

DODATEK Č.1 (ev. č. S980/2015/0002/OIV)
ke smlouvě o dílo č. S980/2014/0042/OIV - dále jen SOD

„Na Výtoni 2, Na Výtoni 4, Vyšehradská 15, Trojická 1 – výměna ZTI a plynu – zpracování PD“

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **městská část Praha 2**
Sídlo : nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2
IČ : 00063461
DIČ : CZ00063461
Zastoupený : ve věcech smluvních: Ing. Michael Grundler, radní pro oblast správy majetku MČ P2
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu : 27-2000758339/0800
Tel : 236044167 (oddělení investic)
Fax : 222510138

MČ PRAHA 2



MC02P0050SU0

Zhotovitel: **Ing. Ivo Kraml**
Zapsaný: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
Sídlo: Na Dolinách 8/30, 147 00, Praha 4
IČ: 452 59 020
DIČ: CZ 640 81 71 517
Zastoupený: Ing. Ivo Kraml
Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., Praha 4, č.ú. 5511613004/2700
Tel.,fax: 224 210 420

II. VÝZNAM A ÚČEL DODATKU

V průběhu realizace předmětu díla došlo ke zjištění potřeby dodatečných projekčních prací, které nebyly obsaženy v původní zadávací dokumentaci a jejich potřeba vznikla z důvodu objektivně nepředvídaných skutečností (Na základě revizí a z rozsahu rekonstrukcí jednotlivých bytů v projekční rovině s ohledem na uvedení do souladu s OTP a z poznatků z detailních prohlídek a zaměření bytů jsou technicky vhodné a alogické v rámci stavebních úprav/ zásahů či zastaralosti systému navrhnout u objektu Trojická částečně také systémy vytápění a u objektu Na Výtoni 2 systém k zamezení nadměrné vlhkosti soklu štítu dvora).
Na základě výše uvedeného se smluvní strany vzájemně dohodly na změně ceny díla smlouvy o dílo č. S980/2014/0042/OIV uzavřené dne 16.07.2014.

IV. VYMEZENÍ LHŮT

Termín ukončení prací uzlových bodů č1, 2 a č.3 se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

V. CENA DÍLA

1. Původní znění článku č. V. smlouvy o dílo, Cena díla, bod č. 1 se v plném rozsahu ruší a nahrazuje se tímto zněním:

Cena díla dle SoD ve výši **666.666,- Kč bez DPH** bude změněna na základě odsouhlasené nabídky, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Objekt Na Výtoni 2, Praha 2

Nabídka objektu Na Výtoni 2, Praha 2 obsahuje návrh na rozšíření PD celkem za 7.000,- Kč bez DPH (uzlový bod č.1 a 2).

Objekt Trojická 1, Praha 2

Nabídka objektu Trojická 1, Praha 2 obsahuje návrh na rozšíření PD celkem za 64.100,- Kč bez DPH (uzlový bod č.1 a 2).

Z výše uvedených důvodů se celková cena díla **zvýší o 71.100,00 Kč bez DPH** tj. 86.031,00 Kč s DPH

1.

	Na Výtoni 2, Praha 2	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
1.	PD pro stavební povolení nebo ohlášení– DSP vč. zajištění souhlasů všech DOSS	91 300	19 173	110 473
2.	PD pro provádění stavby - PDPS vč. výkazu výměr a polož. rozpočtu (4 paré tištěné + 1x CD)	126 700	26 607	153 307
3.	Autorský dozor	19 222	4 036,62	23 258,62
	Cena celkem	237 222	49 816,62	287 038,62

	Na Výtoni 4, Praha 2	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
1.	PD pro stavební povolení nebo ohlášení– DSP vč. zajištění souhlasů všech DOSS	52 000	10 920	62 920
2.	PD pro provádění stavby - PDPS vč. výkazu výměr a polož. rozpočtu (4 paré tištěné + 1x CD)	82 000	17 220	99 220
3.	Autorský dozor	14 000	2 940	16 940
	Cena celkem	148 000	31 080	179 080

	Vyšehradská 15, Praha 2	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
1.	PD pro stavební povolení nebo ohlášení– DSP vč. zajištění souhlasů všech DOSS	48 000	10 080	58 080
2.	PD pro provádění stavby - PDPS vč. výkazu výměr a polož. rozpočtu (4 paré tištěné + 1x CD)	58 000	12 180	70 180
3.	Autorský dozor	12 222	2 566,62	14 788,62
	Cena celkem	118 222	24 826,62	143 048,62

	Trojická 1, Praha 2	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
1.	PD pro stavební povolení nebo ohlášení– DSP vč. zajištění souhlasů všech DOSS	84 900	17 829	102 729
2.	PD pro provádění stavby - PDPS vč. výkazu výměr a polož. rozpočtu (4 paré tištěné + 1x CD)	133 200	27 972	161 172
3.	Autorský dozor	16 222	3 406,62	19 628,62
	Cena celkem	234 322	49 207,62	283 529,62

Druh prací	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Cena celkem za všechny domy	737 766	154 930,86	892 696,86

Celková cena díla je 737.766,00,- Kč bez DPH, tj. 892.696,86,-Kč včetně DPH.

2. Platební kalendář:

1. dílčí faktura po písemně potvrzeném splnění podmínek 1. uzlového bodu: 334.202,00 ,- Kč vč. DPH
2. dílčí faktura po písemně potvrzeném splnění podmínek 2. uzlového bodu: 483.879,00 ,- Kč vč. DPH
3. dílčí faktura po písemně potvrzeném splnění podmínek 3. uzlového bodu: 74.615,86 ,- Kč vč. DPH

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. S980/2014/0042/OIV se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 je účinný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední.
3. Tento dodatek č. 1 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
4. Součástí tohoto dodatku je následující přílohy:

-Odsouhlasená nabídka vícepráce – vytápění pro objekt Trojická 1 ze dne 25.11.2014.

-Odsouhlasená nabídka vícepráce – venk. Kanalizace + drenáže podél části obvodových stěn pro objekt Na Výtoni 2 ze dne 25.11.2014.

V Praze dne 14. 01. 2015

V Praze dne

Za objednatele :

Ing. Michael Grundler

zástupce starostky MČ Praha 2

Za zhotovitele :

Ing. Ivo Kraml

ING. IVO KRAML
PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ
NA DOLINÁCH 8/30, 147 00 PRAHA 4

Za OP Mgr. Jan Bureš :

Za OMI Ing. Petr Grametbauer :

Výměna ZT a plynu, částí oken a stavební úpravy v činžovním domě v ulici Trojská č.p.: 386/1, 120 39 - Praha 2, k.ú. Podolí (okres Hlavní město Praha); 728152 - SPECIFIKACE ČINNOSTÍ, VÍCEPRÁCE - VYTÁPĚNÍ (6 TIŠTĚNÝCH PARÉ)				
ČÍSLO BYTU	SOUČASNÝ NÁJEMNÍK	Návrhy - Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml - projektová kancelář	cena v Kč bez DPH / DPS	cena v Kč bez DPH / DPS vč. rozpočtu
20	ROSOVÁ Jiřina	přidat elektrický přímotop, nově topení elektricky	0	0
19	VENEROVÁ Evženie	kompletní nové etážové topení vč. kotle	3300	5900
18	MATONHOVÁ Dagmar	nic	x	x
16	VÁVROVÁ Věra	na stávající otopnou soustavu přidat žebřík v koupelně	0	0
15	VOPÁLENSKÁ Věra	přidat k etážovému systému 2 radiátory a žebřík v koupelně	0	0
14	VOLNÝ BYT	přidat žebřík k otopné etážové soustavě, přemístění kotel + vyvložit komin	0	0
13	VOLNÝ BYT	kompletní nové etážové topení vč. kotle	3600	6500
12	VRBENSKÁ Františka	kompletní nové etážové topení vč. kotle	4100	7400
11	ZULUJEVÁ Jana	přemístění plynového kotle + vyvložit komin	0	0
10	AMBROŽ Alexandr	kompletní nové etážové topení vč. kotle	3700	6600
9	KÁŠPAR Václav	kompletní nové etážové topení vč. kotle	4100	7400
8	SKOPALOVÁ Věra	zrušení a doplnění některých těles a žebřík v etážce	0	0
7	VIKOVÁ Pavlína	přidává se radiátor, výměna kotle za nový C	0	0
6	CHOCHOLÁČOVÁ Jiřka	kompletní nové etážové topení vč. kotle	4100	7400
5	URBAN Miroslav	přidávají se dva elektrické přímotopy a el. žebřík	0	0
3	RICHTEROVÁ Miroslava	nic	x	x
2	PIPKA Milan	přidává se přímotop	x	x
1	PĚCHOVÁ Jana	nic	x	x
100	Veselý senior - nadační fond	nic	x	x
101	Rozmarýna o.p.s	nic	x	x
102	FOGILAR Architects	nic	x	x
Celkem cena projektových prací v Kč bez DPH celkem			22 900 Kč	41 200 Kč
Praha 25.11.2014			ING. IVO KRAML PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ NA DOLNÍCH 830, 147 00 PRAHA 4	
Vypracoval : Ivo Kraml				

Úmění ZTI a plynů a stavební úpravy v činžovním domě v ulici

Na Vyšňovské č.p.: 254/2, 120 39 - Praha 2, k.ú. Podolí (okres Hlavní město Praha): 728152 - SPECIFIKACE ČINNOSTÍ, VÍCEPRÁCE - VENKOVNÍ KANALIZACE + DRENÁŽE PODÉL ČÁSTI OBYVADOVÝCH STĚN (6 TISÍCENÝCH PÁRŮ)

č	pořadí	Návrh - Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml - projektová kancelář	cena v Kč bez DPH / DSP	cena v Kč bez DPH / DPS vč. rozpočtu
0	dvůr	venkovní kanalizační trasa potrubí (splásková a dešťová) + drenáže podél částí obydlových stěn	2 300	4 700
Celkem cena projektových prací v Kč bez DPH celkem			2 300 Kč	4 700 Kč
	Praha 25.11.2014	Vypracoval: Ivo Kraml 	ING. IVO KRAML PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ NA DOLEŽALSKÉ 830, 147 00 PRAHA 4	

