

SMLOUVA O DÍLO

č.: 1544/2019 ,

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Obec Velký Beranov , 588 21 Velký Beranov 58,

Zastoupena: Milan Pulicar, starosta

Kontaktní osoba: Milan Pulicar, starosta

IČ: 00 286 834 DIČ: CZ00286834

Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s, Číslo účtu: 1466049329/0800

dále jen Objednatel

a

AGROSTAV, akciová společnost, se sídlem 586 01 Jihlava, Hruškové Dvory 3,

Zastoupena prokuristou p. Václavem Saengerem,

IČO: 46904662 DIČ: CZ46904662

Peněžní ústav: Komerční banka a.s., číslo účtu: 17805681/0100

Obchodní společnost zapsaná v OR KS v Brně, odd. B, vložka 870,

dále jen Zhotovitel,

(obě strany společně dále též jako „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

- 1.1 Účelem této smlouvy je vznik závazku Zhotovitele, že provede dílo a současně vznik závazku Objednatele, že provedené dílo převezme a za jeho provedení zaplatí sjednanou odměnu, to vše za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.
- 1.2 Pro naplnění účelu této smlouvy jsou smluvní strany povinny vyvinout veškerou potřebnou součinnost a spolupráci a nemařit účel této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel i Objednatel tímto prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, že jim není známo, že by uzavřením této smlouvy došlo k jakémukoliv porušení zákonných předpisů či jiných současně platných norem.
- 1.4 Za Zhotovitele i Objednatele podepisují tuto smlouvu osoby oprávněné za ně jednat, čímž vznikají platné a vymahatelné závazky přímo Zhotoviteli a Objednateli.
- 1.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že disponuje potřebnými vlastnostmi, kapacitami a příslušnými veřejnoprávními povoleními k provedení díla dle této smlouvy a také, že disponuje všemi kvalifikačními požadavky a předpoklady, které jsou nutné k provedení díla, přičemž tyto skutečnosti doložil Objednateli před uzavřením této smlouvy. Objednatel tímto výslovně potvrzuje, že výše uvedené skutečnosti mu byly doloženy a že toto prohlášení je pravdivé, což potvrzuje podpisem této smlouvy.
- 1.6 Zhotovitel tímto potvrzuje, že se podrobně s využitím své odborné péče seznámil s možností provést dílo v rozsahu, způsobem a v místě, jak to předpokládá obdržená projektová dokumentace a zadávací podmínky zadavatele, že tyto shledává úplnými a správnými, takže provedení díla v požadované kvalitě a stanovených parametrech není v tomto smyslu plněním nemožným, a že s vědomím toho také s využitím odborné péče zpracoval svou nabídku, kterou zadavateli v podobě návrhu smlouvy o dílo předkládá.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo v rozsahu daném a za podmínek stanovených touto smlouvou. Předmětem smlouvy je realizace stavby:

„Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k.ú. Velký Beranov“

- 2.2 Bližší specifikace díla je uvedena ve výzvě a v Technické dokumentaci (viz příloha č.1 Zadávací dokumentace),
- 2.3 Vedle provedení díla je **nedílným obsahem Předmětu smlouvy:**
- 2.3.1 zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.3.2 zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.3.3 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 2.3.4 účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- 2.3.5 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- 2.3.6 likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- 2.3.7 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- 2.3.8 zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 2.3.9 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 2.3.10 provedení přejímky stavby.
- 2.4 Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
- 2.5 Jakékoliv změny Předmětu smlouvy v důsledku změny právních předpisů či následných požadavků Smluvních stran musí být zapracovány do Projektové dokumentace a musí být písemně odsouhlaseny Smluvními stranami jako dodatky k této smlouvě.
- 2.6 Zhotovitel se tímto zavazuje, že řádně, včas a v požadované kvalitě provede Dílo na své nebezpečí.
- 2.7 Objednatel se tímto zavazuje, že řádně a včas uhradí dále ve smlouvě sjednanou odměnu za provedení Díla a provedené Dílo převezme.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Cena za provedení díla je cenou smluvní, je pevná a činí dle Ocenění prací a dodávek - rozpočtu celkem:

3.1.1 Stavba

- cena bez DPH	563 222,28.- Kč
- DPH	118 276,68.- Kč
- cena celkem s DPH	681 499.- Kč

- 3.2 Cena obsahuje veškeré náklady účastníka nutné k realizaci díla vymezeného předmětem smlouvy a v zadávací dokumentaci.
- 3.3 Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu skutečného provedení stavby na zařízení staveniště, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na

skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

- 3.4 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v položkovém rozpočtu, který byl předložen v rámci nabídky účastníka (zhotovitele).
- 3.5 Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen zpracovaný dle předloženého výkazu výměr je nedílnou součástí návrhu smlouvy (příloha č. 1).

4. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

4.1 Místem plnění je obec Velký Beranov.

4.2 Termíny zahájení a dokončení díla jsou stanoveny takto:

od 25.11.2019 do 31.01.2020

- 4.2.1 Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. K předání a převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran, bude nedílnou součástí stavebního deníku.
- 4.2.2 Dílo bude dokončeno provedenými pracemi a protokolárním předáním díla zhotovitelem, a to nejpozději do 31.1.2020.
- 4.2.3 Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně 3 dny předem.
- 4.2.4 Protokol o předání a převzetí díla bude podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Součástí protokolu bude soupis drobných vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, a to vč. způsobu a lhůty nápravy.
- 4.2.5 Počátek běhu záruční doby je stanoven na 1. den po předání a převzetí díla.
- 4.2.6 Povinnost zhotovitele ukončit dílo je splněna dnem, kdy bylo předávací řízení ukončeno protokolem o předání a převzetí díla.
- 4.3 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.

5. PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že provede Dílo řádně, včas a v požadované kvalitě.
- 5.1.1 Dílo bude provedeno v případě, že bude dokončeno a předáno. Dílo se pak považuje za dokončené tehdy, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Pokud dílo obsahuje drobné vady a nedodělky, které ovšem nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, Objednatel převezme dílo s výhradami a stanoví lhůty na odstranění vad a nedodělků.
- 5.2 Zhotovitel potvrzuje, že v provedeném díle dodrží technologická pravidla a požadavky na kvalitu a další parametry navrhované v položkovém rozpočtu a v Zadávací dokumentaci a předložené v nabídce účastníka.
- 5.3 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s veškerými příslušnými právními předpisy a na základě položkového rozpočtu, který Smluvní strany osobně zkontrolovaly a vyslovily s ním souhlas.
- 5.4 Za neprovedení Díla řádně a včas není považováno:
 - Případné prodlení způsobené okolnostmi vis maior (vyšší moc). O této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat Objednatele.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Délka záruční doby je stanovena na 60 měsíců (dodané výrobky i realizované práce).
- 6.2 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu po celou dobu realizace díla pro případ vzniku škody vůči objednateli v minimální výši 1 000 000.- Kč pro jednu pojistnou událost.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Platba za provedení díla bude uhrazena po předání a převzetí předmětu smlouvy o dílo na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem objednateli. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací resp. protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je stanovena na dobu do 14 - ti dnů od data vystavení faktury.
- 7.2 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 7.3 Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny:
- 7.3.1 V průběhu realizace stavby je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH; v tomto případě jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1 Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště technickému dozoru objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen zajistit udržování přístupových komunikací ke stavbě, zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 8.3 Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla vyklidit staveniště a toto uvést do původního stavu.
- 8.4 Zhotovitel je povinen plnit podmínky stanovené Stavebním úřadem ve stavebním povolení (pokud bylo vydáno).
- 8.5 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník dle platné legislativy, do něhož bude zapisován průběh jednotlivých technologických postupů, jakož i ostatní důležité skutečnosti. Deník je objednatel povinen potvrzovat a v případě svých výhrad tyto uvést do deníku.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a během prací dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích. Zhotovitel je povinen během prací zajistit a dodržovat požární ochranu ve vztahu k prováděným pracím.
- 8.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti pěšího provozu v prostoru staveniště.
- 8.8 Zhotovitel je povinen zajistit staveniště proti možným zásahům neoprávněných osob (příp. oplocení staveniště).

- 8.9 Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.
- 8.10 Zhotovitel oplocené staveniště označí výstražnými tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“ apod.
- 8.11 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 8.12 Při realizaci budou použity materiály a standardní výrobky zaručující vlastnosti podle platného zákona.
- 8.13 Zhotovitel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla předá objednateli:
- 8.14.1 prohlášení, že provedené práce jsou provedeny v souladu s technickými standardy, obecně platnými vyhláškami a technologickými předpisy výrobků a že užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob ani životní prostředí,
- 8.14.2 prohlášení, že práce byly provedeny dle projektové dokumentace a nabídky podané ve veřejné zakázce,
- 8.14.3 doklady, tj. průkazy o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu platného zákona,
- 8.14.4 originál stavebního deníku,
- 8.14.5 doklady o uložení odpadů na skládku,
- 8.15 Zhotovitel si zabezpečí pro vlastní potřebu napojení el. energie a odběr vody a objednatel určí místo napojení.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a nebezpečí.
- 8.17 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně, s využitím své odborné péče, seznámil s možností provést dílo v rozsahu, způsobem a v místě, jak to předpokládají zadávací podmínky zadavatele, že tyto shledává úplnými a správnými; s tímto vědomím a odbornou péčí svoji nabídku a provede realizaci díla.

9. ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle projektové dokumentace a podmínek této smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené projektem.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě vad na díle, které objednatel oprávněně uplatnil v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost jejich bezplatného odstranění.
- 9.3 Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
- 9.4 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku prodlouženou o dobu odstraňování vady.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné drobné vady a nedodělky v termínech sjednaných v protokolu o předání a převzetí díla a na svůj náklad.
- 9.6 Za drobné vady a nedodělky se považují ty, které nebrání objednateli v užívání předaného a převzatého díla.
- 9.7 V případě vad nebránících užívání díla Zhotovitel zahájí odstranění vad do 10

pracovních dnů ode dne doručení reklamace a uznání jejich oprávněnosti. Vadu odstraní ve lhůtě do 15-ti dnů je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 9.8 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 15-ti dnů po obdržení reklamace, nebo v jiné písemně dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Tyto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje uhradit do 14-ti dnů po obdržení vyúčtování.
- 9.9 V případě výskytu havarijních vad bránících užívání díla v záruční době Zhotovitel zahájí odstranění vad do 24 hodin od data doručení reklamace a práce provede bezodkladně ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Je-li zhotovitel v prodlení, které má za následek podstatné porušení jeho smluvních povinností, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10.2 Pro případ odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou, má zhotovitel nárok na úhradu části smluvní ceny, připadajících na realizované dílo ve věcném rozsahu daném ke dni odstoupení jen pokud nebyly porušeny smluvené podmínky dodávky a sjednané kvality díla. V případě zjištění dodávky jiné kvality díla než smluvené, nemá zhotovitel nárok na jakoukoli úhradu nákladů a zároveň zajistí objednateli náhradu vzniklé škody.

11. Smluvní pokuty

- 11.1 Nedodrží-li zhotovitel termín předání zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.
- 11.2 Pro případ zpoždění objednatele s úhradou faktury, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.3 Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran uplatňovat své případné nároky vyplývající z titulu náhrady škody, které se řídí ust. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací. V případě, že zhotovitel provádí práce v rozporu s touto smlouvou, nebo nekvalitně, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vzniklého nedostatku nebo vady, pokud možno ihned.
- 12.2 V době od předání zařízení staveniště až do doby převzetí díla objednatelem, zodpovídá zhotovitel za škody na zhotovované věci, které zapříčiní svojí činností, a to i za prokazatelné škody na zařízení staveniště.
- 12.3 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provádění stavebních prací zbavené práv třetích osob v souladu s podmínkami projektové dokumentace (pokud je v projektové dokumentaci uvedeno)
- 12.4 Objednatel seznámí pracovníky účastníka se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení dle vyhlášky č.309/2006 Sb. a NV č.591/2006 Sb.
- 12.5 Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánu státní správy, potřebná pro provedení díla a tato uhradí z vlastních nákladů.
- 12.6 Objednatel se stává vlastníkem zhotovované věci uhrazením konečné faktury.

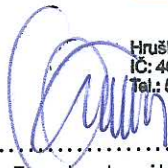
13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Ta vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy, která nejsou upravena v této smlouvě, podléhají režimu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 13.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oběma oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.4 Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, 2x zhotovitel, 2x objednatel.

Ve Velkém Beranově, dne 28. listopadu 2019


.....
Za objednatele:


O B E C
Velký Beranov


.....
Za zhotovitele:


akciová společnost
Hruškové Dvory 3, 586 01 Jihlava
IČ: 469 04 662, DIČ: CZ46904662
Tel.: 567 221 371 fax: 567 221 366

Přílohy:

1. Doplněný položkový rozpočet
2. Harmonogram plnění
3. Závazné stanovisko OŽP MMJ

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1544 Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov

Zhotovitel: **AGROSTAV, akciová společnost**
Hruškové Dvory 3
58601 Jihlava

IČO: 46904662
DIČ: CZ46904662

Objednatel: **Obec Velký Beranov**
Velký Beranov 58
58821 Velký Beranov

IČO: 00286834
DIČ:

Vypracoval: Jirků

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
--------------------------	------	----------

Základ pro základní DPH:	21 %	563 222,28 CZK
--------------------------	------	----------------

Zaokrouhlení: -0,28 CZK

Cena celkem bez DPH: **563 222,00 CZK**

V Jihlavě dne 28.11.2019

 **Agrostav**
Jihlava
akciová společnost
Hruškové Dvory 3, 586 01 Jihlava
IČ: 469 04 662, DIČ: CZ46904662
Za zhotovitele: sst 221 971 fax: sst 221 365

Za objednatele

O B E C
Velký Beranov

Stavba:	1544 Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov	List č. 2
---------	--	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		563 222,28	0,00	563 222,28
01	Revitalizace obecního rybníka	563 222,28	0,00	563 222,28
2	SO-01 - Odbahnění	507 347,28	0,00	507 347,28
3	SO-02 - Úprava návodního líce hráze	9 000,00	0,00	9 000,00
4	SO-03 - Opevnění břehové části	12 375,00	0,00	12 375,00
5	SO-04 - Vedlejší rozpočtové náklady	34 500,00	0,00	34 500,00

Wba:	1544	Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov	List č. 3
------	------	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
0	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV	34 500,00	0,00000
1	Zemní práce	HSV	528 722,28	0,00000
			563 222,28	0,00000

Stavba:	1544	Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov	List č. 4
Objekt:	01	Revitalizace obecního rybníka	
Rozpočet:	2	SO-01 - Odbahnění	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	122703601R00	Odstranění nánosů při únosnosti dna 15 - 40 kPa	m3	1 188,0000	150,00	178 200,00
2	162253102R00	Vodorovné přemístění nánosů, únos.dna 15-40 kPa	m3	1 188,0000	80,00	95 040,00
3	162253902R00	Přípl.za každých dalších 40m přes 60 m k pol.-3102	m3	2 376,0000	20,00	47 520,00
4	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	1 188,0000	90,98	108 084,24
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1 188,0000	16,08	19 103,04
6	181301111R00	Rozprostření omíčky, rovina, tl.do 10 cm,nad 500m2	m2	11 880,0000	5,00	59 400,00
Celkem za: 1		Zemní práce				507 347,28

stavba:	1544	Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov	List č. 5
Objekt:	01	Revitalizace obecního rybníka	
Rozpočet:	3	SO-02 - Úprava návodního líce hráze	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	182201101R00	Svahování násypů	m2	300,0000	30,00	9 000,00
Celkem za: 1		Zemní práce				9 000,00

Stavba:	1544	Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov	List č. 6
Objekt:	01	Revitalizace obecního rybníka	
Rozpočet:	4	SO-03 - Opevnění břehové části	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	182201101R00	Svahování násypů	m2	412,5000	30,00	12 375,00
Celkem za: 1		Zemní práce				12 375,00

Stavba:	1544	Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k. ú. Velký Beranov	List č. 7
Objekt:	01	Revitalizace obecního rybníka	
Rozpočet:	5	SO-04 - Vedlejší rozpočtové náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	VR002	Vytyčení stavby odborně způsobilou osobou voboru zeměměřičství.	soubor	1,0000	10 000,00	10 000,00
2	VR003	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení a odstranění staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií včetně zřízení provizorních sjezdů	soubor	1,0000	15 000,00	15 000,00
3	VR004	Převedení a čerpání vody po celou dobu stavby, včetně pohotovostní čerpací soupravy	soubor	1,0000	5 000,00	5 000,00
4	VR005	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště.	soubor	1,0000	500,00	500,00
5	VR007	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům.	soubor	1,0000	2 000,00	2 000,00
6	VR008	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 vel.	soubor	1,0000	2 000,00	2 000,00
Celkem za: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				34 500,00

10 WIRZJOPAFJUY

odbor životního prostředí

Magistrát města Jihlavy

O B E C N Í Ú Ř A D
Velký Beranov
Datum: 03. 10. 2019
003/571/2019
Jihlava
146.6/19

dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne

číslo jednací

vyřizuje / telefon

Jihlava

MMJ/OŽP/142064/2019-JaM Ing. Jandová/565 593 342
jihlvp19v01odn

02.10.2019

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), v souladu s § 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody a § 149 odst. 1 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává pro investora stavby, kterým je:

Obec Velký Beranov,
Velký Beranov 58, 588 21 Velký Beranov,

závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody k zásahu do významného krajinného prvku „ze zákona“ rybníka realizací stavby:

„Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k.ú. Velký Beranov“

dle projektové dokumentace ve stupni DSP vypracované Ing. Janem Limberským, MBA; AXIOM engineering s.r.o., která byla pod označením *Revize 01 – změna rozsahu revitalizace VD* upravena společností VODOPLAN s.r.o., Sokolovská 41, 323 00 Plzeň (09/2019 – textová část, 26.8.2019 – výkresová část).

Orgán ochrany přírody souhlasí s realizací stavby dle výše uvedené PD za těchto podmínek:

1. Rybník je ke dni vydání závazného stanoviska vypuštěn. Pokud by před zahájením realizace prací byl znovu napuštěn, pak by vypouštění rybníka bylo nutné zahájit nejdříve v termínu od 1.9. s tím, že vypouštění bude dokončeno do 31.10. Těžba sedimentů a terénní úpravy budou realizovány v období do 31.3. následujícího roku. Ihned po odbahnění, nejdéle však 1.4., bude zahájeno napouštění rybníka.
2. V přítokové části rybníka zůstane zachováno stávající litorální pásmo s mokřadní vegetací (na této ploše nebude téžen sediment). Dodržen bude rozsah a parametry litorálního pásma dle PD, včetně pozvolného přechodu upravovaného dna směrem do litorálu.
3. V průběhu realizace stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Bude dodržena ČSN 83 9061 - *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*:
 - Ochrana stromů před mechanickým poškozením dle bodu 4.6 - Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností, budou před poškozením chráněny

Magistrát města Jihlavy

Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava, tel: 565 591 111
e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz | www.jihlava.cz

pevným oplocením s výškou alespoň 1,5 m, případně instalací ochrany kmenů (kmeny budou vypořádávány bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m, které bude připevněno tak, aby nedošlo k poškození stromů a nebylo osazeno přímo na kořenové náběhy). Koruny stromů je nutné chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru (místa uvázání je nutno rovněž vypořádávat).

- **Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy bude zajištěna ve smyslu bodu 4.8 ČSN - V kořenové zóně* dřevin nebude prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.**
- **Ochrana kořenového prostoru při hloubení výkopů bude zajištěna ve smyslu bodu 4.10.1 - Výkopy se nesmějí provádět v kořenovém prostoru*. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop v kořenovém prostoru prováděn ručně a nesmí se přitom vést blíže než 2,5 m od paty kmene. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a účinky mrazu. Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhuštění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné k regeneraci poškozených kořenů.**
- **Ochrana kořenového systému při dočasném zatížení ve smyslu bodu 4.12 - Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.**
(*kořenovou zónou či kořenovým prostorem dle uvedené ČSN je míněna plocha vymezená okapovou linií koruny stromu).

4. V průběhu realizace stavby musí být respektována obecná ochrana rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody (především bude zabráněno zraňování a úhynům živočichů).
5. Přebytečná zemina ani sediment nesmí být ukládány na břehy rybníka, do litorálů ani do kořenového prostoru dřevin (do prostoru vymezeného okapovou linií koruny stromů). V souladu s PD bude vytěžený sediment uložen a rozhrnut na pozemku p.č. 128/6 v k.ú. Bradlo, druh pozemku orná půda.
6. Po ukončení stavby by měl být rybník ponechán 1 rok zcela bez rybí obsádky. Následně je možný extenzivní chov ryb založený na přirozené úživnosti rybníka. Minimálně 1x za 2 roky je třeba na rybníce pravidelně provádět výlov. Stávající budky pro kachny instalované v litorálu rybníka, budou odstraněny.

Odůvodnění:

Orgán ochrany přírody obdržel dne 10.9.2019 žádost, kterou podal investor stavby - Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21 Velký Beranov, o závazné stanovisko ke stavbě „Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 300 v k.ú. Velký Beranov“ dle projektové dokumentace ve stupni DSP vypracované Ing. Janem Limberským, MBA; AXIOM engineering s.r.o., která byla pod označením Revize 01 – změna rozsahu revitalizace VD upravena společností VODOPLAN s.r.o., Sokolovská 41, 323 00 Plzeň (09/2019 – textová část, 26.8.2019 – výkresová část) – dále jen „PD“.

Dle zákona o ochraně přírody bude provedením záměru dotčen významný krajinný prvek „ze zákona“ rybník (dále jen „VKP“). VKP jsou vyjmenovány v § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody jsou chráněny před poškozováním a ničením a využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla žádost ze dne 10.9.2019; výše uvedená PD; vyjádření orgánu ochrany přírody ze dne 15.8.2019 k rozpracované projektové dokumentaci (mailová korespondence); místní šetření ze dne 14.8.2019; informace z nálezové databáze AOPK i z databáze orgánu ochrany přírody, znalost lokality a širšího okolí z úřední činnosti a skutečnosti obecně známé. Za skutečnosti obecně známé považuje orgán ochrany přírody mj. takové poznatky, které jsou abstrahované (zpravidla odbornou literaturou) z většího počtu obdobných případů a je tedy možné jejich využití v tomto konkrétním případě. A dále má orgán ochrany přírody za skutečnosti obecně známé ty, které se sice týkají jedinečného jevu, ale byly už dříve (tj. nezávisle na vedeném posouzení záměru) popsány a tento popis je veřejně přístupný.

Orgán ochrany přírody posoudil předložený záměr z hlediska jeho vlivu na ekologicko-stabilizační funkci rybníka jako VKP. Pro toto posouzení je nezbytné porovnat jeho současný stav s předpokládaným výsledným stavem po realizaci plánované akce. Orgán ochrany přírody stanovil pro realizaci záměru takové podmínky, aby stavba nebyla v rozporu se zájmy ochrany přírody ve smyslu příslušných ustanovení zákona - především, aby byl v co největší míře minimalizován negativní dopad stavebních prací na ekologicko-stabilizační funkci VKP a dle možností byla provedena taková opatření, která by po dokončení stavby zachovala i zlepšila výše uvedené funkce rybníka jako VKP.

Předmětem záměru je rybník situovaný cca 400 m jižně od obce Velký Beranov, který je napájený přítokem srážkových vod především z výše položených travnatých ploch. V rámci stavby bude provedena úprava návodního líce hráze opevněním kamenným záhozem, opevnění břehové části zátopy kamenným záhozem (od profilu PF-04 až k pravému závězu hráze) a odbahnění zátopy. Navržené litorální pásmo v přítokové části rybníka, vymezené v rozsahu dle výkresu C.3 PD, zůstane zachováno ve stávajícím stavu bez těžby sedimentů. Vytěžený sediment bude uložen na pozemku p.č. 128/6 v k.ú. Bradlo, druh pozemku orná půda.

První podmínka závazného stanoviska vymezuje vhodné období pro vypouštění rybníka tak, aby nedošlo k případnému poškození zájmů ochrany přírody vzhledem k předpokládanému výskytu obojživelníků a příp. ptáků vázaných na vodní a mokřadní biotopy. Rybník byl ke dni místního šetření vypuštěn. V případě, že by rybník byl před zahájením realizace prací znovu napuštěn, uložil orgán ochrany přírody v závazném stanovisku podmínku pro vhodné období vypouštění a následnou těžbu sedimentů. Vhodné období pro vypouštění rybníka v termínu od 1. září do 15. října je odůvodněno tím, že v této době je již dokončena metamorfóza většiny larev obojživelníků a zároveň, že pozdější vypouštění, např. v listopadu představuje riziko pro druhy, které zimují na dně vodních ploch (skokani, příp. čolci).

Vymezení rozsahu litorálního pásma vychází ze současného stavu vypuštěného rybníka. V současné době je zátoka celá porostlá vysokou mokřadní vegetací s převahou orobince širokolistého. Mělčí zhlaví rybníka zůstane při odbahnění nedotčeno a směrem do zátopy bude dno upraveno do pozvolného sklonu. Dostatečně velké funkční mělkovodní pásmo bude představovat vhodný prostor pro rozmnožování a vývoj obojživelníků, vodního hmyzu, hnízdění ptáků, výskyt vodních a mokřadních rostlin atd.

Při realizaci terénních a stavebních prací může dojít k poškození dřevin rostoucích v blízkosti stavby. Především se jedná o ochranu vzrostlých vrb rostoucích při pravém břehu rybníka, kde je navržena oprava opevnění břehu. V této souvislosti orgán ochrany přírody upozornil na nutnost zajištění ochrany dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody a odkázal na platnou normu týkající se ochrany dřevin při stavebních pracích. Dále rovněž upozornil i na zákonnou povinnost danou fyzickým a právnickým osobám v § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody respektovat při provádění stavebních aj. prací obecnou ochranu živočichů a rostlin, spočívající zejména v zamezení zraňování a úhynu živočichů.

V další podmínce závazného stanoviska se orgán ochrany přírody zabýval umístěním přebytečné zeminy a vytěženého sedimentu, a to z důvodu zamezení poškození zájmů ochrany přírody v případě zvolení nevhodného místa jejich deponování v průběhu stavby i po jejím dokončení (například vyhrnutím do stávajícího litorálu, na břehy rybníka, do prostoru údolní nivy apod.). Dle PD bude vytěžený sediment uložen na pozemku p.č. 128/6 v k.ú. Bradlo, který je dle katastru nemovitostí veden a ve skutečnosti také využíván jako orná půda, což není v rozporu se zájmy ochrany přírody.

K zajištění dobré ekologicko-stabilizační funkce rybníka velmi významně přispívá i jeho rybochovné využití. Z tohoto důvodu byla uvedena doporučení na jeho využití po ukončení stavby. Počáteční ponechání rybníka bez rybí obsádky je opatřením, které má navodit vhodné podmínky pro rozvoj vodních a mokřadních společenstev rostlin a živočichů. S udržením navozeného stavu souvisí i způsob využití rybníka po nasazení ryb. Pravidelný výlov je nezbytný z důvodu kontroly stavu rybí obsádky a omezení šíření nepůvodních druhů ryb (např. střevličky východní). Vzhledem k omezené vydatnosti přítoku a závislosti na srážkových úhrnech, a s tím spojené dostatečné průhlednosti vody, je žádoucí zajistit odstranění budek pro kachny, které jsou v současnosti umístěny v litorálním pásmu rybníka.

Poučení :

Toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, proto se nelze proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (ust. § 149 odst. 4 správního řádu).

Mgr. Olga Dvořáková
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF

Obdrželi:

Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21
Magistrát města Jihlavy, OŽP - vodoprávní úřad

Na vědomí:

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ - oddělení ochrany přírodních zdrojů a EIA