



Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Rekonstrukce bytů č. 22 a 34 v bytovém domě Řezáčova 58 a bytu č. 12 v bytovém domě Součkova 4, Brno“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel

Název zadavatele: **Statutární město Brno, městská část Brno-Komín**
Sídlo: **Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno**
IČ: **44992785**
Zastoupen: **Mgr. Miladou Blatnou, starostkou**

Kontaktní osoba zadavatele:

Email: **sodomka@komin.brno.cz**
tel: **541 428 163**
(dále jen „zadavatel“)

2. Identifikace rámce veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce bytů č. 34 a č. 22 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno a bytu č. 12 v bytovém domě Součkova 4, Brno**
Druh výběrového řízení: **veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

3. Výběr nejvhodnější nabídky

Zadavatel na základě usnesení Rady městské části Brno-Komín přijatém na její 2. schůzi konané dne 22.01.2019, číslo usnesení RMČ/2019/02/19 rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytů č. 34 a č. 22 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno a bytu č. 12 v bytovém domě Součkova 4, Brno“, kterou je nabídka uchazeče, společnosti **CONSISTERA, s.r.o., Čechyňská 419/14a, 602 00 Brno, IČ: 27751082.**

4. Osoby, které se na posouzení a hodnocení podílely (dle obdobného použití ust. § 119 odst. 2 písm. b) zákona)

Zadavatel pověřil osoby níže uvedené osoby, jako osoby, které provádí posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „hodnotící komise“):

1.	Ing. Renata Šlesingerová	investiční technik ÚMČ BK
2.	David Řepa	místostarosta MČ BK

3.	JUDr. Daniela Dobrovolná	právník ÚMČ BK
4.	Mgr. Ing. Jiří Sodomka	tajemník ÚMČ BK
5.	Mgr. Patricie Reinhardová	vedoucí OSD ÚMČ BK

5. Přijaté nabídky

Hodnotící komise konstatovala, že zadavatel v rámci předmětného výběrového řízení přijal do konce lhůty pro podání nabídek pouze 1 nabídku. Komise přistoupila k otevření obálky. Komise konstatovala, že přijatá obálka s nabídkou je doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Jedná se o nabídku tohoto uchazeče:

1) TROJAN ZTI, s.r.o., Foltýnova 1, 635 00 Brno, IČ: 29304491

nabídková cena: 1 387 833,73,- Kč bez DPH

DPH: 208 175,06,- Kč

Celkem: 1 596 008,79,- Kč

Nabídka doručena dne 18.01.2018 v 12:45 hod.

2) CONSISTERA, s.r.o., Čechýňská 419/14a, 602 00 Brno, IČ: 27751082

nabídková cena: 1 339 328,47,- Kč bez DPH

DPH: 200 899,27,- Kč

Celkem: 1 540 227,74,- Kč

Nabídka doručena dne 21.01.2019 v 08:15 hod.

6. Popis hodnocení

Zadavatel dle čl. 15 zadávací dokumentace u podaných nabídek hodnotil ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž nabídky, které jsou způsobilé hodnocení, byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvedl v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace, od nejnižší po nejvyšší. Přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V souladu se zadavatelem určeným hodnotícím kritériem a způsobem hodnocení bylo hodnocení nabídek provedeno následovně:

Dodavatel	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	Výsledné pořadí po hodnocení nabídek
CONSISTERA, s.r.o.,	1 339 328,47,- Kč	1.
TROJAN ZTI, s.r.o.,	1 387 833,73,- Kč	2.

7. Posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Zadavatel provedl analogicky dle ust. § 39 odst. 4 zákona nejdříve hodnocení nabídek. Následné posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provede prozatím pouze u nabídky, která z provedeného hodnocení dle zadavatelem stanovených hodnotících kritérií vzešla jako nejvýhodnější nabídka. U nabídek, které z provedeného hodnocení vzejdou jako méně výhodné, bude posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provedeno pouze za předpokladu, že s dodavatelem, který podal dle stanovených hodnotících kritérií nejvýhodnější nabídku, nebude uzavřena realizační smlouva, a to analogicky touto pravidlu postupně dle výhodnosti jednotlivých nabídek.

Z provedeného hodnocení vzešla jako nejvýhodnější nabídka společnosti CONSISTERA, s.r.o. Zadavatel proto přistoupil k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u nabídky této společnosti.

Zadavatel v bodě 6 zadávací dokumentace stanovil, že způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti analogicky podle ust. § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti analogicky podle ust. § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace analogicky podle ust. § 79 zákona.

Splnění základní způsobilosti prokázal uchazeč, společnost CONSISTERA, s.r.o. předložením čestného prohlášení. Splnění profesní způsobilosti prokázal uchazeč, společnost CONSISTERA, s.r.o. předložením Výpisu z obchodního rejstříku a Výpisu z Živnostenského rejstříku prokazujícím oprávnění pouze pro činnost: „Provádění stav, jejich změn a odstraňování“.

Splnění technické kvalifikace prokázal uchazeč, společnost CONSISTERA, s.r.o. předložením seznamu referenčních zakázek.

Uchazeč, společnost CONSISTERA, s.r.o., splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytů č. 34 a č. 22 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno a bytu č. 12 v bytovém domě Součkova 4, Brno“ vyplývá, vyplývá, že uchazeč, společnost CONSISTERA, s.r.o., podala nejvýhodnější nabídku a současně splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení.

V Brně dne 23.01.2019

Mgr. Ing. Jiří Sodomka
tajemník ÚMČ Brno-Komín