

ZADAVATEL:

Obec Petrohrad
Sídlo: Petrohrad 146, 439 85 Petrohrad
IČ: 00480975
Jednající: Jitka Dondová – starostka obce

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ a MŠ Petrohrad

DODATEČNÁ INFORMACE č. 1

I.

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, Obec Petrohrad, vydává tuto dodatečnou informaci, spočívající v zodpovězení otázek, jež byly vzneseny uchazeči. Tyto informace zadavatel poskytuje všem uchazečům.

II.

Zadavatel veřejné zakázky touto dodatečnou informací upravuje PŘÍLOHU č. 2 Zadávací dokumentace – Soupis prací.

Uchazeči jsou povinni do své nabídky použít aktualizovanou opravenou PŘÍLOHU č. 2 Zadávací dokumentace – Soupis prací, která je přílohou těchto dodatečných informací. Použití původní, neaktualizované verze soupisu prací bude důvodem k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

III.

Zadavatel odpovídá na dotazy vznesené uchazečem:

1. DOTAZ:

Ve výkazu výměr (oddíl VRN5 – Finanční náklady) je položka č. 152: Bankovní záruka – náklady na bankovní záruku dle podmínek zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace ani návrh smlouvy o dílo neobsahuje podmínky bankovní záruky.

Bude bankovní záruka požadována? Pokud bude bankovní záruka požadována, tak jaké budou její podmínky? Jakým způsobem má být tato položka oceněna, pokud nebude bankovní záruka požadována?

ODPOVĚĎ:

Bankovní záruka není vyžadována. Ze soupisu prací byla vypuštěna.

2. DOTAZ:

V technické zprávě (str.8) je citace: Omítka bude probarvená, kombinace 2-3 barev, barevné řešení upřesní investor.

Pro stanovení ceny je důležitý alespoň přibližný odstín omítky. Barevnost omítkovin se dělí na tři kategorie vzestupně podle sytosti barev.

Jaký bude přibližný odstín omítky?

ODPOVĚĎ:

Omítka bude s odrazivostí větší než 30%. Zadavatel předpokládá světlejší odstíny.

3. DOTAZ:

V technické zprávě (str. 6) je napsáno: EPS 70F šedý tl. 150 mm

Ve výkazu výměr (položka č. 22) je položka pro dodávku EPS 70F šedý tl. 160 mm.

Jaká tloušťka EPS má být oceněna ve výkazu výměr?

ODPOVĚĎ:

Správná tloušťka je 150 mm. Položka č. 22 v soupisu prací byla opravena.

4. DOTAZ:

Ve výkazu výměr (položka č.16) je položka pro dodávku: lišta soklová zakládací U08 cm, 0,8/200 cm.

Tloušťka plechu soklové lišty bude tedy 0,8 mm, ale není stanovena hloubka soklové lišty, která je závislá na tloušťce zateplení viz. výše (EPS tl. 150 nebo 160 mm).

Jaká hloubka soklové lišty má být oceněna ve výkazu výměr?

ODPOVĚĎ:

Hloubka soklové lišty je 150 mm. Položka č. 16 v soupisu prací byla opravena.

5. DOTAZ:

V technické zprávě (str. 8) je napsáno: Základní vrstva se skládá ze stěrkové hmoty tl.3-5 mm (v detailech značena tl.4mm) s uhlíkovými vlákny a sklotextilní (ne plast) síťoviny.

- Všechny zatepované plochy budou lepeny a stěrkovány lepidly s příměsí uhlíkového vlákna, nebo jen některé plochy?
- Je nutné použít k lepení lepidlo s příměsí uhlíkového vlákna, nebo je možné ho zaměnit za „standartní“ lepidlo a ke stěrkování použít lepidlo s příměsí uhlíku?

ODPOVĚĎ:

Lepidly s příměsí uhlíkových vláken budou lepeny jen plochy v blízkosti vstupů do objektů, kde je požadavek na větší mechanickou odolnost (tj. v prostoru hlavního vstupu, vstupu do kuchyně a zadního vstupu). Dále pak budou těmito lepidly lepeny plochy, kde je na fasádě použita minerální izolace.

Je možné použít standardní lepidlo s výjimkou míst uvedených výše, kde jen nutné použít lepidlo s příměsí uhlíkových vláken.

6. DOTAZ:

Ve výkazu výměr (pol. č. 31) „Montáž ostatních lišt zateplení“ je výpočet rohových lišt 68 m.

Ve výkazu výměr (pol. č. 32) „lišta rohová s tkaninou“ je výpočet pro dodávku 51,555 m.

To znamená, že dodávka lišt rohových je o 16,445 m menší než vypočtená montáž těchto lišt.

Ve výkazu výměr (pol. č. 31) „Montáž ostatních lišt zateplení“ je výpočet zakončovacích lišt 49,1 m.

Ve výkazu výměr (pol. č. 33) „profil zakončovací ...“ je výpočet pro dodávku 71,4 m.

To znamená, že dodávka lišt zakončovacích je o 22,3 m větší (včetně prořezu) než vypočtená montáž těchto lišt.

Ve výkazu výměr došlo k záměně. Dodávky rohové lišty a zakončovací lišty jsou výměrově zaměněné. Dle montážní položky č. 31, by u dodávky zakončovací lišty měla být výměra 51,555 m a u rohové lišty výměra 71,4 m.

- Budou položky ve výkazu výměr upraveny?

ODPOVĚĎ:

Položka č. 32 a č. 33 v soupisu prací byla opravena.

7. DOTAZ:

V technické zprávě (str. 11) je citace: z venkovní strany bude na rám a ostění nalepena paropropustná páska, následně bude provedeno zateplení KZS ostění.

ODPOVĚĎ:

Do soupisu prací byla doplněna položka č. 133 a 134.

8. DOTAZ:

V technické zprávě (str. 11) je citace: Parapety budou podloženy tepelně izolačními deskami z extrudovaného polystyrénu upravenými do spádu 5% v potřebné tloušťce, dle stavu parapetního zdiva (odhadem 10-30mm).

Ve výkazu výměr nejsou položky pro montáž a dodávku zateplení parapetů z XPS tl. 30 mm

- Budou položky pro zateplení parapetu doplněny do výkazu výměr?

ODPOVĚĎ:

Montážní položka byla součástí soupisu prací. Materiál byl doplněn jako položka č. 80

9. DOTAZ:

V technické zprávě (str. 12) je citace: Skladba S4 - stávající záklop skladby (S3) z prken tl.20mm bude odstraněn, stejně jako nevhodný zásyp mezi trámy o tl.cca140mm.

V technické zprávě (str. 13) je citace: Skladba S5 - u stávajícího nepochozího stropu hygienického zařízení (S3) bude prostor půdy vyčištěn od nevhodného násypu.

Výkaz výměr obsahuje položku č. 88: Odstranění tepelné izolace škvárového lože tloušťky do 150 mm. Výkaz výměr ale neobsahuje položky pro přesuny a likvidaci násypů.

- Budou položky pro přesuny a likvidace sutě doplněny do výkazu výměr?

ODPOVĚĎ:

Likvidace násypu je součástí položek přesunů suti. Program automaticky sčítá všechny hmotnosti suti do těchto položek – bez rozdělení prací na HSV a PSV.

10. DOTAZ:

V technické zprávě (str. 14) je citace: - odstranění střešních tašek a narušeného zdiva atik (příprava pro nové konstrukce)

V technické zprávě (str. 14) je citace: - *odstranění všech narušených, poškozených a nesoudržných částí omítek stěn a soklů*

Výkaz výměr obsahuje položku pro odstranění střešních tašek, ale neobsahuje položky pro bourání narušeného zdiva a otlučení omítek. Výkaz výměr dále neobsahuje položky pro vnitrostaveništní přesun sutí, popřípadě svislý přesun sutí

- Budou položky pro tyto práce doplněny do výkazu výměr, včetně položek pro přesuny a likvidace sutě s touto položkou spojené?

ODPOVĚĎ:

Soupis prací byla doplněna položka č. 45 a č. 52.

11. DOTAZ:

Ve výkazu výměr (pol. č. 4) je položka: - minerální stěrka tl.do 3mm vnitřních stěn

Tato položka není ve skladbě F5 napsána.

- Co je touto minerální stěrkou myšleno a proč je ve výkazu výměr, když není součástí skladby F5 a nadezdívky?

ODPOVĚĎ:

Ve skladbě je uvedena „stěrková omítka“ a je tím myšlen také obrat „minerální stěrka“ použitý ve výkazu výměr.

V soupisu prací byla položka č. 4 opravena.

12. DOTAZ:

Skladba S2 obsahuje penetraci podkladu před lepením desek EPS. Výkaz výměr tuto položku neobsahuje. Obsahuje pouze očištění ploch tlakovou vodou.

Bude položka pro penetraci podkladu doplněna do výkazu výměr, nebo postačí očištění ploch tlakovou vodou?

ODPOVĚĎ:

Soupis prací byla upravena položka č. 14.

13. DOTAZ:

Ve výkazu výměr (pol. č. 5) je položka: - vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně

Tato položka je navázána na skladbu zateplení vnitřních stěn F5. Ve skladbě F5 je však napsána jádrová omítka VC hladká (jako podklad pro zateplení) a až jako finální úprava přeštukování (zateplovacího systému). Požadujeme položku č. 5 ve stávajícím výkazu výměr rozdělit dle skutečného provedení na 1) jádrová omítka VC hladká, 2) přeštukování stěn včetně penetrace.

- Budou položky opraveny/doplněny ve výkazu výměr?

ODPOVĚĎ:

Byl upraven popis položky č. 5 v soupisu prací. Z hlediska výměry a pracnosti postačuje jedna položka.

14. DOTAZ:

Ve výkazu výměr není provedení maleb vnitřních na štukovou finální úpravu vnitřního zateplení stěn.

- Budou položky doplněny do výkazu výměr?

ODPOVĚĎ:

Soupis prací byla doplněna položka č. 150.

Zadavatel se rozhodl s ohledem na shora uvedené informace **přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek** takto:

Nabídku doručte nejpozději do: **1. 12. 2014** **Hodina: 13:00**

Datum otevírání obálek s nabídkami:

dne **1. 12. 2014 v 13:00 hod** v budově obecního úřadu, čp. 146, 439 85 Petrohrad

Tyto informace zadavatel poskytuje všem uchazečům.

V Praze dne 19. 11. 2014



Energy Benefit Centre o.p.s.
Křeneva 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 27938808
tel. +420 270 003 300

.....
Ing. Libor Novák
Energy Benefit Centre o.p.s.
na základě Plné moci