

zadavatel veřejné zakázky

Město Nová Bystřice

Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky a služby zadávané ve lhůtách podle § 57 a způsobem dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění **Bytový dům kino Nová Bystřice**

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce označené **Bytový dům kino Nová Bystřice** (dále v textu jen „veřejná zakázka“) je souhrnem požadavků zadavatele. Pokud některé požadavky nebo podmínky nejsou těmito zadávacími podmínkami upraveny, pak jsou upraveny zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících ze zákona či z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci vztahují a kterými se musí dodavatelé při zpracování své nabídky řídit.

Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Zadávacími podmínkami předmětné veřejné zakázky se rozumí zejména podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky v souladu s § 104 zákona a vymezené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované dodavatelům a účastníkům zadávacího řízení, a to včetně formulářů a výzev podle zákona. Tento dokument vymezuje předmět veřejné zakázky tak, aby dodavatel mohl zpracovat svoji nabídku a podat ji Zadavateli v rámci zadávacího řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“). Zadávací dokumentace rovněž obsahuje závazné a/nebo doporučené podmínky kladené na strukturu a obsah nabídky podávané dodavatelem o tuto veřejnou zakázku.

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE JE ZVEŘEJNĚNO NA PROFILU ZADAVATELE

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2176dc6e-bc13-4e1a-994f-d0fb0ea009ab>

Odeslání oznámení do Věstníku veřejných zakázek dne:	7. 4. 2025
Zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku EU dne:	9. 4. 2025
Evidenční číslo:	Z2025-018597
Zveřejněno na profilu zadavatele dne:	9. 4. 2025
Lhůta pro doručení elektronických nabídek do 09.00 hodin dne:	9. 5. 2025

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

článek 1

Identifikační údaje zadavatele a jeho zástupce, zpracovatel studie stavby

1. Údaje o zadavateli

zadavatel: **Město Nová Bystřice**
sídlo: Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice
IČ: 002 47 138
zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, starostou
kontaktní osoba: Bc. Hana Bartoňová, DiS.
telefon, e-mail: +420 384 397 065, bartonova@novabystrice.cz

2. Zastupující osoba dle § 43 zákona a zpracovatel návrhu zadávacích podmínek a jejich příloh

zástupce zadavatele: **recte corporation s.r.o.**
sídlo: Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, Ostrava PSČ 702 00
IČ: 053 79 300 / neplátce DPH
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, +420 734 260 410, recte@recte.cz

V tomto řízení zastupuje zadavatele výše uvedená společnost (dále v textu jen „pověřená osoba“). Pověřená osoba je oprávněna za zadavatele jednat, přičemž pověřené osobě není uděleno zmocnění k rozhodovacím úkonům, tj. k rozhodnutí o obsahu zadávacích podmínek, k rozhodnutí o případně vyzvaných dodavatelích, k rozhodnutí o vyloučení, k rozhodnutí o výběru nebo zrušení veřejné zakázky. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu příslušných lhůt jsou úkony učiněné pověřenou osobou. S ohledem na tuto skutečnost jsou dodavatelé povinni veškeré žádosti o dodatečné vysvětlení zadávacích podmínek, dodatečné doklady a požadované listiny doručovat pověřené osobě s tím, že se považují za doručené dnem, kdy byly prokazatelně doručeny pověřené osobě. Od této doby pak začínají plynout i případné lhůty uvedené v těchto zadávacích podmínkách.

3. Údaje o zpracovateli studie

zadavatel: **Pešata & Šarmír arch4BIM s.r.o.**
sídlo: Jana Želivského 2389/19, Praha 3, 130 00
IČ: 069 15 752
zastoupený: Ing. arch. Patrik Šarmír, Ing. arch. Vojtěch Vodička
telefon, e-mail: +420 726 260 720, sarmi@arch4bim.com

článek 2

Údaje o veřejné zakázce a zadávacím řízení

1. Veřejná zakázka je vyhlášena podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).
2. O vyhlášení předmětné veřejné zakázky a o obsahu zadávacích podmínek rozhodla oprávněná osoba zadavatele. Návrh zadávacích podmínek vyhotovila pověřená osoba citovaná v čl. 1 odst. 2 zadávací dokumentace ve spolupráci se zaměstnanci zadavatele. Zpracovatelem studie stavby byla společnost uvedená v čl. 1 odst. 3 zadávací dokumentace. Před zahájením předmětného zadávacího řízení nebyly zadavatelem vedeny podle § 33 zákona předběžné tržní konzultace.
3. Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na dodávky a služby, otevřené nadlimitní řízení.
4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 5 000 000,00 Kč.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena postupem podle § 16 a násl. zákona. Zadavatel dodavatele výslovně upozorňuje, že nepředpokládá překročení předpokládané hodnoty v nabídkách účastníků zadávacího řízení. Překročení předpokládané hodnoty v nabídkách účastníků není nesplněním zadávacích podmínek, nicméně může být důvodem pro zrušení zadávacího řízení v souladu se zákonem.
5. Název zadávacího řízení: Bytový dům kino Nová Bystřice
6. Informace k předmětu veřejné zakázky:

kód CPV 71000000-8 | Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
kód CPV 71320000-7 | Technické projektování
kód CPV 71322000-1 | Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací
kód CPV 71200000-0 | Architektonické a související služby
kód CPV 71250000-5 | Architektonické, technické a zeměměřičské služby
kód CPV 71300000-1 | Technicko-inženýrské služby

7. Zadávací dokumentace obsahuje urbanisticko-architektonickou studii, která vymezuje předmět a podmínky plnění veřejné zakázky.
8. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v zadávací dokumentaci a zákonem, mají přednost ustanovení zákona. V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
9. Pojmy **dodavatel**, **účastník zadávacího řízení** a **vybraný dodavatel** používané v této zadávací dokumentaci mají význam definovaný příslušnými ustanoveními zákona a mají být vykládány v kontextu příslušných ustanovení zákona.

článek 3

Údaje o elektronickém nástroji zadavatele a způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem / účastníky zadávacího řízení

1. Administrace veřejné zakázky probíhá elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele elektronického nástroje dostupného na <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2176dc6e-bc13-4e1a-994f-d0fb0ea009ab> (dále jen „nástroj“ nebo „profil“), který umožňuje neomezený dálkový přístup, kde zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty k veřejné zakázce, a který zároveň umožňuje provádění úkonů v elektronické podobě, komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem a příjem nabídek.
2. Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem včetně žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace bude probíhat elektronicky, a to buď prostřednictvím shora citovaného elektronického nástroje, datové schránky, případně emailem na adresu pověřené osoby.
3. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím profilu se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (zadavatele). Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky.
4. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní na profilu zadavatele, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení. Na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda profil adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet na profilu zadavatele byla doručena nová zpráva či nikoliv.
5. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje zadavatele svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek, tzn., že je autentická a že s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno, jde takové pochybení vždy k tíži dodavatele. Toto upozornění platí i v případech, kdy dodavatel vloží, byť i omylem svou elektronickou nabídku do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce žádosti o poskytnutí dodatečných informací).
6. Podmínky a informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji jsou dostupné na portálu <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2176dc6e-bc13-4e1a-994f-d0fb0ea009ab>. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nutné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Manuál pro registraci dodavatelů v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem Registrace do Národního elektronického nástroje (pro dodavatele i zadavatele). Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v několika dnech od odeslání

registrace, v některých případech může dojít i k zamítnutí registrace např. z důvodů chyb obsažených v žádosti o registraci.

POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

článek 4

Obecné informace ke kvalifikaci

1. Kvalifikací se rozumí způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku. V rámci předmětného zadávacího řízení se splněním kvalifikace rozumí splnění kvalifikace vymezené v příslušné části zadávacích podmínek způsobem stanoveným zadavatelem s přímou vazbou na zákon.
2. Pokud dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je takový účastník povinen tuto změnu zadavateli oznámit ve lhůtě stanovené zákonem.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků předmětného zadávacího řízení předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, nebo pouze jeho dílčích částí za účelem ověření pravdivosti tvrzených skutečností, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.
4. Společensky odpovědné zadávání:
Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 zákona. V rámci uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání zadavatel zohlednil a aplikoval především tyto aspekty:
 - 4.1 Podpora přístupu malých a středních podniků k veřejným zakázkám: Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku. Plnění jednotlivých částí díla poddodavateli, tzn. zejména malými a středními podniky, však není zadavatelem z pohledu rozsahu a ani předmětu plnění žádným způsobem omezeno, a pokud ano, jedná se o omezení přípustné a souladné se zákonem. Zadavatel v rámci snížení administrativní náročnosti zpracovává vzory dokumentů pro prokazování kvalifikace, dodavatelům je dán dostatečný prostor na zpracování nabídky.
 - 4.2 Ekologicky šetrná řešení: Tento aspekt je řešen v rámci projektové dokumentace stavby, která je zpracovávána v souladu s platnou legislativou. Zadavatel si zároveň vymezuje v obchodních podmínkách dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

článek 5

Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobou a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona** potvrzení příslušného finančního úřadu a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona** potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán

3. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením jednotného evropského osvědčení podle § 87 zákona, výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona, anebo může doklady nahradit čestným prohlášením. **V případě, že bude dodavatel prokazovat profesní způsobilost čestným prohlášením, může pro tyto účely použít vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.** Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **Prohlášení dodavatele** ke kvalifikaci.

článek 6

Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 zákona prokázali splnění profesní způsobilosti.
2. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona),
 - doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu specifikovaném zadavatelem: výpis z živnostenského rejstříku podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – živnostenský list v oboru **projektová dokumentace ve výstavbě**. Zadavatel uzná za dostatečné prokázání splnění profesní způsobilosti v případě, že dodavatel doloží oprávnění k podnikání v oboru (či oborech), které bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat, jedná se zejména o živnostenské listy vydané za předchozí platné právní úpravy (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona),
 - doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v následujícím rozsahu: osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, v oboru **autorizace se všeobecnou působností** (§ 4 odst. 3), příp. **architektura** (§ 4 odst. 2) nebo autorizace pro obor **pozemní stavby** (§ 5 odst. 3) alespoň pro 1 osobu (§ 77 odst. 2 písm. c) zákona)
 - doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to následujícím rozsahu: osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, pro obor **technika prostředí staveb**.
3. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost, anebo může doklady nahradit čestným prohlášením. V případě, že bude dodavatel prokazovat profesní způsobilost čestným prohlášením, může pro tyto účely použít vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **Prohlášení dodavatele** ke kvalifikaci.

článek 7

Kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání

Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení nepožaduje.

článek 8

Kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona ve své elektronické nabídce předložili seznam významných dodávek a služeb (dále v textu těž jen jako „významné zakázky“) poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; zadavatel stanovil lhůtu posledních 5 let z důvodu zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace, pokud ve své elektronické nabídce předloží seznam významných zakázek, ve kterém budou uvedeny alespoň tyto údaje: (1) název dodavatele / zadavatele / objednatele, (2) předmět (popis) významné zakázky, (3) doba realizace (měsíc a rok dokončení) významné zakázky, (4) finanční objem významné zakázky, (5) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné ověřit si pravdivost tvrzených skutečností:

alespoň dvě (2) významné zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace, a to ve stupních pro vydání společného povolení **nebo** pro vydání stavebního povolení a zároveň pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy, případně budov občanského vybavení v rámci jednoho areálu, přičemž muselo jít o stavbu s celkovou realizační hodnotou minimálně **20 mil. Kč bez DPH** (případně ekvivalent v cizí měně).

Není-li stanoveno jinak, kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významnou zakázku zahájenou dříve než v posledních 5 letech, pokud byla v posledních 5 letech dokončena, nebo pokud probíhala i po zahájení zadávacího řízení, nebo pokud stále probíhá, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části, která naplňuje požadavky zadavatele na významné zakázky).

Poznámka zadavatele:

za *zpracování projektové dokumentace* je považováno samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové významné zakázky, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo se podílel na plnění jako poddodavatel jiného dodavatele, opět ale pouze v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací skutečně podílel. Uskutečněné významné zakázky se považují i v tomto případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny.

Pro účely prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace mohou dodavatelé použít vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **Prohlášení dodavatele** ke kvalifikaci.

2. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona ve své nabídce předložili osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným významným zakázkám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou významné zakázky poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele o tom, že dodavatel disponuje **osobami**, které budou při plnění předmětu veřejné zakázky v postavení **hlavní projektant** (jedná se o fyzickou osobu, která je odpovědná za zpracování projektové dokumentace, definuje a řídí projekční tým a monitoruje a koordinuje jednotlivé profese).

Pro účely prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace mohou dodavatelé použít vzor čestného prohlášení, který tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **Prohlášení dodavatele** ke kvalifikaci.

Požadavky na osobu, která bude na pozici hlavního projektanta

1. Disponuje osvědčením o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, v oborech autorizace se všeobecnou působností, příp. architektura, resp. eventuálně autorizace pro obor „pozemní stavby“.
2. V rámci své odbornosti dle předchozího odstavce v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení řádně zpracoval nebo vedl řádné zpracování minimálně **jedné (1)** projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k pozemní stavbě – budově občanského vybavení, a to s realizační hodnotou stavby minimálně 20 mil. Kč bez DPH/referenční zakázka.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými požadavky požaduje, aby dodavatel předložil profesní životopis této osoby, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, je-li výše požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové významné zakázky, včetně e-mailu a telefonu) a dále doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či na odbornou způsobilost osoby (příslušný doklad ve fotokopii, z něhož bude vyplývat splnění požadavků).

článek 9

Společná ustanovení ke kvalifikaci

1. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace: Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě. Zadavatel v souladu s § 53 odst. 4 zákona připouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením. Podmínka uvedená v čl. 1 odst. 3 zadávací dokumentace tím není dotčena.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona. V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům

(prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

2. Doklady předkládané vybraným dodavatelem:

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako vybraného dodavatele, vyžádá dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo ve výzvě k předložení dokladů o jeho kvalifikaci dle § 122 odst. 4 zákona stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a) Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů
- b) Doklady o základní způsobilosti podle § 74 zákona prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle § 122 odst. 3 zákona
- c) Písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3 zákona, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily

3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí:

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a zákonem.

4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V takovém případě se má se za to, že požadavek podle § 79 odstavce 1 písm. d) zákona je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 79 odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2. Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

5. Společné prokazování kvalifikace:

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý z těchto dodavatelů samostatně. Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6. Důsledky nesplnění kvalifikace:

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zákonem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Ustanovení § 46 tím není dotčeno.

VYMEZENÍ PLNĚNÍ A OSTATNÍ PODMÍNKY

článek 10

Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je výběr účastníka zadávacího řízení k uzavření smlouvy o dílo na kompletní zajištění projekční a inženýrské činnosti a zajištění všech potřebných rozhodnutí včetně nabytí právní moci sloužící k provedení kompletní rekonstrukce **bytového domu kina Nová Bystřice** v rozsahu dle studie stavby, která tvoří **Přílohu č. 2** této zadávací dokumentace.
2. Pokud požadované technické podmínky uvedené v Příloze č. 2 obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona v návaznosti na odst. 6 zákona použití rovnocenného řešení, přičemž se musí jednat o kvalitativně a technicky rovnocenné řešení. Uvedením případných odkazů nebo příkladů zadavatel pouze vymezuje svou představu na kvalitativní a technické podmínky konkrétní položky, nelze proto tyto odkazy považovat za závazné.
3. Dodavatel je oprávněn v souladu se zákonem po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. V případě změny nebo doplnění zadávací dokumentace zadavatel postupuje v souladu s ustanovením § 99 zákona. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat aktuální informace k tomuto zadávacímu řízení na profilu zadavatele uvedeného v této zadávací dokumentaci a ve Věstníku veřejných zakázek. V případě vysvětlení obsahu zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat v souladu se zákonem. Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být v souladu s ustanovením § 211 zákona vedena pouze elektronicky (žádost o vysvětlení zadávací dokumentace například zejména prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, případně i prostřednictvím datové schránky).

článek 11

Využití poddodavatele

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Přehled těchto poddodavatelů bude tvořit přílohu č. 4 Smlouvy o dílo. Dodavatel odpovídá za činnosti poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
2. Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující významné činnosti při plnění předmětu veřejné zakázky byly realizovány přímo vybraným dodavatelem. Jedná se o práce a činnosti spojené s výkonem **osoby na pozici hlavního projektanta**.

článek 12

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo (**Příloha č. 3** zadávací dokumentace) v českých korunách a v požadovaném členění.
2. Nabídková cena uvedená v nabídce (v návrhu smlouvy o dílo) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.
4. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny odlišně od původních jeho požadavků, musí takovou změnu dodavatel ve své nabídce respektovat, v opačném případě bude zadavatel takovou skutečnost považovat za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení.

článek 13

Pokyny k předložení nabídky, termín pro doručení elektronických nabídek

1. Nabídky se podávají v českém (nebo slovenském) jazyce a pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele uvedeného v této zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zadavateli doručena v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.
2. Dodavatelé předloží svou elektronickou nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek uvedené ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele.
3. Dodavatelé mohou podat v předmětném zadávacím řízení pouze a jen jednu nabídku. Dodavatel, který podá svou elektronickou nabídku do předmětného zadávacího řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě porušení této povinnosti bude zadavatel postupovat v souladu s § 107 odst. 5 zákona.
4. Zadavatel variantní řešení s ohledem na charakter plnění předmětu veřejné zakázky nepřipouští.
5. Otevřením elektronické nabídky se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Elektronické nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro doručení nabídek. Vzhledem k elektronickému doručení nabídek se veřejné otevírání obálek neuskuteční. Zadavatel však může na svém profilu zveřejnit počet účastníků (bez jejich identifikace) předmětného zadávacího řízení a dále pak všechny údaje, které jsou předmětem hodnocení, a to do čtyř pracovních dní od uplynutí lhůty pro podání elektronických nabídek.
6. V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů dodavatele doporučuje zadavatel všem dodavatelům, kteří hodlají předložit svou nabídku do předmětného zadávacího řízení, aby jejich elektronická nabídka neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl, nebo by byly ve vzájemném rozporu.

článek 14

Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení

1. Zadavatel si v souladu s § 39 odst. 4 zákona vyhrazuje právo posoudit splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek, a to dle pravidel uvedených v následujícím článku.
2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídky bude provedeno pouze u dodavatele, jehož nabídka bude na základě hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Podmínka uvedená v § 122 odst. 2 zákona tím však není dotčena.

článek 15

Pravidla pro hodnocení nabídek

1. Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 a násl. zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.
2. Zadavatel stanovil v souladu s § 115 v souvislosti s § 53 odst. 6 zákona následující pravidla pro hodnocení nabídek:

A – Nabídková cena bez DPH

váha 70 %

B – Zkušenosti osoby na pozici hlavního projektanta

váha 30 %

3. Vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení bude provedeno bodovací metodou.

V rámci kritéria hodnocení **A – Nabídková cena** bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH, tj. částku uvedenou v nabídce. Celková výše nabídkové ceny představuje součet cen celkem bez DPH uvedených v **Příloze č. 1 zadávací dokumentace** v návaznosti na ceny uvedené ve smlouvě o dílo. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

V rámci kritérií hodnocení **B – Zkušenosti** osoby na pozici hlavního projektanta bude zadavatel hodnotit zkušenosti dodavatele s realizací obdobných významných zakázek za vymezené období před zahájením tohoto zadávacího řízení, když jeho činnost bude mít zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky. Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení budou zkušenosti této osoby (dále v textu tato osoba označena rovněž jen jako „dodavatel“) uvedené v **Příloze č. 6** této zadávací dokumentace, se zpracováním projektových dokumentací obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky, tj. **zkušenosti v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s realizací významných zakázek, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupních pro vydání společného povolení nebo pro vydání stavebního povolení nebo pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení (příp. budov v rámci jednoho areálu), přičemž muselo jít o stavby s celkovou realizační hodnotou min. 20 mil. Kč bez DPH (resp. ekvivalentní částky v cizí měně) / významná zakázka.**

Zkušenosti budou hodnoceny prostřednictvím počtu dodavatelem realizovaných významných zakázek, jejichž předmětem bylo zpracování projektových dokumentací dle specifikace uvedené výše.

Počet uvedených zkušeností dodavatele bude doložen v Tabulce zkušeností osoby na pozici hlavního projektanta jednotlivými akcemi (projekty), které realizoval. Za každou významnou zakázku (akci/projekt) splňující výše uvedené požadavky získá dodavatel **1 bod**. Zadavatel každou akci započítá pouze jedenkrát, nehledě na to, kolik projektových stupňů bylo předmětem plnění. To znamená, že v případě, že předmětem veřejné zakázky bylo zpracování jak projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, tak projektové dokumentace pro provádění stavby, získává za tuto akci 1 bod.

Uvedené zkušenosti budou hodnoceny prostřednictvím počtu (jednotkového množství) realizovaných zkušeností dle uvedeného vymezení v posledních 5 letech počítaných ode dne zahájení zadávacího řízení. Pro účely hodnocení lze využít významnou zakázku rovněž v případě, že se jedná o významnou zakázku zahájenou dříve než v posledních 5 letech, pokud byla v posledních 5 letech dokončena.

Lépe nebude hodnocena nabídka, z níž vyplývá, že dodavatel disponuje více než 5 shora specifikovanými zkušenostmi, tj. nabídky, z nichž bude vyplývat, že dodavatel disponuje více jak 5 shora specifikovanými zkušenostmi, budou hodnoceny vždy tak, jako by dodavatel disponoval právě 5 shora specifikovanými zkušenostmi, nikoli více. Z uvedeného tedy vyplývá, že dodavatel může v rámci tohoto kritéria hodnocení získat maximálně 5 bodů. **Pro účely hodnocení však nebudou zohledněny referenční zakázky uvedené pro účely prokázání splnění kvalifikace hlavního projektanta.**

4. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria hodnocení.

V případě kritéria hodnocení **A – Nabídková cena** se jedná o nákladové kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Výpočtový vzorec:
$$\left(\frac{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} * 100 \right) * 0,7$$

Kritérium hodnocení **B – Zkušenosti** osoby na pozici hlavního projektanta je kritériem, u něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Výpočtový vzorec:
$$\left(\frac{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} * 100 \right) * 0,3$$

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých kritériích hodnocení, tj. součtem bodových ohodnocení v daných kritériích hodnocení převážených vahou příslušného kritéria hodnocení.

Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa. Na základě součtu výsledných převážených hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty (počtu bodů). V případě rovnosti bodů bude jako vybraný dodavatel určen účastník s nižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti i tohoto kritéria rozhodne los.

5. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude nabídková cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky v požadované kvalitě, řádně a včas. Před uveřejněním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel rovněž případnou mimořádně

nízkou nabídkovou cenu (reálnost nabídkové ceny). Zadavatel bude v daném případě postupovat analogicky dle § 113 zákona.

článek 16

Ostatní požadavky a pokyny zadavatele k zadávacímu řízení

1. Dodavatelé jsou povinni ve své elektronické nabídce předložit **smlouvu o dílo**, a to v rozsahu dle **Přílohy č. 3** této zadávací dokumentace, která je pro účastníka zadávacího řízení **závazná**. Do návrhu smlouvy musí být dodavatelem zapracovány veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v těchto zadávacích podmínkách nebo v jiných dokumentech a listinách obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky. Dodavatel je povinen rovněž do návrhu smlouvy doplnit údaje nezbytné nebo požadované pro vznik smlouvy, a to včetně všech požadovaných příloh. V případě rozporů mezi údaji uvedenými ve smlouvě a ostatními částmi nabídky dodavatele platí vždy údaje uvedené ve smlouvě.
2. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, požaduje zadavatel v souladu s § 37 odst. 4 zákona, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, musí být z obsahu nabídky a smlouvy o dílo zřejmé, že se jedná o nabídku více dodavatelů.
3. Dodavatel bere na vědomí, že je zadavatel oprávněn uveřejnit tuto smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje poskytnout zadavateli pro potřeby uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v předmětném zadávacím řízení.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v elektronické nabídce dodavatelů (nebo poskytnuté dodatečně na základě elektronické výzvy zadavatele) u třetích osob a dodavatel je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost ve lhůtě tří pracovních dní tak, aby zadavatel získal požadované informace nebo údaje ve lhůtě minimálně tří pracovních dní. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených dodavatelem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté dodavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
6. Zadavatel zadávací řízení může zrušit z důvodů vyjmenovaných v § 127 zákona. V případě, že zadavatel zadávací řízení zruší, oznámení o zrušení bude uveřejněno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V takovém případě bude postupovat v souladu s § 99 zákona.
8. Dodavatelé jsou dále povinni ve své elektronické nabídce předložit **čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů**, které jako vzor tvoří **Přílohu č. 4** této zadávací dokumentace.

článek 17

Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

1. Dodavatel, který bude zadavatelem označený jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona **doklady o splnění kvalifikace** ve smyslu těchto zadávacích podmínek, pokud již tuto povinnost nesplnil v rámci své elektronické nabídky. **Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo listiny vyplývající ze smlouvy o dílo (např. pojistná smlouva).**
2. Dále vybraný dodavatel předloží zadavateli **čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím**. Vzor tohoto prohlášení tvoří **Přílohu č. 5** této zadávací dokumentace.
3. V případě zjišťování údajů o skutečném majiteli bude zadavatel postupovat v souladu se zákonem.

článek 18

Informace o zpracování osobních údajů

1. Zadavatel v pozici správce osobních údajů ve smyslu č. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob informuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) dodavatele účastníci se předmětného zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace předmětného zadávacího řízení.
2. Zadavatel může v rámci předmětného zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů, členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a poddodavatelů a osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazováno splnění požadované kvalifikace, osob sestavujících nabídku a skutečných majitelů dodavatele.
3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci předmětného zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy vztahujícími se k uvedenému řízení a zákonu.
4. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování pověřené osobě jako zpracovateli osobních údajů, a to za účelem výkonu zadavatelských činností podle § 43 zákona.

článek 19

Zadávací lhůta a jistota

Zadavatel pro toto zadávací řízení nevyžaduje.

článek 20

Další práva a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nenese žádnou odpovědnost, jestliže dodavatel (účastník) v jím předkládaných dokladech uvede utajované informace nebo citlivé údaje nebo údaje, které požívají ochranu podle zvláštních právních předpisů či smluvních ujednání. Dodavatel (účastník) je povinen učinit taková opatření, aby jím předkládané doklady neobsahovaly údaje uvedené v tomto odstavci Zadávací dokumentace, lze-li to po něm spravedlivě požadovat.
2. Dodavatel i zadavatel jsou povinni zdržet se takového jednání, kterým by mohla být porušena transparentnost zadávání této veřejné zakázky, zásady stejného zacházení nebo zásady zákazů diskriminace.
3. Dodavatelé jsou povinni ve své elektronické nabídce předložit všechny doklady a listiny vyjmenované v této zadávací dokumentaci.

článek 21

Doporučené řazení nabídky dodavatele

1. Krycí list nabídky obsahující údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona (může být součástí Přílohy č. 1).
2. Rekapitulace ceny (může být součástí Přílohy č. 1).
3. Návrh smlouvy dle požadavků uvedených v této zadávací dokumentaci.
4. Doklady prokazující splnění kvalifikace / Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.
5. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
6. Ostatní doklady vyjmenované buď přímo nebo nepřímo v zadávací dokumentaci (např. plná moc).

článek 22

Seznam příloh

Příloha č. 1 – Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci
Příloha č. 2 – Studie stavby
Příloha č. 3 – Smlouva o dílo
Příloha č. 4 – Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
Příloha č. 5 – Čestné prohlášení ve vztahu mezinárodním sankcím
Příloha č. 6 – Tabulka zkušeností pro vyhodnocení kritéria č. B