

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK- ÚPRAVA 22.9.2022

VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Zadavatel Vás tímto jakožto dodavatele vyzývá k podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle **§ 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a současně vydává dle **§ 28 odst. 1 písm. a) a § 36 ZZVZ** tyto Zadávací podmínky za účelem realizace podlimitní veřejné zakázky s názvem

„Krušnohorské muzeum Miriquidi“

Tato výzva k podání nabídek je zpracována v souladu s přílohou č. 6 k ZZVZ.

I. PREAMBULE

Základním cílem tohoto zadávacího řízení je v souladu s **§ 6 ZZVZ transparentním a přiměřeným způsobem** a v souladu se **zásadou rovného zacházení** se všemi dodavateli a **zákazu diskriminace**, zajistit pro zadavatele níže uvedený předmět plnění veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž při vytváření těchto **zadávacích podmínek** obsahujících také i **obchodní podmínky** ve formě příslušného druhu smlouvy dle **zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**, v platném znění (dále jen „OZ“), u této veřejné zakázky dle **§ 6 odst. 4 ZZVZ** posoudil a následně i v **čl. 24 této Výzvy** vyhodnotil a odůvodnil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit **zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání (OVZ).**

Zadavatel rovněž dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, dodržuje při **vytváření těchto zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele principy 3E (účelnost, hospodárnost a efektivitu vynakládání veřejných prostředků).**

Zadavatel současně prohlašuje, že žádný z principů a ani žádná z výše uvedených zásad v **§ 6 ZZVZ** není v této Zadávací dokumentaci v intencích dodržení **zásady přiměřenosti** nadřazena ostatním, ale jsou všechny ve vzájemné rovnováze.

II. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace definovaná v **§ 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ** je souhrnem požadavků zadavatele obsahující zadávací podmínky sdělené nebo zpřístupněné dodavatelům při zahájení zadávacího řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též příslušnými ustanoveními obecně závazných právních norem, a to zejména ZZVZ.

Financování veřejné zakázky: Veřejná zakázka je spolufinancovaná z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje – Program obnovy venkova a města Boží Dar. V případě poskytnutí finančních prostředků ze zdrojů Evropské unie v rámci Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Programu spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko 2021 – 2027, bude veřejná zakázka spolufinancovaná také z tohoto Programu.

Projekt: Krušnohorské muzeum Miriquidi – projektová dokumentace

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
9.	Obchodní a jiné smluvní podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání nabídek
22.	Doručování prostřednictvím profilu zadavatele Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele
23.	Další podmínky pro uzavření Smlouvy
24.	Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad odpovědného veřejného zadávání (OVZ)
25.	Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

1.1. Zadavatel: **Město Boží Dar**
Sídlo: 362 62 Boží Dar 1
IČO: 00479705
DIČ: CZ00479705
Zastoupený: Ing. Janem Horníkem, starostou města
Okres (NUTS): CZ041
Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/80882dbc-8e43-485b-8ae6-d7d8f87bb65a>

(dále jen „zadavatel“)

1.2. Smluvní zastoupení veřejného zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031
Tel.: +420 257 214 317
E-mail: togel.advokat@verzak.cz

(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací

2.1. Zadavatel v souladu s **§ 53 odst. 3 ZZVZ** zveřejní tuto zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky včetně všech příloh na profilu zadavatele.

2.2. Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** sděluje všem dodavatelům, že tuto výzvu obsahující zadávací podmínky včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace, podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovali pro zadavatele dle jeho pokynů pouze zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

Přílohu č. 5 této Výzvy - Studie konverze a rekonstrukce objektu bývalé celnice na Božím Daru na muzeum Krušnohoří nově „Krušnohorské muzeum Miriquidi“ zpracovali: Ing. Anton Jurica, Tomáš Jurica.

2.3. Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto zadávacího řízení nevedl s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávacích podmínek.

3. Prohlídka místa plnění

S ohledem na skutečnost, že místo plnění je jen částečně veřejně dostupné, uskuteční se prohlídka místa plnění veřejné zakázky dne **5. 9. 2022 od 10:00 hodin**. Sraz zájemců bude v uvedený termín v areálu bývalého celního prostoru hraničního přechodu Boží Dar - Oberwiesenthal. **Kontaktní osoba** pro prohlídku místa plnění je **Jaroslav Formáček**, tel.: **+420 604 256 012**.

4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

4.1. Dodavatel má v souladu s **§ 54 odst. 5 ZZVZ** ve spojení s **§ 98 odst. 3 ZZVZ** právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději **7** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace adresovali na e-mail zástupce zadavatele: togel.advokat@verzak.cz nebo do datové schránky zástupce zadavatele (**xvff4wu**) nebo **prostřednictvím profilu zadavatele**.

4.2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do **3** pracovních dnů od doručení písemné žádosti, nejpozději však do **4** pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení bude poskytnuto včetně

přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel současně uveřejní na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.3. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

4.4. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel dle **§ 99 ZZVZ** změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.5. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a násl. ZZVZ** ve výši **3.700.000,- Kč bez DPH**.

6. Blížší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

6.1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka na služby, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle **§ 53 ZZVZ**.

6.2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění zakázky je zpracování kompletní projektové dokumentace přestavby bývalého celního prostoru a jeho okolí na hraničním přechodu Boží Dar – Oberwiesenthal, včetně na něm se nacházejících objektů, a vybudování okolních veřejných a parkovacích ploch. Objekt bývalé hlavní budovy celnice bude nadzemně propojen s dalším sousedním objektem, v nichž společně vzniknou prostory pro Krušnohorské muzeum Miriquidí s kompletním zázemím. Objekt bývalých garáží bude přebudován na infocentrum se zázemím. Plochy kolem těchto tří objektů a v jejich blízkosti budou navrženy jako veřejné odpočinkové a též budou určeny k parkování autobusů a osobních vozidel.

6.2.1

Blížší informace jsou uvedeny ve „Studii konverze a rekonstrukce objektu bývalé celnice na Božím Daru na muzeum Krušnohoří“ nově „Krušnohorské muzeum Miriquidí“ (*Příloha č. 5 této Výzvy*) a závazném stanovisku Městského úřadu Ostrov, odbor majetku města, jako výkonného orgánu státní památkové péče ze dne 19. 10. 2020, spis. zn.: OMM/60235/2020/OMM/tou; č. j.: MěÚO/67544/2020 (*Příloha č. 6 této Výzvy*).

6.2.2

Místo a okolí stavby se nacházejí na otevřeném prostranství v nadmořské výšce 1080 m n. m. v mimořádně extrémních horských klimatických podmínkách (vichřice, orkány, velký spád letních a zimních srážek), což musí vzít dodavatel v úvahu a připravit harmonogram stavby tak, aby byl přizpůsoben těmto podmínkám.

6.2.3 Předmětem veřejné zakázky zahrnuje:

- a) Zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR).
- b) Zpracování dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby (DSP).
- c) Zpracování projektové dokumentace interiéru stavby včetně vybavení a mobiliáře.
- d) Výkon a zajištění inženýrské činnosti pro každý stupeň PD s cílem získání ÚR a SP v právní moci.
- e) Vypracování soupisu prací, výkazu výměr a kontrolního rozpočtu (bez obchodních názvů).
- f) Autorský dozor.
- g) Spolupráce při uvedení stavby do provozu a užívání.

- h) Poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby objektu (zpracování odpovědí, vztahujících se k projektové dokumentaci v rámci poskytování vysvětlení zadávací dokumentace, posuzování oceněných výkazů výměr z nabídek v rámci posouzení nabídek, či posouzení mimořádně nízkých nabídkových cen apod.).
- i) Vypracování harmonogramu stavby.

6.3. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

7. Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí vymezení charakteristik a požadavků na služby stanovené objektivně a jednoznačně způsobem, vyjadřujícím účel využití požadovaného plnění, zamýšlený zadavatelem.

Projektová dokumentace bude obsahovat příslušné dokladové části a bude zpracována ve struktuře a v rozsahu dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a číslo 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále dle požadavků na obsah a detailnost zpracování jednotlivých stupňů dokumentace dle metodiky UNIKA.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a normami, zejména s požadavky zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

Součástí projektové dokumentace ke stavebnímu řízení bude u příslušných staveb také dokumentace dle požadavků zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a příslušných prováděcích vyhlášek.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1. Doba plnění:

Termín zahájení plnění:

ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo (SoD):

Termín dokončení plnění:

pro jednotlivé dílčí plnění následovně:

- a) zpracování DUR do čtyř (4) měsíců po nabytí účinnosti SoD,
- b) žádost o vydání ÚR do šesti (6) měsíců od nabytí účinnosti SoD,
- c) zpracování DSP v podrobnostech pro provedení stavby do šesti (6) měsíců od nabytí právní moci ÚR a podání žádosti o SP do šesti (6) měsíců od nabytí právní moci ÚR,
- d) zpracování konceptu k PD interiéru do deseti (10) měsíců od nabytí účinnosti SoD,
- e) předání DSP v podrobnostech pro provedení stavby včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby a PD interiéru stavby do jednoho (1) měsíce od nabytí právní moci SP,
- f) součinnost v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby bude poskytnuta na výzvu zadavatele v průběhu realizace zadávacího řízení,
- g) autorský dozor bude prováděn na výzvu zadavatele v průběhu realizace stavby,
- h) spolupráce při uvedení stavby do provozu a užívání bude prováděna na výzvu zadavatele po dokončení stavby,

8.2. Místo plnění veřejné zakázky:

Místo realizace stavby muzea – pozemek st. č. 231/4, st. č. 340/1, st. č. 339, p. č. 369/1, p. č. 369/2, p. č. 1159, p. č. 873/4 a p. č. 369/9 v k. ú. Boží Dar.

9. Obchodní a jiné smluvní podmínky

9.1. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky ve formě závazného vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 této Výzvy. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem (žlutě podbarvené údaje) a předloží jej jako součást své nabídky.

9.2. Veškeré obchodní a platební podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a účastníci zadávacího řízení tak mohou ve svém návrhu smlouvy nabídnout zadavateli obchodní a platební podmínky výhodnější.

9.3. Pokud účastník zadávacího řízení nebude respektovat shora uvedené obchodní a platební podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní a platební podmínky méně výhodné (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních či platebních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní a platební podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, bude taková nabídka účastníka zadávacího řízení posuzována zadavatelem jako nabídka nepřijatelná, a zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí v souladu s **§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ**.

10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

10.1. Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ):

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku dle **§ 100 odst. 1 ZZVZ** a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku **dle § 222 ZZVZ**.

10.1.1 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU VE VZTAHU K TERMÍNU REALIZACE

Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení termínu realizace díla z následujících důvodů:

- z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran.

Zadavatel si vyhrazuje možnost přerušení prací, případně úplné zastavení a nedokončení prací z důvodu nedostatku finančních prostředků přidělených z veřejných rozpočtů či jiných předpokládaných zdrojů.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží maximálně o dobu trvání výše popsaných událostí, okolností či prodlev, popř. o dobu trvání či odstraňování jejich následků.

10.2. Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele dle **§ 100 odst. 2 ZZVZ**.

10.3. Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

11. Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek

11.1. Rozdělení veřejné zakázky na části (§ 101 ZZVZ):

Zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu veřejné zakázky na části.

11.2. Varianty nabídek (§ 102 ZZVZ):

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

12.1. Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) základní způsobilost v rozsahu podle **§ 74 ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ**;

b) profesní způsobilost podle:

- **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel předloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnost:
 - Projektová činnost ve výstavbě
- **§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** – dodavatel předloží doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:

Osvědčení o autorizaci v oboru architektura nebo osvědčení o autorizaci se všeobecnou působností, dle **§ 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě**, ve znění pozdějších předpisů,

nebo

Osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ dle **§ 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě**, ve znění pozdějších předpisů.

c) ekonomická kvalifikace:

- podle **§ 78 odst. 2 písm. b) ZZVZ** - zadavatel s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky **nestanovuje** podmínky za účelem splnění ekonomické kvalifikace.

d) technická kvalifikace:

- podle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední **3 roky před zahájením zadávacího řízení** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 3 (třech) letech** před zahájením tohoto zadávacího řízení realizoval minimálně **dvě služby** týkající se předmětného plnění, tzn. zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu pro stavební povolení v podrobnostech k provedení stavby, pro výstavbu, případně stavební úpravy objektů pozemních staveb s minimální výší realizačních nákladů 30 milionů Kč bez DPH každé z nich, přičemž z toho minimálně jedna stavba musí splňovat podmínku realizace v horských podmínkách, tj. svým umístěním nad 750 m n. m.

- podle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho pracovněprávní či jiný vztah k dodavateli,
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavku zadavatele
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby.

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici vždy min. 1 osobu pro každou z níže uvedených pozic, a která bude vždy splňovat veškeré požadavky k dané pozici

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
Hlavní projektant (vedoucí realizačního týmu)	• Vysokoškolské vzdělání stavebního zaměření • Autorizovaný inženýr - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, popř. osvědčení o autorizaci v oboru architektura nebo osvědčení o autorizaci se všeobecnou působností, dle § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, • Člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, popř. člen komory architektů • Praxe min. 10 let v oboru projektování stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby • Doloží seznam významných zakázek, na které spolupracoval v pozici hlavního projektanta. Za významnou zakázku je považována zakázka, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu pro stavební povolení v podrobnostech k provedení stavby, pro výstavbu, případně stavební úpravy objektů pozemních staveb • K prokázání splnění kvalifikace je potřeba doložit min. 2 významné zakázky, z čehož musí být jedna zakázka s investičními náklady stavby (IN) více než 30 mil. Kč bez DPH za stavbu. • Další významné zakázky s investičními náklady stavby (IN) více než 30 mil. Kč bez DPH za stavbu budou předmětem hodnocení dle bodu 17.3.2 této výzvy.
Specialista – stavební část	• Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření; • Autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby • Člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě • Praxe min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 10 let (středoškolák) v oboru projektování stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby • Doloží seznam významných zakázek, na kterých spolupracoval jakožto specialista pro stavební část. Za významnou zakázku je považována zakázka, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu pro stavební povolení v podrobnostech k provedení stavby, pro výstavbu, případně stavební úpravy objektů pozemních staveb • K prokázání splnění kvalifikace je potřeba doložit min. 1 významnou zakázku, s investičními náklady stavby (IN) více než 30 mil. Kč bez DPH za stavbu. • Další významné zakázky s investičními náklady stavby (IN) více než 30 mil. Kč bez DPH za stavbu budou předmětem hodnocení dle bodu 17.3.2 této výzvy.

12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

Doklady o kvalifikaci předkládají v souladu s **§ 53 odst. 4 ZZVZ** dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Vzor čestného prohlášení o prokázání způsobilosti tvoří **přílohu č. 3 této Výzvy**. Doložení čestného prohlášení v nabídce je dostatečné pro prokázání splnění kvalifikace dodavatele, popř. jeho poddodavatelů.

12.3. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

12.4. Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** musí dle **§ 53 odst. 4 ZZVZ** prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

12.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s **§ 81 ZZVZ** doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě.

12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s **§ 82 ZZVZ** základní způsobilost a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle **§ 84 ZZVZ** bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s **§ 83 ZZVZ** prokázat profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** a technickou kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle **§ 74 ZZVZ** jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Obsah písemného závazku dle písm. d) musí mít náležitosti dle **§ 83 odst. 2 ZZVZ**.

12.8. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele

Zadavatel **nepožaduje** v souladu s **§ 85 ZZVZ**, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 ZZVZ** jeho poddodavatelů.

12.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel **je oprávněn** prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 228 ZZVZ a násl.**

12.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel **je oprávněn** prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 234 ZZVZ a násl.**

12.11. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem a poddodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat po dodavateli a jeho poddodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady.

Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel nebo poddodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

13.1. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

13.1.1. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s **§ 105 ZZVZ**, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 4 této Výzvy**.

13.1.2. Požadavek zadavatele dle tohoto bodu Výzvy má právní souvislost s bodem **12.7. této Výzvy**. Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku dle bodu **12.7. písm. d) této Výzvy** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

13.2. Omezení poddodavatelů:

Zadavatel si v souladu s **§ 105 odst. 2 ZZVZ nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem** (účastníkem zadávacího řízení).

13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů:

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ**, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponosou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

14.1. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ):

Zadavatel nestanovuje délku zadávací lhůty.

14.2. Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ):

Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

15.1. Účastník zadávacího řízení uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou za celý předmět veřejné zakázky.

15.2. Nabídková cena bude ve vzoru smlouvy o dílo stanovena v následujícím členění rozepsaném po částech předmětného díla:

Celková nabídková cena bez DPH: **Kč**

Rozčleněna na:

1. Zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR) Kč

2. Zpracování dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provedení stavby (DSP) ____ Kč

3. Zpracování projektová dokumentace interiéru stavby včetně vybavení a mobiliáře Kč

4. Výkon a zajištění inženýrské činnosti pro DUR s cílem získání ÚR v právní moci Kč

5. Výkon a zajištění inženýrské činnosti pro DSP s cílem získání SP v právní moci Kč

6. Vypracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu Kč

7. Autorský dozor Kč

8. Spolupráce při uvedení stavby do provozu a užívání Kč

9. Poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení Kč

10. Vypracování harmonogramu stavby Kč

DPH %:..... **Kč**

Celková nabídková cena včetně DPH: **Kč**

15.3. Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje v souladu s § 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

16.1. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % výsledné hodnoty**, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem: Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky v Kč bez DPH (viz čl. 5 této Výzvy) a vydělí se dvěma.

16.2. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % hodnoty**, která vznikne škrtnutím nejnížší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle **čl. 16.1.** této Výzvy. Škrtnutí nejnížší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude **hodnotit** a postupem dle čl. 17.2. této Výzvy i **posuzovat všechny nabídky**, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnížší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

16.3. V případě, že budou podány **méně než tři nabídky**, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží analogicky dle **§ 113 ZZVZ** jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.4. Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako **mimořádně nízkou**, pak zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že **se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.**

16.5. Zadavatel si s odkazem na **§ 53 odst. 4 věty první ZZVZ** vyhrazuje možnost **použití § 113 odst. 3 až odst. 6 ZZVZ.**

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny v souladu s **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

17.2. Kritéria hodnocení včetně jejich vah

1. Výše nabídkové ceny bez DPH	90 %
2. Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	10 %

17.2.1. Výše nabídkové ceny

Nominální hodnotou tohoto kritéria je celková nabídková cena, uvedená bez DPH.

Vzhledem k tomu, že u tohoto kritéria má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce (nejvhodnější nabídka má nejnížší celkovou nabídkovou cenu bez DPH).

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 1:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejnížší nabídkové ceny}}{\text{Hodnota hodnocené nabídkové ceny}}$$

Takto získaný počet bodů bude započten do celkového hodnocení s vahou **90 %**.

17.2.2 Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky

Kritérium Zkušenost osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které bude hodnoceno celkovým počtem 0 - 20 bodů, je dále specifikováno takto:

Osoba, funkce	Bodovaná kritéria	Počet bodů za každou započítanou zkušenost	Maximální bodové ohodnocení
Hlavní projektant (vedoucí realizačního týmu)	Počet realizovaných významných zakázek, jejichž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci, restauraci nebo opravu objektů pozemních staveb s investičními náklady stavby (IN) ve výši min. 30 mil. Kč bez DPH, na jejímž zpracování se podílel jakožto hlavní projektant (vedoucí realizačního týmu), nad rámec minimálního požadavku zadavatele uvedeného v části „technická kvalifikace“ (viz čl. 12.1. písm. d) této výzvy)	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec minimálního požadavku zadavatele, tj. bude hodnoceno až od 3. významné zakázky. Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek, nad rámec min. požadavku zadavatele (tj. plný počet bodů získá osoba, která realizovala 8 a více významných zakázek)	5 bodů
	Délka praxe v oboru nad rámec minimálního požadavku zadavatele (viz čl. 12.1. písm. d) této výzvy). Hodnoceno bude max. 10 let praxe nad rámec minimálního požadavku zadavatele.	0,5 bodu za každý rok praxe nad rámec 10 let (tj. plný počet bodů získá praxe 20 let a více)	5 bodů
Specialista – stavební část	Počet realizovaných významných zakázek, jejichž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci, restauraci nebo opravu objektů pozemních staveb s investičními náklady stavby (IN) ve výši min. 30 mil. Kč bez DPH, na jejímž zpracování se podílel jakožto specialista-stavební část, nad rámec minimálního požadavku zadavatele uvedeného v části „technická kvalifikace“ (viz čl. 12.1. písm. d) této výzvy)	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec minimálního požadavku zadavatele, tj. bude hodnoceno až od 2. významné zakázky. Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek, nad rámec min. požadavku zadavatele (tj. plný počet bodů získá osoba, která realizovala 7 a více významných zakázek)	5 bodů

	Délka praxe v oboru nad rámec minimálního požadavku zadavatele. Hodnoceno bude max. 10 let praxe nad rámec minimálního požadavku zadavatele.	0,5 bodu za každý rok praxe nad rámec 5 let (VŠ) nebo 10 let (SŠ) (tj. plný počet bodů získá u VŠ praxe 15 let a více, u SŠ 20 let a více)	5 bodů
--	--	--	--------

Nominální hodnotou tohoto kritéria je celková bodová hodnota, která vznikne součtem bodových zisků dále uvedeným způsobem:

Vzhledem k tomu, že u tohoto kritéria má nejvhodnější nabídka, tj. získaná bodová hodnota maximální hodnotu, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce (nejvhodnější nabídka má nejvyšší bodovou hodnotu).

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 2:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Bodová hodnota hodnoceného kritéria}}{\text{Nejvyšší bodová hodnota kritéria}}$$

Takto získaný počet bodů bude započten do celkového hodnocení s vahou **10 %**.

17.2. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou pak bude nabídka, která po vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií a po sečtení bodových hodnot získaných v rámci vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií získá nejvyšší počet bodů. Při rovnosti počtu bodů bude považována za ekonomicky nejvýhodnější nabídku ta s nejnižší nabídkovou cenou.

17.3. Posouzení nabídek:

Zadavatel dle **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede až po hodnocení nabídek, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

18.1. Nabídky se budou podávat pouze v elektronické podobě.

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje eZAKAZKY: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/80882dbc-8e43-485b-8ae6-d7d8f87bb65a>, kde je rovněž dostupný podrobný manuál na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídky je nutná registrace v el. nástroji Ezakazky. Registrace, včetně ověření identity trvá min. 3 pracovní dny. Proto je nutné registraci provést v dostatečném časovém předstihu!

Zadavatel, v souladu § 5 odst. 4 písm. a) vyhlášky č. 260/2016 Sb. zajistil, aby veřejný klíč zadavatele určený k šifrování obsahu nabídek odpovídal soukromému klíči zadavatele, a to prostřednictvím svého elektronického nástroje.

18.2. Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány v českém jazyce.

18.3. Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

19. Doporučený způsob zpracování nabídky

Doporučená struktura nabídky:

A. Krycí list nabídky (příloha č. 1 této Výzvy).

- B. Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran předložené nabídky.
- C. Prokázání kvalifikace (*příloha č. 3 této Výzvy*).
- D. Smlouva dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ** mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponese odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- E. Smlouva o dílo (*příloha č. 2 této Výzvy*).
- F. Příloha č. 3 smlouvy o dílo - Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník zadávacího řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této Výzvy (*příloha č. 4 této Výzvy*).

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. 9. 2022 v 10:00 hodin.**

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím el. nástroje:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/80882dbc-8e43-485b-8ae6-d7d8f87bb65a>

21. Termín a místo pro otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **29. 9. 2022 bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne dle **§ 109 ZZVZ**.

22. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

22.1. Zadavatel si vyhrazuje, že v zákonných lhůtách **na profilu zadavatele uveřejní** v souladu s **§ 53 odst. 5 ZZVZ oznámení o vyloučení** účastníka zadávacího řízení nebo **oznámení o výběru** dodavatele.

22.2. Rovněž v případě zrušení zadávacího řízení **zveřejní zadavatel oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele**, a to do **5 pracovních dnů** od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

22.3. V takovém případě se **oznámení považují za doručená** všem účastníkům zadávacího řízení **okamžikem jejich uveřejnění**.

23. Další podmínky pro uzavření Smlouvy

23.1. Zadavatel v souladu s ustanovením **§ 104 písm. a) ZZVZ** stanovuje jako podmínku pro uzavření Smlouvy předložení níže uvedených dokladů, jejichž předložení bude požadováno od vybraného dodavatele dle **§ 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ** před podpisem Smlouvy:

- pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, popř. jiný obdobný doklad, jejichž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb.) dle bodu 8.6. vzoru smlouvy o dílo (Příloha č. 1 této Výzvy),
- čestné prohlášení, ve kterém se dodavatel zaváže, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění Smlouvy.

23.2. Vybraný dodavatel předloží dle **§ 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ** zadavateli před podpisem Smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele.

23.3. Za účelem zjištění údajů o skutečném majiteli u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude zadavatel postupovat dle **§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ**.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje dodavatele, že od **1. 6. 2021** nabyla účinnosti **novela č. 527/2020 Sb.**, kterou se mění ZZVZ a zákon o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a dále k výše uvedenému datu nabyl účinnosti i nový zákon o evidenci skutečných majitelů. Zadavatel je tak **s účinností od 1. 6. 2021 podle § 122 odst. 7 ZZVZ novelizovaného znění**, povinen **vyloučit** vybraného dodavatele, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. Zadavatel tak nabádá dodavatele, aby výše uvedené právní předpisy reflektovaly a zamezily tak negativním výsledkům spojeným s jejich nedodržováním.

24. Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad

24.1. Zadavatel při vytváření **zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele** u této veřejné zakázky vzhledem k povaze a smyslu zakázky, z hlediska účelu použití, včetně jeho určení k plnění vědeckých a výzkumných úkolů a dále vzhledem způsobu a místa jeho výroby a prodejní distribuce včetně předpokládané dopravy do místa plnění předmětu veřejné zakázky, posoudil a následně i vyhodnotil, zda je možné uplatnit **zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání i inovací ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ a § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. OVZ.**

24.2. Na základě údajů a informací o předmětu této veřejné zakázky uvedeném v této Výzvě a jejích přílohách, a to jak z hlediska zadavatelem sledovaného konečného výsledku, včetně způsobu realizace předmětu veřejné zakázky v souladu s příslušnými technickými předpisy a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, tak i dále v souladu s požadavky **Poskytovatele dotace** kladené na příjemce dotace, jakožto zadavatele požadujícího za účelem splnění podmínek účasti v zadávacím řízení **přiměřené a nediskriminační kvalifikační předpoklady** bezprostředně související s předmětem plnění této veřejné zakázky, vyhodnotil zadavatel aplikaci **§ 6 odst. 4 ZZVZ** v rovině naplnění **zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání** v rámci této veřejné zakázky.

24.3.

Sociálně OVZ:

Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této Výzvě a jejích přílohách obsahujících také i **obchodní podmínky** ve formě vzoru **Smlouvy o dílo (SoD)** dle **§ 2586 a násl. OZ**, vyhodnotil zadavatel aplikaci **§ 6 odst. 4 ZZVZ** v rovině naplnění **zásady sociálně odpovědného zadávání** v rámci této veřejné zakázky a v příslušných ustanoveních SoD ve vztahu k **Platebním podmínkám a Provádění díla** a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost **zajistit** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále **zajistit** dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

Environmentálně OVZ:

S ohledem na naplnění zásady **environmentálního odpovědného zadávání** požaduje zadavatel, aby vítězný dodavatel v Projektové dokumentaci zohledňoval zásady udržitelného rozvoje a aplikoval ekologicky šetrná řešení. Projektová dokumentace bude vytištěna na recyklovatelném papíře.

Inovace:

S ohledem na skutečnost, že se jedná o zajištění služeb a s ohledem na způsob jejich poskytování, vyhodnotil zadavatel, že zde není žádný prostor pro aplikaci **inovativního řešení**.

24.4. Vzhledem k předmětu plnění veřejné zakázky a jejímu časovému vymezení zadavatel neshledal možnost uplatnění jiných opatření k naplnění zásad odpovědného zadávání než výše uvedených, pakliže by tyto vyvolaly komplikace při dokončení veřejné zakázky a byly by proti principům 3E.

25. Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

25.1. Účastník zadávacího řízení je povinen výslovně ve své nabídce označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství.

25.2. Zadavatel nestanovuje žádné podmínky, při jejichž splnění budou na žádost poddodavatele převedeny splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli.

25.3. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení **§ 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě**, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

25.4. Zadavatel tímto informuje potenciální dodavatele o tom, že veřejná zakázka je předmětem vícezdrojového financování. V případě, že nebude mezi zadavatelem a jeho spoluinvestory dosaženo dohody o spolupráci a spolufinancování realizace předmětu veřejné zakázky, může být taková skutečnost důvodem zrušení zadávacího řízení zejména dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

V Božím Daru dne viz elektronický podpis

Ing. Jan Horník
starosta města

Přílohy:

1. *Krycí list nabídky*
2. *Vzor smlouvy o dílo*
3. *Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*
4. *Vzor poddodavatelé*
5. *Studie konverze a rekonstrukce objektu bývalé celnice na Božím Daru na muzeum Krušnohoří" nově „Krušnohorské muzeum Miriquidi"*
6. *Závazné stanovisko Městského úřadu Ostrov, odbor majetku města*
7. *Libreto a podklady pro Technický scénář Muzea Krušnohoří-Miriquidi (UNESCO)*