

Akce:	PŘÍSTAVBA ZŠ A MŠ OLBRAMICE kat.území.: Olbramice, parc. č.294, 297
Stupeň PD:	Dokumentace pro provedení stavby
Investor:	Obec Olbramice Prostorná 132, Olbramice 742 83 Klimkovice
Projekt:	kedDesign – Ing. arch. Lukáš Krekán IČ: 73180980 lukas.krekan@keddesign.cz www.keddesign.cz 606 82 75 47
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Lukáš Krekán ČKA: 04 194

TEXTOVÁ ČÁST

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

Přístavba ZŠ a MŠ Olbramice

b) místo stavby:

Olbramice, kat. území Olbramice, parc.č.294 a 297

c) Předmět projektové dokumentace:

Přístavba zlepšující hygienické a prostorové nároky stávajícího oddělení MŠ

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Obec Olbramice

Prostorná 132, Olbramice

742 83 Klimkovice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) autor návrhu a koordinátor projektu:

Ing. arch. Lukáš Krekání

IČ: 731 809 80

Hauerova 3, 746 01 Opava

mobil: 606 82 75 47

e-mail: lukas.krekan@keddesign.cz

b) zodpovědný projektant:

Ing. arch. Lukáš Krekání

ČKA 4194

c) požární ochrana:

Petr Matějek

mobil: 607 85 04 20

petr.matejek@email.cz

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Mapové podklady:

- katastrální mapa 1:1000

Ostatní podklady:

- dokumentace stávajícího stavu objektu
- geodetické zaměření
- měření radonového indexu
- hydrogeologické posouzení pozemku
- zaměření stávajícího stavu
- vlastní průzkumy a fotodokumentace
- existence sítí správců sítí

Legislativa:

- vyhláška č. 410/2005 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ze které mimo jiné vyplývá:
 - plocha místnosti sloužící jako ložnice a herna: 4m²/dítě
 - pokud je jídelna stavebně oddělena: 3m²/dítě
 - šatna: 0,25m²/dítě

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území:

Řešené území se nachází výhradně na pozemcích sloužících ZŠ a MŠ Olbramice na parc. č. 294 a 297, kat. území Olbramice.

b) dosavadní využití a zastavěnost území:

Na dotčených pozemcích se nachází stávající ZŠ a MŠ Olbramice – objekt a zahrada.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.):

Území není chráněno podle jiných právních předpisů

d) údaje o odtokových poměrech:

Území je odvodněno do obecní jednotné kanalizace.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací pro obec Olbramice.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Projektová dokumentace byla zpracována tak, aby byly splněny požadavky na využití území dle vyhlášky č. 201/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Byla vyžádána stanoviska těchto dotčených orgánů a jejich podmínky byly zpracovány do PD:

Magistrát města Ostravy – útvar hlavního architekta a stavebního řádu

- koordinované stanovisko

(datum vydání: 12.3.2018)

(zn.: SMO/056855/18/ÚHAaSR/GAV)

Hasičský záchranný sbor MSK

- závazné souhlasné stanovisko

(datum vydání: 22.2.2018)

(zn.: HSOS-1934-2/2018)

Krajská hygienická stanice msk se sídlem v ostravě

- závazné souhlasné stanovisko

(datum vydání: 15.2.2018)

(č.j.: KHSMS 10644/2018/OV/HDM)

h) seznam výjimek a úlevových řešení:

V projektu nebyly využity výjimky ani jiné úlevové řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):

Dotčené parcely se nacházejí v katastrálním území Olbramice:

Pozemky zasažené navrhovanou výstavbou:

294 (zahrada)

297 (zastavěná plocha a nádvoří)

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby:

Celý objekt bude i nadále sloužit jako základní a mateřská škola. Přístavbou budou naplněny prostorové a hygienické požadavky plynoucí z vyhlášky č. 410/2005 Sb. - o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání

děti a mladistvých. Bude zde umístěn nový samostatný vstup do MŠ, nová šatna, nové hygienické zařízení pro děti i pracovníky a bude zvětšena stávající herna/pracovna.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Stavba je trvalého charakteru.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

V projektu byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a vyhlášky č.501/2006 sb.

Ke stávajícímu objektu bude přistavěna přístavba s novým bezbariérovým vstupem a bezbariérovým přístupem do učebny tak, aby objekt splňoval požadavky dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Byla vyžádána stanoviska těchto dotčených orgánů a jejich podmínky byly zapracovány do PD:

Magistrát města Ostravy – útvar hlavního architekta a stavebního řádu

- koordinované stanovisko

(datum vydání:12.3.2018)

(zn.: SMO/056855/18/ÚHAaSŘ/GAV)

Hasičský záchranný sbor MSK

- závazné souhlasné stanovisko

(datum vydání: 22.2.2018)

(zn.: HSOS-1934-2/2018)

Krajská hygienická stanice msk se sídlem v ostravě

- závazné souhlasné stanovisko

(datum vydání: 15.2.2018)

(č.j.: KHSMS 10644/2018/OV/HDM)

g) seznam výjimek a úlevových řešení:

Žádné výjimky ani úlevová řešení nebyla stanovena.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.):

Zastavěná plocha celkem	cca 463 m ²
- z toho stávající objekt	cca 292 m ²
- z toho přístavba	cca 171 m ²
Obestavěný prostor objektu celkem	cca 4900 m ³
- z toho stávající objekt	cca 3900 m ³
- z toho přístavba	cca 1000 m ³
Počet oddělení MŠ:	1
Užitná plocha MŠ	cca 160 m ²
Počet dětí	28 (nedojde k navýšení kapacity)
Plocha pracovny a herny	cca 112 m ² (4,0 m ² /dítě)

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

Elektrická energie:

Bude navýšena hodnota jistě ze stávající hodnoty 40A na 50A.

Plyn:

Nárůst roční spotřeby oběru plynu

cca 12.000 kWh

Pitná voda:

Beze změn

Splašková voda:

Beze změn

Dešťové vody:

Výpočet množství dešťových vod z nových střech:

přívalový déšť v trvání 15 min.

Intenzita navrhovaného deště..... $\gamma = 0,0128 \text{ l/s/m}^2$

odvodňovaná plocha $S = 175 \text{ m}^2$

odtokový koeficient $\psi = 1,0$

Maximální odtok dešťových vod ze střech: $Q = S \times \gamma \times \psi =$ **2,24 l/s**

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Stavba bude provedena v jedné etapě.

předpokládané zahájení realizace: červen 2018

předpokládaná doba realizace: 6 měsíců

k) orientační náklady stavby:

5 mil. Kč bez DPH

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

Přístavba bude vytápěna stávajícími plynovými kotli o výkonu $2 \times 35 \text{ kW}$.

Pro přípravu teplé vody bude sloužit nový el. zásobník teplé vody o objemu 120l.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku:

Stavební pozemek (parc. č. 294 a 297), na kterém je umístěn objekt stávající ZŠ a MŠ je umístěn v centrální části obce Olbramice při hlavní komunikaci procházející obcí.

Pozemek je svažité se sklonem směrem k jihu.

Pozemek je ze dvou stran obklopen komunikacemi, z ostatních stran zástavbou rodinných domů.

Stavební pozemek je napojen na komunikaci a jsou na něm umístěna parkovací stání.

Na stavebním pozemku je umístěn objekt stávající ZŠ a MŠ a dále ve školní zahradě altán, hrací prvky, sportovní hřiště a amfiteátr.

Plocha pro přístavbu leží mezi jižním průčelím stávajícího objektu a hlavní komunikací.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Byl proveden stavebně technický průzkum – technický stav stávajícího objektu je dobrý.

Byl proveden hydrogeologický průzkum – pozemek není vhodný pro vsakování dešťových vod.

Byl proveden radonový průzkum – na pozemku je střední radonový index.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Na stavbu se vztahují ochranná pásma přípojek IS. Ta nebudou kromě přípojky sdělovacích kabelů dotčena.

Sdělovací kabely kolidující s přístavbou budou přeloženy.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území:

Stavba se nenachází v zátopové oblasti.

Stavba se nenachází v blízkosti poddolovaného území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a úpravy. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hlučnost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrácením vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Příprava staveniště nevyžaduje kácení dřevin.

Na stávajícím objektu budou provedeny tyto bourací práce:

- bude proveden nový otvor ve stávající jihozápadní obvodové stěně, který propojí stávající budovu s přístavbou
 - ve stávající budově bude v jídelně vybourána přička
 - na jihovýchodní fasádě bude v přízemí ubourána část kontaktního fasádního zateplení
 - na jihozápadní fasádě bude v přízemí ubouráno fasádní zateplení
- ve stávající budově bude v místnosti jídelny odstraněna PVC podlahová krytina

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Pozemek na parc. č. 294 je pod ochranou zemědělského půdního fondu. Dojde k vynětí celkem 190 m² zemědělské půdy. Tento pozemek je zařazen do BPEJ 62614 s třídou ochrany IV.

Žádný z dotčených pozemků není určený k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Areál stávající ZŠ a MŠ je napojen na komunikaci stávajícím sjezdem, dále jsou na pozemek dva stávající vstupy pro pěší.

Stávající objekt je stávajícími přípojkami připojen na NN, na veřejný vodovod a na STL plynovod.

Dešťové vody budou svedeny do stávající dešťové kanalizace, která je napojena na obecní jednotnou kanalizaci, která ústí do vodního recipientu.

Splachkové vody budou svedeny do stávající splachkové kanalizace vedoucí do stávající žumpy.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Nejsou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Přístavba bude sloužit jako mateřská škola.

Počet oddělení MŠ:1

Užitná plocha MŠ..... cca 160 m²

Počet dětí.....28 (nedojde k navýšení kapacity)

Plocha pracovny a hernycca 112 m² (4,0 m²/dítě)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus:

Z urbanistického hlediska bude objekt přístavby navazovat na jihozápadní průčelí stávajícího objektu. Svou přízemní hmotou nebude narušovat stávající urbanistickou a architektonickou koncepci stávající zástavby v areálu ZŠ a MŠ.

b) architektonické řešení:

Nová přístavba je pojata jako moderní jednoduchý novotvar, který bude ke stávajícímu objektu ZŠ přistavěn z jihozápadní strany. Toto umístění se jeví jako nejlepší hned z několika důvodů: umožní MŠ osvětlit přirozeným světlem z jižní i východní strany, bude mít minimální vliv na stávající okolí ZŠ, umožní samostatný a bezbariérový vstup do MŠ ze stávajícího vstupu do areálu z ulice Prostorné, pro nové toalety bude umožněno co nejkratší napojení na stávající venkovní kanalizaci a zejména bude umožněno nejjednodušší napojení na stávající prostory sloužící MŠ.

Objekt přístavby bude řešen jako jednoduchý kvádr, který bude zastřešen plochou střechou.

Fasáda bude tvořena silikonovou omítkou v různých barevných plochách, aby byla navozena veselost a hravost mateřské školy. Tato fasáda bude použita i na části jihovýchodní fasády stávajícího objektu, ke kterému se tím nová přístavba lépe vizuálně napojí a zároveň tím dá najevo, kam až sahá provoz MŠ.

V této jednoduché hmotě bude proveden jenom výřez nového vstupu do MŠ.

Okna do pracovny/herny budou stejného členění i materiálu jako původní okna do učeben ve stávajícím objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

K objektu bude přistavěna přístavba, ve které bude umístěn nový samostatný vstup do MŠ přes zastřešené závětrčí. Tento vstup bude navazovat na stávající vchod do areálu ZŠ z ulice Prostorné.

Na vstup bude navazovat prostorné zádveří, které může sloužit k přezouvání a také popřípadě k sušení mokřých věcí z venkovního pobytu dětí a také zde mohou být šatní skříňky pro personál.

Ze zádveří bude vstup do šatny. Ze šatny bude vstup jednak na toalety dětí a také přímo do oddělení MŠ, které bude tvořeno stávající pracovnou, která se rozšíří do nové přístavby na potřebnou plochu a bude tak sloužit jako pracovna a herna. Z této místnosti bude umožněn vstup do samostatné místnosti stávající jídelny.

Nové toalety dětí budou tak přístupné ze šatny i z herny/pracovny. Tyto toalety budou

doplněny i o toaletu pro personál.

Stávající šatna dětí (místnost č. 1.05) bude sloužit např. jako šatna pro zaměstnance celé školy, která nyní v objektu chybí.

Stávající toalety dětí (místnost č. 1.07) budou sloužit např. jako venkovní toalety, jelikož mají návaznost na zadní vstup do objektu školy.

Stávající herna (místnost č. 1.04) bude nadále sloužit výhradně žákům ZŠ.

Vytápění bude v přístavbě objektu napojeno samostatnou větví na stávající plynové kotle o výkonu 50kW - v přístavbě budou provedeny nové teplovodní nástěnná tělesa a nové rozvody topné vody.

Teplá voda bude připravována novým elektrickým zásobníkem TUV o objemu 100l.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Ke stávajícímu objektu bude přistavěna přístavba s novým bezbariérovým vstupem a bezbariérovým přístupem do učebny tak, aby objekt splňoval požadavky dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby budou dodržována běžná pravidla bezpečnosti. V umývárkách dětí budou výtokové ventily umyvadel dětí napojeny na centrální mísicí baterii, která bude ovládána pedagogem mimo dosah dětí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení:

Stávající objekt bude jednopodlažní s rovnou střechou a nebude podsklepen. Bude vystavěn ve stěnovém systému.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Nová přístavba bude založena na betonových pásech. Obvodové zdivo bude provedeno z keramických bloků tl. 30cm, které budou ztuženy ŽB věncem. Obvodové zdivo bude opatřeno kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem z fasádního EPS a silikonovou omítkou. Strop bude proveden z železobetonových panelů. Střecha bude zateplena spádovými klíny z EPS a bude opatřena povlakovou krytinou z mPVC.

Podhledy v nově upravených částech budou ze sádkartonových desek, v místnosti pracovny/herny bude opatřen širokopásmovým akustickým podhledem.

Nová okna budou opatřena předokenními žaluziemi.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Stavební objekt byl v rámci řešené projektové dokumentace navrhován na veškeré předpokládané budoucí zatížení po dobu životnosti stavby zadané investorem a ostatní zatížení dle současně platných norem a předpisů – tj. klimatické, užité apod.

Při návrhu konstrukcí z hlediska prostorového uspořádání, dimenzí jednotlivých prvků apod. bylo přihlédnuto jak k odezvě konstrukce proti ztrátě únosnosti (1.MS), tak proti přetvoření (2.MS). Návrh konstrukcí bezpečně vyhovuje zadanému zatížení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

Vytápění bude v přístavbě objektu napojeno samostatnou větví na stávající plynové kotle o výkonu 50kW - v přístavbě budou provedeny nové teplovodní nástěnná tělesa a nové rozvody topné vody.

Teplá voda bude připravována novým elektrickým zásobníkem TUV o objemu 100l.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Technologická zařízení a technologie ovlivňující funkčnost a bezpečnost zde nejsou navržena.

B.2.8 Požární bezpečnostní řešení

Nově vzniklé prostory MŠ budou tvořit samostatný požární úsek.

Dveře na únikových cestách budou v době provozu vždy volně průchozí – neuzamčeny.

V případě uzamykání budou opatřeny na aktivním křídle nouzovým „panikovým“ dveřním kování umožňujícím otevřít i uzamčené dveře (EN 179 - Nouzové dveřní uzávěry).

Potřeba požární vody bude zajištěna stávajícím způsobem, tj. sítí podzemních požárních hydrantů na min. DN 100, nejbližší podzemní hydrant je umístěn v komunikaci na křižovatce ulic Hlavní a Malá Strana.

Nově navrhované prostory mateřské školy budou vybaveny vnitřním požárním vodovodem.

V posuzovaných prostorách přístavby MŠ budou instalovány 3ks přenosných hasicích přístrojů s minimální hasicí schopností 21A.

Přenosné hasicí přístroje, musí být instalovány na dobře přístupném místě tak, aby se rukojeť přístroje nacházela max. 1,5 m nad podlahou. Hasicí přístroje musí být zajištěny proti pádu.

V lůžkové části mateřské školy, určené pro odpolední odpočinek dětí, bude instalována Automatická detekce a signalizace.

Požárně nebezpečný prostor vymezený odstupovými vzdálenostmi jednotlivých požárně otevřených ploch objektu leží na pozemcích užívaných stavebníkem a nezasahuje na sousední pozemky

Více viz samostatná část PD - **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení:

Pro výpočet tepelných ztrát objektů byly použity následovné kritéria:

Návrhová (výpočtová) venkovní teplota T_e :-12.0 C

Průměrná vnitřní teplota v objektu $T_{i,m}$: 22°C

Účinnost zpětného získávání tepla ze vzduchu : 0.0 %

Typ objektu: mateřská škola

b) energetická náročnost stavby:

Veškeré konstrukce přístavby byly navrženy tak, aby byly splněny a překročeny doporučené součinitele prostupu tepla.

Tepelné ztráty přístavby budou cca 10kW.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií:

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Všechny místnosti pro dlouhodobý pobyt dětí budou větratelné a osvětlené přirozeným způsobem. V nové pracovně/herně budou rámy oken doplněny o větrací mřížky umožňující provětrávání místností bez nutností otevírání oken.

Nové sociální zařízení dětí bude odvětráváno nuceně nad střechu s intenzitou větrání 100m³/hod.

Nová šatna bude větratelná a osvětlená přirozeným způsobem okny.

Nová místnost č. 1.13 (pracovna-herna) bude funkčně rozdělena na vyhrazenou část (v hloubce 4,2m od jižní obvodové stěny a v hloubce 6,15m od západní obvodové stěny), která má denní osvětlení vyhovující normovým hodnotám denního činitele osvětlení. Prostor nevyhovující dennímu osvětlení bude sloužit jako komunikační a skladový.

Všechny nové místnosti budou osvětleny umělým světlem dle příslušné normy.

Počet dětských mís a umyvadel je dle vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. T.j. na každých 5 dětí jedna dětská mísa a umyvadlo – skutečný počet 5/28dětí.

Umyvadla budou umístěna ve výši 50 cm, výtokové ventily ve výši 60 cm nad podlahou. Umyvadla budou napojena na společnou mísící baterii, osazenou mimo dosah dětí.

Každé umyvadlo bude osazeno pouze 1 výtokovým ventilem.

V umývárně pro pedagogy bude umístěna sprcha, která bude řešena tak, aby děti mohly vstupovat do sprchy bez cizí pomoci. Dále zde bude umístěn přebalovací pult pro děti mladší

3 let.

V umývárně bude vymezen prostor pro ručníky dětí.

V přízemí objektu je umístěna stávající místnost s výlevkou sloužící jako úklidová komora.

Vytápění bude v přístavbě objektu napojeno samostatnou větví na stávající plynové kotle o výkonu 50kW - v přístavbě budou provedeny nové teplovodní nástěnná tělesa a nové rozvody topné vody.

Teplá voda bude připravována novým elektrickým zásobníkem TUV o objemu 100l.

Splaškové vody budou odváděny do stávající žumpy (nedojde k navýšení množství splaškových vod).

Dešťové vody budou odváděny do stávající obecní jednotné kanalizace, která ústí do vodního recipientu.

Domovní odpad bude skladován v nádobách pro komunální odpad a pravidelně odvážen v rámci obecního svozu komunálního odpadu.

Použité pleny budou skladovány v chladícím boxu a dle potřeby budou odváženy specializovaným pro tento odpad certifikovaným odběratelem k další likvidaci.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Na pozemku byl naměřen střední radonový index. Hydroizolace spodní stavby je navržena tak, aby objekt chránila před pronikáním radonu v tomto indexu.

b) ochrana před bludnými proudy:

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Není potřeba řešit.

d) ochrana před hlukem:

V blízkosti objektu není takový zdroj hluku, který by vyžadoval protihluková opatření ze strany investora – neřeší se.

Okna do herny/pracovny budou opatřena izolačním trojsklem a navíc budou opatřena větracími mřížkami AERECO, které umožní přirozené větrání bez nutnosti otevření okna – a tedy při zachování akustické pohody bez rušení okolního prostředí. *(Systém hygroregulovatelného větrání je určen jak pro novou výstavbu, tak i obnovu, při které dochází k výměně oken za velmi těsná, která už nezabezpečují přirozenou infiltraci. Zapříčiňují tak vznik nadměrné vlhkosti v bytě a s ní související riziko kondenzace a vznik plísní. Větrací systém Aereco reaguje na změny v bytě, umožňuje přizpůsobit větrání okamžitým potřebám osob bydlících v bytě a větrat jenom tehdy, kdy je to potřebné. Výrobky Aereco automaticky, během 24 hodin, v závislosti na míře vlhkosti místnosti, ve které se nacházejí, přizpůsobují potřebný průtok vzduchu. Hlavním motorem těchto výrobků je hydrokopický snímač instalovaný vevnitř. Je izolovaný od toku přiváděného vzduchu a měří jenom míru vnitřní vlhkosti. Díky tepelným kolektorům ovládá otevírání klapek nezávisle na vnějších klimatických podmínkách).*

e) protipovodňová opatření:

Stavba se nenachází v zátopové oblasti, protipovodňová opatření nejsou potřebná.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) nápojevací místa technické infrastruktury:

Stávající objekt je stávajícími přípojkami připojen na NN, na veřejný vodovod a na STL plynovod.

Dešťové vody budou svedeny do stávající dešťové kanalizace, která je napojena na obecní jednotnou kanalizaci, která ústí do vodního recipientu.

Splaškové vody budou svedeny do stávající splaškové kanalizace vedoucí do stávající žumpy.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Stávající beze změn.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení:

Pozemek je na komunikaci připojen stávajícím sjezdem.

b) nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Pozemek je na komunikaci připojen stávajícím sjezdem.

c) doprava v klidu:

Nenavyšuje se počet dětí ani pedagogického či nepedagogického personálu – parkování zůstane beze změn.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy:

Navrhovaná stavba respektuje topologii terénu, proto budou prováděny jen nezbytné vyrovnávací terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky:

Okolí stavby bude zatravněné.

c) biotechnická opatření:

Bez požadavků

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Splaškové vody budou odváděny do stávající žumpy (nedojde k navýšení množství splaškových vod).

Dešťové vody budou odváděny do stávající obecní jednotné kanalizace, která ústí do vodního recipientu.

Komunální odpad bude tříděn a odvážen v rámci svozu komunálního odpadu.

Případný nebezpečný odpad bude likvidován na sběrných místech a skládkách k tomu určených.

Použité pleny budou skladovány v chladícím boxu a dle potřeby budou odváženy specializovaným pro tento odpad certifikovaným odběratelem k další likvidaci.

Vytápění bude v přístavbě objektu napojeno samostatnou větví na stávající plynové kotle o výkonu 50kW - v přístavbě budou provedeny nové teplovodní nástěnná tělesa a nové rozvody topné vody.

Teplá voda bude připravována novým elektrickým zásobníkem TUV o objemu 100l.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Bez požadavků

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Bez požadavků

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EI A:

Bez požadavků

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Bez požadavků

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Pozemek kolem stavby bude oplocen, jiná ochranu obyvatelstva projektová dokumentace neřeší.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Voda a el. energie budou brány ze stávajících rozvodů ve stávajícím objektu ZŠ a MŠ.

b) odvodnění staveniště:

Staveniště bude odvodněno na terén a do obecní jednotné kanalizace.

c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Dopravní napojení je z komunikace pomocí stávajícího sjezdu.

Voda a el. energie budou brány ze stávajících rozvodů ve stávající MŠ.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a sadové úpravy. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hluchost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Plocha staveniště bude oplocena.

Příprava staveniště nevyžaduje kácení dřevin.

Na stávajícím objektu budou provedeny tyto bourací práce:

- bude proveden nový otvor ve stávající jihozápadní obvodové stěně, který propojí stávající budovu s přístavbou
- ve stávající budově bude v jídelně vybourána příčka
- na jihovýchodní fasádě bude v přízemí ubourána část kontaktního fasádního zateplení
- na jihozápadní fasádě bude v přízemí ubouráno fasádní zateplení
- ve stávající budově bude v místnosti jídelny odstraněna PVC podlahová krytina

f) maximální zábory pro staveniště:

Plocha staveniště nepřesáhne plochu řešeného území – parc. č. 294 a 297.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Odpady vzniklé při výstavbě se budou likvidovat zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

Vzhledem k rozsahu stavebních prací bude produkované množství odpadů v řádech stovek kg.

ODPADY ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI:

č. odpadu	název	zařazení	způsob likvidace
170504	zemina z výkopů	O	vlastní pozemek
170405	železo a ocel		Kovošrot
170201	dřevo		skládka inert. odp.
170202	sklo, skelná vata	O	skládka inert. odp.
170904	směsné stav. odpady	O	skládka inert. odp.
170102	cihly		skládka inert. odp.
170101	beton		skládka inert. odp.
170203	plasty, izol. fólie	O	skládka pro tento sortiment
200127	barvy, lepidla		skládka pro tento sortiment

(Kategorizace odpadů dle Vyhl. č. 381/2001 Sb.)

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmu, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů.

Vzniklé emise ze stavebních strojů budou vzhledem k rozsahu stavby zanedbatelné.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Výškové osazení objektu bylo navrženo tak, aby bilance zemních prací byla minimální. Všechna zemina z výkopových prací bude využita při terénních úpravách.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou.

V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid.

Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů – dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asfaltové lepenky, obaly od barev apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař.vlády č.

378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Bez požadavků.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Bez požadavků.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:

Bez požadavků.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

zahájení stavby: červen 2018

doba výstavby cca 6 měsíců.