

SMLOUVA O DÍLO

číslo 2013 - 028

uzavřena podle § 536 - § 565 a následujících obchodního zákoníku
na akci: „Plynová kotelna pro Městskou plaveckou halu Louny“

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Registrace:
Zastoupený:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech technických

ve věcech obchodních

E-mail:
Telefon:

Technická správa města Loun s.r.o.

Louny, Poděbradova 2384, PSČ 440 50
27290981
CZ27290981
u Krajského soudu Ústí nad Labem, oddíl C vložka 22862
Ing. Jaroslavem Opatem, jednatelem
KB Louny
35-6577980207/0100

Václav Mareš
tel.: +420 603 291 914
e-mail: vaclav.mares@tsmlouny.cz
Ing. Jan Kurec
tel.: +420 604 226 310
e-mail: jan.kurec@tsmlouny.cz
info@tsmlouny.cz
+420 415 652 780

a

Zhotovitel

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Registrace:
Zastoupený:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech technických

E-mail:
Telefon:

Kalora a.s

Baltazara Neumanna 1686/6, 350 02 Cheb
18233058
CZ18233058
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 85
Ing. Josefem Řezníčkem, předsedou představenstva
KB Cheb
214745331/0100

Ing. Ladislav Hrudník
hrudnik@kalora.cz
777 720 459

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat
a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace ze dne 29.11.2013 a nabídka zhotovitele ze dne 28.01.2014 (dále jen „nabídka“), podaná v rámci veřejné zakázky s názvem „**Plynová kotelná pro Městskou plaveckou halu Louny**“ (dále jen „VZ“) zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZVZ“), která se stává nedílnou součástí Smlouvy, přestože není ke Smlouvě pevně připojena vzhledem k jejímu rozsahu.
- 2.2 Výchozí údaje:
- 2.2.1 Název stavby: „**Plynová kotelná pro Městskou plaveckou halu Louny**“
- 2.2.2 Místo stavby: Městská plavecká hala Louny, Rakovnická 2505, Louny
- 2.2.3 Termín stavby: zahájení **nejdříve 01. 06. 2014**
dokončení **nejpozději do 15. 08. 2014**
- 2.3 Stavba bude realizována a oceněna podle:
- projektové dokumentace plynofikace Městské plavecké haly Louny, zpracované firmou KOTLE-MONT a.s., pod zakázkovým číslem 10009 v listopadu 2010 odpovědným projektantem Jiřím Seidlem č. autorizace
 - stavebním povolením vydaným pod č. j. MULNCJ 60116/2013 ze dne 13. 8. 2013 dalších podmínek definovaných v zadávací dokumentaci a této smlouvě o dílo.

Článek 3

Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je dodávka, montáž dvou kondenzačních kotlů a dvou kogeneračních jednotek a jejich uvedení do provozu, včetně vypracování potřebné projektové dokumentace měření a regulace, prováděcí dokumentace, dokumentace skutečného provedení, apod.), včetně vyvedení provozních stavů plynové kotelny do místnosti obsluhy, dále zaškolení obsluhy v rozsahu požadovaném příslušnými předpisy, zajištění veškerých dokladů potřebných pro provoz kogeneračních jednotek dodávajících elektřinu do distribuční soustavy (licence po výrobu elektřiny, osvědčení o výrobě elektřiny z KVET, registraci OTE, smlouvu na připojení do distribuční sítě, smlouvu na výkup přebytků elektřiny s registrovaným účastníkem trhu, apod.), protokoly o měření emisí, návody pro provoz a údržbu předmětu díla, provozní předpis výrobce kotle, provozní dokumentace kotle, provozní řád kotelny.
- 3.2. Zhotovitel provede pro objednatele realizaci díla dle článku 2, této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami.
- 3.3. Zhotovitel provede předmět díla v souladu s příslušným stavebním povolením, vyjádřeními či stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací, majitelů a správců technické infrastruktury jakož i dalších stavbou dotčených osob a v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami dle článku 5 této smlouvy.
- 3.4. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.
- 3.5. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla sjednanou smluvní cenu jako nejvýše přípustnou dle nabídky zhotovitele.

- 3.6 Zhotovitel se zavazuje dodat pouze takové zařízení, které splňuje požadavky projektových dokumentací a kterými zhotovitel prokazoval technickou kvalifikaci v zadávacím řízení.
- 3.7 Předmět díla bude realizován za plného provozu plavecké haly. Zhotovitel je povinen přizpůsobit postup realizačních prací možnostem uživatele objektu.
- 3.8 O jakékoliv vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutou cenou a dopadem na termín předání díla. Zadání víceprací / dodatečných prací musí být řešeno v souladu se ZVZ.

Článek 4

Subdodavatelé

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 4 – Seznam subdodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit jakéhokoli subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku č. 10 této smlouvy.

Článek 5

Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 5.1 Práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a ČSN. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 5.2 Kvalitativní podmínky jsou garantem, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem.
- 5.3 U zabudovaných výrobků a materiálů (zejména z dovozu) musí zhotovitel doložit zejména návody k údržbě a obsluze, osvědčení o jakosti, prohlášení o shodě, vše v českém jazyce.
- 5.4 Při použití speciálních materiálů a technologických postupů bude striktně dodržován návod a předpis výrobce, které bude mít zhotovitel, stejně jako příslušné technické normy, kdykoliv přístupné na pracovišti. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce s vědomím technického dozoru objednatele zápisem ve stavebním deníku. Vždy však před zahájením příslušných prací.
- 5.5 Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních závazných právních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele ze smlouvy o dílo, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje neupotřebitelný stavební materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Při předání díla je zhotovitel povinen tuto skutečnost doložit patřičným dokladem.
- 5.7 Kovový odpad zhotovitel prodá do autorizované sběrný. O tržbu z likvidace kovového

zahrnuje cenu za zařízení staveniště, náklady na likvidaci odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro provedení předmětu díla dle této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce (viz příloha č. 2 této smlouvy - Oceněný výkaz výměr) jsou stanoveny jako maximální.

8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH: 4 011 304,- Kč

Slovy: čtyřmiliónyjedenácttisictřistačtyřikoruny

Výše DPH bude stanovena dle zákona o DPH v platném znění ke dni zdanitelného plnění. **Den zdanitelného plnění** je datum podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla.

Článek 9

Financování, placení, smluvní pokuty

- 9.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na zhotovení díla smluveného touto smlouvou po celou dobu plnění.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 9.3 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu.
- 9.4 Objednatel prohlašuje, že předmět díla je používán k ekonomické činnosti.
- 9.5 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) nejdříve v den podpisu protokolu o předání a převzetí.
- 9.6 Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví a daňového dokladu (v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) dle zákona o DPH v platném znění. Nedílnou součástí faktury (daňového dokladu) musí být objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu bude faktura (daňový doklad) považována za neplatnou a bude vrácena zpět zhotoviteli k doplnění.
- 9.7 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **28 dnů** od data doručení, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Zhotovitel uhradí 80% z fakturované částky. Zádržné ve výši 20% uhradí zhotovitel do 5 dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí.
- 9.8 Fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla.
- 9.9 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti lhůtě pro dokončení stavby dle čl. 2 odst. 2.2.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Tímto však není dotčeno ustanovení § 373 a následujících obchodního zákoníku.
- 9.10 Smluvní strany se dále dohodly na možnosti zápočtu vzájemných pohledávek. Započtení může být objednatelům provedeno z fakturované ceny díla, nebo z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl objednateli vůči zhotoviteli.
- 9.11 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatnit u objednatele úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení.

- 9.15 Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. §§ 109 a 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.

Článek 10

Vady a záruky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**, která počíná dnem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2 Objednatel je povinen písemně reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu. Reklamaci lze uplatnit e-mailem. Objednatel reklamaci potvrdí zasláním doporučeného dopisu nebo pro potvrzení reklamace využije datovou schránku zhotovitele.
- 10.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelům určeného termínu a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Tímto však není dotčeno ustanovení § 373 a následujících obchodního zákoníku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech a to až do rozhodnutí soudu. V případě klimatických podmínek, které nedovolují vadu odstranit, dojedná zhotovitel s objednatelům změnu termínu odstranění reklamované vady. Pro tento případ však platí, že vada bude odstraněna v nejbližším termínu při klimatických podmínkách povolujících opravu provést.
- 10.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 10.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v objednatelům určeném termínu a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o novém termínu jejich odstranění, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel pověří odstraněním vady třetí osobu. Veškeré výdaje, které v souvislosti s tímto objednatelům vzniknou, uhradí zhotovitel.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že na část díla, která byla předmětem reklamace, poskytne zhotovitel objednatelům záruku v délce trvání dle čl. 10.1 této smlouvy.

Článek 11

Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, ode dne převzetí staveniště stavební deník. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku závazně upravuje příloha č. 5, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a stavební deník musí být zhotovitelem veden v souladu s ní.
- 11.2 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány a mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné zápisy pouze objednatel, popř. jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy či koordinátor BOZP.
- 11.3 Zhotovitel je povinen upozornit zápisem do stavebního deníku na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín splnění díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž neprodleně informuje objednatele. Objednatel je povinen tyto situace řešit bez zbytečného odkladu ihned poté, co se o nich prokazatelně dozvěděl a o výsledném rozhodnutí pořádit zápis do stavebního deníku.
- 11.4 Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a vyjadřovat se k zápisu ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 11.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který do deníku učinil objednatel popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná oprávněná osoba provádět zápisy do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.6 Během provádění prací resp. v průběhu pracovní doby na stavbě zde musí být deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je zbaveno vad a nedodělků. V případě nedostupnosti stavebního deníku na stavbě je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý případ.
- 11.7 Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za změny smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy resp. dodatků ke smlouvě.

Článek 12

Stavbyvedoucí

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že odborné vedení provádění stavby v souladu s § 153, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, zajišťuje:
- stavbyvedoucí ing. Josef Starý**
s rozsahem autorizace „technika prostředí staveb“ - autorizovaný inženýr
(rozsah EI01) příp. technik (rozsah TE01)
číslo autorizace: 31134
tel. číslo mobilu: 777 720 423
- 12.2 Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce

vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu dle § 169, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

- 12.3 Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit objednateli a stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídky stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.

Článek 13

Staveniště

- 13.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro zajištění realizace díla a pro zařízení staveniště.
- 13.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejdříve 1 týden před zahájením prací. O předání staveniště sepiší smluvní strany protokol.
- 13.3. Zhotovitel přebírá od převzetí staveniště do předání stavby staveniště do vlastního užívání a v plné míře zodpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí.
- 13.4. Zhotovitel je povinen zajistit provedení videozáznamu, který bude mapovat stav staveniště a jeho okolí před zahájením realizace díla. Tento bude sloužit pro poskytnutí případných důkazů o tom, že realizací díla nedošlo k poškození či změně stávajícího stavu okolí stavby. Videozáznam bude zachycovat především stávající stav objektu dotčeného realizací díla a bude uložen na CD ve formátu AVI. Kopii videozáznamu předá zhotovitel objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště.
- 13.5. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění stavby nedošlo k jejich poškození.
- 13.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. V případě nedodržení tohoto ujednání je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý případ.
- 13.7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 13.8. Nejpozději do 14 ti dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace a uvést jej do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně a to až do dne vyklizení staveniště.

Článek 14
Provádění díla

- 14.1 Stavba bude, počínaje dnem zahájení prací, zhotovitelem označena informační tabulí s důležitými údaji o prováděné akci. Obsah tabule bude odpovídat náležitostem obsahu štítku stavby, jenž je definován § 7, vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, tzn., že bude obsahovat označení stavby, označení stavebníka, označení stavebního podnikatele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení včetně data nabytí jeho právní moci a stanovený termín dokončení stavby. Forma provedení informační tabule bude před umístěním na staveništi konzultována s objednatelem. Informační tabule bude na staveništi umístěna po celou dobu realizace a zhotovitel ji odstraní po předání dokončeného díla. Veškeré změny informací budou na tabuli průběžně opravovány.
- 14.2 Zhotovitel je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Pokud porušením těchto ustanovení vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 14.3 Vznikne-li v průběhu provádění prací potřeba změny rozhodnutí orgánů hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských nebo jiných, je zhotovitel povinen tuto změnu neprodleně zajistit s tím, že o této skutečnosti ihned informuje objednatele.
- 14.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům, záborům či zvláštnímu užívání veřejných komunikací, zeleně či jiných veřejných prostranství zajišťuje vlastními silami zhotovitel a hradí za toto veškeré případné poplatky.
- 14.5 Veškeré odborné práce či práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění musí vykonávat pouze ty osoby, mající pro ně příslušnou kvalifikaci či oprávnění. Doklad o kvalifikaci či oprávnění těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 14.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla organizovat na staveništi nejméně **2x měsíčně** (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastního díla za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastního díla je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 14.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to minimálně 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na výzvu objednatele na svůj náklad odkrýt či jinak zpřístupnit práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými.
- 14.8 Zhotovitel prohlašuje, že před započítáním realizace stavby nastaly / nenastaly podmínky (*bude upraveno po výběru vítězného uchazeče*) dle § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších

minimálních požadavcích na BOZP na staveništích. Pokud v průběhu realizace stavby dojde ke splnění podmínek dle § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb., je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit zadavateli, který zpracování plánu BOZP zajistí. V tomto případě bude plán BOZP po celou dobu stavby přístupný na staveništi a zhotovitel se jím bude řídit.

14.9 Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, dodržování hygienických, požárních a dalších nutných předpisů, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, a to zejména při svařovacích pracích i mimo pracovní dobu, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu stavby a prací tak, aby byly splněny všechny podmínky, které pro provádění stavby vyplývají z právních či jiných předpisů, pro realizaci předmětu stavby platných.

14.10 V případě, kdy dojde za strany zhotovitele k porušování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), se smluvní strany dohodly na tom, že objednatel je oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokuty pro každý případ následovně:

- používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelů atd. **1.000,- Kč**,
- používání lávek a lešení nesplňujících požadavky na BOZP **2.000,- Kč**,
- nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, prac. obuv, atd.) **1.000,- Kč**,
- používání nevyhovujících žebříků, prostředků pro práci ve výšce, atd. **2.000,- Kč**,
- používání k výstupu a sestupu konstrukcí, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, atd.) **2.000,- Kč**,
- kouření mimo vyhrazená místa **1.500,- Kč**,
- práce ve výškách nebo nad hloubkou bez zajištění proti pádu (úvazy, zábradlí) **4.000,- Kč**,
- špatné uvázání a doprava břemen **4.000,- Kč**,
- používání poškozených vázacích prostředků **4.000,- Kč**,
- pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek **10.000,- Kč**,
- používání k dopravě osob zařízení nebo části strojů, které k tomu nejsou určeny **4.000,- Kč**,
- shazování materiálu z lešení nebo z výšky bez předchozího zajištění místa dopadu **1.000,- Kč**,
- používání vadného nářadí, nástrojů, strojů a strojních zařízení **3.000,- Kč**,
- svařování bez předchozího písemného povolení a nezajištění požárního dohledu po ukončení práce **5.000,- Kč**,
- ostatní zde nespecifikovaná porušení pravidel BOZP a PO **1.000,- Kč**.

14.11 Smluvní strany se dále dohodly, že dojde-li v jakémkoliv z případů uvedeném v odstavci 14.10 tohoto článku k opětovnému porušení předpisů týkajících se BOZP, je objednatel oprávněn výši smluvní pokuty zdvojnásobit a vykázat ze stavby osobu porušující bezpečnostní předpisy či zastavit provádění prací až do doby zjednání nápravy.

14.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak tuto finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

14.13 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že není-li v této smlouvě ujednáno jinak, platí pro tento obchodní případ plně §§ 550, 551, 552 obchodního zákoníku.

Článek 15

Předání díla

- 15.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud došlo k úplnému dokončení předmětu díla prováděného v souladu s rozsahem a obsahem této smlouvy, nabídky zhotovitele ze dne **28. 01. 2014**, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci předmětné stavby a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odstavci 15.4 tohoto článku.
- 15.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků převezme a po jeho kolaudaci zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu.
- 15.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla a to minimálně 7 pracovních dnů před termínem zahájení přejímacího řízení.
- 15.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení veškeré doklady nutné ke kolaudaci díla s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. K těmto dokladům patří zejména:
- projekt skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních včetně zakreslení a zaměření inženýrských sítí, které byly dílem dotčeny, jednou v elektronické podobě ve formátu pdf,
 - zápisy a osvědčení o provedení zkouškách použitých materiálů,
 - doklady prokazující splnění podmínek vyplývajících z požárně bezpečnostního řešení objektu,
 - předepsané revize zejména elektrických zařízení, plynových zařízení a komínů,
 - protokol o zkoušce pevnosti a těsnosti plynovodu, protokol o vpuštění plynu a zápis ze zkoušky provozuschopnosti,
 - osvědčení a doklady k montáži plynového potrubí (osvědčení ke svářečským pracím apod.)
 - stavební deník,
 - potvrzení o likvidaci odpadů,
 - protokol o průběhu zkušebního provozu
 - protokol o autorizovaném měření emisí CO a NO_x, dle platného zákona na ochranu ovzduší vyhlášky č. 415/2012 Sb.,
 - návody pro provoz a údržbu jednotlivých komponentů kotelny,
 - provozní předpis výrobce kotle,
 - provozní dokumentace kotle,
 - provozní řád kotelny.
- 15.5 O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis o předání a převzetí dokončeného díla. Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost včetně jejího odůvodnění do zápisu.
- 15.6 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

Článek 16

Změny smlouvy

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy

nepovažují.

- 16.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna toto neprodleně oznámit straně druhé a vyvolat jednání oprávněných osob.
- 16.3 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě závažného porušování smluvních povinností zhotovitele sjednaných v této smlouvě. Za tyto se považuje např. i nedodržení harmonogramu prací, který byl součástí nabídky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany na jeho změně.
- 16.4 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, je povinna své odstoupení písemně oznámit straně druhé a zároveň v něm uvést důvod, pro který od smlouvy odstupuje, jakož i přesnou citaci toho ujednání, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech provedených prací, které měl dle čl. 2 této smlouvy realizovat a tento ocení podle jednotkových položek použitých ve výkazu výměr(příloha č.2 této smlouvy),
 - objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech provedených prací zahájí "dílčí přejímací řízení",
 - zhotovitel, do zahájení dílčí přejímky, odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
 - poté, co je oceněný soupis provedených prací objednatelem odsouhlasen, vystaví zhotovitel "dílčí konečnou fakturu",
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinná uhradit druhé straně veškerou škodu jí z důvodu odstoupení od smlouvy vzniklou.

Článek 17

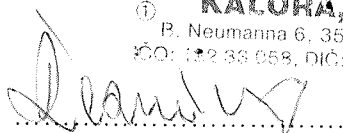
Závěrečná ustanovení

- 17.1 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
- 17.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 17.3 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Chebu dne: 31.3.2014

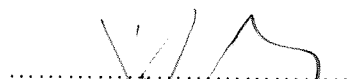
V Lounech dne: 2.4.2014

① **KALORA, a.s.**
B. Neumanna 6, 350 02 Cheb
IČO: 122 33 058, DIČ: CZ18233058



za zhotovitele

Ing. Josef Řezníček
předseda představenstva



za objednatele

Technickou správu města Loun s.r.o.

Ing. Jaroslav Opat
jednatel

Nedílnou součástí Smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 neobsazeno
- Příloha č. 2 Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 3 Harmonogram prací
- Příloha č. 4 Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 5 Díly rychlého opotřebení

Technická správa města Loun s.r.o.
Poděbradova 2384, 140 50 Louny
IČ: 272 90 981 DIČ: CZ2729098
Tel.: 415 652 780 Fax: 415 652 186
-8-

Nabídka zhotovitele ze dne **28.01.2014** je nedílnou součástí smlouvy o dílo, ale tvoří volnou přílohu.

Výkaz výměr

Akce: **Plynová kotelna pro Městskou plaveckou halu Louny**

Vypracoval: Ing. Ladislav Hrudník

Dodavatel: KALORA a.s., Nám. B. Neumanna 6, 350 02 Cheb

REKAPITULACE NÁKLADŮ

1.	Stavební úpravy	105 781 Kč
2.	Požárně-bezpečností řešení	13 266 Kč
3.	Technologie vytápění	3 500 764 Kč
4.	Rozvod NTL. plynu	130 687 Kč
5.	Elektro, MaR	219 735 Kč
6.	Projektová dokumentace pro realizaci stavby, skutečné provedení skutečné provedení, doklady	15 000 Kč
7.	VRN	26 071 Kč
8.	Součet	4 011 304 Kč
9.	DPH	842 374 Kč
10.	CELKEM včetně DPH	4 853 678 Kč



Výkaz výměr - rozpočet

		MJ	počet MJ	Cena za MJ	Cena celkem
1. Stavební úpravy					
1	Demontáž stávajících dveří včetně příslušenství	kpl	1	1 545	1 545
2	Vybourání otvoru pro nové požární dveře	kpl	1	2 575	2 575
3	Demontáž stávající nášlapné vrstvy v původní baterkárně	kpl	1	8 755	8 755
4	Demontáž stávajícího umyvadla, osazení na nové místo včetně přeložky vody a kanalizace	kpl	1	6 695	6 695
5	MTZ+dodávky požárních dveří EW 15 DP3, včetně zárubni	kpl	1	10 249	10 249
6	Dozdění otvoru po stávajících dveřích	kpl	1	979	979
7	Sádkaronový podhled v plynové kotelně	m2	20	876	17 510
8	Vybílení stávajících zdí	m2	120	129	15 450
9	Oprava podlahy v kotelně včetně nové podlahové vpusti + dlažba	m2	20	876	17 510
10	Oprava podlahy ve strojovně, ochranný nátěr	m2	40	319	12 772
11	Otvory v obvodové konstrukci	kpl	7	670	4 687
12	Zděnný domek pro měření a regulaci tlaku plynu	kpl	1	7 056	7 056
Součet					105 781

2. Požárně-bezpečnostní řešení					
13	Požární ucpávky pro potrubí, kabely	kpl	8	1 442	11 536
14	Přenosný hasicí přístroj CO2 - 55B	kpl	1	1 730	1 730
Součet					13 266

3. Technologie vytápění					
15	mikrokogenerační jednotka pro kombinovanou výrobu tepla a elektrické energie spalováním zemního plynu, elektrický výkon 30kW, tepelný výkon 62kW, včetně rozvaděče, protihlukového krytu, směšovacího uzlu společně s čerpadlem, VZT potrubím pro odvod chladicího vzduchu ven z místnosti s tvarovkou pro jeho zemní využití, tlumičem spalín, potrubí pro odvod spalín	kpl	2	1 011 622	2 023 245
16	Plynový kondenzační kotel výkon 187 kW při teplotě 80/60°C včetně pojistné skupiny	kpl	2	171 539	343 078
17	Regulace pro dva kotle do kaskády, ovládání jednoho topného okruhu, ohřev teplé vody a ovládání cirkulačního čerpadla	kpl	1	777	777
18	Kotlové oběhové čerpadlo Q=8m3/hod, H=1,5m, 230V	ks	2	10 083	20 167
19	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků Q=22m3/hod + tep. izol. včetně uzavírací klapky DN200 se servopohonem 230V	kpl	1	52 722	52 722
20	Tlaková expanzní nádoba objem 800 litrů PN6	kpl	1	26 747	26 747
21	Skupina pro přímé napojení na rozvod pitné vody - oddělovací člen DN20	kpl	1	4 839	4 839
22	Zařízení pro automatické dopouštění vody do topného systému	kpl	1	16 196	16 196
23	Úpravna vody s objemovým řízením Q=1m3/hod, hadice, m.blok	kpl	1	15 943	15 943
24	Kombinovaný rozdělovač-sběrač pro Q=22m3/hod + tepelná izolace	kpl	1	58 774	58 774
25	Třícestný směšovací ventil DN32 kvs=16 + servopohon 230V + adaptér	kpl	1	3 138	3 138
26	Oběhové čerpadlo Q=3,9m3/hod, H=4m, 230V	kpl	1	8 179	8 179
27	Třícestný směšovací ventil DN40 kvs=44 + servopohon 230V + adaptér	kpl	1	4 321	4 321
28	Oběhové čerpadlo Q=10,3m3/hod, H=4m, 230V	kpl	1	12 805	12 805
29	Elektromotorné čerpadlo Q=2,8m3/hod, H=4m, 230V	kpl	1	8 179	8 179
30	Třícestný směšovací ventil DN32 kvs=16 + servopohon 230V + adaptér	kpl	1	3 138	3 138
31	Oběhové čerpadlo Q=2,2m3/hod, H=4m, 230V	kpl	1	6 950	6 950
32	Třícestný směšovací ventil DN32 kvs=16 + servopohon 230V + adaptér	kpl	1	3 138	3 138
33	Nerezový deskový výměník pro hřev teplé vody Q=80kW + tep. izolace	kpl	1	11 432	11 432
34	Oběhové čerpadlo Q=2,2m3/hod, H=2m, 230V	kpl	1	4 537	4 537
35	Nerezová akumulární nádrž 1m3 na teplou vodu + tep. izolace	kpl	1	64 661	64 661
36	Tlaková expanzní nádoba objem 60 litrů PN10 + držák + armatury flowjet	kpl	1	8 713	8 713
37	Oběhové cirkulační čerpadlo teplé vody Q=2m3/hod, H=4m, 230V	kpl	1	12 031	12 031
38	Akumulární nádrž na topnou vodu stojatá objem 5m3 + tepelná izolace včetně oplechování	kpl	1	93 867	93 867
39	Odvod spalín do komínu průměru 250mm včetně izolace	kpl	1	16 636	16 636
40	Tříšložkový fasádní nerezový komín průměr 250mm výšky 15m	kpl	1	53 284	53 284
41	Potrubí průměru 200 pro přívod vzduchu ke kotlům	kpl	2	10 000	20 000
42	Mezipřirubová uzavírací klapka UK65	ks	6	1 998	11 987
43	Mezipřirubová uzavírací klapka UK80	ks	6	2 501	15 004
44	Mezipřirubová uzavírací klapka UK80 + servopohon 230V	ks	1	7 137	7 137
45	Mezipřirubová zpětná klapka ZK65	ks	3	1 809	5 427
46	Přirubový filtr do potrubí F65	ks	1	2 014	2 014
47	Přiruba DN40 PN16 + přirubový spoj	kpl	6	768	4 607
48	Přiruba DN50 PN16 + přirubový spoj	kpl	5	854	4 271
49	Přiruba DN65 PN16 + přirubový spoj	kpl	24	84	2 015
50	Přiruba DN80 PN16 + přirubový spoj	kpl	16	159	2 552
51	Kulový uzavírací ventil KK15	ks	1	168	168
52	Kulový uzavírací ventil KK20	ks	2	217	433
53	Kulový uzavírací ventil KK25	ks	4	290	1 162
54	Kulový uzavírací ventil KK32	ks	6	392	2 352
55	Kulový uzavírací ventil KK40	ks	20	556	11 113
56	Kulový uzavírací ventil KK50	ks	10	828	8 282
57	Zpětný ventil ZV32	ks	2	349	699
58	Zpětný ventil ZV40	ks	3	470	1 410
59	Zpětný ventil ZV50	ks	1	623	623
60	Filtr do potrubí F32	ks	3	441	1 323
61	Filtr do potrubí F40	ks	4	564	2 255
62	Filtr do potrubí F50	ks	3	819	2 457
63	Vyvažovací ventil VV40	ks	3	2 071	6 212
64	Vyvažovací ventil VV50	ks	2	2 541	5 082
65	Vyvažovací ventil VV65	ks	1	7 446	7 446
66	Vypouštěcí ventil VK10	ks	4	139	555
67	Vypouštěcí ventil VK15	ks	16	147	2 344
68	Automatický odvzdušňovací ventil ON	ks	14	161	2 259
69	Pojistný ventil PV 3/4" KB otv.přetlak 6bar	ks	2	310	620
70	Teploměr jímka	kpl	12	494	5 928
71	Manometr + příslušenství	kpl	3	990	2 971
72	Ocelové potrubí DN20 + základní nátěr + tepelná izolace	m	12	503	6 041
73	Ocelové potrubí DN25 + základní nátěr + tepelná izolace	m	20	602	12 045
74	Ocelové potrubí DN40 + základní nátěr + tepelná izolace	m	36	714	25 708
75	Ocelové potrubí DN50 + základní nátěr + tepelná izolace	m	20	741	14 815
76	Ocelové potrubí DN65 + základní nátěr + tepelná izolace	m	8	835	6 682
77	Ocelové potrubí DN80 + základní nátěr + tepelná izolace	m	70	1 049	73 422
78	Potrubí PPR16 průměr32 včetně tepelné návlakové izolace	m	30	677	20 303
79	Potrubí PPR16 průměr50 včetně tepelné návlakové izolace	m	50	936	46 781
80	Potrubí PPR16 průměr65 včetně tepelné návlakové izolace	m	50	1 143	57 164
81	Ocelové doplňkové konstrukce	kg	230	180	41 407
82	Uvedení kogeneračních jednotek do provozu	kpl	2	12	24
83	Uvedení kotlů do provozu	kpl	2	5 478	10 956
84	Tlaková a topná zkouška	hod	72	581	41 841
85	Výchozí revize komínu	kpl	1	6 087	6 087
86	Napojení na stávající rozvody topné vody, TV, SV	kpl	10	1 826	18 260
87	Demontáž stávajícího zařízení	kpl	1	105	105
88	Montáž technologie vytápění	kpl	1	11	11
89	Zhotovení montážního otvodu pro osazení akumulární nádrže	kpl	1	40 000	40 000
90	Rezerva pro úpravu regulace pro VZT	kpl	2	3 652	7 304
91	Doprava, jeřáby, pomocné konstrukce	kpl	1	42 606	42 606
92	Výměna hlavního uzávěru studené vody Š125	kpl	1	10 999	10 999
Součet				3 500 764	

4. Rozvod NTL. plynu					
93	Zemní práce pro potrubí vně objektu	m	1	200	200
94	Ocelové potrubí DN65 s izolací bralen	m	3	300	900
95	Plynárenské šoupě DN40	ks	1	4 646	4 646
96	Filtr pro plyn DN40	ks	1	3 492	3 492
97	Mezipřírubová klapka DN40	ks	2	4 646	9 292
98	Mezipřírubová klapka DN65	ks	2	2 450	4 900
99	Havarijní ventil pro plyn DN65	ks	1	14 780	14 780
100	STL regulátor Regal 2V SX	ks	1	17 860	17 860
101	Příruba DN40 PN16 + přírubový spoj	kpl	8	400	3 200
102	Příruba DN50 PN16 + přírubový spoj	kpl	2	560	1 120
103	Příruba DN65 PN16 + přírubový spoj	kpl	4	640	2 560
104	Manometr pro plyn včetně příslušenství	kpl	3	3 342	10 026
105	Teploměr + jímka	kpl	1	490	490
106	Kulový ventil KK10	ks	1	270	270
107	Kulový ventil KK15	ks	4	270	1 080
108	Vzorkovací ventil pro plyn 15	ks	2	408	816
109	Kulový ventil KK40	ks	2	2 324	4 648
110	Ocelové potrubí DN15 včetně nátěru a uchycení	m	6	373	2 238
111	Ocelové potrubí DN20 včetně nátěru a uchycení	m	24	373	8 952
112	Ocelové potrubí DN40 včetně nátěru a uchycení	m	8	585	4 680
113	Ocelové potrubí DN65 včetně nátěru a uchycení	m	10	710	7 100
114	Ocelové potrubí DN100 včetně nátěru a uchycení	m	3	1 020	3 060
115	Chráničky pro potrubí	m	3	150	450
116	Montáž rozvodu plynu	kpl	1	9 717	9 717
117	Tlaková zkouška + revize	kpl	1	14 210	14 210
Součet					130 687

Výkaz výměr - elektro

DOZBROJENÍ NADŘÁZENÉHO ROZVADĚČE R..

č.	TYP PŘÍSTROJE	POPIS PŘÍSTROJE	POZNÁMKA	[ks/m]	VÝROBCE	cena jedn.	cena
1	RSA 16	svorka bílá 16 mm		6		14	84
2	RSA 16 KP	koncová přepážka		1		84	84
3	RSA 6	svorka bílá 6 mm		3		28	84
4	RSA 6 KP	koncová přepážka		1		5	5
5	štítek 1	popisový štítek svorkovnice		1		14	14
6	štítek 2	popisový štítek svorky		9		14	126
7	LPN 32B/3	jistič		1		386	386
8	LPN 63C/3	jistič		2		1708	3416
9	CYA 10 černý	vodič		6		37	222
10	CYA 10 modrý světlý	vodič		2		37	74
11	CYA 10 žluto-zelený	vodič		2		37	74
12	CYA 6 černý	vodič		1		21	21
13	CYA 6 modrý světlý	vodič		1		21	21
14	CYA 6 žluto-zelený	vodič		1		21	21
15	drátování rozvaděče	drátování rozvaděče		1		10192	10192
16	popisky	popisy přístrojů		3		212,33	636,99
17	revize, atest	revize, atest		1		975,5	975,5

ROZVADĚČ RMa2

č.	TYP PŘÍSTROJE	POPIS PŘÍSTROJE	POZNÁMKA	[ks/m]	VÝROBCE	cena jedn.	cena
1	DIN lišta	nosná lišta TS		2		54	108
2	RSA 1,5	svorka bílá 1,5 mm		40		14	560
3	RSA 1,5 KP	koncová přepážka		1		14	14
4	RSA 4	svorka bílá 4 mm		15		14	210
5	RSA 4 KP	koncová přepážka		1		7	7
6	RSA L-15	koncová svěrka		4		14	56
7	RSPA 4	nosič trubičkové pojistky		3		61	183
8	štítek 1	popisový štítek svorkovnice		2		14	28
9	štítek 2	popisový štítek svorky		55		14	770
10	0,08A	pojistka trubičková 0,08A		1		7	7
11	0,1A	pojistka trubičková 0,2A		1		7	7
12	1A	pojistka trubičková 1A		1		7	7
13	VS116K	pomocné relé na DIN lištu		15		273	4095
14	VS308K	pomocné relé na DIN lištu		6		273	1638
15	ASN 32/1	spínač		1		443	443
16	LPN 0,4C/1	jistič		4		174	696
17	LPN 0,5C/1	jistič		5		174	870
18	LPN 2B/1	jistič		1		137	137
19	LPN 10B/1	jistič		5		131	655
20	LPN 16C/1	jistič		1		150	150
21	LPN 16C/3	jistič		1		516	516
22	MSK 1-0-2	spínač na DIN		6		390	2340
23	N7	přípojnice N		1		108	108
24	PE7	přípojnice PE		1		108	108
25	S-LPN11	pomocný kontakt		9		285	2565
26	DA275 - DF10	svodič přepětí - třída D		1		3464	3464
27	FLP - NPE	svodič přepětí - třída B+C		1		1572	1572
28	FLP B+C - GE	svodič přepětí - třída B+C		1		3143	3143
29	VS 5720	rozvaděč 500x700x200	s mont. deskou	1		6150	6150
30	4007003904002 žlutá	Alert 8.1 HT	por. signal.	1		3825	3825
31	CYA 1 žlutý	vodič		15		5	75
32	CYA 1,5 černý	vodič		10		5	50
33	CYA 1,5 modrý světlý	vodič		5		5	25
34	CYA 1,5 žluto-zelený	vodič		2		5	10
35	CYA 2,5 černý	vodič		5		10	50
36	CYA 2,5 modrý světlý	vodič		2		10	20
37	CYA 2,5 žluto-zelený	vodič		1		10	10
38	CYA 6 černý	vodič		3		21	63
39	CYA 6 modrý světlý	vodič		1		21	21
40	CYA 6 žluto-zelený	vodič		1		21	21
41	drátování rozvaděče	drátování rozvaděče		1		15384	15384
42	popisky	návlečky, popisy přístrojů		25		37	925
43	šroub PE	zemniční šroub, matice, podložky		1		14	14
44	štítek 4	štítek RMa2 50x120 mm		1		14	14
45	revize, atest	revize, atest		1		975,5	975,5

PŘÍSTROJE MIMO ROZVADĚČE

č.	TYP PŘÍSTROJE	POPIS PŘÍSTROJE	POZNÁMKA	[ks/m]	VÝROBCE	cena jedn.	cena
1	vypínač 1	na omítku, IP44		1		124	124
2	zásuvka 230V 50Hz IP44			1		109	109
3	zásuvka 400V 50Hz IP67			1		136	136
4	snímač tlaku 1 bar	vč. návarku		1		2042	2042
5	Atlantic 8W	nouzové svítidlo		1		1230	1230
6	Vipet-I-PS-WR 2x58W	vč. zářivek a startérů S2	IP66 komp.	6		1024	6144
7	termostat do jímky 30-90°C	vč. jímky a návarku	přetopení syst.	1		805	805
8	termostat do jímky 30-90°C	vč. jímky a návarku	přetopení TUV	1		805	805
9	termostat prostorový 0-40°C			1		2076	2076
10	detektor plynu	vč. 2 čidel plynu		1		3961	3961
11	sonda zaplavení prostoru	vč. nosiče		1		388	388
12	STOP tlačítko IP44			1		917	917
13	pomocný materiál	šrouby, vruty, hmoždinky		1		1400	1400
14	deblok. spínač 1f	IP44		6		202	1212
15	signalizace poruchy s kvit.	do vrátnice		1		917	917

KABELOVÉ TRASY

č.	TYP PŘÍSTROJE	POPIS PŘÍSTROJE	POZNÁMKA	[ks/m]	VÝROBCE	cena jedn.	cena
1	LX kabelová lišta		délka 2,5 m	10		164	1640
2	SONAP	příchytky		120		34	4080
3	CMSM	20x1,5		20		16	320
4	CMSM	3Jx1,5		20		16	320
5	CMSM	4Jx1		20		19	380
6	CYA 6 žluto-zelený	pospojování		115		21	2415
7	CYA 16 žluto-zelený	pospojování		35		60	2100
8	CYKY	120x1,5		45		75	3375
9	CYKY	20x1,5		50		16	800
10	CYKY	3Jx1,5		95		16	1520
11	CYKY	3Jx2,5		5		24	120
12	CYKY	5Jx2,5		35		40	1400
13	CYKY	5Jx10		70		164	11480
14	JQTQ	20x0,8		210		9	1890
15	JYTY	12x0,8		80		57	4560
16	SYKFY	2x2x0,5		50		13	650
17	kabelový rošt 50x150 mm	drátěný vč. přísluř.	délka 2,5 m	15		156	2340
18	pomocný materiál	šrouby, podložky, matice atd.		1		2000	2000

MONTÁŽE

č.	TYP PŘÍSTROJE	POPIS PŘÍSTROJE	POZNÁMKA	[ks/m]	VÝROBCE	cena jedn.	cena
1	doprava materiálu			1		2548	2548
2	upevnění rozvaděče	RMa2		1		1215	1215
3	upevnění regulátorů		nástěnné prov.	2		432	864
4	osazení čidel			7		145	1015
5	osazení svítidel			7		607	4249
6	osazení vypínače			1		401	401
7	osazení stop tlačítka			1		165	165
8	osazení zásuvky			2		165	330
9	montáž nových kabel. tras	příchytky SONAP		105		43	4515
10	montáž ochr. pospojování			1		43	43
11	pokládka kabelů			850		48	40800
12	připojení kabelů			138		107	14766
13	vysekání prostupů stěnami			6		637	3822
14	zazdění prostupů			6		637	3822
15	oživení a uvedení do prov.			1		5096	5096
16	výchozí revize			1		3902	3902

Celkem bez DPH

219735

Harmonogram stavby: 13272 Plynová kotelna pro Městskou plaveckou halu Louny

Zhotovitel : KALORA a.s.
 Nam. B. Neumanna 6
 35002 Cheb

Číslo	Název	duben 2014				květen 2014				červen 2014				červenec 2014				srpen 2014			
		15. týden	16. týden	17. týden	18. týden	19. týden	20. týden	21. týden	22. týden	23. týden	24. týden	25. týden	26. týden	27. týden	28. týden	29. týden	30. týden	31. týden	32. týden	33. týden	34. týden
1	Převzetí staveniště																				
2	Podpis SoD																				
3	Demontáže																				
4	Kotle a kogenerační jednotky																				
5	Komíny																				
6	Strojovny																				
7	Rozvod potrubí																				
12	Armatury																				
13	Plynovod																				
14	Stavební práce																				
15	Elektro a MaR																				
	Předání díla																				

Demontáže
 Objednávky a dodávky materiálu
 Montáže
 Předání stavby

Seznam subdodavatelů

pro veřejnou zakázku

Plynová kotelna pro Městskou plaveckou halu Louny

Seznam osob, s jejichž pomocí hodlá uchazeč VZ realizovat (§ 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění)			
			Hodnota plnění VZ v Kč bez DPH a podíl plnění v %
1.	Název:	ROKA Ráža spol. s r.o.	Spalinové cesty
	Sídlo/místo podnikání:	E. Dvořákové 886, TEPLICE	
	Tel./fax:	+420 417 577 296	
	E-mail:	firma@roka-teplice.cz	
	IČO:	48292982	
	DIČ:	CZ48292982	
	Právní forma:	spol. s r.o.	
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ing. Radomír Ráža	
2.	Název:	TEDOM a.s.	Dodávka a zprovoznění kogenerační jednotky
	Sídlo/místo podnikání:	Výčapy 195, okr. Třebíč, 674 01	
	Tel./fax:	+ 420 953 311 111	
	E-mail:	tedom@tedom.com	
	IČO:	28466021	
	DIČ:	CZ28466021	
	Právní forma:	akciová společnost	
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ing. Josef Jeleček	
3.	Název:	Máška – Izolace s.r.o.	Izolování potrubí, armatur a aparátů
	Sídlo/místo podnikání:	Teplárenská 611, 108 00 Praha	
	Tel./fax:	266 754 408	
	E-mail:	maska@maska.cz	
	IČO:	26699222	
	DIČ:	CZ26699222	
	Právní forma:	spol. s r.o.	
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Mgr. Jan MÁŠKA	

Díly rychlého opotřebení

Dokument k dodatečné informaci k zadávacím podmínkám č. 4a

- kogenerační jednotka Micro T30 AP - motor
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - generátor
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - řídicí systém
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - katalyzátor
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - výměník spalínový + vodní
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - tlumič výfuku
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - prvky zapalovací soustavy (zapalování, cívky, kabeláž)
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - čidla a termočlánky
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - plynové a regulační ventily
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - regulátory otáček a bohatosti směsi (včetně mechanických prvků ovládání)
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - izolace
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - kompenzátory a hadice
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - nádržka primárního okruhu
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - těsnění víka protihlukového krytu
- kogenerační jednotka Micro T30 AP - silenbloky motoru a generátoru
- čerpadla, trojcestné ventily

Na výše uvedené díly se vztahuje dvouletá záruka.