

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
POŘ. Č. 01

IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel: **Mníšecká servisní, s.r.o.**

se sídlem Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy, IČO: 083 39 058
(dále jen „Zadavatel“)

Název: **„Sanace – Mníšek pod Brdy – Halda, Bažantnice a okolí“**

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

(dále jen „Zadávací řízení“ nebo „Zakázka“)

V souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace.

**PŘESNÉ ZNĚNÍ ŽÁDOSTI DODAVATELE O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
A ODPOVĚĚ ZADAVATELE**

Dobrý den,
Tímto Vás žádám o vysvětlení zadávací dokumentace, především technické kvalifikace.

Dotaz č. 1:

V zadávacích podmínkách je uvedena maximální hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH)
96 259 717 Kč.

Zadavatel v článku 5.1.4 požaduje následující:

Zadavatel ke splnění této části kvalifikace požaduje, aby dodavatel předložil alespoň 4 obdobné významné zakázky realizované v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení. Obdobnou zakázkou se rozumí realizace veřejné zakázky na služby či stavební práce v oblasti odstraňování staré ekologické zátěže (SEZ), odvozu a odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů v rámci jejich dílčí nebo celkové sanace, případně údržby provozu. Tento kvalifikační požadavek splní dodavatel, který prokáže, že realizoval alespoň 4 obdobné významné zakázky v celkovém objemu minimálně 150 milionů Kč bez DPH, přičemž z toho minimálně:

- a) 1 z uvedených zakázek zahrnovala realizaci uzavření a rekultivaci skládky,*
- b) 1 z uvedených zakázek zahrnovala služby či stavební práce na sanaci SEZ obsahující chrom s odstraněním*
min. 2000 tun NO s obsahem Cr;
- c) 1 z uvedených zakázek zahrnovala zemní práce o objemu minimálně 50.000 m³,*
- d) 1 z uvedených zakázek zahrnovala uzavření skládky za použití foliového těsnění,*
- e) 1 z uvedených zakázek byla v celkovém objemu minimálně 70 milionů Kč bez DPH,*
- f) při realizaci 1 z uvedených zakázek bylo nakládáno s min. 15.000 tunami nebezpečných odpadů;*
- g) 1 z uvedených zakázek zahrnovala likvidaci minimálně 10 ks monitorovacích nebo sanačních vrtů;*
- h) 1 z uvedených zakázek zahrnovala využití odpadů v místě realizace jako zásypový materiál.*

Žádám Vás o vysvětlení, z jakého důvodu požaduje zadavatel referenční zakázky v souhrnné hodnotě 150 mil. Kč bez DPH? Maximální cena zakázky je 96 mil. Kč bez DPH. Dle názoru uchazeče je přiměřený požadavek na souhrnný finanční objem do výše maximální ceny zakázky.

Dotaz č. 2:

Zadavatel požaduje doložit 4 referenční stavby z oblasti odstraňování staré ekologické zátěže, odvoz a odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů v rámci jejich dílčí nebo celkové sanace, které v souhrnném finančním objemu představují 150 mil. Kč bez DPH a nad to ještě doložit reference na uzavření a rekultivaci skládky, zemní práce v objemu minimálně 50 000 m³, uzavření skládky za použití foliového těsnění

Rozumí uchazeč správně požadavku zadavatele na doložení čtyřech referenčních staveb v rámci SEZ nebo odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů, objem těchto zakázek musí být v součtu 150 mil. Kč bez DPH? Ostatní požadované referenční zakázky nemusí být realizovány v rámci SEZ? (rekultivace skládek, zemní práce v objemu 50 000 m3)

Dotaz č. 3:

Vysvětlíte prosím požadavek na odstranění minimálně 2000 tun NO s obsahem Cr?
Po prostudování dokumentace jde o přesun nebezpečného odpadu v místě stavby.

Dotaz č. 4:

Z jakého důvodu je požadavek na odstranění 2000 tun odpadu s obsahem chromu natolik zásadní, že musí být uveden v zadávacích podmínkách jako kritérium technické kvalifikace?
Připomínám, že v rámci realizace zakázky bude nebezpečný odpad přesouván v rámci staveniště a nebude likvidován na externích skládkách nebezpečného odpadu.

Dotaz č. 5:

Prosím o vysvětlení požadavku na nakládání s minimálně 15 000 tunami nebezpečného odpadu? Opět připomínám, že odpad bude přesouván v místě staveniště a nebude odvážen na skládky nebezpečného odpadu.

Dotaz č. 6:

Vysvětlíte prosím, jak je myšleno využití odpadu v místě realizace jako zásypový materiál?
Pokud je materiál využíván v rámci stavby – nejedná se o odpad. Prosím Vás o opravu textu v zadávacích podmínkách.

Dotaz č. 7:

Prosím Vás o vysvětlení položky z položkového rozpočtu:
Objekt: 22112020_06 - Mníšek pod Brdy - Terénní úpravy , položka č.6:

D	997	Přesun sutě				0,00
6	K	9970066R5N	Naložení, doprava, likvidace odpadu na řízené skládce včetně evidence a dokumentace (směs)	t	500.000	0,00
	VV		500 "likvidace odpadu, kateg. N"		500.000	
	VV		Součet		500.000	

Prosím Vás o upřesnění, o jaký typ odpadu se konkrétně jedná? V technické zprávě k tomuto objektu není likvidace 500 tun směsi nebezpečného odpadu uvedena. Prosím Vás o poskytnutí podkladů, aby bylo možné likvidaci směsi nebezpečných odpadů řádně ocenit.

Dotaz č. 8:

V zadávací dokumentaci je uvedeno:

5.1.4.3. Přehled nástrojů či pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. j) Zákona prokáže dodavatel, který doloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Způsob prokázání:

Přehled provozních zařízení bude zpracován v následující struktuře, a to pro každé zařízení:

- *název zařízení,*
- *hlavní technické údaje zařízení vč. kapacity,*
- *údaj o tom, zda se jedná o vlastní zařízení dodavatele,*
- *údaje o získaných úředních povoleních,*
- *rok pořízení/zahájení provozu.*

Prosím Vás o vysvětlení tohoto požadavku, případně opravu zadávací dokumentace.
Jaké zařízení zadavatel požaduje?

Předem děkuji za vysvětlení

Odpověď Zadavatele:

K dotazu č. 1:

V zadávacích podmínkách je uvedena maximální hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH) 96 259 717 Kč.

Zadavatel v článku 5.1.4 požaduje následující:

Zadavatel ke splnění této části kvalifikace požaduje, aby dodavatel předložil alespoň 4 obdobné významné zakázky realizované v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení. Obdobnou zakázkou se rozumí realizace veřejné zakázky na služby či stavební práce v oblasti odstraňování staré ekologické zátěže (SEZ), odvozu a odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů v rámci jejich dílčí nebo celkové sanace, případně údržby provozu. Tento kvalifikační požadavek splní dodavatel, který prokáže, že realizoval alespoň 4 obdobné významné zakázky v celkovém objemu minimálně 150 milionů Kč bez DPH, přičemž z toho minimálně:

- a) 1 z uvedených zakázek zahrnovala realizaci uzavření a rekultivaci skládky,**
- b) 1 z uvedených zakázek zahrnovala služby či stavební práce na sanaci SEZ obsahující chrom s odstraněním min. 2000 tun NO s obsahem Cr;**
- c) 1 z uvedených zakázek zahrnovala zemní práce o objemu minimálně 50.000 m³,**
- d) 1 z uvedených zakázek zahrnovala uzavření skládky za použití foliového těsnění,**
- e) 1 z uvedených zakázek byla v celkovém objemu minimálně 70 milionů Kč bez DPH,**
- f) při realizaci 1 z uvedených zakázek bylo nakládáno s min. 15.000 tunami nebezpečných odpadů;**
- g) 1 z uvedených zakázek zahrnovala likvidaci minimálně 10 ks monitorovacích nebo sanačních vrtů;**
- h) 1 z uvedených zakázek zahrnovala využití odpadů v místě realizace jako zásypový materiál.**

Žádám Vás o vysvětlení, z jakého důvodu požaduje zadavatel referenční zakázky v souhrnné hodnotě 150 mil. Kč bez DPH? Maximální cena zakázky je 96 mil. Kč bez DPH. Dle názoru uchazeče je přiměřený požadavek na souhrnný finanční objem do výše maximální ceny zakázky.

Zadavatel uvádí, že požadavek na hodnotu referenčních zakázek v minimální výši 150 milionů Kč bez DPH se týká celkového součtu referenčních zakázek uváděných dodavatelem v nabídce. Alespoň jedna z uváděných nabídek pak musí dosahovat celkového objemu minimálně 70 milionů Kč bez DPH (viz čl. 5.1.4.1. písm. e) zadávací dokumentace). Z tohoto pohledu tedy Zadavatel považuje zmiňovaný požadavek i s přihlédnutím k maximální ceně Zakázky za přiměřený.

K dotazu č. 2:

Zadavatel požaduje doložit 4 referenční stavby z oblasti odstraňování staré ekologické zátěže, odvoz a odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů v rámci jejich dílčí nebo celkové sanace, které v souhrnném finančním objemu představují 150 mil. Kč bez DPH a nad to ještě doložit reference na uzavření a rekultivaci skládky, zemní práce v objemu minimálně 50 000 m³, uzavření skládky za použití foliového těsnění

Rozumí uchazeč správně požadavku zadavatele na doložení čtyřech referenčních staveb v rámci SEZ nebo odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů, objem těchto zakázek musí být v součtu 150 mil. Kč bez DPH? Ostatní požadované referenční zakázky nemusí být realizovány v rámci SEZ? (rekultivace skládek, zemní práce v objemu 50 000 m³)

Požadované referenční zakázky uvedené v čl. 5.1.4.1. zadávací dokumentace se musí vztahovat k odstraňování staré ekologické zátěže (SEZ).

K dotazu č. 3:

Vysvětlete prosím požadavek na odstranění minimálně 2000 tun NO s obsahem Cr? Po prostudování dokumentace jde o přesun nebezpečného odpadu v místě stavby.

S ohledem na technickou specifikaci požadovaného plnění Zadavatel upřesňuje, že požadavek uvedený v čl. 5.1.4.1. písm. b) zadávací dokumentace zní následovně: „1 z uvedených zakázek zahrnovala služby či stavební práce na sanaci SEZ obsahující chrom a nakládání s min. 2000 tun NO s obsahem Cr.“

K dotazu č. 4:

Z jakého důvodu je požadavek na odstranění 2000 tun odpadu s obsahem chromu natolik zásadní, že musí být uveden v zadávacích podmínkách jako kritérium technické kvalifikace? Připomínám, že v rámci realizace zakázky bude nebezpečný odpad přesouván v rámci staveniště a nebude likvidován na externích skládkách nebezpečného odpadu.

Zadavatel odkazuje na upřesnění formulace příslušného ustanovení zadávací dokumentace v odpovědi na dotaz č. 3 výše.

K dotazu č. 5:

Prosím o vysvětlení požadavku na nakládání s minimálně 15 000 tunami nebezpečného odpadu? Opět připomínám, že odpad bude přesouván v místě staveniště a nebude odvážen na skládky nebezpečného odpadu.

Odpad bude přesouván v rámci stavby, dodavatel však bude s tímto materiálem pracovat, tedy bude s ním nakládat, jak je uvedeno v zadávací dokumentaci, nikoliv ho likvidovat.

K dotazu č. 6:

Vysvětlete prosím, jak je myšleno využití odpadu v místě realizace jako zásypový materiál? Pokud je materiál využíván v rámci stavby – nejedná se o odpad. Prosím Vás o opravu textu v zadávacích podmínkách.

Vzhledem k tomu, že část materiálu v místě stavby byla dovezena nekontrolovaně, jedná se z pohledu definice o odpad. Proto obsahuje zadávací dokumentace uvedenou formulaci.

K dotazu č. 7:

**Prosím Vás o vysvětlení položky z položkového rozpočtu:
Objekt: 22112020_06 - Mníšek pod Brdy - Terénní úpravy , položka č.6:**

D	997	Přesun sutě				0,00
6	K	9970066R5N	Naložení, doprava, likvidace odpadu na řízené skládce včetně evidence a dokumentace (směs)	t	500,000	0,00
	VV		500 "likvidace odpadu, kateg. N"		500,000	
	VV		Součet		500,000	

Prosím Vás o upřesnění, o jaký typ odpadu se konkrétně jedná? V technické zprávě k tomuto objektu není likvidace 500 tun směsi nebezpečného odpadu uvedena. Prosím Vás o poskytnutí podkladů, aby bylo možné likvidaci směsi nebezpečných odpadů řádně ocenit.

Vzhledem ke stáří haldy nelze definovat druh odpadu, jedná se pouze o odborný odhad na základě obdobných staveb.

K dotazu č. 8:

V zadávací dokumentaci je uvedeno:

5.1.4.3. Přehled nástrojů či pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Spĺnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. j) Zákona prokáže dodavatel, který doloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Způsob prokázání:

Přehled provozních zařízení bude zpracován v následující struktuře, a to pro každé zařízení:

- **název zařízení,**
- **hlavní technické údaje zařízení vč. kapacity,**
- **údaj o tom, zda se jedná o vlastní zařízení dodavatele,**
- **údaje o získaných úředních povoleních,**
- **rok pořízení/zahájení provozu.**

Prosím Vás o vysvětlení tohoto požadavku, případně opravu zadávací dokumentace.

Jaké zařízení zadavatel požaduje?

Předem děkuji za vysvětlení

Požadavek uvedený v čl. 5.1.4.3. zadávací dokumentace se vztahuje k akreditované analytické laboratoři podle ČSN EN ISO/IEC 17025 v minimálním rozsahu projektové dokumentace. Sanační monitoring je rovněž blíže specifikován v čl. **Error! Reference source not found..** písm. **Error! Reference source not found.** zadávací dokumentace

Zadavatel upřesňuje v návaznosti na odpovědi k dotazům č. 3 a 4 výše znění čl. 5.1.4.1. písm. b) zadávací dokumentaci následovně:

„1 z uvedených zakázek zahrnovala služby či stavební práce na sanaci SEZ obsahující chrom a nahládání s min. 2000 tun NO s obsahem Cr.“

Vzhledem k tomu, že výše uvedené upřesnění zadávací dokumentace nemá vliv na okruh potenciálních dodavatelů (nedochází ke zpřísnění, zmírnění či jiné výrazné změně), není Zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 Zákona povinen prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

V Praze dne dle elektronického podpisu

za zadavatele **Mníšecká servisní, s.r.o.**
Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář,
JUDr. Michal Przeczek, Ph.D., advokát v plné moci