

Část 1: Pojištění majetku a odpovědnosti

POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Místa pojištění

Pojištění se vztahuje na všechna místa pojištění na území města Neratovice, které je vymezeno k.ú. Byškovice, Korycany, Lobkovice, Mlékojedy u Neratovic a Neratovice. Další místa pojištění na území ČR, která pojištěný vlastní a/nebo užívá a u kterých prokáže, že v době pojistné události se na nich nacházel předmět pojištění. Pro tato další místa na území ČR se sjednává roční pojistné plnění pro jednu a všechny pojistné události ve výši 1 000 000 Kč.

1. Živelní pojištění

- a) Soubor budov, staveb a jiných staveb včetně stavebních součástí a příslušenství vnitřních i vnějších, oplocení, zábranných prostředků, zabudovaných technologií, kotelny, trafostanice – bez ohledu, zda jsou ve vlastnictví zadavatele nebo mu byly svěřeny do správy, dále bez ohledu na to, zda jsou využívány k účelu užívání či v rekonstrukci – na novou cenu

Pojistná částka: 2 400 000 000,- Kč

- b) Soubor věcí movitých vlastních i cizích (soubor strojů, zařízení a inventáře vč. DHIM) – na novou cenu – bez ohledu, zda jsou ve vlastnictví zadavatele nebo mu byly svěřeny do správy

Pojistná částka: 156 300 000,- Kč

- c) Veřejné osvětlení – na první riziko

Limit pojistného plnění: 5 900 000,- Kč

- d) Peníze a ceniny v trezoru – na první riziko

Limit pojistného plnění: 400 000,- Kč

- e) Soubor uměleckých děl vlastních i cizích umístěných uvnitř budovy - na první riziko

Limit pojistného plnění: 800 000,- Kč

- f) Soubor uměleckých děl vlastních i cizích umístěných venku v rámci území města Neratovice - na první riziko

Limit pojistného plnění: 820 000,- Kč

- g) Soubor věcí vlastních i cizích na volném prostranství (např. parkovací automaty, hodiny, ukazatele rychlosti, VISO/VOX – varovný informační systém obyvatelstva a jiné) - na první riziko

Limit pojistného plnění: 520 000,- Kč

- h) Soubor věcí vlastních na volném prostranství – vybavení dětského venkovního hřiště u Volnočasového centra na adrese Mládežnická 984, Neratovice - na první riziko

Limit pojistného plnění: 933 000,- Kč

- i) Náklady na hašení, stržení, vyklizení, demolici, odvoz sutí a likvidaci zbytků a následků škod, včetně škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru – na první riziko

Limit pojistného plnění: 150 000 000,- Kč

- j) Pojištění fotbalového hřiště (terénní úpravy, úpravy povrchu, osev hřiště) na adrese: ulice Sportovní, obec Mlékojedy, 277 11 Neratovice – na první riziko

Limit pojistného plnění: 250 000,- Kč

- k) Pojištění jiných staveb – komunikace, chodníky, cyklostezky včetně přemostění, parkoviště a jiné zpevněné plochy – na první riziko

Limit pojistného plnění: 500 000,- Kč

Pojistná nebezpečí:

- požár, přímý úder blesku, výbuch, kouř, pád letadla, náraz dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, aerodynamický třesk (dále jen „FLEXA“)
- kouř vč. kouře, který náhle a neočekávaně unikl mimo určené otvory, včetně kouře který způsobí škody na pojištěném majetku v případech, kdy pochází z požáru či výbuchu mimo místo pojištění
- škody způsobené vodou z vodovodního potrubí, škody na potrubním systému způsobené lomem trubek, škody na přívodních a odpadních potrubích a topných tělesech vzniklé působením mrazu (je-li pojištěna budova); včetně škod způsobených vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení a včetně škod způsobených v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicích zařízení
- vichřice, krupobití
- tíha sněhu nebo námrazy, včetně škod způsobených rozpínavostí ledu
- pád stromů, stožárů a jiných předmětů, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina
- zemětřesení
- povodeň, záplava, včetně škod způsobených zpětným vystoupením vody z odpadního či kanalizačního potrubí
- nepřímý úder blesku
- atmosférické srážky
- náklady na hašení, stržení, vyklizení, demolici, odvoz sutí a likvidaci zbytků a následků škod, včetně škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru

Limity plnění:

- FLEXA – bez limitu
- kouř – 200 000 000 Kč
- voda z potrubí – 50 000 000,- Kč
- vichřice, krupobití - 100 000 000,- Kč
- tíha sněhu nebo námrazy - 100 000 000,- Kč
- pád stromu, stožárů a jiných předmětů - 100 000 000,- Kč
- zemětřesení – 100 000 000,- Kč
- povodeň, záplava – 100 000 000,- Kč
- zpětné vystoupení vody z odpadního či kanalizačního potrubí – 10 000 000,- Kč
- sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina – 100 000 000,- Kč
- nepřímý úder blesku – 500 000,- Kč

- atmosférické srážky – 500 000,- Kč
- škody způsobené zvířetem nebo hmyzem – 500 000 Kč
- náklady na úhradu vodného a stočného – 100 000 Kč
- náklady na hašení, stržení, vyklizení, demolici, odvoz sutí a likvidaci zbytků a následků škod, včetně škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru – 150 000 000,- Kč

Spoluúčast:

- FLEXA – 5 000,- Kč
- kouř – 5 000 Kč
- voda z potrubí – 5 000,- Kč
- vichřice, krupobití - 5 000,- Kč
- tíha sněhu nebo námrazy - 5 000,- Kč
- pád stromu, stožárů a jiných předmětů - 5 000,- Kč
- povodeň, záplava – 20 000,- Kč
- ostatní živelní pojistná nebezpečí – 5 000,- Kč
- nepřímý úder blesku – 5 000,- Kč
- atmosférické srážky – 5 000,- Kč
- škody způsobené zvířetem nebo hmyzem – 5 000 Kč
- náklady na úhradu vodného a stočného – 5 000 Kč
- náklady na hašení, stržení, vyklizení, demolici, odvoz sutí a likvidaci zbytků a následků škod, včetně škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru - 1 000,- Kč

2. Odcizení

Pojistná nebezpečí:

krádež vloupáním, loupež vč. pokusu o tyto činy

Spoluúčast: 5 000,- Kč.

Pojištění vnitřních i vnějších stavebních součástí vlastních i cizích budov a jiných staveb a stavebních úprav na cizích nemovitostech, které zadavatel pořídil na vlastní náklady (včetně laviček, prolézaček apod.) – na první riziko

Limit pojistného plnění: 200 000,- Kč

Pojištění movitých věcí vlastních a cizích (soubor strojů, zařízení a inventáře vč. DHIM) - na první riziko

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč

Pojištění peněz a cenností v trezoru - na první riziko

Limit pojistného plnění: 400 000,- Kč

Pojištění souboru uměleckých děl vlastních i cizích umístěných uvnitř budovy- na první riziko

Limit pojistného plnění: 800 000,- Kč

Pojištění uměleckých děl vlastních i cizích umístěných venku v rámci území města Neratovice - na první riziko

Limit pojistného plnění: 820 000,- Kč

Pojištění souboru věcí na volném prostranství v rámci území města Neratovice (parkovací automaty, hodiny, ukazatele rychlosti, VISO/VOX – varovný informační systém obyvatelstva aj.) - na první riziko

Limit pojistného plnění: 520 000,- Kč

Pojištění věcí vlastních na volném prostranství – vybavení dětského venkovního hřiště u Volnočasového centra na adrese Mládežnická 984, Neratovice - na první riziko

Limit pojistného plnění: 200 000,- Kč

POJIŠTĚNÍ PŘEPRAVY PENĚZ A CENNOSTÍ

Pojištění přepravy peněz a cenností (peníze, stravenky kolky apod.) - na první riziko

Limit pojistného plnění: 400 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč

3. Vandalismus

Pojistná nebezpečí:

Vandalismus vč. sprejerů

Pojištění souboru stavebních součástí na vnější i vnitřní straně budovy (vč. laviček, prolézaček) - na první riziko

Limit pojistného plnění: 200 000,- Kč

Pojištění uměleckých děl vlastních i cizích umístěných uvnitř budovy - na první riziko

Limit pojistného plnění: 150 000,- Kč

Pojištění uměleckých děl vlastních i cizích umístěných venku v rámci území města Neratovice - na první riziko

Limit pojistného plnění: 820 000,- Kč

Pojištění věcí vlastních a cizích na volném prostranství v rámci území města Neratovice (parkovací automaty, hodiny, ukazatele rychlosti, VISO/VOX – varovný informační systém obyvatelstva aj.) - na první riziko

Limit pojistného plnění: 520 000,- Kč

Pojištění věcí vlastních na volném prostranství – vybavení dětského venkovního hřiště u Volnočasového centra na adrese Mládežnická 984, Neratovice – na první riziko

Limit pojistného plnění: 200 000,- Kč

Zadavatel požaduje následující ujednání:

Pojištění vztahuje i na úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami), polepením, rytím apod. do limitu 250 000 Kč se spoluúčastí 1 000,- Kč.

4. Soubor elektroniky

Pojistná nebezpečí:

Allrisk vyjma živelního pojištění a odcizení

Spoluúčast: 5 000,- Kč

Pojištění souboru elektroniky (kancelářská technika, audio – video technika, servery, zabezpečovací zařízení apod.) – na první riziko

Limit pojistného plnění: 3 000 000,- Kč

5. Soubor skel, zrcadel a starožitných skel, vitráží

Pojistná nebezpečí:

Nahodilé poškození či rozbití skel

Spoluúčast: 500,- Kč

Pojištění skel, zrcadel, starožitných skel a vitráží – na první riziko

Limit pojistného plnění: 100 000,- Kč

6. Porosty

Pojistná nebezpečí:

Živelní nebezpečí, odcizení, vandalismus

Spoluúčast: 1 000 Kč

Porosty, dřeviny, křoviny a traviny, včetně trávníků v parku, okrasné zahrady – na první riziko

Limit pojistného plnění 100 000 Kč

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1) POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU Z PROVOZNÍ ČINNOSTI

Základní rozsah pojištění

Obecná provozní odpovědnost za újmu způsobenou třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem zadavatele vyplývající ze zákona o obecním zřízení v platném znění a souvisejících právních předpisů:

- Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 553/1991 Sb. o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů
- a další související právní předpisy.
- vč. odpovědnosti zadavatele vyplývající z držby pozemků, budov a prostor užívaných pro účely pojištěného provozu nebo povolání zadavatele, včetně držby obecních bytových domů a držby nemovitostí pronajatých k podnikatelským účelům, vč. držby a provozu obecních zařízení;
- vč. případů, kdy jsou pozemky, budovy nebo prostory zcela nebo částečně pronajaty;
- vč. náhrady nákladů zdravotních pojišťoven vynaložených na zdravotní péči třetích osob (regresní nároky);
- vč. nákladů zdravotních pojišťoven při pracovních úrazech a nemocích z povolání, včetně nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch pracovníka zadavatele v důsledku nedbalostního protiprávního jednání zadavatele;
- vč. pojištění nároků orgánu nemocenského pojištění vůči zadavateli na regresní náhradu vyplacených dávek nemocenského pojištění dle §126 zákona č.187/2006 Sb., o nemocenském pojištění
- vč. čisté finanční škody
- vč. odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem
- vč. odpovědnosti způsobené zřízením a provozem Městské policie a JSDH Neratovice

- vč. odpovědnosti za škody způsobené při výkonu sociálních služeb
- vč. odpovědnosti zadavatele jako provozovatele dětských hřišť a odpovědností pořádání akcí

Limit pojistného plnění:	30 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

Čisté finanční škody

Sublimit pojistného plnění	3 000 000,- Kč
Spoluúčast	1 000,- Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu z provozní činnosti se vztahuje také na škody způsobené dobrovolníky při poskytování péče dětem s komunikačními handicapy v jejich rodinách.

Sublimit pojistného plnění:	10 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

Odpovědnost z výkonu státní a veřejné správy

Sublimit pojistného plnění:	3 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

Odpovědnost městské policie

Sublimit pojistného plnění:	30 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

Odpovědnost vzniklou osobám ve výkonu veřejných funkcí

Sublimit pojistného plnění:	30 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

Odpovědnost zastupitelů

Sublimit pojistného plnění:	6 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

Věci zaměstnanců, návštěvníků

Limit pojistného plnění pro připojištění:

- 25 000,- Kč na jednoho zaměstnance při poškození, zničení nebo odcizení věcí, avšak nejvýše
- 10 000,- Kč pro věci, které zaměstnanec obvykle do práce nenosí a které zaměstnavatel nepřevzal do zvláštní úschovy
- avšak maximálně 250 000,- Kč na všechny pojistné události v ročním pojistném období.

Limit pojistného plnění pro motorová vozidla pro jednu a všechny pojistné události v ročním pojistném období činí 900 000 Kč.

Spoluúčast: 1 000,-

2) POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU Z PROVOZNÍ ČINNOSTI - SOCIÁLNÍ SLUŽBY, SOCIÁLNĚ-PRÁVNÍ OCHRANA DĚTÍ

Pojištění se vztahuje pouze na výkon činností sociální služby a sociálně-právní ochrana dětí, které je pojištěný oprávněn provozovat na základě řádné registrace dle příslušných zákonů č. 108/2006 Sb. O sociálních službách a 359/1999 Sb. o sociálně-právní ochraně dětí.

Počet pracovníků sociální služby: max. 20

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění (není sublimitem limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění) :	15 000 000,- Kč
Spoluúčast:	1 000,- Kč

3) POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 111/2006 SB. O POMOCI V HMOTNÉ NOUZI (veřejná služba), ve znění pozdějších předpisů vztahuje na odpovědnost obce za škodu na majetku nebo na zdraví, kterou osoba vykonávající veřejnou službu neúmyslně způsobí nebo jí bude způsobena.

Sublimit pro újmy způsobené osobám vykonávajícím veřejnou službu: 3 000 000,- Kč
Sublimit pro újmy, které osoby vykonávající veřejnou službu způsobí třetím osobám, za kterou považujeme i obec: 3 000 000,- Kč
Sublimit pro škody, které osoby vykonávající veřejnou službu způsobí poškozením nebo zničením (nikoliv však ztrátou) svěřených pracovních prostředků: 100 000,- Kč

Spoluúčast: 1 000,- Kč.

4, POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA POŘÁDÁNÍ AKCÍ

Sublimit pojistného plnění 5 000 000,- Kč

Spoluúčast 1 000,- Kč

Retroaktivní krytí

- a) Právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda vznikla, nastala v době od 5.10.2010 do zániku pojištění.
- b) Poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu škody proti pojištěnému od 5.10.2010 do zániku pojištění, jestliže se jedná o nárok na náhradu škody, která vznikla v důsledku právní skutečnosti nastalé v době od 5.10.2010.
- c) Pojištěný uplatnil nárok na plnění vůči pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění, jestliže se jedná o nárok na plnění ohledně škody, která vznikla v důsledku právní skutečnosti nastalé od 5.10.2010 do zániku pojištění.

POŽADAVKY NA SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ PRO ČÁST 1 VZ - POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1. Obecná ujednání

Přednost smluvních ujednání před pojistnými podmínkami

Ujednává se, že pokud jsou níže uvedená smluvní ujednání v rozporu s příloženými pojistnými podmínkami nebo doložkami, pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními příložených pojistných podmínek nebo doložek.

Přerušení pojištění

Pojistník s pojistitelem ujednávají, že odchýlně od § 2801 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se pojištění pro nezaplacení pojistného nepřerušuje.

Prokázaný pojistný zájem

Pojistitel na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojistníka za prokázaný.

Bonifikace

Bonifikace bude vyplácena i v případě, že smlouva nebude nadále pokračovat.

Bonifikace bude vyplácena za každý pojistný rok, bez vlivu na případnou škodovost minulých let.

Možnost dokoupit vyčerpané limity

Pojistné částky uvedené na 1. riziko je možné dokoupit, pokud by došlo k jejich vyčerpání v průběhu pojistného roku.

2. Pojištění majetku

Akceptace pojistných částek

Pokud je pojištění sjednáno na novou cenu, pak se pro účely této pojistné smlouvy ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek a nebude namítat podpojištění.

Automatické pojištění nově pořízeného majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 15%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného a nebude namítat podpojištění. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 15 %. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě.

Inflační doložka

Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojištění k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 15 %.

Plnění pojistitele bez odpočtu opotřebení

Pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě poškození, ztráty nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení. Odečíst opotřebení je pojistitel oprávněn pouze v případě kdy opotřebení přesáhne 80%.

Cizí věci užívané – plnění v nových cenách

V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.

Spoluúčast - pojistná událost na více souborech

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

Spoluúčast - pojistná událost vzniklá z více pojistných nebezpečí

Ujednává se, že v případě pojistné události vzniklé působením více pojistných nebezpečí (bez ohledu na skutečnost zda vznikne na jednom nebo na více pojištěných souborech) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých pojistných nebezpečí a předmětů, jichž se pojistná událost týká.

Věci zvláštní umělecké a historické hodnoty

Pojištění se vztahuje bez omezení i na historické nebo památkově chráněné objekty včetně objektů opuštěných, neobývaných apod. Pojistitel bude v případě souboru věcí zvláštní hodnoty,

uměleckých a historických předmětů a budov akceptovat cenu dle znaleckých posudků pojistníka a/nebo pojištěného. Je-li k pojistné smlouvě připojen seznam uměleckých děl s uvedením jejich pojistné částky pojistitel akceptuje tuto hodnotu jako pojistnou hodnotu těchto děl. V případě zničení či odcizení pak vyplatí dohodnutou částku uvedenou v seznamu.

2.1 Živelní pojištění majetku

Omezení možnosti naturálního plnění

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

Účinnost pojištění

Všechna pojistná nebezpečí včetně povodně a záplavy se sjednávají okamžitě od data účinnosti smlouvy tj. bez čekací doby.

Záplava, povodeň – změna definice

Plnění z pojištění rizika záplavy a povodně není omezeno skutečností, že záplava a povodeň měla charakter záplavy a povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20-letá voda apod.). Definice rizika záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.

Sesuv půdy

Součástí pojistného plnění z pojistného nebezpečí sesuv půdy jsou i náklady na doplnění zeminy a zajištění proti sesuvu a to i v případech kdy nedojde k jiné věcné škodě na pojištěném majetku ale pouze k sesuvu půdy na pozemku vlastněném nebo užívaném pojištěným (je-li pojištěný k tomu smluvně či jinak zavázán).

Katastrofická rizika – časové vymezení 1 pojistné události

Ujednává se, že u živelních škod, které nastanou z jedné příčiny během 72 hodin, se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Pojistné nebezpečí záplava, povodeň, atmosférické srážky, vodovodní škody apod. se vztahuje též na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačních potrubí. Aplikuje se vždy nejvyšší spoluúčast z uvedených nebezpečí.

Vodovodní škody – potrubí

Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod na vodovodních či kanalizačních potrubí a zařízeních připojených na potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních) způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí.

Náraz dopravního prostředku, pád stromu a jiných předmětů

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Dále se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu se vztahuje i na případy, kdy byl dopravní prostředek (osobní auto, nákladní auto, přívěs, tahač, návěs, nakladač, vysokojezdový vůz, nízkozjezdový vůz, paletovací vůz apod.) v době nárazu řízen nebo provozován pojistníkem a/nebo pojištěným, příp. byl v jeho vlastnictví, správě nebo pod jeho kontrolou.

Stavební a montážní práce

Pojištění se sjednává i pro věcné škody na majetku, na kterém jsou prováděny stavební práce, instalace, montáže nebo provozní montáže apod. Vyloučeny však zůstávají škody, které jsou přímým důsledkem prováděných prací zajištěných dodavatelsky. V případě prací prováděných zaměstnanci pojištěného jsou pojištěny i přímé důsledky prováděných prací s výjimkou těch, které nepatří mezi pojištěná nebezpečí.

Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě anebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných.

Nepřímý úder blesku

Úderem blesku se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na věci nebo na budově. Zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení, je tímto také pojištěn.

Zatečení atmosférických srážek

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené atmosférickými srážkami. Pojistným nebezpečím se pro toto pojištění rozumí škody na pojištěných věcech vzniklé působením srážkové vody, která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla. Srážkami se rozumí prudký déšť, tající sníh a led. Pojištění je platné i v důsledku zamrznutí dešťových svodů umístěných na obvodovém plášti budovy.

Nevztahuje se na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně zavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými zjevnými otvory.

Škody způsobené zvířetem nebo hmyzem

Pojištění se vztahuje také na poškození pojištěného předmětu jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem. Byly-li po pojistné události vynaloženy náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti opětovnému poškození pojištěné věci), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, maximálně však ve výši 30 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci.

Pojištění se vztahuje také na náklady, které byly vynaloženy za účelem deratizace, dezinfekce nebo odstranění hnízd, a to bez ohledu na skutečnost, zda byla způsobena škoda na pojištěném předmětu či nikoli, pokud bylo z bezpečnostních nebo hygienických důvodů takové náklady nutné vynaložit.

Náklady na úhradu vodného a stočného

Pojištění vodovodních škod se vztahuje také na náklady vynaložené na vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí.

Ztráta pojištěné věci v důsledku pojistné události

Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění i v případě ztráty pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou

Náklady na vyklízení, demolici, odvoz zbytků, složení a odstranění škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru.

Pojištění se vztahuje i na náklady na vyklízení místa pojištění, demolici, stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků a jejich uložení nebo likvidaci, na odstranění škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru.

Dočasný převoz majetku

Pojištění věcných škod je podle tohoto smluvního ujednání rozšířeno na dobu dočasného převozu pojištěných věcí (kromě zásob) za účelem jejich čištění, renovace, oprav apod. ve

vlastních nebo cizích provozních prostorách a při jich přepravě tam i zpět na území České republiky.

Limitem pojistného plnění je částka, která by byla hrazena, kdyby škoda vznikla v té části provozních prostor, z níž je pojištěná věc dočasně převážena, avšak maximálně 10% pojistné částky sjednané pro soubor movitých věcí.

Uložení zásob a movitých věcí v podzemní části nemovitosti

Pojištění se vztahuje také na zásoby a movité věci, které jsou v podzemní části nemovitosti uloženy přímo na zemi.

2.2 Pojištění majetku proti odcizení a vandalismu

Nezjištěný pachatel

Pojištění se vztahuje i na případy, kdy je pachatel nezjištěn.

Prostý vandalismus

Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/ zničení souvisí s pokusem o vloupání či s vloupáním samotným.

Sprejeři

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami) nebo polepením. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím dle předchozí věty poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i na opravu souvislé plochy, jejíž část byla pojistnou událostí zasažena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 30 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci.

Pojištění odcizení majetku

Pojištění se vztahuje také na škody, které nastanou na stavebních součástech a příslušenství nemovitosti, reklamních panelech a jiných součástech a příslušenství nemovitosti na vnějším plášti objektů, pokud budou tyto věci pevně spojeny se stavbou (nemovitostí) nebo připevněním své konstrukce k jiné stavbě, nebo ke konstrukci zapuštěné do zpevněné plochy nebo jsou na betonových patkách zapuštěných do země, případně je použit jiný vhodný způsob uchycení ztěžující pro svoji velkou hmotnost, rozměrnost nebo nedostupnost předmětu jeho odcizení.

Pojištění věcí na volném prostranství

U pojištění věcí na volném prostranství se způsobem zabezpečení také rozumí překážka vytvořená vlastnostmi věci – velká hmotnost, nadměrné rozměry, nutná demontáž, atd. Způsobem zabezpečení se také rozumí překonání konstrukčního upevnění.

Kamerové systémy

V případě škody na kamerovém systému sloužícímu místu pojištění poskytne pojistitel plnění i v případě, je-li kamerový systém (nebo jeho část) umístěn mimo uzavřený prostor nebo oplocené prostranství. Došlo-li k odcizení kamerového systému (nebo jeho části), je za dostatečné překonání překážky považováno překonání jeho konstrukčního upevnění.

Náklady na odstranění škody

Pojištění pro případ odcizení nebo vandalismu zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení nebo

pokusu o odcizení, vč. pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus). Za odcizení se považuje i situace, kdy nebylo odcizení pachatelem dokonáno (např. vyrušení pachatele).

2.3 Pojištění skel

Součásti skla

Pojištění se vztahuje i na nalepené neodnímatelné snímáče zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.

Oprava

Pojistitel poskytne nad rámec stanovené pojistné částky pojistné plnění i za náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, a to včetně montáže a demontáže stavebních součástí nutných k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.), maximálně však do výše 30 % pojistné částky.

Vnější součásti

Pojištění se vztahuje i na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce. Včetně reklamních ploch různých materiálů apod. Pojištění se vztahuje také na skleněné či plexi části veřejného osvětlení, prosklených ploch zastávek veřejné dopravy, světelných infopanelů na zastávkách veřejné dopravy apod.

Vnitřní součásti

Pojištění se vztahuje i na skleněné pulty, vitríny a skleněné stěny uvnitř budovy.

Definice skla

Pojištění se vztahuje i na obyčejné sklo v oknech, dveřích, světlících, střeších, obytných stěnách a ve vitrínách.

Pojištění se vztahuje i na případy, kdy je známá příčina vzniku škody.

2.4 Pojištění elektroniky

Pojištění elektroniky – stáří

Pro pojištění elektroniky se ujednává, že se pojištění vztahuje i na zařízení, jejichž stáří v době vzniku škody přesáhlo 8 let.

Hmyz, hlodavci

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené hmyzem či hlodavci na pojištěné věci nebo její části.

Omezení možnosti naturálního plnění

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

Přeprava zařízení

Pojištění se vztahuje také na poškození či zničení pojištěného zařízení při přepravě vč. odcizení pojištěného elektronického zařízení z vozidel, pokud bylo elektronické zařízení umístěno v uzamčeném vozidle v zavazadlovém prostoru, případně je pevně spojeno s vozidlem.

Montáž, demontáž zařízení

Pojištění se vztahuje také na montáž a demontáž poškozeného nebo zničeného elektronického zařízení vč. dopravy a cel.

Provizorní opravy

Pojištění se vztahuje také na provizorní opravy poškozeného elektronického zařízení, pokud se tím nezvýší náklady na celkovou opravu. V opačném případě hradí pojistitel tyto náklady s limitem plnění 50 tis.Kč.

Programové vybavení

Pojištění se vztahuje na veškeré programové vybavení pojištěné věci (software), jestliže došlo k jeho zničení v souvislosti se zničením nebo poškozením pojištěné věci.

3. Pojištění odpovědnosti

Řešení neoprávněných nároků

Pojistitel se zavazuje šetřit škodné události i v případech kdy jsou zjevně neoprávněné nebo nedosahují sjednané spoluúčasti. Pojistitel u těchto událostí není povinen poskytnout pojistné plnění je však povinen událost posoudit a stanovit závažnost nároku na straně žadatele o odškodnění, je-li takové.

Regresní nároky

1. Následně vznesený regresní nárok vyplývající z újmy na zdraví nebo újmy na jmění je pro účely pojistného plnění považován vždy za nárok mající povahu shodnou s původním nárokem (tj. újma na zdraví nebo újma na jmění).
2. Právo na pojistné plnění vznikne, pokud ke vzniku újmy, ze které vzešel předmětný regresní nárok, došlo na území vymezeném v pojistné smlouvě.
3. Pojištění se vztahuje též na případy nároku na náhradu uplatněnou vůči pojištěnému plynoucí přímo či nepřímo z ustanovení § 10 odst. 1 vyhlášky MF č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, ve znění pozdějších předpisů.

Regresní nároky zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

1. Pojištění se vztahuje i na náhrady nákladů léčení, které zdravotní pojišťovna musela vynaložit v důsledku újmy způsobené pojištěným, a to jak zaměstnancům pojištěného, tak třetím osobám.
2. Pojištění se vztahuje i na regresní nároky orgánu nemocenského pojištění vůči pojištěnému na regresní náhradu vyplacených dávek nemocenského pojištění (zejména § 126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění), a to jak zaměstnancům pojištěného, tak třetím osobám.

Osobnostní újma

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k peněžitě náhradě újmy spočívající v neoprávněném zásahu do přirozených práv člověka nebo do pověsti či soukromí právnické osoby (např. omezení osobní svobody, zásah do cti nebo důstojnosti, poškození dobrého jména apod.).

Duševní útrapy

V případě nemajetkové újmy na zdraví nebo na životě člověka poskytne pojistitel náhradu duševních útrap způsobených poškozenému nebo náhradu duševních útrap manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozeného v případě usmrcení nebo zvláště závažného ublížení na zdraví poškozeného.

Osoby absolvující praxi u pojištěného

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené osobami, které v rámci přípravy k povolání absolvují praktické vyučování u pojištěného. Pojištění se dále vztahuje i na újmy způsobené těmito osobám.

Zaměstnanci pojištěného vykonávající dobrovolnou činnost u třetí osoby

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené vlastními zaměstnanci, které pojištěný uvolnil k výkonu dobrovolné charitativní nebo obdobné činnosti u třetích osob.

Odpovědnost městské policie

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na zdraví nebo usmrcením v příčinné souvislosti se zákrokem směřujícím k zabránění vzniku škody na chráněných hodnotách. Pojištění se rovněž vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na zdraví nebo usmrcením v příčinné souvislosti s použitím donucovacích prostředků, psa a služební zbraně strážníkem městské policie.

Odpovědnost za škody způsobené na věcech třetích osob

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škodu na movitých věcech třetích osob způsobenou v důsledku jejich držby, úschovy, používání, manipulace, zpracování, nakládky a vykládky nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi.