

Zodpovědný projektant	Ing. Vl. Dokládál				
Inženýr projektu	Ing. Vl. Dokládál				
Vypracoval	Ing. Vl. Dokládál				
Obec:	Hradčany	Okres:	Brno - venkov		
Investor	Obec Hradčany, Tišnovská 131, Hradčany 666 03			Datum	01/2021
Akce: SPORT PARK Horka rekonstrukce a přístavba sportovního zázemí				Formát	10 x A4
				Stupeň	PDPS
				Zakázkové č.	19-17
				Arch. číslo	
Příloha	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Měřítko	Příloha B

OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	8
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	8
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	8
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	8
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	9
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	9
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.	11

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku.

Obec Hradčany se nachází v Jihomoravském kraji 20 km na severozápad od Brna. Leží v malebné krajině v bráně do Českomoravské vrchoviny v Boskovické brázdě.

Předmětné zájmové území se nachází z hlediska klimatologických charakteristik v teplé, mírně vlhké oblasti v průměrné výšce 250 m.n.m..

Řešené území je mírně svažité.

Hydrologicky spadá zájmové území do hlavního povodí řeky Moravy a dílčího povodí Svratky. V obci se nachází vodní tok Svratka.

Předmětné pozemky se nachází v zastavěném území obce, ve stávající ploše občanského vybavení-sport a využití volného času..

Objekt, který je předmětem stavebních úprav, se nachází v severní části obce.

Stavebními úpravami je přímo dotčen pozemek p. č. 560 a 561 v k.ú. Hradčany u Tišnova. Na parc. č. 560 je situován stávající objekt šaten, na parc. č. 561 je umístěno stávající nevyhovující sociální zařízení a udírna. Záměrem je tyto samostatné části lokality soustředit pod jedno zastřešení tak, aby byl zajištěn současný standard využití.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba byla povolena rozhodnutím pod č.j. MUTI/18505/2020.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Při posouzení souladu záměru s podmínkami územně plánovací dokumentace /ÚPD/ je nutno vycházet z platného ÚP Hradčany, účinného ode dne 14.2.2019.

Řešená lokalita se nachází v obci Hradčany, v její severní části, ve stabilizované ploše občanského vybavení ozn. Os - sport a využití volného času.

Stávající stavba je umístěna v ploše VKP Horka a ploše archeologické lokality.

Další platná územně plánovací dokumentace pro obec jsou Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje. Z této ÚPD nevyplývají pro výstavbu žádné specifické požadavky. Přístavba a rekonstrukce objektu nevyvolává změnu v užívání stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou vydána žádná rozhodnutí o výjimce z obecně technických požadavků na využívání území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců technické infrastruktury jsou nedílnou součástí projektové dokumentace (viz. dokladová část) a požadavky uvedené v jejich vyjádřeních a stanoviscích budou respektovány stavebníkem i dodavatelem stavby.

Vyjádření OŽP Tišnov (MUT I44714/2019/OŽP/Ga) : s odpady je nutné nakládat v souladu s platnou legislativou. Evidence včetně doložení způsobu likvidace je nutné předložit při kontrole v oblasti odpadového hospodářství.

Vyjádření OŽP Tišnov (MUTI 85/2020/OŽP/Ga) : bude vymezen obvod staveniště, stavba bude probíhat pouze na plochách, které jsou součástí záboru. Nesmí docházet k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování živočichů nebo ničení jejich biotopů. Při provádění používat ekologicky šetrné pohonné hmoty a zamezit úniku nebezpečných látek. Zajistit ochranu vzrostlé zeleně. Nevyužité plochy budou ohumusovány a osety travní směsí. Po ukončení stavby bude zajištěn odvoz veškerých přebytků sedimentu, výkopových zemin a zbytků stavebních materiálů ze staveniště.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum a pod.

Žádný průzkum nebyl proveden.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů.

V okolí objektu není zvláště chráněné území či záplavové území. Na pozemek p.č. 560 zasahuje VKP Horka. Stavba nezasahuje do VKP Horka.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavebními úpravami budou dotčeny stávající odtokové poměry. Zastavěná plocha objektu bude zvětšena, odtok dešťových vod bude řešen do retenční nádrže, která je umístěna v přímé návaznosti na objekt.

j) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Stavba není třeba řešit demolice, asanace a kácení dřevin.

k) Požadavky na max. zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nevzniká požadavek na nový zábor ZPF.

l) Územně technické podmínky- zejména možnost napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající územně technické podmínky jsou vyhovující pro daný druh stavby. Stavba je napojena na dopravní a technickou infrastrukturu.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou známy žádné související nebo podmiňující stavby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.*Pozemky přímo dotčené stavbou*

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle KN.	Vlastník
Hradčany u Tišnova (646687)	560	Ostatní plocha	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	561	Zastavěná plocha a nádvoří	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na žádných pozemcích nevznikne nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

Pozemky sousední

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle KN.	Vlastník
Hradčany u Tišnova (646687)	558/1	Trvalý travní porost	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	559	Trvalý travní porost	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	562	Trvalý travní porost	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	563	Trvalý travní porost	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	564	Ostatní plocha	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	567/1	Trvalý travní porost	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany
Hradčany u Tišnova (646687)	570/1	Lesní pozemek	Obec Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Hradčany

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby.

Jedná o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby.

Stavba je určena pro sportovní účely obyvatelů obce. V areálu jsou situovány sportovní plochy pro širokou veřejnost. V areálu se také konají společenské akce obce.

V rámci stavebních úprav bude vybudováno nové hygienické zázemí pro návštěvníky akcí, rekonstruovány stávající šatny pro sportovce a také je řešeno jednotné zastřešení pro kryté posezení v rámci společensko-sportovních akcí obce.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Nebyly předmětem.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Požadavky dotčených orgánů budou po jejich vydání splněny a budou součástí dokladové části, která je přílohou této projektové dokumentace.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Stavba není chráněna podle jiných předpisů (např. kulturní památka).

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Stávající zastavěná plocha stavby - Šatny	96,00 m ²
- Sociální zařízení	7,50 m ²
- Udírna	12,50 m ²
Stávající obestavěný prostor	398 m ³
Nová zastavěná plocha stavby	299,40 m ²
Nový obestavěný prostor stavby	1250,00 m ³

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stávající objekt je napojen na veřejný řad vodovodu, kanalizace a rozvod elektrické energie. Jedná se o stávající přípojky. Stavebními úpravami nevzniká požadavek na úpravu dimenzí jednotlivých přípojek.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Zahájení stavby	06/2021
Dokončení stavby	06/2022
Předpokládaná lhůta výstavby	cca 12 měsíců

j) Orientační náklady stavby.

Orientační cena stavby 5,9 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

a) Urbanismus

Pozemek se nachází v obci Hradčany. Jedná se o stávající plochu občanského vybavení určenou pro volný čas a sport. V blízkém okolí se nevyskytuje jiná zástavba. Nejbližší zástavba je vzdálena 120 m od objektu.

Přístup k areálu je zajištěn stávajícím příjezdem po místní komunikaci. Po této komunikaci je zajištěn i přístup pro pěší.

b) Architektonické řešení

Architektonické řešení je upraveno. Záměrem bylo přizpůsobení se původnímu architektonickému řešení při současném zvětšení celkové šířky objektu. Soliterní objekt bez vazby na okolní zástavbu bude z přístupové strany v maximální míře připomínat stávající řešení objektu. Zbývající strany jsou upraveny dle potřeb uživatelů a zvyšují úroveň sportovně-společenských akcí obce.

Celková koncepce dispozičního řešení je doplněna o samostatně přístupné hygienické zázemí pro návštěvníky areálu. Stávající zázemí pro sportovce je zachováno při zvýšení jeho komfortu. V objektu jsou navrženy 2 šatny pro sportovce, klubovna, a sociální zařízení pro návštěvníky dle pohlaví. Součástí je i hygienické zařízení pro tělesně postižené. V oddělené části je upraven prostor prodeje občerstvení (prodej balených pochutin, nápojů a ohříváných potravin).

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie provozu.

Provozní řešení objektu odpovídá účelu stavby (sportovní a společenské zázemí areálu). Sportovní areál bude příležitostně využívat i MŠ Hradčany při vycházkách s dětmi. V rámci objektu není řešena žádná technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání objektu.

Objekt není řešen dle vyhl. č. 398/2009 Sb..

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna stavebními konstrukcemi, které splňují požadavky OTP na výstavbu. Bezpečnost z technických zařízení bude zajištěna provedenými revizemi po ukončení stavebních úprav.

B.2.6 Základní charakteristika objektů.

a) Stavební řešení

Stávající zděný objekt o rozměrech 16 x 6 m je doplněn o zděnou přístavbu o rozměrech 4,30 x 8,5 m. V této přístavbě je navrženo hygienické zázemí pro návštěvníky akcí. V původní části objektu je zachováno zázemí pro sportovce a klubovna. V severní části objektu je pod jedním zastřešením upravena stávající udírna, kde je řešen případný prodej pochutin a nápojů.

Prostor mezi udírnou a stávajícím objektem šaten, který je doplněn o hygienické zázemí návštěvníků, je zastřešen a slouží pro kryté posezení v rámci sportovně-společenských akcí obce.

Konečné barevné řešení objektu bude vhodně přizpůsobeno stávajícímu stavu. V barevném řešení jsou pak na fasádě voleny světlejší odstíny se soklovou úpravou a střešní vazníky jsou obloženy pohledovými deskami OSB. Povlaková střešní krytina – barvy šedé, klempířské prvky lakovaný pozink.

b) Mechanická odolnost a stabilita.

Návrh konstrukce byl řešen na základě dispozičního řešení. Konstrukce byly na základě těchto podkladů navrženy tak, aby splňovaly požadavky na stabilitu a únosnost konstrukce. V rámci návrhu je počítáno s ocelovými sloupy zastřešení, dřevěnými vazníky lichoběžníkového tvaru.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

k) Technické řešení.

V rámci stavebních úprav bude upraveno řešení technických zařízení. Elektroinstalace bude doplněna do nových prostor.

l) Výčet technických a technologických zařízení

V objektu není vyjma elektroinstalace umístěno žádné jiné technické zařízení.

B.2.8 Požární bezpečnostní řešení

Objekt je z hlediska požární ochrany posouzen dle ČSN 73 0802 a navazujících norem.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Při stavebních úpravách nebyla řešena otázka hospodaření s energiemi. V rámci charakteru objektu není předpokládán provoz v otopnou sezónu.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Otázka využití alternativních zdrojů energie nebyla v rámci uvažovaných stavebních úprav řešena.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k účelu stavby nejsou řešeny požadavky na pracovní prostředí.

Užívání a provoz stavby objektu nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Realizovaná investice během provozu neprodukuje zdraví škodlivé látky ani toxické odpady, není zdrojem nadměrného hluku, prachu ani jiných škodlivin, nedojde ani k výraznému zvýšení dopravního zatížení okolí v dotčené lokalitě.

Stavba tvoří zázemí pro přilehlý sportovní areál. Tento sportovní areál bude příležitostně využívat i MŠ Hradčany na svých pravidelných vycházkách. Obě šatny mají samostatné sprchy a samostatné WC. Jednotlivé prostory pro sportovce jsou odvětrány přímo nebo nuceně ventilátory.

Hygienické zařízení pro návštěvníky je řešeno odděleně pro ženy a muže v počtu 2 WC. Pro muže jsou navrženy navíc 3 pisoáry. Objekt je vybaven úklidovou místností a WC pro tělesně postižené (bez přebalovacího pultu). Šatna a hygienické zařízení pro obsluhu občerstvení je navrženo v rámci šaten a přilehlého zázemí (místnost 1.03, 1.04 a 1.05). Úklid prostoru klubovny, šaten, hygienického zázemí a občerstvení je zajištěno z úklidové místnosti 1.16.

V prodeji občerstvení je umístěno umyvadlo a dřez s teplou a studenou vodou. Sortiment poskytovaných potravin je omezen na balené zboží, točené nápoje a tepelně upravené uzeniny (v udírně). Pro podávání potravin a nápojů budou používány jednorázové pomůcky (kelímky, tácky). Prodej točených nápojů bude přes mobilní zařízení (výčep + chladicí zařízení), které bude před zahájením akce. Stejně tak zásobování občerstvení bude řešeno před zahájením příslušné akce. Jednorázové pomůcky budou likvidovány v odpadkových koších, které budou dále likvidovány v rámci odpadového hospodářství obce (smluvní odvoz odpadu). Topeniště udírny je umístěno vně objektu prodeje občerstvení, nad obslužným otvorem udírny bude osazena digestoř pro odvod kouře s prostoru občerstvení.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Není předmětem řešení, jedná se o stávající objekt, který nezahrnuje pobytové místnosti.

b) Ochrana před bludnými proudy.

Není řešena, v okolí objektu se nepředpokládá existence bludných proudů. Konstrukce stavby je zděná.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Dle dostupných informací se blízkosti předmětné lokality nenachází žádný zdroj technické seismicity (strojní zařízení, dopravní prostředky, trhačí práce, důlní otřesy na poddolovaném území atd.).

d) Ochrana před hlukem.

Není řešena, v objektu nejsou hlediska Zákona o ochraně veřejného zdraví č. 258/2000 Sb. §30 chráněné místnosti.

e) Protipovodňové opatření.

Není řešeno, pozemek se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (poddolování, výskyt metanu).

Ochrana proti ostatním účinkům není řešena, protože nejsou příznaky výskytu těchto účinků v okolí stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na vedení NN, vodovod, splaškovou kanalizaci. Stávající přípojky jsou v dobrém stavu a kapacitně vyhovují.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nejsou řešeny žádné nové přípojky do stávajícího objektu.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení.

Záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je dopravně napojen na stávající místní komunikaci.

c) Doprava v klidu.

Není řešena, nevzniká nová potřeba parkovacího stání.

d) Pěší a cyklistické stezky.

Nejsou předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.

a) Terénní úpravy.

Nejsou předmětem řešení.

b) Použité vegetační prvky.

Nejsou předmětem řešení.

c) Biotechnická opatření.

Nejsou předmětem řešení.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Zrealizovaná stavba v žádném případě negativně neovlivní jednotlivé složky životního prostředí (ovzduší, hluk, voda, půda) této lokality. Řešení odpadů je v souladu s předpisy a směrnicemi Ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí ČR a Hlavního hygienika ČR. Řídí se rovněž Kategorizací a katalogem odpadů, vyhlášenými vyhláškou č. 381/2001Sb. a podle zákona o odpadech č. 185/2001Sb. Produkci odpadů je možno rozdělit na odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav) a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby.

V rámci stavby jsou umístěny následující stávající zdroje znečištění ovzduší.

- Krbová vložka na dřevní hmotu o výkonu 10 kW v klubovně.
- Topeniště na dřevní hmotu o výkonu 10 kW v prodeji občerstvení.

Řešení zneškodnění odpadů vzniklých během realizace stavby

Odpady vzniklé během stavby se řídí kategorizací a katalogem odpadů, který se vyhláší dle Opatření výboru pro životní prostředí.

Odpadový materiál bude během stavby průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky, s ohledem na druh materiálu (dle kategorizace) s možností recyklace. Část odpadového materiálu bude zpětně využita v rámci stavby (zásypy, násypy).

Číslo Opadů	název odpadu	Původ	kategorizace odpadů	Množství (kg)
17 01 01	Beton	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	2500

17 01 02	Cihla	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	1000
17 01 99	Odpady drobné – blíže neurčené nebo výše neuvedené	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	1000
17 02 01	dřevo	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	1000
17 04 07	Směs kovů	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	500
17 06 02	Ostatní izolační materiál	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	N	1000
15 01	Obaly	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	500

Řešení zneškodnění odpadů vzniklých při vlastním provozu objektu

Produkce odpadů během vlastního provozu objektu je standardní pro daný účel objektu. Dešťové vody jsou svedeny do zásobníků dešťové vody o objemu 10 m³. Tento zásobník je opatřen přepadem do vsakovací jámy o rozměru 2 x 2 m hloubky 1,5 m. Splaškové vody jsou také svedeny do splaškové kanalizace. Komunální odpad je likvidován způsobem v obci obvyklým (pravidelný svoz komunálního odpadu pověřenou organizací). Tento odpad bude shromažďován v nádobě na odpad, která bude umístěna na pozemku vlastníka.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu.

Dle dostupných informací není nutné řešit žádná zvláštní opatření k ochraně přírody a krajiny (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin, živočichů a jejich společenstev).

Léčebné prameny se v dotčené lokalitě nenacházejí.

Stavební úpravy nenarušují ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000.

Stavba nemá nepříznivý vliv na soustavu Natura 2000. V blízkosti se nenachází žádný prvek této soustavy.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení EIA (Environmental Impact Assessment) – posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Vzhledem k povaze stavby nejsou navržena žádná ochranná pásma, žádné omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Zařízení civilní ochrany obyvatelstva je řešeno v rámci sídelního celku a je v kompetenci úřadu místní správy daného území.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění.

Pro zajištění stavebních úprav je nutné zajistit zdroj vody a napojení na vedení NN. Připojení staveniště na zdroj vody a vedení NN je zajištěno v rámci stávajícího objektu.

b) Odvodnění staveniště.

Konfigurací terénu je zajištěno přirozené odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Napojení na technickou infrastrukturu, a to především pitné vody, je zajištěno v rámci objektu.

Napojení na dopravní infrastrukturu bude zajištěno stávající místní komunikací, která je ukončena cca 15 m od vstupu do objektu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Z důvodu minimalizace vlivu stavby na okolní pozemky a stavby budou provedena zhotovitelem následující opatření:

- stavba bude prováděna převážně v běžné pracovní době, tj. od 8 do 16 hod.,
- po dobu stavby budou přístupové komunikace ke stavbě udržovány v čistotě (kola nákladních automobilů budou před výjezdem ze staveniště čištěna)
- komunikační prostor nesmí být využíván pro skládku stavebního materiálu
- s odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění - podrobně viz 8.1g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- během výstavby musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy dle platných zákonů a vyhlášek o bezpečnosti a ochraně při práci a připomínky a podmínky správců sítí a dotčených orgánů a organizací.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin.

Ochrana okolí staveniště není třeba, provádění stavby nijak neohrožuje okolí.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/ trvalé).

Žádné zábory pro staveniště nebudou zřizovány.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Množství odpadů nepřekračuje jejich obvyklé množství v závislosti na druhu stavby. Odpady budou skladovány na oddělených místech a průběžně odváženy a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Likvidace jednotlivých odpadů vychází z předpisů a směrnic Ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí ČR a Hlavního hygienika ČR. Řídí se rovněž Kategorizací a katalogem odpadů, vyhlášenými vyhláškou č. 381/2001Sb.(Katalog odpadů), podle zákona o odpadech č. 185/2001Sb, ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Nejsou předmětem řešení, jedná se o vnitřní úpravy objektu.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

V průběhu výstavby budou dodržována pravidla ochrany životního prostředí.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během stavebních prací budou veškeré práce prováděny podle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Především budou dodržovány nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády 68/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zákon 309/2006 Sb., který zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Stavbou nejsou dotčeny žádné stávající stavby, bezbariérové užívání staveb dotčených výstavbou není proto požadováno.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Stavba svým charakterem a umístěním nevyžaduje žádná dopravně inženýrské opatření (DIO).

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby je obvyklý při výstavbě tohoto druhu. Rozhodující dílčí termíny jsou určeny délkou trvání, přesný termín bude upřesněn v závislosti na zahájení stavby a klimatických podmínkách.

Popis etapy	Trvání etapy
Hrubá stavba	2 měsíce
Vnitřní instalace	2 měsíce
Vnitřní omítky, hrubé podlahy	2 měsíce
Vnější omítky	1 měsíc
Podlahy, malby, nátěry, kompletace	2 měsíce
vyklizení stavby, terénní úpravy okolí stavby	1 měsíc

B.9 Celkové vodohospodářské řešení.

Potřeba vody je zajištěna ze stávající přípojky vodovodu, která je ukončena vodoměrnou šachtou. Splaškové vody jsou svedeny do stávající přípojky splaškové kanalizace. Dešťové vody jsou svedeny do akumulární nádrže o objemu 10 m³, která je umístěna na parc .č. p 560. Akumulační nádrž je opatřena bezpečnostním přepadem do vsakovací jámy o rozměru 2x2 m, hloubky 1,5 m pod terénem. Vsakovací jáma bude opatřena geotextilií a vyplněna štěrkovým materiálem frakce 16-64 mm. Povrch bude upraven nad geotextilií upraven ozeleněním. Z akumulární nádrže je řešen výtlač do technické místnosti pro následně využití dešťové vody pro potřeby obce (zálevka zelených obecních ploch).

Výpočet množství dešťových vod: plocha střechy 376,50 m²

$$Sr = \sum Sri = 376,50 \times 1,0 = 376,50 \text{ m}^2$$

vydatnost deště 0,025 l/s m²

výpočt. průtok dešť. vod Qd= 9,41 l/s