

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "zákon")

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:	Jičín, Sedličky – Valdštejnský letohrádek stavební úpravy jihovýchodní části severovýchodního křídla
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení (ZZVZ)
Režim:	podlimitní
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Zadavatelé:	město Jičín

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Jičín, Sedličky – Valdštejnský letohrádek stavební úpravy jihovýchodní části severovýchodního křídla
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení (ZZVZ)
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Režim veřejné zakázky:	podlimitní
Zadavatel:	město Jičín
sídlo zadavatele:	Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín
IČ:	00271632
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	JUDr. Jan Malý, starosta města

Kontaktní osoby:	v záležitostech technických: Ing. Jakub Šmíd vedoucí odboru investiční výstavby a údržby města tel.: +420 493 545 180 mobil: +420 733 617 305 e-mail: smid@mujicin.cz v záležitostech organizace a administrace veřejné zakázky: Lenka Hollerová, DiS. Vedoucí oddělení veřejných zakázek tel.: +420 493 545 184 e-mail: hollerova@mujicin.cz
------------------	--

Veřejná zakázka je realizována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení.

Úvodní ustanovení:

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace, případně určení, které informace v zadávací dokumentaci jsou výsledkem předběžné tržní konzultace, označení těchto informací, identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace:

Projektová dokumentace v podrobnostech prováděcí dokumentace – viz. příloha č. 2:

Jičín, Sedličky – Valdštejnský letohrádek stavební úpravy jihovýchodní části severovýchodního křídla vyhotovená Ing. arch. Petrem Dostálem, IČ: 17004209, Varšavská 1104/22, 120 00 Praha 2

1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

45212300-9 stavební úpravy uměleckých a kulturních budov
45454100-5 rekonstrukce budov

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je změna dokončené stavby-stavební úpravy a opravy části památkového objektu čestného dvora Valdštejnské lodžie. Stávající architektonické řešení je ponecháno bez výraznějších změn; budou opraveny poškozené konstrukce, doplněny některé chybějící konstrukce a prvky. Ve sklepě se doplňují spadlé klenby v místnostech 001, 002, 003; otevírá se průchod ze zahrady na schody 002 a průchod mezi schody 002 a 001 b. V přízemí se do místnosti 101 vkládají schody a podesta, ze které je přístupná galerie 102 a a revizní vstup na půdu. Do expoziční místnosti 102 je místo zaniklého vloženého podlaží nově vložena na severovýchodní straně galerie s dřevěnou rámovou konstrukcí 102 a, která je rovněž přístupná doplněnými točitými schody v odděleném prostoru 103. Obnovuje se záklop stropu pod půdou. Prostory ve sklepě jsou ponechány bez omítek, v prostorách přízemí budou chybějící omítky doplněny. Oprava historických kamenných ostění oken a portálů, které jsou uměleckořemeslnou prací, proběhne formou restaurování. Řešená část je připojena na areálový rozvod silnoproudu a slaboproudu. Jiné technické vybavení není v řešené části požadováno. Zdrojem vody bude stávající vodovod v areálu letohrádku. V místnosti 102 bude na předstěnu 6.1 osazena historická výlevka napojená na vodovodní a kanalizační potrubí přivedené do vstupu z průjezdu. Navržené stavební úpravy nemění stávající parametry stavby z hlediska hospodaření s pitnou vodou a z hlediska řešení odvodu srážkových vod. Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

Veškeré práce budou prováděny v souladu s přílohami této zadávací dokumentace.

Účastníci berou na vědomí, že se v předmětných prostorech vyskytuje zvláště chráněný živočich – vrápenec malý, netopýr černý, netopýr večerní a netopýr dlouhouchý viz. příloha č. 3.

Zadavatel požaduje, aby v r. 2022 v rámci I. etapy byly provedeny stavební práce vč. „vyfakturování“ provedených prací v celkové souhrnné hodnotě minimálně 4 mil. Kč bez DPH, ale maximálně ve výši 5 mil. Kč bez DPH.

Dílo bude realizováno ve 2 etapách:

I. etapa: 1. 5. 2022 – 15. 9. 2022

II. etapa: 1. 5. 2023 – 15. 9. 2023

Vzhledem k rozhodnutí zadavatele provádět dílo po etapách – v letech 2022 a 2023 dle vyčleněných finančních prostředků na tuto akci, dále vzhledem k žádosti o dotaci, které zadavatel podal a pro další rok podá, o spolufinancování akce z dotace v rámci programu Ministerstva kultury – Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, zadavatel písemně sdělí vybranému dodavateli nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo, formou zaslání návrhu dodatku k smlouvě o dílo, rozsah a cenu prací (s rozdělením na práce památkové podstaty a ostatní práce), které budou prováděny v I. etapě, s přihlédnutím k požadavku objednatele na finanční plnění v této etapě uvedené výše, a rozsah a cenu prací (s rozdělením na práce památkové podstaty a ostatní práce), které budou prováděny v II. etapě.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení stavebních prací : v I. etapě do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště
(předpoklad květen 2022)
v II. etapě 1.5.2023

Dokončení stavebních prací: I. etapa do 15.9.2022
II. etapa do 15.9.2023

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Objekt je nemovitou kulturní památkou, číslo v ústředním seznamu kulturních památek rejstř. č. ÚSKP 24168/6-1030, IdReg 1352 nacházející se v Městské památkové rezervaci Jičín.

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu v následující výši: **8 000 000 mil. Kč bez DPH**

1.6 Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem, aby veřejná zakázka byla realizována v oblasti odpovědného veřejného zadávání v souladu se strategickou vizí města, jak je uvedena ve Strategickém plánu města Jičína a dalších navazujících a souvisejících dokumentech. Město Jičín ve své vizi akcentuje: zdravé životní prostředí, ekologicky zodpovědné chování a udržitelný rozvoj kvalitních podmínek pro život; strategické řízení udržitelného rozvoje; atraktivitu pro rodinný život a lidské měřítko; vzájemnou důvěru veřejného, podnikatelského a občanského života a vyvážený a udržitelný ekonomický rozvoj.

Mezi základní hodnoty města Jičína patří odpovědnost ve vztahu k regionu, krajině, lidem i obecně společnosti. V tomto směru definuje i své priority ve svých veřejných zakázkách a akcentuje tím témata důstojných pracovních podmínek, férových dodavatelských vztahů, podpory technického vzdělávání, etického nakupování (lidských práv a svobod) a ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou zadavatelem uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivního vynakládání veřejných prostředků.

1.6.1 Sociálně odpovědné zadávání

Vybraný dodavatel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

1.6.2 Environmentálně odpovědné zadávání

Vybraný dodavatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních odpadů vytvořených při stavební činnosti na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních odpadů.

1.6.3 Inovace

Zadavatel s ohledem na povahu a smysl veřejné zakázky nepožaduje v rámci plnění jejího předmětu provést jakékoli inovace.

1.7 Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh jsou dostupné na adrese: <http://mujicin.cz> na Profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f0e3a11e-e918-4e79-a7bf-6a5e0d3fb260>

Zadavatel si je vědom povinnosti dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona. S ohledem na to upozorňuje, že pokud se v Zadávací dokumentaci včetně všech jeho příloh vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz představuje vymezení předpokládaného standardu. Zadavatel umožňuje dle § 89 odst. 6 nabídnout rovnocenné řešení.

2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do **25. 1. 2022 do 9:00 hod.**

2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijme **POUZE** elektronicky podané nabídky. Listinné podání nabídky zadavatel NEPŘIPOUŠTÍ.

2.1.1 Elektronické podání nabídky

Nabídky v **elektronické** podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY na adrese veřejné zakázky: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f0e3a11e-e918-4e79-a7bf-6a5e0d3fb260>. Elektronické nabídky podávají se do výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

Elektronický nástroj E-ZAKAZKY

- Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím www.e-zakazky.cz, dostupného na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f0e3a11e-e918-4e79-a7bf-6a5e0d3fb260>. Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem.
- Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.
- Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který je vložen v systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení k ní nebude přihlížet dle § 28 odst. 2 zákona.
- Nabídka musí být zpracována v jednom, ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAKAZKY včetně informací o registraci a podání nabídky jsou dostupné na: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

2.4 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

2.5 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty:

- | | |
|--|--|
| 1. <u>Formulář nabídky</u> | Účastník předloží v nabídce Formulář nabídky (viz příloha č. 1). Formulář nabídky bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Zadavatel doporučuje ve formátu *.pdf (není nutný elektronický podpis). |
| 2. <u>Oceněné soupisy prací</u> | Účastník předloží v nabídce vyplněné Soupisy prací (viz příloha č. 2) Zadavatel doporučuje ve formátu *.pdf a ve formátu typu *.esoupis, *.xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z počítačového softwaru. |
| 3. <u>Smlouva o dílo</u> | Účastník předloží v nabídce doplněnou Smlouvu o dílo (viz příloha č. 8). Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Zadavatel doporučuje ve formátu *.pdf (není nutný elektronický podpis) a též bude smlouva předložena v editovatelném formátu *.doc nebo *.docx |

2.6 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dodavatele **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, popřípadě emailem (hollerova@mujicin.cz)**, a to dle § 98 zákona.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, uveřejní na Profilu zadavatele vč. přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

2.7 Zadávací lhůta a jistota

2.7.1 Délka zadávací lhůty

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která je stanovena v délce **90 dnů**.

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2.7.2 Jistota

Zadavatel dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **100.000,- Kč (slovy: jednostotísíc korun českých)**

Účastník poskytne zadavateli jistotu formou:

- a) složení peněžní částky na účet: **č. účtu u Komerční banky, a.s. 123-32040277/100, Variabilní symbol: IČ účastníka**, přičemž jistota musí být na tento účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek, nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel upozorňuje, že I doklad o poskytnutí jistoty (originál záruční listiny) musí být v rámci nabídky předložen **v elektronické podobě = originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů!**

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty

3 Kvalifikace účastníků

3.1 Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- 1. základní způsobilosti dle § 74 zákona
- 2. profesní způsobilosti dle § 77 zákona
- 3. technické kvalifikace dle § 79 zákona

3.1.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona

3.1.1.1 Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.1.1.2 Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro bod 3.1.1 písm. a) zadávací dokumentace,
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu 3.1.1 písm. b) zadávací dokumentace,
- c) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani dle bodu 3.1.1 písm. b) zadávací dokumentace,
- d) písemným čestným prohlášením ve vztahu veřejnému zdravotnímu pojištění dle bodu 3.1.1 písm. c) zadávací dokumentace,
- e) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 3.1.1 písm. d) zadávací dokumentace,
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 3.1.1 písm. e) zadávací dokumentace.

3.1.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona

doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

zejména doklad prokazující **příslušné živnostenské oprávnění: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

3. dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona

doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

- A) Zadavatel požaduje autorizaci v oboru „**Pozemní stavby**“.
- B) Zadavatel požaduje **povolení k restaurování** vydané Ministerstvem kultury pro fyzické osoby, které budou restaurování následně provádět, a to: **restaurování kamenných prvků bude zajištěno fyzickou osobou - držitelem povolení k restaurování vydaného Ministerstvem kultury ve specializaci alespoň restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene**

3.1.3 Technická kvalifikace dle § 79 zákona

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. 79 odst. 2 písm. a) zákona

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací

Zadavatel stanovuje, že účastník splní tento kvalifikační předpoklad, pokud uvede, že v posledních 5-ti letech realizoval alespoň **2 významné stavební akce, přičemž se u obou musí jednat o realizace na stavbách, které jsou nemovitými kulturními památkami** s finančním plněním minimálně ve výši 3.000.000,- Kč bez DPH za každou jednu stavbu.

Účastník dále doloží osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací, které musí obsahovat název, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaje kontaktní osoby investora, u které bude možno uvedené informace ověřit. **U předkládaných referenčních zakázek, které účastník realizoval společně s jinými dodavateli, nebo jako poddodavatel, je účastník povinen uvést nejen celkovou hodnotu referenční zakázky, ale též hodnotu svého podílu (včetně specifikace prací, které v rámci tohoto podílu prováděl), tzn. hodnotu části referenční zakázky, kterou skutečně realizoval. Tento podíl a povaha prací v rámci něj prováděných, musí splňovat požadavky zadavatele na minimální úroveň rozsahu referenční zakázky, tj. hodnota účastníkem realizovaného podílu musí být min. 3.000.000,- Kč bez DPH. Osvědčení musí být vystaveno a podepsáno osobou objednatele, tj. osobou odlišnou od účastníka.**

2. dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

1x člena týmu: VŠ/VOŠ/SŠ vzdělání stavebního směru, min. 3 roky praxe v oboru, zkušenost s realizací min. 1 stavby – nemovitě kulturní památky s finančním plněním minimálně ve výši 3.000.000,- Kč bez DPH za jednu stavbu, který bude přítomen v době provádění stavebních prací.

3.2 Forma dokladů

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů, pokud je již nemá k dispozici. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Vzhledem k povinnosti zadavatelů komunikovat s účastníky zadávacího řízení elektronicky (s odkazem na § 211 ZZVZ) zadavatel upozorňuje, že není již možné předkládat dokumenty v listinné podobě, je nutné si proto zajistit autorizovanou konverzi dokumentu. Kontaktní místa veřejné správy – Czech Point provádějí autorizované konverze dokumentů, tj. převedení dokumentu z listinné podoby do elektronické, kdy dokument, který provedením konverze vznikl, má stejné právní účinky jako ověřená kopie dokumentu.

3.3 Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Dodavatel **může** ve své nabídce v souladu s § 86 odst. 2 zákona **nahradit** předložení výše uvedených dokladů **ke kvalifikaci čestným prohlášením, tj. Formulářem nabídky viz. příloha č. 1** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.

3.5 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

4 Technické podmínky

4.1 Vymezení technických podmínek

Celkový rozsah prací je patrný z projektových dokumentací uvedených v příloze č. 2 a smlouvy o dílo.

Stavební práce budou provedeny v souladu s podmínkami stavebních povolení, podmínkami správců sítí a souvisejících vyjádření dotčených orgánů státní správy anebo samosprávy. Zadavatel odpovídá za správnost a úplnost výše uvedených projektových dokumentací a není oprávněn přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.

5 Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkových rozpočtů uvedených v dokumentacích v příloze č. 2, které jsou součástí zadávací dokumentace. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtů. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění.

5.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

5.3 Změna nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou právních daňových předpisů týkajících se DPH.

Nabídková cena musí být stanovena v české měně (CZK). Účastník uvede celkovou cenu díla (za všechny objekty), ceny za jednotlivé objekty, dle rozdělení předmětu díla v členění na: nabídkovou cenu bez daně z přidané hodnoty (DPH), § výši DPH (sazba DPH), nabídkovou cenu včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění musí být uvedena v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být dále v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s neoceněným soupisem prací obsaženým v této zadávací dokumentaci. Dojde-li k nesouladu mezi neoceněným soupisem prací a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující neoceněný soupis prací. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vymezené neoceněným soupisem prací.

Nabídková cena musí být stanovena jako pevná a neměnná, bez vazby na např. na změny devizového kurzu CZK.

6 Obchodní a platební podmínky

6.1 Vymezení obchodních a platebních podmínek

Podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, která tvoří přílohy zadávací dokumentace viz. příloha č. 8. Účastník je povinen přijmout závazné znění smluv, které tvoří přílohy této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tyto závazné návrhy smluv pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

7 Hodnotící kritéria

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

7.1 Vymezení hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je **nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH** zpracovaná dle bodu 5 zadávací dokumentace.

Hodnocené nabídky budou seřazeny podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší, čímž bude získáno výsledné pořadí nabídek.

7.2 Ostatní informace

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka za zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině, či formě než zadavatel požaduje.

8 Další požadavky

8.1 Ověření informací

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

8.2 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

8.3 Součinnost před podpisem smlouvy

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku.

Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy:

informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20.5.2003, s. 36–41);

8.4 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel předloží před uzavřením smlouvy na výzvu zadavatele veškeré doklady a údaje, o kterých to stanoví tato zadávací dokumentace nebo zákon.

Nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak, bude smlouva s vybraným dodavatelem uzavřena formou elektronického dokumentu *.pdf podepsaného osobami oprávněnými jednat za zadavatele a vybraného dodavatele elektronickým podpisem.

8.5 Obchodní tajemství

Zadavatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zadavatel na základě výše uvedeného doporučuje, aby účastník ve smlouvě, která bude nedílnou součástí nabídky, barevně označil (podbarvil či jinak zvýraznil) skutečnosti, které jsou předmětem obchodního tajemství. Tyto skutečnosti nebudou v Registru smluv uveřejněny.

8.6 Střet zájmu

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb. nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, *se nesmí* účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje vybraného dodavatele, že v zadávacím řízení na technický dozor stavebníka bude požadovat, aby osoba technického dozoru stavebníka nebyla v právním či jiném vztahu či propojení ke zhotoviteli díla.

8.7 Informace o zpracování osobních údajů

„Informace o účelu zpracování osobních údajů subjektu údajů, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněno zpracovávat, o právním titulu, o pověření, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: www.mujiicin.cz, nabídka „Městský úřad“, sekce „GDPR“.“

9 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **17. 1. 2021 v 9:00 hod.** Sraz všech účastníků prohlídky místa plnění proběhne na následujícím místě: u vlakové zastávky "Jičín - zastávka" na parcele poz. č. 1905/2 v k. ú. Jičín, kraj Královéhradecký.

10 Seznam příloh

- 1) Formulář nabídky
- 2) Projektová dokumentace vč. výkazů výměr
- 3) Rozhodnutí KÚ KH kraj odbor ŽP
- 4) Koordinované závazné stanovisko, MěÚ, odbor ŽP
- 5) Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice
- 6) Závazné stanovisko Záchraný sbor Královéhradeckého kraje
- 7) Dodatek k TZ PD
- 8) Smlouva o dílo
- 9) Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování
- 10) Rozhodnutí MěÚ Jičín oddělení památkové péče na restaurování kamenných prvků

V Jičíně dne 6. 1. 2022


JUDr. Jan Malý, starosta města



