

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. SOD 2025/041/N261/S32598

uzavřená podle § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
na dílo „**Rekonstrukce části místní komunikace na par.č.749/1, zpevnění vodoteče
Strahovického potoka v úseku km 2,676-2,7687**“

I.

Smluvní strany

objednatel

Obec Strahovice

sídlem: Strahovice č.p. 190, 747 30 Strahovice
IČ: 00534668
jednající: Ing. Karel Malchárek, starosta
pověřený stavbyvedoucí: Ing. Jiří Jurečka
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – pobočka Kobeřice
číslo účtu: 1847097359/0800
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel

Lesostavby Frýdek-Místek a. s.

sídlem: Slezská 2766, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 45193118
DIČ: CZ45193118
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 471
jednající: Bc. Renata Urbančíková, MBA, místopředseda představenstva
ve věcech smluvních: Ing. Matěj Tkáč, ředitel DSV
ve věcech technických: Zdeněk Kovář, zástupce vedoucího výroby DSV
pověřený stavbyvedoucí: Patrik Mojžíšek, tel. 731 923 295
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek
číslo účtu: 13403781/0100
e-mail pro zasílání faktur: faktury@lesostavby.cz
(dále jen „zhotovitel“)



Obě smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo č. SOD 2025/041/N261/S32598 v tomto rozsahu:

II.

Článek 3.1. Smlouvy o dílo č. SOD 2025/041/N261/S32598 se mění a po změně zní takto:

Původní cena díla bez DPH :	5 797 000,00 Kč
Vícepráce	918 480,62 Kč
Méně práce	- 232 504,84 Kč
Nová cena díla, bez DPH	6 482 975,78 Kč
DPH 21%	1 361 424,91 Kč
Celková cena díla s DPH	7 844 400,69 Kč

III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. SOD 2025/041/N261/S32598.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické formě, ve formátu PDF a bude podepsán platnými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každý ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Tento Dodatek č. 1 byl schválen Radou obce Strahovice 13.10.2025 pod bodem usnesení 82/36.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 je:

- položkový rozpočet stavby
- změnový list č.1.

Objednatel:

V Strahovicích, dne: dle el. podpisu

Zhotovitel:

Ve Frýdku-Místku, dne: dle el. podpisu

Obec Strahovice

Ing. Karel Malchárek
starosta

Lesostavby Frýdek-Místek a. s.

Bc. Renata Urbančíková, MBA
místopředseda představenstva

OZNÁMENÍ ZMĚNY		ZL č.1	
Zhotovitel:	Lesostavby Frýdek-Místek a.s		
Investor:	Obec Strahovice	Datum: 13.10.2025	
Název akce: Rekonstrukce části místní par.č.749/1, zpevnění vodoteče Strahovického potoka v úseku km 2,676-2,768			
Způsob odeslání / předání datum: 13.10.2025	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:			
	na výkresy:	Viz. PD –	
		Viz. cenová nabídka, v příloze	
	na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:		
<u>Předmět změny 1:</u>			
Více práce provedené v rámci dodatku č. 1			
Popis a zdůvodnění změny:			
Více práce			
SO 01			
01-1 – stávající dno vodoteče, i po odtěžení naplavenin a provedení odkopávky na úroveň nivelety podkladních vrstev opevnění, je nestabilní. Je navrženo zpevnění dna kamennou rovnaninou na výšku 0,8 metrů, tzn o 0,4 metrů více než je plánováno dle PD.			
SO 02			
02-1 – z důvodu skutečného vedení stávající kanalizace a jejich přípojek, je nutné provést prodloužení kanalizačního řádu DN 250 o 22metrů			
02-2 Z důvodu neprůchodnosti (zanešení bahnem a popraskání potrubí vlivem povodní) jednotlivých přípojek je nutné prodloužení stávajících přípojek DN 150 k jednotlivým nemovitostem o 31 metrů. V rámci prodloužení kanalizace je nutno doplnit jednu revizní šachtu a jednu uliční vpust.			
Méně práce			
SO 03			
03-1 po dohodě s provozovatelem vodovodní sítě celý objekt přeložky vodovodu nebude prováděn			
-			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Ing. Jurečka - vícepráce v navržené rozsahu jsou nezbytné pro ukončení díla.

Stanovisko projektanta stavby:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Lesostavby Frýdek-Místek a.s	
Změnový list vystavil:		
Datum:	13.10.2025	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla.</p>		
Počet připojených rozpočtů:	ZL č.1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
232 504,84 Kč bez DPH	393 223,36 Kč 525 257,26 Kč 918 480,62 Kč bez DPH celkem	
Výsledná cena změny bez DPH: 5 797 000,-Kč bez DPH SOD -232 504,84 Kč bez DPH MP 918 480,62 Kč bez DPH VCP 6 482 975,78 Kč bez DPH výsledná cena	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez vlivu na termín dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:  Obec Strahovice 747 24 Strahovice č.p. 190 IČ: 00534668 Datum: <u>13.10.2025</u>	Podpis zmocněnce zhotovitele:  LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s. Slezská 2766, Frýdek-Místek PSČ 738 01 DIČ: CZ45193118 102 Datum:	

Položkový rozpočet

S:	2025/006	Strahov, potok km 2,679-2,7687
O:	03	Přeložka vodovodu
R:	03	Přeložka vodovodu-změn. list

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 87		Potrubí z trub z plastických hmot				-232 504,84
1	87	Přeložka vodovodu	soubor	1,00000	-232 504,84	-232 504,84

Celkem						-232 504,84
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

Položkový rozpočet

S:	2025/006	Strahov, potok km 2,679-2,7687
O:	02	Kanalizace
R:	02	Kanalizace- ZMĚN. LIST 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				285 362,92
1	132201211	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ DN 250 : 22*1,2*1,8 DN 150 : 31*1,1*0,8	m3	74,80000 47,52000 27,28000	215,00	16 082,00
2	113107113	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.30 cm 53*1,5	m2	79,50000 79,50000	231,00	18 364,50
3	113107144	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 20 cm	m2	79,50000	374,00	29 733,00
4	119001422	Dočasné zajištění kabelů - v počtu 3 - 6 kabelů	m	8,00000	329,00	2 632,00
5	133201101	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 1*1,8*1	m3	1,80000 1,80000	1 460,00	2 628,00
6	133201109	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	1,80000	176,00	316,80
7	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,50000	1 166,00	583,00
8	151101101	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m (22+31)*2*1,2	m2	127,20000 127,20000	120,00	15 264,00
9	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	127,20000	50,00	6 360,00
10	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m 74,8*0,5+1,8	m3	39,20000 39,20000	121,00	4 743,20
11	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 74,8+3,6	m3	78,40000 78,40000	253,00	19 835,20
12	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 74,8-23,26-1,2-4,68-1,12	m3	44,54000 44,54000	115,00	5 122,10
13	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 1*22*0,55+0,8*31*0,45	m3	23,26000 23,26000	560,00	13 025,60
14	175101201	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	1,20000	811,80	974,16
15	199864	Poplatek za skládku 78,4*1,8	t	141,12000 141,12000	570,00	80 438,40
16	5833730	Štěrkopísek frakce 0-2 tř.B 23,26*2	T	46,52000 46,52000	608,00	28 284,16
17	5834420	Štěrkodrt 0-125 mm 44,54*2	T	89,08000 89,08000	460,00	40 976,80
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				7 731,36
18	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 22*0,1*1+31*0,1*0,8	m3	4,68000 4,68000	1 652,00	7 731,36
Díl: 87		Potrubí z trub z plastických hmot				30 428,00
19	871111101	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 150 mm	m	31,00000	67,00	2 077,00
20	871111103	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 250 mm	m	22,00000	115,00	2 530,00
21	877313122	Montáž přesuvek z plastu, gumový kroužek, DN 150	kus	7,00000	204,00	1 428,00
22	877363121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 250	kus	7,00000	259,00	1 813,00
23	28611261.	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x3000	kus	11,00000	481,00	5 291,00
24	28611268.	Trubka kanalizační SN 10 PP korug 250x7,3x6000	kus	4,00000	1 930,00	7 720,00
25	28614652.	Koleno 45° DN 160	kus	7,00000	77,00	539,00
26	28614653.	Koleno 88° DN 160	kus	7,00000	111,00	777,00
27	28651712.	Odbočka kanalizační 250/ 160/45	kus	7,00000	1 115,00	7 805,00
28	28651812.	Přesuvka kanalizační 160	kus	7,00000	64,00	448,00
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				49 043,00

Položkový rozpočet

S:	2025/006	Strahov, potok km 2,679-2,7687
O:	02	Kanalizace
R:	02	Kanalizace- ZMĚN. LIST 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	894401211	Osazení betonových skruží rovných	kus	2,00000	1 177,00	2 354,00
30	894402211	Osazení beton. skruží přechodových	kus	1,00000	1 177,00	1 177,00
31	894432112	Osazení plastové vpusti prům.425 mm,	kus	1,00000	798,00	798,00
32	899201111	Osazení mříží litinových s rámem do 50 kg	kus	1,00000	614,00	614,00
33	899311112	Osazení poklopů litinových s rámem do 100 kg	kus	1,00000	619,00	619,00
34	899331111	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00000	3 350,00	3 350,00
35	2865	Podložka tlumící pod poklop	kus	2,00000	139,00	278,00
36	28697142	Vpusť silniční se sifonem 425/150 mm PVC-U vč. dna	kus	1,00000	4 861,00	4 861,00
37	5524307	Mříž dešťová šedá litina 425/40 t čtverec Wavin	kus	1,00000	6 865,00	6 865,00
38	55340323	Poklop šachtový litina - beton CS-BETON BEGU D400 betonová výplň s odvětráním	kus	1,00000	2 894,00	2 894,00
39	5534390	Koš kalový ocel pro siln. vpusť 425 Wavin	kus	1,00000	1 230,00	1 230,00
40	59224347.	Prstenec vyrovn šachetní 63/60/120	kus	1,00000	185,00	185,00
41	59224354	Deska zákrytová 120-63/17	kus	1,00000	9 040,00	9 040,00
42	59224358.	Skruž šachetní 100/25/12 PS	kus	1,00000	1 110,00	1 110,00
43	59224366.	Dno šachetní 100/60	kus	2,00000	6 534,00	13 068,00
44	59224373.	Těsnění elastom pro šach díly - DN 1000	kus	2,00000	300,00	600,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				10 800,00
45	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	108,00000	100,00	10 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				95 009,48
46	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	279,43965	340,00	95 009,48
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				46 882,50
47	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35,62500	156,00	5 557,50
48	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	356,25000	17,00	6 056,25
49	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	35,62500	310,00	11 043,75
50	979990112	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	35,62500	680,00	24 225,00
Celkem						525 257,26

Položkový rozpočet

S:	2025/006	Strahov, potok km 2,679-2,7687
O:	01	Oprava vodoteče
R:	01	Oprava vodoteče- změn list č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				340 905,60
1	463211100	Rovnanina z lom.kam. do 3 m3, 80 kg, urovnání líce 89*1,8*0,40	m3	64,08000	5 320,00	340 905,60
					64,08000	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				52 317,76
2	998312011	Přesun hmot pro hrazení a úpravu bystřin	t	1 162,61688	45,00	52 317,76
Celkem						393 223,36

Položkový rozpočet stavby - dodatek č.1

Stavba:	2025/006	Rekonstrukce části místní komunikace na par.č. 749/1, zpevnění vodoteče Strahovického potoka v úseku km 2,676-2,7687
----------------	-----------------	---

Objednatel:	Obec Strahovice Strahovice čp. 190, 747 24 Strahovice	IČO: 534668 DIČ:
--------------------	--	-----------------------------------

Zhotovitel:	Lesostavby Frýdek-Místek, a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek Místek	IČO: 45193118 DIČ: CZ45193118
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		685 975,78
PSV		0,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		685 975,78

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	685 975,78 CZK
Základní DPH	21 %	144 054,91 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	830 030,69 CZK
--------------------------	-----------------------

ve Strahovicích dne 13. 10. 2025

LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s.
 Slezská 2766, Frýdek-Místek
 PSČ 738 01
 DIČ: CZ45193118 102

Za zhotovitele

Obec Strahovice
 747 24 Strahovice č.p. 190
 IČ: 00534668

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Oprava vodoteče	0,00	393 223,36	82 576,91	475 800,27	57
01	Oprava vodoteče- změn list č.1	0,00	393 223,36	82 576,91	475 800,27	57
02	Kanalizace	0,00	525 257,26	110 304,02	635 561,28	77
02	Kanalizace- ZMĚN. LIST 1	0,00	525 257,26	110 304,02	635 561,28	77
03	Přeložka vodovodu	0,00	-232 504,84	-48 826,02	-281 330,86	-34
03	Přeložka vodovodu-změn. list	0,00	-232 504,84	-48 826,02	-281 330,86	-34
Celkem za stavbu		0,00	685 975,78	144 054,91	830 030,69	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			285 362,92	41,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			348 636,96	50,8
87	Potrubí z trub z plastických hmot	HSV			-202 076,84	-29,5
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			49 043,00	7,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			10 800,00	1,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			147 327,24	21,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			46 882,50	6,8
Cena celkem					685 975,78	100,0