



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Obec Chleby

Sídlo: Průběžná 100, 289 31 Chleby

Statutární zástupce: Ing. Lucie Šafránková – starostka

IČ: 00876071

Telefon: 325 588 356

E-mail: obecniurad@chleby.cz

Číslo účtu: 36920191/0100

2. Zhotovitel

Martin Bureš

Sídlo: Netřebice 53, 288 02 Nymburk

Zástupce: Martin Bureš

IČ: 68992807

DIČ: CZ 7511011002

Telefon: 731 163 023

E-mail:

Číslo účtu: 205148279/0300

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je „**Rekonstrukce sportovních kabin včetně vybudování sociálního zařízení v obci Chleby, okres Nymburk**“ v rozsahu projektové dokumentace a dle přiloženého položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje dílo zhotovit a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a uhradit sjednanou cenu ve výši, uvedené v této smlouvě.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu smlouvy na základě požadavku objednatele, uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém se dohodnou na podmínkách ceny a termínu předání díla, viz. bod 1, odstavec XII této smlouvy

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

Zahájení stavby: 4.1.2016

Dokončení stavby: 29.4.2016

2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací dle této smlouvy, projektové dokumentace a stavebního povolení a také v momentě převzetí díla objednatelem bez vad a v požadované kvalitě.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena a oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
Cena bez DPH: 768 098,- Kč
DPH 21%: 161 301,- Kč
Cena včetně DPH: 929 399,-Kč
2. Vícepráce musí být vždy před jejich realizací zhotovitelem naceněny a písemně odsouhlaseny objednatelem.

V. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě vystavených měsíčních faktur dle skutečně provedených prací. Měsíční fakturace bude vždy překontrolována a odsouhlasena objednatelem za podmínky, že bude odpovídat skutečně odvedeným pracím.
2. Poslední fakturu za měsíc duben vystaví zhotovitel na základě předávacího protokolu až po převzetí díla objednatelem.
3. Faktury jsou splatné převodním příkazem na účet zhotovitele do 15 dnů po jejich doručení objednateli.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky dodávky stavby jsou vymezeny realizační projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (například české technické normy, mechanická pevnost a stabilita, BOZP) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit projektantem a oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 4.1.2016.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník, který bude obsahovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací.

Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, případně odstraněním poslední vady a nedodělků.

5. Objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.

VIII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít na základě předávacího protokolu, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
2. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí písemně nejpozději do 30 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci zhotovitel uznává. Termín k odstranění vad v záruční době se sjednává na 30 dnů po uznání reklamace zhotovitelem. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 30ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených měsíčních faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 10% z ceny díla.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku č. IX/2 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, třetí stejnopis bude zaslán poskytovateli dotace.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy: Položkový rozpočet

Ve Chelčovicích dne 21.12.2015



Objednatel




Zhotovitel

Zakázka:

Stavební úpravy sportovního zázemí Ke hřišti 189, Chleby

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební úpravy	768 098	161 301	929 399
001: Zemní práce	45 863	9 631	55 494
003: Svislé konstrukce	27 686	5 814	33 500
004: Vodorovné konstrukce	4 959	1 041	6 000
006: Úpravy povrchu	76 897	16 148	93 045
008: Trubní vedení	43 636	9 164	52 800
009: Ostatní konstrukce a práce	29 421	6 179	35 600
0046: Zpevněné plochy	13 752	2 888	16 640
0211: Silnoproud - krabice, spínače, zásuvky	13 081	2 747	15 828
0212: Silnoproud - trubky, vodiče, kabely	13 874	2 913	16 787
0213: Silnoproud - svítidla a světelné zdroje	27 344	5 742	33 086
0214: Silnoproud - stroje a zařízení	37 849	7 948	45 797
099: Přesun hmot HSV	16 860	3 540	20 400
711: Izolace proti vodě	11 698	2 456	14 154
721: Vnitřní kanalizace	14 495	3 044	17 539
722: Vnitřní vodovod	11 817	2 481	14 298
725: Zařizovací předměty	66 749	14 017	80 766
763: Konstrukce montované	4 555	957	5 512
764: Konstrukce klempířské	2 867	602	3 469
766: Konstrukce truhlářské	115 737	24 305	140 042
771: Podlahy z dlaždic	54 259	11 394	65 653
781: Obklady keramické	37 416	7 857	45 273
784: Malby	3 306	694	4 000
790: Vnitřní vybavení	34 545	7 255	41 800
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	59 432	12 481	71 913
Celkem (bez DPH)	768 098		
DPH	161 301		
Celkem (včetně DPH)	929 399		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitratné	Výměra	Jedn. Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
SO_01: Stavební úpravy								
001: Zemní práce								
1.	SP	131201101						929 396
		Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1.178	-	1.178	316.77	55 494
		Šachta: ((1*1*3,14)/4)*1,5		1.178				373
2.	SP	131201109						100
		Příplatek za lepičnost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	0.393	-	0.393	254.67	
		1,178/3		0.393				
3.	SP	132201101						18 320
		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	63.96	-	63.96	286.43	
		voda; 52*0,6*1,2		37.44				
		kanalizace; 52*0,6*0,85		26.52				
4.	SP	132201109						4 600
		Příplatek za lepičnost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	21.32	-	21.32	215.76	
		63,96/3		21.32				
5.	SP	161101101						5 200
		Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	65.138	-	65.138	79.83	
6.	SP	162701105						1 500
		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	25.753	-	25.753	58.25	
		1,178+24,575		25.753				
7.	SP	167101101						3 000
		Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	25.753	-	25.753	116.49	
8.	SP	171201201						5 400
		Uložení sypání na skládce	m3	25.753	-	25.753	209.68	
9.	SP	171201211						4 200
		Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	41.205	-	41.205	101.93	
		25,753*1,6		41.205				
10.	SP	174101101						5 121
		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	38.485	-	38.485	133.06	
		63,06-24,575		38.485				
11.	SP	175111101						3 500
		Obsypání potrubí ručně sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m3	18.335	-	18.335	190.89	
		voda; 52*0,6*0,32		9.984				
		kanalizace; 52*0,6*0,32-(((0,2*0,2*3,14)/4)*52)		8.351				
12.	H	58331200						4 180
		Stěrkořísek netříděný zásypový materiál	t	34.837	-	34.837	119.99	
		18,335*1,9		34.837				
003: Svislé konstrukce								
1.	H	13350630						7 200
		Tyč ocelová I, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 160	t	0.347	8.00	0.374	19 237.58	
		9,68*2*0,0179		0.347				
2.	H	14550266						450
		Profil ocelový čtvercový svařovaný 80x80x3 mm	t	0.028	8.00	0.03	14 880.95	
		1*4*0,007		0.028				
3.	SP	317121101						1 436
		Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1050 mm	kus	12.0	-	12.0	119.67	
4.	SP	317121102						500
		Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1800 mm	kus	4.0	-	4.0	125.00	
5.	SP	317142221						2 100
		Překlady nenosné přímo z porobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	6.0	-	6.0	350.00	
6.	SP	317142322						350
		Překlady nenosné přímo z porobetonu Ytong v příčkách tl 150 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1.0	-	1.0	350.00	
7.	SP	317941121						1 000
		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0.028	-	0.028	35 714.29	
8.	SP	317941123						1 500
		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0.347	-	0.347	4 322.77	
9.	SP	34272323						15 000
		Příčky tl 100 mm z porobetonových přesných hladkých příčekvek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	48.288	-	48.288	310.64	
		((3,66+2,5*2+5,5+4,16+1,55*2+2,2)*2,4)-(1,4*6)		48.288				
10.	H	59321106						2 664
		Překlad železobetonový RZP 3/120-R7 119x14x21,5 cm	kus	12.0	-	12.0	222.00	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
11.	H 59321107	Překlad železobetonový RZP 3/150-R8 149x14x21,5 cm	kus	4,0	-	4,0	325,00	1 300
004: Vodovodné konstrukce								
1.	SP 413232221	Zadávka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	4,0	-	4,0	1 000,00	4 000
2.	SP 451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku voda: 52*0,6*0,1 kanalizace: 52*0,6*0,1	m3	6,24 3,12 3,12	-	6,24	320,51	2 000
006: Úpravy povrchu								
1.	H 55331348	Zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 700 L/P	kus	7,0	-	7,0	685,71	4 800
2.	H 55331350	Zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 800 L/P	kus	1,0	-	1,0	605,00	605
3.	SP 612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	96,576	-	96,576	15,84	1 530
4.	SP 612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty ((3,66+2,5*2+5,5+4,16+1,55*2+2,2)*2,4)-(1,4*6))*2	m2	96,576	-	96,576	113,90	11 000
5.	SP 612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm nad obklady na stávajícím zděvu: ((4,81+0,9+1,7*2+14,22)*0,4)	m2	105,908 96,576 9,332	-	105,908	116,61	12 350
6.	SP 612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50% na stávajícím zděvu: ((18,68+25,4+10,06+8,61+5,74+13,08+7,9)*2,4)-(1*0,6+1*2+0,94*1,35*2+0,9*2,02*2+1,2*1,35*4+0,9*2*3+0,8*2,02+0,9*2,02*8+0,7*2,02*2)	m2	175,086 175,086	-	175,086	61,11	10 700
7.	SP 612473181	Vnitřní omítky zdiva vápenocementová ze suchých směsí hladká pod obklady na stávajícím zděvu: ((4,81+0,9+1,7*2+14,22)*2)-(1,4+1,6+1,2+1,6)	m2	40,86 40,86	-	40,86	150,51	6 150
8.	SP 622321141	Vápenocementová omítková štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně opravy a doplnění: 12	m2	12,0	-	12,0	250,00	3 000
9.	SP 631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým kanalizace: 25*0,5*0,15	m3	1,875 1,875	-	1,875	3 952,00	7 410
10.	SP 632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	107,99	-	107,99	120,38	13 000
11.	SP 642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	8,0	-	8,0	1 062,50	8 500
12.	SP	Nátěr venkovních stěn akrylátovou fasádní barvou, barva bílá, 2x	m2	110,0	-	110,0	127,27	14 000
008: Trubní vedení								
1.	H 28611318	Trubka kanalizace plastová KGEM-200x2000 mm SN4	kus	2,0	3,00	2,06	388,35	800
2.	H 28611320	Trubka kanalizace plastová KGEM-200x5000 mm SN4	kus	10,0	3,00	10,3	932,04	9 600
3.	H 28613652	Potrubí vodovodní PE LD (rPE) D 32 x 2,9 mm	m	52,0	3,00	53,56	33,61	1 800
4.	H 56230562	Šachta vodoměrná kruhová včetně výztuhy 1,0/1,5 m	kus	1,0	-	1,0	8 000,00	8 000
5.	H 56230603	Poklop + rám na vodoměr, šachtu 600 mm	kus	1,0	-	1,0	3 200,00	3 200
6.	SP 871161211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 32 x 3,0 mm	m	52,0	-	52,0	192,31	10 000
7.	SP 871350310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	52,0	-	52,0	192,31	10 000
8.	SP 892233121	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	52,0	-	52,0	28,85	1 500
9.	SP 892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	52,0	-	52,0	19,23	1 000
10.	SP 892352121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 200 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	2,0	-	2,0	500,00	1 000

Poř. Typ	Kód	Pops	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
11.	SP 893811113	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,6 m	kus	1.0	1.0	2 000.00	2 000
12.	SP 894811161	Revizní šachta z PVC systém RV typ přímý, DN 400/200 tlak 40 t hl od 910 do 1280 mm	kus	1.0	1.0	3 900.00	3 900
009: Ostatní konstrukce a práce							
1.	SP 949111112	Montáž lešení lehkého kovového trubkového v do 1,9 m	sada	4.0	4.0	250.00	35 600
2.	SP 952901111	Výššení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	107.99	107.99	27.78	1 000
3.	SP 962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm ($(0,9+2,166+2,2)*2,4$) - (1,2)	m2	11.438	11.438	305.99	3 000
4.	SP 962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm ($(4,57*2,4)+1*2,1$)	m2	13.068	13.068	229.57	3 000
5.	SP 962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 $2,2*0,25*2,4+9,28*0,3*2,4+1,2*1,35*0,3-(0,6*0,6*0,3*2)+(0,3*2*0,3)$	m3	8.884	8.884	405.24	3 600
6.	SP 965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 kanalizace; $25*0,5*0,15$	m3	1.875	1.875	1 600.00	3 000
7.	SP 965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	107.99	107.99	74.08	8 000
8.	SP 968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2 $0,6*0,6+1*0,6$	m2	0.96	0.96	520.83	500
9.	SP 968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2 $1,2*1,35*4$	m2	6.48	6.48	308.64	2 000
10.	SP 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 $1*2+0,9*2*3+0,7*2$	m2	8.8	8.8	227.27	2 000
11.	SP 973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm pro nosníky; 2 pro překlady; 8	kus	10.0	10.0	200.00	2 000
12.	SP 978013191	Oluštění vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 % pod obklady na stávajícím zdivu; ($(4,81+0,9+1,7*2+14,22)*2,4$) - ($1,4+1,6+1,2+1,6$)	m2	50.192	50.192	79.69	4 000
0046: Zpevněné plochy							
1.	SP 564221112	podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 9 cm	m2	20.0	20.0	50.00	16 640
2.	SP 564851111	podklad ze šterkopí po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	20.0	20.0	125.00	1 000
3.	SP 596215020	kladení zámkové dlažby tl 6 cm do drté tl 3 cm	m2	20.0	20.0	200.00	2 500
4.	SP 59245308	dlažba betonová zámková přírodní 20x10x6	m2	20.0	20.0	167.00	4 000
5.	SP 916561111	osazení záhonového bet.obrubníku přírodní do lože z B 12.5 s opěrou	m	12.0	12.0	125.00	3 340
6.	SP 918101111	lože pod obrubníky z B 12.5	m3	1.0	1.0	2 000.00	1 500
7.	SP 59217528	obrubník beton.přírodní 100x5x20	ks	12.0	12.0	66.67	2 000
8.	SP 181301105	rozproštění ornice rovina, tl. 25-30 cm, do 500m2	m2	10.0	10.0	150.00	800
0211: Silnoproud - krabice, spínače, zásuvky							
1.	SP 021122551	krabice přístrojová KP 67	ks	72.0	72.0	10.35	15 828
2.	SP 0211225510	střídavý spínač 10A, 250V, typ TA-3558-A06345	ks	8.0	8.0	94.88	745

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
3.	SP 0211225511	sériový spínač 10A, 250V, typ TA-3558-A-05345	ks	4.0	-	4.0	122.00	488
4.	SP 0211225512	střídavý spínač 10A, 250V, typ TA 3558A-06940 B, IP44	ks	3.0	-	3.0	174.33	523
5.	SP 0211225513	domovní zásuvka 10/16A, 250V, typ TA-5519A-A02357 B	ks	25.0	-	25.0	112.72	2 818
6.	SP 0211225514	domovní zásuvka 10/16A, 250V, typ TA-5598A-A02357 B	ks	1.0	-	1.0	920.00	920
7.	SP 0211225515	domovní zásuvka 10/16A, 250V, typ TA-5518-A02989 B, IP 44	ks	9.0	-	9.0	185.89	1 673
8.	SP 0211225516	zásuvka průmyslová 16A, 400V, typ D4125, IP44	ks	1.0	-	1.0	633.00	633
9.	SP 0211225517	Spínač stiskací pressto typ 3536N-C03252, 25A, 400V, IP55	ks	1.0	-	1.0	656.00	656
10.	SP 0211225518	sporačková přípoika typ 3425A-0334 OB, 16A, 400V	ks	1.0	-	1.0	644.00	644
11.	SP 0211225519	TA - kryt sp. 01-3558A-A651 B	ks	17.0	-	17.0	35.18	598
12.	SP 021122552	krabice rozbočná KU 1902	ks	36.0	-	36.0	9.92	357
13.	SP 0211225520	TA - kryt sp. 05-3558A-A652 B	ks	4.0	-	4.0	44.50	178
14.	SP 0211225521	TA rámeček jednozásobný 3901A-B10 B	ks	52.0	-	52.0	21.23	1 104
15.	SP 0211225522	TA rámeček dvojnásobný 3901A-B20 B	ks	4.0	-	4.0	40.25	161
16.	SP 0211225523	TA rámeček trojnásobný 3901A-B30 B	ks	1.0	-	1.0	63.00	63
17.	SP 0211225524	TA rámeček čtyřnásobný 3901A-B40 B	ks	1.0	-	1.0	80.00	80
18.	SP 0211225525	TA rámeček pětinasobný 3901A-B50 B	ks	1.0	-	1.0	98.00	98
19.	SP 0211225526	Pohybové čidlo Massive 87098/12/31, IP 44	ks	1.0	-	1.0	552.00	552
20.	SP 0211225527	Optický detektor kouře SD 280, 9-15V DC/2,5mA	ks	1.0	-	1.0	322.00	322
21.	SP 021122553	krabice odbočná KO 100	ks	2.0	-	2.0	54.50	109
22.	SP 021122554	krabice odbočná KO 97	ks	2.0	-	2.0	26.00	52
23.	SP 021122555	krabice Bettermann B9T	ks	2.0	-	2.0	362.50	725
24.	SP 021122556	svorka WAGO 273-112 2x2,5	ks	75.0	-	75.0	4.45	334
25.	SP 021122557	svorka WAGO 273-104 3x2,5	ks	98.0	-	98.0	3.76	368
26.	SP 021122558	svorka WAGO 273-102 4x2,5	ks	12.0	-	12.0	5.25	63
27.	SP 021122559	1-pólový spínač 10A, 250V, typ TA-3558-A01345	ks	9.0	-	9.0	89.44	805
0212: Silnoproud - trubky, vodiče, kabely								
1.	SP 0212225528	vodič CY4mm2	m/ks	35.0	-	35.0	10.66	373
2.	SP 0212225529	vodič CY 6mm2	m/ks	20.0	-	20.0	16.70	334
3.	SP 0212225530	vodič CY 25mm2	m/ks	3.0	-	3.0	66.67	200
4.	SP 0212225531	kabel CYKY 30x1,5 mm2	m/ks	108.0	-	108.0	12.14	1 311
5.	SP 0212225533	kabel CYKY 3Jx1,5 mm2	m/ks	200.0	-	200.0	12.11	2 421
6.	SP 0212225535	kabel CYKY 5Jx1,5 mm2	m/ks	15.0	-	15.0	20.40	306
7.	SP 0212225536	kabel CYKY 3Jx2,5 mm2	m/ks	400.0	-	400.0	19.90	7 959
8.	SP 0212225537	kabel CYKY 5Jx2,5 mm2	m/ks	13.0	-	13.0	32.08	417
9.	SP 0212225538	kabel CYKY 5Jx10 mm2	m/ks	6.0	-	6.0	136.67	820
10.	SP 0212225539	šňůra H07RN-F 3Jx2,5 mm2	m/ks	2.0	-	2.0	100.00	200
11.	SP 0212225540	šňůra H07RN-F 5Jx2,5 mm2	m/ks	3.0	-	3.0	100.00	300
12.	SP 0212225541	trubka monoflex 16mm	m/ks	20.0	-	20.0	6.25	125
13.	SP 0212225542	trubka monoflex 23mm	m/ks	2.0	-	2.0	10.50	21
14.	SP 0212225543	cihly, písek, beton, hmoždinky, vruty, šrouby, protipožární desky, - sádra, vkladací lišty, protipožární hmota HIL TI.	kpl	1.0	-	1.0	2 000.00	2 000
0213: Silnoproud - svítidla a světelné zdroje								
1.	SP 0213225544	Svítlidlo opál kryt PC pr.300 typ BRSV1, 4x12-LED, 15W, IP40	ks	8.0	-	8.0	1 125.00	33 086
2.	SP 0213225545	Svítlidlo opál kryt PC pr.285 typ BRSV1, 4x12-LED, 15W, IP44	ks	1.0	-	1.0	1 156.00	9 000
3.	SP 0213225548	Svítlidlo interiérové zářivkové přisazené, FOX-224, 2x24W - FQ 24W/840 G5, Lumilux T5 HE Cool White, IP40	ks-	1.0	-	1.0	877.00	1 156

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
4.	SP 0213225550	Svítlidlo interiérové zářivkové přisazené, FOX-239, 2x39W - FQ 39W/840 G5, Lumilux T5 HO Cool White, IP40	ks	7.0	-	7.0	1 039.86	7 279
5.	SP 0213225552	Svítlidlo interiérové zářivkové přisazené, HOUND-228-EP, 2x28W - FH 28W/840 G5, Lumilux T5 HE Cool White, IP40	ks	2.0	-	2.0	540.00	1 080
6.	SP 0213225554	Svítlidlo LED GUEL ZERO SIM typ 06115494, 15W, IP66	ks	6.0	-	6.0	1 805.00	10 830
7.	SP 0213225556	Svítlidlo nouzové, typ SIRIOS 108-AT, 8W, 1hod., piktogram, IP65	ks	1.0	-	1.0	1 158.00	1 158
8.	SP 0213225557	Zářivka typ FH 24W/840 G5, LUMILUX T5 HE Cool White	ks	2.0	-	2.0	87.50	175
9.	SP 0213225558	Zářivka typ FH 28W/840 G5, LUMILUX T5 HE Cool White	ks	4.0	-	4.0	72.75	291
10.	SP 0213225559	Zářivka typ FQ 39W/840 G5, LUMILUX T5 HO Cool White	ks	14.0	-	14.0	77.00	1 078
11.	SP 0213225560	Recyklace svítidel	ks	20.0	-	20.0	5.00	100
12.	SP 0213225561	Recyklace zdrojů	ks	20.0	-	20.0	3.10	62
0214: Silnoproud - stroje a zařízení								
1.	SP 0214225566	1.01 OCEP instalační rozváděč PROFIL PLUS typ BF-U-4/96 Eaton 588x770x127mm - krytí IP 30/20, ozn. R 1, sest. dle výkr. č. EI0.6	ks	1.0	-	1.0	7 500.00	45 797
2.	SP 0214225567	1.02 Elektrický ventilátor typ SILENT 100CZR, 230V, P=0,01kW firmy Elektrodesing - krytí IP X4, dvojitá izolace tř. II.	ks	4.0	-	4.0	2 574.25	10 297
3.	SP 0214225568	1.03 Elektrický odsavač par - typ dle výběru investora	ks	1.0	-	1.0	4 000.00	4 000
4.	SP 0214225569	1.04 HOP - hlavní ochranná přípojnice	ks	1.0	-	1.0	1 000.00	1 000
5.	SP 0214225570	Výchozí revize	ks	1.0	-	1.0	2 000.00	2 000
6.	SP	montáž silnoproudu	ks	1.0	-	1.0	18 000.00	18 000
7.	SP 0214225570	montáž svítidel	ks	1.0	-	1.0	3 000.00	3 000
099: Přesun hmot HSV								
1.	SP 997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovňáním do 1 km	t	33.055	-	33.055	121.01	20 400
2.	SP 997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	297.495	-	297.495	6.72	4 000
3.	SP 997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	33.055	-	33.055	102.86	3 400
4.	SP 997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	33.055	-	33.055	121.01	4 000
5.	SP 998011002	Přesun hmot pro budovy zelené v do 12 m	t	67.429	-	67.429	103.81	7 000
711: Izolace proti vodě								
1.	H 11163149	Lak asfaltový Dekprimer 12,5*0,0004	t	0.005	-	0.005	120 000.00	14 154
2.	H 62852015	Pás asfaltovaný modifikovaný SBS SKLOELAST EXTRA	m2	12.5	15.00	14.375	139.13	600
3.	SP 71111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	12.5	-	12.5	64.00	2 000
4.	SP 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	12.5	-	12.5	128.00	800
5.	SP 998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3.05	-	3.05	50.49	1 600
6.	SP	Provedení hydroizolačního nátěru ve sprchách pod keramický obklad 2x	m2	30.0	-	30.0	300.00	154
721: Vnitřní kanalizace								
1.	SP 721170972	Potrubi z PVC krácení trub DN 50	kus	8.0	-	8.0	33.38	9 000
2.	SP 721170975	Potrubi z PVC krácení trub DN 125	kus	1.0	-	1.0	186.00	17 539
3.	SP 721170976	Potrubi z PVC krácení trub DN 150	kus	3.0	-	3.0	486.67	267

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
4.	SP 721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	8.0	-	8.0	88.88	711
5.	SP 721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	4.0	-	4.0	104.25	417
6.	SP 721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	18.0	-	18.0	178.72	3 217
7.	SP 721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	9.0	-	9.0	69.56	626
8.	SP 721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	7.0	-	7.0	104.71	733
9.	SP 721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 40	kus	7.0	-	7.0	50.00	350
10.	SP 721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50	kus	2.0	-	2.0	50.00	100
11.	SP 721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 100	kus	3.0	-	3.0	50.00	150
12.	SP 721211422	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	2.0	-	2.0	233.00	466
13.	SP 721273153	Hlavice ventilací polypropylen PP DN 110	kus	1.0	-	1.0	125.00	125
14.	SP 721274121	Přívěškový ventil vnitřní odpadních potrubí do DN 50	kus	1.0	-	1.0	141.00	141
15.	SP 721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	59.0	-	59.0	10.00	590
16.	SP 998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1.68	-	1.68	94.05	158
17.	SP	montáž vnitřní kanalizace	kus	1.0	-	1.0	7 842.00	7 842
722: Vnitřní vodovod								
1.	SP 722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	30.0	-	30.0	22.97	689
2.	SP 722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 3,4 mm	m	30.5	-	30.5	27.84	849
3.	SP 722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	22.0	-	22.0	43.64	960
4.	SP 722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	9.5	-	9.5	70.53	670
5.	SP 722220111	Nástěnka pro výtakový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	7.0	-	7.0	56.71	397
6.	SP 722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	12.0	-	12.0	56.25	675
7.	SP 722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	92.0	-	92.0	5.43	500
8.	SP 722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	92.0	-	92.0	10.87	1 000
9.	SP 998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1.02	-	1.02	56.86	58
10.	SP	Montáž vnitřního vodovodu	kus	1.0	-	1.0	8 500.00	8 500
725: Zatřizovací předměty								
1.	H 55166827	Sedátko záchodové z PH T3549B bílé	kus	3.0	-	3.0	637.33	1 912
2.	SP 725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	3.0	-	3.0	3 372.00	10 116
3.	SP 725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	2.0	-	2.0	1 666.50	3 333
4.	SP 725211601	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm - vč. ZU	soubor	4.0	-	4.0	1 074.00	4 296
5.	SP 725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mydelník jednoduchý	soubor	4.0	-	4.0	236.50	946
6.	SP 725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4.0	-	4.0	267.75	1 071
7.	SP 725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	3.0	-	3.0	846.33	2 539
8.	SP 725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1.0	-	1.0	1 000.00	1 000
9.	SP 725331111	Výlevka bez výtakových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1.0	-	1.0	4 411.00	4 411
10.	SP 725531101	Elektrický ohřevac zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	1.0	-	1.0	2 365.00	2 365
11.	SP 725532126	Elektrický ohřevac zásobníkový akumulací závěsný svislý 200 l / 2,2 kW	soubor	2.0	-	2.0	10 227.50	20 455
12.	SP 725811201	Ventil nástěnný kuchyňský G 1/2	kus	1.0	-	1.0	703.00	703
13.	SP 725811301	Ventil tlačný samouzavírací s omezenou dobou výtoku 6 l/min G 1/2	kus	2.0	-	2.0	911.50	1 823
14.	SP 725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3.0	-	3.0	123.00	369
15.	SP 725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1.0	-	1.0	188.00	188

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. Cena vč. DPH	Cena vč. DPH
16.	SP 725821312	Baterie nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubo	1.0	-	1.0	1 809.00	1 809
17.	SP 725821315	Baterie nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	4.0	-	4.0	1 982.75	7 931
18.	SP 725841322	Baterie sprchové nástěnné klasické s roztečí 150 mm	soubo	4.0	-	4.0	1 758.50	7 034
19.	SP 725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	kus	2.0	-	2.0	156.50	313
20.	SP 998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0.21	-	0.21	723.81	152
21.	SP	montáž zařizovacích předmětů	kus	1.0	-	1.0	8 000.00	8 000
763: Konstrukce montované								
1.	SP 763131531	SDK podhled deska 12,5 bez TI jednoprstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12.08	-	12.08	450.00	5 512
		2,63+6,82+2,63		12.08				5 436
2.	SP 998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1.42	-	1.42	53.52	76
764: Konstrukce klempířské								
1.	SP 764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	6.4	-	6.4	20.00	3 469
		parapety: 0,6+1+1,2*4		6.4				128
2.	SP 764510550	Oplechování parapetů TiZn rš 330 mm včetně rohů	m	9.4	-	9.4	350.00	3 290
		parapety: 0,6*4+1+1,2*5		9.4				
3.	SP 998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1.52	-	1.52	33.55	51
766: Konstrukce truhlářské								
1.	H 54914622	Klika včetně štítu a montážního materiálu matný nikel	kus	8.0	-	8.0	500.00	140 042
2.	H 61144404	Parapet vnitřní - dodávka	m	9.4	-	9.4	212.77	4 000
		parapety: 0,6*4+1+1,2*5		9.4				2 000
3.	H 61162932	Dveře vnitřní hladké laminované světlý dub piné 1křídle 70x197 cm	kus	7.0	-	7.0	1 324.29	9 270
4.	H 61162934	Dveře vnitřní hladké laminované světlý dub piné 1křídle 80x197 cm	kus	1.0	-	1.0	1 324.00	1 324
5.	SP 766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové	kus	8.0	-	8.0	100.00	800
6.	SP 766661A09	5x Plastové vchod dveře, barva bílá - dod+mont	m2	10.35	-	10.35	6 856.43	70 964
		1*2,07		2.07				
7.	SP 766661R01	Plastová okna, barva bílá dvojsklo otevíravá vč. přípojevacích listů - dod+mont	m2	17.444	-	17.444	2 835.53	49 463
		výplně: ((1,25*1,5*6+0,3*1*3)+1,7*2,32))		17.444				
8.	SP 766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm	kus	10.0	-	10.0	120.00	1 200
9.	SP 998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0.74	-	0.74	1 379.73	1 021
771: Podlahy z dlaždic								
1.	H 59761290	Dlaždice keramické - 30 x 30 x 1,5 cm I. j.	m2	116.3	8.00	125.604	277.98	65 653
2.	SP 771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm	m	83.07	-	83.07	24.08	34 916
		sokl: 9,02+11,3+12,28+3,24+7,81+21,3+18,12		83.07				2 000
3.	SP 771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	107.99	-	107.99	236.13	25 500
4.	SP 998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5.47	-	5.47	591.77	3 237
781: Obklady keramické								
1.	SP 422Sq2281-012	Obkládka porovinová keramická dle výběru	m2	79.12	10.00	87.032	324.86	45 273
2.	SP 781413111	Montáž obkládaček vnitřních porovinových pravouhlých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	79.12	-	79.12	199.70	28 273
		obklád: ((2,96+4,2+4,2+5,1*2+11,32)*2)+((2,96+4,2)*1,5)+2,62)		79.12				15 800

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.	Cena vč.DPH	Cena vč.DPH
3.	SP	998781201		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m		2.8		428.57	1 200
784: Malby									
1.	SP	784453641	m2	Malby směsí tekuté disperzní bílé dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m		321.48		12.44	4 000
				107,99+((9,62+12,9+13,08+4,9*2+6,5*2+4,36+4,9+4,36+14,22+5,74+8,61+20,88+25,4)*2,4)-(1,4*16+1,6*10+0,94*1,35*2)		419,54			4 000
				obklad:-(((2,96+4,2+4,2+5,1*2+11,32)*2)+((2,96+4,2)*1,5)+2,62)		- 79,12			
				výpinné otvorů:-((0,6*0,6*4+1*0,6+1,2*1,35*5+1*2+0,9+2*3+0,7*2)}		- 18,94			
790: Vnitřní vybavení									
1.	PC	PC 790-101	kpl	Kuchyňská linka standardní sektorová, korpus bílé lamino, dvířka bílé lamino vč.úchytek, spodní skříňky, 1ks spodní zásuvkové skříňky šíře 60cm, horní nástěnné skříňky, 2ks dřezových skříňek šíře 80cm, pracovní deska lamino tl.3 cm. celková délka kuch.linky 4.2m	1.0	8.00	1.08	15 740.74	41 800
2.	PC	PC 790-102	kpl	Montáž kuchyňské linky délka 4.2m	1.0	-	1.0	3 000.00	3 000
3.	PC	PC 790-103	ks	vestavěná el. varná deska - 4 litinové plotýnky	1.0	-	1.0	5 000.00	5 000
4.	PC	PC 790-104	ks	Vestavěná el. trouba,horkovzdušná	1.0	-	1.0	5 000.00	5 000
5.	PC	PC 790-105	ks	Vodovodní dřezová baterie	2.0	-	2.0	500.00	1 000
6.	PC	PC 790-106	m2	Keramický obklad nad pracovní desku včetně montáže	3.0	-	3.0	600.00	1 800
7.	PC	PC 790-107	ks	Křbová litinová kamna sálavá , skleněné otevírání příkladání, výkon 10kW	1.0	-	1.0	8 000.00	8 000
8.	PC	PC 790-108	ks	nerez dvoudřez do spodní skříňky,šíře 80cm, vč.sifonu	2.0	-	2.0	500.00	1 000
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	ON	04	%	Mimostaveništní doprava	1.8	-	1.8	8 575.00	15 435
2.	ON	07	%	Zařízení staveniště	1.4	-	1.4	8 729.29	12 221
3.	ON		%	Rezerva rozpočtu	5.0	-	5.0	8 851.40	44 257