

Obec Bitozeves

a

EKOSTAVBY Louny s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

„Kanalizace a ČOV v obci Tatinná – 2. část - NOVÉ VYHLÁŠENÍ“



EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Věclava Majerův 2, 440 01 Louny
IČO: 104424811, IČ: CZ699005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 657 094

17

Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Obec Bitoveves**
IČ: 00556238
DIČ: neplátce
Sídlo: Bitoveves 50, PSČ 44001
Zastoupen: Janem Horákem, starostou
jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)
- a
2. **Zhotovitel:** **EKOSTAVBY Louny s.r.o.**
IČ: 10442481
DIČ: CZ699005769
Sídlo: Václava Majera 573, 440 01 Louny
zapsán v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19455
Zastoupen: Ing. Jiří Benda, jednatel
Ing. Jan Egermayer, jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních: Ing. Jiří Benda, jednatel
Ing. Jan Egermayer, jednatel
technických: Ing. Roman Hodek, ředitel ZDS a ZIS
tel: 603 196 167, email: hodek@ekostavbylouny.cz
realizačních: František Herejk, stavbyvedoucí, tel: 603 196 180, email:
herejk@ekostavbylouny.cz
jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Obecná ustanovení

1. Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Kanalizace a ČOV v obci Tatinná – 2. část - NOVÉ VYHLÁŠENÍ**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), která byla vybrána objednatelem, jakožto zadavatelem, jakožto nabídka nejvhodnější.

Článek II.

Předmět smlouvy

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí, sjednané dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Článek III.

Předmět díla

1. Předmětem díla je výstavba kanalizace a ČOV pro jižní část obce Tatinná, okres Louny (dále jen „**dílo**“). Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v čl. I. této smlouvy, zejména

- dle společného povolení stavby, sp. zn. MUZA 35797/2023, Městského úřadu v Žatci, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, ze dne 8.8.2023, v právní moci dne 9.9.2023;
 - dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované v 05-2023 projektantem Lubomírem Pařilem, autorizovaný technik (TE02, TV02), ČKAIT 0400185, IČ 10445838, se sídlem Most, Partyzánská 1933/6 (dále také jen „**projektová dokumentace**“);
 - dle soupisu prací vypracovaného na základě dokumentace pro zadání stavby projektantem Lubomírem Pařilem (dále také jen „**soupis prací**“).
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek specifikovaných v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán zadávacími podmínkami a nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
3. Součástí předmětu díla je pro vyloučení pochybností zejména:
- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací, bude-li nutné pro řádné provedení díla dle této smlouvy;
 - b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají ve výstavbě kanalizace a ČOV pro jižní část obce Tatinná, okres Louny, to vše v souladu s podmínkami dle této smlouvy;
 - c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla dle této smlouvy;
 - d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla dle této smlouvy, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) zajištění vytyčení inženýrských sítí včetně zajištění vyjádření správců sítí a zajištění nezbytných opatření pro neporušení inženýrských sítí (pro vyloučení jakýchkoliv pochybností objednatel uvádí, že zhotovitel zajistí před zahájením stavebních prací na své náklady případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou/pozbyla platnosti resp. chybějící vyjádření);
 - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - g) oznámení zahájení prací všem dotčeným vlastníkům pozemků, na kterých bude probíhat stavba;
 - h) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - i) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - j) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - k) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu díla dle této smlouvy;
 - l) průběžné pořizování fotodokumentace postupu provádění díla, kterou je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla (zejména fotodokumentace všech zakrývaných částí, zemních a výkopových činností, uložení rozvodů s viditelností jejich neporušení);
 - m) geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
 - n) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
 - o) provedení všech předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, přičemž doklady o provedení předepsaných zkoušek, protokoly, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. bude zhotovitel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude zhotovitel archivovat, zajistí



EKOSTAVBY Louny s.r.o.
 Václava Majera 573, 10 01 Louny
 IČO: 10442483 DIČ: CZ699005769
 E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
 Tel.: 415 654 094

jejich kompletaci a předá je objednateli při předání a převzetí díla (min. 2x v listinném vyhotovení a 1x v elektronickém vyhotovení na nosiči CD/DVD, není-li touto smlouvou stanoven jiný počet);

- p) dodání dokladů pro povolení zkušebního provozu;
 - q) dodání dokladů pro kolaudační rozhodnutí;
 - r) dodání všech dokumentů nutných k převjímacímu řízení;
 - s) další práce, dodávky a služby dle soupisu prací.
4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů, správců sítí apod.
 5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
 6. Zhotovitel svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že 1 vyhotovení (i) kompletní projektové dokumentace, (ii) soupisu prací v elektronické podobě má k dispozici, neboť jej převzal jako přílohu zadávací dokumentace.

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy objednatele; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy bez zbytečného odkladu převzít (nejpozději do 5 pracovních dnů). O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání projektové dokumentace v listinné podobě v jednom vyhotovení vč. dokladové části.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději **do 6 měsíců** ode dne předání staveniště (dílo musí být způsobilé pro uvedení do zkušebního provozu). Pro vyloučení pochybností staví smluvní strany na jisto, že povolení zkušebního provozu, zkušební provoz a kolaudační rozhodnutí si zajistí objednatel sám na své náklady.
3. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“).
4. Nejpozději ke dni ukončení převjímacího řízení bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou je zhotovitel povinen k tomuto dni uvést do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.
5. Harmonogram výstavby tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a terénní úpravy.
7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku či v důsledku nepříznivých klimatických podmínek (zejména půjde o velké mrazy, vydatné sněhové či dešťové srážky – nepříznivost spočívá v tom, že ve výstavbě nelze řádně pokračovat, což musí písemně odsouhlasit technický dozor stavebníka, současně o tom bude učiněn záznam v příslušných změnových listech a uzavřen dodatek ke smlouvě). Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
8. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výhradně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo. Případné prodloužení doby plnění bude řešeno dodatkem k této smlouvě. To neplatí, pokud prodlení na straně objednatele je způsobeno primárně.

9. V případě porušení povinnosti zhotovitele převzít staveniště a/nebo zahájit stavební práce dle tohoto článku odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě porušení povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště nebo upravit všechny stavbou dotčené plochy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
10. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle tohoto článku odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
11. V případě porušení povinnosti vést řádně stavební deník se zavazuje zhotovitel v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto článku, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

Článek V. Místo plnění

Místo plnění: zejména pozemky parc. č. 621/3, 577/6, 3118/48, 738, st. 24, 577/7, 577/1, 148/1, 577/5, 577/9, 2617/6, 577/8, 577/2, 148/1, vše v katastrální území: Tatinná, blíže specifikováno v projektové dokumentaci, blíže specifikováno ve výchozích dokumentech.

Článek VI. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

Cena bez DPH	8.274.000,- Kč
21 % DPH	1.737.540,- Kč
Cena celkem vč. DPH	10.011.540,- Kč

(dále jen „cena za provedení díla“)

2. Tato cena za provedení díla byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané smlouvou. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží.
3. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, spočívající ve zvýšení ceny za provedení díla (ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku a ust. § 2620 občanského zákoníku), není-li dále stanoveno jinak.
4. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- a) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce).
 - b) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech.
 - c) při realizaci předmětu díla se vyskytnou skryté překážky, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla.
 - d) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla.

Zhotovitel v případech výše uvedených zpracuje přehledný seznam položek ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto odsouhlaseného seznamu povinen zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat, schválit zástupcem objednatele a o změnách



EkOSTAVBY Louny, s.r.o.
Václava Majera 573/1 001 Louny
IČO: 1944245, DIČ: CZ699005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 654 094

uzavřít dodatek ke smlouvě. Změny provedené zhotovitelem bez uzavření dodatku ke smlouvě nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové změny odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových změn dodatečně písemně schválí. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací/méněvýměr je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

5. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
6. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cen ÚRS Praha a.s., vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá.
8. Objednatel nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
9. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený objednatel. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu zjišťovacího protokolu odsouhlaseného objednatel.
10. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude daňový doklad obsahovat název veřejné zakázky („Kanalizace a ČOV v obci Tatinná – 2. část - NOVÉ VYHLÁŠENÍ“).
11. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne předání řádně vystavené faktury zhotovitelem objednateli.
12. Smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele pozastávku z ceny díla ve výši 5% z ceny díla bez DPH. Pozastávka bude zadržena z každé faktury vystavené zhotovitelem. První část pozastávky ve výši 2,5 % z ceny díla bez DPH slouží jako krátkodobá pozastávka do doby předání díla bez vad a nedodělků. Pozastávka bude uvolněna ve prospěch zhotovitele do 10 dnů ode dne písemné žádosti zhotovitele na základě předání díla bez vad a nedodělků. Zbývající část pozastávky ve výši 2,5 % z ceny díla bez DPH slouží jako dlouhodobá pozastávka sjednaná po dobu záruční doby, přičemž tato část bude zhotoviteli vyplácena postupně, vždy 1/5 ze zbývající části pozastávky ve výši 2,5 % z ceny díla bez DPH na písemnou žádost zhotovitele po uplynutí každého roku ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Pozastávka může být zhotovitelem nahrazena bankovní (ev. pojistnou) zárukou za provedení předmětu veřejné zakázky a/nebo za kvalitu předmětu veřejné zakázky v souladu s ust. čl. XIII. této smlouvy.
13. Nebude-li daňový doklad vystaven řádně, tj. v souladu s touto smlouvou, vrátí jej objednatel zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

Článek VII.

Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými

uvě
y

kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje, že on, jeho subdodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije budou dodržovat pracovněprávní předpisy, zejména zákoník práce, zákon o zaměstnanosti, předpisy o BOZP, pobytu cizinců a předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, a dále budou zajišťovat zaměstnancům spravedlivou odměnu. Zhotovitel se dále zavazuje, že jeho zaměstnanci budou seznámeni s konkrétními podmínkami provádění díla, hygienickými a požárními předpisy, předpisy o bezpečnosti práce, jakož i všemi dalšími na výkon práce se vztahujícími předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby podílející se na realizaci díla v souvislosti s touto smlouvou byli vybaveni osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu dodržování pracovněprávních a souvisejících předpisů. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že on, jeho subdodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije budou dodržovat předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady.
3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
4. Zhotovitel se zavazuje organizovat minimálně jednou za 14 dní (či dle potřeby) schůzku na stavbě za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, na které bude prezentován a dokumentován postup stavebních prací - **Kontrolní den**. Za objednatele i zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění díla. Z kontrolního dne bude pořízen zástupcem objednatele ve věcech technických písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Datum konání prvního kontrolního dne bude uveden v předávacím protokolu o předání staveniště. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
5. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolním dni, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení zhotovitele poskytovat součinnost.
6. Objednatel i zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na osobu vykonávající technický dozor s požadavkem, aby svolala mimořádný kontrolní den. Osoba vykonávající technický dozor v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení takového požadavku.
7. Zhotovitel je dále povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň 3 pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci postupu provádění díla (zejména fotodokumentaci všech zakrývaných částí, uložení rozvodů s viditelností jejich neporušení).
8. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní



EkOSTAVBY Louny s.r.o.
Václava Masera 573/40 01 Louny
IČO: 16442481, DIČ: CZ699005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 654 092

Zapsané u IČS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

9. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů pro účely vyhotovení, realizace a archivace této smlouvy objednatelem a s případným poskytnutím informací, to vše v souladu s platnými právními předpisy.
10. Zhotovitel je povinen poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
11. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně 10 let ode dne ukončení projektu. Pokud je v českých právních předpisech nebo v dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
12. V případě porušení povinnosti zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany resp. dalších povinností uvedených v odst. 2 tohoto článku této smlouvy, nebo v případě porušení povinnosti poskytnout objednateli součinnost dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH, za každý jeden případ takového porušení.

Článek VIII.

Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Objednatel je v souladu s ust. § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně. Bližší podmínky provádění díla jsou uvedeny v plánu organizace výstavby, který se po schválení objednatelem stává nedílnou součástí této smlouvy.
2. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými právními předpisy a normami a to před započatím prací, i v průběhu prací a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené a rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve lhůtě splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zhotovitel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavatelů, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen na

25
písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů.

6. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel bude v souladu s ust. § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech, se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
7. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Článek IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a zavazuje se, že dílo bude v záruční době způsobilé k obvyklému užívání, a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba na celé dílo je sjednána v délce **60 měsíců** na stavební část, **24 měsíců** na technologie, materiály a zařízení. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla. Objednatel má právo volby, zda-li bude v těchto případech uplatňovat nároky ze záruky u zhotovitele nebo přímo u výrobce/prodejece/dodavatele technologického zařízení.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku IX. odst. 1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 72 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 dní ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
5. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.



9
EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Václava Majera 573, 440 01 Louny
IČO: 10442481, DIČ: CZ10005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 654 094

Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
8. Pro případ prodlžení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlžení, a to za každou jednotlivou vadu.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, nebo v termínu na kterém se smluvní strany dohodnou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlžení, a to za každou jednotlivou vadu.

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené dle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí díla a pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Při předání díla objednateli, musí být dílo způsobilé pro uvedení do zkušebního provozu.
3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přijímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. skryté vady, s nimiž bude dílo převzato.
4. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přijímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
5. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel je povinen doložit objednateli u předávacího řízení mimo jiné projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, stavební deník, geometrické plány, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a další doklady prokazující splnění podmínek zadavatele, orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při předávacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
6. Ke dni zahájení přijímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla včetně zhotoveného díla v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít.
7. V případě, že se při přijímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese zjevné vady a nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou či nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel pro vady či nedodělky dílo nepřevzme, opakuje se přijímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy do pěti pracovních dnů od dne, kdy zhotovitel doručí objednateli oznámení, že veškeré zjevné vady a nedodělky již byly odstraněny.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s ust. § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od smlouvy se v souladu s ust. § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí delším než patnáct kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě 15 dnů;
 - b) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIII. této smlouvy či jinak závažně poruší ustanovení článku XIII. této smlouvy o povinných pojištěních a bankovních zárukách;
 - c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - f) ukáže-li se, že jakékoliv prohlášení zhotovitele stran splnění kvalifikace v zadávacím řízení je nepravdivé;
 - g) objednatel je v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury o více než 30 dnů než patnáct kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě 30 dnů.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy resp. její části v případě, že nezíská účelovou dotaci (podporu) na financování díla resp. jeho části a/nebo nebude zajištěno dostatečné spolufinancování předmětu díla ze strany objednatele. Zhotovitel v tomto případě není oprávněn domáhat se jakékoliv náhrady škody po objednateli, a tohoto práva se podpisem této smlouvy výslovně vzdává, a to i do budoucna.
4. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

Článek XII.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.



EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Věclava Majera 573, 440 01 Louny
IČO: 10442481, DIČ: CZ19005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 654 094

(17)

Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

- 6.
- Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.
 - Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování, zahrnutí do jiného, zkrácení a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetím stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.

Článek XIII.

Pojištění a bankovní záruky

- Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne řádného předání díla. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
- Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy (resp. kopii pojistného certifikátu), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 100 % celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH uvedené v článku VI. odst. 1 této smlouvy se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 5%. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele kdykoliv v průběhu realizace díla předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku této smlouvy. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
- Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobami v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávku ve smyslu ust. čl. VI. odst. 12 této smlouvy bankovní zárukou za řádné provedení díla (ev. pojistnou zárukou), tj. za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla, ve výši 5 % z celkové ceny za dílo v Kč bez DPH dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neplní předmět smlouvy, nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle harmonogramu výstavby, neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen, nepředloží bankovní záruku za kvalitu díla. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem nejpozději do dvou týdnů po skutečném dokončení díla zhotovitelem.

6. Bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem: Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše **413.700,- Kč**, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za řádné provedení díla dle této smlouvy. V záruční listině budou uvedeny identifikační údaje objednatele, tj. jeho název, identifikační číslo a sídlo.
8. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- a) plnit předmět této smlouvy (tj. dílo dle této smlouvy) v souladu s podmínkami této smlouvy nebo
 - b) plnit termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, nebo
 - c) odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, nebo
 - d) předložit řádně a včas, tj. v souladu s podmínkami této smlouvy, objednateli bankovní záruku za kvalitu díla, nebo
 - e) uhradit objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle této smlouvy povinen.
9. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
10. Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávku ve smyslu ust. čl. VI. odst. 12 této smlouvy bankovní zárukou za kvalitu díla (ev. pojistnou zárukou) ve výši 2,5 % z celkové ceny za dílo v Kč bez DPH dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, přičemž její výši je zhotovitel oprávněn snižovat po dobu záruční doby obdobně viz. ust. čl. VI. odst. 12 této smlouvy. V takovém případě předání záruční listiny za kvalitu díla je podmínkou pro ukončení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem poskytnuta, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nenastoupí v souladu s touto smlouvou k odstranění vady reklamované objednatelem v záruční době, neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude platná po celou dobu běhu záruční doby za dílo dle této smlouvy. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Objednatel záruku uvolní po uplynutí její platnosti a na základě písemné žádosti zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem: Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše **206.850,- Kč**, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost díla dle této smlouvy. Součástí záruční listiny bude název, sídlo a identifikační číslo objednatele.
12. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- a) nastoupit v souladu s touto smlouvou k odstranění vady reklamované objednatelem v záruční době, nebo
 - b) odstranit v souladu s touto smlouvou vadu reklamovanou objednatelem v záruční době, nebo



EkOSTAVBY Leany s.r.o.
Věclava Mejera 573, 440 01 Olomouc
IČO: 10442481, DIČ: CZ69005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 654 094

Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

- c) uhradit objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této smlouvy o dílo povinen.
13. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
 14. Bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
 15. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu bankovní záruky obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
 16. Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv a bankovní záruky nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
 17. V případě porušení povinnosti zhotovitele mít sjednané pojištění nebo předložit doklad o pojištění dle odst. 2 tohoto článku této smlouvy se zavazuje zhotovitel, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto článku, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. V případě porušení povinnosti zhotovitele doručit novou záruční listinu ve smyslu ust. odst. 5 nebo 10 tohoto článku této smlouvy se zavazuje zhotovitel, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle ust. odst. 5 nebo 10 tohoto článku této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

Článek XIV. Smluvní pokuta

Pro smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí následující pravidla:

1. smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu, a to do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy; a
2. vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu, ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok objednatele na provedení díla; a
3. vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu, ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši; a
4. pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelem jednostranně započtena na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny.

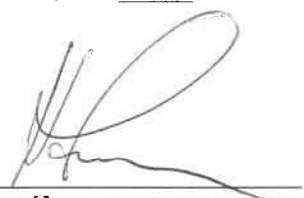
Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně neupravených se tato smlouva řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvou lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na soud. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ust. § 89a o.s.ř. v případě vedení soudního řízení pro pohledávky, závazky, práva či povinnosti vyplývající kterékoliv smluvní straně z této smlouvy, z jejího porušení či ukončení, nebo vzniklé v souvislosti s právními vztahy založenými touto smlouvou, bude místně příslušným soudem prvního stupně Okresní soud Louny, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Ústí nad Labem, bude-li věcně příslušným krajský soud.
4. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací
- Příloha č. 2: Harmonogram výstavby
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného objednatele.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Bitozeves č. j. 4-22/2025, ze dne 23. 6. 2025.

Za objednatele:

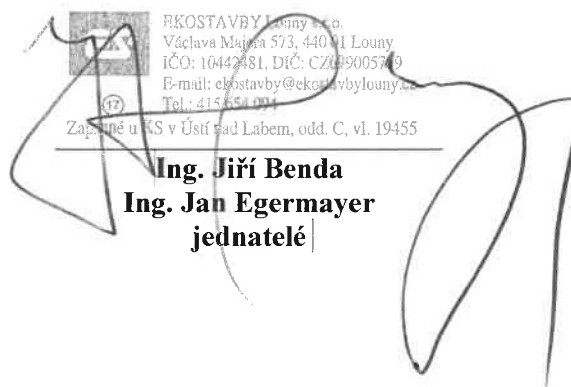
V Bitozevsi, dne 28-07-2025



Jan Horák, starosta

Za zhotovitele:

V Lounech, dne 31-07-2025



BKOSTAVBY Louňy s.r.o.
Václava Majera 573, 440 01 Louňy
IČO: 10442481, DIČ: CZ699005769
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Tel.: 415 654 094

Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

Ing. Jiří Benda
Ing. Jan Egermayer
jednatelé

Krýcí list rozpočtu

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	KANALIZACE A ČOV V OBCI TATINNÁ - 2. ČÁST		Objednatel:	Obec Bitozeves, Bitozeves č.p.50, 440 01 Louny		ICO/DIC:	00556238
Druh stavby:			Projektant:	Lubomír Paříl		ICO/DIC:	10445838
Lokalita:	Tatinná [702382]		Zhotovitel:	dle výběrového řízení		ICO/DIC:	
Zacátek výstavby:	0		Konec výstavby:	84		Položek:	
JKSO:			Zpracoval:	EKOSTAVBY Louny s.r.o.		Datum:	10.06.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		3 109 132,05	Práce prescas				1,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž		3 404 752,32	Bez pevné podl.				1,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky		0,00	Kulturní památka				1,00	Uzemní vlivy		0,00
	Montáž		0,00						Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky		3 705,90						Ostatní		0,00
	Montáž		39 493,46						NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál			0,00								
Přesun hmot a sutí			1 212 320,94								
ZRN celkem			7 769 404,67	DN celkem				3,00	NUS celkem		427 317,26
				DN celkem z obj.				0,00	NUS celkem z obj.		0,00
									ORN celkem		77 275,07
									ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00	
Základ 15%	0,00	DPH 15%
Základ 21%	8 274 000,00	DPH 21%
		1 737 540,00
		8 274 000,00
		10 011 540,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Ekostavby Louny s.r.o. Václava Majerka 440 01 Louny ICO: 10442383 E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz Tel.: 415 654 094		Ekostavby Louny s.r.o. Ing. Jiří Benda, Ing. Jan Egermayer - jednatelé V Lounech, dne 10. 06. 2025 Datum, razítko a podpis

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	KANALIZACE A ČOV V OBCI TATINNÁ - 2. ČÁST	Objednatel:	Obec Bitozeves, Bitozeves č.p.50, 440 01 Louny	ICO/DIC:	00556238
Druh stavby:		Projektant:	Lubomír Pařil	ICO/DIC:	10445838
Lokalita:	Tatinná [702382]	Zhotovitel:	dle výběrového řízení	ICO/DIC:	
Zacátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	84
JKSO:		Zpracoval:	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	Datum:	10.06.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce prescas	1,00			1,00
Bez pevné podl.	1,00			1,00
Kulturní památka	1,00			1,00
Celkem DN				3,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Uzemní vlivy + odstranění křovin uvedení živého plotu 5m do pův. stavu	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní – zábory, DIO, atd.	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS		5,50	7 769 404,67	427 317,26

Celkem VRN			427 320,26
-------------------	--	--	-------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
----------------------------------	----	---	----------	----

Vytýčení a geodetické práce	60 718,97				60 718,97
Dokumentace – výrobní a dílenská, skutečného provedení	5 518,70				5 518,70
Průzkumy a sondy	11 037,40				11 037,40
Celkem ORN					77 275,07



EKOSTAVBY Louny s.r.o.
 Václava Majera 518 440 61 Louny
 IČO: 16442481, DIČ: CZ699005769
 E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
 Tel.: 415 654 004

17

Zapsané v KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455



Stavební rozpočet - rekapitulace

KANALIZACE A ČOV V OBCI TATINNÁ - 2. ČÁST									
Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Bitozeves, Bitozeves č.p.50, 440			
Druh stavby:		Zacátek výstavby:		Projektant:		01 Louny			
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Lubomír Pařil			
Zpracovatel:		Zpracováno dne:		Zpracováno dne:		dle výběrového řízení			
al:		05.05.2025		05.05.2025		10.06.2025			
Kód	Zkrácený popis		Náklady (Kč) - dodávka		Náklady (Kč) - Montáž		Náklady (Kč) - celkem		Celková hmotnost (t)
	HSV		3 109 132,05		4 617 073,26		7 726 205,31		
MONTÁŽE		3 705,90		39 493,46		43 199,36		1 623,63	
								0,01	
Celkem: 7 769 404,67									

Soupis dodávek a prací

ČOV AG
DASHOFER

Soupis dodávek a prací

KANALIZACE A ČOV V OBCI TATINNÁ - 2. ČÁST		Doba výstavby:		Objednatel:		Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Zpracováno dne:		10.06.2025		Množství		Cena/MJ (Kč)		Náklady (Kč)		Celkem		Hmotnost (t)		Cenová soustava	
Č	Kód	Zřizovatel	Číslo popisu	Objekt	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
1	113107220RA0	HSV	Průběh a přídržné práce	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
			Odstavení asfaltové komunikace vč. podkladních vstev																						
			8.33*1,4+2,74*1,4																						
			2.114*1,3+7,09*1,3																						
			0.6*0,6*3,14+0,3125*0,3125*3,14																						
			8.08*1,6																						
			Odstavení podkladní kryty nad 50 m2, kamenivo a zpevnění povrch tl. 45 cm																						
			6.83*1,4																						
			2.114*1,4+2,49*1,4																						
			6.8*4,96																						
			0.3125*0,3125*3,14+7.6*0,6*3,14+0.2575*0,275*3,14+2*0,9*0,977*3,14																						
13			Hroubená výkopová																						
			Hroubení rýh š. do 200 cm hor.3 do 10000 m3 STROJNÍ																						
			45.98*1,4*(11.06+0.86)(2.0-0.15)+8.97*1,3*(10.65+0.78)(2.0-0.15)																						
			28.54*1,3*(12.0+2.1)(2.0-0.15)																						
			8.33*1,3*(12.59+2.34)(2.0-0.15)+4.596*1,3*(12.03+1.75)(2.0-0.15)																						
			3*1.58*1,4*(12.31+2.04)(2.0-0.15)																						
			4.72*1,4*(12.28+2.05)(2.0-0.15)+61.3*1,4*(11.98+2.3)(2.0-0.15)+6.5*1,4*(12.47+1.82)(2.0-0.15)+4.1*1,4*(11.61+2.0)(2.0-0.15)																						
			2.114*1,3*(12.95+2.52)(2.0-0.45)+1.3*(12.19+1.88)(2.0-0.45)+7.69																						
			2.114*1,4*(12.18+1.98)(2.0-0.45)+2.49*1,4*(11.81+1.61)(2.0-0.45)																						
			8.33*1,4*(11.86+2.05)(2.0-0.45)+2.74*1,4*(12.3+2.74)(2.0-0.45)																						
			6.83*1,4*(12.0+2.24)(2.0-0.45)																						
			1.5*16.73*(11.75+1.03)(2.0-0.15)+5.074*(11.94+1.91)(2.0-0.15)+11.01*(12.0-0.2.05)+2.0.15+13.82*(11.73+1.72)(2.0-0.15)+4.0*(12.58+2.76)(2.0-0.15)+5.6*5.5*(11.89+2.18)(2.0-0.15)																						
			1.4*12.65*(12.85+2.39)(2.0-0.15)+1.57*(11.53+2.05)(2.0-0.15)+10.82*(11.86+1.09)(2.0-0.15)+7.34*(12.46+2.65)(2.0-0.15)																						
			3.5*11.51*(12.64+0.84)(2.0-0.45)																						
			1.5*12.05*(11.81+1.25)(2.0-0.45)+1.9*(12.53+1.80)(2.0-0.45)+9.73*(12.51+1.83)(2.0-0.45)+19.84*(12.3+1.85)(2.0-0.45)+14.45*(12.07+1.88)(2.0-0.45)+11.82*(11.56)(2.0-0.45))																						
			1.5*12.05*(11.81+1.25)(2.0-0.45)+1.9*(12.53+1.80)(2.0-0.45)+9.73*(12.51+1.83)(2.0-0.45)+19.84*(12.3+1.85)(2.0-0.45)+14.45*(12.07+1.88)(2.0-0.45)+11.82*(11.56)(2.0-0.45))																						
			1.5*12.05*(11.81+1.25)(2.0-0.45)+1.9*(12.53+1.80)(2.0-0.45)+9.73*(12.51+1.83)(2.0-0.45)+19.84*(12.3+1.85)(2.0-0.45)+14.45*(12.07+1.88)(2.0-0.45)+11.82*(11.56)(2.0-0.45))																						
			1.5*12.05*(11.81+1.25)(2.0-0.45)+1.9*(12.53+1.80)(2.0-0.45)+9.73*(12.51+1.83)(2.0-0.45)+19.84*(12.3+1.85)(2.0-0.45)+14.45*(12.07+1.88)(2.0-0.45)+11.82*(11.56)(2.0-0.45))																						
			173.0891																						
			21.508*1,6*(13.21+2.83)(2.0-0.15)+29.34*1,6*(13.73+1.85)(2.0-0.15)																						
			12.97*1,6*(12.86+2.73)(2.0-0.45)+15.91*1,6*(11.85+2.58)(2.0-0.45)+4.6*1,6*(12.58+2.56)(2.0-0.45)																						
			8.08*1,6*(12.55+2.28)(2.0-0.45)																						
			1662.28888*0,5																						
4	132201219R00		Příplatek za lepištní rýh 200cm hor.3. STROJNĚ																						
			3.14*0.97*0.97*3,21																						
			2.82412*2																						
			3.14*0.3125*3.125*10.15+10.45*16+0.45+3.14*0.																						

část A		část B		část C		část D		část E		část F		část G		část H		část I		část J		část K		část L		část M		část N		část O		část P		část Q		část R		část S		část T		část U		část V		část W		část X		část Y		část Z		část AA		část AB		část AC		část AD		část AE		část AF		část AG		část AH		část AI		část AJ		část AK		část AL		část AM		část AN		část AO		část AP		část AQ		část AR		část AS		část AT		část AU		část AV		část AW		část AX		část AY		část AZ		část BA		část BB		část BC		část BD		část BE		část BF		část BG		část BH		část BI		část BJ		část BK		část BL		část BM		část BN		část BO		část BP		část BQ		část BR		část BS		část BT		část BU		část BV		část BW		část BX		část BY		část BZ		část CA		část CB		část CC		část CD		část CE		část CF		část CG		část CH		část CI		část CJ		část CK		část CL		část CM		část CN		část CO		část CP		část CQ		část CR		část CS		část CT		část CU		část CV		část CW		část CX		část CY		část CZ		část DA		část DB		část DC		část DD		část DE		část DF		část DG		část DH		část DI		část DJ		část DK		část DL		část DM		část DN		část DO		část DP		část DQ		část DR		část DS		část DT		část DU		část DV		část DW		část DX		část DY		část DZ		část EA		část EB		část EC		část ED		část EE		část EF		část EG		část EH		část EI		část EJ		část EK		část EL		část EM		část EN		část EO		část EP		část EQ		část ER		část ES		část ET		část EU		část EV		část EW		část EX		část EY		část EZ		část FA		část FB		část FC		část FD		část FE		část FF		část FG		část FH		část FI		část FJ		část FK		část FL		část FM		část FN		část FO		část FP		část FQ		část FR		část FS		část FT		část FU		část FV		část FW		část FX		část FY		část FZ		část GA		část GB		část GC		část GD		část GE		část GF		část GG		část GH		část GI		část GJ		část GK		část GL		část GM		část GN		část GO		část GP		část GQ		část GR		část GS		část GT		část GU		část GV		část GW		část GX		část GY		část GZ		část HA		část HB		část HC		část HD		část HE		část HF		část HG		část HH		část HI		část HJ		část HK		část HL		část HM		část HN		část HO		část HP		část HQ		část HR		část HS		část HT		část HU		část HV		část HW		část HX		část HY		část HZ		část IA		část IB		část IC		část ID		část IE		část IF		část IG		část IH		část IJ		část IK		část IL		část IM		část IN		část IO		část IP		část IQ		část IR		část IS		část IT		část IU		část IV		část IW		část IX		část IY		část IZ		část JA		část JB		část JC		část JD		část JE		část JF		část JG		část JH		část JI		část JJ		část JK		část JL		část JM		část JN		část JO		část JP		část JQ		část JR		část JS		část JT		část JU		část JV		část JW		část JX		část JY		část JZ		část KA		část KB		část KC		část KD		část KE		část KF		část KG		část KH		část KI		část KJ		část KK		část KL		část KM		část KN		část KO		část KP		část KQ		část KR		část KS		část KT		část KU		část KV		část KW		část KX		část KY		část KZ		část LA		část LB		část LC		část LD		část LE		část LF		část LG		část LH		část LI		část LJ		část LK		část LL		část LM		část LN		část LO		část LP		část LQ		část LR		část LS		část LT		část LU		část LV		část LW		část LX		část LY		část LZ		část MA		část MB		část MC		část MD		část ME		část MF		část MG		část MH		část MI		část MJ		část MK		část ML		část MM		část MN		část MO		část MP		část MQ		část MR		část MS		část MT		část MU		část MV		část MW		část MX		část MY		část MZ		část NA		část NB		část NC		část ND		část NE		část NF		část NG		část NH		část NI		část NJ		část NK		část NL		část NM		část NN		část NO		část NP		část NQ		část NR		část NS		část NT		část NU		část NV		část NW		část NX		část NY		část NZ		část OA		část OB		část OC		část OD		část OE		část OF		část OG		část OH		část OI		část OJ		část OK		část OL		část OM		část ON		část OO		část OP		část OQ		část OR		část OS		část OT		část OU		část OV		část OW		část OX		část OY		část OZ		část PA		část PB		část PC		část PD		část PE		část PF		část PG		část PH		část PI		část PJ		část PK		část PL		část PM		část PN		část PO		část PP		část PQ		část PR		část PS		část PT		část PU		část PV		část PW		část PX		část PY		část PZ		část QA		část QB		část QC		část QD		část QE		část QF		část QG		část QH		část QI		část QJ		část QK		část QL		část QM		část QN		část QO		část QP		část QQ		část QR		část QS		část QT		část QU		část QV		část QW		část QX		část QY		část QZ		část RA		část RB		část RC		část RD		část RE		část RF		část RG		část RH		část RI		část RJ		část RK		část RL		část RM		část RN		část RO		část RP		část RQ		část RR		část RS		část RT		část RU		část RV		část RW		část RX		část RY		část RZ		část SA		část SB		část SC		část SD		část SE		část SF		část SG		část SH		část SI		část SJ		část SK		část SL		část SM		část SN		část SO		část SP		část SQ		část SR		část SS		část ST		část SU		část SV		část SW		část SX		část SY		část SZ		část TA		část TB		část TC		část TD		část TE		část TF		část TG		část TH		část TI		část TJ		část TK		část TL		část TM		část TN		část TO		část TP		část TQ		část TR		část TS		část TT		část TU		část TV		část TW		část TX		část TY		část TZ		část UA		část UB		část UC		část UD		část UE		část UF		část UG		část UH		část UI		část UJ		část UK		část UL		část UM		část UN		část UO		část UP		část UQ		část UR		část US		část UT		část UY		část UZ		část VA		část VB		část VC		část VD		část VE		část VF		část VG		část VH		část VI		část VJ		část VK		část VL		část VM		část VN		část VO		část VP		část VQ		část VR		část VS		část VT		část VU		část VV		část VW		část VX		část VY		část VZ		část WA		část WB		část WC		část WD		část WE		část WF		část WG		část WH		část WI		část WJ		část WK		část WL		část WM		část WN		část WO		část WP		část WQ		část WR		část WS		část WT		část WY		část WZ		část XA		část XB		část XC		část XD		část XE		část XF		část XG		část XH		část XI		část XJ		část XK		část XL		část XM		část XN		část XO		část XP		část XQ		část XR		část XS		část XT		část XU		část XV		část XW		část XX		část XY		část XZ		část YA		část YB		část YC		část YD		část YE		část YF		část YG		část YH		část YI		část YJ		část YK		část YL		část YM		část YN		část YO		část YP		část YQ		část YR		část YS		část YT		část YU		část YV		část YW		část YX		část YZ		část ZA		část ZB		část ZC		část ZD		část ZE		část ZF		část ZG		část ZH		část ZI		část ZJ		část ZK		část ZL		část ZM		část ZN		část ZO		část ZP		část ZQ		část ZR		část ZS		část ZT		část ZU		část ZV		část ZW		část ZX		část ZY		část ZZ	
15	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R	151811121R0R</																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

45	89443131RBB	RSD1, RSD6, RSD3 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 1,50 m dno KG D 160 mm, poklop šedá lína	kus	3,00	13 720,09	36 655,52	4 504,75	41 160,27	0,09	RTS II / 2022
46	89443132RBB	RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD7, RSD8, RSD9, RSD11, RSD14, RSD15, RSD16, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	15,00	13 720,09	197 204,90	22 316,54	219 521,44	0,09	RTS II / 2022
47	89443133RBB	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
48	89443133RBB	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
49	894412512RBB	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
50	89443131RDB	RSD1, RSD6, RSD3 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 1,50 m dno KG D 250 mm, poklop šedá lína	kus	3,00	13 720,09	37 376,86	3 783,41	41 160,27	0,10	RTS II / 2022
51	89443131RDB	RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD7, RSD8, RSD9, RSD11, RSD14, RSD15, RSD16, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	3,00	13 720,09	37 376,86	3 783,41	41 160,27	0,10	RTS II / 2022
52	89443132RDB	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
53	89443133RDB	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
54	89443133RDB	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
55	89443132RDB	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
56	89443131RDB	RSD1, RSD6, RSD3 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 1,50 m dno KG D 250 mm, poklop šedá lína	kus	3,00	13 720,09	37 376,86	3 783,41	41 160,27	0,10	RTS II / 2022
57	89443133RDB	RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD7, RSD8, RSD9, RSD11, RSD14, RSD15, RSD16, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	3,00	13 720,09	37 376,86	3 783,41	41 160,27	0,10	RTS II / 2022
58	89443141RDB	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
59	89443141RDB	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
60	89235511R00	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
61	89235511R00	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
62	89235511R00	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
63	89235511R00	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
64	89123110R00	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
65	89900001RAB	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
66	72413114R0R	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
67	89962318R00	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
68	83136192R00	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
69	900100001RAA	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
70	91941112RUR	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
71	93396811	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
72	919443111R00	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
76	98927610R00	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
77	97908111R00	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
78	97908112R00	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
79	979909107R00	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022
84	46003001R1T1	RSD11, RSD13 - Šachta, D 315 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	2,00	5 528,36	9 766,09	1 290,66	11 056,72	0,06	RTS II / 2022
82	46003001R1T1	Neuklaše dno 3,0 m, poklop šedá lína RSD1, RSD2, RSD3, RSD4, RSD5, RSD6, RSD7, RSD8, RSD9, RSD10, RSD11, RSD12, RSD13, RSD14, RSD15, RSD16, RSD17, RSD18, RSD19, RSD20, RSD21, RSD22, 1C1 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 2,0 m	kus	1,00	56 161,39	46 867,57	9 293,72	56 161,39	9,60	RTS II / 2022
83	460030006R00	RSD10, RSD12, RSD13, RSD17, RSD19 - Šachta, D 425 mm, d šach.roury do 3,0 m	kus	5,00	13 720,09	62 335,06	6 265,39	68 600,45	0,10	RTS II / 2022

84	460520005RT1	(3,14*0,3125*0,3125*10)+(3,14*0,4*0,4*3+3,14*0,6*0,6*(3)))*0,15	rad 315 trávník	m ²	2,84 0,00 12,20 397,58	73,08	3 705,90	25 346,20	29 055,10	0,00	0,01	RTS II / 2022
		21,508*1,6*0,15+29,34*1,6*0,15	dle situace		0,00							
		Osetí povrchu trávní	mokřad		76,03							
		včetně dodávký osiva	rad 200		0,00							
			trávník		16,80							
			trávník		37,10							
			rad 250		0,00							
			trávník		44,21							
			trávník		135,27							
		4,724*1,4*81,3*1,4+8,5*1,4*4,1*1,4	rad 315		6,80							
		((3,14*0,3125*0,3125*3,14*0,2125*0,2125)*10)+(3,14*0,4*0,4*3+3,14*0,6*0,6*(3))*3,14*0,5*0,5*1,3	trávník		0,00							
		21,508*1,6+29,34*1,6			81,36							
Celkem:												7 411 743,10

Poznámka:



EKOSTAVBY Louny, s.r.o.
 Václava Majera 573, 460 01 Louny
 IČO: 10442481, DIČ: CZ46599005769
 E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
 Tel.: 415 654 094

Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455
 (17)

Obec  3125
Bito: 
440 01 Louny
ICO: 005 58 238