

Zadavatel:

Město Lom
nám. Republiky 13, 435 11 Lom
IČ: 00266035

**Účastníci zadávacího
řízení**

V Lomu dne 29.12.2020

Věc: Oznámení o výběru dodavatele

Vážený účastníku zadávacího řízení,

oznamujeme Vám, že v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), s názvem

**„Rekonstrukce objektu bývalé MŠ na sociální bydlení č.p. 765, nám.
Republiky, Lom – opakovaná výzva“**

zadavatel rozhodl v souladu s § 122 odst. 1 zákona o výběru níže uvedeného dodavatele k uzavření smlouvy:

Název vybraného dodavatele: **RB STAV plus s.r.o.**
IČ: **27323099**

Odůvodnění:

Pořadí nabídek bylo stanoveno na základě hodnocení provedeného hodnotící komisí podle kritérií ekonomické výhodnosti nabídky uvedených v čl. 15 Výzvy. Zadavatel na základě pořadí vzniklého z tohoto hodnocení rozhodl o výběru účastníka, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Pořadí nabídek včetně přidělených bodů, identifikačních údajů všech účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky byly hodnoceny, je uvedeno v následující tabulce:

Pořadí nabídek	Evidenční číslo	Název účastníka	IČO	Cena bez DPH
1.	3	RB STAV plus s.r.o.	27323099	13 777 777,00
2.	5	ELA - PLAST s.r.o.	25025686	14 179 884,41
3.	4	Y S S E N - spol. s r.o.	44566565	14 350 000,00
4.	1	STAVMOST, s.r.o.	64051994	14 878 368,78
5.	6	Mostecká montážní a.s.	25493507	14 984 353,81
6.	7	ALLKON s.r.o.	25008196	15 337 203,42
7.	9	VOBAS s.r.o.	25417045	15 453 910,93
8.	2	TYGAS s.r.o.	25493248	15 897 582,93
9.	8	Petr Štulík	14462559	16 886 560,00

Pořadí nabídek	Evidenční číslo	Název účastníka	IČO	Cena bez DPH
10.	11	STAVMAX Group s.r.o.	06080090	16 988 778,16
11.	12	AMP Chomutov a.s.	25402188	17 041 870,45
12.	10	Chládek & Tintěra, a.s.	62743881	19 983 367,80

Poučení:

Podle ustanovení § 241 odst. 1 zákona je možné proti rozhodnutí o výběru dodavatele podat námitky, které musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhradil, že oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

S přátelským pozdravem

MĚSTO LOM
se sídlem Městský úřad Lom
an. Republiky čp. 13, 435 11 L
O: 00266035, DIČ: C7002660
.....
Bc. Kateřina Schwarzová, starostka

Přílohy:

- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 17.12.2020
- Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele dle § 123 písm. b) zákona

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

z jednání hodnotící komise konaného dne 17.12.2020 od 10:32 hod. v rámci
zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce objektu bývalé MŠ na sociální bydlení č.p. 765, nám. Republiky, Lom – opakovaná výzva“

zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen
„ZZVZ“)

1/ Hodnotící komise pracovala ve složení:

Funkce v komisi	Titul, jméno a příjmení

2/ Shrnutí dosavadních jednání komise pro otevírání obálek a hodnotící komise:

Ve stanovené lhůtě byly prostřednictvím profilu zadavatele doručeny níže uvedené nabídky, které byly předmětem posouzení:

Evidenční číslo	Název účastníka	IČO	Cena bez DPH
1	STAVMOST, s.r.o.	64051994	14 878 368,78
2	TYGAS s.r.o.	25493248	15 897 582,93
3	RB STAV plus s.r.o.	27323099	13 777 777,00
4	Y S S E N - spol. s r.o.	44566565	14 350 000,00
5	ELA - PLAST s.r.o.	25025686	14 179 884,41
6	Mostecká montážní a.s.	25493507	14 984 353,81
7	ALLKON s.r.o.	25008196	15 337 203,42
8	Petr Štulík	14462559	16 886 560,00
9	VOBAS s.r.o.	25417045	15 453 910,93
10	Chládek & Tintěra, a.s.	62743881	19 983 367,80
11	STAVMAX Group s.r.o.	06080090	16 988 778,16

Evidenční číslo	Název účastníka	IČO	Cena bez DPH
12	AMP Chomutov a.s.	25402188	17 041 870,45

Po lhůtě pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka.

3/ Hodnocení nabídek:

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek. Hodnocení bude prováděno dle následujících kritérií:

- nejnižší nabídkové ceny, váha 100 %, přičemž hodnocena bude cena bez DPH

Popis způsobu hodnocení:

Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny bez DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s celkovou nejvyšší cenou a jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

V případě shodných nabídkových cen uchazečů na 1. – 3. místě rozhodne o pořadí náhodný výběr losem, provedený za účasti zástupců uchazečů, jichž se losování týká.

Pořadí nabídek	Evidenční číslo	Název účastníka	IČO	Cena bez DPH
1.	3	RB STAV plus s.r.o.	27323099	13 777 777,00
2.	5	ELA - PLAST s.r.o.	25025686	14 179 884,41
3.	4	Y S S E N - spol. s r.o.	44566565	14 350 000,00
4.	1	STAVMOST, s.r.o.	64051994	14 878 368,78
5.	6	Mostecká montážní a.s.	25493507	14 984 353,81
6.	7	ALLKON s.r.o.	25008196	15 337 203,42
7.	9	VOBAS s.r.o.	25417045	15 453 910,93
8.	2	TYGAS s.r.o.	25493248	15 897 582,93
9.	8	Petr Štulík	14462559	16 886 560,00
10.	11	STAVMAX Group s.r.o.	06080090	16 988 778,16
11.	12	AMP Chomutov a.s.	25402188	17 041 870,45
12.	10	Chládek & Tintěra, a.s.	62743881	19 983 367,80

- 4/ **Komise** dle výsledků hodnocení stanovilo pořadí nabídek a **doporučuje**, aby zadavatel plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce objektu bývalé MŠ na sociální bydlení č.p. 765, nám. Republiky, Lom** –

opakovaná výzva“ zadal vybranému dodavateli **RB STAV plus s.r.o., IČ: 27323099** a to za podmínek, uvedených v jeho předložené a hodnocené nabídce a za předpokladů, že vybraný dodavatel doloží před podpisem smlouvy veškeré náležitosti vyplývající z § 122 ZZVZ.

V případě, že vybraný dodavatel nesplní náležitosti, které jsou podmiňující pro uzavření smlouvy, a bude vyloučen, doporučuje komise zadavateli, aby vyzval k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku hodnocení nabídek dle čl. 3 této zprávy.

Posouzení podmínek účasti vybraného dodavatele dle § 123 písm. b) ZZVZ bude hodnotící komisí provedeno po doložení originálů kvalifikačních dokumentů od vybraného dodavatele na základě výzvy zadavatele.

Zápis byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Lomu skončeno a podepsáno dne: 17.12.2020 v 10:40 hod.

Podpisy členů hodnotící komise:

--

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného
dodavatele dle § 123 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. o
zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)**

Název VZ:

**„Rekonstrukce objektu bývalé MŠ na sociální bydlení č.p.
765, nám. Republiky, Lom – opakovaná výzva“**

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: Město Lom
Sídlo zadavatele: Městský úřad Lom, nám. Republiky 13, 435 11 Lom
IČ: 00266035
osoba oprávněná jednat: Bc. Kateřina Schwarzová, starostka
Adresa profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8f37074e-56cf-4e67-adff-b384daad4695>

Identifikační údaje dodavatele, jehož nabídka byla posouzena:

Název dodavatele: RB STAV plus s.r.o.
IČ: 27323099

1) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost:

Základní způsobilost dle § 74 prokázal vybraný dodavatel doklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ, tj.:

- pro písmeno a)
 - Čestným prohlášení podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
 - Výpise z rejstříku trestu právnických osob ze dne 18.11.2020
 - Výpise z rejstříku trestu fyzických osob – Dmytro Batryn - ze dne 12.11.2020
 - Výpise z rejstříku trestu fyzických osob – Ivan Raď - ze dne 11.11.2020
- ro písmeno b)
 - Čestným prohlášení podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
 - Potvrzení o stavu daňových nedoplatků vydaným FÚ pro hlavní město Prahu ze dne 7.12.2020
- pro písmeno c)
 - Čestným prohlášení podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
- pro písmeno d)
 - Čestným prohlášení podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
 - Potvrzení o stavu nedoplatků vydaným Okresní správou sociálního zabezpečení Ústí nad Labem ze dne 23.9.2020
 - Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 14.12.2020

- pro písmeno e)
 - Čestným prohlášením podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
 - Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 14.12.2020

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ prokázal vybraný dodavatel doklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ, tj.:

- Čestným prohlášením podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
 - Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 14.12.2020
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ
 - Čestným prohlášením podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
 - Výpisem z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 14.12.2020.

Ekonomická kvalifikace:

Technickou kvalifikaci dle § 78, prokázal vybraný dodavatel doklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ, tj.:

- Čestným prohlášením podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
- Výkazem zisku a ztrát za rok 2017, 2018 a za hospodářský rok od 1.1.2019 do 31.3.2020

Technické kvalifikace:

Technickou kvalifikaci dle § 79, odst. 2, písm. a) ZZVZ prokázal vybraný dodavatel doklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ, tj.:

- Čestným prohlášením podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
- Seznamem stavebních prací podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
- Osvědčeními objednatelů o řádném provedení a dokončení díla

Technickou kvalifikaci dle § 79, odst. 2, písm. c) a d) ZZVZ prokázal vybraný dodavatel doklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ, tj.:

- Čestným prohlášením podepsaným jednatelem společnosti panem Dmytro Batrynem ze dne 14.12.2020
- Profesním životopisem pana Petra Žubretovského ze dne 14.12.2020
- Osvědčením o autorizaci v oboru území stavby vydané pro Petra Žubretovského

- Vysvědčení o maturitní zkoušce pana Petra Žubretovského vydané Střední průmyslovou školou stavební, obor pozemní stavby ze dne 12.6.1986

2) Údaje rozhodné pro prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 ZZVZ

- Oprávnění k podnikání pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Splnění ekonomické kvalifikace dle § dle § 78 ZZVZ

- Výše obrátu za rok 2017 – 95 700 tis. Kč
- Výše obrátu za rok 2018 – 185 609 tis. Kč
- Výše obrátu za období 1.1.2019 a 31.3.2020 (hospodářský rok) – 128 609 tis. Kč

Splnění technické kvalifikace § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

- Osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení níže uvedených stavebních prací (výběr z doložených stavebních prací):
 - Název zakázky: Realizace úspor energie - PČR – KŘP Ústeckého kraje, Ústí nad Labem, Lidické náměstí 899/9
 - Objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje
 - Období realizace: 01/2018 – 10/2018
 - Cena zakázky bez DPH: 64 111 111,- Kč
 - Specifikace zakázky z hlediska požadavků zadavatele: Zateplení střechy, výměna výplní stavebních otvorů, zateplení obvodového pláště, zedické práce interiéru
- Název zakázky: Revitalizace bytového domu Kaskadák
- Objednatel: JANUSTAV s.r.o.,
- Období realizace: 08/2016 – 04/2017
- Cena zakázky bez DPH: 15 415 139,- Kč
- Specifikace zakázky z hlediska požadavků zadavatele: Montáž KZS, rekonstrukce teras a lodžii včetně zateplení a nových skladeb souvrství podlah, montáž výplní otvorů, zateplení a hydroizolace střešní krytiny LVC folii
- Název zakázky: Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola služeb a cestovního ruchu, p.o. – výměna oken a dveří (Mariánská 111) II
- Objednatel: Ústecký kraj
- Období realizace: 07/2018 – 07/2019
- Cena zakázky bez DPH: 25 651 589,67,- Kč
- Specifikace zakázky z hlediska požadavků zadavatele: Realizace zateplení vnějšího pláště objektu, výměna výplní otvorů, zateplení podkroví, výměna podhledu vč. elektroinstalace, výměna střešní krytiny a oprava krovu, sanace vnějšího zdiva podle projektové dokumentace.

Splnění technické kvalifikace 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

- Prokázání požadované kvalifikace na hlavního stavbyvedoucí Petra Žubretovského bylo prokázáno následovně:

- Vzdělání: Střední průmyslová škola stavební, Děčín (obor stavitelství)
- Autorizace – Autorizovaný technik v oboru pozemní stavby (č. osvědčení 12706)
- Praxe: od roku 1993 (tj. více jak 5 let)
- Referenční zakázky v pozici stavbyvedoucího:
 - Název zakázky: Realizace úspor energie - PČR – KŘP Ústeckého kraje, Ústí nad Labem, Lidické náměstí 899/9
 - Objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje
 - Období realizace: 01/2018 – 10/2018
 - Cena zakázky bez DPH: 64 111 111,- Kč
 - Název zakázky: Nájemní komplex Luka
 - Objednatel: Hinton a.s.
 - Období realizace: 06/2016 – 04/2017
 - Cena zakázky bez DPH: 33,12 mil. Kč
 - Název zakázky: Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola služeb a cestovního ruchu, p.o. – výměna oken a dveří (Mariánská 111) II
 - Objednatel: Ústecký kraj
 - Období realizace: 07/2018 – 07/2019
 - Cena zakázky bez DPH: 25 651 589,67,- Kč

3) Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Nerelevantní

4) Výsledek zkoušek vzorků

Nerelevantní

Posouzení splnění podmínek účasti provedla hodnotící komise dne 28.12.2020.

Podpisy členů hodnotící komise:

--	--