	
Finanční údaje uvedeny v české měně (nabídková cena na Krycím listu, ve výkazu výměr a ve smlouvě)	
Splnění způsobilosti a kvalifikačních požadavků:	
Základní	<i>požadavek: dle § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ – v nabídce - čestným prohlášením, vybraný dodavatel – doklady</i> v nabídce: - Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti ve struktuře dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace ze dne 18. 6. 2025 - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob (Radek Kozák) ze dne 16. 5. 2025 - Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob (ROBSTAV k.s.) ze dne 5. 6. 2025 - Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob (Rekoskov s.r.o.) ze dne 5. 6. 2025 - Potvrzení Finančního úřadu pro hl. m. Prahu o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 30. 5. 2025 - Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému ze dne 27. 5. 2025 - Potvrzení Celního úřadu pro hl. m. Prahu - neevidovány žádné nedoplatky ze dne 29. 5. 2025
Profesní	<i>požadavek: v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, oprávnění podnikat v rozsahu zejm.: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.</i> v nabídce: - Výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 6. 2025 – oprávnění k podnikání (mj.): Provádění staveb, jejich změn a odstraňování - Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 5. 6. 2025 - živnostenské oprávnění (mj.): Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Technické	Významné zakázky (§ 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ) : <i>požadavek:</i> - 3 referenční stavební zakázky obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci komunikací nebo chodníků, pěších stezek cyklostezek apod.), přičemž hodnota všech tří zakázek bude v součtu činit minimálně 10 mil. Kč bez DPH v nabídce: seznam nabídek
	1) zadavatel - objednatel: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o. a Statutární město Plzeň, zastoupené Správou veřejného statku města Plzně, p.o., název zakázky (předmět plnění): III/18050 Radčice v úseku křiž. Křimice - Jarní (Rekonstrukce silnice III/18050 v délce 600 m2, výstavba chodníku, autobusové zastávky a místa pro přecházení.), termín plnění: 05 – 09/2024, finanční hodnota: 7 795 136,42 Kč bez DPH Referenční list (práce byly provedeny řádně a odborně), datum 4. 6. 2025, potvrzeno za objednatele potvrzena 1. zakázka podobného charakteru, v souhrnu nad 10 mil. Kč bez DPH detail – viz profil zadavatele: Veřejné zakázky - Plzeňský kraj E-ZAK
	2) zadavatel - objednatel: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o. a Obec Chotěšov, název zakázky (předmět plnění): Křižovatka silnic II/180 X III/18045 Chotěšov (Okružní křižovatka Chotěšov) (Výstavba nové okružní křižovatky, výstavba chodníků, sjezdů, dělicích ostrůvků pro přecházení, odvodnění komunikace, úprava veřejného osvětlení, přeložka vodovodu a plynu, výsadba zeleně), termín plnění: 04 – 11/2023, finanční hodnota: 17 638 544,73 Kč bez DPH, Referenční list (práce byly provedeny řádně a odborně) ze dne 4. 6. 2025, potvrzeno za objednatele potvrzena 2. zakázka podobného charakteru, v souhrnu nad 10 mil. Kč bez DPH detail viz profil zadavatele: Veřejné zakázky - Plzeňský kraj E-ZAK
	3) zadavatel - objednatel: Statutární město Plzeň zastoupené Správou veřejného statku města Plzně, p.o., název zakázky (předmět plnění): Cyklostezka Na Drážkách (Vybudování stezky pro chodce a cyklisty, sanace po celé délce cyklostezky, pokládka asfaltových vrstev.), termín plnění: 06 – 09/2022, finanční hodnota: 7 719 249,45 Kč bez DPH, Referenční list (práce byly provedeny řádně a odborně), potvrzeno za objednatele dne 30. 5. 2025 potvrzena 3. zakázka podobného charakteru, v souhrnu nad 10 mil. Kč bez DPH detail viz profil zadavatele: 3798: Cyklostezka Na Drážkách - TENDER ARENA Pověřená osoba kontrolně vyhledala zakázky ve veřejně dostupných databázích (na profilech zadavatelů).
	POVINNÝ OBSAH NABÍDKY:
	Smlouva o dílo – kontrola doplnění údajů
	vyplněný výkaz výměr - kontrola
	Harmonogram: <i>požadavek – Do 4 měsíců od předání staveniště</i> v nabídce: 4 měsíce (16 týdnů)
	Prohlášení o neexistenci střetu zájmů – dle přílohy č. 2 ZD

Poddodavatel:

Uchazeč neuvažuje plnění pomoci poddodavatelů.

Kontrola skutečného vlastníka společností ROBSTAV k.s., IČ: 274 30 774 v souladu s nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – výpisem z evidence skutečných majitelů – účast zakázaných osob nezjištěna (kontrola zadavatelem v evidenci skutečných majitelů vedené Ministerstvem spravedlnosti)

Pověřená osoba doporučuje zadavateli, aby s dodavatelem **ROBSTAV k.s., IČ: 274 30 774** uzavřel smlouvu o dílo.

Zápis vyhotovila Martina Zábranská Vrátná dne 8. 7. 2025