

Městský úřad Rudná

Stavební úřad

Masarykova 94, 252 19 Rudná, tel. 311 652 337

Sp.zn.: 08961/21/Dr
Č.j.: 04403/22/MUR/SU/PDr
Vyřizuje: Pavlína Dragulová
Tel.: 311 652 340, e-mail: dragulova@rudnamesto.cz

Rudná, dne 12.7.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rudná, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.12.2021 podala

Obec Drahelčice, IČO 00233200, Na Návsí č.p. 25, 252 19 Drahelčice, kterou zastupuje společnost JIKA - CZ s.r.o., IČO 25917234, Dlouhá č.p. 103/17, 500 03 Hradec Králové,

kteřou zastupuje Ladislava Ťupová, IČO 69807256, Stříbrského č.p. 685/10, 149 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu s názvem:

„Základní škola Drahelčice“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 22/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 149 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 477 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 37 (ovocný sad), parc. č. 38/1 (ovocný sad), parc. č. 38/2 (ostatní plocha), parc. č. 47/1 (ostatní plocha), parc. č. 795/2 (ostatní plocha), parc. č. 1159 (ostatní plocha), parc. č. 1160 (ostatní plocha), parc. č. 780/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Drahelčice.

Popis stavby:

Objekt SO.01 Objekt základní školy a tělocvičny:

Objekt má tři nadzemní podlaží bez podsklepení. Celkový půdorysný tvar objektu je do písmene „U“ o maximálních rozměrech cca 76,5 x 38,5 m. Objekt je přes spojovací krček rozdělen na dva dilatační celky plus malý spojovací krček. Všechna nadzemní podlaží jsou využita v rámci fungování školy (učebny, kabinety). Objekt je navržen jako monolitický železobetonový skelet. Svislé nosné konstrukce tvoří železobetonové stěny lokálně doplněné o ocelové sloupky, které vynášejí monolitické stropní desky. Založení objektu se předpokládá na vrtaných pilotách s přibetonovanou nosnou základovou deskou.

Zastřešení objektu tvoří sedlový krov, který je konstrukčně řešen kombinací ocelových a dřevěných konstrukcí.

Požadovaná kapacita školy jsou 2 x 1. – 9. ročník. V přízemí je hlavní vstup do objektu, na něj navazují šatny. Dále je pak navržena jídelna a příprava jídel. Všechny kmenové učebny jsou navrženy na maximální přípustnou kapacitu (tj. 30 žáků, celkem 540 žáků). V 1.NP se nachází 6 kmenových učeben a učebna fyziky (kapacita 30 žáků). Ve 2.NP se nachází 10 kmenových učeben, učebna přírodopisu a chemie (kapacita 30 žáků) a polytechnická učebna s dvěma cvičnými kuchyněmi. Kabinety učitelů se nacházejí v 1.NP i 2.NP. V přízemí, v menší budově, se nachází jídelna a příprava jídel. Úsek vedení školy je umístěn v jihozápadní části větší budovy ve 2.NP. Tento úsek se skládá z ředitelny, kanceláře zástupce ředitele, sekretariátu a sborovny. V místě spojení obou budov je symbolicky umístěna knihovna. Těžištěm podkroví je společenský sál, umožňující hudební výchovu. Tento sál je navržen jako dělitelný na více částí a v běžném provozu jeho část bude užívána jako výtvarná dílna. Dále jsou do podkroví umístěny dvě kmenové učebny, dvě učebny jazyků a učebna informatiky. Předpokládá se, že učebny pro první tři ročníky budou v přízemí, tak aby z nich bylo možné vyjít ven na školní pozemek.

Objekt tělocvičny obsahuje plochu sportoviště a příslušné zázemí (dvě šatny). K ploše sportoviště přilehá sklad sportovního nářadí a mala tribuna. Plochu tělocvičny bude možné rozdělit na dvě části. Za šatnami bude zázemí pro údržbu areálu.

SO.02 Atletická dráha, sportoviště

SO.03 Oplocení

SO.04 Zpevněné plochy a komunikace:

Představuje stavbu komunikace, navazujících kolmých parkovacích stání a chodníků. Komunikace je šířky 6,0m a 5,5m, 110 kolmých parkovacích stání, z toho 8 parkovacích stání je vyhrazené pro osoby s omezenou funkcí pohybu. Dále je zde plocha pro pěší před novou ZŠ a chodník pro pěší š. min. 2,0m. Nově vzniklá komunikace bude spádována a odvodněna do nově navrženého uličních vpustí.

SO.05 Sadové úpravy

TI.01 Kanalizace splašková, dešťová, vodovod

TI.02 Vedení elektro

TI.03 Vedení slaboproudu

TI.04 Zemní vrty

TI.05 Trafostanice, vedení NN

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:

Objekt SO.01 Objekt základní školy a tělocvičny: o maximálních rozměrech cca 76,5 x 38,5 m Objekt je přes spojovací krček rozdělen na dva dilatační celky plus malý spojovací krček, budova základní školy má dvě nadzemní podlaží a podkroví, bez podsklepení, objekt základní školy má sedlovou střechu a výšku hřebene 16,247 m od úrovně podlahy přízemí. Samotná tělocvična má střechu plochou, výšku atiky 10,04 m ($\pm 0,000=370,11$ m.n.m.Bpv) Objekt bude umístěn na pozemku par. č. st. 22/3, par. č. 38/1 v k.ú. Drahelčice

SO.02 Atletická dráha, sportoviště, které jsou umístěné na pozemcích par. č. 795/2, 37 a 38/1 v k.ú. Drahelčice; atletický ovál délky 180 m se třemi dráhami a sprinterskou rovinou 75 m, uvnitř dráhy budou 2 víceúčelové hřiště, víceúčelová výseč a výseč pro vrh koulí, vně oválu bude umístěn skok do dálky.

SO.03 Oplocení na pozemku par. č. 795/2, 37 a 38/1 v k.ú. Drahelčice, délka 176 m, poplastované pletivo, s podhrabovými deskami, výška 1,8 m.

SO.04 Zpevněné plochy a komunikace: stavba komunikace, navazujících kolmých parkovacích stání a chodníků. Komunikace je šířky 6,0m a 5,5m, 110 kolmých parkovacích stání, z toho 8 parkovacích stání je vyhrazené pro osoby s omezenou funkcí pohybu. Dále je zde plocha pro pěší před novou ZŠ a chodník pro pěší š. min. 2,0m. Nově vzniklá komunikace bude spádována a odvodněna do nově navržených uličních vpustí - na pozemcích st. p. 22/1, st. p. 22/2, st. p. 22/3, st. p. 148, st. p. 149, st. p. 477, parc. č. 37, parc. č. 38/1, parc. č. 38/2, parc. č. 47/1, parc. č. 780/1, parc. č. 795/2, parc. č. 1159, parc. č. 1160 v katastrálním území Drahelčice.

SO.05 Sadové úpravy na pozemcích st. p. 22/3, parc. č. 37, parc. č. 38/1, parc. č. 38/2, parc. č. 1159, parc. č. 795/2 v katastrálním území Drahelčice.

TI.01 Kanalizace splašková – areálové rozvody vč. přípojky splaškové kanalizace PE DN 50 v délce 89,00 m, ukončené čerpací stanicí; odlučovač tuků – v navržené školní jídelně v prostoru 1.NP bude před objektem umístěn odlučovač tuků z kuchyňského provozu; dešťová kanalizace areálové rozvody vč. akumulací nádrže 3 x 20,00 m³ s přepadem do suchého poldru; užitkový rozvod vody pro areál s využitím pro splachování, závlahu; vodovod – areálové rozvody, potrubí bude z plastového tlakového potrubí PE100 40-90 SDR11 vč. šachty; stavby budou umístěné na pozemcích st. p. 22/1, st. p. 22/2, st. p. 22/3, st. p. 148, st. p. 149, st. p. 477, parc. č. 37, parc. č. 38/1, parc. č. 38/2, parc. č. 47/1, parc. č. 780/1, parc. č. 795/2, parc. č. 1159, parc. č. 1160 v katastrálním území Drahelčice.

TI.02 Vedení elektro – z navržené trafostanice budou vedeny samostatné kabelové přípojky pro objekty školy, přípojky jsou navrženy jednotnou řadou kabelů AYKY 3x240+120 s ukončením v kabelových skříních, které budou osazeny na jednotlivých objektech, vč. uzemnění a bleskosvodu a sloupky pro osvětlení komunikace a parkoviště; na pozemcích st. p. 22/1, st. p. 22/2, st. p. 22/3, st. p. 148, st. p. 149, st. p. 477, parc. č. 37, parc. č. 38/1, parc. č. 38/2, parc. č. 47/1, parc. č. 780/1, parc. č. 795/2, parc. č. 1159, parc. č. 1160 v katastrálním území Drahelčice.

TI.03 Vedení slaboproudu – zemní metalický kabel + chránička, na pozemcích st. par. č. 22/2, 22/3, par. č. 1159 v k.ú. Drahelčice.

TI.04 Zemní vrty - 18 vrtů pro tepelné čerpadlo, vrty budou umístěny na pozemcích parc. č. 38/1 k. ú. Drahelčice, každý hloubky 100 m, o vrtném průměru 170-180/125-140 mm, pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírání nebo nečerpá podzemní voda

Orientační určení polohy stavby	souřadnice	
	Y	X
V1 až V18	759185	1047215

TI.05 Trafostanice, vedení NN - kabelová přípojka VN o délce 170 m, jednostranná velkoodběratelská transformovna do 1 x 630 kVa, 22/0,4 kV osazené strojem 1 x 630 kVA, stavby budou umístěné na pozemcích st. p. 22/2, st. p. 22/3, st. p. 149, st. p. 477, parc. č. 38/1, par. č. 1159, par. č. 780/1 v katastrálním území Drahelčice.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené Projektové dokumentace 23.9.2021, kterou vypracovala společnost JIKA-CZ s.r.o., Dlouhá 101, 500 03 Hradec Králové, 25917234, zodpovědný projektant: Ing. Jiří Slánský, ČKAIT 0602162.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: odbornou firmou dle výběru stavebníka. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu písemně termín zahájení stavby a jméno zhotovitele před započatím stavby.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná.

Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviscích:

Krajské hygienické stanice SK, Praha č.j. KHSSC 19146/2022 ze dne 13.5.2022 – souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby musí být doloženo, že kvalita vody z nového rozvodu vody splňuje, v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“), hygienické požadavky na jakost pitné vody, které jsou upraveny vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody v platném znění (dále jen „vyhláška 252“). V souladu s § 8 odst. 1 písm. a) vyhlášky 252 bude provedeno stanovení v rozsahu „krácené“ dle přílohy č. 5 vyhlášky 252. Vzorek pitné studené vody bude odebrán akreditovanou laboratoří.

- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží prohlášením, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.

- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v chráněných prostorách stavby (kmenové učebny: č. 1.30; 1.26; 2.07; 2.20 a 3.42; odborné učebny: polytechnická č. 2.67, cvičná kuchyňka č. 2.16, učebna výtvarné výchovy č. 3.09, jazyková učebna č. 3.25 a počítačová učebna č. 3.26 a tělocvična) k ověření splnění normových požadavků, jak stanoví § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 1 a 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“).

- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží protokol o zaregulování vzduchotechnických jednotek pro větrání pobytových místností základní školy a prohlášení o zajištění podmínek pro splnění limitu rychlosti proudění vzduchu, tak aby byl dostatečný dosah proudu vzduchu pro příčné provětrání prostoru a zároveň nevznikal pocit průvanu v pobytové zóně osob. V rámci protokolu bude deklarován výkon vzduchotechnických jednotek, v souladu s požadavky § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 18 odst. 1 a přílohou č. 3 vyhlášky 410.

- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů doby dozvuku v chráněných vnitřních prostorách stavby (kmenové učebny: 1.30; 2.21; 2.07; 3.42 a 3.43; odborné učebny: učebna fyziky 1.26, učebna hudební výchovy č. 3.08, jazyková učebna č. 3.25 a počítačová učebna č. 3.26 a tělocvična) k ověření splnění normových požadavků, v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 4b vyhlášky 410.

- Po dokončení stavby bude oprávněným subjektem (podle § 32a zákona 258) přímým měřením akustického tlaku A z provozu všech stacionárních zdrojů hluku prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době. Po dokončení stavby bude oprávněným subjektem (podle § 32a zákona 258) přímým měřením akustického tlaku A z maximálního provozu stacionárních zdrojů hluku prokázáno splnění hygienických limitů v chráněném vnitřním prostoru stavby (kmenové učebny č. 1.28; 2.09; 2.21 a 2.22; odborné učebny: cvičná kuchyňka č. 2.16, učebna chemie a přírodopisu č. 2.17, učebna hudební výchovy č. 3.08 a učebna jazyků č. 3.24), v souladu s požadavky § 30 zákona 258 a § 11 a 12 nařízení vlády č. 272. Výsledky měření budou zaslány na KHS k posouzení před závěrečnou kontrolní prohlídkou.

Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, č.j. MUCE 55660/2022 OZP/V/Steh ze dne 22.3.2022, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami ke stavbě 18 vrtů pro tepelné čerpadlo:

- Vrtné práce musí provádět organizace, která vlastní příslušné oprávnění k činnosti, vydané Obvodním báňským úřadem, podle § 5 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní správě, v platném znění.
- O provádění vrtných prací musí být informováni vlastníci okolních pozemků a obec Drahelčice.
- V průběhu vrtných prací bude sledován stav hladin podzemních vod v dosahu možného ovlivnění. Musí být prováděn doplňující hydrogeologický průzkum v průběhu vrtných prací.
- Při provádění vrtných prací bude přítomen hydrogeolog, aby zajistil, že nedojde k propojení zastižených zvodní a k jejich vzájemné kontaminaci. Jednotlivé zastižené zvodně budou nepropustně odděleny. Vrtné práce budou prováděny tak, aby nedošlo k vnikání povrchových příp. přípovrchových vod do vrtu.
- Stavební činností nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení vodního zákona. Na stavbě budou dodržena opatření proti únikům závadných látek a budou na stavbě prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Těsnost uložených tepelných kolektorů během provozu bude sledována manometrem u čerpadla, kdy pokles tlaku signalizuje případnou netěsnost těchto kolektorů nebo bude o provozu tepelného čerpadla veden provozní deník, ve kterém bude uváděn čas doplnění a množství doplněného přenosného media do kolektoru, kdy jeho případná nadměrná spotřeba bude signalizovat netěsnost.
- V případě zjištění netěsnosti (porušení) některé ze zemních sond během provozu tepelného čerpadla musí být náplň zemních sond v maximální míře vyčerpána, aby se minimalizovala možnost kontaminace podzemních vod.
- Nemrznoucí směs použitá jako náplň kolektorů musí být ekologická a biologicky odbouratelná.
- Vrtý budou zatěsněny jílovocementovým těsněním v celé své hloubce, prováděné odborně s příslušným vybavením (tlaková injektáž potrubím ode dna vrtu).
- Zhlaví vrtu bude zabezpečeno proti zátoku podzemní vody.
- Pro dokončení vrtných a prací a před započetím užívání vrtů bude zpracována dokumentace skutečného provedení díla, závěrečná zpráva o skutečném provedení díla zpracovaná hydrogeologem, včetně výsledků monitoringu hladiny podzemních vod v dosahu možného ovlivnění, protokol o provedení tlakové zkoušky těsnosti potrubí a atest na ekologickou nezávadnost užitého média, které vlastník vodního dílu bude uchovávat po dobu trvání stavby.
- V případě, že při realizaci primárního okruhu pro tepelné čerpadlo dojde k technickým problémům a stávající objektu nebude moci být využit pro záměr tepelného čerpadla, nebo případně pro jiný účel, je nutné ho odborně na základě geologického projektu zlikvidovat, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod v zastiženém vodním útvaru, k ohrožení okolních vodních zdrojů vody a staveb v dosahu možného negativního vlivu.

Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, č.j. MUCE 77816/2022 OZP/Apr ze dne 29.4.2022, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

- Ve shodě s doplněnou DSP bude na jižní straně areálu školy mezi potokem a parkovištěm zachován pás zeleně, jehož šíře bude v nejužších úsecích minimálně 6 m, který bude osázen dřevinami. Výkres sadových úprav (D.5.3) je nedílnou součástí stanoviska.
- Při provádění stavebních prací včetně realizace sadových úprav nedojde k porušení břehů a koryta potoka; pokud by některé z kácených dřevin vyrůstaly tak, že v případě odstraňování pařezů by hrozilo porušení břehu, bude jejich pokácení provedeno bez odstranění pařezů.
- Při veškeré činnosti s pojené se stavbou bude zajištěno, aby nedocházelo k smyvu či padání jakýkoliv látek či materiálu (včetně výkopku) do potoka.

Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, č.j. MUCE 55664/2022 OZP/V/Steh ze dne 22.3.2022, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

- Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, zejména závadnými látkami podle § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Výkopek a stavební materiál musí být skladován a ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku. Při provádění prací (výkopové práce apod.) je nutno zabránit padání materiálu ze stavby do toku. Materiál, který by se dostal do koryta, bude neprodleně odstraněn.
- Po dobu stavby budou k dispozici informace o telefonních číslech na správce toku, vodoprávní úřad, ČIŽP OI Praha, oddělení ochrany pro případné havárie.

Krajského úřadu Středočeského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, Praha 5, č.j. 033633/2022/KUSK ze dne 12.5.2022 – souhlas k trvalému odnětí ze ZPF s podmínkami:

- Dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF a ustanovení § 14 odst. 4 a 5 vyhlášky č. vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „vyhláška č. 271/2019 Sb.“), se stanovuje povinnost skrývky kulturních vrstev půdy dle návrhu předloženého žadatelem:

- Skrývka ornice na ploše 1,0656 ha v mocnosti 0,60 m, tj. v objemu 6.394 m³.

Část skrývky v množství 611 m³ bude využita na ozelenění areálu předmětné stavby (na sadové úpravy), zbývající část skrývky v množství 5.783 m³ bude uložena (rozprostřena) na pozemku parcelní číslo 932 v katastrálním území Drahelčice s výměrou 19,5464 ha vedeném v katastru nemovitostí v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany nemovitosti ZPF, za účelem jeho zúrodnění.

Přemístění na místo určení a rozhrnutí skrytých vrstev půdy bude provedeno na náklad toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF. Žadatel rovněž zajistí ochranu deponovaných skrytých vrstev před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede žadatel protokol dle ustanovení § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.

- Hranice odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude před započítáním prací vytyčena v terénu. Realizací záměru nedojde k poškození okolní zemědělské půdy, k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani k omezení jejich přístupnosti.

- V případě zásahu do stávajícího systému meliorací budou provedena patřičná opatření k zajištění jeho opětovné funkčnosti.

- Část pozemku parcelní číslo 37 s výměrou 0,0274 ha a část pozemku parcelní číslo 38/1 s výměrou 0,2605 ha, oba v katastrálním území Drahelčice, které jsou odnímány ze ZPF za účelem zřízení veřejné zeleně, budou vedeny v katastru nemovitostí v druhu pozemku „ostatní plocha“ (kód 14) se způsobem využití „zelen“ (kód 19) dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a stanou se veřejným prostranstvím.

Proto pro ně v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. g) zákona o ochraně ZPF nejsou vymezeny odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF.

- Povinný k platbě odvodů doručí orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech (Městskému úřadu Černošice) a orgánu ochrany ZPF, který vydal tento souhlas s odnětím (krajskému úřadu), kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. Zároveň písemně oznámí orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech zahájení realizace záměru, nejpozději 15 dnů před vlastním zahájením.

5. Žadatel bude koordinovat věcně i časově stavbu připojení na vodovodní řad, který je povolený v rámci jiného řízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Drahelčice, Na Návsi č.p. 25, 252 19 Drahelčice

Odůvodnění:

Dne 10.12.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 10.12.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.5.2022.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94 m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V oznámení o zahájení řízení a ve výkresové dokumentaci bylo chybně uvedené parcelní číslo – pozemek par. č. 780/3, správně má být par. č. 780/1 v k.ú. Drahelčice, pozemek je ve vlastnictví Obce Drahelčice.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se

schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Soulad s Územním plánem obce Drahelčice:

Územní plán sídelního útvaru Drahelčice schválený v roce 2000, ve znění jeho změn, Změny č. 1 ÚPnSÚ Drahelčice z roku 2005, Změny č. 2 ÚPNSÚ Drahelčice z roku 2010, Změny č. 3 ÚPNSÚ Drahelčice z roku 2010 a Změny č. 4 ÚPNSÚ Drahelčice z roku 2021

K řízení bylo doloženo závazné stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru územního plánování č.j. MUCE 226215/2021 OUP ze dne 15.12.2021 – záměr je přípustný.

Záměrem je umístění základní školy s tělocvičnou, atletického hřiště, zpevněných ploch včetně parkovacích stání, napojení na inženýrské sítě na pozemcích parc. č. st. 22/1, st. 148, st. 149, 38/2, 38/1, 795/2, 37, 190/3, 190/4 v k. ú. Drahelčice. Základní škola má navrženy dvě nadzemní podlaží a podkroví, půdorysný tvar objektu je do písmene „U“. Ke škole je spojovacím krčkem připojena tělocvična. Škola bude zastřešena sedlovou střechou kromě tělocvičny, která bude mít střechu plochou. Maximální výška stavby je 16,247 m od úrovně podlahy přízemí. Ke škole je v západní části navrženo sportovní hřiště. Dále jsou navrženy zpevněné plochy, v rámci kterých bude 122 parkovacích stání a areálová komunikace.

Podle územního plánu se pozemky parc. č. 795/2, 37 a 38/1 nachází v ploše OVx – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA SPECIFICKÁ/PRO VZDĚLÁNÍ A VÝCHOVU. Jihovýchodní část pozemku parc. č. 38/1 se nachází v ploše ZV – VEŘEJNÁ ZELENĚ. Pozemky parc. č. st. 22/3, st. 149, st. 148, 38/2 se nachází v ploše OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA. Pozemek parc. č. 1159 a část st. 22/3 se nachází v ploše PV – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ.

Pro plochu OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA podle textové části územního plánu platí:

- Stávající pozemky, stavby a navazující pozemky stávajícího areálu tzv. "Císařského statku" v jižní části obce.
- Území sloužící pro občanské vybavení veřejnou infrastrukturu, pro vzdělávání a výchovu, veřejnou správu, kulturu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby a ochranu obyvatelstva
- Přípustné funkční využití plochy a vybavení pro účely tělovýchovy, sportu a rekreačních i volnočasových aktivit pro zařízení pro výchovu a vzdělání. Služební bytová jednotka, nebo bytové jednotky vše do max. 10 % celkové podlažní plochy všech objektů. Služby a obchod (v součtu do 200 m² plochy), jako doplňkové využití integrované do objektu s hlavním využitím, v rozsahu nepřekračujícím funkci hlavní. Technická a dopravní infrastruktura vybavení pro obsluhu funkční plochy
- Nepřípustné využití je vše, co je neslučitelné s hlavním využitím.
- Zařízení občanské vybavenosti pro výchovu, vzdělání a sociální péči je podmíněně přípustné z hlediska ochrany před hlukem (akustickým tlakem).
- Hmotové řešení nové výstavby musí odpovídat účelu stavby a urbanistickému a architektonickému kontextu okolního prostředí. Výšková regulace zástavby maximálně 2 nadzemní podlaží + ustupující podlaží / obytné podkroví. Zastavěná plocha pozemku maximálně 75 % výměry u plochy přestavby.

Pro plochu OVx – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA SPECIFICKÁ/PRO VZDĚLÁNÍ A VÝCHOVU podle textové části územního plánu platí:

- Stávající navazující pozemky na areál tzv. "Císařského statku" v jižní části obce.
- Území sloužící pouze pro umístění zařízení pro vzdělávání a výchovu, realizaci stavby základní školy.
- Přípustné funkční využití služební byty pro zařízení pro výchovu a vzdělání (základní školu), nezbytná dopravní a technická infrastruktura pro zařízení pro výchovu a vzdělání (základní školu).
- Nepřípustné využití je vše, co je neslučitelné s hlavním využitím.

- Zařízení občanské vybavenosti pro výchovu a vzdělání je podmíněně přípustné z hlediska ochrany před hlukem (akustickým tlakem).
- Hmotové řešení nové výstavby musí odpovídat účelu stavby a urbanistickému a architektonickému kontextu okolního prostředí. Výšková regulace zástavby maximálně 2 nadzemní podlaží + ustupující podlaží / obytné podkroví. Zastavěná plocha pozemku maximálně 75 % výměry u plochy přestavby.

Pro plochu PV – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ podle textové části územního plánu platí:

- Plochy a pozemky ve stávajícím areálu tzv. "Císařského statku" v jižní části obce.
- Plochy a pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství pro navazující funkční plochu občanské vybavení veřejná infrastruktura specifická.
- Pozemky další nezbytné dopravní a technické infrastruktury. Zeleň veřejná i vyhrazená. Drobné sportovní plochy (dětská hřiště), vodní toky a plochy, mobiliář aj. vybavenost, technická opatření a stavby umožňující společenské, sportovní, rekreační a obdobné aktivity dětí i dospělých. Drobné a sakrální stavby a jejich pozemky (např. altány, přístřešky, odpočívky a přístřešky pro turisty, informační centra, kapličky apod.). Parkovací a odstavná stání v počtu slučitelném s ostatním využitím plochy. Stavby, zařízení a opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof. Prvky ÚSES.
- Nepřípustné využití je vše, co je neslučitelné s hlavním využitím.
- Řešení zpevněných ploch, parkovacích stání a mobiliáře bude navrženo v originálním pojetí při použití a v kontextu s historickým výrazem jádra obce. Využití ploch má stanoven minimální podíl zeleně na rostlém terénu minimálně 10 % z plochy přestavby a minimální podíl zeleně na rostlém terénu minimálně 15 % ze zastavitelné plochy.

Pro plochu ZV – VEŘEJNÁ ZELENĚ podle textové části územního plánu platí:

- Plochy a pozemky ve stávajícím areálu tzv. "Císařského statku" v jižní části obce.
- Plochy a pozemky jednotlivých druhů veřejné zeleně pro navazující funkční plochu občanské vybavení veřejná infrastruktura specifická.
- Pozemky a plochy veřejné zeleně, parkově upravených ploch, veřejných prostranství a ulic.
- Přípustné využití nezbytná dopravní a technická infrastruktura, vodní plochy a toky, nezbytné terénní úpravy.
- Nepřípustné využití vše co je neslučitelné s hlavním využitím.

Záměr předpokládá umístění stavby občanského vybavení, a to základní školy v rámci plochy OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA a odpovídá tak funkčnímu využití dané plochy – území sloužící pro vzdělávání a výchovu. V rámci této plochy jsou dále navrženy zpevněné plochy, které zahrnují parkovací stání a areálové komunikace.

Hmotové řešení nové výstavby podle územního plánu musí odpovídat účelu stavby a urbanistickému a architektonickému kontextu okolního prostředí. Výšková regulace zástavby maximálně 2 nadzemní podlaží a ustupující podlaží / obytné podkroví – splněno, základní škola má navrženy 2 nadzemní podlaží a obytné podkroví, střecha je sedlová s výškou hřebene cca 16,247 m.

Pro plochu OV je stanovena max. zastavěnost 75 % z výměry u plochy přestavby. V rámci plochy OV o celkové výměře cca 11 595 m² jsou zastavěné plochy navrženy v rozsahu 1636 m² a zpevněné plochy 2279,75 m², celkové množství zastavěných i zpevněných ploch z plochy OV je 33,77 %.

Dále je plánováno umístění tělocvičny, která bude součástí základní školy a bude s ní stavebně propojena, a atletické dráhy a zpevněných ploch včetně parkovacích stání a areálové komunikace v rámci plochy OVx – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA SPECIFICKÁ/PRO VZDĚLÁNÍ A VÝCHOVU, čímž odpovídá funkčnímu využití dané plochy - zařízení pro vzdělávání a výchovu, nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Hmotové řešení nové výstavby musí odpovídat účelu stavby a urbanistickému a architektonickému kontextu okolního prostředí. Výšková regulace zástavby maximálně 2 nadzemní podlaží a ustupující podlaží / obytné podkroví – splněno, tělocvična je součástí objektu základní školy, která má 2 nadzemní podlaží a obytné podkroví, sedlovou střechu a výšku hřebene 16,247 m. Samotná tělocvična má střechu plochou, výšku atiky 10,04 m.

Pro plochu OVx je stanovena max. zastavěnost 75 % z výměry u plochy přestavby. V rámci plochy OVx o celkové výměře cca 9592 m² jsou zastavěné plochy navrženy v rozsahu 775,66 m², zpevněné plochy 3008 m², atletická dráha 2792,6 m², celkově tvoří 68,56 % z výměry plochy OVx.

Zařízení občanské vybavenosti pro výchovu, vzdělání a sociální péči v rámci ploch OV a OVx je stanoveno jako podmíněně přípustné z hlediska ochrany před hlukem (akustickým tlakem). Projektová dokumentace řeší detailně ochranu před hlukem dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Do plochy PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ částečně zasahuje navržená areálová komunikace, kdy odpovídá funkčnímu využití dopravní infrastruktura. Využití plochy má stanoven minimální podíl zeleně na rostlém terénu minimálně 10 % z plochy přestavby. Celková výměra plochy PV je cca 2160 m², z toho zpevněné plochy zabírají 231,29 m², tj. 10,71 %.

V rámci plochy ZV - VEŘEJNÁ ZELENĚ je navržen průleh pro zadržování dešťových vod a vsak – odpovídá přípustnému využití nezbytné terénní úpravy.

Záměr odpovídá požadavkům a využití dle územního plánu a je s územním plánem v souladu.

Orgán územního plánování zároveň přezkoumal výše uvedený záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování daných § 18 a 19 stavebního zákona a zjistil, že záměr respektuje urbanistické požadavky na využívání území se zohledněním charakteru a hodnot území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Z výše uvedených důvodů je záměr přípustný.

Navržená stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Navržená stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, s ohledem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Je navrženo 8 parkovacích stání pro imobilní.

Navržená stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a to zejména s paragrafy:

§ 6, (2), navržený areál základní školy je napojen na komunikační systém obce a na straně dopravní infrastruktury má řešeno vlastní parkoviště v rámci řešeného areálu,

§ 20, (3), pozemek záměru je vymezen s dostatečnou velikostí pro umístění záměru,

§ 20, (4), pozemek je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci,

§ 20, (5), a), doprava v klidu je řešena na vlastním pozemku,

§ 20, (5), b), nakládání s odpady je řešeno na vlastním pozemku se standardním svozem v rámci řešeného odpadového hospodářství obce,

§ 20, (5), c), likvidace srážkových vod je řešena na vlastním pozemku stavebního záměru a to rozlivem a rovněž částečným využitím pro provoz objektu a areálu (splachování WC, závlaha zelených ploch),

§ 23, (1), stavba lze napojit na síť technické infrastruktury a na pozemní komunikaci, areál umožňuje vjezd a zásah IHS (integrovaného záchranného systému). Stavební záměr zasahuje do ochranných pásem příslušných správců sítí

Projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s Vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, a to zejména § 1 odst. 1) písm. a) a d).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebník doložil:

- Státní pozemkový úřad, Praha 3, zn. SPU 355464/2021/Ben ze dne 3.11.2021; zn. SPU 110214/20222 ze dne 30.3.2022
- Krajský úřad Středočeského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, Praha 5, č.j. 031784/2022/KUSK ze dne 28.3.2022; č.j. 142803/2021/KUSK ze dne 14.12.2021
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Praha 5, zn. 898/22/KSUS/KLT/RAB ze dne 10.2.2022
- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, č.j. MUCE 225432/2022 OŽP/Schw ze dne 12.12.2021

- Městský úřad Černošice, odbor stavební, památková péče, č.j. MUCE 205007/2021/OSU/SF ze dne 8.12.2021
- Městský úřad Černošice, odbor stavební, oddělení dopravy a správy komunikací, č.j. MUCE 217198/2021 OSU ze dne 1.12.2021
- Hasičský záchranný sbor SK, Kladno ze dne 3.12.2021, č.j. HSKL – 11819-2/2021-PCNP ze dne 3.12.2021 souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
- Technické služby Rudná a.s. zn. 20/2022-CH-TSR ze dne 4.4.2022
- Státní úřad inspekce práce, Praha 1 č.j. 23489/442/21-2 ze dne 13.12.2018
- Krajské ředitelství policie středočeského kraje, DI Praha 5 č.j. KRPS 293986-1/ČJ-2021-011606-KI ze dne 22.11.2021
- NIPI bezbariérové prostředí o.p.s. Jihlava zn. 110210319 ze dne 7.12.2021
- Státní energetická inspekce, Praha 2 zn. SEI-4242/2021 ze dne 18.1.2022
- Družstvo EUROSIGNAL zn. 2021992233 ze dne 8.12.2021
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech ze dne 26.11.2021 zn. 5733/2021
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zn. 0101666401 ze dne 16.1.2022, zn. 001121846296 ze dne 29.11.2021
- Povodí Vltavy, s.p. Praha 5 zn. PVL-85987/2021/240-Sku ze dne 9.12.2021
- CETIN a.s., Praha 9, č.j. 861253/21 ze dne 8.6.2022
- ELTODO Osvětlení Týnec, k.s. Týnec nad Sázavou, č. VPD-2021-1986 ze dne 30.11.2021
- GasNet Služby, s.r.o. Brno zn. 5002505216 ze dne 14.12.2021
- NET4GAS, s.r.o. Praha 4, zn. 13059/21/OVP/N ze dne 21.11.2021
- ČEPS a.s. Praha 10, zn. 10466/2021/CEPS ze dne 21.11.2021
- Středočeské vodárny, a.s. Kladno ze dne 22.11.2021
- ČEZ ICT Services, a.s. Praha 4, zn. 0700492327 ze dne 16.1.2022
- Průkaz energetické náročnosti budovy z 23.11.2021, který vypracovala Ing. Lenka Brandová, č. osvědčení 0766
- Studie denního osvětlení 05/2022
- Plánovací smlouva (Obec Drahelčice/Colpex a.s., EKO-LAUNDRY s.r.o.) ze dne 6.6.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Účastníkem územního řízení podle § 85 a společného řízení podle § 94k stavebního zákona je obec – v tomto řízení je obec i žadatelem a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být územním řízením a společným povolením přímo dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Státní pozemkový úřad, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Povodí Vltavy, státní podnik, PROZE spol. s r.o., Colpex a.s., Technické služby Rudná a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Daniela Jirečková v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Pavlína Dragulová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrželi:

účastníci (doručenky)

Ladislava Ľupová, IDDS: fhg4i4x

místo podnikání: Střibského č.p. 685/10, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

zastoupení pro: JIKA - CZ s.r.o., Dlouhá č.p. 103/17, 500 03 Hradec Králové

zastoupení pro: Obec Drahelčice, Na Návsí č.p. 25, 252 19 Drahelčice

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

PROZE spol. s r.o., IDDS: 9kc7g9m

sídlo: Klukovická č.p. 1527/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Colpex a.s., IDDS: j8rqbbn

sídlo: Jenečská č.p. 222/28, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614

Technické služby Rudná a.s., IDDS: z4ysuti

sídlo: Poštovní č.p. 133/4, 252 19 Rudná u Prahy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Černošice, Odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 19, 128 00 Praha 28

Policie České republiky DI, IDDS: 2dtai5u

místo podnikání: Zborovská č.p. 13, 150 95 Praha-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebwyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 19, 128 00 Praha 28

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Městský úřad Černošice, Odbor stavební úřad, památková péče, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 19, Praha, 252 28 Černošice

ostatní

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Státní úřad inspekce práce, IDDS: cmwaazf

sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1

sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, Strašnice, 100 00 Praha 10