

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE se sídlem v Brně,
Jeřábkova 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací : KHSJM 37974/2013/HDM/BM
Spisová značka : S-KHSJM 33111/2013

Atelier A/D spol. s r.o.
Ing. arch. Pavel Procházka
Bohatecova 26a
621 00 B r n o

K podání : KHSJM 33111/2013/HDM/BM

Vyřizuje úředně oprávněná osoba: Alena Makovská
Pracoviště: Kabátníkova 10, Brno
tel: 541 126 404
fax: 541 126 467
e-mail: alena.makovska@khsbrno.cz

V Brně dne 3.9.2013

„ZŠ Bosonožské náměstí 44, Brno – přístavba základní školy, pohybové prostory, p.č. 3, k.ú. Bosonohy“ – závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení

Na základě žádosti Ing. arch. Pavla Procházky, Atelier A/D spol. s r.o., Bohatecova 26a, 621 00 Brno, IČ: 65276311, v zastoupení investora (Statutární město Brno), podané dne 30. 7. 2013, posoudila KHS Jihomoravského kraje (dále jen „KHS Jmk se sídlem v Brně“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace „ZŠ Bosonožské náměstí 44, Brno – přístavba základní školy, pohybové prostory, p.č. 3, k.ú. Bosonohy“. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS Jmk se sídlem v Brně toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení na akci „ZŠ Bosonožské náměstí 44, Brno – přístavba základní školy, pohybové prostory, p.č. 3, k.ú. Bosonohy“,

se souhlasí.

V souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, váže KHS Jmk vyslovený souhlas na splnění takto stanovené podmínky:

1. Při provádění stavebních prací se bude postupovat tak, aby nebyly překračovány hygienické limity hluku v chráněném vnitřním a venkovním prostředí staveb podle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením stavebních prací bude KHS Jmk se sídlem v Brně předložen harmonogram stavebních a zejména bouracích prací.

2. Regulace denního osvětlení a zábrana oslnění v pohybovém sále musí být řešena v souladu s normovými požadavky.
3. Svítidla a okenní tabule v pohybovém sále musí být zabezpečena proti rozbití, ovládání ventilačních otvorů v pohybovém sále a šatně žáků musí být dosažitelné z podlahy.

Osvětlovací soustavy a části vnitřních prostorů odrážející světlo musí být čištěny a obnovovány ve lhůtách daných plánem údržby - bude doloženo při závěrečné prohlídce stavby.

4. Stěny a tělesa topení musí být zabezpečeny takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví dětí a žáků.
5. Teplá voda v dosahu dětí a žáků nesmí mít teplotu vyšší než 45°C.
6. WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, řešené v umývárně dívek a přístupné ze šatny dívek (samostatná šatna a hygienické zařízení pro pohybový sál), bude přeřešeno. Vstup na WC musí být samostatný bez návaznosti na umývárnu cvičenců.
7. Počty sprchových růžic budou upraveny tak, aby vždy pro max. 8 žáků byla k dispozici jedna sprchová růžice.
8. Ke kolaudačnímu řízení investor předloží doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 5 odst. 1 a odst. 4 z.č. 258/2000 Sb.
9. Po provedeném proplachu nezávadnou vodou a dezinfekci vodovodní přípojky bude proveden rozbor vody v stavebně upravované části objektu školy v rozsahu **kráceného rozboru** podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb. Výsledky rozboru vody budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
10. Před uvedením stavby do užívání bude dokladováno měřením, že v pohybovém sále jsou dodrženy optimální doby dozvuku.
11. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy výsledky měření hluku z maximálního provozu veškeré VZT prokazující nepřekročení hygienických limitů stanovených NV č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve vnitřním chráněném prostoru staveb.

Pokud budou při stavbě vykonávány práce, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestem, je zaměstnavatel povinen tuto skutečnost ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví a současně s ním předem projednat opatření k předcházení rizik souvisejících s expozicí azbestu - § 5 vyhl.č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Odůvodnění :

Předložená dokumentace řeší přístavbu stávajícího objektu základní školy ve dvorním traktu s využitím stávajících centrálních šaten žáků, keramické dílny a části zázemí školní jídelny ZŠ pro pohybové aktivity žáků. Plánovaná přístavba je třípodlažní, přičemž 1.NP bude postaveno na hranicích školního dvora s vysunutými podpěrnými sloupy – osazenými za hranicemi pozemku a bude obsahovat nový vstup do školy, školní centrální šatny, šatny a umývárny žáků, dělené dle pohlaví – pro pohybové aktivity a šatnu s umývárnou a WC pro tělocvikáře, dále keramickou dílnu se skladem a archiv. Vybavenost hygienického zařízení a

umývárna žáků, navržená k pohybovému sálu má vždy 1 umývadlo, 1 sprchu a pohotovostní WC, které u dívek bylo navrženo současně pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Vzhledem k tomu, že WC je součástí umývárny dívek a přístupné pouze přes šatnu dívek, bylo projednáno jeho přemístění a projednáno s projektantem Ing. arch. Pavlem Procházkou (podmínka č. 6). Současně byla projednána i vybavenost umývárny a stanovena podmínka č. 7, opírající se o požadavky § 5 odst. 2 Vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých ve znění vyhl. č. 343/2009 Sb (dále jen vyhl.č. 410/2005 Sb.)

WC pro Ve 2. NP, které bude rozšířeno do zadní části náměstí a do zahrady je situována vlastní tělocvična, resp. sál pro pohybové aktivity o rozměrech 19,3 x 9,66 m s nářadovnou a WC s předsíňkou pro dívky a pro chlapce a úklidová místnost. Ve 3. NP bude otevřená terasa s ohrazením pomocí prosklených stěn, navržená pro přestávkový pobyt žáků místo školního dvora, dále je zde umístěna strojovna VZT. V 1. PP je umístěna kotelna, zde bude umístěn nový, samostatný kotel, který bude zajišťovat vytápění přístavby a teplou vodu.

Kromě staveb nadzemních jsou ve dvorním traktu situovány i stavby podzemní – lapač tuku, žumpa a kanalizační potrubí, které bude nutné přemístit do prostoru před stávající boční fasádou objektu školy (stravovací provoz). Jímka o objemu 48,3 m³ bude v provozu do vybudování nové splaškové kanalizace.

Vzhledem k tomu, že přístavba zasahuje i do části stravovacího provozu, bylo nutné v návrhu umístit nový vstup a příjem zboží z uliční části objektu do stávajícího skladu chlazených a mražených potravin, přemístit kancelář vedoucí školní jídelny, šatnu a hygienické zařízení personálu ŠJ.

Odpadové hospodářství bude řešeno nově, přemístěno z dvorní části objektu do části zadní, uliční.

Světlá výška nově navržených prostor je 3,0 m v 1. NP, sál pro pohybové aktivity má sv. výšku 5,35 m. Všechny prostory budou mít zajištěno přirozené větrání a denní osvětlení okny, kromě šaten a hygienického zázemí žáků a personálu. Větrání bezokenních prostor a pohybového sálu bude pomocí VZT – výpočty doloženy v PD. Pohybový sál bude mít dále boční pás oken, parametry musí být v souladu s normovými požadavky, proto bylo nutné stanovit podmínku č. 2 a č. 3, v souladu s požadavky § 12 odst. 1 a § 15 odst. 5 vyhl.č. 410/2005 Sb. Pro umělé osvětlení bude užito zářivkových svítidel - intenzita navrženého umělého osvětlení byla doložena.

Vodovod bude napojen na stávající rozvod studené a teplé vody, teplá voda musí mít v dosahu žáků max. 45°C dle požadavků § 4a odst. 4 vyhl.č. 410/2005 Sb. – podmínka č. 5. Splaškové vody budou odváděny pomocí nově osazených rozvodů splaškové kanalizace ve dvoře do nově zřízené jímky a lapače tuků.

Vytápění je zajištěno ze stávající plynové kotelny – doplnění nového kotle. Vytápění pohybového sálu bude teplovzdušné pomocí teplovodních výměníků tepla. Otopná tělesa musí být v souladu s požadavky § 5 odst. 1 vyhl.č. 410/2005 Sb. – podmínka č. 4.

Podlaha v nástupním 1. NP je navržena keramická dlažba, podlaha pohybového sálu je navržena speciální sportovní PVC na podkladu DTD a PUR podložce – skladba podlah doložena samostatně. Ostatní podlahy jsou navrženy v provedení dlažba s protiskluzovou úpravou.

Podmínky č. 10 a 11 byly stanoveny na základě požadavků vyplývajících z Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a ČSN 730527.

Realizace stavby je předpokládána na období roku 2014, proto byl nutné stanovit podmínku č.1.

Po prostudování předložené projektové dokumentace a projednání na místě plánované stavby dne 3. 9. 2013 bylo vydáno výše uvedené stanovisko.

otisk úředního razítka

Alena Makovská v.r.

odborný pracovník odd. hygieny dětí a
mladistvých Brno
KHS Jmk se sídlem v Brně

Rozdělovník :

1. Ing. Pavel Procházka
2. KHS Jmk se sídlem v Brně - spis