

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle ustanovení § 536 a následujících obchodního zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5613052084.01 (ORG 2894)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: HS0947

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupený: K podpisu této smlouvy jsou, na základě mandátní smlouvy
č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 zmocněny
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
zastoupené:
MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva
K podpisu smlouvy je oprávněn :
Ing. Ladislav Haška, generální ředitel,
na základě zmocnění ze dne 18.1.2013
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČ : 449 92 785
DIČ : CZ44992785
Bankovní spojení : The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka
č.ú. 7510006666/5400
Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
faxové spojení na útvar inženýrských služeb: 543 433 278
Pověření zaměstnanci:
vedoucí oddělení oprav a rekonstrukcí, Ing. Jitka Fraňková, 606 715 411
technický dozor, Ing. Daniel Srb, tel. 543 433 280, 702 001 053

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : DUIS s.r.o., Srbská 1546/21, 612 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10329
Zastoupený: Ing. Elenou Duškovou, jednatelkou
K podpisu smlouvy je oprávněn :
Ing. Antonín Vach, prokurista
Ve věcech technických jsou oprávněni jednat :
Ing. Pavel Mazal, tel. 603 213 186
Lenka Hrušková, tel. 603 726 902
IČ : 479 16 311
DIČ : CZ47916311
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Brno
číslo účtu : 372639323/0300
(dále jen zhotovitel)

název akce : „Brno, Dvorského, Polní II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu díla v návaznosti na znění vyhlášky č.62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dodatkem č.1 smlouvy o dílo se upřesňuje požadovaná skladba a členění projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby, rozsah a cena díla se nemění.

II. Předmět smlouvy

Původní znění čl. II, odstavce 5 se ruší a nahrazuje se následovně

5 Projektová dokumentace

5.1 Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude vypracována v rozsahu nutném pro příslušné povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

D. Výkresová dokumentace

E. Dokladová část

- zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení,
- závazná stanoviska dotčených orgánů,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- případná vyjádření účastníků řízení,
- vyjádření správců inženýrských sítí o potřebách plánovaných staveb oprav či rekonstrukcí jejich inženýrských sítí, ze kterých mohou vyplynout požadavky na časovou a věcnou koordinaci staveb. V případě, že po zpracování návrhu uložení sítí v uličním profilu zjistí zhotovitel projektové dokumentace nutnost vyvolaných přeložek sítí nad rámec zadání, je povinen informovat o této skutečnosti zástupce objednatele a projednat s ním další postup prací.

Projektová dokumentace pro územní řízení bude v dokladové části rovněž obsahovat:

H. Pozemky

- H.1 Aktuální kopie katastrální mapy se zákresem trasy stavby bude vyhotovena nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění díla. V termínu 6 týdnů před odevzdáním předmětu díla bude aktuální kopie katastrální mapy předaná objednateli k odsouhlasení. Obsahem této mapy bude vyznačení trasy a rozsahu stavby (včetně zařízení staveniště apod.) a parcelních čísel všech dotčených a sousedních pozemků, včetně barevného rozlišení.
- H.2 Výpis informací o vybraných parcelách z příslušného katastrálního úřadu.
Aktuální výpis bude vyhotoven nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění předmětu díla. V termínu 6 týdnů před odevzdáním předmětu díla bude aktuální výpis zaslán objednateli k odsouhlasení, včetně zpracování tabulek vlastníků nemovitostí H.3 a H.4 a H.6.
- H.3 Souhrnná tabulka vlastníků nemovitostí nebo staveb na nich dotčených stavbou.
Zhotovitel obdrží formulář H.3 „Souhrnná tabulka vlastníků nemovitostí“ v digitální formě při předávání podkladů objednatel.

Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD).

H.4 Souhrnná tabulka vlastníků sousedních nemovitostí nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno.

Zhotovitel obdrží formulář H.4 „Souhrnná tabulka vlastníků sousedních nemovitostí“ v digitální formě při předávání podkladů objednatelem.

Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD).

H.5 Souhlasná stanoviska všech vlastníků dotčených nemovitostí. Souhlasná stanoviska vybraných sousedních nemovitostí – zhotovitel v předstihu (nejpozději v termínu dle čl.II bod 1. H2) předloží seznam všech sousedních nemovitostí a společně s objednatelem projedná a dohodne u které nemovitosti mohou být vlastnická práva dotčena stavbou a je proto nutno zajistit stanovisko jejich vlastníků ke stavbě.

H.6 Zhotovitel předloží objednateli návrh trasy kanalizace a vodovodu a společně dohodnou rozsah a způsob nutného projednání stavby s vlastníky přípojek. Součástí projektové dokumentace je tabulka H.6 takto vybraných vlastníků dotčených přípojek a jejich vyjádření ke stavbě. Zhotovitel obdrží formulář H.6 „Seznam kanalizačních/vodovodních přípojek“ v digitální formě při předávání podkladů objednatelem.

V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska účastníků územního řízení a vlastníků nemovitostí (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením stavby, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska faxem na adresu technického zástupce (útvary inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit projektovou dokumentaci a následně vydat územní rozhodnutí.

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude předána v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě, 1x digitálně (textová část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.dwg nebo xxxx.dgn) plus 1x digitálně (textová část v podobě souborů xxx.doc, xxx.xls, výkresy xxx.pdf), geodetické zaměření v počtu 2 paré + 2 CD.

5.2 Projektová dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu nutném pro projednání a vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu a v souladu s:

- zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- prováděcí vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb.
- zákonem č. 309/2006 Sb., plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Projektová dokumentace bude současně dopracována do podrobnosti odpovídající projektové dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu díla na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - a) Stavební část - vodohospodářské objekty
 - b) Stavební část - přeložky inženýrských sítí

části a) b) budou řešeny samostatně podle příslušnosti objektů do kompetence příslušných povolujících stavebních úřadů

E. Dokladová část

Seznam dokladů o jednání s orgány státní správy a s účastníky stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, předepsané zvláštními předpisy a souhrnná informace zpracovatele projektové dokumentace, jak byly jednotlivé připomínky a stanoviska zapracovány do projektové dokumentace.

Souhlasná stanoviska vlastníků všech dotčených pozemků a nemovitostí a objednatelům odsouhlasených sousedních nemovitostí budou zařazena v příloze projektové dokumentace H.4.

V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska účastníků řízení a vlastníků nemovitostí (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením stavby, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska faxem na adresu technického zástupce (útvary inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit projektovou dokumentaci a následně vydat stavební povolení pro objekty kanalizace, vodovodu a komunikace.

Dále bude projektová dokumentace obsahovat:

F. Zásady organizace výstavby.

- technická zpráva organizace výstavby (včetně návrhu případné etapizace výstavby)
- situace organizace výstavby 1 : 500
- dopravní řešení – dopravní značení uzavírky i objízdné trasy, včetně projednání a odsouhlasení s příslušnými orgány (MMB - OD - dopravní úřad, PCR – DI, ÚMČ, BKOM, DPMB, drážní úřad a další dotčení účastníci),
- prostorová koordinace (jen v případě, že souběžně je zpracovávána dokumentace pro další koordinované stavby jiných investorů vozovka, plynovod, veřejné osvětlení, zeleň apod.), jejíž řešení s předmětem projektové dokumentace přímo souvisí
- návrh časového a věcného harmonogramu provádění stavby v členění na jednotlivé objekty, který zohlední předpokládanou dobu realizace jednotlivých prací, jejich časovou a věcnou návaznost, včetně zohlednění ročního období a předpokládaných klimatických podmínek. V harmonogramu dále budou termínově zahrnuty všechny známé stavby dalších investorů na staveništi, které musí být provedeny ve vzájemné koordinaci před finální obnovou komunikace. Návrh harmonogramu a návaznosti prací na objektech a dalších stavbách předloží zpracovatel PD zástupci investora již v průběhu zpracování PD pro možnost svolání koordinačních jednání s dalšími investory plánovaných staveb.
- návrh „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ včetně zohlednění všech předpokládaných rizik a nutných opatření pro zajištění jejich prevence v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

G. Výkaz výměr a položkový rozpočet v členění pro jednotlivé objekty dle projektové dokumentace, včetně zahrnutí objektu 90 Vedlejší a ostatní náklady.

Položkový rozpočet bude zpracován v aktuálních směrných cenách platných v době předání PD, v cenové soustavě ÚRS, (v podobě souborů xxxx.xls).

H. Pozemky

H.1 Katastrální mapa (kopie podkladu katastrálního úřadu).

Aktuální kopie katastrální mapy se zákresem trasy stavby bude vyhotovena nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění díla. V termínu 6 týdnů před odevzdáním předmětu díla bude aktuální kopie katastrální mapy předaná objednateli k odsouhlasení. Obsahem této mapy bude vyznačení trasy a rozsahu stavby (včetně zařízení staveniště apod.) a parcelních čísel všech dotčených a sousedních pozemků, včetně barevného rozlišení. V jednom vyhotovení katastrální mapy bude vyznačena trasa stavby včetně ochranného pásma, tento výkres nebude součástí PD.

H.2 Výpis informací o vybraných parcelách z příslušného katastrálního úřadu.

Aktuální výpis bude vyhotoven nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění předmětu díla. V termínu 6 týdnů před odevzdáním předmětu díla bude aktuální výpis zaslán objednateli k odsouhlasení, včetně zpracování tabulek vlastníků nemovitostí H.3 a H.4.

H.3 Souhrnná tabulka vlastníků nemovitostí nebo staveb na nich dotčených stavbou. Zhotovitel obdrží formulář H.3 „Souhrnná tabulka vlastníků nemovitostí“ v digitální formě při předávání podkladů objednatelem.

Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD)

H.4 Souhrnná tabulka vlastníků sousedních nemovitostí nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno. Zhotovitel obdrží formulář H.4 „Souhrnná tabulka vlastníků sousedních nemovitostí“ v digitální formě při předávání podkladů objednatelem.

Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD)

H.5 Souhlasná stanoviska vlastníků dotčených nemovitostí. Souhlasná stanoviska objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí.

V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska účastníků stavebního řízení a vlastníků nemovitostí (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením stavby, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska faxem na adresu technického zástupce (útvary inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit projektovou dokumentaci a následně vydat stavební povolení.

I. Inženýrsko geologický průzkum.

(min. 1 vrtaná sonda hloubky min. 50 cm pod základovou spáru kanalizace na každých 100 m délky stavby tj. min. 6 sond) a další dostupné archivní sondy s vyhodnocením. Odvrty v ose vozovky po 50 m pro určení skladby stávající vozovky (tj. min. 6 ks dalších odvrtnů vložených vždy mezi hluboké geologické sondy).

J. Inventarizace zeleně.

soupis zeleně na staveništi a ocenění stromů a křovin jejichž odstranění je nutné pro realizaci stavby.

K. Geodetické podklady pro vytýčení stavby

5.3. Rozsah části D.a) - dokumentace objektů vodohospodářských:

- objekty SO 01, SO 02, SO 03, SO 04

Dokumentace objektů kanalizace a vodovodu

SO 01 Stavební část kanalizace - stoky.

- technická zpráva
- situace kanalizace včetně zakresu přípojek 1:500
- vytyčovací výkres 1:500
- podélný profil stok 1:500/100
- vzorové příčné řezy uložením stok 1 : 25
- charakteristické příčné řezy 1:100
- výkresy objektů 1 : 25
- výpis šachet
- detail křížení kabelů
- výpis materiálu - kanalizace

SO 02 Stavební část - kanalizační přípojky

- technická zpráva
- doklady o provedeném průzkumu stávajících přípojek v nemovitostech (podepsané vlastníkem nemovitosti, popř. jeho zástupcem), zakresy se zjištěnými polohopisnými a výškovými údaji, informace o stávajících přípojkách
- přehledná situace přípojek 1:500
- listy kanalizačních přípojek (situace 1:200, podélný řez, výpis materiálu přípojky, informace o vlastníkovi)
- vzorový příčný řez uložením kanalizační přípojky 1 : 25
- vzorový podélný řez kanalizační přípojkou 1 : 25
- výpis kanalizačních přípojek – tabulka
- výpis materiálu kanalizační přípojky

SO 03 Stavební část – vodovodní řady

- technická zpráva
- situace vodovodů včetně zakresu přípojek 1:500
- vytyčovací výkres 1:500
- podélné profily vodovodů 1:500/100
- vzorové příčné řezy uložením vodovodních řadů 1:25
- charakteristické příčné řezy 1:100
- kladečské schéma
- výkresy objektů 1:25
- výpisy trubního materiálu, tvarovek a armatur vodovodních řadů
- detail křížení kabelů
- betonové zajišťovací bloky

SO 04 Stavební část – vodovodní přípojky

- technická zpráva
- doklady o provedeném průzkumu stávajících přípojek v nemovitostech (podepsané vlastníkem nemovitosti, popř. jeho zástupcem), zakresy se zjištěnými polohopisnými a výškovými údaji, informace o stávajících přípojkách

- situace přípojek 1:500
- seznam vodovodních přípojek – typová tabulka
- vzorový příčný řez uložením vodovodní přípojky 1:25
- vzorový podélný řez uložením vodovodní přípojky 1:25
- napojení přípojky na hlavní řad, navrtávací pas
- listy vodovodních přípojek (situace 1:200, podélný řez, výpis materiálu přípojky, informace o vlastníkovi)
- výpis materiálu vodovodní přípojky

5.4 Rozsah části D.b) - přeložky inženýrských sítí:

Projektové řešení všech dalších vyvolaných investic, zejména přeložek dalších inženýrských sítí, bude odsouhlaseno s jejich správci a projednáno s objednatelem.

5.5 Projektová dokumentace bude předána v následujícím počtu vyhotovení:

a) tištěná podoba:

- 6 x kompletní projektová dokumentace
- 3 x výkres situace navíc
- 2 x kontrolní položkový rozpočet
- 2 x položkový výkaz výměr

b) digitálně:

- 2 x kompletní projektová dokumentace na CD/DVD včetně výkazu výměr a rozpočtu (textovou část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.dwg nebo xxxx.dgn), doklady atd. v podobě xxxx .pdf.
- 8 x kompletní projektová dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby na CD/DVD včetně výkazu výměr (textovou část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy a doklady v podobě xxxx.pdf)
- 2 x geodetické zaměření na CD/DVD
- 1 x tabulka kanalizačních a vodovodních přípojek na CD
- souhrnné tabulky pozemků na CD

c) tištěná podoba dokumentace pro stavební úřady – potřebné přílohy dokladové části. Jedná se o samostatně zkompletované paré projektové dokumentace, které bude sloužit jako podklad pro žádost o vydání stavebního povolení na jednotlivých úřadech:

- 4 x část projektové dokumentace pro vodohospodářské objekty stavby povolované na MMB OVLHZ
- 4 x část projektové dokumentace pro objekty komunikační povolované na MMB – odbor dopravy

VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

čl. VI., bod 1 se doplňuje následovně :

- formulář „H.3 Standardní tabulka vlastníků nemovitostí“ v digitální formě
- formulář „H.4 Standardní tabulka vlastníků sousedních nemovitostí“ v digitální formě
- formulář „Seznam kanalizačních přípojek“ v digitální formě, který je určen pro vypracování výpisu vodovodních přípojek
- formulář „Seznam vodovodních přípojek“ v digitální formě, který je určen pro vypracování výpisu vodovodních přípojek
- formulář „Seznam kanalizačních přípojek“ v digitální formě, který je určen pro vypracování výpisu kanalizačních přípojek

X. Ostatní ujednání

čl. X., bod 2 se ruší a nahrazuje se následovně :

2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli 2 měsíce po podpisu dodatku č.1 smlouvy o dílo ke kontrole kopii katastrální mapy s vyznačením trasy stavby (včetně zákresu zařízení staveniště) a výpis informací o vybraných parcelách z katastrálního úřadu (tabulky H.3 a H.4).

XI. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 1 je vypracován v šesti stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží dvě a objednatel čtyři vyhotovení.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněny, pokud nejsou dotčeny tímto dodatkem.

V Brně dne
Za objednatele: 29 -07- 2013

V Brně dne 31.7.13
Za zhotovitele:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Hybešova 254/16, 657 33 Brno

.....
za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
za kterou jedná
Ing. Ladislav Haška
generální ředitel

DUIS s.r.o.
Projektové a inženýrské služby
Grbská 1546/21, 612 00 Brno

.....
DUIS s.r.o.
Ing. Antonín Vach
prokurista