

Dodatek ke SMLOUVĚ O DÍLO Č.1

1. Název: Obec Staňkovice

se sídlem: Staňkovice 30, 285 04 Uhliřské Janovice

IČO: 00236446

Zástupce: Ing. Jiří Knoch, Ph.D., starosta obce

e-mail: ous@email.cz, tel.: +420 724 907 292

na straně jedné jako objednatel (dále jako „objednatel“)

a

2. Název: SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

korespondenční adresa: Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV

IČO: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

bankovní spojení: číslo účtu: 0169818406 kód banky: 0600

zástupce: Ing. Milan Štěrba, ředitel oblasti Kolín

a

Jana Balšánková, vedoucí oddělení kalkulací oblasti Kolín

- oprávněni jednat za společnost na základě pověření

e-mail: office-kolin@swietelsky.cz, tel.: +420 321 712 832

na straně druhé jako zhotovitel (dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento: dodatek ke smlouvě č.1 o dílo na realizaci stavby s názvem „**Staňkovice – rekonstrukce místní komunikace U bytovek**“

Článek 3

Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy za dílo:

- a) Původní cena bez DPH 1 948 658,40 Kč
(slovy: jedenmiliondevětsetčtyřicetostmtisícšestsetpadesátosm korun českých a čtyřicet haléřů)
- b) Navýšení ceny na základě skutečně provedených prací bez DPH 31 301,99 Kč (slovy: třicetjedentisícčtyřicet jedna koruna devadesátdevět haléřů)
- c) Dodatek č. 1 bez DPH 1 979 960,39 Kč
(slovy: jedenmiliondevětsetsedmdesátdevěttisícdevětsetšedesát korun českých a třicetdevět haléřů)

- d) DPH 21 % ve výši 415 791,68 Kč
(slovy: čtyřistapátnáctisíc sedm set devadesát jedna koruna česká a šedesát osm haléřů)
- e) Cena včetně DPH ve výši 2 395 752,07 Kč
(slovy: dvě milióny třicet devadesát pět tisíc sedm set padesát dvě koruny české a sedm haléřů)

Článek 13 Závěrečná ujednání

13.1. Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změny.

13.2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek ke smlouvě přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

13.3. Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě bylo schváleno Zastupitelstvem obce Staňkovice dne 24.7.2025 usnesením č. 5/14/2022-2026

Přílohy:

- Příloha č. 1: Soupis více a méně prací

Za objednatele:

Ve Staňkovicích dne 8.10.2025

OBEC



Ing. Jiří Kmocho, Ph.D.
starosta obce

Za zhotovitele:

V Kolíně

30-09-2025

SWIETELSKY

418

stavební s.r.o.



Ing. Milan Štěrba
ředitel oblasti Kolín

Jana Balšánková
vedoucí oddělení kalkulací oblasti Kolín

na základě pověření

SWIETELSKÝ stavební s.r.o.

Tiskeno dne: 22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET (položkový rozpis)

Stavba: MK K BYTOVKÁM

Investor: Obec Staněkovice

02 ZBV					
Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
1	111211101 Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu teré	-105,00	m2	129,66	-13 614,30
2	113107242 Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	0,00	m2	115,50	0,00
3	122251104 Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	-204,43	m3	154,04	-31 490,40
4	162751114 Vodorovné přemístění přes 6 000 do 7000 m výkopku/sypání z horniny třic	-190,10	m3	111,78	-21 249,38
5	171201221 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17	-342,18	t	266,13	-91 064,36
6	171251201 Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	-190,10	m3	19,67	-3 739,27
7	181411131 Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do	0,00	m2	24,22	0,00
8	00572410 osivo směs travní parková	0,00	kg	153,03	0,00
9	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojní	0,00	m2	22,70	0,00
10	564851111 Podklad ze štěrku tříd ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	-16,08	m2	197,87	-3 181,75
11	564851113 Podklad ze štěrku tříd ŠD plochy přes 100 m2 tl 170 mm	-70,18	m2	215,09	-15 095,02
12	565166121 Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 r	47,00	m2	484,92	22 791,24
13	569903311 Zřízení zemních krajnic se ztuhnutím	0,00	m3	395,62	0,00
14	569911131 Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 50 mm	193,65	m2	63,51	12 298,71
15	573231111 Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	47,00	m2	26,08	1 225,76
16	577145121 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z nemod	47,00	m2	356,87	16 772,89
17	596212212 Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A p	18,00	m2	340,96	6 137,28
19	59245035 dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	7,96	m2	552,23	4 397,96
20	916131213 Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z l	28,10	m	390,70	10 978,67
21	59217031 obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	28,66	m	207,58	5 949,66
22	59217029 obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	0,00	m	175,65	0,00
23	916991121 Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu pros	1,68	m3	4 770,81	8 026,89
24	919732211 Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm	0,00	m	119,76	0,00

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Tříseno dne: 22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Stavba:

MK K BYTOVÁM

Investor:

Obec Staňkovice

02 ZBV		Množství	m.j.	Cena	Celkem
Položka	Text				
25	919735113 Řezání stávajícího živícího krytu hl přes 100 do 150 mm	0,00 m		161,14	0,00
26	997221561 Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	0,00 t		221,78	0,00
27	997221569 Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	0,00 t		5,63	0,00
28	997221875 Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu as	0,00 t		93,15	0,00
29	998225111 Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betc	0,00 t		69,06	0,00
30	012303000 Geodetické práce po výstavbě	0,00 ...		15 968,06	0,00
31	013254000 Dokumentace skutečného provedení stavby	0,00 ...		15 968,06	0,00
32	030001000 Zařízení staveniště	0,00 ...		15 968,06	0,00
33	072103001 Projednání DIO a zajištění DIR	0,00 ...		19 960,08	0,00
34	59245005 dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	9,85 m2		452,43	4 457,79
Celkem				Odbytová cena bez DPH: -86 397,60	

NABÍDKOVÝ ROZPOČET (položkový rozpis)

Stavba: MK K BYTOVKÁM

Investor:

Obec Staňkovice

03 práce nad rámec SOD						
Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem	
1	Drenáž					
1	211971110 Zřízení opláštění žeber nebo travivodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu d	33,60 m2		81,68		2 744,45
2	212755216 Travivody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	28,00 m		229,79		6 434,12
				Drenáž Celkem :		9 178,57
3	Parkovací plocha (parkovací stání čp.39)					
16	938909331 Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živícn	40,50 m2		10,25		415,13
17	273316131 Základové desky z prostého betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30	9,00 m3		5 308,94		47 780,46
18	273362021 Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	0,43 t		49 136,76		20 961,74
19	899311112 Osazení poklopů s rámem hmotností přes 50 do 100 kg	1,00 kus		883,02		883,02
20	286619350 poklop litinový TEGRA 600 D400	1,00 KUS		7 451,76		7 451,76
				Žumpa čp.39 Celkem :		77 492,11
5	Dokončovací práce					
27	113106191 Rozebrání vozovek ze silničních dílců pl do 50 m2	9,00 m2		248,84		2 239,56
				Dokončovací práce Celkem :		2 239,56
8	Kamenná plocha					
35	961044111 Bourání základů z betonu prostého	1,26 m3		3 732,13		4 702,48
36	451311111 Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 20/25 tl do 100 mm	6,30 m2		560,88		3 533,54
37	591241111 Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	6,30 m2		686,24		4 323,31
38	899132121 Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkl:	1,00 kus		8 567,40		8 567,40
39	899133211 Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových	1,00 kus		5 789,50		5 789,50
40	997221561 Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	3,02 t		221,78		670,66
41	997221569 Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	84,67 t		5,63		476,70
43	997013862 Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z :	3,02 t		240,00		725,76

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Tištěno dne:

22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Stavba:

MK K BYTOVKÁM

Investor:

Obec Staňkovice

03 práce nad rámec SOD				
Položka	Text	Množství	m.j.	Cena
Kamenná plocha Celkem :				28 789,35
Odbytová cena bez DPH:				117 699,59
Celkem				

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH:	31 301,99
	21,00	6 573,42	Odbytová cena s DPH:	37 875,41