

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení podle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Zadavatel:	Městská část Praha 3
Sídlo zadavatele:	Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85, Praha 3
IČO zadavatele:	00063517

INFORMACE O ZÁSTUPCI ZADAVATELE

Obchodní firma:	KGS legal s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo:	Národní 416/37, 110 00 Praha 1
IČO:	062 95 525

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

I.

Zadavateli byla prostřednictvím elektronického nástroje dne 17. 12. 2025 doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k výše specifikované veřejné zakázce. Zadavatel tímto v souladu s ust. § 98 zákona uveřejňuje toto vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti dodavatele:

Vážený zadavateli,

v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), žádáme tímto o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace a doplnění technických údajů k následujícím bodům k veřejné zakázce „Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně“, a to k následujícím otázkám:

1. Závlahové systémy – Část Z1 a Z2

Podle mapových podkladů a položkového soupisu se vyskytují závlahové systémy, avšak technická specifikace není dostatečně určena. Prosíme o:

- Potvrzení počtu závlahových systémů:
 - Část Z1: 3 závlahové systémy (Náměstí W. Churchilla, Vrch sv. Kříže – Parukářka, Na Balkáně).
 - Část Z2: 6 závlahových systémů (Škroupovo náměstí, Bezovka, Žižkovo náměstí a ulice Ondříčkova, Náměstí Jiřího z Lobkovic, vnitroblok Radhošská, Komenského náměstí).
- Doplnění technických informací pro každou lokalitu: Zdroj vody (vodovodní řád, studna, retenční nádrž).
 - Výrobce systému (např. Hunter, Rain Bird, Toro).
 - Typ ovládací jednotky (bateriová ve ventilové šachtě, nástěnná analogová, digitální s aplikací Hydrawise apod.).

- U lokalit Na Balkáně, Bezovka, vnitroblok Radhošťská, Komenského náměstí (požadavek 1–3 ks postřikovačů) prosíme o potvrzení, zda se jedná o plnohodnotný závlahový systém, nebo pouze přípojně místo na hadici.

2. Položka 578112111 – Litý asfalt MA8 (LAJ)

V položkovém soupisu chybí jednotka měření (m², m, kg). Prosíme o její doplnění nu části Z1.

3. Položka R-0041

Prosíme o potvrzení, zda se jedná o ruční práci, nebo je možné použít strojovou techniku.

4. Položka R-0111

Prosíme o upřesnění, zda se jedná o likvidaci plevelu včetně kořenového systému, nebo pouze nadzemní části.

5. Položka R-0126

Prosíme o specifikaci druhu nátěru, který má být aplikován (typ, složení, barevnost, norma).

Odpověď zadavatele k dotazům dodavatele:

Ad 1)

Zadavatel předem upozorňuje, že počty a specifikace závlahových systémů se může s ohledem na předmět a povahu Rámcové dohody v průběhu plnění Rámcové dohody měnit. Počet závlahových systémů zároveň nemá vliv na nabídkovou cenu, neboť dodavatel vyplňuje v modelovém příkladu/ceníku jednotkové ceny. V současné chvíli se však jedná o následující závlahové systémy:

Potvrzení počtu závlahových systémů:

Část Z1: Náměstí Winstona Churchilla, Prokopova – Lupáčova, Vnitroblok Soběslavská

Část Z2: Škroupovo náměstí, Rajská zahrada, Sladkovského náměstí, Tachovské náměstí, Havlíčkově náměstí, Bezovka, Žižkovo náměstí a ulice Ondříčkova, Park u sv Rocha, Náměstí Jiřího z Lobkovic, Komenského náměstí, Garáže Vinohradská

Doplnění technických informací pro každou lokalitu:

Náměstí Winstona Churchilla: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, analogový ovládací systém umístěný v reklamním sloupu

Prokopova – Lupáčova: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, analogový ovládací systém umístěný v technické místnosti

Vnitroblok Soběslavská: vodovodní řád, výrobce Rain Bird, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Škroupovo náměstí: vodovodní řád, výrobce Hunter, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Rajská zahrada: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, analogový ovládací systém umístěný v technické místnosti pod vodotečí

Sladkovského náměstí: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Rain Bird, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Tachovské náměstí: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Havlíčkově náměstí: zdroj vody – retenční nádrž, výrobce Rain Bird, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Bezovka: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, nástěnná ovládací jednotka s wifi a aplikací Hydrowise umístěná v technické místnosti

Žižkovo náměstí a ulice Ondříčkova: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, analogový ovládací systém umístěný v technické místnosti WC

Park u sv Rocha: vodovodní řád, výrobce Hunter, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Náměstí Jiřího z Lobkovic – zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Hunter, nástěnná ovládací jednotka s wifi a aplikací Hydrawise umístěná ve zděném pilíři

Komenského náměstí: zdroj vody – vodovodní řád, výrobce Rain Bird, řízení systémem Clever farm, bateriový ovládací systém umístěný v zemních šachticích

Garáže Vinohradská: zdroj vody – retenční nádrž/vodovodní řád, výrobce Hunter, nástěnná ovládací jednotka s wifi a aplikací Hydrawise umístěná v technické místnosti

Ve všech případech se jedná o plnohodnotné závlahové systémy.

Ad 2)

V příloze č. 3a zadávací dokumentace je u položky v řádku 222 „578112111 Litý asfalt MA8 (LAJ) tl 20 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu do 3 m tl. 2 cm (m2)“ výslovně uvedeno, že měrnou jednotkou je m². Zadavatel pro vyloučení pochybností sděluje, že měrnou jednotkou u uvedené položky je m².

Ad 3)

Jedná se o ruční, nikoliv strojní práce.

Ad 4)

Jedná se o likvidaci plevelu včetně kořenového systému.

Ad 5)

Zadavatel nemůže odkazovat na konkrétní výrobek. Dodavatel bude povinen použít takový nátěr pro ochranu kmenů stromů, který je vhodný a obecně používaný pro daný účel, a který je schválen pro použití na trhu za takovým použitím. Zadavatel preferuje dvousložkový nátěr – základový nátěr v barvě žluté a ochranný nátěr v barvě bílé. Dodavatel však může použít i jiné vhodné a na trhu obvyklé řešení nátěru pro ochranu kmenů stromů.

II.

Zadavatel s ohledem na charakter vysvětlení dotazu nebude prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.

V Praze dne 18. 12. 2025

za Městskou část Praha 3

KGS legal, s.r.o. advokátní kancelář

JUDr. Miroslav Kučerka, LL.M., jednatel