

8. září 2015

Věc: DODATEČNÉ INFORMACE č. 1 ke Koncesní dokumentaci v rámci koncesního řízení „VÝBĚR PROVOZOVATELE SPLAŠKOVÉ KANALIZACE A ČOV PRO VEŘEJNOU POTŘEBU NA ÚZEMÍ OBCE VELKÉ LOSINY A MÍSTNÍ ČÁSTI MARŠÍKOV A BUKOVICE“

Zadavatel Obec Velké Losiny, se sídlem: Rudé armády 321, 788 15 Velké Losiny, zástupce: Ing. Miroslav Kopřiva, starosta v souladu s § 49 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“), Vám tímto sděluje následující dodatečné informace ke Koncesní dokumentaci vztahující se ke koncesnímu řízení na „**VÝBĚR PROVOZOVATELE SPLAŠKOVÉ KANALIZACE A ČOV PRO VEŘEJNOU POTŘEBU NA ÚZEMÍ OBCE VELKÉ LOSINY A MÍSTNÍ ČÁSTI MARŠÍKOV A BUKOVICE**“ uveřejněné v Informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem 516836.

Dotaz č. 1:

Jakým způsobem má uchazeč postupovat při vyplnění soutěžního formuláře *Nabídka dodavatele ř. B1 Vstupní ReHoM* (buňka F24) a následně při vyplnění ř. B 14, ř. B15 Přidělení provozního majetku na službu pitné vody resp. odpadní vody (buňka F42 a F43) v případě, že dodrží pokyny ze Soutěžního formuláře?

Pro buňku F 24:

Aktuální zbytková účetní hodnota provozního majetku za celou společnost provozovatele, jejíž část bude následně přidělena právě této (soutěžené) smlouvě.

Pro buňku F 42, F 43:

Jedná se o podíl, jakým má být přidělen Provozní majetek celé společnosti provozovatele (B.1) právě této službě (pitná/odpadní voda) této konkrétní smlouvy. Podíl lze vypočítat v zásadě libovolně (např. váženě k zisku, obrátu nebo objemu dané smlouvy a služby). Výpočet musí být proveden samostatně vně SF a připraven k předložení Zadavateli.

Uchazeč se táže z toho důvodu, že hodlá využívat jen část svého současného provozního majetku celé společnosti, kterou vyjádří podílem v buňkách F 42, F43 (např. < 10 %) a zároveň chce investovat do provozního majetku v letech 2016 – 20265, který z 100% přidělí této soutěžené smlouvě a všechen tento nový provozní majetek potřebuje uchazeč odepisovat v rámci této koncesní smlouvy ze 100%.

Uchazeč vyplní plánované investice do provozního majetku v ř. B. 3 (buňka G 27 až P 27) a současně vyplní budoucí odpisy investice plánované v ř. B. 4 až B. 13 (buňka G 29 až P 38).

Uchazeč se táže, jakým podílem budou budoucí odpisy provozního majetku přiděleny?

Odpověď:

Hodnoty ze Soutěžního formuláře zadané v oddíle B listu „Nabídka dodavatele“ vstupují/jsou přenášeny do „Základního modulu“ a to způsobem uvedeným v buňkách U24 až U38 na listu „Nabídka dodavatele“.

Podrobné informace k problematice významu a vyplnění informací týkající se provozního majetku jsou uvedené v „Manuálu k finančnímu modelu – verze 2“, kapitola 2.2.1 Společné vstupy. Manuál k finančnímu modelu je veřejně dostupný ke stažení na stránkách OPŽP viz:

<http://www.opzp2007-2013.cz/ke-stazeni/252/15956/detail/manual-k-financnimu-modelu-vii-0-11/>

Konkrétně lze postupovat např. následujícím způsobem:

Na základě výše uvedené informace, že současný provozní majetek bude využíván pouze z části pro zajištění provozování v rámci tohoto koncesního řízení, lze při nastavení hodnot v Soutěžním formuláři na listu „Nabídka dodavatele“ postupovat následujícím způsobem:

- Na řádku č. 24 označeném „B.1“ se zohlední skutečnost, že se současný provozní majetek bude používat pro novou koncesní (provozní) smlouvu pouze z části, tj. B.1 = hodnota např. < 10 % z hodnoty současného provozního majetku (do buňky F24).
- Pořízení nového provozního majetku pro tuto smlouvu, jehož hodnota představuje nabídku dodavatele, se zohlední zadáním do řádku č. 27 označeném „B.3“, tj. B.3 = nabídka dodavatele (nenulová hodnota investice do provozního majetku do buňky „G27“ pro rok 2016).
- Na řádcích č. 42 (B.14) a č. 43 (B.15) v buňkách F42 a F43 dojde k přidělení tohoto nového provozního majetku této konkrétní nové koncesní (provozní) smlouvě. Pokud se tento nový provozní majetek bude používat výhradně pouze v rámci této nové koncesní (provozní smlouvy), měl by součet hodnot buněk F42 + F43 = 100 % (s tím, že se jedná pouze o oblast OV, tudíž pro oblast PV by měla být uvedena 0 % přidělení).

Dotaz č. 2:

Jak má uchazeč chápat údaje uvedené v Soutěžním formuláři, Vstupy zadavatele, ř. III.5.2 a ř. III.5.3, Počet přípojek - současné – 0 ks, Počet přípojek – nové – 1 ks (realizované v roce 2020)?

Odpověď:

Zadavatel požaduje v rámci Koncesního řízení ocenění provozních nákladů spojených s **jednou novou přípojkou** (viz list „Nabídka dodavatele“ v části A - Soutěžní formulář) v důsledku možného rozšíření sítě (nových přípojek) převážně na základě vybudované infrastruktury iniciativou jednotlivých soukromých investorů a její možné následné převzetí do majetku Zadavatele, který bude v souladu s čl. 6 (Změny v rozsahu majetku) návrhu Koncesní smlouvy rovněž předmětem provozování.

Za tímto účelem nastavil Zadavatel Soutěžní formulář - list „Vstupy Zadavatele“ tak, aby mohlo ze strany zájemců dojít k ocenění provozních nákladů právě jedné nové přípojky.

Dotaz č. 3:

Jak má uchazeč v *Soutěžním formuláři*, Nabídka dodavatele, vyčíslit provozní náklady dle počtu přípojek – náklady na jednu přípojku, uvedené v ř.E.4.1 až ř.E.4.10 (buňka F 101 až F 110), když vznikne pouze 1 nová přípojka a to v roce 2020? Může být ve výše uvedených buňkách uvedeno 0?

Odpověď:

Zadavatel požaduje v rámci Koncesního řízení ocenění provozních nákladů spojených **s jednou novou přípojkou** (viz odpověď u otázky č. 2 výše) a to v důsledku možného rozšíření sítí (nových přípojek) převážně na základě vybudované infrastruktury iniciativou jednotlivých soukromých investorů a její možné následné převzetí do majetku Zadavatele, který bude v souladu s čl. 6 (Změny v rozsahu majetku) návrhu Koncesní smlouvy rovněž předmětem provozování.

V *Soutěžním formuláři* zájemce provede v rámci koncesního řízení ocenění „svých“ provozních nákladů spojených právě s jednou novou přípojkou. Následně je v případě provozních nákladů u nové infrastruktury, konkrétně dílčího rozšíření sítí (nových přípojek) postupováno dle Přílohy č. 5 Koncesní smlouvy (Platební mechanismus – část A), konkrétně článku 6.2a.

Nastavení *Soutěžního formuláře* neznamena, že vznikne pouze 1 nová přípojka a to až v roce 2020, ale umožňuje zájemci v rámci koncesního řízení ocenit provozní náklady spojené s jednou novou přípojkou (v souladu s požadavky Zadavatele uvedené v oddíle 13.3 (Ostatní) Svazku č.2: Koncesní dokumentace), které se pak budou uplatňovat podle skutečného počtu nových přípojek v jednotlivých letech trvání koncesní smlouvy a to způsobem uvedeným v čl. 6.2a Platebního mechanismu – části A.

Ve výše uvedených buňkách F 101 až F 110 může být uvedeno 0 (nula).

Společnost Mott MacDonald CZ, spol. s r.o. je oprávněná zastupovat zadavatele při výkonu práv a povinností dle Zákona.

S pozdravem



Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.
Ing. Petr Šmídek
Národní 984/15, 110 00 Praha 1
Tel: +420 221 412 800
www.mottmac.cz