



Smlouva o zajištění údržby a oprav vodních prvků

Městská část PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ 00063461

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Jugoslávská 19, Praha 2,

č.ú.: 27-2000758339/0800

Zastoupený: Mgr. Janem Recmanem

(dále jen „objednatel“)

a

společnost: **MĚŠŤÁK-SEVER s.r.o.**

Sídlo: Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10 - Malešice

IČO: 64572170

DIČ: CZ64572170

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú: 299983119/0300

Zastoupený: Mgr. Helenou Mitwallyovou, jednatelkou

(dále jen „zhotovitel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Údržba vodních prvků na území městské části Praha 2**“, uzavřít smlouvu tohoto znění (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Údržba vodních prvků na území městské části Praha 2**“. Na základě této smlouvy vznikají právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedené veřejné zakázky.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek realizace předmětu plnění. Předmět plnění je specifikován v článku III. odst. 2. písm. a), b), c) a d).

III.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění údržby a oprav vodních prvků (a s nimi souvisejících dodávek a služeb) v parcích na území městské části Praha 2 na základě požadavků a potřeb objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce, jakož i v souladu s nabídkou zhotovitele.
2. Údržba a opravy vodních prvků na území městské části Praha 2 spočívají:

- a) Ve spuštění a odzkoušení vodních prvků nejdříve 1. 4. a nejpozději do 15. 4. každého kalendářního roku po dobu trvání smlouvy.
- b) V pravidelném servisu a údržbě vodních prvků, včetně elektro zařízení, a to prováděním prohlídek 1 x týdně v období vymezeném v písmenech a) a c) a v ohlášení zjištěných závad objednateli (vždy v době od spuštění vodních prvků do jejich zazimování v každém kalendářním roce) – bližší specifikace viz níže.
- c) V zazimování vodních prvků nejdříve 25. 10. a nejpozději do 31. 10. každého kalendářního roku po dobu trvání smlouvy.
- d) V běžných opravách závad vodních prvků (včetně elektrozařízení) zjištěných v rámci pravidelného servisu dle písmene b) výše. Oprava musí být provedena v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do tří pracovních dnů).
3. Bližší specifikace údržby elektro zařízení u vodních prvků:
- nastavení výšky hladiny a doby denního provozu fontán dle požadavku objednatele,
 - provádění pravidelné kontroly a údržby elektrického zařízení ze strany bezpečného a provozuschopného stavu po celou dobu činnosti fontán 2x měsíčně,
 - po skončení sezóny provést vypnutí elektrického zařízení před elektroměrem a podružného rozvaděče.
 - Konzervace a zamčení šachet a elektroměrového rozvaděče.
4. Bližší specifikace údržby vodních prvků

Činnosti 1 x za týden:

- kontrola vody včetně pH
- mechanické čištění od hrubých nečistot a spadů
- doplnění chemikálií včetně materiálu
- provedení drobných oprav
- vyčištění hrubého filtru, kontrola těsnosti spojů
- kontrola trysek, výšky přepadu, u pítek a kašen kontrola chrličů

Činnosti 1 x za 14 dní:

- propláchnutí filtrační jednotky
- vyčištění hrubých předfiltrů a jemných filtrů čerpadel
- odvzdušnění čerpadel
- seřízení tlaku na čerpadlech a koncových tryskách

Činnosti 1 x za měsíc:

- čištění odpadu, kalové jímky a kalových čerpadel
- mechanické čištění bazénů
- odečet vodoměrů
- kontrola vodoměrných šachet včetně drobných oprav

Činnosti 1 x na začátku sezóny:

- příprava technologie k provozu - odvzdušnění celého systému
- odstranění nečistot z povrchů před napuštěním
- napuštění

Činnosti 1 x na konci sezóny:

- zazimování vodních prvků včetně zajištění technologie před poškozením zimou a odcizením
- vypuštění celého systému
- demontáž elektrického zařízení

5. Předmětem plnění je též dodávka součástí nebo náhradních dílů, jehož seznam je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
6. Opravy závad vodních prvků dle písm. d) výše budou prováděny po odsouhlasení objednatelem na základě písemného oznámení o zjištěné závadě. Každé oznámení o zjištěné závadě bude poskytnuto alespoň **24** hodin před plánovaným termínem zahájení opravy, v případě havárií a jiných mimořádných událostí bezprostředně po vzniku takovéto události.
7. V případě havárie či jiné mimořádné události, kdy je dle charakteru poškození podle úvahy objednatele potřebný co nejrychlejší zásah, zhotovitel nastoupí nejpozději do **60** minut od nahlášení události zhotoviteli. Smluvní strany se za tímto účelem zavazují doručovat osobně, emailem, faxem, případně též prostřednictvím poštovních služeb, nebude-li dohodnuto jinak. V případě mimořádných událostí je možné provést objednávku i telefonicky.
8. Oznámení o zjištěných závadách musí obsahovat alespoň:
 - identifikaci závady a přibližný rozsah opravy
 - místo provádění opravy
 - v případě havárie či jiné mimořádné události údaj o tom, že se jedná o havárii
 - podpis osoby oprávněné jednat za zhotovitele.
9. V případě, že vzhledem ke klimatickým podmínkám nebo ze závažného důvodu na straně objednatele nebude nutné či možné provést činnosti uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy ve lhůtě stanovené touto smlouvou, zavazuje se objednatel stanovit zhotoviteli náhradní datum zahájení a dokončení služeb.

IV.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je:

Havlíčkovy sady

- mlhoviště, par. č. 1380, k. ú. Vinohrady
- dvě pítka, par. č. 1380, par. č. 1372, obě k.ú. Vinohrady
- kašna před Grottou, par. č. 1372, k. ú. Vinohrady
- kašna v údolíčku, par. č. 1370, k. ú. Vinohrady
- jezírko, par. č. 1372, k. ú. Vinohrady

Náměstí Míru

- dvě pítka, par. č. 4079/6, par. č. 4079/12, vše k. ú. Vinohrady
- mlhoviště, par. č. 4079/6, k. ú. Vinohrady

Tylovo náměstí

- kašna, par. č. 4174/3, k. ú. Vinohrady

Karlovo náměstí

- kašna sv. Josefa, severní část - par. č. 2417/1, k. ú. Nové Město
- pítko u V. Hála, severní část - par. č. 2417/1, k. ú. Nové Město
- bazén A, střední část - par. č. 2418/1, k. ú. Nové Město
- bazén B, jižní část - par. č. 2419/1, k. ú. Nové Město
- mlhoviště, par. č. 2419/1, k. ú. Nové Město

Sady Bratří Čapků

- vodní koryto s fontánou, par. č. 2814, k. ú. Vinohrady

Folimanka

- fontána, par. č. 1026/6, k. ú. Vinohrady
- malá kaskáda, par. č. 1026/6, k.ú. Vinohrady
- mlhoviště, par. č. 1026/6, k. ú. Vinohrady

Sady Svatopluka Čecha

- vodní prvek s mlhovišti a fontánou, par. č.1934/1, k.ú. Vinohrady
- pítka, par. č.1934/1, k.ú. Vinohrady

Záhřebská

- kašna, par. č.4187/3, k.ú. Vinohrady

Riegrový sady

- mlhoviště, par. č. 2281/1, k. ú Vinohrady
- dvě pítka orfeus, par. č. 2281/1, k. ú Vinohrady
- vodní pumpa, par. č. 2281/1, k. ú Vinohrady
- ptačí pítka pod Mlíkárnou, par. č. 2281/1, k. ú Vinohrady

DH Havlíčkovy sady

- mlhoviště – horní hřiště, par. č. 1383/1, k. ú. Vinohrady
- mlhoviště – hřiště U štiky, par. č. 1364, k. ú. Vinohrady

DH Riegrový sady

- mlhoviště, par. č. 2283/2, k. ú Vinohrady
- pítka, par. č. 2283/2, k.ú. Vinohrady

DH Výtoň

- mlhoviště, par. č. 1389/1, k. ú Nové Město
- pítka, par. č. 1389/1, k. ú Nové Město

DH Folimanka

- mlhoviště, par. č. 1026/6, k. ú. Vinohrady
- vodní pumpa ve volnočasovém areálu, par. č. 1026/6, k. ú. Vinohrady

DH U Vodárny

- pítka, par. č. 1843/2, k. ú. Vinohrady
- mlhoviště, par. č. 1843/3, k. ú Vinohrady

DH Na Rybníčku

- mlhoviště, par. č. 2145/1, k. ú. Nové Město
- pítka, par. č. 2147/3, k. ú. Nové Město

2. Údržba vodních prvků bude prováděna vždy od 1. 4. do 31. 10. v každém kalendářním roce po dobu trvání smlouvy.

V.**Cena a platební podmínky**

1. Cena za údržbu a opravy vodních prvků dle čl. III. odst. 2. je stanovena jako cena celková za jeden kalendářní rok. Modelová nabídková cena tvoří přílohu č. 1 smlouvy a jednotkové ceny v ní uvedené jsou závazné pro plnění předmětu smlouvy.
2. Celková maximální cena za jeden kalendářní rok činí: 946.740,00 bez DPH (1.145.555,40 Kč včetně DPH 21%)
3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu smlouvy. Cena zahrnuje zejména veškeré

náklady na dopravu do místa plnění, na spuštění a zazimování vodních prvků, pravidelné kontroly vodních prvků 4x do měsíce, opravy a výměny poškozených částí vodních prvků.

4. Objednatel není povinen realizovat všechny součásti předmětu plnění, a to bez jakýchkoli sankčních nároků ze strany zhotovitele.
5. Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
6. V případě, že při plnění této smlouvy bude třeba použít náhradní díly uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a tyto náhradní díly již nebudou v okamžiku plnění z důvodu technologického vývoje na trhu dostupné, je zhotovitel povinen nabídnout pro splnění konkrétní opravy náhradní díly, jejichž technické parametry nesmějí být v žádném ohledu horší, než jaké jsou stanoveny pro dané náhradní díly uvedené v příloze č. 1 smlouvy, pokud jsou takové náhradní díly dostupné za cenu nikoliv vyšší, než je cena uvedená v příloze č. 1.
7. Cena za předmět plnění dle čl. III. této smlouvy bude objednatelem uhrazena na základě daňových dokladů – faktur, a to bezhotovostní platbou z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Opravy budou fakturovány dle skutečně provedených prací uvedených v modelové nabídkové ceně, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
8. Řádně vyhotovené faktury budou vystavovány se splatností 25 dnů ode dne doručení objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Faktury musí být odsouhlaseny určeným zástupcem objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn fakturu před lhůtou splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení, pokud faktura obsahuje některou z náležitostí nebo obsahuje nesprávné údaje. Součástí vrácení je písemná reklamace, ve které objednatel uvede důvody vrácení faktury. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
10. Cena bude hrazena na základě měsíční fakturace. Cena je splatná na základě faktury zhotovitele vystavené objednateli do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém zhotovitel plnil dle této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit vyplacení ceny nebo její části v případě, že plnění dle této smlouvy nebylo provedeno ve sjednaném rozsahu, čase nebo kvalitě, a to až do nápravy tohoto stavu.

VI.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 4. 2023 do 31. 10. 2024.
2. Tuto smlouvu může kterákoliv ze stran vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi jedné ze smluvních stran.

3. Kterákoliv ze stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti.

3.1. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele se rozumí zejména:

- nespuštění nebo neodzkoušení vodních prvků v určeném termínu,
- nedodržování rozsahu nebo četnosti servisních prací,
- nezazimování vodních prvků v určeném termínu,
- opakované výskyty vad a nedodělků nebo neodstranění nedostatků v určené lhůtě

3.2. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele se rozumí opakované nezaplacení ceny za provedení díla.

3.3. Odstoupení je účinné ode dne doručení písemného oznámení druhé straně.

3.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy.

VII. Práva a povinnosti

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadavky objednatele a s podmínkami v místech, kde bude dílo provádět a nese plnou odpovědnost za nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje:
 - spustit a odzkoušet vodní prvky
 - provádět jejich pravidelnou revizi v počtu 4x v jednom kalendářním měsíci
 - hlásit vady vodních prvků zjištěné v rámci pravidelné revize
 - zajistit opravy nahlášených vad na základě pokynu objednatele
 - zazimovat vodní prvky.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

3. Zhotovitel zajišťuje činnosti uvedené v odstavci 2. tohoto článku s vlastním technickým vybavením, podle pokynů a potřeb objednatele, samostatně, odborně a v souladu s technickými normami a s ustanovením právních předpisů platných v době uskutečňování předmětu plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje vést deník prováděných servisních prací, ve kterém budou zaznamenány veškeré postupy použité při údržbě vodních prvků dle čl. III. této smlouvy. Tento deník je zhotovitel povinen předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání.
5. Zhotovitel je povinen předávat objednateli přehled o číslech vodoměrů a elektroměrů k jednotlivým odběrným místům včetně spotřeby vody a elektrické energie a to za každý měsíc (tj. stav v průběhu provozu 1x měsíčně a stav po ukončení provozu fontán). Tento přehled bude přiložen objednateli ke každé zaslané faktuře. Při každé kontrole je zhotovitel povinen zkontrolovat stav spotřeby vody na vodoměru a stav spotřeby elektrické energie na elektroměru a provést o tomto zápis do provozního deníku v šachtě. V případě jakékoliv nadměrné spotřeby má zhotovitel za povinnost okamžitě informovat telefonicky nebo mailem objednatele.

6. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně (nejpozději však do 24 hodin) po provedení pravidelného servisu dle čl. III. odst. 2 písm. b) závady vodních prvků, které byly při servisu zjištěny.
7. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na základě výzvy objednatele šetření škod, které vznikly objednateli v souvislosti s plněním dle této smlouvy,
8. Zhotovitel je povinen neprodleně upozornit objednatele na možné příčiny vzniku škody, o kterých se při zajišťování pravidelného servisu závlahových systémů dozvěděl.
9. Zhotovitel má povinnost prokazatelným způsobem oznamovat objednateli splnění povinností.
10. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
11. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prací prováděných zhotovitelem k plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací, zejména výkazy o skutečně provedených pracích s časovým rozpisem začátku a konce těchto prací.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že pokud z důvodů na straně objednatele dojde k dlouhodobé odstávce některého vodního prvku, není povinen údržbu prvku provádět a zároveň není oprávněn za údržbu tohoto prvku fakturovat.

VIII. Odpovědnost za vady, škodu

1. Zhotovitel je povinen plnit předmět plnění v množství, druhu a jakosti dle této smlouvy, a to při dodržení podmínek dle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen bezvadný předmět plnění převzít a zaplatit cenu. Zjistí-li objednatel vady týkající se druhu a jakosti předmětu plnění již při předání, je oprávněn odmítnout převzetí.
3. Vady, které objednatel zjistí až po převzetí plnění, je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace. Zhotovitel odstraní vady bezúplatně dodáním náhradního plnění v množství, druhu a jakosti dle objednávky.
4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady.
5. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou zaviněným porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
6. Objednatel neručí za škody způsobené při plnění této smlouvy zhotovitelem třetím osobám.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku (v případě uznané vady), případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady, a to do 15 pracovních dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám, kde sjednaná výše pojistného plnění činí min. 1.000.000,- Kč. Objednatel je oprávněn kdykoli během trvání této smlouvy požádat zhotovitele o

předložení příslušné pojistné smlouvy k nahlédnutí a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.

IX. Smluvní pokuty

1. Při nesplnění povinností zhotovitele uvedených v článku VII. odst. 2 a 4 se sjednává pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Při nesplnění povinností zhotovitele uvedené v článku VII. odst. 5 se sjednává pokuta:
 - ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ nepředání informace o stavu vodoměru
 - ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ nezkontrolování stavu spotřeby vody na vodoměru a stavu spotřeby elektrické energie na elektroměru a neprovedení zápisu do provozního deníku v šachtě o těchto stavech
 - ve výši 1000,- Kč při zjištění jakékoliv nadměrné spotřeby, o které by okamžitě neinformoval telefonicky nebo mailem objednatele.
3. Při nesplnění povinností zhotovitele uvedené v článku VII. odst. 6 se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
4. Při nesplnění povinností zhotovitele uvedené v článku VII. odst. 7 se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Při nesplnění povinností zhotovitele uvedené v článku VII. odst. 8 se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
6. Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady ve lhůtě stanovené v článku VIII. odst. 3., nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady nestihne odstranit, může objednatel u zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ. Uplatněním smluvní pokuty nezaniká objednateli nárok na náhradu škody.
7. Smluvní pokutu je třeba uplatnit písemně. Smluvní pokuta je uplatněna dnem doručení zhotoviteli.
8. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů poté, co bude písemná výzva k zaplacení zhotoviteli doručena.
9. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu opakovaně i vedle náhrady škody, pokud i přes výzvu objednatele není sjednána náprava. Celková výše smluvní pokuty není omezena.
11. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti zhotovitelem fakturovaným částkám.

X. Závěrečná ustanovení

1. Písemnosti mezi stranami této smlouvy se doručují na adresy uvedené v této smlouvě, nebyla-li některou ze smluvních stran písemně sdělena jiná adresa k tomu určená. Povinnost smluvní strany doručit písemnost druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení však nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí jako nedoručenou z důvodů, že adresát písemnost nevyzvedl v úložní lhůtě, nebo odmítl převzít nebo se na uvedené adrese již nezdržuje; za den doručení se v takovém případě považuje den, kdy byla písemnost vrácena druhé smluvní straně.

2. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří dnů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je na základě ust. § 2 odst. I a ust. § 4 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti městské části. Na základě uvedeného uděluje zhotovitel souhlas, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly poskytnuty třetím osobám na jejich žádost, kromě osobních dat objednatele.
4. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
5. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání sporů smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 kalendářních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha č. 1 – nabídková cena pro údržbu vodních prvků - veřejné zakázky **Údržba vodních prvků na území městské části Praha 2.**
8. Požadavky z této smlouvy vzniklé projednává za zhotovitele:

Tomáš Volek, generální ředitel, 608 658 888, ms@mestak-sever.cz
9. Požadavky z této smlouvy vzniklé projednává za objednatele:
 - a) vedoucí oddělení správy zeleně odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 2, Ing. Michal Štěpánek, tel. 236 044 278, e-mail: michal.stepanek@praha2.cz – ve věcech smluvních
 - b) technik společnosti KOMWAG, podnik čistoty a údržby města, a.s., Ing. Jana Prchalová, tel. 236 040 033, mobil: 775 878 880, e-mail: cistení.TC@komwaq.cz

10. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží jedno vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení objednatel.

V Praze dne 02. 01. 2023

za objednatele

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
Mgr. Jan Recman
místostarosta
120 39 Praha 2, náměstí Míru 20

.....
Mgr. Jan Recman
místostarosta

za zhotovitele

MESTAR-SEVER s.r.o.
Teplárenská 602/9
108 00 Praha 10 - Malešice
DIČ: CZ64572170

.....
Mgr. Helena Mitwallyová
jednatelka

za OP Mgr. Jan Bureš

.....

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od

do

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ RMČ
č. 161 ze dne 19. 12. 2022

vedoucí odboru životního prostředí Ing. Simona Müllerová

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Příloha smlouvy č. 1 – nabídková cena pro údržbu vodních prvků - veřejné zakázky Údržba vodních prvků na území městské části Praha 2

Jedná se o následující lokality s vodními prvky na území městské části Praha 2: Havlíčkovy sady (mlhoviště, dvě pítka, kašna před Grottou, kašna v údolíčku, technologie jezírka), DH Havlíčkovy sady (horní hřiště - mlhoviště, U Štiky - mlhoviště), Náměstí Míru (dvě pítka, mlhoviště), Tylovo náměstí (kašna), Karlovo náměstí (kašna sv. Josefa - severní část, pítka u V. Hála - severní část, bazén A - střední část, bazén B - jižní část, mlhoviště), Sady Bratří Čapků (vodní koryto s fontánou), Folimanka (fontána, malá kaskáda, mlhoviště, vodní prvek ve volnočasovém areálu - pumpa) DH Folimanka (mlhoviště), Sady Svatopluka Čecha (vodní prvek s mlhovišti, pítka), Záhřebská (kašna), Riegrovy sady (mlhoviště, 2 pítka orfeus, vodní pumpa, ptačí pítka), DH Riegrovy sady (mlhoviště, pítka) DH Výtoň (mlhoviště, pítka), DH U Vodárny (pítka, mlhoviště), DH Na Rybníčku (mlhoviště, pítka)

celkový počet vodních prvků: 39

(cenu za činnosti do tabulky uvádějte za všechny vodní prvky)

1.A. Servis vodních prvků na území městské části Praha 2 za 1 kalendářní rok

	Cena za jeden kalendářní měsíc v Kč bez DPH		
Měsíc	1 x týdně*	1 x za 14 dní**	1 x měsíčně***
Duben	36 342,00	22 850,00	10 630,00
Květen	36 342,00	22 850,00	10 630,00
Červen	36 342,00	22 850,00	10 630,00
Červenec	36 342,00	22 850,00	10 630,00
Srpen	36 342,00	22 850,00	10 630,00
Září	36 342,00	22 850,00	10 630,00
Říjen	36 342,00	22 850,00	10 630,00
	1 x na začátku sezóny****		
Duben	28 500,00		
	1 x na konci sezóny*****		
Říjen	28 500,00		
Celkem	545 754		

Činnosti 1 x za týden

kontrola vody včetně pH

mechanické čištění od hrubých nečistot a spadů

doplnění chemikálií včetně materiálu

provedení drobných oprav

vyčištění hrubého filtru, kontrola těsnosti spojů

kontrola trysek, výšky přepadu, u pítka a kašen kontrola chrličů

Činnosti 1 x za 14 dní

propláchnutí filtrační jednotky

vyčištění hrubých předfiltrů a jemných filtrů čerpadel

odvzdušnění čerpadel

seřízení tlaku na čerpadlech a koncových tryskách

Činnosti 1 x za měsíc

čištění odpadu, kalové jímky a kalových čerpadel

mechanické čištění bazénů

odečet vodoměrů

kontrola vodoměrných šachet včetně drobných oprav

Činnosti 1 x na začátku sezóny

příprava technologie k provozu - odvzdušnění celého systému

odstranění nečistot z povrchů před napuštěním

napuštění

Činnosti 1 x na konci sezóny

zazimování vodních prvků včetně zajištění technologie

před poškozením zimou a odcizením, vypuštění celého

systému, demontáž elektrického zařízení

1.B. Servis elektrozařízení vodních prvků na území městské části Praha 2 za 1 kalendářní rok

Karlovo nám A				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Karlovo nám B				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Kašna sv. Josefa na Karlově náměstí				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

pítka u V. Hála na Karlově náměstí				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Karlovo náměstí - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH

Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Tylovo náměstí				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Záhřebská				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Sady Svatopluka Čecha - pítka				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Sady Svatopluka Čecha - vodní prvek				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Folimanka (fontána)				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Folimanka (pumpa - volnočasový areál)				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Folimanka (malá kaskáda)				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Folimanka x Na Slupi - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Folimanka - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Náměstí Míru (dvě pítka)				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Náměstí Míru - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Sady Bratří Čapků				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

DH Havlíčkovy sady - horní hřiště - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250

Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Havlíčkovy sady - U Štiky - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

mlhoviště v Havlíčkových sadech				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

2 pítka v Havlíčkových sadech				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

kašna před Grottou v Havlíčkových sadech				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

kašna v údolíčku v Havlíčkových sadech				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

Jezírko v Havlíčkových sadech				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	650	650
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	450	6300
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	500	500
Cena celkem bez DPH				7450

DH Riegrovy sady - pítko				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Riegrovy sady - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Riegrovy sady - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Riegrovy sady - pítko Mlíkárna				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Riegrovy sady - pítko psí louka				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Riegrovy sady - vodní pumpa				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Výtoň - pítko				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250

Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Výtoň - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH U Vodárny - pítka				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH U Vodárny - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Na Rybníčku - mlhoviště				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

DH Na Rybníčku - pítka				
Činnosti	m.j.	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Zprovoznění na začátku sezóny	kpl.	1	250	250
Kontrola stavu elektrozařízení 2 x měsíčně	měs.	14	75	1050
Zazimování na konci sezóny	kpl.	1	100	100
Cena celkem bez DPH				1400

Celkem za servis elektrozařízení po jednotlivých lokalitách za 1 kalendářní rok bez DPH

Lokalita		Cena bez DPH
Karlovo nám A.	kpl.	7450
Karlovo nám B.	kpl.	7450
Kašna sv. Josefa na Karlově náměstí	kpl.	7450
pítka u V. Hálka na Karlově náměstí	kpl.	1400
Karlovo náměstí - mlhoviště	kpl.	1400

Tylovo náměstí	kpl.	7450
Záhřebská	kpl.	7450
Sady Svatopluka Čecha - pítka	kpl.	1400
Sady Svatopluka Čecha - vodní prvek	kpl.	7450
Folimanka (fontána)	kpl.	7450
Folimanka (volnočasový areál - pumpa)	kpl.	1400
Folimanka (malá kaskáda)	kpl.	7450
Folimanka x Na Slupi - mlhoviště	kpl.	1400
DH Folimanka - mlhoviště	kpl.	1400
náměstí Míru (2 pítka)	kpl.	1400
náměstí Míru - mlhoviště	kpl.	1400
Sady Bratří Čapků	kpl.	7450
DH Havlíčkovy sady - horní hřiště - mlhoviště	kpl.	1400
DH Havlíčkovy sady - U Štíky - mlhoviště	kpl.	1400
mlhoviště v Havlíčkových sadech	kpl.	1400
2 pítka v Havlíčkových sadech	kpl.	1400
kašna před Grottou v Havlíčkových sadech	kpl.	7450
kašna v údolíčku v Havlíčkových sadech	kpl.	7450
Jezírko v Havlíčkových sadech	kpl.	7450
DH Riegrovy sady - pítka	kpl.	1400
DH Riegrovy sady - mlhoviště	kpl.	1400
Riegrovy sady - mlhoviště	kpl.	1400
Riegrovy sady - pítka Mlíkárna	kpl.	1400
Riegrovy sady - pítka psí louka	kpl.	1400
Riegrovy sady - vodní pumpa	kpl.	1400
DH Výtoň - pítka	kpl.	1400
DH Výtoň - mlhoviště	kpl.	1400
DH U Vodárny - pítka	kpl.	1400
DH U Vodárny - mlhoviště	kpl.	1400
DH Na Rybníčku - mlhoviště	kpl.	1400
DH Na Rybníčku - pítka	kpl.	1400
Cena celkem bez DPH		123000

2. Opravy a výměny vadných částí u vodních prvků a elektrozařízení, včetně práce a dopravy za 1 kalendářní rok

A. vodní prvky

součástky vodních prvků (materiál)	počet ks	jednotková cena	celková cena
chemie do vodních prvků	134	329	44086
kulový ventil PVC 50	2	400	800
zpětná klapka 50	2	300	600
ventilátor	3	350	1050
trysky	6	840	5040
regulátor tlaku	1	2500	2500
filtrace čerpadla	2	11500	23000
vypouštěcí klapka	2	2200	4400
kal. čerpadlo s plovákem	3	2500	7500

drobný materiál a potrubí	7	500	3500
čerpadlo oběhové	3	17500	52500
tlačný ventil	4	1400	5600
UV lampa	2	6500	13000

práce	počet hodin	jednotková cena	celková cena
práce (hod.)	150	400	60000
doprava	počet km	jednotková cena	celková cena
vzdálenost (km)	1300	10	13000

Celkem za opravy a výměny vadných částí u vodních prvků za 1 kalendářní rok bez DPH

Celkem materiál			163576
Celkem práce + doprava			73000
Celkem práce + doprava + materiál			236576

B. elektrozařízení

součástky elektro zařízení (materiál)	počet ks	jednotková cena	celková cena
pomocné relé 220/24V	5	270	1350
jistič jednofázový	2	80	160
drobný materiál	5	500	2500
proudový chránič	2	890	1780
zásuvka vodotěsná 220V	2	180	360
časový spínač	2	130	260
cívka elektroventilu	3	500	1500
elektroventil	2	3500	7000

práce	počet hodin	jednotková cena	celková cena
práce (hod.)	50	400	20000
doprava	počet km	jednotková cena	celková cena
vzdálenost (km)	650	10	6500

Celkem za opravy a výměny vadných částí u vodních prvků za 1 kalendářní rok bez DPH

Celkem materiál			14910
Celkem práce + doprava			26500
Celkem práce + doprava + materiál			41410

Celkem za údržbu vodních prvků bez DPH (část 2)

Celkem za servis vodních prvků	545754
Celkem za servis elektrozařízení	123000
Celkem za opravy vodních prvků včetně elektrozařízení	277986
Celkem za servis a opravy vodních prvků a elektrozařízení za kalendářní rok	946740