

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 4

uzavřený na základě ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“)

Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina

Číslo smlouvy: 771 2133 23

Čl. I. – Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Obec Blučina
Sídlo:	nám. Svobody 119, 664 56 Blučina
IČ:	00281611
Zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D.
Zastoupený ve věcech technických:	
Bankovní spojení (1):	
Bankovní spojení (2):	

ZHOTOVITEL:

Název:	DIRS Brno s.r.o.
Sídlo:	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
IČ:	26255618
Zastoupený ve věcech smluvních:	Pavel Lysek, jednatel společnosti
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Pavel Uher, výrobně technický manažer
Bankovní spojení:	
Hlavní stavbyvedoucí:	
Zástupce stavbyvedoucího:	

Čl. II. – Předmět dodatku

- Předmětem dodatku č. 4 je změna Smlouvy o dílo č. 771 2133 23 ze dne 7. 3. 2023 (dále jen „původní SOD“) a dodatku č. 1 ve věci:
 - reakce na dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, při aplikaci § 222 odst. 5 ZZVZ. Jedná se o uvedení sociálních zařízení do podoby odpovídající současným potřebám MŠ v oblasti možnosti stálého dohledu nad dětmi (ZL č. 5)

- přijetí změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky, při aplikaci § 222 odst. 4 ZZVZ, kterou je řešeno technické zlepšení a prodloužení životnosti OK únikové plošiny a doplnění položek rozpočtu (ZL č. 6)
- reakce na změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, při aplikaci § 222 odst. 6 ZZVZ. Jedná se o okolnosti, které vyplynuly až po zahájení realizace díla během provádění instalací ZTI stavby (ZL č. 7)

V souvislosti s výše uvedeným předmětem dodatku ruší se a mění níže uvedená ustanovení původní SOD.

2. Ruší se ustanovení Článku VI. odst. 1. původní SOD a nahrazuje se níže uvedeným:

Článek VI. – Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele, dodatku č. 3, dodatku č. 4 a činí:

Cena dle výsledku zadávacího řízení:

<i>Celková cena bez DPH</i>	25 664 012,81 Kč
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	5 389 442,69 Kč
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	31 053 455,50 Kč

Změny provedené dodatkem č. 3

Změnový list č. 1 odpočty (méněpráce založení stavby):

<i>Celková cena bez DPH</i>	-1 028 688,16
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	-216 024,51
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	-1 244 712,67

Změnový list č. 1 přípočty (vícepráce založení stavby):

<i>Celková cena bez DPH</i>	1 423 902,64
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	299 019,55
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	1 722 922,19

Změnový list č. 2 přípočty (vícepráce chybějící výplně otvorů):

<i>Celková cena bez DPH</i>	223 076,93
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	46 846,16
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	269 923,09

Změnový list č. 3 přípočty (vícepráce změny potravinového výtahu):

<i>Celková cena bez DPH</i>	103 300,00
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	21 693,00
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	124 993,00

Změnový list č. 4 přípočty (vícepráce výměna zasklení – bezpečnostní skla):

<i>Celková cena bez DPH</i>	98 356,75
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	20 654,92
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	119 011,67

Změny provedené dodatkem č. 4

Změnový list č. 5 přípočty (vícepráce) rekonstrukce místnosti 111 - WC děti:

Celková cena bez DPH	170 300,92
DPH z celkové ceny díla	35 763,19
Celková cena díla, včetně DPH	206 064,11

Změnový list č. 6 přípočty (vícepráce) ocelové konstrukce:

Celková cena bez DPH	237 081,93
DPH z celkové ceny díla	49 787,21
Celková cena díla, včetně DPH	286 869,14

Změnový list č. 7 odpočty (méněpráce) ZTI:

Celková cena bez DPH	-35 658,90
DPH z celkové ceny díla	-7 488,37
Celková cena díla, včetně DPH	-43 147,27

Změnový list č. 7 přípočty (vícepráce) ZTI:

Celková cena bez DPH	423 991,66
DPH z celkové ceny díla	89 038,25
Celková cena díla, včetně DPH	513 029,91

Cena dle výsledku zadávacího řízení a dle změn provedených dodatkem č. 3 a č. 4 k SOD:

Celková cena bez DPH	27 279 676,58
DPH z celkové ceny díla	5 728 732,08
Celková cena díla, včetně DPH	33 008 408,66

Čl. III. – Závěrečná ujednání

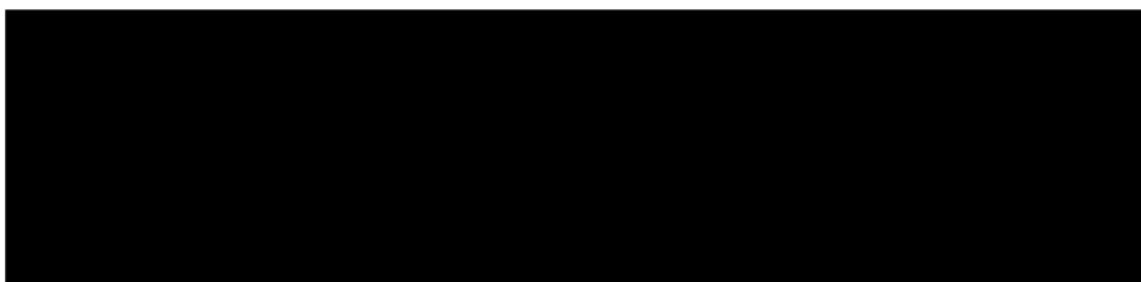
1. Dodatek č. 4 je uzavřen v souladu s § 222 ZZVZ. Dodatek č. 4 není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.
2. Dodatek č. 4 má charakter úpravy, v jejímž důsledku dochází ke změně ceny díla původní SOD.
3. Dodatek č. 4 je uzavřen na základě ustanovení čl. VI. odst. 8. a 9. původní SOD a mění předmět smlouvy v souladu s ustanovením čl. III. odst. 3. původní SOD.
4. Všechna ostatní ustanovení původní SOD a jejích dodatků nedotčená dodatkem č. 4 zůstávají v platnosti.
5. Ze strany objednatele byl s uzavřením tohoto dodatku vysloven souhlas dne 29. 8. 2023 usnesením rady obce č. 25/10.
6. Zhotovitel souhlasí, aby byl tento dodatek uveřejněn v souladu se ZZVZ.
7. Zhotovitel prohlašuje, že uveřejněné skutečnosti nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 ObčZ a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po důsledném prostudování dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Osoby podepisující dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
10. Dodatek je primárně vyhotovena jako elektronický originál.
11. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12. Přílohy:

Příloha č. 1. Změnové listy č. 5 až č.7 včetně rozdílových rozpočtů

V Blučíně dne (viz. el. podpis)

V Brně dne (viz el. podpis)



Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., v. r.

obec Blučina

objednatel

Pavel Lysek, v. r.

jednatel DIRS Brno s.r.o.

zhotovitel



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 5
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.	
Investor:	Obec Blučina	Datum: 10. 8. 2023
Název projektu:	Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina	
Registrační číslo projektu:		
Odkazy na specifikaci:		
na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	ANO	
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: <i>Na základě současných norem a obecně závazným předpisů bylo nutné rozšířit projekt o dodatečné práce a upravit stávající sociální zařízení dětí tak, aby byla splněna podmínka stálého dohledu nad dětmi. Z uvedeného důvodu zadal investor zpracování dodatku PD a vlastní provedení prací -Úpravy místnosti č. 111 – WC dětí, která nebula předmětem smlouvy. Viz rozdílový rozpočet.</i>		
Uvedená změna je v souladu s § 222, odst 5), ZOZVZ: <i>(5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.</i>		
Počet připojených listů specifikací:		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Stanovisko investora:		
Příloha:		



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -	Cena víceprací bez DPH: 170 300,92 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 170 300,92 Kč	Nově sjednaná cena díla: 26 654 261,89 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: 	Podpis Zhotovitele: 
Datum:	Datum:

Položkový rozpočet

S:	BL1	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Blučině					
O:	01	VCP 05 - místnost 111					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	cenova úroveň
		SO 01A Stavební úpravy					
Díl: D12		763: Konstrukce montované				6 316,06	
78	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou konstrukci	m2	5,4249	1 003,20	5 442,26	SOD
81	28343111	folie PE nevyztužená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech nad 200 g/m2	m2	5,4249	67,10	364,01	SOD
85	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	58,0627	8,78	509,79	SOD
Díl: D14		766: Konstrukce truhlářské				9 208,09	
104	T/05a,06a,12,20	Montáž a dodávka dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně vč., větrací mřížky - viz popis	kus	1,0000	9 073,80	9 073,80	SOD
108	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	90,7380	1,48	134,29	SOD
Díl: D16		771: Podlahy z dlaždic				7 916,34	
119	77159111VL	Hloubková penetrace podkladu - viz popis	m2	5,4249	72,30	392,22	SOD
		podlaha - 2,47*1,82+0,325*1+0,93*0,65		5,4249			
120	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	5,4249	600,00	3 254,94	SOD
121	59761012	dlažba keramická protiskluzná do interiéru - viz popis (bude upřesněno dle výběru investora)	m2	5,9674	450,00	2 685,33	SOD
		montáž*1,1		5,9674			
122	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl do 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	5,4249	180,00	976,48	SOD
123	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	73,0897	8,31	607,38	SOD
Díl: D19		781: Obklady				26 853,63	
134	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,1200	600,00	12 672,00	SOD
		(1,82*2+2,795*2)*2,2-0,93*2,2		18,2600			
		0,65*2*2,2		2,8600			
135	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 (bude upřesněno dle výbru investora)	m2	23,2320	400,00	9 292,80	SOD
		mont x 1,1 :		23,2320			
136	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,1200	72,30	1 526,98	SOD
137	781494511	Plastové profily ukončovací a rohové (koutové) lepené flexibilním lepidlem	m	27,2000	80,00	2 176,00	SOD
		1,82*2+2,795*2-0,93+0,65*2		9,6000			
		2,2*8		17,6000			
138	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	256,6778	4,62	1 185,85	SOD
Díl: D20		784: Malby				896,32	
139	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	5,4249	30,80	167,09	SOD
		SDK		5,4249			
140	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	5,4249	105,60	572,87	SOD
141	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,8430	13,20	37,53	SOD
		(2,795+1,82)*2*0,3-0,93*0,2+0,65*2*0,2		2,8430			
142	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,8430	41,80	118,84	SOD
Díl: D3		003: Svislé konstrukce				7 226,59	
2	317944321T00	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,0743	51 500,00	3 826,93	SOD
		I100.....8,34 kg/mb :					
		6*1,35*8,34/1000*1,1		0,0743			
7	310239211R00	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,3000	7 150,00	2 145,00	
		1*2,4*0,125		0,3000			

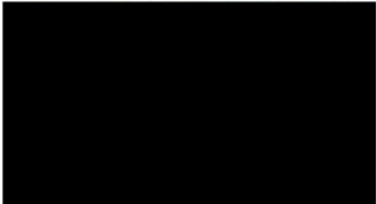
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	cenová úroveň
	349231811R00	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m2	0,8320	1 508,00	1 254,66	RTS 23/1
		0,23*2+0,93*0,4 : 0,23*2+0,93*0,4		0,8320			
Díl: D5 006: Úpravy povrchu						1 566,85	
18	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2,8430	70,70	201,00	SOD
19	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	2,8430	89,80	255,30	SOD
23	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,5830	331,00	854,97	SOD
		(2,795+1,82)*2*0,3-0,93*0,2		2,5830			
24	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,2600	983,00	255,58	SOD
		0,65*2*0,2		0,2600			
Díl: D7 099: Přesun hmot HSV						374,76	
61	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,0239	366,00	374,76	SOD
Díl: D8 711: Izolace proti vodě a vlhkosti						3 602,81	
64	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovná, 2 vrstvy vč. těsnicí pásky	m2	5,4249	268,00	1 453,87	SOD
		podlaha - 2,47*1,82+0,325*1+0,93*0,65		5,4249			
3	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	11,0700	184,00	2 036,88	RTS 23/1
		2,795*2+1,82*2+0,63+0,605*2		11,0700			
65	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	34,9075	3,21	112,05	SOD
SO 01B Demontáže							
Díl: 009 Ostatní konstrukce a práce						5 717,49	
9	971033681R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.90 cm, MVC	m3	1,3900	1 840,00	2 557,56	SOD
		0,93*2,02*0,705		1,3244			
		0,93*0,10*0,705		0,0656			
	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	2,00000	324,00	648,00	RTS 23/1
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).					
		pro překlady : 2		2,0000			
11	967031733R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	2,8200	414,00	1 167,48	SOD
		0,705*2*2		2,8200			
17	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,6000	242,00	387,20	SOD
22	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	2,8430	102,00	289,99	SOD
23	96504511VL	Bourání nivelační stěrky tl. do 5mm	m2	5,4249	123,00	667,26	SOD
Díl: 099 Přesun hmot HSV						11 521,22	
32	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	4,9488	130,00	643,35	SOD
33	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	4,9488	122,00	603,76	SOD
34	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	69,2837	13,70	949,19	SOD
		celkem do 15 km :					
35	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	4,9488	1 200,00	5 938,61	SOD
37	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	3,4255	300,00	1 027,66	SOD
38	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	1,3585	1 530,00	2 078,50	
39	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,1648	1 700,00	280,16	SOD
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						32,18	
78	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,0000	31,80	31,80	SOD
82	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,3180	1,20	0,38	SOD
Díl: 771 Podlahy z dlaždic						918,85	
86	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty vč. soklíků	m2	5,4249	158,00	857,13	SOD
87	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	8,5713	7,20	61,71	SOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	cenová úroveň
Díl: 781		Obklady				1 462,92	
91	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	11,0760	127,00	1 406,65	SOD
		(1,82*2+2,795*2)*1,2-0,9*1,2		9,9960			
		0,45*2*1,2		1,0800			
92	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	14,0665	4,00	56,27	SOD
Díl: 725		Zařizovací předměty				86 686,80	
	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	3,00	330,00	990,00	SOD
147	45332400-7	MONTÁŽ KLOZETOVÝCH MÍS NORMÁLNÍCH/NÁSTĚNNÝCH	KUS	3,00	781,00	2 343,00	SOD
139	45332400-7	MONTÁŽ SPLACHOVACÍCH NÁDRŽÍ	KUS	3,00	781,00	2 343,00	SOD
		WC misá Jika Baby	ks	3,00	2 438,00	7 314,00	indiv
		Sedátko WC Jika Baby	ks	3,00	1 271,00	3 813,00	indiv
		Nádržka Jika Baby	ks	3,00	1 517,00	4 551,00	indiv
		Nerezová hadice na propojení WC	ks	3,00	609,00	1 827,00	indiv
	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,00	209,00	627,00	
		Trojumyvadlo dětské Lantra 160x45	KUS	1,00	19 390,80	19 390,80	
		Montáž trojumyvadla	KUS	1,00	1 812,00	1 812,00	
		DELABIE STOJÁNKOVÁ ČASOVÁ BATERIE TEMPOMIX 3 794100 - 1.5-6 L/MIN ANTIVANDAL	KUS	3,00	10 780,00	32 340,00	
		Sifon umyvadlový k trojumyvadlu	KUS	1,00	642,00	642,00	
		Úprava potrubí vodovodního a kanalizačního pro trojumyvadlo	soubor	1,00	3 744,00	3 744,00	
	vlastní cena	Výpomocné práce	hod	15,00	330,00	4 950,00	
						170 300,92	



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 6
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.	
Investor:	Obec Blučina	Datum: 10. 8. 2023
Název projektu:	Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina	
Registrační číslo projektu:		
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	ANO
	na jinou část smlouvy:	
Předmět změny: Z důvodu zlepšení technických vlastností bylo dohodnuto pozinkování některých ocelových konstrukcí. Dále bylo zjištěno, že skutečná hmotnost ocelového plotu neodpovídá hodnotám ve výkazu. Nutno doplnit ocelovou konstrukci výtahu, která nebyla ve výpisu výrobků ani ve výkaz výměr. Uvedená změna je v souladu s § 222, odst 4), ZOZVZ: (4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo 2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.		
Počet připojených listů specifikací:		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Stanovisko investora:		
Příloha:		



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -	Cena víceprací bez DPH: 237 081,93 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 237 081,93 Kč	Nově sjednaná cena díla: 26 891 343,82 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: 	Podpis Zhotovitele: 
Datum:	Datum:

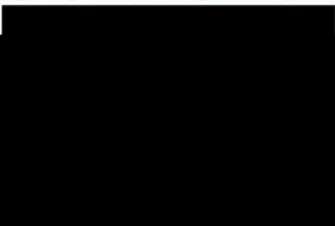
Položkový rozpočet						
S:	BL1	MŠ v Blučina - VCP 06 - ocelové konstrukce				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		doplnění povrchové úpravy OK pozinkováním				
R:	03	SO 01B Přístavba				
Díl: D21	767: Konstrukce zámečnické					40 949,98
230	Z/06	Dodávka zábradlí rovného z profilové oceli	m	37,260	831,30	30 974,24
231	Z/7	Dodávka zábradlí schodišťového z profilové oceli vč.madla a povrchové úpravy - únikové, schodiště	m	22,080	451,80	9 975,74
R:	04	SO 02 Dvůr MŠ				
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					31 184,31
94	76700-1002	Z/02 Ocelová brána 2540/1800mm vč. sloupků, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	7 455,00	7 455,00
95	76700-1003	Z/03 Ocelová brána 2900/1800mm vč. sloupků, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	7 770,00	7 770,00
101	76700-1017	Z/17 Ocelové madlo venkovního zábradlí, vč. kotvení, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kg	9,670	271,50	2 625,41
102	76700-1018	Z/18 Ocelové madlo venkovního zábradlí, vč. kotvení, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kg	21,660	155,10	3 359,47
106	76700-1023	Z/23 Ocelové zábradlí, vč. kotvení, veškerých doplňků, kompletní provedení dle, PD	kg	137,200	72,70	9 974,44
		Změna hmotnost dle skutečnosti				
R:	04	SO 02 Dvůr MŠ				
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					76 512,63
99	76700-1009	Z/09 M+D ocelový plot do zahrady vč. sloupků, kotvení, veškerých doplňků, povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kg	172,940	281,20	48 630,73
		hmotnost dle výkazu výměr		307,060		
		skutečná hmotnost		480,000		
100	76700-1016	Z/16 M+D ocelový plot před objektem vč. sloupků, kotvení, veškerých doplňků, povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kg	95,880	290,80	27 881,90
		hmotnost dle výkazu výměr		206,120		
		skutečná hmotnost		302,000		
		Ocelová konstrukce výtahu				
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					88 435,00
P05		ocelová konstrukce výtahu	kus	1,000	88 435,00	88 435,00
		V PD P05 , chybí ve VV				
Celkem bez DPH						237 081,93

237 081,93



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 7	
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.		
Investor:	Obec Blučina	Datum: 10. 8. 2023	
Název projektu:	Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina		
Registrační číslo projektu:			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	ANO	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: V průběhu prací bylo zjištěno, že část stávajících rozvodů je nefunkční, stávající rozvody neumožňují splnění podmínky zajištění regulované teploty vody pro děti = max. 45°C a současně zajišťovat vodu ve vysokých teplotách pro stravovací úsek. Danou věc nebylo možné předvídat a nebyla známa při zpracování PD. Ve skutečnosti nedocházelo k přehřívání vody pro děti v dané normované hodnotě, protože systém nebyl okruhován a při provozní spotřebě tzv. přehřátá voda se nedostala do prostor sociálek dětí. Danou skutečností je dáno, že nebylo možné uvedený stav předvídat. Neexistovala ani dokumentace předchozích úprav objektu a systému rozvodu vody. (6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒ odstavec 7, § 222 ☐
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Stanovisko investora:			
Příloha:			



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: 35 658,90 Kč	Cena víceprací bez DPH: 423 991,66 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 388 332,76 Kč	Nově sjednaná cena díla: 27 279 676,58 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: 	Podpis Zhotovitele: 
Datum:	Datum:

	MŠ Blučina				
	ZTI + vytápění - VCP + MNP				
CVP	popis	měr. jed.	množ	dodávka	dodávka cel.
1	DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ				
45111000-8	DEMONTÁŽ PP TRUBEK	METR	150,00	117,60	17 640,00
45111000-8	DEMONTÁŽ ARMATUR	KUS	45,00	122,40	5 508,00
45111000-8	DEMONTÁŽ ELEKTRICKÝCH ZÁSOBNÍKŮ	KUS	1,00	1008,00	1 008,00
45111000-8	SVISLE PREMÍSTĚNÍ SUTI A HMOT DO VYSKY 3,5 M	TUNA	1,0	1440,00	1 429,13
	CELKEM DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ	C01			25 585,13
713	PSV TEPELNÉ IZOLACE				
76211100-6	MONTÁŽ IZOLACE Z LEHCENÝCH HMOT DO D 25 MM	METR	20,00	24,20	484,00
76211100-6	MONTÁŽ IZOLACE Z LEHCENÝCH HMOT DO D 63 MM	METR	149,00	26,40	3 933,60
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 22/9 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	-5,00	50,60	-253,00
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 25/9 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	29,00	59,40	1 722,60
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 32/9 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	30,00	69,30	2 079,00
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 42/9 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	45,00	78,00	3 510,00
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 52/9 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	25,00	80,40	2 010,00
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 25/20 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	44,00	76,80	3 379,20
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 32/20 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	4,00	81,60	326,40
45321000-3	IZOLACE TRUBEK DN/T 42/20 Z PĚNĚNÉHO PE	METR	45,00	88,80	3 996,00
45321000-3	LEPIDLO 1 L	LITR	1,69	451,00	762,19
45321000-3	LEPIDLO NA PĚNĚNÝ POLYETYLEN 80G	KUS	3,00	341,00	1 023,00
45321000-3	PÁSKA SAMOLEPÍCÍ AL (50 M)	KUS	2,00	445,50	891,00
45321000-3	SPONKA PLASTOVÁ K IZOLACI TRUBEK	KUS	563,33	2,20	1 239,33
	CELKEM TEPELNÉ IZOLACE	OBOR:	713		25 103,32
722	PSV VODOVOD				
45332200-5	POTRUBÍ ZÁVIT VSAZENÍ ODBOČKY DO 1"	KUS	-4,00	1375,00	-5 500,00
45332200-5	POTRUBÍ ZÁVITOVÉ PROPOJENÍ DO 1"	KUS	16,00	1002,00	16 032,00
45332200-5	POTRUBÍ ZÁVITOVÉ PROPOJENÍ DO 2"	KUS	-4,00	1182,00	-4 728,00
45332200-5	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTICKÝCH HMOT DO D 25	METR	80,00	126,50	10 120,00
45332200-5	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTICKÝCH HMOT DO D 40	METR	84,00	170,50	14 322,00
45332200-5	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTICKÝCH HMOT DO D 63	METR	25,00	214,50	5 362,50
45332200-5	MONTÁŽ KOVOVÝCH ŽLABŮ POD POTRUBÍ Z PLASTICKÝCH HMOT	METR	177,00	54,00	9 558,00
28815210-3	ŽLAB POZINKOVANÝ PRO TRUBKU D 20 MM	METR	20,00	75,60	1 512,00
28815210-3	ŽLAB POZINKOVANÝ PRO TRUBKU D 25 MM	METR	67,00	86,40	5 788,80
28815210-3	ŽLAB POZINKOVANÝ PRO TRUBKU D 40 MM	METR	90,00	100,80	9 072,00
28815210-3	POTRUBÍ PP-RCT FIBER BASALT VČETNĚ TVAROVEK D 20/2,8	METR	7,00	368,50	2 579,50
28815210-3	POTRUBÍ PP-RCT FIBER BASALT VČETNĚ TVAROVEK D 25/3,5	METR	73,00	421,30	30 754,90
28815210-3	POTRUBÍ PP-RCT FIBER BASALT VČETNĚ TVAROVEK D 32/4,4	METR	-6,00	515,90	-3 095,40
28815210-3	POTRUBÍ PP-RCT FIBER BASALT VČETNĚ TVAROVEK D 40/5,5	METR	90,00	701,80	63 162,00
28815210-3	POTRUBÍ PP-RCT FIBER BASALT VČETNĚ TVAROVEK D 50/6,9	METR	25,00	815,90	20 397,50
45332200-5	PŘÍPOJKA VODOVODNÍ PEVNÁ DO DN 50	KUS	1,00	4764,00	4 764,00

CVP	popis	měr. jed.	množ	dodávka	dodávka cel.
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR S 1 ZÁVITEM 1/2"	KUS	1,00	71,50	71,50
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR S 1 ZÁVITEM 3/4"	KUS	1,00	75,90	75,90
28815210-3	KOHOUT KULOVÝ R608 VYPOUŠTĚCÍ 1/2"	KUS	1,00	246,00	246,00
28815210-3	VENTIL POJISTNÝ DUCO G 3/4"x1" 8 BAR	KUS	1,00	918,50	918,50
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR SE 2 ZÁVITY 1/2"	KUS	19,00	71,50	1 358,50
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR SE 2 ZÁVITY 1"	KUS	9,00	78,10	702,90
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR SE 2 ZÁVITY 5/4"	KUS	5,00	82,50	412,50
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR SE 2 ZÁVITY 6/4"	KUS	4,00	89,10	356,40
45332200-5	MONTAŽ VODOVODNÍCH ARMATUR SE 3 ZÁVITY DO 1"	KUS	4,00	126,00	504,00
28815210-3	ŠROUBENÍ MOSAZNÉ 1/2" 37 MM	KUS	19,00	110,00	2 090,00
28815210-3	ŠROUBENÍ MOSAZNÉ 3/4" 46 MM	KUS	4,00	173,80	695,20
28815210-3	ŠROUBENÍ MOSAZNÉ 1" 46,5 MM	KUS	7,00	298,10	2 086,70
28815210-3	ŠROUBENÍ MOSAZNÉ 5/4" 56 MM	KUS	5,00	404,80	2 024,00
28815210-3	ŠROUBENÍ MOSAZNÉ 6/4" 66 MM	KUS	4,00	740,30	2 961,20
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ GIACOMINI POCHROMOVANÝ R254D MOTÝL VNĚJŠÍ-VNITŘNÍ 1"	KUS	2,00	588,50	1 177,00
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ POCHROMOVANÝ R250D 1/2"	KUS	1,00	330,00	330,00
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ POCHROMOVANÝ R250D 3/4"	KUS	-1,00	476,30	-476,30
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ POCHROMOVANÝ R250D 1"	KUS	2,00	672,10	1 344,20
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ POCHROMOVANÝ R250D 5/4"	KUS	2,00	1186,80	2 373,60
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ POCHROMOVANÝ R250D 6/4"	KUS	3,00	1438,80	4 316,40
29131400-0	1/2"	KUS	18,00	456,00	8 208,00
29131400-0	3/4"	KUS	1,00	594,00	594,00
29131400-0	KOHOUT KULOVÝ POCHROMOVANÝ R250DS 1"	KUS	1,00	825,60	825,60
29131400-0	5/4"	KUS	2,00	1236,00	2 472,00
29131400-0	6/4"	KUS	1,00	1752,00	1 752,00
29131292-9	ZPĚTNÁ Klapka N5 1"	KUS	2,00	712,80	1 425,60
28815210-3	FILTR R74A 1"	KUS	1,00	649,00	649,00
36712000-5	AA	KUS	1,00	3737,80	3 737,80
28815210-3	KONTROLOVATELNA ZPĚTNÁ ARMATURA EA 1" RV277	KUS	1,00	5892,00	5 892,00
28815210-3	VENTIL TERMOSTATICKÝ TRICESTNÝ R156 G 3/4"	KUS	4,00	4464,00	17 856,00
45332200-5	50	METR	195,00	26,40	5 148,00
45332200-5	PROPLACH A DEZINFEKCE POTRUBÍ DO DN 100	METR	195,00	28,60	5 577,00
	CELKEM VODOVOD				257 807,00
724	PSV STROJNÍ VYBAVENÍ				
45330000-9	MONTAŽ MANOMETRŮ, STAVOZNAKŮ, TEPLOMĚŘŮ,...	KUS	1,00	138,00	138,00
28815210-3	MANOMETR TYP 313 0-1,6 MPA 160 1%	KUS	1,00	732,00	732,00
45330000-9	MONTAŽ TLAKOVÝCH NÁDRŽÍ	KUS	1,00	1686,00	1 686,00
28815210-3	TL PRŮTOČNA EX NAD REFLEX REFIX DD 18L 10 BAR 7308300	KUS	1,00	4700,40	4 700,40
28815210-3	FLOWJET UZAVÍRACÍ ARMATURA S VYPOUŠTĚNÍM 3/4" 9116799	KUS	1,00	1014,00	1 014,00
28815210-3	REFLEX DRŽÁK S PÁSKEM KS 8-25 9200140	KUS	1,00	468,00	468,00
45330000-9	MONTAŽ ČERPADEL OBĚHOVÝCH TUV	KUS	1,00	792,00	792,00
29122480-8	SPÍNACÍ HODINY SE ZÁSUVKOU	KUS	1,00	900,00	900,00

CVP	popis	měr. jed.	množ	dodávka	dodávka cel.
29122480-8	ŠROUBENÍ K ČERPADLU G 1"	KUS	1,00	362,40	362,40
29122480-8	ČERPADLO OBĚHOVÉ WILO Stratos-PICO-Z-20/1-4	KUS	1,00	8948,50	8 948,50
	CELKEM STROJNÍ VYBAVENÍ	OBOR:	724		19 741,30
767	PSV KOVOVÉ KONSTRUKCE				
45223100-7	MONTÁŽ ATYP KOV KCÍ DO 5 KG	KG	149,20	102,00	15 218,40
28500000-7	OBJÍMKA S PRYŽÍ 1/2" M8 20-23	KUS	20,00	54,00	1 080,00
28500000-7	OBJÍMKA S PRYŽÍ 3/4" M8 25-30	KUS	65,00	57,60	3 744,00
28500000-7	OBJÍMKA S PRYŽÍ 1" M8 31-38	KUS	20,00	61,20	1 224,00
28500000-7	OBJÍMKA S PRYŽÍ 5/4" M8 40-46	KUS	90,00	75,60	6 804,00
28500000-7	ZÁVITOVÁ TYČ	KUS	265,00	30,00	7 950,00
28500000-7	OCEL L 30/30/3 MM	KG	61,20	194,40	11 897,28
	CELKEM KOVOVÉ KONSTRUKCE	OBOR:	767		47 917,68
783	PSV NÁTĚRY				
45442121-1	NÁTĚR SYNTETICKY DOPLŇKOVÝCH KONSTRUKCÍ Z+1+1E	M2	5,94	361,20	2 145,53
	CELKEM NÁTĚRY	OBOR:	783		2 145,53
	Bourání konstrukcí				
970031080R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm	m	11,60	2230,00	25 868,00
	CELKEM bourání konstrukcí				25 868,00
					404 167,96
	ZTI - CELKEM BEZ DPH				404 167,96
	UT				
733111104R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20		-22,00	621,50	-13 673,00
733111105R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25		-12,00	661,10	-7 933,20
	Demontáž a zpětná montáž původních těles		6,00	330,00	1 980,00
	Celkem za ÚT				-19 626,20
	Bourání konstrukcí				
970031080R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm	m	1,70	2230,00	3 791,00
	CELKEM bourání konstrukcí				3 791,00
	UT - CELKEM BEZ DPH				-15 835,20
	Vícepráce a méněpráce - ZTI + UT - CELKEM BEZ DPH				388 332,76
	Odpočty				-35 658,90
	Přípočty				423 991,66
	Celkem				388 332,76