Spolufinancováno Evropskou unií
Systém pro obchodování s emisemi
Modernizační fond

Ministerstvo
životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

I.
Smluvní strany

Objednatel:	Město Bohušovice nad Ohří
se sídlem:	Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
Zastoupený:	Kamilou Čvančarovou, starostkou
IČO:	00263362
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1003694399/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace díla:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „objednatel")

Zhotovitel:	BARATECH, s.r.o.
se sídlem:	Aubrechtové 3107, 106 00 Praha 10
Zastoupený:	Ing. Pavel Eliáš
IČO:	247 02 587
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	2108175389/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla: Ing. Pavel Eliáš
Telefon: 728 970 345
E-mail: p.elias@baratech.cz

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 167311

(dále jen „zhotovitel")

II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „FVE 114,38 kW – Obec Bohušovice nad Ohří " na veřejných budovách ve městě Bohušovice nad Ohří (dále jen „dílo") v rozsahu dle:
   - projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované v listopadu 2024 Projektovou kanceláří dr. Pavla Jílka, Žalhostice 120, 411 01 Žalhostice,
   - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
   - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je dodávka technologie fotovoltaické elektrárny s akumulací. Jedná se o dodávku, instalaci, montáž a drobné stavební práce fotovoltaického systému o celkovém výkonu 112,75 kWp, která je tvořena třemi samostatnými FVE o výkonech (49,5 kWp – střecha budovy MěÚ), (14,3 kWp – střecha budovy základní školy) a (48,95 kWp – střecha budovy mateřské školy). Součástí realizace je rovněž dodávka, montáž a instalace mj. střídačů, rozvaděčů a bateriového uložiště.
3. Zhotovitel vyhodnotí statické posouzení objektu mateřská škola, Nová 55, v případě nevyhovujícího statického posouzení, určí umístění bodů zatížení statik

objednavatele. Dále v případě negativního statického posouzení dojde ke krácení nebo změny rozsahu díla.

4. Součástí díla je také:
   a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
   b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon
   c) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
   d) případné zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
   e) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech"); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
   f) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů a veškeré další doklady nutné k předání díla dle čl. XII odst. 7 této smlouvy, to vše v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
   g) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona na základě, kterého bude možno započít s trvalým užíváním díla, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno dílo trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započetím užívání dle stavebního zákona,
   h) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
   i) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
   j) udržování dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
   k) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

l) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,

m) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),

n) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD,

o) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených realizací díla),

p) vybavení díla podle požární zprávy,

q) účast na pravidelných kontrolních dnech;

r) ostraha díla a staveniště, zajištění bezpečnostních opatření pro ochranu osob, majetku a životního prostředí;

5. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:

a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací díla,

b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací díla.

6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

8. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.

9. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních a stavebních a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, případně zhotovení dílenské dokumentace. Provedení díla je splněno trvalým připojením k rozvodné síti.

10. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

11. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 5 měsíců od předání staveniště zhotoviteli, a k tomuto termínu předat dokončené dílo objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli. Předpokládané předání staveniště je srpen 2026.
2. Místo plnění realizace zakázky se nachází na parc. č.: st. 51/1 (budova Městského úřadu Bohušovice nad Ohří, ul. Husovo náměstí 42), parc. č.: st. 40 (budova základní školy, ul. Husovo náměstí 112) a parc. č: st. 434 (budova mateřské školy, ul. Nová 55), město Bohušovice nad Ohří, Katastrální území Bohušovice nad Ohří [606669], Ústecký kraj.

12. V souladu s § 100 odst. 1 zákona si objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to nejvýše po dobu trvání překážky v případě prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn., vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu díla, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace díla dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození. V případě negativního statického posouzení dojde ke krácení nebo změny rozsahu díla.

3. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP"), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na díle (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka"), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

V.
Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	**3.372.667,- Kč**
DPH	**708.260,07 Kč**
Cena včetně DPH	**4.080.927,07 Kč**

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmů za dočasné zábory sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla (např. dopravní náklady na personál a materiál, úklid a vyklizení zařízení staveniště apod.)

3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

Méněprací

a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 zákona,

Víceprací

b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací to však pouze za splnění podmínek dle § 222 zákona. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy RTS v její aktuální cenové úrovni,
- pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

Záměny položek dle § 222 odst. 7 zákona

- v případě, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupis prací s vymezením položek v původním soupisu, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací stejné nebo vyšší kvality.

4. Postup dle odst. 3 tohoto článku se uplatní při veškerých změnách díla s dopadem do ceny díla nebo soupisu prací včetně případů, kdy:

   a) se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat,
   b) se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje apod.).

5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo záměna položek dle § 222 odst. 7 zákona, budou vždy předem odsouhlaseny objednatelem a sjednány dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací, pokud je provede před jejich odsouhlasením objednatele.

6. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

VI.
Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura"). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
   a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
   b) předmět smlouvy, tj. text „FVE 114,38 kW - Obec Bohušovice nad Ohří", 7221301091
   c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
   d) lhůtu splatnosti faktury,
   e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
   f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za období od druhého dne kalendářního měsíce do prvého dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první den kalendářního měsíce bezprostředně následujícího, tj. poslední den výše sjednaného období. V případě předání a převzetí ukončených stavebních objektů či jiných prací již v průběhu výše uvedeného období se v souladu s § 21 odst. 7 a § 21 odst. 4 písm. a) zákona o DPH za den uskutečnění zdanitelného plnění považuje den potvrzení převzetí prací zástupcem objednatele na zjišťovacím protokolu. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor objednatele (stavebníka).

4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto víceprací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně do sídla objednatele oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatelem), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
   a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
   b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
   c) bude-li nečitelná faktura zaslaná v elektronické podobě nebo její součást.

   Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na staveniště.

   Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci díla vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci díla.

2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.") a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.").

3. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na staveništi (technický dozor stavebníka).

4. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace včetně jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

VIII.
Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I., tj. nejvyšší jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.
Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště po podpisu smlouvy, a to do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace díla, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace díla dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu realizace díla přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.

5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X.
Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
   a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
   b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram provádění díla. Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
   e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
   f) v dostatečném předstihu před jejich osazováním v rámci tzv. „vzorkování" doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů. Bez doložení těchto atestů a jejich odsouhlasení osobou vykonávající technický dozor stavebníka není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků.

2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: i.hrzan@bohusovice.cz a následně písemně.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
   a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout další postup,
   b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
   c) zjistí-li v projektové dokumentaci dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zajistí staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí staveniště, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na staveništi.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku. V případě, že bylo součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení poddodavatelské schéma, je zhotovitel povinen jej dodržet. Pokud zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v seznamu poddodavatelů, nebo hodlá využít poddodavatele, který nebyl v seznamu identifikován, bude postupováno dle věty první a druhé tohoto odstavce smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení, tzn. např. zajistit odborné vedení šéf montérem uvedeným v nabídce zhotovitele (dále jen „odborná osoba"). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace díla).

10. Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací a stejnými zkušenostmi, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a jakou zhotovitel doložil v nabídce.

11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení díla a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).

12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.

14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.

15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci díla. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

16. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

17. Případné bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

18. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož kontaktní údaje budou zhotoviteli sděleny bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy.

    Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP") na staveništi, povinnost poskytovat součinnost při jeho aktualizaci, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

Zhotovitel je dále povinen uposlechnout pokyny vydané osobou vykonávající technický dozor stavebníka a koordinátorem BOZP a nese technické, cenové a právní následky způsobené neuposlechnutím těchto pokynů.

19. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

20. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby. Zhotovitel je povinen umožnit všem výše uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

21. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 14 dní,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

22. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Výzva ke kontrole musí být písemná a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

    Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

23. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI.
Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s dílem vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být dodatečně přepisovány, nečitelně škrtány nebo mazány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán šéf montérem zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

    a) časový postup prací a jejich kvalitu,

    b) druh použitých materiálů a technologií,

c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti DPS, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,

d) stanovení lhůt k odstranění zjištěných vad a nedodělků.

4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do stavebního deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.

5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.

6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je šéf montér zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

8. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XII.
Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 4 tohoto článku) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

   Písemná výzva bude zaslána zhotovitelem také osobě vykonávající technický dozor stavebníka a autorskému dozoru projektanta.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 pracovních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2 této smlouvy.

3. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
   a) označení předmětu díla,
   b) označení objednatele a zhotovitele díla,
   c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
   d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
   e) termín vyklizení staveniště,
   f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
   g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
   h) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   i) seznam zhotovitelem předávané dokumentace dle odst. 7 tohoto článku smlouvy,
   j) originál stavebního deníku,
   k) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
   l) datum a místo sepsání protokolu,
   m) v případě, že je dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
   n) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Pokud objednatel dílo nepřevezme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
5. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 7 této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany při předání díla písemně jinak. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.

7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech, dále projektovou dokumentaci skutečného provedení díla a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla v rámci přejímacího řízení. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
8. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
9. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

XIII.
Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka") ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
   a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) – d) tohoto odstavce,
   b) záruční doba na fotovoltaické panely je **min. 25letá lineární záruka** na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem a současně **min. 12letá produktová záruka** garantovaná výrobcem. Produktová záruka na konstrukce je min. 15 let,
   c) záruční doba na střídač je min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození.
   d) záruční doba na bateriové uložiště je min. 10 let s maximálním poklesem na 60 % nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení 2400násobku nominální energie.

   Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.

5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

   a) e-mail: info@baratech.cz, nebo

   b) adresu: BARATECH, s.r.o., Aubrechtové 3107, 106 00 Praha 10, nebo

   c) do datové schránky: crvskt9

6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak, např. s ohledem na klimatické podmínky neumožňující dodržení technologických postupů pro odstranění vady. K dohodám dle tohoto odstavce je za objednatele oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace díla dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný pověřený zástupce objednatele.

8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

9. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 7 tohoto článku smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude objednatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.

XIV.
Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků bude mít na vlastní náklady sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 2 mil. Kč.** Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopii pojistné smlouvy (včetně případných dodatků) na požadované pojištění dle této smlouvy nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.
6. Zhotovitel je povinen zajistit trvání pojistné smlouvy na požadované pojištění dle odst. 4 tohoto článku smlouvy rovněž v případech jakéhokoliv prodloužení doby plnění anebo z důvodu stavění běhu doby plnění dle článku IV odst. 3 této smlouvy.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
8. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XV.
Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XII odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. IX odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení nebo požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý jednotlivý případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XIII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 1 písm. f) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění díla dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIV odst. 4, 5, 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
11. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 7, 8, 9 10, 13, 16 nebo 17 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI.
Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
   b) nepředání dokladu o sjednaném pojištění dle čl. XIV odst. 5 této smlouvy objednateli,
   c) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby díla ve stanoveném termínu,
   d) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
   e) opakovaně (nejméně 2x) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   f) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   g) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
   h) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. X odst. 7, 8, 9 nebo 10 této smlouvy,
   i) nedodržení smluvních ujednání dle čl. XVII této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
   a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
   b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
   c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu" dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů".

6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
   a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací,
   b) zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu,
   c) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že se zhotovitel nevyjádří k písemné výzvě objednatele do pěti dnů, zda je schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, má se za to, že je schopen tyto záruky poskytnout. Jestliže zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavdala příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí.

XVII.
Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
2. Povinnosti šéf montéra (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla ve smyslu stavebního zákona):
   a) účastní se kontrolních dnů, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na staveništi za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
   b) aktivně se účastní předávání díla objednateli a provádění zkoušek a kontroly odstranění závad zjištěných při přebírání díla objednatelem nebo provedených zkouškách, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce díla objednatelem či jeho technickým dozorem.

XVIII.
Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv"), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. V případě nejasností či rozporů mají přednost ustanovení této smlouvy, vč. příloh.
5. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 557 a ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
9. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
10. Tato smlouva byla schválena radou města Bohušovice nad Ohří dne 13.7.2026 bodem d) – majetkové záležitosti.

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

V Bohušovicích nad Ohří dne 17.09.2026 V Praze dne 17.09.2026

MĚSTO Bohušovice nad Ohří - 3 -

.....

za objednatele
Kamila Čvančarová, starostka

baratech

BARATECH s.r.o.
Aubrechtové 3102, Praha 10, 106 00, Czech Rep.
Email: info@baratech.cz, Tel.: +420 728 970 345
IČ: 247 02 587. DIČ: CZ24702587

.....

za zhotovitele
Ing. Pavel Eliáš, jednatel

Krycí list FVE

číslo akce:	**7221301091**
název akce:	**FVE 114,38 kW – Obec Bohušovice nad Ohří**
objekt:	**MěÚ, MŠ a ZŠ**

objekt:		**FVE 49,5 kW Městský úřad, akumulace 48,3 kWh**		
p.č.	**popis položky**	**cena bez DPH**	**DPH**	**cena s DPH**
A.	Dodávky zařízení	876 750,00 Kč	184 117,50 Kč	1 060 867,50 Kč
B.	Materiál elektromontážní	102 589,00 Kč	21 543,69 Kč	124 132,69 Kč
C.	Elektromontáže	148 835,00 Kč	31 255,35 Kč	180 090,35 Kč
D.	LPS materiál	94 950,00 Kč	19 939,50 Kč	114 889,50 Kč
E.	LPS montáž	68 545,00 Kč	14 394,45 Kč	82 939,45 Kč
F.	Silnoproud materiál	34 813,00 Kč	7 310,73 Kč	42 123,73 Kč
G.	Silnoproud montáž	11 060,00 Kč	2 322,60 Kč	13 382,60 Kč
H.	Ostatní náklady	82 590,00 Kč	17 343,90 Kč	99 933,90 Kč
suma		**1 420 132,00 Kč**	**298 227,72 Kč**	**1 718 359,72 Kč**

objekt:		**FVE 48,95 kWp MŠ**		
p.č.	**popis položky**	**cena bez DPH**	**DPH**	**cena s DPH**
A.	Dodávky zařízení	648 527,00 Kč	136 190,67 Kč	784 717,67 Kč
B.	Materiál elektromontážní	161 530,00 Kč	33 921,30 Kč	195 451,30 Kč
C.	Elektromontáže	181 662,00 Kč	38 149,02 Kč	219 811,02 Kč
D.	LPS materiál	120 617,10 Kč	25 329,59 Kč	145 946,69 Kč
E.	LPS montáž	90 955,00 Kč	19 100,55 Kč	110 055,55 Kč
F.	Silnoproud materiál	22 928,00 Kč	4 814,88 Kč	27 742,88 Kč
G.	Silnoproud montáž	7 875,00 Kč	1 653,75 Kč	9 528,75 Kč
H.	Ostatní náklady	84 590,00 Kč	17 763,90 Kč	102 353,90 Kč
suma		**1 318 684,10 Kč**	**276 923,66 Kč**	**1 595 607,76 Kč**

objekt:	**FVE 14,3 kWp ZŠ**

p.č.	popis položky	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
A.	Dodávky zařízení	191 198,00 Kč	40 151,58 Kč	231 349,58 Kč
B.	Materiál elektromontážní	57 120,00 Kč	11 995,20 Kč	69 115,20 Kč
C.	Elektromontáže	144 214,00 Kč	30 284,94 Kč	174 498,94 Kč
D.	LPS materiál	83 206,00 Kč	17 473,26 Kč	100 679,26 Kč
E.	LPS montáž	68 186,00 Kč	14 319,06 Kč	82 505,06 Kč
F.	Silnoproud materiál	22 723,00 Kč	4 771,83 Kč	27 494,83 Kč
G.	Silnoproud montáž	5 214,00 Kč	1 094,94 Kč	6 308,94 Kč
H.	Ostatní náklady	53 490,00 Kč	11 232,90 Kč	64 722,90 Kč
suma		**625 351,00 Kč**	**131 323,71 Kč**	**756 674,71 Kč**

objekt:	**OM VO Husovo náměstí 42**		

p.č.	popis položky	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
1.	náměstí 42 - Smart Meter (průběhové měření se záznamem)	8 500,00 Kč	1 785,00 Kč	10 285,00 Kč
suma		**8 500,00 Kč**	**1 785,00 Kč**	**10 285,00 Kč**

Suma celkem	**3 372 667,10 Kč**	**708 260,09 Kč**	**4 080 927,19 Kč**

Soupis položek FVE MěÚ

číslo akce:	**7221301091**
název akce:	**FVE 114,38 kW – Obec Bohušovice nad Ohří**
objekt:	**FVE 49,5 kW Městský úřad, akumulace 48,3 kWh**

A. Dodávky zařízení

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
1	fotovoltaický panel 550Wp	ks	90	1 795,00 Kč	161 550,00 Kč			*	DE
2	střídač hybridní FVE 25kW	ks	1	65 550,00 Kč	65 550,00 Kč			*	DE
3	střídač hybridní FVE 20kW	ks	1	58 550,00 Kč	58 550,00 Kč			*	DE
4	konstrukce FV panelů dle PD	kpl	1	85 500,00 Kč	85 500,00 Kč			*	DE
5	úprava rozvaděče RE v.č. 10	ks	1	7 550,00 Kč	7 550,00 Kč			*	DE
6	rozvaděč RH-FVE v.č. 11	ks	1	35 990,00 Kč	35 990,00 Kč			*	DE
7	rozvaděč R-FVE-DC v.č. 11	ks	2	12 500,00 Kč	25 000,00 Kč			*	DE
8	optimizér s bezpečnostní funkcí STOP	ks	90	998,00 Kč	89 820,00 Kč			*	DE
9	přístupový bod pro optimizéry	ks	2	4 550,00 Kč	9 100,00 Kč			*	DE
10	bateriový blok FVE 25.3 kWh	ks	1	176 440,00 Kč	176 440,00 Kč			*	DE
11	bateriový blok 23 kWh	ks	1	161 700,00 Kč	161 700,00 Kč			*	DE
součet					**876 750,00 Kč**				

B. Materiál elektromontážní

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
12	kab žlab plný FeZn 50x125x0.75 s víkem vč.kostruk	m	50	285,00 Kč	14 250,00 Kč			*	ME
13	kab žlab plný FeZn 50x62x0.75 s víkem vč.konstruk	m	105	189,00 Kč	19 845,00 Kč			*	ME
14	vodič CYA 16 zel.žl. /H07V-K/	m	230	79,00 Kč	18 170,00 Kč			*	ME
15	kabel CYKY 2x1,5	m	120	15,00 Kč	1 800,00 Kč			*	ME
16	kabel FlexSol 6mm2	m	360	24,00 Kč	8 640,00 Kč			*	ME
17	kabel CYKY 2x6	m	120	45,00 Kč	5 400,00 Kč			*	ME
18	kabel 1kV CYKY 4x25	m	60	515,00 Kč	30 900,00 Kč			*	ME
19	kabel CYKY 5x10	m	16	224,00 Kč	3 584,00 Kč			*	ME
součet					**102 589,00 Kč**				

C. Elektromontáže

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
20	montáž fotovoltaického panelu	ks	90	365,00 Kč	32 850,00 Kč	2,665	239,850		CE
21	montáž střídače do 25kWp vč. zapojení	ks	2	1 575,00 Kč	3 150,00 Kč	21,190	42,380		CE
22	montáž konstrukcí FV panelů	ks	1	682,00 Kč	682,00 Kč	86,000	86,000		CE
23	úprava rozvaděče RE	ks	1	7 999,00 Kč	7 999,00 Kč	11,148	11,148		CE
24	rozvodnice/elektrozařízení do hmotnosti 50kg	ks	1	855,00 Kč	855,00 Kč	0,865	0,865		CE
25	skříň litinová, Al nebo plast do hmotnosti 10kg	ks	2	655,00 Kč	1 310,00 Kč	0,464	0,928		CE
26	montáž optimizéru	ks	90	139,00 Kč	12 510,00 Kč	1,040	93,600		CE
27	montáž přístupového bodu optimizérů	ks	2	325,00 Kč	650,00 Kč	2,929	5,858		CE
28	kabelový žlab MARS 125/50 úplný	m	50	165,00 Kč	8 250,00 Kč	0,644	32,200		CE
29	kabelový žlab MARS 65/50 úplný	m	105	165,00 Kč	17 325,00 Kč	0,580	60,900		CE
30	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	230	49,00 Kč	11 270,00 Kč	0,091	20,930		CE
31	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	120	79,00 Kč	9 480,00 Kč	0,090	10,800		CE
32	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	360	59,00 Kč	21 240,00 Kč	0,091	32,760		CE
33	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	120	79,00 Kč	9 480,00 Kč	0,090	10,800		CE
34	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 3x35/4x25	m	60	69,00 Kč	4 140,00 Kč	0,127	7,620		CE
35	kabel(-CYKY) pevně ulož.do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	16	129,00 Kč	2 064,00 Kč	0,105	1,680		CE
36	bateriový blok 25.3 kWh zapojení	ks	1	2 990,00 Kč	2 990,00 Kč	20,530	20,530		CE
37	bateriový blok 23 kWh zapojení	ks	1	2 590,00 Kč	2 590,00 Kč	8,010	8,010		CE
součet					**148 835,00 Kč**		**686,859**		

D. LPS materiál

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
38	distanční vzpěra DEHN 106228/1000	ks	4	1 150,00 Kč	4 600,00 Kč				
39	drát D10 AlMgSi0.5 stáčený	m	8	30,00 Kč	240,00 Kč				
40	drát D10 FeZn	m	25	40,00 Kč	1 000,00 Kč				
41	drát D8 AlMgSi0.5 stáčený	m	340	30,00 Kč	10 200,00 Kč				
42	držák jímací tyče TREMIS V545/PB19/<3,0m	ks	2	25,00 Kč	50,00 Kč				
43	držák jímací tyče V2A 1259/2,0	ks	3	28,00 Kč	84,00 Kč				
44	držák zemního přívodu 274260	ks	28	85,00 Kč	2 380,00 Kč				
45	jímací tyč 103231, 2,5mc/M16	ks	5	1 890,00 Kč	9 450,00 Kč				
46	krabice 182x180x90/IP66	ks	2	441,00 Kč	882,00 Kč				
47	pásovina 30x4 FeZn	m	190	50,00 Kč	9 500,00 Kč				

48	podpěra vedení 253030 grip	ks	25	150,00 Kč	3 750,00 Kč				
49	podpěra vedení PRÖPSTER 110080 NC/volný	ks	175	125,00 Kč	21 875,00 Kč				
50	podpěra vedení PRÖPSTER 111019 RO UNI niro	ks	95	85,00 Kč	8 075,00 Kč				
51	přípojnice EPS1 uzemňovací	ks	3	420,00 Kč	1 260,00 Kč				
52	svorka 314310 křížová	ks	26	85,00 Kč	2 210,00 Kč				
53	svorka 319229 s příložkou nerez	ks	16	350,00 Kč	5 600,00 Kč				
54	svorka D16/8 Al zkušební	ks	14	69,00 Kč	966,00 Kč				
55	svorka jímací tyče DEHN 392050	ks	8	59,00 Kč	472,00 Kč				
56	svorka ST FeZn okapový svod D80-D120	ks	6	55,00 Kč	330,00 Kč				
57	štítek zkušební svorky DEHN č.1	ks	14	59,00 Kč	826,00 Kč				
58	zemní přívod DEHN 480020, 2,0m	ks	14	800,00 Kč	11 200,00 Kč				
součet					**94 950,00 Kč**				

E. LPS montáž

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
59	distanční vzpěra DEHN 106228/1000	montáž	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč				
60	dlažba betonová zámková pokládka	montáž	1	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč				
61	dlažba betonová zámková vytrhání	montáž	1	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč				
62	drát D10 AlMgSi0.5 stáčený	montáž	1	14 500,00 Kč	14 500,00 Kč				
63	drát D10 FeZn	montáž	1	200,00 Kč	200,00 Kč				
64	drát D8 AlMgSi0.5 stáčený	montáž	1	300,00 Kč	300,00 Kč				
65	držák zemního přívodu 274260	montáž	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč				
66	hloubení rýhy ručně 35x90	montáž	1	450,00 Kč	450,00 Kč				
67	jímací tyč 103231, 2,5mc/M16	montáž	1	750,00 Kč	750,00 Kč				
68	krabice 182x180x90/IP66	montáž	1	500,00 Kč	500,00 Kč				
69	pásovina 30x4 FeZn	montáž	1	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč				
70	podpěra vedení 253030 grip	montáž	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč				
71	podpěra vedení PRÖPSTER 110080 NC/volný	montáž	1	4 250,00 Kč	4 250,00 Kč				
72	podpěra vedení PRÖPSTER 111019 RO UNI niro	montáž	1	6 550,00 Kč	6 550,00 Kč				
73	přípojnice EPS1 uzemňovací	montáž	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč				
74	svorka 314310 křížová	montáž	1	3 150,00 Kč	3 150,00 Kč				
75	svorka 319229 s příložkou nerez	montáž	1	2 250,00 Kč	2 250,00 Kč				
76	svorka D16/8 Al zkušební	montáž	1	2 520,00 Kč	2 520,00 Kč				

77	svorka jímací tyče DEHN 392050	montáž	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč				
78	svorka ST FeZn okapový svod D80-D120	montáž	1	180,00 Kč	180,00 Kč				
79	štítek zkušební svorky DEHN č.1	montáž	1	25,00 Kč	25,00 Kč				
80	zához rýhy ručně 35x90cm	montáž	1	120,00 Kč	120,00 Kč				
81	zemní přívod DEHN 480020, 2,0m	montáž	1	11 200,00 Kč	11 200,00 Kč				
součet					**68 545,00 Kč**				

F. Silnoproud materiál

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
82	rozvodnice KAEDRA 01M/1x1, IP65/N	ks	1	569,00 Kč	569,00 Kč				
83	rozvodnice KAEDRA 04M/1x4, IP65/N	ks	1	785,00 Kč	785,00 Kč				
84	svodič přep. SALTEK FLP-12,5 V/3	ks	1	3 750,00 Kč	3 750,00 Kč				
85	svodič přep. SALTEK FLP-B+C MAXI V/3	ks	1	11 559,00 Kč	11 559,00 Kč				
86	svodič přep. SALTEK HX-090 N50 F/F	ks	3	1 750,00 Kč	5 250,00 Kč				
87	vodič H07V-K CYA25 žlutozelený	m	100	129,00 Kč	12 900,00 Kč				
součet					**34 813,00 Kč**				

G. Silnoproud montáž

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
88	rozvodnice KAEDRA 01M/1x1, IP65/N	montáž	1	1 425,00 Kč	1 425,00 Kč				
89	rozvodnice KAEDRA 04M/1x4, IP65/N	montáž	1	1 485,00 Kč	1 485,00 Kč				
90	svodič přep. SALTEK FLP-12,5 V/3	montáž	1	650,00 Kč	650,00 Kč				
91	svodič přep. SALTEK FLP-B+C MAXI V/3	montáž	1	650,00 Kč	650,00 Kč				
92	svodič přep. SALTEK HX-090 N50 F/F	montáž	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč				
93	vodič H07V-K CYA25 žlutozelený	montáž	1	4 900,00 Kč	4 900,00 Kč				
součet					**11 060,00 Kč**				

H. Ostatní náklady

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP	kap.
94	podružný materiál	soubor	1	11 500,00 Kč	11 500,00 Kč				
95	doprava a přesun dodávek	soubor	1	13 550,00 Kč	13 550,00 Kč				
96	doprava a přesun materiálu	soubor	1	5 550,00 Kč	5 550,00 Kč				
97	prořez	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč				
98	PPV pro elektromontáže	soubor	1	4 990,00 Kč	4 990,00 Kč				

99	zařízení staveniště	soubor	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč				
100	kompletační činnost	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč				
101	územní vlivy	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč				
102	revize	soubor	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč				
103	komplexní zkoušky	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč				
104	dokumentace provedení stavby	soubor	1	10 500,00 Kč	10 500,00 Kč				
součet					**82 590,00 Kč**				

Soupis položek FVE MŠ

číslo akce:	**7221301091**
název akce:	**FVE 114,38 kW – Obec Bohušovice nad Ohří**
objekt:	**FVE 48,95 kWp MŠ**

A. Dodávky zařízení

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
1	fotovoltaický panel 550Wp	ks	89	1 795,00 Kč	159 755,00 Kč			*
2	střídač hybridní FVE 25kWp	ks	1	65 550,00 Kč	65 550,00 Kč			*
3	střídač hybridní FVE 20kW	ks	1	58 550,00 Kč	58 550,00 Kč			
4	konstrukce FV panelů dle PD	kpl	1	159 310,00 Kč	159 310,00 Kč			*
5	úprava rozvaděče RH v.č. 09	ks	1	7 550,00 Kč	7 550,00 Kč			*
6	rozvaděč RH-FVE v.č. 10	ks	1	27 990,00 Kč	27 990,00 Kč			*
7	rozvaděč R-FVE-AC v.č. 11,12	ks	2	18 900,00 Kč	37 800,00 Kč			
8	rozvaděč R-FVE-DC v.č. 13,14	ks	2	12 500,00 Kč	25 000,00 Kč			*
9	optimizér s bezpečnostní funkcí STOP	ks	89	998,00 Kč	88 822,00 Kč			*
10	přístupový bod pro optimizéry	ks	4	4 550,00 Kč	18 200,00 Kč			*
součet					**648 527,00 Kč**			

B. Materiál elektromontážní

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
11	kab žlab plný FeZn 50x125x0.75 s víkem vč.kostruk	m	160	285,00 Kč	45 600,00 Kč			*
12	kab žlab plný FeZn 50x62x0.75 s víkem vč.konstruk	m	130	189,00 Kč	24 570,00 Kč			*
13	vodič CYA 16 zel.žl. /H07V-K/	m	380	79,00 Kč	30 020,00 Kč			*
14	kabel CYKY 2x1,5	m	120	15,00 Kč	1 800,00 Kč			*
15	kabel FlexSol 6mm2	m	680	24,00 Kč	16 320,00 Kč			*
16	kabel 1kV CYKY 4x25	m	60	515,00 Kč	30 900,00 Kč			*
17	kabel CYKY 5x10	m	55	224,00 Kč	12 320,00 Kč			*
součet					**161 530,00 Kč**			

C. Elektromontáže

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
18	montáž fotovoltaického panelu	ks	89	365,00 Kč	32 485,00 Kč	2,665	237,185	
19	montáž střídače do 25kWp vč. zapojení	ks	1	1 575,00 Kč	1 575,00 Kč	21,190	21,190	
20	montáž konstrukcí FV panelů	ks	1	682,00 Kč	682,00 Kč	56,735	56,735	
21	úprava rozvaděče RH	ks	1	7 999,00 Kč	7 999,00 Kč	2,860	2,860	
22	rozvodnice/elektrozařízení do hmotnosti 50kg	ks	1	855,00 Kč	855,00 Kč	0,865	0,865	
23	skříň litinová, Al nebo plast do hmotnosti 10kg	ks	2	655,00 Kč	1 310,00 Kč	0,464	0,928	
24	montáž optimizéru	ks	89	139,00 Kč	12 371,00 Kč	1,040	92,560	
25	montáž přístupového bodu optimizérů	ks	4	325,00 Kč	1 300,00 Kč	2,929	11,716	
26	kabelový žlab MARS 125/50 úplný	m	160	165,00 Kč	26 400,00 Kč	0,644	103,040	
27	kabelový žlab MARS 65/50 úplný	m	130	165,00 Kč	21 450,00 Kč	0,580	75,400	
28	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	380	49,00 Kč	18 620,00 Kč	0,091	34,580	
29	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	120	79,00 Kč	9 480,00 Kč	0,090	10,800	
30	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	680	49,00 Kč	33 320,00 Kč	0,091	61,880	
31	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 3x35/4x25	m	60	89,00 Kč	5 340,00 Kč	0,127	7,620	
32	kabel(-CYKY) pevně ulož.do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	55	129,00 Kč	7 095,00 Kč	0,105	5,775	
33	skříň litinová, Al nebo plast do hmotnosti 10kg	ks	2	690,00 Kč	1 380,00 Kč	0,464	0,928	
součet					**181 662,00 Kč**		**724,062**	

D. LPS materiál

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
34	distanční vzpěra 106228/1000	ks	2	1 150,00 Kč	2 300,00 Kč			
35	drát D10 FeZn	m	20	40,00 Kč	800,00 Kč			
36	drát D8 AlMgSi0.5 stáčený	m	450	30,00 Kč	13 500,00 Kč			
37	držák jímací tyče V545/PB19/<3,0m	ks	17	25,00 Kč	425,00 Kč			
38	držák zemního přívodu 274260	ks	32	85,00 Kč	2 720,00 Kč			
39	jímací tyč JR2,5, 2,5mc/M16	ks	17	1 890,00 Kč	32 130,00 Kč			
40	pásovina 30x4 FeZn	m	275	48,00 Kč	13 200,00 Kč			
41	podložka pod podstavec V540/PB19	ks	17	55,00 Kč	935,00 Kč			
42	podpěra vedení Niro-Clip 110080	ks	80	150,00 Kč	12 000,00 Kč			
43	podpěra vedení Niro-Clip 1117301	ks	285	85,00 Kč	24 225,00 Kč			
44	svorka 314310 křížová	ks	12	85,00 Kč	1 020,00 Kč			

45	svorka D16/8 Al zkušební	ks	16	69,00 Kč	1 104,00 Kč			
46	svorka FeZn okapová	ks	16	68,00 Kč	1 088,00 Kč			
47	svorka jímací tyče OJ	ks	17	55,00 Kč	935,00 Kč			
48	svorka SR3b+1N nerez, páska/drát mezideska	ks	34	32,00 Kč	1 088,00 Kč			
49	svorka ST FeZn okapový svod D80-D120	ks	8	28,00 Kč	224,00 Kč			
50	svorka ST4 FeZn potrubí D35-D47	ks	2	34,00 Kč	68,00 Kč			
51	štítek zkušební svorky DEHN č.1	ks	1	55,10 Kč	55,10 Kč			
52	zemní přívod 480019, 1,75m	ks	16	800,00 Kč	12 800,00 Kč			
součet					**120 617,10 Kč**			

E. LPS montáž

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
53	distanční vzpěra 106228/1000	montáž	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč			
54	drát D10 FeZn	montáž	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč			
55	drát D8 AlMgSi0.5 stáčený	montáž	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč			
56	držák jímací tyče V545/PB19/<3,0m	montáž	1	1 275,00 Kč	1 275,00 Kč			
57	držák zemního přívodu 274260	montáž	1	3 840,00 Kč	3 840,00 Kč			
58	hloubení rýhy ručně 35x90	montáž	1	450,00 Kč	450,00 Kč			
59	jímací tyč JR2,5, 2,5mc/M16	montáž	1	2 550,00 Kč	2 550,00 Kč			
60	pásovina 30x4 FeZn	montáž	1	17 500,00 Kč	17 500,00 Kč			
61	podpěra vedení Niro-Clip 110080	montáž	1	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč			
62	podpěra vedení Niro-Clip 1117301	montáž	1	9 950,00 Kč	9 950,00 Kč			
63	svorka 314310 křížová	montáž	1	948,00 Kč	948,00 Kč			
64	svorka D16/8 Al zkušební	montáž	1	1 264,00 Kč	1 264,00 Kč			
65	svorka FeZn okapová	montáž	1	1 264,00 Kč	1 264,00 Kč			
66	svorka jímací tyče OJ	montáž	1	1 343,00 Kč	1 343,00 Kč			
67	svorka SR3b+1N nerez, páska/drát mezideska	montáž	1	2 686,00 Kč	2 686,00 Kč			
68	svorka ST FeZn okapový svod D80-D120	montáž	1	480,00 Kč	480,00 Kč			
69	svorka ST4 FeZn potrubí D35-D47	montáž	1	60,00 Kč	60,00 Kč			
70	štítek zkušební svorky DEHN č.1	montáž	1	25,00 Kč	25,00 Kč			
71	zához rýhy ručně 35x90cm	montáž	1	120,00 Kč	120,00 Kč			
72	zemní přívod 480019, 1,75m	montáž	1	12 800,00 Kč	12 800,00 Kč			
součet					**90 955,00 Kč**			

F. Silnoproud materiál

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
73	rozvodnice KAEDRA 01M/1x1, IP65/N	ks	1	569,00 Kč	569,00 Kč			
74	rozvodnice KAEDRA 04M/1x4, IP65/N	ks	1	785,00 Kč	785,00 Kč			
75	svodič přep. SALTEK FLP-12,5 V/4	ks	1	3 750,00 Kč	3 750,00 Kč			
76	svodič přep. SALTEK FLP-B+C MAXI V/3	ks	1	11 559,00 Kč	11 559,00 Kč			
77	svodič přep. SALTEK FX-090F75T F/F	ks	1	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč			
78	vodič H07V-K CYA25 žlutozelený	m	35	129,00 Kč	4 515,00 Kč			
součet					**22 928,00 Kč**			

G. Silnoproud montáž

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
79	rozvodnice KAEDRA 01M/1x1, IP65/N	montáž	1	1 425,00 Kč	1 425,00 Kč			
80	rozvodnice KAEDRA 04M/1x4, IP65/N	montáž	1	1 485,00 Kč	1 485,00 Kč			
81	svodič přep. SALTEK FLP-12,5 V/4	montáž	1	650,00 Kč	650,00 Kč			
82	svodič přep. SALTEK FLP-B+C MAXI V/3	montáž	1	650,00 Kč	650,00 Kč			
83	svodič přep. SALTEK FX-090F75T F/F	montáž	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč			
84	vodič H07V-K CYA25 žlutozelený	montáž	1	1 715,00 Kč	1 715,00 Kč			
součet					**7 875,00 Kč**			

H. Ostatní náklady

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
85	podružný materiál	soubor	1	11 500,00 Kč	11 500,00 Kč			
86	doprava a přesun dodávek	soubor	1	15 550,00 Kč	15 550,00 Kč			
87	doprava a přesun materiálu	soubor	1	5 550,00 Kč	5 550,00 Kč			
88	prořez	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč			
89	PPV pro elektromontáže	soubor	1	4 990,00 Kč	4 990,00 Kč			
90	zařízení staveniště	soubor	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč			
91	kompletační činnost	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč			
92	územní vlivy	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč			
93	revize	soubor	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč			
94	komplexní zkoušky	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč			
95	dokumentace provedení stavby	soubor	1	10 500,00 Kč	10 500,00 Kč			
součet					**84 590,00 Kč**			

Soupis položek FVE ZŠ

číslo akce:	**7221301091**
název akce:	**FVE 114,38 kW – Obec Bohušovice nad Ohří**
objekt:	**FVE 14,3 kWp ZŠ**

A. Dodávky zařízení

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
1	fotovoltaický panel 550Wp	ks	26	1 795,00 Kč	46 670,00 Kč			*
2	střídac FVE 10kWp	ks	1	22 990,00 Kč	22 990,00 Kč			*
3	konstrukce FV panelů dle PD	kpl	1	48 100,00 Kč	48 100,00 Kč			*
4	úprava rozvaděče RE v.č. 09	ks	1	7 550,00 Kč	7 550,00 Kč			*
5	úprava rozvaděče RH	ks	1	8 990,00 Kč	8 990,00 Kč			*
6	rozvaděč RH-FVE v.č. 10	ks	1	18 900,00 Kč	18 900,00 Kč			*
7	rozvaděč R-FVE-DC v.č. 11	ks	1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč			*
8	optimizér s bezpečnostní funkcí STOP	ks	26	998,00 Kč	25 948,00 Kč			*
9	přístupový bod pro optimizéry	ks	1	4 550,00 Kč	4 550,00 Kč			*
součet					**191 198,00 Kč**			

B. Materiál elektromontážní

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
10	kab žlab plný FeZn 50x125x0.75 s víkem vč.kostruk	m	50	285,00 Kč	14 250,00 Kč			*
11	kab žlab plný FeZn 50x62x0.75 s víkem vč.konstruk	m	105	189,00 Kč	19 845,00 Kč			*
12	vodič CYA 16 zel.žl. /H07V-K/	m	160	79,00 Kč	12 640,00 Kč			*
13	kabel CYKY 2x1,5	m	80	15,00 Kč	1 200,00 Kč			*
14	kabel CYKY 5x6	m	35	139,00 Kč	4 865,00 Kč			*
15	kabel FlexSol 6mm2	m	180	24,00 Kč	4 320,00 Kč			*
součet					**57 120,00 Kč**			

C. Elektromontáže

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
16	montáž fotovoltaického panelu	ks	26	365,00 Kč	9 490,00 Kč	2,665	69,290	
17	montáž střídače do 15kWp vč. zapojení	ks	1	1 575,00 Kč	1 575,00 Kč	13,500	13,500	
18	montáž konstrukcí FV panelů	ks	1	57 200,00 Kč	57 200,00 Kč	56,735	56,735	

19	úprava rozvaděče RE	ks	1	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	11,148	11,148	
20	úprava rozvaděče RH	ks	1	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	2,860	2,860	
21	rozvodnice/elektrozařízení do hmotnosti 50kg	ks	1	855,00 Kč	855,00 Kč	0,865	0,865	
22	skříň litinová, Al nebo plast do hmotnosti 10kg	ks	1	655,00 Kč	655,00 Kč	0,464	0,464	
23	montáž optimizéru	ks	26	139,00 Kč	3 614,00 Kč	1,040	27,040	
24	montáž přístupového bodu optimizérů	ks	1	325,00 Kč	325,00 Kč	2,929	2,929	
25	kabelový žlab MARS 125/50 úplný	m	50	240,00 Kč	12 000,00 Kč	0,644	32,200	
26	kabelový žlab MARS 65/50 úplný	m	105	180,00 Kč	18 900,00 Kč	0,580	60,900	
27	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	160	85,00 Kč	13 600,00 Kč	0,091	14,560	
28	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	80	95,00 Kč	7 600,00 Kč	0,090	7,200	
29	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	35	120,00 Kč	4 200,00 Kč	0,095	3,325	
30	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	180	65,00 Kč	11 700,00 Kč	0,091	16,380	
součet					**144 214,00 Kč**		**319,396**	

D. LPS materiál

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
31	distanční vzpěra 106228/1000	ks	2	1 655,00 Kč	3 310,00 Kč			
32	drát D10 FeZn	m	24	32,00 Kč	768,00 Kč			
33	drát D8 AlMgSi0.5 stáčený	m	395	32,00 Kč	12 640,00 Kč			
34	držák jímací tyče V2A 1259/2,0	ks	4	2 099,00 Kč	8 396,00 Kč			
35	držák zemního přívodu 274260	ks	22	108,00 Kč	2 376,00 Kč			
36	jímací sada 912068, 3,5m/20	ks	2	5 189,00 Kč	10 378,00 Kč			
37	jímací tyč 103231, 2,5mc/M16	ks	2	998,00 Kč	1 996,00 Kč			
38	krabice 182x180x90/IP66	ks	2	570,00 Kč	1 140,00 Kč			
39	pásovina 30x4 FeZn	m	165	49,00 Kč	8 085,00 Kč			
40	podpěra vedení 110080 NC/volný	ks	130	43,00 Kč	5 590,00 Kč			
41	podpěra vedení 111019 RO UNI niro	ks	55	85,00 Kč	4 675,00 Kč			
42	podpěra vedení 204949 grip	ks	25	154,00 Kč	3 850,00 Kč			
43	podpěra vedení 253030 grip	ks	45	64,00 Kč	2 880,00 Kč			
44	přípojnice EPS1 uzemňovací	ks	3	289,00 Kč	867,00 Kč			
45	svorka 314310 křížová	ks	9	43,00 Kč	387,00 Kč			
46	svorka 319229 nerez s příložkou	ks	15	139,00 Kč	2 085,00 Kč			
47	svorka D16/8 Al zkušební	ks	11	105,00 Kč	1 155,00 Kč			
48	svorka jímací tyče 392050	ks	8	85,00 Kč	680,00 Kč			

49	svorka ST FeZn okapový svod D80-D120	ks	8	45,00 Kč	360,00 Kč			
50	svorka ST4 FeZn potrubí D35-D47	ks	2	42,00 Kč	84,00 Kč			
51	štítek zkušební svorky č.1-8	ks	11	5,00 Kč	55,00 Kč			
52	trubka D25	m	45	22,00 Kč	990,00 Kč			
53	tyčový zemnič FeZn křížový ZT2,0K	ks	2	450,00 Kč	900,00 Kč			
54	zemní přívod 480020, 2,0m	ks	11	869,00 Kč	9 559,00 Kč			
součet					**83 206,00 Kč**			

E. LPS montáž

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
55	distanční vzpěra 106228/1000	montáž	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč			
56	dlažba betonová zámková pokládka	montáž	1	2 990,00 Kč	2 990,00 Kč			
57	dlažba betonová zámková vytrhání	montáž	1	135,00 Kč	135,00 Kč			
58	drát D10 FeZn	montáž	1	980,00 Kč	980,00 Kč			
59	drát D8 AlMgSi0.5 stáčený	montáž	1	23 825,00 Kč	23 825,00 Kč			
60	držák jímací tyče V2A 1259/2,0	montáž	1	300,00 Kč	300,00 Kč			
61	držák zemního přívodu 274260	montáž	1	2 640,00 Kč	2 640,00 Kč			
62	hloubení rýhy ručně 35x90	montáž	1	450,00 Kč	450,00 Kč			
63	jímací sada 912068, 3,5m/20	montáž	1	420,00 Kč	420,00 Kč			
64	jímací tyč 103231, 2,5mc/M16	montáž	1	300,00 Kč	300,00 Kč			
65	krabice 182x180x90/IP66	montáž	1	500,00 Kč	500,00 Kč			
66	pásovina 30x4 FeZn	montáž	1	9 075,00 Kč	9 075,00 Kč			
67	podpěra vedení 110080 NC/volný	montáž	1	9 100,00 Kč	9 100,00 Kč			
68	podpěra vedení 111019 RO UNI niro	montáž	1	3 850,00 Kč	3 850,00 Kč			
69	podpěra vedení 204949 grip	montáž	1	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč			
70	podpěra vedení 253030 grip	montáž	1	3 150,00 Kč	3 150,00 Kč			
71	přípojnice EPS1 uzemňovací	montáž	1	60,00 Kč	60,00 Kč			
72	svorka 314310 křížová	montáž	1	71,00 Kč	71,00 Kč			
73	svorka 319229 nerez s příložkou	montáž	1	750,00 Kč	750,00 Kč			
74	svorka D16/8 Al zkušební	montáž	1	550,00 Kč	550,00 Kč			
75	svorka jímací tyče 392050	montáž	1	400,00 Kč	400,00 Kč			
76	svorka ST FeZn okapový svod D80-D120	montáž	1	480,00 Kč	480,00 Kč			
77	svorka ST4 FeZn potrubí D35-D47	montáž	1	140,00 Kč	140,00 Kč			
78	štítek zkušební svorky č.1-8	montáž	1	20,00 Kč	20,00 Kč			

79	trubka D25	montáž	1	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč			
80	tyčový zemnič FeZn křížový ZT2,0K	montáž	1	540,00 Kč	540,00 Kč			
81	zához rýhy ručně 35x90cm	montáž	1	120,00 Kč	120,00 Kč			
82	zemní přívod 480020, 2,0m	montáž	1	2 440,00 Kč	2 440,00 Kč			
součet					**68 186,00 Kč**			

F. Silnoproud materiál

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
83	rozvodnice KAEDRA 04M/1x4, IP65/N	ks	1	569,00 Kč	569,00 Kč			
84	svodič přep. SALTEK FLP-B+C MAXI V/3	ks	1	11 559,00 Kč	11 559,00 Kč			
85	svodič přep. SALTEK FX-090F75T F/F	ks	2	1 750,00 Kč	3 500,00 Kč			
86	vodič H07V-K CYA25 žlutozelený	m	55	129,00 Kč	7 095,00 Kč			
součet					**22 723,00 Kč**			

G. Silnoproud montáž

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
87	rozvodnice KAEDRA 04M/1x4, IP65/N	montáž	1	569,00 Kč	569,00 Kč			
88	svodič přep. SALTEK FLP-B+C MAXI V/3	montáž	1	650,00 Kč	650,00 Kč			
89	svodič přep. SALTEK FX-090F75T F/F	montáž	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč			
90	vodič H07V-K CYA25 žlutozelený	montáž	1	2 695,00 Kč	2 695,00 Kč			
součet					**5 214,00 Kč**			

H. Ostatní náklady

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	VKP
91	podružný materiál	soubor	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč			
92	doprava a přesun dodávek	soubor	1	11 500,00 Kč	11 500,00 Kč			
93	doprava a přesun materiálu	soubor	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč			
94	prořez	soubor	1	500,00 Kč	500,00 Kč			
95	PPV pro elektromontáže	soubor	1	1 990,00 Kč	1 990,00 Kč			
96	zařízení staveniště	soubor	1	500,00 Kč	500,00 Kč			
97	kompletační činnost	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč			
98	územní vlivy	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč			
99	revize	soubor	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč			
100	komplexní zkoušky	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč			
101	dokumentace provedení stavby	soubor	1	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč			
součet					**53 490,00 Kč**			